

40	26/05/2021	BE 0425.944.024	52	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	21154.00096	VOL-kap 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **WIJNGAARD NATIE WAREHOUSING**
 Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
 Adres: **VRIESKAAI** Nr: 98 Bus:
 Postnummer: 2030 Gemeente: Antwerpen
 Land: België
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Antwerpen
 Internetadres: www.wijngaardnatie.be

Ondernemingsnummer **BE 0425.944.024**

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. **26-11-2020**

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van

03-05-2021

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

01-01-2020

tot

31-12-2020

Vorig boekjaar van

01-01-2019

tot

31-12-2019

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL-kap 6.2.2, VOL-kap 6.2.3, VOL-kap 6.2.4, VOL-kap 6.2.5, VOL-kap 6.5.1, VOL-kap 6.5.2, VOL-kap 6.7.2, VOL-kap 6.8, VOL-kap 6.17, VOL-kap 6.18.1, VOL-kap 6.18.2, VOL-kap 9, VOL-kap 11, VOL-kap 12, VOL-kap 13, VOL-kap 14, VOL-kap 15

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE
--

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

VAN DEN EYNDE Peter

Kasteeldreef 24
2950 Kapellen
BELGIE

Begin van het mandaat: 02-05-2019 Einde van het mandaat: 02-06-2024 Bestuurder

STRAGIER Gery

Van Eycklei 3
2018 Antwerpen
BELGIE

Begin van het mandaat: 02-05-2019 Einde van het mandaat: 02-06-2024 Bestuurder

LEFEVRE Johan

Hauthem 73
3320 Hoegaarden
BELGIE

Begin van het mandaat: 02-05-2019 Einde van het mandaat: 02-06-2024 Bestuurder

INJOMAR BV

BE 0476.350.370
Reeboklaan 2
2950 Kapellen
BELGIE

Begin van het mandaat: 01-10-2019 Einde van het mandaat: 02-06-2024 Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

FAES Bart

Reeboklaan 2
2950 Kapellen
BELGIE

MARPINIC BV

BE 0833.374.510
Boskapellei 34
2930 Brasschaat
BELGIE

Begin van het mandaat: 01-10-2019 Einde van het mandaat: 02-06-2024 Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

VAN DEN EYNDE Robert

Boskapellei 34

Nr.	BE 0425.944.024		VOL-kap 2.1
-----	-----------------	--	-------------

2930 Brasschaat
BELGIE

ROECKENS & CO BV (B00294)

BE 0459.186.815

Verbindingsdok-Oostkaai 23/224

2000 Antwerpen

BELGIE

Begin van het mandaat: 01-10-2019

Einde van het mandaat: 02-05-2022

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

ROECKENS Guy (A1605)

Miksebaan 260/A

2930 Brasschaat

BELGIE

Nr.	BE 0425.944.024	VOL-kap 2.2
-----	-----------------	-------------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20	<u>353.657</u>	<u>392.952</u>
VASTE ACTIVA		21/28	<u>925.134</u>	<u>805.420</u>
Immateriële vaste activa	6.2	21	<u>74.155</u>	<u>116.340</u>
Materiële vaste activa	6.3	22/27	<u>850.979</u>	<u>689.081</u>
Terreinen en gebouwen		22	0	0
Installaties, machines en uitrusting		23	4.688	8.647
Meubilair en rollend materieel		24	80.893	104.740
Leasing en soortgelijke rechten		25	440.398	575.694
Overige materiële vaste activa		26	0	0
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	325.000	0
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28		
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280	0	0
Vorderingen		281	0	0
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282	0	0
Vorderingen		283	0	0
Andere financiële vaste activa		284/8		
Aandelen		284	0	0
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	0	0
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>1.467.741</u>	<u>1.373.483</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290	0	0
Overige vorderingen		291	0	0
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	<u>69.923</u>	<u>69.123</u>
Voorraden		30/36	69.923	69.123
Grond- en hulpstoffen		30/31	69.923	69.123
Goederen in bewerking		32	0	0
Gereed product		33	0	0
Handelsgoederen		34	0	0
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35	0	0
Vooruitbetalingen		36	0	0
Bestellingen in uitvoering		37	0	0
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	<u>1.159.359</u>	<u>1.087.587</u>
Handelsvorderingen		40	1.060.913	1.054.295
Overige vorderingen		41	98.445	33.292
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50	0	0
Overige beleggingen		51/53	0	0
Liquide middelen		54/58	<u>179.492</u>	<u>166.350</u>
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	<u>58.968</u>	<u>50.423</u>
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	<u>2.746.531</u>	<u>2.571.855</u>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Inbreng	6.7.1	10/15	362.233	87.883
Kapitaal		10/11	404.555	79.555
Geplaatst kapitaal		10	404.555	79.555
Niet-opgevraagd kapitaal		100	404.555	79.555
Buiten kapitaal		101	0	0
Uitgiftepremies		11	0	0
Andere		1100/10	0	0
		1109/19	0	0
Herwaarderingsmeerwaarden		12	0	0
Reserves		13	8.328	8.328
Onbeschikbare reserves		130/1	7.956	7.956
Wettelijke reserve		130	7.956	7.956
Statutair onbeschikbare reserves		1311	0	0
Inkoop eigen aandelen		1312	0	0
Financiële steunverlening		1313	0	0
Overige		1319	0	0
Belastingvrije reserves		132	0	0
Beschikbare reserves		133	372	372
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	-50.650	0
Kapitaalsubsidies		15	0	0
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19	0	0
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	0	0
Belastingen		161	0	0
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	0	0
Milieuverplichtingen		163	0	0
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	0	0
Uitgestelde belastingen		168	0	0
SCHULDEN		17/49	2.384.298	2.483.972
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	330.524	363.741
Financiële schulden		170/4	328.424	361.641
Achtergestelde leningen		170	0	0
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171	0	0
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172	303.533	324.249
Kredietinstellingen		173	24.891	37.392
Overige leningen		174	0	0
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750	0	0
Te betalen wissels		1751	0	0
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	0	0
Overige schulden		178/9	2.100	2.100
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	1.924.883	1.946.228
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	321.800	306.511
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8	0	0
Overige leningen		439	0	0
Handelsschulden		44	1.122.326	1.246.128
Leveranciers		440/4	1.122.326	1.246.128
Te betalen wissels		441	0	0
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	931	312
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	425.792	318.170
Belastingen		450/3	99.227	19.966
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	326.565	298.204
Overige schulden		47/48	54.033	75.108
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	128.890	174.003

Nr.	BE 0425.944.024		VOL-kap 3.2
-----	-----------------	--	-------------

Toel.

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
10/49	2.746.531	2.571.855

TOTAAL VAN DE PASSIVA

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	7.803.120	8.118.942
Omzet	6.10	70	7.657.976	7.773.997
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71	0	0
Geproduceerde vaste activa		72	0	0
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	145.144	343.444
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A	0	1.500
Bedrijfskosten		60/66A	7.821.136	8.075.351
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	56.905	111.340
Aankopen		600/8	57.705	118.449
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609	-800	-7.109
Diensten en diverse goederen		61	5.466.257	6.387.907
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62	1.746.115	1.528.372
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	380.432	311.813
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4	0	0
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8	0	0
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	171.427	128.871
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649	0	-392.952
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	0	0
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	-18.016	43.591
Financiële opbrengsten		75/76B	6.051	2.371
Recurrente financiële opbrengsten		75	6.051	2.371
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	0	0
Opbrengsten uit vlottende activa		751	4.766	1.943
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	1.285	428
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	0	0
Financiële kosten		65/66B	25.137	18.649
Recurrente financiële kosten	6.11	65	25.137	18.649
Kosten van schulden		650	13.363	12.603
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651	0	0
Andere financiële kosten		652/9	11.774	6.046
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	0	0
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	-37.102	27.313
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	0	0
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	0	0
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	6.13	67/77	13.547	29.187
Belastingen		670/3	13.547	29.187
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	0	0
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	-50.650	-1.875
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	0	0
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	0	0
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	-50.650	-1.875

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	-50.650	-1.875
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	-50.650	-1.875
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	0	0
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		1.875
aan de inbreng		791	0	0
aan de reserves		792	0	1.875
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2		
aan de inbreng		691	0	0
aan de wettelijke reserve		6920	0	0
aan de overige reserves		6921	0	0
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	-50.650	0
Tussenkost van de vennoten in het verlies		794	0	0
Uit te keren winst		694/7		
Vergoeding van de inbreng		694	0	0
Bestuurders of zaakvoerders		695	0	0
Werknemers		696	0	0
Andere rechthebbenden		697	0	0

Nr.	BE 0425.944.024	VOL-kap 6.1
-----	-----------------	-------------

TOELICHTING

STAAT VAN DE KOSTEN VAN OPRICHTING, KAPITAALVERHOOGING OF VERHOOGING VAN DE INBRENG, KOSTEN BIJ UITGIFTE VAN LENINGEN EN HERSTRUCTURERINGSKOSTEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	20P	XXXXXXXXXX	392.952
Mutaties tijdens het boekjaar			
Nieuwe kosten van het boekjaar	8002	0	
Afschrijvingen	8003	39.295	
Andere	8004	0	
	(+)/(-)		
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	20	353.657	
Waarvan			
Kosten van oprichting, kapitaalverhoging of verhoging van de inbreng, kosten bij uitgifte van leningen en andere oprichtingskosten	200/2	0	
Herstructureringskosten	204	353.657	

STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA
KOSTEN VAN ONTWIKKELING
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8051P	XXXXXXXXXX	219.983
8021	0	
8031	0	
8041	0	
8051	219.983	
8121P	XXXXXXXXXX	103.643
8071	42.185	
8081	0	
8091	0	
8101	0	
8111	0	
8121	145.828	
81311	74.155	

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
TERREINEN EN GEBOUWEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8161		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8171		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8181		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8211		
Verworven van derden	8221		
Afgeboekt	8231		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8241		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8251		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8271		
Teruggenomen	8281		
Verworven van derden	8291		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8301		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8311		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	22	0	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	XXXXXXXXXXX	580.211
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	0	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172	0	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8182	0	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	580.211	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252P	XXXXXXXXXXX	0
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212	0	
Verworven van derden	8222	0	
Afgeboekt	8232	0	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8242	0	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252	0	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	XXXXXXXXXXX	571.564
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	3.959	
Teruggenomen	8282	0	
Verworven van derden	8292	0	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302	0	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8312	0	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	575.523	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	23	4.688	

Nr.	BE 0425.944.024	VOL-kap 6.3.3
-----	-----------------	---------------

MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8193P	XXXXXXXXXXX	469.007
8163	0	
8173	5.749	
8183	0	
8193	463.258	
8253P	XXXXXXXXXXX	0
8213	0	
8223	0	
8233	0	
8243	0	
8253	0	
8323P	XXXXXXXXXXX	364.268
8273	23.846	
8283	0	
8293	0	
8303	5.749	
8313	0	
8323	382.365	
24	80.893	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
LEASING EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8194P	XXXXXXXXXXX	1.142.897
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8164	135.850	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8174	0	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8184	0	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8194	1.278.747	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8254P	XXXXXXXXXXX	0
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8214	0	
Verworven van derden	8224	0	
Afgeboekt	8234	0	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8244	0	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8254	0	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8324P	XXXXXXXXXXX	567.203
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8274	271.147	
Teruggenomen	8284	0	
Verworven van derden	8294	0	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8304	0	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8314	0	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8324	838.350	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	25	<u>440.398</u>	
WAARVAN			
Terreinen en gebouwen	250	0	
Installaties, machines en uitrusting	251	61.150	
Meubilair en rollend materieel	252	379.248	

OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8195P	XXXXXXXXXX	
8165		
8175		
8185		
8195		
8255P	XXXXXXXXXX	
8215		
8225		
8235		
8245		
8255		
8325P	XXXXXXXXXX	
8275		
8285		
8295		
8305		
8315		
8325		
26	0	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	XXXXXXXXXXXX	0
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8166	325.000	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8176	0	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8186	0	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196	325.000	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256P	XXXXXXXXXXXX	0
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8216	0	
Verworven van derden	8226	0	
Afgeboekt	8236	0	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8246	0	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256	0	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	XXXXXXXXXXXX	0
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8276	0	
Teruggenomen	8286	0	
Verworven van derden	8296	0	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8306	0	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8316	0	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326	0	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	27	325.000	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar
Meerwaarden per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar
Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP
VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8391P	XXXXXXXXXX	
8361		
8371		
8381		
8391		
8451P	XXXXXXXXXX	
8411		
8421		
8431		
8441		
8451		
8521P	XXXXXXXXXX	
8471		
8481		
8491		
8501		
8511		
8521		
8551P	XXXXXXXXXX	
8541		
8551		
280	<u>0</u>	
281P	XXXXXXXXXX	<u>0</u>
8581		
8591		
8601		
8611		
8621		
8631		
281	<u>0</u>	
8651		

**ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING -
DEELNEMINGEN EN AANDELEN**

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

**ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING -
VORDERINGEN**

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

**GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP
VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	XXXXXXXXXX	
8392P	XXXXXXXXXX	
8362		
8372		
8382		
8392		
8452P	XXXXXXXXXX	
8412		
8422		
8432		
8442		
8452		
8522P	XXXXXXXXXX	
8472		
8482		
8492		
8502		
8512		
8522		
8552P	XXXXXXXXXX	
8542		
8552		
282	<u>0</u>	
283P	XXXXXXXXXX	<u>0</u>
8582		
8592		
8602		
8612		
8622		
8632		
283	<u>0</u>	
8652		

ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP

VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	XXXXXXXXXX	
8393P	XXXXXXXXXX	
8363		
8373		
8383		
8393		
8453P	XXXXXXXXXX	
8413		
8423		
8433		
8443		
8453		
8523P	XXXXXXXXXX	
8473		
8483		
8493		
8503		
8513		
8523		
8533P	XXXXXXXXXX	
8543		
8553		
284	<u>0</u>	
285/8P	XXXXXXXXXX	<u>0</u>
8583		
8593		
8603		
8613		
8623		
8633		
285/8	<u>0</u>	
8653		

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)
OVERIGE GELDBELEGGINGEN
Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen

Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag

Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag

Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten

Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

Met een resterende looptijd of opzegtermijn van

hoogstens één maand

meer dan één maand en hoogstens één jaar

meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51	0	0
8681	0	0
8682	0	0
8683	0	0
52	0	0
8684	0	0
53	0	0
8686	0	0
8687	0	0
8688	0	0
8689	0	0

OVERLOPENDE REKENINGEN
Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

OVER TE DRAGEN KOSTEN

TE RECUPEREREN CLAIMS

Boekjaar
58.218
750

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR
STAAT VAN HET KAPITAAL
Kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	79.555
100	404.555	

Wijzigingen tijdens het boekjaar
 Inbreng in natura

Samenstelling van het kapitaal
 Soorten aandelen
 Op naam

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	325.000	141.921
	404.555	176.671
8702	XXXXXXXXXX	0
8703	XXXXXXXXXX	176.671

Aandelen op naam
 Gedematerialiseerde aandelen

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101	0	XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	0

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen
 Gehouden door haar dochters
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	0
8722	0
8731	0
8732	0
8740	0
8741	0
8742	0
8745	0
8746	0
8747	0
8751	0

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling
 Aantal aandelen
 Daaraan verbonden stemrecht
 Uitsplitsing volgens de aandeelhouders
 Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	

Nr.	BE 0425.944.024		VOL-kap 6.7.1
-----	-----------------	--	---------------

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8781	

BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)

Boekjaar

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	321.800
Achtergestelde leningen	8811	0
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	0
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	271.800
Kredietinstellingen	8841	50.000
Overige leningen	8851	0
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	0
Te betalen wissels	8881	0
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	0
Overige schulden	8901	0
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42	321.800

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	328.424
Achtergestelde leningen	8812	0
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	0
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	303.533
Kredietinstellingen	8842	24.891
Overige leningen	8852	0
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	0
Te betalen wissels	8882	0
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	0
Overige schulden	8902	0
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	328.424

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	0
Achtergestelde leningen	8813	0
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	0
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	0
Kredietinstellingen	8843	0
Overige leningen	8853	0
Handelsschulden	8863	0
Leveranciers	8873	0
Te betalen wissels	8883	0
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	0
Overige schulden	8903	2.100
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	2.100

GEWAARBORGDE SCHULDEN
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8921	0
Achtergestelde leningen	8931	0
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	0
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	0
Kredietinstellingen	8961	0
Overige leningen	8971	0
Handelsschulden	8981	0
Leveranciers	8991	0
Te betalen wissels	9001	0
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	0
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	0
Overige schulden	9051	0

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Financiële schulden	
Achtergestelde leningen	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	
Kredietinstellingen	
Overige leningen	
Handelsschulden	
Leveranciers	
Te betalen wissels	
Vooruitbetalingen op bestellingen	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	
Belastingen	
Bezoldigingen en sociale lasten	
Overige schulden	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	

Codes	Boekjaar
9061	0
8922	575.333
8932	0
8942	0
8952	575.333
8962	0
8972	0
8982	0
8992	0
9002	0
9012	0
9022	0
9032	0
9042	0
9052	0
9062	575.333

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen

Vervallen belastingschulden	
Niet-vervallen belastingschulden	
Geraamde belastingschulden	
Bezoldigingen en sociale lasten	
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	

Codes	Boekjaar
9072	0
9073	99.227
450	0
9076	0
9077	326.565

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

TOE TE REKENEN KOSTEN
OVER TE DRAGEN OMZET

Boekjaar
107.881
21.009

BEDRIJFSRESULTATEN
BEDRIJFSOPBRENGSTEN
Netto-omzet

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

 Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen
compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN
**Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring
heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen
personeelsregister**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen

Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)

Waardeverminderingen

Op voorraden en bestellingen in uitvoering

Geboekt

Teruggenomen

Op handelsvorderingen

Geboekt

Teruggenomen

Voorzieningen voor risico's en kosten

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Andere bedrijfskosten

Bedrijfsbelastingen en -taksen

Andere

**Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde
personen**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de vennootschap

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740	4	4.693
9086	29	27
9087	28,3	23,1
9088	46.080	38.058
620	1.270.117	1.145.866
621	399.078	282.780
622	26.687	27.011
623	50.234	72.714
624	0	0
635	0	0
9110	0	0
9111	0	0
9112	0	0
9113	0	0
9115	0	0
9116	0	0
640	152.215	114.998
641/8	19.211	13.873
9096	13	15
9097	20,8	27,6
9098	35.358	47.761
617	1.230.268	1.622.381

FINANCIËLE RESULTATEN

RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN

Andere financiële opbrengsten

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Andere

Diverse

Verschil op rekening

Intresten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125	0	0
9126	0	0
754	0	0
	1.205	0
	0	231
	80	197
RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN		
Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen		
6501	0	0
Geactiveerde interesten		
6502	0	0
Waardeverminderingen op vlottende activa		
Geboekt		
6510	0	0
Teruggenomen		
6511	0	0
Andere financiële kosten		
Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen		
653	0	0
Voorzieningen met financieel karakter		
Toevoegingen		
6560	0	0
Bestedingen en terugnemingen		
6561	0	0
Uitsplitsing van de overige financiële kosten		
Gerealiseerde wisselkoersverschillen		
654	0	0
Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta		
655	0	0
Andere		
Bankkosten		
	859	1.248
Borgstellingen		
	4.819	4.336
Diversen		
	9.124	1.568

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	0	1.500
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A	0	1.500
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760	0	0
Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten	7620	0	0
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630	0	1.500
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8	0	0
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B	0	0
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761	0	0
Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten	7621	0	0
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631	0	0
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769	0	0
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	0	0
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A	0	0
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660	0	0
Voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6620	0	0
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630	0	0
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7	0	0
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690	0	0
Niet-recurrente financiële kosten	66B	0	0
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661	0	0
Voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6621	0	0
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631	0	0
Andere niet-recurrente financiële kosten	668	0	0
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)	6691	0	0

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

- Verworpen uitgaven

Codes	Boekjaar
9134	12.849
9135	25.000
9136	12.151
9137	0
9138	698
9139	698
9140	0
	102.119

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
 - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
 - Andere actieve latenties

- Passieve latenties
 - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	0
9142	0
9144	0

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de vennootschap (aftrekbaar)
- Door de vennootschap

Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	987.016	1.157.588
9146	1.336.027	1.341.843
9147	190.951	183.261
9148	0	0

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

**DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE
PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF
VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**

Waarvan

Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9149	0
Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten	9150	0
Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd	9151	0
	9153	0

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN

Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap

	Codes	Boekjaar
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	0
Bedrag van de inschrijving	91621	0
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	0
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	0
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	0
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	440.398
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	575.333
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	0
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	0
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	0
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	0

Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91612	0
Bedrag van de inschrijving	91622	0
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91632	0
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91712	0
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91722	0
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91812	0
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91822	0
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91912	0
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91922	0
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92012	0
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92022	0

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR
TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE
GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA

TERMIJNVERRICHTINGEN

Gekochte (te ontvangen) goederen
 Verkochte (te leveren) goederen
 Gekochte (te ontvangen) deviezen
 Verkochte (te leveren) deviezen

Codes	Boekjaar	
9213		0
9214		0
9215		0
9216		0

**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN
 VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

Boekjaar

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE
 BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

Boekjaar

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE
 PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

Beknopte beschrijving

Voor de personeels-of directieleden is een groepsverzekering afgesloten gebaseerd op het "defined contribution" principe.

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar	
9220		0

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA
 BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING
 OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN**

Boekjaar

**AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER
 VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT**

Boekjaar

Boekjaar

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS
REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (MET
INBEGRIIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD)**

Boekjaar

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	280/1		
Deelnemingen	280	0	0
Achtergestelde vorderingen	9271	0	0
Andere vorderingen	9281	0	0
Vorderingen	9291	86.294	855
Op meer dan één jaar	9301	0	0
Op hoogstens één jaar	9311	86.294	855
Geldbeleggingen	9321	0	0
Aandelen	9331	0	0
Vorderingen	9341	0	0
Schulden	9351	961.435	908.570
Op meer dan één jaar	9361	0	0
Op hoogstens één jaar	9371	961.435	908.570
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381	0	0
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391	0	0
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401	0	0
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421	0	0
Opbrengsten uit vlottende activa	9431	4.766	1.943
Andere financiële opbrengsten	9441	0	129
Kosten van schulden	9461	10.083	3.535
Andere financiële kosten	9471	0	0
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481	0	0
Verwezenlijkte minderwaarden	9491	0	0
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253	0	0
Deelnemingen	9263	0	0
Achtergestelde vorderingen	9273	0	0
Andere vorderingen	9283	0	0
Vorderingen	9293	0	0
Op meer dan één jaar	9303	0	0
Op hoogstens één jaar	9313	0	0
Schulden	9353	0	0
Op meer dan één jaar	9363	0	0
Op hoogstens één jaar	9373	0	0
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383	0	0
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9393	0	0
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403	0	0
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252		
Deelnemingen	9262		
Achtergestelde vorderingen	9272	0	0
Andere vorderingen	9282	0	0
Vorderingen	9292	0	0
Op meer dan één jaar	9302	0	0
Op hoogstens één jaar	9312	0	0
Schulden	9352	0	0
Op meer dan één jaar	9362	0	0

Nr.	BE 0425.944.024	VOL-kap 6.15
-----	-----------------	--------------

Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9372	0	0

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE
MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Gezien de criteria op basis van dewelke een transactie als "buiten de normale marktvoorwaarden" moet worden gekwalificeerd niet wettelijk zijn vastgelegd wordt hierin niets opgenomen

Boekjaar
0

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN
Uitstaande vorderingen op deze personen

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	0
9501	0
9502	0
9503	0
9504	0

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)
Bezoldiging van de commissaris(sen)
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	4.000
95061	2.500
95062	0
95063	0
95081	0
95082	0
95083	0

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Waarderingsregels

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels nihil

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :nihil

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming : nihil

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [xxxxxxxxx] [niet gewijzigd] ; zo ja,

en heeft zij een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van De resultatenrekening [xxxxxx] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op: nihil

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden: nihil

[Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden]: nihil

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir :

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming

II. Bijzondere regels

Oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Herstructureringskosten :

De herstructureringskosten werden [xxxxxxxxxxxx] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord : De opgelopen verliezen van 2019 van de toen pas verworven locatie te Evergem werden geactiveerd als herstructureringskosten in 2019. Gelet op de vertraagde opstart van de activiteiten door de aanleg van een volledig nieuwe bevloering in het magazijn konden de activiteiten maar met veel vertragingen opgestart worden. De klantenportefeuille is vanaf 2020 ook terug in volledige opbouw nadat deze bij de overname zeer sterk gereduceerd was. Omwille van deze redenen werd beslist om de herstructureringskosten af te schrijven op 10 jaar.

Immateriële vaste activa :

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft [meer] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord

Materiële vaste activa

In de loop van het boekjaar [xxxxxxx] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar

Methode

Basis

Afschrijvingspercentages

Activa

L (lineaire)

NG (niet-

Hoofdsom

Bijkomende kosten

D (degressieve)

geherwaardeerde)

Min. / Max.

Min. / Max.

A (andere)

G (geherwaardeerde)

1.Oprichtingskosten

L

NG

Herstructureringskosten

L

NG

5,00 10,00

5,00 10,00

2.Immateriële vaste activa

L

NG

20,00 33,00

20,00 33,00

3.Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*

4.Installaties, machines en uitrusting*

L

NG

20,00 33,00

Nr.	BE 0425.944.024	VOL-kap 6.19
-----	-----------------	--------------

20,00 33,00
 Leasing
 L
 NG
 20,00 33,00
 20,00 33,00

5.Rollend materieel*
 L
 NG
 20,00 33,00
 20,00 33,00
 Leasing

6.Kantoomaterieel en meubilair*
 L
 NG
 10,00 50,00
 10,00 50,00

7.Andere materiële vaste activa
 L
 NG
 L
 NG

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :
 - bedrag voor het boekjaar EUR.

- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint EUR.
 * Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Financiële vaste activa

In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord

Voorraden

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

1. Grond- en hulpstoffen
2. Goederen in bewerking - gereed product
3. Handelsgoederen FIFO
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop

Producten

- De vervaardigingsprijs van de producten [omvat] [omvat niet] de onrechtstreekse productiekosten.
 - De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, [omvat] [omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.
 (Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering :

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd [tegen vervaardigingsprijs] [tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken]

Schulden

De passiva [xxxxxxx] [bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [een] [geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :

Gemiddelde koers op datum jaarafsluiting van de vreemde valuta

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

Onmiddellijk in resultaatsname

Leasingovereenkomsten

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft, beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen EUR.

Nr.	BE 0425.944.024		VOL-kap 6.20
-----	-----------------	--	--------------

Andere in de toelichting te vermelden inlichtingen

De waarderingsregels, die bij de jaarrekening gevoegd zijn, bleven behouden. Niettegenstaande het aanzienlijke verlies dat zich in het voorbije jaar heeft voorgedaan en dat de financiële toestand van de vennootschap beïnvloedt, is de jaarrekening 2020 opgesteld in de veronderstelling van verderzetting van de activiteiten van de onderneming. Deze veronderstelling is verantwoord gezien de vennootschap kan rekenen op de financiële steun van haar aandeelhouders

WIJNGAARD NATIE WAREHOUSING

naamloze vennootschap
VRIESKAAI 98
2030 Antwerpen

BTW BE 0425.944.024
RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen

Jaarverslag van de raad van bestuur

opgesteld met het oog op de algemene vergadering van 03 mei 2021

Geachte aandeelhouders,

Vooreerst hebben wij de eer de jaarrekening over het boekjaar eindigend op 31 december 2020 aan uw goedkeuring voor te leggen.

1 Vergelijkende balans met verticale analyse

	31/12/2020	%	31/12/2019	%
<i>Oprichtingskosten</i>	353.657	12,9	392.952	15,3
<i>Vaste activa</i>	925.134	33,7	805.421	31,3
Immateriële vaste activa	74.155	2,7	116.340	4,5
Totaal materiële vaste activa	850.979	31,0	689.081	26,8
<i>Vlottende activa</i>	1.467.741	53,4	1.373.483	53,4
Voorraden en B.I.U.	69.923	2,5	69.123	2,7
Totaal vorderingen < 1 jaar	1.159.358	42,2	1.087.587	42,3
Liquide middelen	179.492	6,5	166.350	6,5
Overlopende rekeningen	58.968	2,1	50.423	2,0
Totaal der activa	2.746.532	100,0	2.571.856	100,0



	31/12/2020	%	31/12/2019	%
Eigen vermogen	362.233	13,2	87.883	3,4
Kapitaal	404.555	14,7	79.555	3,1
Reserves	8.328	0,3	8.328	0,3
Overgedragen resultaat	(50.650)	(1,8)	-	-
Schulden	2.384.299	86,8	2.483.973	96,6
Schulden > 1 jaar	330.524	12,0	363.741	14,1
Totaal schulden < 1 jaar	1.924.885	70,1	1.946.229	75,7
Overlopende rekeningen	128.890	4,7	174.003	6,8
Totaal der passiva	2.746.532	100,0	2.571.856	100,0

2 Bestemming van het resultaat

Het boekjaar eindigt met een verlies van 50.649,61 EUR.

Wij stellen voor de jaarrekening te aanvaarden zoals ze U werd voorgelegd en het te verdelen resultaat te bestemmen als volgt:

A. Te bestemmen winstsaldo	70_69	
Te verwerken verliessaldo	69_70	(50.649,61)
1. Te bestemmen winst van het boekjaar	70_68	
Te verwerken verlies van het boekjaar	68_70	(50.649,61)
2. Overgedragen winst van het vorig boekjaar	790	
Overgedragen verlies van het vorig boekjaar	690	
D. Over te dragen resultaat		50.649,61
1. Over te dragen winst	693	
2. Over te dragen verlies	793	50.649,61

Bij toepassing van artikel 3:3, §1 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, betreffende de jaarrekening van ondernemingen, is de balans opgesteld na toewijzing van het resultaat.

3 Commentaar op de jaarrekening

Deze jaarrekening werd opgesteld volgens de huidige wetgeving op de boekhouding en de jaarrekening der ondernemingen aangevuld met de waarderingsregels eigen aan de onderneming.

Er zijn geen achterstallige schulden ten opzichte van belastingadministraties en rijksdienst sociale zekerheid.

4 Risico's en onzekerheden

Naast de gebruikelijke commerciële en conjuncturele risico's heeft het bestuursorgaan geen bijzondere risico's geïdentificeerd waaraan de vennootschap momenteel onderhevig is, en die in dit jaarverslag zouden dienen vermeld te worden.

5 Informatie over belangrijke gebeurtenissen na de jaarafsluiting

Er hebben zich na de jaarafsluiting geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan, die van die aard zijn dat zij het beeld van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2020 zouden kunnen vertekenen. Medio maart 2020 breekt de Covid-19 pandemie uit met een wereldwijde crisis tot gevolg. Wij zullen als bedrijf alle nodige maatregelen nemen om de continuïteit van het bedrijf te blijven garanderen aangezien de impact op de toekomstige resultaten momenteel zeer onduidelijk is.





 2

- 6 Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden**
Er doen zich geen omstandigheden voor die de ontwikkeling van de vennootschap aanzienlijk kunnen beïnvloeden.
- 7 Werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling**
Gezien de eigen aard en de specifieke activiteit van de vennootschap en gezien de omstandigheden, werden er geen werkzaamheden doorgevoerd op gebied van onderzoek en ontwikkeling.
- 8 Bestaan van bijkantoren**
De vennootschap beschikt niet over bijkantoren in België of in het buitenland.
- 9 Bijkomende werkzaamheden commissaris**
Tijdens het boekjaar heeft de commissaris bijkomende wettelijke werkzaamheden uitgeoefend in het kader van de opstelling van een verslag inbreng in natura naar aanleiding van inbreng van een gedeelte van een rekening-courant. Hiervoor werd een ereloon van EUR 2.500 aangerekend.
- 10 Korte beschrijving activiteiten**
Het afgelopen boekjaar hebben wij verder het maatschappelijk doel van onze vennootschap gerealiseerd. Wij zijn relatief optimistisch voor het volgende boekjaar en voorzien een verhoging van het omzetcijfer en de netto winst.
- 11 Waarderingsregels in de boekhoudkundige materie**
De waarderingsregels, die bij de jaarrekening gevoegd zijn, bleven behouden.
Niettegenstaande het aanzienlijke verlies dat in de loop van het voorbije boekjaar werd opgebouwd en dat de financiële toestand van de vennootschap beïnvloedt, is de jaarrekening 2020 opgesteld in de veronderstelling van verderzetting van de activiteiten van de onderneming. Deze veronderstelling is verantwoord gezien de vennootschap kan rekenen op de financiële steun van haar aandeelhouders.
- 12 Kwijting aan de bestuurders en de commissaris**
Wij verzoeken u kwijting te verlenen aan de bestuurders en de commissaris betreffende de aansprakelijkheid voortvloeiend uit hun mandaat of hun opdracht tijdens het afgelopen boekjaar.
- 13 Verslaggeving over het gebruik van financiële instrumenten**
De vennootschap gebruikt geen financiële instrumenten die van betekenis zijn voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat.

Opgesteld te Antwerpen op datum van 01 april 2021

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large 'A', a 'B', and a '3' with a cross-like mark.

Bestuurders

Injomar BV vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Bart Faes

Marpinic BV vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Robert Van den Eynde

De heer Peter Van den Eynde

De heer Gery Stragier

De heer Johan Lefevre



**VERSLAG VAN DE COMMISSARIS AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN WIJNGARD NATIE
WAREHOUSING NV OVER HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 31 DECEMBER 2020**

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van WINGAARD NATIE WAREHOUSING NV (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de controle van de jaarrekening alsook het verslag betreffende de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Deze verslagen zijn één en ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de bijzondere algemene vergadering van 1 oktober 2019, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2021. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van de Vennootschap uitgevoerd gedurende twee opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2020 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van EUR 2.746.530,79 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een verlies van het boekjaar van EUR 50.649,61.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2020, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's), zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.



Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen.

Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;



- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen **controle-informatie**, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante **controlebevindingen**, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door de wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van onze opdracht en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale auditstandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens **verantwoordelijk** voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

P

EF



Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, §1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

Vermelding betreffende de overeenkomstig artikel 13:12, §1,5° en 7°/1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen neer te leggen documenten.

De volgende documenten, neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 13:12, §1,5° en 7°/1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevatten, zowel qua vorm als qua inhoud, de door dit Wetboek vereiste informatie en bevatten geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van ons mandaat:

- een stuk met de volgende gegevens, tenzij die reeds afzonderlijk in de jaarrekening worden vermeld:
 - a. het bedrag, bij de jaarafsluiting, van de schulden of van de gedeelten van schulden, gewaarborgd door de Belgische overheid;
 - b. het bedrag, op dezelfde datum, van de opeisbare schulden bij de belastingbesturen en bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, ongeacht of uitstel van betaling is verkregen;
 - c. het bedrag over het afgesloten boekjaar van kapitaal- en rentesubsidies uitbetaald of toegekend door openbare besturen of instellingen;
- een lijst van ondernemingen waarin de Vennootschap een deelneming bezit: ..
(aan die lijst wordt in voorkomend geval toegevoegd: een overzicht van ondernemingen waarvoor de Vennootschap onbeperkt aansprakelijk is in haar hoedanigheid van onbeperkt aansprakelijk vennoot of lid.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

Ons bedrijfsrevisorenkantoor heeft geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

Er werd een bijkomende opdracht inzake een gedeelte van een inbreng in natura van een schuldvordering in rekening courant, die verenigbaar is met de wettelijke controle van de jaarrekening, bedoeld in artikel 3:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en waarvoor honoraria verschuldigd zijn, verricht.

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en reglementaire voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.



Roeckens & C°

- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen of, vanaf 1 januari 2020, het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen.

Antwerpen, 15 april 2021

Roeckens & C° BV
Commissaris
Vertegenwoordigd door

Guy Roeckens
Bedrijfsrevisor
Vennoot

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: 226

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	27	21,9	5,1
Deeltijds	1002	1,7	0,3	1,4
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	28,3	22,1	6,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	43.974	36.040	7.934
Deeltijds	1012	2.106	296	1.810
Totaal	1013	46.080	36.336	9.744
Personeelskosten				
Voltijds	1021	1.666.312	1.365.668	300.644
Deeltijds	1022	79.803	11.216	68.587
Totaal	1023	1.746.115	1.376.885	369.231
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	0	0	0

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	23,1	16,4	6,7
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	38.058	27.145	10.913
Personeelskosten	1023	1.528.372	1.090.117	438.255
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	0	0	0

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (VERVOLG)

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers	105	28	1	28,8
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	28	1	28,8
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111	0	0	0
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112	0	0	0
Vervangingsovereenkomst	113	0	0	0
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	23	0	23
lager onderwijs	1200	9	0	9
secundair onderwijs	1201	14	0	14
hoger niet-universitair onderwijs	1202	0	0	0
universitair onderwijs	1203	0	0	0
Vrouwen	121	5	1	5,8
lager onderwijs	1210	4	1	4,8
secundair onderwijs	1211	1	0	1
hoger niet-universitair onderwijs	1212	0	0	0
universitair onderwijs	1213	0	0	0
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130	0	0	0
Bedienden	134	13	1	13,8
Arbeiders	132	15	0	15
Andere	133	0	0	0

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

Tijdens het boekjaar	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	2,1	18,7
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	4.109	31.249
Kosten voor de vennootschap	152	134.992	1.095.276

TABEL VAN HET PERSONEELSVLOEP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	3	0	3
210	3	0	3
211	0	0	0
212	0	0	0
213	0	0	0

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfstoelag
- Afdanking
- Andere reden
- Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	1	0	1
310	1	0	1
311	0	0	0
312	0	0	0
313	0	0	0
340	0	0	0
341	0	0	0
342	0	0	0
343	1	0	1
350	0	0	0

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	16	5811	1
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	263	5812	4
Nettokosten voor de vennootschap	5803	12.271	5813	131
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	11.845	58131	0
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032	426	58132	131
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033	0	58133	0
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821	0	5831	0
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822	0	5832	0
Nettokosten voor de vennootschap	5823	0	5833	0
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841	0	5851	0
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842	0	5852	0
Nettokosten voor de vennootschap	5843	0	5853	0