

40	05/01/2021	BE 0403.425.869	52	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	21004.00033	VOL 1.1
NAI.	Datum neerlegging	Nr.	0403.425.869	Biz.	E.	D.
						VOL 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: **Lineas Assets 2**

Rechtsvorm: **NV**

Adres: **Koning Albert II laan**

Nr.: **37**

Postnummer: **1030**

Gemeente: **Schaarbeek**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Antwerpen, afdeling Antwerpen**

Internetadres¹:

Ondernemingsnummer **0403.425.869**

DATUM **25/07/2018** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **IN EURO** ²

goedgekeurd door de algemene vergadering van **18/12/2020**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **01/07/2019** tot **30/06/2020**

Vorig boekjaar van **01/07/2018** tot **30/06/2019**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / ~~zijn niet~~ ³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **52** Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.5, 6.4.1, 6.4.2, 6.5.1, 6.5.2, 6.8, 6.17, 6.18.2, 6.20, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
LEAPTIME BVBA vd Pauwels Geert
Bestuurder

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
C:Solutio BV vd Coffyn Kurt
Gedelegeerd bestuurder

¹ Facultatieve vermelding.

² Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

³ Schrappen wat niet van toepassing is.

Deze jaarrekening betreft een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019: Ja / ~~Neen~~⁴

Vennootschappen die hun jaarrekeningen dienen op te stellen en neer te leggen volgens de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen gebruiken eveneens onderhavig model. Voor die jaarrekeningen geldt:

- 'Wetboek van vennootschappen' moet worden gelezen als 'Wetboek van vennootschappen en verenigingen'.
- In de onderstaande secties verwijzen de artikelen uit het Wetboek van vennootschappen naar de volgende artikelen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

<u>Sectie</u>	<u>Wetboek van vennootschappen</u>	<u>Wetboek van vennootschappen en verenigingen</u>
VOL 6.7.2	art. 631, §2 en 632, §2	art. 7:225
VOL 6.16	art. 134	art. 3:64, §2 en §4
VOL 6.18.1	art. 16	art. 1:26
	art. 110	art. 3:23
	art. 113, §2 en §3	art. 3:26, §2 en §3
VOL 6.18.2	art. 134, §4 en §5	art. 3:65, §4 en §5
	art. 134	art. 3:64, §2 en §4
VOL 11	art. 100, §1, 6°/3	art. 3:12, §1, 9°
VOL 12	art. 261, 1ste en 3de lid	art. 5:77, §1
VOL 13	art. 646, §2, 4de lid	art. 7:231, 3de lid
VOL 14	art. 938 en art. 1001	art. 15:29 en art. 16:27
VOL 15	art. 100, §1, 6°/1	art. 3:12, §1, 7°

- De rubriek 11 'Uitgiftepremies' moet gelezen worden als 'Inbreng (- Buiten kapitaal)'.
- De rubriek 6503 'Geactiveerde interesten' moet gelezen worden als 6502 'Geactiveerde interesten' ten gevolge van de nieuwe minimumindeling van het algemeen rekeningenstelsel.

De vennootschap is een kapitaallose vennootschap: ~~Ja~~ / Neen⁵

Indien Ja dan is een uitsplitsing van de bedragen opgenomen onder rubriek 11 'Uitgiftepremies' volgens 'Inbreng – Beschikbaar' en 'Inbreng - Onbeschikbaar' vereist.

Inbreng	Boekjaar
Beschikbaar	
Onbeschikbaar	

⁴ Schrappen wat niet van toepassing is.

⁵ Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

Leap Time BVBA 0637.793.905

Pierstraat 324, 2550 Kontich, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 30/11/2015- 26/10/2021

Vertegenwoordigd door :

1. Pauwels Geert

Pierstraat 324 , 2550 Kontich, België

People Invest BVBA 0897.950.675

Kastellei 127, 2110 Wijnegem, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 30/11/2015- 31/10/2019

Vertegenwoordigd door :

1. Vos Rik

Kastellei 127 , 2110 Wijnegem, België

Marceau BVBA 0864.470.631

Grotesteenweg 55, 2600 Berchem (Antwerpen), België

Functie : Gedelegeerd bestuurder

Mandaat : 01/06/2016- 31/12/2019

Vertegenwoordigd door :

1. Bruynseels Sam

Prins Boudewijnlaan 441 , 2650 Edegem, België

Matsie BV 0712.875.764

Frans De Cortlaan 18, 2610 Wilrijk (Antwerpen), België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 01/11/2019- 01/09/2020

Vertegenwoordigd door :

1. Spruyt Jeroen

Frans De Cortlaan 18 , 2610 Wilrijk (Antwerpen), België

C:Solutio BV 0736.461.315

Kasteeldreef 33, bus A, 3140 Keerbergen, België

Functie : Gedelegeerd bestuurder

Mandaat : 01/01/2020- 27/10/2021

Vertegenwoordigd door :

1. Coffyn Kurt

Kasteeldreef 33 , bus A, 3140 Keerbergen, België

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (vervolg van de vorige bladzijde)

Mazars Bedrijfsrevisoren CVBA 0428.837.889

Bellevue 5, bus B, 9050 Ledeberg (Gent), België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B00021

Mandaat : 23/11/2017- 27/10/2020

Vertegenwoordigd door :

1. Steyaert Sara

Bellevue 5 , bus B, 9050 Ledeberg (Gent), België

Bedrijfsrevisor, Lidmaatschapsnummer : A02254

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening **,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	105.721.803	106.876.652
Immateriële vaste activa	6.2	21		
Materiële vaste activa	6.3	22/27	105.687.717	106.731.437
Terreinen en gebouwen		22	3.058.885	2.980.685
Installaties, machines en uitrusting		23	1.838.044	1.913.718
Meubilair en rollend materieel		24	49.978.508	55.669.656
Leasing en soortgelijke rechten		25	49.294.541	45.716.119
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	1.517.739	451.259
Financiële vaste activa	6.4 / 6.5.1	28	34.086	145.215
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	34.086	145.215
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	34.086	145.215

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	55.319.239	59.098.919
Vorderingen op meer dan één jaar		29	25.162.863	25.162.863
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	25.162.863	25.162.863
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	27.186.748	30.035.148
Handelsvorderingen		40	25.476.127	15.882.619
Overige vorderingen		41	1.710.621	14.152.529
Geldbeleggingen	6.5.1 / 6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	2.023	1.216.297
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	2.967.605	2.684.611
TOTAAL DER ACTIVA		20/58	161.041.042	165.975.571

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	31.542.015	31.351.083
Kapitaal	6.7.1	10	11.400.000	11.400.000
Geplaatst kapitaal		100	11.400.000	11.400.000
Niet-opgevraagd kapitaal ⁴		101		
Uitgiftepremies		11		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	1.632.714	1.632.714
Wettelijke reserve.....		130	1.140.000	1.140.000
Onbeschikbare reserves		131	56.347	56.347
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311	56.347	56.347
Belastingvrije reserves		132	436.367	436.367
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)		14	18.062.740	17.673.255
Kapitaalsubsidies		15	446.561	645.114
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁵		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN ..		16	350.000	350.000
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	350.000	350.000
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163	350.000	350.000
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

⁴ Bedrag in mindering te brengen van het geplaatst kapitaal.

⁵ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	129.149.027	134.274.488
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	120.210.649	29.428.284
Financiële schulden		170/4	120.210.649	29.428.284
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172	29.428.283	29.428.284
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174	90.782.366	
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	8.905.379	104.813.453
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		1.474.527
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	8.905.379	7.881.417
Leveranciers		440/4	8.905.379	7.881.417
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45		
Belastingen		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48		95.457.509
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	32.999	32.751
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	161.041.042	165.975.571

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	69.467.505	61.677.818
Omzet	6.10	70	66.730.265	60.745.831
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)(+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	2.737.240	931.987
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	64.939.259	59.830.608
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	40.442.449	36.839.730
Aankopen		600/8	40.442.449	36.839.730
Voorraad: afname (toename)(+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	10.357.585	9.054.813
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)	6.10	62		16.081
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	11.955.211	13.011.607
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	2.165.942	783.495
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	18.072	124.882
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	4.528.246	1.847.210

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	1.224.951	40.268
Recurrente financiële opbrengsten		75	1.224.951	39.991
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751	1.140.027	32.641
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	84.924	7.350
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		277
Financiële kosten	6.11	65/66B	5.363.712	1.522.025
Recurrente financiële kosten		65	5.363.712	1.522.025
Kosten van schulden		650	5.357.739	1.520.556
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugneming)(+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	5.973	1.469
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting(+)/(-)		9903	389.485	365.453
Onttrekkingen aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat	6.13	67/77		-4.526
Belastingen		670/3		
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		4.526
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	389.485	369.979
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar		9905	389.485	369.979

RESULTAATVERWERKING

Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)
Onttrekking aan het eigen vermogen	
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	
aan de reserves	
Toevoeging aan het eigen vermogen	
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	
aan de wettelijke reserve	
aan de overige reserves	
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)
Tussenkoms van de vennoten in het verlies	
Uit te keren winst	
Vergoeding van het kapitaal	
Bestuurders of zaakvoerders	
Werknemers	
Andere rechthebbenden	

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9906	18.062.740	17.673.255
(9905)	389.485	369.979
14P	17.673.255	17.303.276
791/2		
791		
792		
691/2		
691		
6920		
6921		
(14)	18.062.740	17.673.255
794		
694/7		
694		
695		
696		
697		

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
TERREINEN EN GEBOUWEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191P	xxxxxxxxxxxxxx	5.056.643
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8161		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8171		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8181	378.637	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8191	5.435.280	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8251P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8211		
Verworven van derden	8221		
Afgeboekt	8231		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8241		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8251		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321P	xxxxxxxxxxxxxx	2.075.958
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8271	300.437	
Teruggenomen	8281		
Verworven van derden	8291		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8301		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8311		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8321	2.376.395	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22)	3.058.885	

INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	xxxxxxxxxxxxxx	3.434.515
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8182	115.355	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	3.549.870	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8252P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8242		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8252		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	xxxxxxxxxxxxxx	1.520.797
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	191.029	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8312		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	1.711.826	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	1.838.044	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	xxxxxxxxxxxxxx	67.497.849
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173	180.188	
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8183	2.029.111	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	69.346.772	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8253P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8243		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	xxxxxxxxxxxxxx	11.828.193
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	7.663.114	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303	123.043	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8313		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	19.368.264	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	49.978.508	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
LEASING EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8194P	xxxxxxxxxxxxxx	49.323.087
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8164		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8174		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8184	7.379.052	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8194	56.702.139	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8254P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8214		
Verworven van derden	8224		
Afgeboekt	8234		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8244		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8254		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8324P	xxxxxxxxxxxxxx	3.606.968
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8274	3.800.630	
Teruggenomen	8284		
Verworven van derden	8294		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8304		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8314		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8324	7.407.598	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(25)	<u>49.294.541</u>	
WAARVAN			
Terreinen en gebouwen	250		
Installaties, machines en uitrusting	251		
Meubilair en rollend materieel	252	49.294.541	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	xxxxxxxxxxxxxx	451.259
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8166	10.971.550	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8176	863	
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8186	-9.904.207	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196	1.517.739	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8256P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8216		
Verworven van derden	8226		
Afgeboekt	8236		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8246		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8256		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8276		
Teruggenomen	8286		
Verworven van derden	8296		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8306		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8316		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(27)	1.517.739	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	xxxxxxxxxxxxxx	29.474
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8363		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8383		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393	29.474	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8453P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8443		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8453		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	xxxxxxxxxxxxxx	29.474
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8513		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523	29.474	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8543		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)		
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	xxxxxxxxxxxxxx	145.215
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583	34.086	
Terugbetalingen	8593		
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen(+)/(-)	8623		
Overige mutaties(+)/(-)	8633	-145.215	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	34.086	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653		

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

OVERIGE GELDBELEGGINGEN

Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen ...	51
Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag	8681
Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag	8682
Edele metalen en kunstwerken	8683
Vastrentende effecten	52
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen	8684
Termijnrekeningen bij kredietinstellingen	53
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van	
hoogstens één maand	8686
meer dan één maand en hoogstens één jaar	8687
meer dan één jaar	8688
Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen	8689

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Over te dragen huurkosten

Boekjaar
2.967.604

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**STAAT VAN HET KAPITAAL****Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal
Soorten aandelen

Aandelen zonder vermelding nominale waarde

Aandelen op naam.....

Gedematerialiseerde aandelen.....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXXXXXXX	11.400.000
(100)	11.400.000	

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	11.400.000	238.281
8702	XXXXXXXXXXXXXXX	238.281
8703	XXXXXXXXXXXXXXX	

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)		XXXXXXXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXXXXXXX	

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing van de aandeelhouders

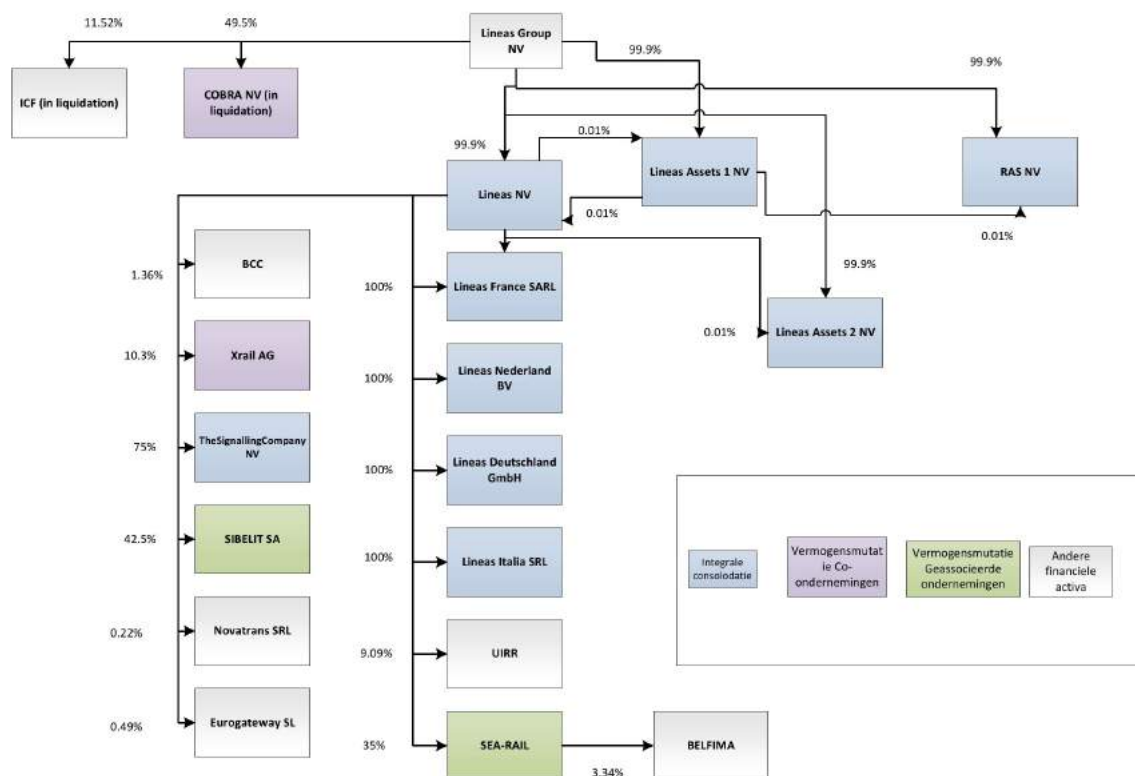
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 en artikel 632 §2; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.



STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD****Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen.....	(42)	

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	100.019.887
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	9.237.521
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	90.782.366
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	100.019.887

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	20.190.763
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	20.190.763
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	20.190.763

	Codes	Boekjaar
SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN		
Belastingen <i>(post 450/3 en 178/9 van de passiva)</i>		
Vervallen belastingschulden	9072	
Niet-vervallen belastingschulden	9073	
Geraamde belastingschulden	450	
Bezoldigingen en sociale lasten <i>(post 454/9 en 178/9 van de passiva)</i>		
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Over te dragen opbrengsten

Boekjaar
32.999

BEDRIJFSRESULTATEN**BEDRIJFSOPBRENGSTEN****Netto-omzet**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Verhuur locomotieven en wagons

Uitsplitsing per geografische markt

België

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	66.730.265	60.745.831
	66.730.265	60.745.831
740		
9086		
9087		
9088		
620		13.182
621		2.899
622		
623		
624		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635		
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112		
Teruggenomen	9113		
Voorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115		
Bestedingen en terugnemingen	9116		
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	6.630	
Andere	641/8	2.159.312	783.495
Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096		
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098		
Kosten voor de onderneming	617		

FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN			
Andere financiële opbrengsten			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies	9125	46.850	6.603
Interestsubsidies	9126		
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
Wisselkoersverschillen		36.519	747
Diverse financiële opbrengsten		1.555	
RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN			
Afschrijvingen van kosten bij uitgifte van leningen	6501		
Geactiveerde interesten	6503		
Waardeverminderingen op vlottende activa			
Geboekt	6510		
Teruggenomen	6511		
Andere financiële kosten			
Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen	653		
Voorzieningen met financieel karakter			
Toevoegingen	6560		
Bestedingen en terugnemingen	6561		
Uitsplitsing van de overige financiële kosten			
Bank en postgirokosten		5.974	1.469

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76		277
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)		277
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		277
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	18.072	124.882
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	18.072	124.882
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660	18.072	124.882
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136
Geraamde belastingsupplementen	9137
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	9139
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Codes	Boekjaar
9134	
9135	
9136	
9137	
9138	
9139	
9140	

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

Actieve latenties	9141	62.393.872
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142	62.393.872
Passieve latenties	9144	
Uitsplitsing van de passieve latenties		

Codes	Boekjaar
9141	62.393.872
9142	62.393.872
9144	

BELASTINGEN OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

Aan de onderneming (aftrekbaar)	9145	14.393.750	13.775.634
Door de onderneming	9146	9.199.321	7.295.423

Ingehouden bedragen ten laste van derden als

Bedrijfsvoorheffing	9147
Roerende voorheffing	9148

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	14.393.750	13.775.634
9146	9.199.321	7.295.423
9147		
9148		

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	
Waarvan		
Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	
Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten	9151	
Maximumbedrag ten belopen waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd	9153	
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	9161	
Bedrag van de inschrijving	9171	
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9181	
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9191	
Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9201	
Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	9162	74.178
Bedrag van de inschrijving	9172	39.970
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9182	
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9192	
Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9202	

	Codes	Boekjaar
GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN		
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA		
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA		
TERMIJNVERRICHTINGEN		
Gekochte (te ontvangen) goederen	9213	
Verkochte (te leveren) goederen	9214	
Gekochte (te ontvangen) deviezen	9215	
Verkochte (te leveren) deviezen	9216	

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Pand betaalrekening

Boekjaar
559.000

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepestreerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

Boekjaar

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Belfius financiering

Sinds 05/02/2013 is Lineas Assets 2 samen met Lineas group nv en Lineas nv co-ontlener in het kader van de financieringsovereenkomst van 50,0 MEUR met Belfius Commercial Finance.

Alle co-ontleners zijn samen solidair verantwoordelijk voor de terugbetaling van de opgenomen bedragen in geval één van de ontleners in gebreke zou blijven.

Boekjaar

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)

Lineas Assets 2 maakt deel uit van de BTW-eenheid "NMBS Logistics groep BE0838084354" samen met de vennootschappen Lineas nv , Lineas Assets 1, Lineas group nv en Rail Asset Services nv.

Boekjaar

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)		
Deelnemingen	(280)		
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
Vorderingen	9291	25.162.863	37.871.610
Op meer dan één jaar	9301	25.162.863	25.162.864
Op hoogstens één jaar	9311		12.708.746
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
Schulden	9351	120.210.650	124.885.793
Op meer dan één jaar	9361	120.210.650	29.428.284
Op hoogstens één jaar	9371		95.457.509
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de onderneming gestelde of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gestelde of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9391		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461	1.195.329	1.520.556
Andere financiële kosten	9471		
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen)

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	22.000
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

Vermeldingen in toepassing van artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE ONDERNEMING DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

~~De onderneming heeft een geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld en openbaar gemaakt*~~

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)*

~~De onderneming en haar dochterondernemingen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 16 van het Wetboek van vennootschappen vermelde criteria*~~

~~De onderneming heeft alleen maar dochterondernemingen die, gelet op de beoordeling van het geconsolideerd vermogen, de geconsolideerde financiële positie of het geconsolideerd resultaat, individueel en tezamen, slechts van te verwaarlozen betekenis zijn* (artikel 110 van het Wetboek van vennootschappen)~~

De onderneming is zelf dochteronderneming van een moederonderneming die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt en openbaar maakt*

In voorkomend geval, motivering dat aan alle voorwaarden tot vrijstelling, opgenomen in artikel 113, §2 en §3 van het Wetboek van vennootschappen, is voldaan:

Lineas Assets 2 NV is een dochteronderneming van Lineas group NV, welke zelf de geconsolideerde jaarrekening opstelt waarin het resultaat van Lineas Assets 2 vervat is.

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming die de geconsolideerde jaarrekening opstelt en openbaar maakt, op grond waarvan de vrijstelling is verleend:

Lineas group nv
Koning Albert II laan 37
1030 Schaarbeek, België
0822.966.806

INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE ONDERNEMING INDIEN ZIJ DOCHTERONDERNEMING OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERONDERNEMING IS

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)**:

Lineas group nv
Koning Albert II laan 37
1030 Schaarbeek, België
0822.966.806

De moedervennootschap stelt een geconsolideerde jaarrekening op en maakt deze openbaar en dit voor het grootste geheel.

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is**

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Wordt de jaarrekening van de onderneming op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt, enerzijds voor het grootste geheel en anderzijds voor het kleinste geheel van ondernemingen waarvan de onderneming als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

WAARDERINGSREGELS

1. Waarderingsregels

1.1 Goodwill

In het geval bij acquisitie een positief verschil optreedt tussen de aanschaffingswaarde van de deelneming en de reële waarde van de activa, passiva en latente passiva, wordt deze goodwill geboekt als actief. Indien het verschil negatief is, wordt dit rechtstreeks in de resultatenrekening verwerkt. Goodwill wordt niet afgeschreven doch maakt het voorwerp uit van een test voor bijzondere waardevermindering, die jaarlijks wordt uitgevoerd.

1.2 Immateriële activa

Een immaterieel actief wordt geboekt indien de volgende voorwaarden zijn vervuld:

- (1) het actief kan worden geïdentificeerd: dit betekent dat het ofwel individueel afscheidbaar is (indien het individueel verkocht, verplaatst of verhuurd kan worden), ofwel voortspuit uit wettelijke of contractuele rechten,
- (2) het waarschijnlijk is dat hieruit voor de entiteit economische voordelen voortvloeien,
- (3) de entiteit het actief kan controleren,
- (4) het actief op een betrouwbare wijze kan worden gewaardeerd.

De immateriële activa worden gewaardeerd aan de aanschaffingsprijs (dit behelst alle kosten die rechtstreeks aan de transactie kunnen worden toegewezen, met uitzondering van de onrechtstreekse kosten), verminderd met de geboekte afschrijvingen en eventuele geaccumuleerde bijzondere waardeverminderingen.

Enkel de financieringskost van informatica projecten waarvan de ontwikkeling langer dan één jaar in beslag neemt wordt in de aanschaffingsprijs van de immateriële activa opgenomen.

Voor de intern gegenereerde immateriële activa (IT ontwikkelingen) worden de onderzoekskosten rechtstreeks opgenomen in de resultatenrekening.

Ontwikkelingskosten worden geactiveerd van zodra de entiteit kan aantonen dat:

- (1) het project technisch kan verwezenlijkt worden,
- (2) de entiteit de intentie heeft het actief te willen gebruiken of te verkopen,
- (3) de entiteit het vermogen heeft het actief te gebruiken of te verkopen
- (4) het actief toekomstige baten zal genereren,
- (5) de nodige middelen aanwezig zijn om het project te voltooien,
- (6) de kosten betrouwbaar kunnen worden gemeten

Onderhoudskosten die enkel leiden tot onderhoud van het actief (en niet bijdragen tot verbeterde prestaties) worden rechtstreeks in resultaat genomen.

De immateriële activa worden afgeschreven over hun waarschijnlijke gebruiksduur, volgens de lineaire methode. De weerhouden gebruiksduur is de volgende:

Immateriële activa Waarschijnlijke gebruiksduur
 Ontwikkelingskosten ERP 10 jaar
 Ontwikkelingskosten overige software 5 jaar
 Websites 3 jaar

De afschrijving begint op het ogenblik dat het actief beschikbaar is voor gebruik.

1.3 Materiële vaste activa

1.3.1 Materiële vaste activa

De materiële vaste activa zijn gewaardeerd aan kostprijs, verminderd met de geaccumuleerde afschrijvingen en de eventuele geaccumuleerde bijzondere waardeverminderingen. De kostprijs omvat alle rechtstreeks toerekenbare kosten om het actief op de locatie en in de staat te krijgen die noodzakelijk is om te functioneren. Studiekosten en kosten van haalbaarheidsstudies opgelopen in het kader van bouwprojecten (bv. stations, sites,...), worden niet mee opgenomen in de aanschaffingswaarde van de materiële vaste activa, evenals de kosten van activiteiten uitgevoerd door de Directies, algemene administratiekosten, salariskosten en overige werkingskosten die niet toewijsbaar zijn aan een investeringsactiviteit.

Financieringskosten die rechtstreeks zijn toe te rekenen aan de verwerving, bouw of vervaardiging van een actief, en waarvan de vervaardiging

langer dan één jaar in beslag neemt, worden in de aanschaffingsprijs van de materiële activa opgenomen.

De herstellings- en onderhoudskosten om het actief te onderhouden, en die de waarde niet verhogen, worden rechtstreeks opgenomen in de

resultatenrekening. Echter, de uitgaven voor grote onderhouds- en herstellingswerken die de toekomstige economische baten verhogen die door

het actief zullen worden gegenereerd, worden geïdentificeerd als een apart element binnen de kostprijs. De kostprijs van de materiële

WAARDERINGSREGELS

activa

wordt als dusdanig opgesplitst in verschillende componenten. Deze componenten, die met regelmaat worden vervangen, en die bijgevolg een

verschillende levensduur hebben van het geheel waarvan zij deel uitmaken, worden afgeschreven over hun eigen specifieke levensduur.

In geval

van vervanging, wordt het vervangen actief van de balans verwijderd, en wordt het nieuwe actief afgeschreven over haar eigen specifieke levensduur.

De waarderingsregels met betrekking tot onderhoud van wagons wijzigen vanaf boekjaar 2013. Voorheen werden kleine revisies (SO) boekhoudkundig

in kost genomen en werden grote revisies (MO) geactiveerd en afgeschreven over de totale economische levensduur van 9 jaar (6+3).

Vanaf

1 januari 2013 werd er beslist over te schakelen op de VPI* referentie waardoor de onderhoudscyclus SO6 en MO6 wordt. Onder VPI is een

SO 6 jaar geldig. Een nieuwe MO gebeurt dus pas na 12 jaar in plaats van 9 jaar. Ingevolge bovenstaande wijziging wordt voorgesteld om boekhoudkundig de toepassing van de waarderingsregels aan te passen en zowel een MO als een SO te activeren en beide af te schrijven over een periode van 6 jaar.

*VPI: Vereinigung der Privatgüterwagen-interessenten

Het af te schrijven bedrag van de materiële vaste activa wordt afgeschreven over de waarschijnlijke gebruiksduur, volgens de lineaire methode.

Het af te schrijven bedrag stemt in het algemeen overeen met de kostprijs. De weerhouden levensduren zijn de volgende:

Materiële vaste activa

Waarschijnlijke gebruiksduur

Terreinen N/A

Administratieve gebouwen 60 jaar

Componenten van administratieve gebouwen 10 tot 30 jaar

Industriële gebouwen 50 jaar

Componenten van industriële gebouwen 15 tot 20 jaar

Betonvloeren bij terminals 5 jaar

Wagons 30jaar

Grote en kleine revisies op de wagons (SO/MO) 6 jaar

Terminalkranen 30 jaar

Straddle carriers 21 jaar

Componenten van straddle carriers (straddle carriers zonder onderhoudscontract) 7 jaar

Werkplaatsinstallaties en overig operationeel 4 tot 30 jaar

Meubilair 10 jaar

ICT 4 tot 10 jaar

Rollend niet-spoorweg materieel 4 tot 15 jaar

Verbeteringswerken Kortste van de volgende duurtijden: duur van het contract of levensduur van de component

Investerings in infrastructuur (bijv. laad en losinstallaties) dewelke deel uitmaken van een contractuele overeenkomst met de klant worden

afgeschreven over het kortste van volgende duurtijden: de looptijd van het contract of de levensduur van het component.

Tweedehandse materiële vaste activa of ingebrachte materiële vaste activa worden lineair afgeschreven over een periode dewelke overeenstemt

met het verschil tussen de gebruiksduur voor de desbetreffende categorie van nieuwe materiële activa verminderd met de reële leeftijd van

het activabestanddeel. Is echter de reële leeftijd van het tweedehands of ingebrachte materiaal hoger dan de gebruiksduur voorzien voor vergelijkbaar nieuw materiaal, dan zal worden afgeschreven over de geschatte residuele economische levensduur van het tweedehandse of

ingebrachte activabestanddeel.

1.3.2 Financiële lease-overeenkomsten

Een lease-overeenkomst wordt beschouwd als zijnde financiële lease wanneer vrijwel het geheel van risico's en voordelen eigen aan de eigendom

aan de entiteit werd overgedragen. De entiteit boekt deze contracten zowel op het actief als op het passief van de balans. Zij worden

hierbij

gewaardeerd bij aanvang van het contract aan de reële waarde van het gehuurde goed of, indien dit lager ligt, aan de actuele waarde van de

minimale leasebetalingen met betrekking tot dit contract. Elke betaling met betrekking tot deze huur wordt verdeeld over de terugbetaling van

de hoofdsom en de financiële intrestlast. De financiële last wordt zodanig gespreid over de verschillende perioden van de looptijd van het contract zodat dit aanleiding geeft tot een vast intrestpercentage op het uitstaande schuldssaldo in elke periode.

De afschrijvingsgrondslagen voor af te schrijven geleasede activa zijn consistent met de afschrijvingsgrondslagen voor af te schrijven activa

in eigendom. Indien het niet redelijk zeker is dat de entiteit aan het eind van de leaseperiode de eigendom zal verkrijgen, wordt het actief volledig afgeschreven over de leaseperiode of over de gebruiksduur indien deze laatste korter is.

Een leaseovereenkomst wordt geclassificeerd als operationele lease indien het geheel van risico's en voordelen eigen aan de eigendom niet

wordt overgedragen. De uitgaande betalingen met betrekking tot deze contracten worden geboekt ten laste van de resultatenrekening op een

lineaire wijze gedurende de duurtijd van het huurcontract.

WAARDERINGSREGELS

1.3.3. Vastgoedbeleggingen

Vastgoedbeleggingen worden gewaardeerd aan kostprijs, verminderd met de geaccumuleerde afschrijvingen en de eventuele geaccumuleerde bijzondere waardeverminderingen.

1.3.4. Vaste activa aangehouden voor verkoop

Vaste activa aangehouden voor verkoop, die aan een aantal strikte criteria voldoen, worden onder een aparte balans rubriek geclassificeerd. Ze worden niet meer afgeschreven en worden gewaardeerd tegen de laagste waarde van de boekwaarde en de reële waarde minus de verkoopkosten.

1.4 Bijzondere waardevermindering van activa

Een bijzondere waardevermindering op de immateriële activa (met inbegrip van de goodwill), de materiële vaste activa en de deelnemingen in filialen, joint-ventures en geassocieerde ondernemingen wordt geboekt van zodra de boekhoudkundige waarde van het actief zijn realiseerbare waarde te boven gaat. De realiseerbare waarde van het actief is het hoogste van:

- (1) zijn reële waarde, na aftrek van de verkoopskosten, (zijnde het bedrag dat de entiteit zou ontvangen als ze het actief verkoopt) ;
- (2) zijn bedrijfswaarde (zijnde het bedrag dat de entiteit zou genereren door dit actief verder te gebruiken).

Indien mogelijk dient de waardetest op elk individueel actief toegepast te worden. In elk geval, indien deze activa geen afzonderlijke kasstromen genereren, dient deze test uitgevoerd te worden ter hoogte van de kasstroomgenererende eenheden ("Cash Generating Unit" of "CGU") tot dewelke het actief wordt toegerekend. (CGU = is de kleinste mogelijke groep van activa die een afzonderlijke kasstroom genereert ten opzichte van de andere activa/ CGU's).

1.5 Voorraden

De voorraden worden gewaardeerd aan aanschaffingskost of opbrengstwaarde, indien deze lager ligt. De aanschaffingskost van de voorraden wordt bepaald aan de hand van de FIFO methode. De kostprijs van de voorraden omvat alle kosten die noodzakelijk zijn om de goederen te brengen op de plaats en de staat waarin ze zich bevinden. De kostprijs bevat alle directe en indirecte productiekosten, met uitsluiting van de kosten van leningen en de algemene kosten die er niet toe bijdragen de goederen te brengen in de staat waarin ze zich bevinden. Een waardevermindering wordt geboekt indien de netto realiseerbare waarde van een voorraadelement op balansdatum lager ligt dan zijn boekhoudkundige waarde. Wisselstukken die traag roteren zijn onderhevig aan waardeverminderingen in functie van technische en economische criteria. In afwijking van voorgaande wordt de voorraad wielstellen gewaardeerd aan de hand van de staalprijs op het einde van het boekjaar.

1.6 Resultaaterkenning

De opbrengsten voortvloeiend uit het leveren van diensten worden in resultaat genomen van zodra deze prestaties verricht worden. De opbrengsten voortvloeiend uit de verkoop van goederen worden in resultaat genomen van zodra de risico's en baten voortvloeiend uit de eigendom van de goederen worden overgedragen door de verkoper aan de koper. De exploitatiesubsidies ontvangen van de Staat als vergoeding voor de publieke dienstverlening worden door de entiteit worden in resultaat genomen in het betreffende boekjaar naarmate de diensten daadwerkelijk verricht worden. De inkomsten voortvloeiend uit intresten worden opgenomen vanaf het moment dat ze verworven zijn, rekening houdend met de looptijd en het effectieve rendement van het actief.

1.7 Vorderingen

De vorderingen worden initieel gewaardeerd aan nominale waarde, en vervolgens aan verdisconteerde kostprijs, d.i. de actuele waarde van de te ontvangen kasstromen (tenzij de impact van de actualisatie niet significant is). Een individuele waardering van de vorderingen wordt uitgevoerd. Waardeverminderingen worden geboekt wanneer de inning, geheel of gedeeltelijk, twijfelachtig of onzeker is. De vooruitbetalingen en verworven opbrengsten worden tevens in deze rubriek opgenomen.

1.8 Financiële activa

De financiële beleggingen worden, met uitzondering van afgeleide financiële instrumenten en financiële activa die tegen reële waarde worden verwerkt in de resultatenrekening, initieel aan de reële waarde gewaardeerd van datgene dat werd uitgegeven om ze te verwerven en dit met inbegrip van de transactiekosten. De financiële activa worden vervolgens ondergebracht in verschillende categorieën, die elk een eigen waarderingsbeginsel kennen:

- (1) Financiële activa die aan reële waarde worden gewaardeerd met verwerking van waardeveranderingen in de resultatenrekening

WAARDERINGSREGELS

omvatten (a)

financiële activa die worden aangehouden voor handelsdoeleinden en (b) de activa die de entiteit heeft beslist om op vrijwillige basis te classificeren onder de rubriek " tegen reële waarde met verwerking van waardeveranderingen in de resultatenrekening" op het moment van de initiële boekhoudkundige verwerking. De afgeleide instrumenten worden eveneens aangehouden voor handelsdoeleinden, behalve wanneer

ze dienen ter indekking van risico's. Deze financiële activa worden gewaardeerd tegen hun reële waarde op elke afsluitdatum, waarbij de waardeveranderingen worden opgenomen in de resultatenrekening

(2) De financiële activa die worden aangehouden tot einde looptijd, behalve de afgeleide instrumenten, met vaste te innen bedragen op vastgelegde datums en waarvan de entiteit de intentie heeft deze aan te houden tot einde looptijd. Deze activa worden gewaardeerd aan hun

geamortiseerde kost.

(3) De leningen en vorderingen zijn niet afgeleide financiële activa met vaste of bepaalde ontvangsten die niet zijn genoteerd op een actieve markt. Leningen en vorderingen worden in de balans geboekt onder de rubrieken handelsvorderingen en overige vorderingen aan verdisconteerde kost volgens de effectieve intrest methode.

(4) De financiële activa, beschikbaar voor verkoop, zijn een residuele categorie die financiële activa omvat die niet in één van de vorige categorieën werden ondergebracht. Het betreft hier activa waarvan de entiteit de intentie noch de mogelijkheid heeft deze tot einde looptijd

aan te houden. Deze activa worden gewaardeerd aan de reële waarde. De eventuele waardeveranderingen worden hierbij rechtstreeks in het eigen

vermogen geboekt, tot bij de realisatie van deze activa. Bij de verkoop worden de eerdere winsten of verliezen, die in het eigen vermogen werden geboekt, overgeboekt naar de resultatenrekening.

De aan- en verkoop van financiële activa wordt verwerkt op de datum van betaling.

1.9 Liquide middelen

Deze rubriek bestaat uit kas, banktegoeden en direct opneembare bankdeposito's (met een looptijd van ten hoogste 3 maanden) en andere zeer

liquide korte termijnbeleggingen, die makkelijk inwisselbaar zijn tegen een gekend geldbedrag en bovendien nauwelijks onderhevig zijn aan

waardeveranderingen. Tenslotte horen ook kastekorten tot deze categorie. Deze laatste worden weergegeven als financiële schulden op de

passiefzijde van de balans.

1.10 Kapitaal

1.10.1. Gewone aandelen

De gewone aandelen worden geclassificeerd onder de rubriek kapitaal. Kapitaal kan opgedeeld worden in twee elementen;

- het geplaatst kapitaal, bestaande uit de bedragen waartoe de aandeelhouders zich verbonden hebben deze te volstorten;
- het niet-opgevraagd kapitaal, zijnde het gedeelte van het geplaatst kapitaal dat door de leiding van één van de twee consoliderende vennootschappen nog niet is opgevraagd geweest.

1.11 Personeelsbeloningen

1.11.1. Kortetermijnpersoneelsbeloningen

De beloningen op korte termijn worden in resultaat genomen a rato van de door het personeel geleverde dienstenprestaties. De niet betaalde

beloningen worden op afsluitdatum opgenomen onder de rubriek "Sociale Schulden".

1.11.2. Vergoedingen na uitdiensttreding

Deze voordelen maken het voorwerp uit van een actuariële berekening en worden voorzien (na aftrek van eventuele tegoeden die reeds werden

aangelegd om aan deze voordelen te voldoen) in de mate dat de entiteit zich ertoe heeft verplicht om aan deze kosten, die verband houden met

eerdere personeelsprestaties, tegemoet te komen. Deze verplichting kan voortvloeien uit een wet, een contract of een verworven recht op basis

van de gangbare praktijk (impliciete verplichting).

De toepassing van deze principes resulteert in het boeken van een schuld die de volgende zaken dekt :

- de toekomstige kosten die betrekking hebben op de huidige uit dienst tredingen (de voorziening moet 100% van de geschatte toekomstige kosten

dan deze uit dienst getreden dekken)

- de toekomstige kosten van mogelijke uit dienst tredingen, geschat op basis van de huidige actieve populatie, rekening houdend met de gecumuleerde dienstjaren van deze actieve personen op elke afsluitdatum en rekening houdend met de waarschijnlijkheid dat het personeel de

gewenste leeftijd bereikt waarop men van de vergoedingen kan gebruik maken (progressieve opbouw van de schuld, naargelang het personeelslid

zijn carrière doorloopt).

De berekening van de verplichting gebeurt aan de hand van de "projected unit credit"- methode. Elk dienstjaar geeft recht op een bijkomende

eenheid die in rekening dient gebracht te worden bij de waardering van de toegekende voordelen en de gerelateerde verplichtingen. De verdisconteringsvoet die dient gehanteerd te worden is gebaseerd op het rendement van ondernemingsobligaties van eerste categorie of op

WAARDERINGSREGELS

staatsobligaties voor een duurtijd die gelijk is aan deze van de besproken voordelen. De actuariële uitgangspunten (met betrekking op de verdisconteringsvoet, de sterftetafels, salaris-evoluties, inflatie, enz.) worden aangewend om de sociale verplichtingen te evalueren overeenkomstig IAS 19. Deze winsten en verliezen treden op als gevolg van wijzigingen in de actuariële veronderstellingen van het ene boekjaar tot het volgende en als gevolg van de verschillen tussen de werkelijkheid en de actuariële veronderstellingen, die werden gebruikt voor de evaluatie van IAS 19. De entiteit heeft geopteerd om de actuariële winsten en verliezen volledig in de resultatenrekening op te nemen.

1.11.3. Andere voordelen op lange termijn

De andere voordelen op lange termijn betreffen deze voordelen die niet integraal verschuldigd zijn in de twaalf maanden die volgen op het boekjaar gedurende het welke de personeelsleden de onderliggende prestaties hebben geleverd. De norm IAS 19 legt een vereenvoudigde boekhoudmethode op van deze voordelen. Het geboekte bedrag in de balans is gelijk aan de actuele waarde van de verplichting desgevallend verminderd met de marktwaarde op afsluitdatum van de activa van het regime.

1.11.4. Ontslagvergoedingen

Wanneer de entiteit een arbeidsovereenkomst beëindigt van één of meerdere personeelsleden voor de normale pensionering, of indien één of meerdere personeelsleden vrijwillig de dienst verlaten in ruil voor voordelen, wordt een voorziening aangelegd in de mate dat de entiteit een verplichting heeft. Deze verplichting wordt geactualiseerd indien de betaalbaarstelling later is dan de eerstkomende twaalf maanden.

1.12 Voorzieningen

Een voorziening wordt enkel erkend indien de volgende voorwaarden zijn voldaan:

(1) de entiteit heeft een bestaande verplichting (wettelijke of feitelijke) om uitgaven te doen als gevolg van een gebeurtenis in het verleden,

(2) het is waarschijnlijk dat de uitgaven zullen plaatsvinden,

(3) het bedrag van de verplichting kan op een betrouwbare wijze worden geschat.

Van zodra de impact significant is (voornamelijk voor verplichtingen op lange termijn), dient de voorziening te worden gewaardeerd op geactualiseerde basis. De impact van het tijdslelement op de voorziening wordt weergegeven in de financiële kosten.

Een voorziening voor milieuverontreiniging (vb. saneren van sites) wordt slechts erkend van zodra de entiteit een verplichting ten gronde heeft.

Indien de entiteit een verlieslatend contract heeft (de entiteit wordt geconfronteerd met een onvermijdelijk verlies bij uitvoering van een contractuele verbintenis), dient een voorziening aangelegd te worden. Alvorens een voorziening voor een verlieslatend contract op te nemen, dient de entiteit de eventuele bijzondere waardevermindering van de betrokken activa die nodig zijn bij de uitvoering van het contract te verwerken.

De dividenden, die de entiteit uitkeert aan haar aandeelhouders over het boekjaar N worden slechts geboekt als overige schulden in de jaarrekening van de entiteit tijdens de periode waarin ze werden goedgekeurd door de aandeelhouders (tijdens het boekjaar N+1).

1.13 Belastingen op het resultaat

De belastingen op het resultaat omvatten zowel de huidige als de uitgestelde belastingen. De huidige belasting bestaat zowel uit het bedrag aan te betalen (terug te krijgen) belastingen op de belaste inkomsten van het afgelopen boekjaar, als uit de correcties op de te betalen (terug te krijgen) belastingen van de vorige boekjaren. Het bedrag wordt berekend aan de hand van de belastingsvoet die van toepassing is op afsluitdatum.

De uitgestelde belasting wordt berekend aan de hand van de balansmethode op de tijdelijke verschillen tussen de belastbare basis van de activa en de passiva en hun respectievelijke boekhoudkundige waarde in de geconsolideerde IFRS-jaarrekening. De uitgestelde belasting wordt bepaald

op basis van de verwachte belastingsvoet bij realisatie van het actief of betaling van het passief. In de praktijk wordt de belastingsvoet toegepast die van kracht is op afsluitdatum.

Hoe dan ook, worden er geen uitgestelde belastingen berekend op:

(1) goodwill, waarvan de afschrijving fiscaal verworpen wordt,

(2) de initiële boeking van activa en passiva (uitgezonderd de verwerving van dochterondernemingen) die noch de boekhoudkundige winst, noch

het fiscaal resultaat beïnvloeden, en

(3) de tijdelijke verschillen op de deelnemingen in dochterondernemingen, joint-ventures en ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding

bestaat, zolang het niet waarschijnlijk is dat er binnen afzienbare tijd dividenden zullen uitgekeerd worden.

Actieve belastingslatenties worden enkel erkend indien het waarschijnlijk is dat toekomstige belastbare winsten zullen optreden om toe te wijzen aan de bestaande aftrekbare tijdelijke verschillen. Dit criterium wordt op elke afsluitdatum getoetst. De uitgestelde belastingen worden berekend op het niveau van elke fiscale entiteit. De actieve en passieve belastingslatenties die toebehoren aan de verschillende dochterondernemingen kunnen niet met elkaar gecompenseerd worden.

1.14 Schulden

De schulden worden initieel aan nominale waarde gewaardeerd en vervolgens aan hun verdisconteerde kost, d.i. de actuele waarde van

WAARDERINGSREGELS

de te

betalen kasstromen (behalve indien de impact van de actualisatie niet significant is).

De dividenden, die de entiteit uitkeert aan haar aandeelhouders worden geboekt als Overige schulden in de jaarrekening van de entiteit tijdens

de periode waarin ze werden goedgekeurd door de aandeelhouders van de entiteit.

De over te dragen opbrengsten, zijnde het aandeel van op voorhand geïnde opbrengsten in de loop van het vorige of eerdere boekjaren, maar die

toegewezen dienen te worden aan latere boekjaren, worden eveneens als schulden erkend.

1.15 Transacties in vreemde munt

Transacties in vreemde munt worden aanvankelijk geboekt in de gebruikelijke munteenheid van de betrokken entiteiten met toepassing van de

wisselkoers op het moment van de transactie. Zowel de gerealiseerde als niet gerealiseerde winsten en verliezen op de monetaire activa en

passiva worden geboekt aan de slotkoers op afsluitdatum en opgenomen in de resultatenrekening.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG****Jaarverslag van de Raad van Bestuur bij de statutaire jaarrekening van Lineas
Assets 2 NV* over het boekjaar 2019-2020 (01/07/2019 – 30/06/2020)
aan de gewone Algemene Vergadering van 18 december 2020**

Geachte Dames,
Geachte Heren,

De Raad van Bestuur legt U hierbij zijn verslag voor over het boekjaar 2019-2020 (01/07/2019 – 30/06/2020).

1. Algemene ontwikkeling 2018, 2019 en 2020

Per 30/06/2018 werd een doelwijziging van de vennootschap uitgevoerd, waarna de vennootschap vanaf 01/07/2018 opereert onder de juridische benaming Lineas Assets 2 NV, dit als asset vennootschap van de Lineas groep met als eigendom de locomotieven en het “low-value” en bezwaard rollend materieel van de Lineas Group NV.

Het rollend materieel wordt in het huidige boekjaar door Lineas Assets 2 NV ter beschikking gesteld aan Lineas NV, dewelke deze inzet voor de uitvoering van de operationele activiteiten van de Lineas Group.

Niettegenstaande dat er voor Lineas Assets 2 NV een gegarandeerd resultaat is, had het resultaat van Lineas Group te lijden onder minder gunstige macro-economische omstandigheden, stakingen in Frankrijk en de impact van COVID-19 op volume en omzet. Anderzijds toonde de COVID-19 crisis echter ook opnieuw het belang aan van het goederenvervoer per spoor in Europa als een uiterst solide en betrouwbare vorm van transport die het transport van essentiële goederen door heel Europa verzekerde gedurende de Corona crisis.

Alle entiteiten behorende tot de Lineas Group NV zijn zowel operationeel als financieel nauw met elkaar verbonden.

Entiteiten Lineas Assets 1 NV, Lineas Assets 2 NV en RAS ondersteunen de operationele activiteiten van Lineas NV door het ter beschikking stellen van hun rollend materieel.

Omwille van deze structuur, zijn deze entiteiten ook financieel nauw verbonden met elkaar en bestaat er een centraal cashpooling systeem met Lineas Group NV.

Deze laatste voorziet dan ook in de financiële noden van haar voornoemde dochter entiteiten.

2. Informatie met betrekking tot de jaarrekeningResultatenrekening

Lineas Assets 2 NV sluit het boekjaar af met een te bestemmen winst van 389K EUR.

De **recurrente bedrijfsopbrengsten** zijn in 2019-2020 met 12,6% gestegen t.o.v. het vorige boekjaar.

1
*voorheen genaamd Inter Ferry Boats nv (afgekort 'IFB'), juridische benaming werd gewijzigd met ingang van 01/07/2018 naar Lineas Assets 2

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG**

De omzet stijgt in 2019-2020 met 9,9% t.o.v. het vorige boekjaar. De omzet heeft dezelfde samenstelling als vorig boekjaar en bestaat uit de terbeschikkingstellingsvergoedingen van Lineas Assets 2 aan Lineas NV aangaande het gebruik van wagons.

De overige bedrijfsopbrengsten stijgen van 932K EUR vorig boekjaar tot 2,7M EUR in het huidige boekjaar en omvatten de doorgerekende kosten van de terminals aan Lineas NV.

De **recurrente bedrijfskosten** stijgen met 8,7% t.o.v. 2018-2019.

De aankopen stijgen van 36,8M EUR in het vorige boekjaar tot 40,4M EUR in het huidige boekjaar. Ze omvatten de huurkosten van de locomotieven en wagons die getransfereerd zijn in het kader van het CRP project.

De diensten en diverse goederen stijgen van 9,0M EUR vorig boekjaar tot 10,4M EUR in het huidige boekjaar oftewel met 14,4%. De diensten en diverse goederen omvatten huurkosten van de sporen die door Lineas NV worden gebruikt.

De bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen vallen weg, omdat het personeel per 01/07/2018 is overgegaan naar Lineas NV in het kader van het CRP project.

De afschrijvingen dalen van 13,0M EUR in het vorige boekjaar naar 12,0M EUR in het huidige boekjaar. De dalende afschrijving wordt weerspiegeld in een daling van het rollend materieel.

Het **recurrente financiële resultaat** toont voor 2019-2020 een verlies van 4,1M EUR tegenover een verlies van 1,5M EUR in het vorige boekjaar. De financiële kosten bestaan enerzijds uit leasingkosten van T13 locomotieven (1,2M EUR) en anderzijds uit interesten op intercompany schulden ten opzichte van Lineas Group NV (4,1M EUR).

Het totaal van de bedrijfswinst en de financiële opbrengsten, na aftrek van belastingen resulteert in een te bestemmen winst van het boekjaar van 389K EUR.

Balans

Op 30 juni 2020 bedraagt het balanstotaal van de vennootschap 161,0M EUR, hetgeen een daling is met 5M EUR in vergelijking met het vorige boekjaar.

Activa

De **materiële vaste activa** dalen tot een bedrag van 105,7M EUR t.o.v. 106,7M EUR in het vorige boekjaar. Hetgeen geen sterke fluctuatie is omdat de activa zijn overgedragen naar Lineas Assets 2 NV per 30/06/2018 in het kader van de CRP oefening.

De **vlottende activa** dalen en bedragen per einde juni 2020 in totaal 55,3M EUR t.o.v. 59,1M EUR per einde vorig boekjaar.

2

*voorheen genaamd Inter Ferry Boats nv (afgekort 'IFB'), juridische benaming werd gewijzigd met ingang van 01/07/2018 naar Lineas Assets 2

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

Het saldo aan handelsvorderingen bedraagt 25,5M EUR vs. 15,9M EUR vorig boekjaar. Het openstaande bedrag is een intercompany handelsvordering op Lineas NV i.v.m. de terbeschikkingstelling van de locomotieven en wagons. De grote stijging is voornamelijk een tijdsgebonden effect, doordat de op te stellen facturen per 30/06/2020 ten opzichte van Lineas NV 9M EUR meer bedragen in vergelijking met het vorig boekjaar.

Binnen de overige vorderingen vinden we vooral het bedrag van de terug te vorderen btw ten belope van 1,3M EUR. De totale overige vorderingen zijn gedaald met 12,5M EUR. De grootste oorzaak hiervan heeft voornamelijk betrekking op cashpooling (zero balancing contract) richting Lineas Group.

De geldbeleggingen en liquide middelen bedragen per einde juni 2020 2K EUR.

De overlopende rekeningen, ten bedrage van 3M EUR, omvatten in hoofdzaak de over te dragen huur van de locomotieven en wagons.

Passiva

Het **eigen vermogen** van de vennootschap stijgt tot 31,5M EUR (+0,2M EUR t.o.v. het vorig boekjaar) door de toewijzing van de winst van het boekjaar ten belope van 390K EUR en door een daling van de kapitaalsubsidies ten belope van 0,2M EUR. De toewijzing van de winst wordt hierna ook toegelicht onder de verwerking van de resultaten. De kapitaalsubsidies betreffen subsidies ontvangen voor de locomotieven en wagons.

De **voorzieningen voor risico's en kosten** blijven op hetzelfde niveau als eind vorig boekjaar, namelijk 0,4 miljoen EUR betreffende een voorziening voor bodemsanering.

De **schulden** van de vennootschap zijn gedaald van een bedrag van 134,3M EUR in het vorig boekjaar tot een bedrag van 129,1M EUR in juni 2020. Enerzijds stijgen de handelsschulden van 7,9M EUR in het vorige boekjaar naar 8,9M EUR in het huidige boekjaar. Anderzijds dalen de overige schulden van 95,4M EUR in het vorig boekjaar naar 90,8M EUR in het huidige boekjaar. Deze inter-company schuld met Lineas Group NV gaat over de financiering van betalingen aan leveranciers mbt huur rollend materieel.

3. Informatie met betrekking tot de voornaamste risico's en onzekerheden

Voorziening voor risico's en kosten

In het kader van de stopzetting van de concessie op terminal Zomerweg per 31/12/2016 en de verlenging van de concessie voor terminal Cirkeldijk tem 31/12/2031 werden analyses inzake de bodemsaneringsverplichting uitgevoerd en waar nodig werden voorzieningen aangelegd voor mogelijke saneringskosten.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG****4. Informatie met betrekking tot het industrieel, commercieel en personeelsbeleid van de onderneming**

Sinds 01.07.2017 fungeert Lineas Assets 2 NV als asset vennootschap. De operationele activiteiten (met inbegrip van het personeel) werden overgedragen naar Lineas NV.

5. Belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar

Er hebben zich na balansdatum geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan die de besproken statutaire jaarrekening zouden kunnen beïnvloeden.

De Raad van Bestuur heeft op heden geen weet van andere belangrijke risico's of onzekerheden maar is er zich wel bewust van dat er een risico bestaat tot verderzetting van een mogelijke COVID-19 impact gedurende 2021.

6. Vooruitzichten

Lineas Assets 2 NV heeft voor de ganse vloot terbeschikkingstellingsovereenkomsten afgesloten en dit voor een termijn van 3 jaar (stilzwijgend verlengbaar).

De vooruitzichten van Lineas Assets 1 zijn natuurlijk in grote mate afhankelijk van de vooruitzichten van de Lineas Groep en Lineas NV. Lineas Groep en Lineas NV worden natuurlijk zoals alle bedrijven momenteel zwaar geïmpacteerd door de Corona crisis. De nodige maatregelen worden vandaag genomen binnen Lineas Groep en Lineas NV om de liquiditeit van de bedrijven te garanderen, alsook de winstgevendheid verder te verbeteren dankzij een omvangrijk transformatieplan.

7. Onderzoek en ontwikkeling

Nihil.

8. Kapitaalverhogingen en uitgifte van converteerbare obligaties of warrants

Het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen voorziet dat het jaarverslag informatie moet bevatten over de kapitaalverhogingen of de uitgifte van converteerbare obligaties of warrants waartoe binnen het kader van het toegestaan kapitaal werd beslist in de loop van het boekjaar. In de statuten is geen toegestaan kapitaal voorzien.

9. Verkrijging van eigen aandelen

De vennootschap heeft in 2019-2020, noch zelf, noch door een persoon die in eigen naam maar voor rekening van de vennootschap handelt, eigen aandelen verkregen.

10. Bijkomende werkzaamheden van de commissaris

Er werden geen bijkomende werkzaamheden door de commissaris in 2019-2020 verricht.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN****JAARVERSLAG****11. Bijkantoren**

De vennootschap heeft geen bijkantoren meer per 30 juni 2020.

12. Strijdig belang

Er hebben zich in de loop van het boekjaar 2019-2020 geen gevallen voorgedaan waarbij een bestuurder, rechtstreeks of onrechtstreeks, een belang van vermogensrechtelijke aard had dat strijdig is met de beslissingen of verrichtingen die tot de Raad van Bestuur behoren.

13. Verwerking van de resultaten

De te bestemmen winst van het boekjaar bedraagt 389K EUR ten opzichte van een winst van 370K EUR in het vorige boekjaar.

De Raad van Bestuur stelt voor om de te bestemmen winst toe te voegen aan overgedragen resultaten, waardoor deze 18,1M EUR belopen.

14. Goedkeuring van de jaarrekening

De Raad van Bestuur verzoekt U de hier voorgelegde jaarrekening te willen goedkeuren.

15. Kwijting aan bestuurders en commissarissen

De Raad van Bestuur verzoekt U kwijting te willen verlenen aan de bestuurders en aan de commissarissen voor de uitoefening van hun mandaat in de loop van het boekjaar 2019-2020.

Antwerpen, 19 november 2020



C:Solutio BV
Vertegenwoordigd door
Kurt Coffyn
Gedelegeerd Bestuurder



Leap Time BV
Vertegenwoordigd door
Geert Pauwels
Bestuurder

5
*voorheen genaamd Inter Ferry Boats nv (afgekort 'IFB'), juridische benaming werd gewijzigd met ingang van 01/07/2018 naar Lineas Assets 2

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN



Bellevue 5 bus 1001
9050 Gent
België

Tel: +32 (0)9 265 83 22
www.mazars.be

**VERSLAG VAN DE COMMISSARIS AAN DE ALGEMENE VERGADERING
VAN DE NAAMLOZE VENNOOTSCHAP LINEAS ASSETS 2 OVER HET BOEKJAAR
AFGESLOTEN OP 30 JUNI 2020**

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van de naamloze vennootschap Lineas Assets 2 (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening en de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 23 november 2017, overeenkomstig het voorstel van de Raad van Bestuur. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 30 juni 2020. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van de Vennootschap uitgevoerd gedurende negen opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 30 juni 2020 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 161.041.042,30 EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 389.485,04 EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 30 juni 2020, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van de Raad van Bestuur en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen. De maturiteit van de administratieve organisatie liet ons niet toe om er voor alle relevante toepassingen op te steunen. We hebben onze controlebenadering dienaangaande aangepast.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN



Bellevue 5 bus 1001
9050 Gent
België

Tel: +32 (0)9 265 83 22
www.mazars.be

Benadrukking van een bepaalde aangelegenheid

Zonder afbreuk te doen aan ons hierboven tot uitdrukking gebracht oordeel, vestigen wij de aandacht op:

- de toelichting bij de jaarrekening (VOL 6.19) en het jaarverslag waarbij de inbaarheid van de intercompany vordering (cashpool) ten belope van 25,16 Mio EUR, in belangrijke mate bepaald wordt door de financiële situatie van de moedervennootschap Lineas NV. Deze waardering brengt een aanzienlijke mate van onzekerheid met zich mee, die voornamelijk verband houdt met de impact van COVID 19 op de financiële gezondheid van de Lineas groep.
- het jaarverslag waarin aangegeven wordt dat er grote onzekerheid bestaat over de uiteindelijke impact van COVID-19 op de economie en op de Vennootschap, met als gevolg dat de veronderstellingen en inschattingen waarop de afsluiting van de jaarrekening van 2019 is gebaseerd mogelijk moeten worden herzien

Overige aangelegenheid

De administratieve organisatie en interne controle werden verder uitgebouwd zonder dat dit evenwel tot gevolg had dat werd voldaan aan alle hieraan gestelde voorwaarden. De adequate uitwerking van risico's en beheersmaatregelen, in het bijzonder binnen het verkoopproces, het uitwerken van een methodiek om fraude-risico's in kaart te brengen en te beheersen en in algemene zin het monitoring aspect verdienen blijvende aandacht

Verantwoordelijkheden van de Raad van Bestuur voor het opstellen van de jaarrekening

De Raad van Bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die de Raad van Bestuur noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is de Raad van Bestuur verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij de Raad van Bestuur het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. De wettelijke controle biedt geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch van de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee de Raad van Bestuur de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen.

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN



Bellevue 5 bus 1001
9050 Gent
België

Tel: +32 (0)9 265 83 22
www.mazars.be

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door Raad van Bestuur gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door de Raad van Bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met de Raad van Bestuur onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen**Verantwoordelijkheden van de Raad van Bestuur**

De Raad van Bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen, vanaf 1 januari 2020 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN



Bellevue 5 bus 1001
9050 Gent
België

Tel: +32 (0)9 265 83 22
www.mazars.be

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening zijn wij verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden. Wij formuleren geen enkele vorm van assurance-conclusie omtrent het jaarverslag.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

Andere vermeldingen

- De onderneming gebruikt geen orderrekeningen; ten aanzien van de volledigheid en de beoordeling van de verplichtingen buiten balans, wordt gesteund op de bevestiging van de bedrijfsleiding en derden terzake. Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten, het Wetboek van vennootschappen of, vanaf 1 januari 2020, het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zijn gedaan of genomen.

Brussel, 14 december 2020

Mazars Bedrijfsrevisoren CVBA

Commissaris

Vertegenwoordigd door

Digitaal ondertekend

door STEYAERT

SARA YVONNE A

Datum: 14/12/2020

15:15:18

Sara Steyaert

Bedrijfsrevisor