

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 11/07/2023

INFORMAZIONI SOCIETARIE

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA



WBXMHW

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MILANO (MI) CORSO CONCORDIA 11 CAP 20129
Domicilio digitale/PEC	logtainer@pec.it
Numero REA	MI - 1526182
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03612220107
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata

Indice

1 Allegati	3
------------------	---

1 Allegati

Bilancio

Atto

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2022
LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE
Capitolo 4 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 03612220107

v.2.14.0

LOGTAINER S.R.L.

LOGTAINER S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	CORSO CONCORDIA 11 - 20129 MILANO (MI)
Codice Fiscale	03612220107
Numero Rea	MI 000002994080
P.I.	03612220107
Capitale Sociale Euro	1.560.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	522921
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	G.I.P. 2.0 SPA
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	G.I.P. 2.0 SPA
Paese della capogruppo	ITALIA

Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	118.273	131.212
6) immobilizzazioni in corso e acconti	165.000	0
7) altre	13.585	19.197
Totale immobilizzazioni immateriali	296.858	150.409
II - Immobilizzazioni materiali		
2) impianti e macchinario	3.437	5.974
3) attrezzature industriali e commerciali	65.153	46.180
4) altri beni	1.384.130	32.223
Totale immobilizzazioni materiali	1.452.720	84.377
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	410.000	625.275
b) imprese collegate	543.654	543.654
d-bis) altre imprese	222.129	1.500.000
Totale partecipazioni	1.175.783	2.668.929
2) crediti		
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	250.000	250.000
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.915	2.783
Totale crediti verso altri	252.915	252.783
Totale crediti	252.915	252.783
Totale immobilizzazioni finanziarie	1.428.698	2.921.712
Totale immobilizzazioni (B)	3.178.276	3.156.498
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	31.283.467	18.969.121
Totale crediti verso clienti	31.283.467	18.969.121
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	48.446	137.339
Totale crediti verso imprese controllate	48.446	137.339
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.711.277	1.991.786
esigibili oltre l'esercizio successivo	46.381	0
Totale crediti tributari	5.757.658	1.991.786
5-ter) imposte anticipate	433.685	290.763
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	553.374	252.277
Totale crediti verso altri	553.374	252.277
Totale crediti	38.076.630	21.641.286
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	11.104.998	12.612.227
3) danaro e valori in cassa	7.978	6.521

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 03612220107

v.2.14.0

LOGTAINER S.R.L.

Totale disponibilità liquide	11.112.976	12.618.748
Totale attivo circolante (C)	49.189.606	34.260.034
D) Ratei e risconti	424.884	271.899
Totale attivo	52.792.766	37.688.431
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.560.000	1.560.000
IV - Riserva legale	312.000	312.000
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	6.545.956	4.052.244
Riserva avanzo di fusione	1.750.828	0
Totale altre riserve	8.296.784	4.052.244
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	6.070.036	2.493.712
Totale patrimonio netto	16.238.820	8.417.956
B) Fondi per rischi e oneri		
2) per imposte, anche differite	5.942	0
4) altri	886.259	337.071
Totale fondi per rischi ed oneri	892.201	337.071
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	2.016.213	1.548.861
D) Debiti		
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.893.491	3.356.769
Totale debiti verso soci per finanziamenti	1.893.491	3.356.769
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.171.836	875.424
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.952.740	4.124.576
Totale debiti verso banche	4.124.576	5.000.000
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	23.130.755	16.778.722
Totale debiti verso fornitori	23.130.755	16.778.722
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.180.141	1.303.214
Totale debiti verso imprese controllate	1.180.141	1.303.214
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.426.284	474.588
Totale debiti tributari	2.426.284	474.588
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	368.022	263.904
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	368.022	263.904
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	393.571	200.357
Totale altri debiti	393.571	200.357
Totale debiti	33.516.840	27.377.554
E) Ratei e risconti	128.692	6.989
Totale passivo	52.792.766	37.688.431

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 03612220107

v.2.14.0

LOGTAINER S.R.L.

Conto economico

	31-12-2022	31-12-2021
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	98.616.843	78.307.754
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	4.363.923	976.413
altri	794.397	1.173.107
Totale altri ricavi e proventi	5.158.320	2.149.520
Totale valore della produzione	103.775.163	80.457.274
B) Costi della produzione		
7) per servizi	82.918.175	72.059.627
8) per godimento di beni di terzi	945.496	427.219
9) per il personale		
a) salari e stipendi	4.110.569	2.260.776
b) oneri sociali	1.283.326	719.960
c) trattamento di fine rapporto	415.768	211.291
e) altri costi	134.567	104.013
Totale costi per il personale	5.944.230	3.296.040
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	74.055	65.529
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	283.209	67.997
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	161.723	99.127
Totale ammortamenti e svalutazioni	518.987	232.653
12) accantonamenti per rischi	359.755	48.600
13) altri accantonamenti	180.000	101.771
14) oneri diversi di gestione	2.710.451	1.002.368
Totale costi della produzione	93.577.094	77.168.278
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	10.198.069	3.288.996
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese collegate	37.639	228.005
Totale proventi da partecipazioni	37.639	228.005
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	118.420	114.948
Totale proventi diversi dai precedenti	118.420	114.948
Totale altri proventi finanziari	118.420	114.948
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	58.745	87.976
Totale interessi e altri oneri finanziari	58.745	87.976
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	97.314	254.977
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	1.277.871	0
Totale svalutazioni	1.277.871	0
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	(1.277.871)	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	9.017.512	3.543.973
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Pag. 4 di 42

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2018-11-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 03612220107

v.2.14.0

LOGTAINER S.R.L.

imposte correnti	3.074.985	1.097.467
imposte differite e anticipate	(127.509)	(47.206)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	2.947.476	1.050.261
21) Utile (perdita) dell'esercizio	6.070.036	2.493.712

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2022	31-12-2021
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	6.070.036	2.493.712
Imposte sul reddito	2.947.476	1.050.261
Interessi passivi/(attivi)	(59.675)	(26.972)
(Dividendi)	(37.639)	(228.005)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(38.286)	(4.010)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	8.881.912	3.284.986
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	955.523	347.961
Ammortamenti delle immobilizzazioni	357.264	133.526
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	1.277.871	-
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	187.696	-
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	2.778.354	481.487
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	11.660.266	3.766.473
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(12.314.346)	(445.550)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	6.352.033	(1.709.744)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(152.985)	25.545
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	121.703	6.989
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(3.832.001)	1.384.725
Totale variazioni del capitale circolante netto	(9.825.596)	(738.035)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	1.834.670	3.028.438
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	96.397	120.892
(Imposte sul reddito pagate)	(1.110.518)	(1.185.131)
Dividendi incassati	37.639	228.005
(Utilizzo dei fondi)	(120.737)	(57.937)
Totale altre rettifiche	(1.097.219)	(894.171)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	737.451	2.134.267
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(1.651.552)	(28.876)
Disinvestimenti	38.286	10.157
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(220.504)	(70.358)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(132)	-
Disinvestimenti	215.275	198.500
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(1.618.627)	109.423
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	296.412	875.424
Accensione finanziamenti	-	4.124.576
(Rimborso finanziamenti)	(2.671.836)	-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 03612220107

v.2.14.0

LOGTAINER S.R.L.

Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	1.750.828	-
(Rimborso di capitale)	-	(2.000.000)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(624.596)	3.000.000
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(1.505.772)	5.243.690
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	12.612.227	7.371.222
Danaro e valori in cassa	6.521	3.836
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	12.618.748	7.375.058
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	11.104.998	12.612.227
Danaro e valori in cassa	7.978	6.521
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	11.112.976	12.618.748

Informazioni in calce al rendiconto finanziario

Come indicato dal Principio Contabile OIC 4, par. 4.5, si evidenziano di seguito in forma tabellare, distinte per classi, le attività e le passività dell'incorporata Nord Italia Logistica acquisite con la fusione, che non hanno dato luogo a flussi finanziari.

Al riguardo si precisa preliminarmente che l'importo di € 215.275 esposto alla voce Disinvestimenti riguarda l'annullamento della partecipazione nell'incorporata e l'importo di € 1.750.828 esposto alla voce Aumento di capitale riguarda l'iscrizione dell'avanzo di fusione da annullamento, per cui nessuna di queste due voci ha dato ovviamente luogo a flussi finanziari.

Attività e Passività che non hanno dato luogo a flussi finanziari			
ATTIVITA'	importo	PASSIVITA'	importo
Imm. Immateriali	118		
Imm. Materiali	1.408.854		
Imm. Finanziarie	132		
Crediti verso clienti	1.660.308	Debiti verso fornitori	634.023
Altri crediti	145.257	Altri debiti	274.950
Risconti attivi	89.412	Risconti passivi	56.320
	3.304.081		965.293

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Rendiconto Finanziario
- 3) Nota integrativa.

Il Bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile e ai Principi Contabili nazionali OIC.

Il Bilancio è stato redatto in unità di Euro, senza cifre decimali, come previsto dall'art. 16, comma 8, D.Lgs. n. 213/98 e dall'art. 2423, comma 5, del codice civile: tutti gli importi espressi in unità di Euro sono stati arrotondati, all'unità inferiore se inferiori a 0,5 Euro e all'unità superiore se pari o superiori a 0,5. Si possono pertanto manifestare in alcune somme delle lievi differenze dovute agli arrotondamenti operati.

Le informazioni riportate nella Nota Integrativa sono riportate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico.

ATTIVITA' SVOLTA

La società svolge attività di trasporto di merci su strada, su rotaia e intermodale.

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, codice civile.

Informazione maggiormente dettagliate sull'andamento dell'attività sono rese nella Relazione sulla Gestione.

Come a Voi noto, nel corso dell'esercizio è stata portata a termine l'operazione di fusione per incorporazione della società già controllata al 100% Nord Italia Logistica Srl.

L'atto di fusione è stato stipulato il 6 dicembre 2022, con effetti giuridici differiti al 31 dicembre 2022, tuttavia ci si è avvalsi della facoltà di retrodatare gli effetti contabili e fiscali della fusione all'inizio dell'esercizio, come consentito dall'art. 2501-ter del Codice Civile.

Per questa ragione, alla data di efficacia, sono stati trasferiti nel piano dei conti dell'incorporante i conti patrimoniali ed economici dell'incorporata a saldi aperti e, dopo aver opportunamente eliso i costi e ricavi e i crediti e debiti reciproci, è stato determinato un unico risultato di periodo.

Pertanto, il presente bilancio comprende sia le operazioni attive e passive effettuate dall'incorporante nell'esercizio, sia le operazioni attive e passive effettuate dall'incorporata dal 1° gennaio alla data di efficacia della fusione, la quale peraltro come detto coincide con l'ultimo giorno dell'esercizio.

Nel paragrafo Altre informazioni, viene esposta la tabella indicata dal Principio Contabile OIC 4, par. 4.5 al fine di rendere conoscibile la composizione del patrimonio della società incorporata preso in carico dall'incorporante.

A questo riguardo si precisa sin d'ora che la società incorporata non possedeva né immobili né partecipazioni e svolgeva attività di autotrasporto merci in proprio avvalendosi di propri automezzi, in buona parte detenuti in forza di contratti di leasing, e con proprio personale operativo. L'incorporante è subentrata quindi in tutti gli obblighi e i diritti dell'incorporata, ivi

inclusi quelli relativi alla proprietà degli automezzi, ai contratti di leasing in essere e ai rapporti con il personale, che sono proseguiti senza soluzione di continuità.

Trattandosi di fusione per incorporazione di una società interamente posseduta, sotto il profilo contabile è emersa solamente una differenza da annullamento della partecipazione precedentemente iscritta nel bilancio dell'incorporante.

La differenza emersa è stata attribuita ad un avanzo che è stato iscritto fra le Riserve del Patrimonio Netto dell'incorporante e la cui natura è stata individuata negli utili conseguiti e non distribuiti dall'incorporata successivamente all'acquisto della partecipazione a suo tempo effettuato dall'incorporante.

Sotto il profilo fiscale si tratta quindi di una riserva di utili già tassati in capo alla società che li ha prodotti.

Principi di redazione

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto, fatta eccezione, ove esistenti, per i contratti di leasing che, in ottemperanza al D.Lgs. 139 /2015 e alla Relazione illustrativa allo stesso, sono contabilizzati ed esposti in bilancio secondo il c.d. metodo operativo, che privilegia la forma alla sostanza del contratto, in attesa della integrale revisione della materia a livello internazionale;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico, come modificati dal D.Lgs. 139/2015. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- i criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti, rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile e tengono conto dei principi contabili predisposti dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).
- nel rispetto del principio di rilevanza delle informazioni fornite, il criterio del costo ammortizzato non è applicato ai crediti e debiti di durata inferiore a 12 mesi e quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;

- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale
- nella redazione del bilancio si è tenuto conto infine del principio di rilevanza secondo il quale non occorre rispettare gli obblighi di legge in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza abbia effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera è corretta.

La Società non è tenuta alla redazione del bilancio consolidato essendo non superati i limiti quantitativi previsti al riguardo dal D.Lgs. 127/1991, come modificato dal D.Lgs. 139/2015.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che hanno imposto di derogare alle disposizioni di legge in tema di redazione del bilancio.

Cambiamenti di principi contabili

Rispetto all'esercizio precedente non sono stati adottati cambiamenti di criteri di valutazione né applicati principi contabili differenti per la stessa voce.

Correzione di errori rilevanti

In conformità al principio contabile Oic 29 si evidenzia che non sono stati riconosciuti errori rilevanti, nell'accezione formulata dal predetto principio, commessi nell'esercizio precedente.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Tutte le voci dello stato patrimoniale e del conto economico dell'esercizio precedente sono comparabili con quelle del presente esercizio e non si è reso necessario alcun adattamento.

Criteri di valutazione applicati

I criteri di valutazione applicati alle voci di bilancio sono conformi alle disposizioni dell'art. 2426 del c.c. Gli stessi non risultano difforni da quelli applicati nella redazione dei bilanci degli esercizi precedenti, ad eccezione di quanto espressamente indicato nei successivi paragrafi.

I più importanti principi e criteri contabili adottati sono i seguenti:

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori, e/o al costo di produzione, comprensivo di tutti i costi direttamente imputabili al prodotto, o indirettamente per la quota ragionevolmente attribuibile, ridotto delle quote di ammortamento maturate, in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione economica.

I costi di impianto e di ampliamento, e i costi di sviluppo aventi utilità pluriennale, sono iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio Sindacale ed ammortizzati lungo il periodo della loro presunta durata economica, comunque non superiore a cinque anni.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno vengono ammortizzati in base alla loro presunta durata di utilizzazione, comunque non superiore a quella fissata dai contratti di licenza. In particolare, i costi sostenuti per l'acquisto e lo sviluppo del software, vengono normalmente ammortizzati in cinque anni. Nel caso in cui la loro utilità futura non sia agevolmente determinabile, in considerazione dell'elevata obsolescenza tecnologica cui è di norma sottoposta tale genere di attività, prudentemente, il periodo di ammortamento si assume in tre anni. In caso, infine, di software applicativo acquistato a titolo di licenza d'uso a tempo determinato, il costo viene iscritto nella voce concessioni, licenze, marchi e diritti simili ed ammortizzato lungo la durata prevista contrattualmente.

Gli eventuali altri oneri pluriennali relativi a costi suscettibili di utilizzazione nei futuri esercizi vengono ammortizzati nell'arco di cinque anni.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione comprensivo dei costi accessori ed al netto del relativo fondo di ammortamento. Il valore di costo viene rettificato solo in conformità ad apposite norme che ne consentano la rivalutazione.

I costi di manutenzione e riparazione ordinaria sono direttamente imputati al conto economico. Quelli di manutenzione straordinaria incrementativi della capacità produttiva, della vita utile o della sicurezza del cespite cui si riferiscono vengono iscritti in aumento del costo originario degli stessi.

Le aliquote di ammortamento utilizzate, invariate rispetto all'esercizio precedente, sono le seguenti:

Descrizione	Aliquote applicate
Impianti e macchinari	20%
Mobili e arredi	12%
Macchine ufficio elettroniche	20%
Costruzioni Leggere	4%
Autovetture e motocicli	25%
Automezzi	20%
Attrezzature varie di modesto costo unitario	100%
Telefoni cellulari aziendali	100%

Le aliquote sopra riportate, che si ritiene ben rappresentino la vita utile dei rispettivi beni, non sono superiori a quelle massime consentite dalla normativa fiscale, di cui all'art. 102 D.P. R n. 917/1986 ed al D.M. 31/12/1988.

Nell'esercizio in cui i beni vengono acquisiti l'ammortamento viene ridotto forfettariamente alla metà, in quanto ciò rappresenta una ragionevole approssimazione della distribuzione temporale degli acquisti effettuati nel corso dell'esercizio.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni in imprese controllate e collegate ai sensi dell'art. 2359 del C.C. nonché quelle detenute in altre imprese, se non diversamente specificato, costituiscono immobilizzazioni. Le stesse sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione, comprensivo degli oneri accessori, svalutato in presenza di perdite durevoli di valore.

I crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie sono valutati al costo ammortizzato, sempre che ne ricorrano i requisiti e nella misura in cui viene rispettato il principio della rilevanza

dell'informazione. Cioè il criterio del costo ammortizzato non è applicato ai crediti e debiti di durata inferiore a 12 mesi e quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo.

Rettifiche e riprese di valore delle immobilizzazioni

Le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie il cui valore economico alla data di chiusura dell'esercizio risultino durevolmente inferiore al costo iscritto in bilancio, vengono svalutate fino a concorrenza del loro valore economico.

Qualora le ragioni che hanno determinato le svalutazioni vengano meno, si procede al ripristino del costo originario, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo.

Crediti

Nel rispetto del principio di rilevanza delle informazioni fornite, il criterio del costo ammortizzato non è applicato ai crediti e debiti di durata inferiore a 12 mesi e quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo.

I crediti di natura commerciale sono iscritti al presunto valore di realizzo, che corrisponde alla differenza tra il valore nominale dei crediti e le rettifiche iscritte al fondo rischi su crediti, portate in bilancio a diretta diminuzione del credito a cui si riferiscono. L'ammontare di questi fondi rettificativi è commisurato sia all'entità dei rischi relativi a specifici crediti "in sofferenza", ove riscontrati, sia all'entità del rischio di mancato incasso incombente sulla generalità dei crediti, prudenzialmente stimato in base all'esperienza del passato.

Disponibilità liquide

Sono iscritte al valore nominale e sono rappresentate dalla liquidità esistente nelle casse sociali e presso istituti di credito alla data di chiusura del bilancio.

Ratei e risconti

I ratei e risconti attivi accolgono rispettivamente i proventi di competenza dell'esercizio esigibili negli esercizi successivi ed i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

Analogamente, i ratei e risconti passivi accolgono rispettivamente i costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi ed i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

Fondi per rischi ed oneri

Gli accantonamenti per rischi ed oneri sono destinati a coprire perdite e debiti di natura determinata di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Si tiene conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Trattamento di Fine Rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto (TFR) rappresenta l'ammontare del debito certo maturato a favore dei lavoratori subordinati sino alla data di chiusura dell'esercizio, al netto degli anticipi erogati e delle trattenute di legge. Lo stesso risulta rivalutato alla data di chiusura di ogni esercizio a norma dell'art. 2120 C.C.

Debiti

Come sopra ricordato, nel rispetto del principio di rilevanza delle informazioni fornite, il criterio del costo ammortizzato non è applicato ai crediti e debiti di durata inferiore a 12 mesi e quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo.

Quando non è applicato il criterio del costo ammortizzato, i debiti sono stati rilevati al loro valore nominale.

Strumenti finanziari derivati

Uno strumento finanziario derivato di copertura dei flussi finanziari o del fair value di un'attività segue la classificazione, nell'attivo circolante o immobilizzato, dell'attività coperta; uno strumento finanziario derivato di copertura dei flussi finanziari e del fair value di una passività, un impegno irrevocabile o un'operazione programmata altamente probabile è classificato nell'attivo circolante, così come uno strumento finanziario derivato non di copertura. In caso di fair value negativo, tali strumenti sono iscritti nel passivo tra i fondi e rischi.

Le variazioni di fair value degli strumenti finanziari derivati sono espresse nel conto economico nella sezione D) "Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie", mentre le variazioni di fair value della componente efficace degli strumenti finanziari derivati di

copertura di flussi finanziari sono iscritte nel Patrimonio netto, alla voce *Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi*.

Importi espressi in valuta

Tutti i crediti e i debiti in valuta sono stati allineati al cambio di fine anno.

Gli utili e le perdite che derivano dalla conversione dei singoli crediti e debiti in vigore alla data di bilancio, sono rispettivamente accreditati ed addebitati al conto economico come componenti di reddito di natura finanziaria.

L'eventuale utile netto derivante dall'adeguamento ai cambi di fine esercizio delle poste in valuta concorre alla formazione del risultato d'esercizio e, in sede di approvazione del bilancio e conseguente destinazione del risultato a riserva legale, è iscritto, per la parte non assorbita dalla eventuale perdita d'esercizio, in una riserva non distribuibile sino al momento del successivo realizzo.

Riconoscimento dei costi e dei ricavi

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Imposte sul reddito

Gli oneri fiscali sono determinati sulla base del complessivo imponibile di competenza, tenendo conto delle norme tributarie in vigore.

Le imposte sul reddito dell'esercizio iscritte nel conto economico accolgono oltre le imposte correnti (IRES e IRAP), anche le eventuali imposte differite o anticipate. Quest'ultime sono determinate in base alle differenze di natura temporanea che emergono tra il risultato imponibile fiscale e quello civilistico a condizione che sussista la ragionevole certezza del loro recupero prescritta dai principi contabili di riferimento.

Le imposte differite / anticipate sono calcolate in base alle aliquote attese al momento in cui si originano le differenze temporanee e vengono aggiornate in caso di variazioni successive. Le attività per imposte anticipate e le passività per imposte differite così ottenute vengono iscritte nella voce "Crediti: imposte anticipate", se relative ad imposte anticipate, e nella voce "Fondo per imposte, anche differite", se relative ad imposte il cui pagamento è rinviato al futuro.

Altre informazioni

Fusione - Importi dell'incorporata Nord Italia Logistica iscritti nel bilancio

Come sopra anticipato, si espone la tabella indicata dal Principio Contabile OIC 4, par. 4.5, al fine di rendere conoscibile la composizione del patrimonio della società incorporata preso in carico dall'incorporante.

	Bilancio al 31/12 /2021 dell'incorporante	Bilancio al 31/12 /2021 dell'incorporata	Importi dell'incorporata iscritti nel bilancio al 31/12 /2022 dell'incorporante
STATO PATRIMONIALE			
ATTIVO			
B) Immobilizzazioni			
I - Immobilizzazioni immateriali	150.409	118	-
II - Immobilizzazioni materiali	84.377	487.635	1.173.827

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 03612220107

v.2.14.0

LOGTAINER S.R.L.

III - Immobilizzazioni finanziarie	2.921.712	132	132
Totale immobilizzazioni	3.156.498	487.885	1.173.959
C) Attivo Circolante			
II - Crediti	21.641.286	1.890.691	1.762.458
IV - Disponibilità liquide	12.618.748	695.775	587.564
Totale Attivo Circolante	34.260.034	2.586.466	2.350.022
D) Ratei e risconti	271.899	98.963	91.962
Totale ATTIVO	37.688.431	3.173.314	3.615.943
PASSIVO			
A) Patrimonio Netto			
I - Capitale	1.560.000	10.000	10.000
II - VII - Riserve	4.364.244	1.679.442	1.956.105
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	2.493.712	276.663	296.642
Totale Patrimonio Netto	8.417.956	1.966.105	2.262.747
B) Fondi per Rischi e Oneri	337.071	102.129	102.129
C) Trattamento di Fine Rapporto	1.548.861	265.048	277.777
D) Debiti	27.377.554	762.383	916.970
E) Ratei e risconti	6.989	77.649	56.320
Totale PASSIVO	37.688.431	3.173.314	3.615.943
CONTO ECONOMICO			
A) Valore della Produzione	80.457.274	4.785.740	7.376.226
B) Costi della Produzione	77.168.278	4.504.629	7.079.571
Differenza fra Valore e Costi della Produzione	3.288.996	281.111	296.655
C) Proventi e Oneri Finanziari	254.977	3.474	13
D) Rettifiche di Valore delle Attività Finanziarie	-	-	-
Risultato prima delle imposte	3.543.973	284.585	296.642
20) Imposte sul reddito di esercizio	1.050.261	7.922	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 03612220107

v.2.14.0

LOGTAINER S.R.L.

**21) Utile (perdita)
dell'esercizio**

2.493.712

276.663

296.642

Bilancio consolidato

La Società appartiene al gruppo G.I.P. 2.0 Spa in qualità di controllata. La società controlla altre imprese, ma non è tenuta alla redazione del bilancio consolidato in quanto è essa stessa e le sue controllate incluse nel perimetro del bilancio consolidato della capogruppo.

Nota integrativa, attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Immobilizzazioni

Le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni sono le seguenti.

Immobilizzazioni immateriali

In dettaglio, le immobilizzazioni immateriali sono costituite:

- dalla voce B.I.4 "Concessioni, licenze marchi e diritti simili" per € 118.273
- dalla voce B.I.6 "Immobilizzazioni in corso e acconti" per € 165.000
- dalla voce B.I.7 "Altre" per € 13.585.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

La composizione e i movimenti delle immobilizzazioni immateriali sono dettagliati nella seguente tabella.

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	350.864	-	39.165	390.029
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	219.652	-	19.967	239.619
Valore di bilancio	131.212	0	19.197	150.409
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	62.375	165.000	-	227.375
Ammortamento dell'esercizio	68.442	-	5.612	74.054
Altre variazioni	(6.872)	-	-	(6.872)
Totale variazioni	(12.939)	165.000	(5.612)	146.449
Valore di fine esercizio				
Costo	413.239	165.000	39.165	617.404
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	294.966	-	25.579	320.545
Valore di bilancio	118.273	165.000	13.585	296.858

La voce "Concessioni, licenze marchi e diritti simili" del valore di € 118.273 comprende:

- il valore netto dei software personalizzati utilizzati per la gestione operativa, per la gestione della contabilità generale, per € 105.374;
- il valore netto delle licenze d'uso di software standardizzati per la gestione dei documenti e delle fatture elettroniche, per € 4.836
- il valore netto contabile del proprio marchio, per € 7.576.
- il valore netto del sito dinamico per € 487

Gli ammortamenti sono così suddivisi:

€ 62.177 per le licenze d'uso di software gestionali personalizzati

€ 3.252 per le licenze d'uso dei software standard

€ 2.525 per il marchio

€ 487 per le spese del sito dinamico.

La voce "Immobilizzazioni in corso e acconti" iscritta per € 165.000 riguarda l'investimento nel nuovo software operativo che è ancora in corso di completamento al termine dell'esercizio.

La voce "Altre" iscritta per € 13.585 riguarda costi per lavori di manutenzione straordinaria eseguiti negli uffici di Genova e di Milano che, come noto, sono detenuti in locazione. Pertanto, i costi sostenuti, essendo afferenti beni di terzi, sono ammortizzati in base alla durata residua dei rispettivi contratti di locazione. L'ammortamento dell'esercizio è stato di € 5.612.

Con riguardo all'ammortamento del marchio, si precisa che lo stesso viene ammortizzato in base al periodo di validità della tutela del marchio registrato presso l'Ufficio Brevetti, cioè 10 anni, ma poiché la normativa fiscale impone un periodo di ammortamento minimo di 18 anni, si è provveduto a tener conto della variazione in aumento della base imponibile Ires e Irap nella determinazione delle imposte di competenza dell'esercizio.

Gli acquisti dell'esercizio riguardano il nuovo software gestionale ATENA e altri minori per € 55.385, oltre ai software acquisiti dall'incorporata per € 6.990. I fondi di ammortamento di questi ultimi sono rilevati al rigo Altre variazioni.

Sulle immobilizzazioni immateriali non sono state effettuate rivalutazioni e/o svalutazioni. Infatti, risulta ragionevole prevedere che il costo iscritto alla chiusura dell'esercizio sia recuperabile in ragione al concorso alla futura produzione di risultati economici.

Immobilizzazioni materiali

In dettaglio, le immobilizzazioni materiali sono costituite:

- dalla voce B.II.2 "Impianti e macchinari" per € 3.437
- dalla voce B.II.3 "Attrezzature industriali e commerciali" per € 65.153
- dalla voce B.II.4 "Altri beni" per € 1.384.130.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

La composizione e i movimenti delle immobilizzazioni materiali sono dettagliati nella tabella sottostante.

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	98.509	162.963	482.546	744.018
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	92.537	116.783	450.323	659.643
Valore di bilancio	5.974	46.180	32.223	84.377
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	127.502	2.453.847	2.581.349
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	1.600	149.891	151.491
Ammortamento dell'esercizio	2.537	26.768	253.905	283.210
Altre variazioni	-	(80.161)	(698.144)	(778.305)

v.2.14.0

LOGTAINER S.R.L.

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Totale variazioni	(2.537)	18.973	1.351.907	1.368.343
Valore di fine esercizio				
Costo	98.509	288.865	2.786.502	3.173.876
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	95.074	223.712	1.402.372	1.721.158
Valore di bilancio	3.437	65.153	1.384.130	1.452.720

Con riguardo al contenuto di ciascuna voce si specifica che:

- la voce "Impianti e macchinari" è relativa all'impianto di condizionamento aria degli uffici amministrativi e all'impianto telefonico
- la voce "Attrezzature industriali e commerciali" comprende containers, mobili e arredi e macchine ordinarie d'ufficio, macchine elettromeccaniche d'ufficio
- la voce "Altri beni" è relativa alle autovetture di proprietà in uso ai dipendenti, telefoni portatili e autocarri per il trasporto merci, inclusi quelli trasferiti dall'incorporata in seguito alla fusione.

Le variazioni dell'esercizio sono state le seguenti.

Gli Impianti e Macchinari sono variati solo per l'ammortamento dell'esercizio di € 2.537.

La voce Attrezzature industriali e commerciali si è incrementata di € 127.502 per l'acquisto di pc e hardware per € 10.024, di macchine d'ufficio per € 4.244 e per il trasferimento dei beni già di proprietà dell'incorporata per € 95.584. Il relativo fondo di ammortamento è stato rilevato alla voce Altre variazioni.

L'ammortamento relativo a questa voce è stato di € 26.768, così suddiviso

€ 1.986 per i mobili e arredi

€ 4.746 per le macchine d'ufficio

€ 11.887 per le attrezzature varie

€ 7.999 per i personal computers

€ 150 per le costruzioni leggere

La voce Altri beni si è incrementata 2.453.847 per l'acquisto di telefoni portatili per € 6.939, per l'acquisto di due autovetture per € 164.346 in sostituzione di due che sono state cedute, per l'acquisto di tre semirimorchi per complessivi € 90.300 ciascuno e per gli automezzi già di proprietà dell'incorporata e trasferiti con la fusione per complessivi € 906.720. Il relativo fondo di ammortamento è stato rilevato alla voce Altre variazioni.

L'ammortamento relativo a questa voce è stato di € 253.905, così suddiviso:

€ 954 per i telefoni portatili

€ 20.544 per le autovetture

€ 232.407 per gli automezzi da trasporto

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai valori iscritti nelle immobilizzazioni.

Nessuna delle immobilizzazioni materiali iscritte in bilancio è stata sottoposta a svalutazione in quanto nessuna di esse manifesta perdite durevoli di valore. Infatti, risulta ragionevole prevedere che i valori contabili iscritti nello stato patrimoniale al netto delle rettifiche di valore operate per effetto del processo di ammortamento del costo originario, potranno essere economicamente recuperati tramite l'uso, ovvero per effetto del realizzo diretto per cessione a terzi.

Operazioni di locazione finanziaria

Con contratto stipulato il 30 giugno 2017 con UBI Leasing Spa, la Società ha acquistato in leasing una porzione di fabbricato industriale nel Comune di Pioltello, località Limito,

costituita da una palazzina uffici e da un area deposito container. L'immobile è stato quindi concesso in locazione alla società controllata Terminal Rubiera ad un canone che è in linea con quelli praticati sul mercato per immobili con caratteristiche analoghe.

In seguito alla fusione per incorporazione della controllata Nord Italia Logistica, la Società è subentrata nei contratti di leasing di cui era intestataria l'incorporate aventi ad oggetto automezzi adibiti all'attività.

Al termine dell'esercizio i contratti di leasing in corso erano 15 per altrettanti automezzi.

Nella tabella che segue si evidenziano le informazioni di dettaglio richieste dal Codice Civile circa il valore attuale delle rate non scadute, l'onere finanziario effettivo di competenza dell'esercizio e l'ammortamento teorico che sarebbe stato imputato a Conto Economico qualora il bene fosse contabilizzato come un'immobilizzazione di proprietà, distintamente per l'immobile di Pioltello e per i 15 mezzi di trasporto.

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	3.057.500
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	272.600
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	1.367.392
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	26.812

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Il dettaglio delle movimentazioni intervenute nelle immobilizzazioni finanziarie è esposto nel seguente prospetto.

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	625.275	1.293.654	3.710.000	5.628.929
Svalutazioni	-	750.000	2.210.000	2.960.000
Valore di bilancio	625.275	543.654	1.500.000	2.668.929
Variazioni nell'esercizio				
Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)	215.275	-	-	215.275
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	1.277.871	1.277.871
Totale variazioni	(215.275)	-	(1.277.871)	(1.493.146)
Valore di fine esercizio				
Costo	410.000	1.293.654	3.710.000	5.413.654
Svalutazioni	-	750.000	3.487.871	4.237.871
Valore di bilancio	410.000	543.654	222.129	1.175.783

Le Partecipazioni in Imprese Controllate si riferiscono alla partecipazione totalitaria nella società Terminal Rubiera Srl. La partecipazione nella Nord Italia Logistica Srl iscritta al termine dell'esercizio precedente per € 215.275 è stata annullata all'atto di fusione per incorporazione.

Le Partecipazioni in Imprese Collegate si riferiscono alla partecipazione detenuta nella società Immobiliare Rubiera Srl. Anche questa voce non ha subito variazioni nel corso dell'esercizio.

La partecipazione nella Immobiliare Rubiera Srl è stata oggetto di svalutazione negli esercizi precedenti per un valore complessivo di € 750.000. Per le informazioni di dettaglio richieste dal Codice Civile si rinvia ai paragrafi successivi specificatamente dedicati.

Le Partecipazioni in Altre imprese, alla data di chiusura del bilancio, si riferiscono a:

partecipazione in Ital Brokers Holding Srl iscritta al costo di € 650.000 ma già interamente svalutata in precedenti esercizi e per la quale non si sono verificati fatti idonei a giustificare eventuali ripristini di valore;

partecipazione azionaria in Ital Brokers Spa iscritta al costo di € 3.060.000, svalutata per € 2.837.871. Nel corso dell'esercizio, in seguito a quanto deliberato dall'assemblea straordinaria della partecipata circa la riduzione del capitale per perdite al connesso aumento di capitale al quale la Società non ha partecipato, si è ritenuto di svalutare ulteriormente il valore di iscrizione per allinearli al valore della quota di patrimonio netto di pertinenza della Società, che nell'occasione si era peraltro ridotta in seguito alla rinuncia alla sottoscrizione dell'aumento. La svalutazione effettuata al termine dell'esercizio è stata di € 1.277.871.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

I crediti finanziari iscritti fra le immobilizzazioni finanziarie per € 252.783, sono costituiti da crediti per finanziamenti erogati per € 250.000 e da crediti per depositi cauzionali versati per € 2.915.

I crediti da finanziamento sono relativi a:

- un finanziamento a breve termine a favore del socio di minoranza I.L. Investimenti Srl, concesso sulla base di un accordo di messa disposizione di liquidità a breve stipulato nel 2015, che presenta un saldo a fine anno di € 250.000, invariato rispetto all'esercizio precedente;

I crediti finanziari in esame si riferiscono a finanziamenti di durata annuale, con facoltà di tacito rinnovo alla scadenza, che prevedono condizioni di rimborso analoghe a quelle di mercato, sia in termini di remunerazione che di rischio.

Pertanto, non sussistendo i requisiti per l'applicazione del criterio del costo ammortizzato in merito alla valutazione di tali crediti, il criterio di iscrizione adottato è del presumibile valore di realizzo.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

L'elenco delle partecipazioni detenute in imprese controllate, con le informazioni previste dall'art. 2427, comma 1, punto 5, c.c., è riportato nel seguente prospetto.

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
TERMINAL RUBIERA SRL	RUBIERA (RE)	0188080052	110.000	(59.306)	2.595.963	2.595.963	100,00%	410.000
Totale								410.000

La differenza positiva fra il valore del patrimonio netto contabile (i valori indicati sono quelli al 31/12/2021 non essendo ancora disponibile il Bilancio chiuso al 31/12/2022) rispetto al valore di iscrizione, pari al costo di acquisto incrementato, ove del caso, dei successivi versamenti a copertura perdite pregresse, è rappresentato fondamentalmente dagli utili realizzati dalle partecipate negli ultimi anni e non distribuiti.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

L'elenco delle partecipazioni detenute in imprese collegate, con le informazioni previste dall'art. 2427, comma 1, punto 5, c.c., è riportato nel seguente prospetto.

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
IMMOBILIARE RUBIERA SRL	LIVORNO	01218760351	102.500	83.628	5.732.778	1.404.531	24,50%	543.654
Totale								543.654

Al termine dell'esercizio il valore della partecipazione iscritto in bilancio, al netto del Fondo di svalutazione, è di € 543.654.

Nonostante il valore contabile del Patrimonio Netto della società partecipata sia aumentato, si ritiene in via prudenziale di non ripristinare il valore originario della partecipazione.

In particolare, a fronte di un valore di iscrizione al costo, al momento dell'acquisto, di € 1.293.654, al termine dell'esercizio risulta costituito un Fondo di svalutazione di € 750.000.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

I crediti finanziari sono vantati solamente verso il socio di minoranza I.L. Investimenti Srl , società residente in Italia, pertanto non è rilevante la ripartizione per area geografica dei crediti di natura finanziaria.

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sono state effettuate operazioni con l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine esposte nei crediti finanziari.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Le informazioni richieste dall'art. 2427-bis, comma 1, punto n. 2, c.c., in merito all'applicazione del fair value per le immobilizzazioni finanziarie diverse dalla partecipazioni in imprese controllate o collegate sono fornite nel seguente prospetto.

La società non detiene strumenti finanziari derivati per i quali sia necessario fornire le informazioni richieste dall'art. 2427-bis, punto n. 1.

	Valore contabile	Fair value
Partecipazioni in altre imprese	222.129	222.129
Crediti verso altri	252.915	252.915

Dettaglio del valore delle partecipazioni immobilizzate in altre imprese

Descrizione	Valore contabile	Fair value
ITAL BROKESRS SPA	222.129	222.129
Totale	222.129	222.129

Dettaglio del valore dei crediti immobilizzati verso altri

Descrizione	Valore contabile	Fair value
DEPOSITI CAUZIONALI	2.915	2.915
FINANZIAMENTO B/T IL INVESTIMENT	250.000	250.000
Totale	252.915	252.915

Le immobilizzazioni finanziarie costituite da partecipazioni in altre imprese risultano iscritte in bilancio ad un valore non superiore al loro fair value.

In particolare, il valore di iscrizione della partecipazione in Ital Brokers Holding Srl rilevato in sede di acquisto per € 650.000, è stato interamente svalutato al termine dell'esercizio 2018 a causa della perdita di valore della partecipata, stimata di tipo durevole.

Il valore di iscrizione della partecipazione in Ital Brokers Spa di € 222.129, al netto della svalutazione complessiva effettuata per € 2.837.871, non è ritenuto superiore al fair value, con riferimento al valore contabile della quota di Patrimonio Netto posseduta nella partecipata che risulta in linea con il suddetto valore di iscrizione.

Le immobilizzazioni finanziarie costituite da crediti finanziari verso altri risultano iscritti in bilancio ad un valore non superiore al loro fair value.

In particolare il credito finanziario verso I.L. Investimenti Srl di € 250.000 è considerato non superiore al suo fair value al termine dell'esercizio.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Con riferimento all'eventuale sussistenza delle condizioni per l'applicazione del criterio del costo ammortizzato per la valutazione dei crediti iscritti in bilancio si evidenzia quanto segue.

I crediti esposti al n. 1) della voce in esame sono crediti di natura commerciale la cui scadenza è inferiore ai 12 mesi (di norma, in media, 90 giorni) e per i quali non sono previsti interessi per pagamento dilazionato. Pertanto, non è stato ritenuto applicabile a tali crediti il criterio di valutazione del costo ammortizzato ed essi sono stati iscritti al presunto valore di realizzo che corrisponde alla differenza tra il valore nominale dei crediti e le rettifiche iscritte al fondo rischi su crediti, portate in bilancio a diretta diminuzione del credito a cui si riferiscono. L'ammontare di questi fondi rettificativi è commisurato sia all'entità dei rischi relativi a specifici crediti "in sofferenza", ove riscontrati, sia all'entità del rischio di mancato incasso incombente sulla generalità dei crediti, prudenzialmente stimato in base all'esperienza del passato.

Analoghe considerazioni valgono per i crediti iscritti al n. 2) - verso controllate, trattandosi di crediti di natura commerciale.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	18.969.121	12.314.346	31.283.467	31.283.467	-
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	137.339	(88.893)	48.446	48.446	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.991.786	3.765.872	5.757.658	5.711.277	46.381

v.2.14.0

LOGTAINER S.R.L.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	290.763	142.922	433.685		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	252.277	301.097	553.374	553.374	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	21.641.286	16.435.344	38.076.630	37.596.564	46.381

La voce "Crediti verso clienti" esigibili entro l'esercizio successivo risulta dalla differenza tra tutti i crediti commerciali a breve termine e il relativo fondo svalutazione come segue:

Crediti verso clienti	€ 32.367.684
Fondo svalutazione crediti	- € 1.084.217
	€ 31.283.467

Nell'importo dei crediti verso clienti sono compresi crediti per fatture da emettere per € 7.571.599 e sono dedotti minori crediti per note di credito da emettere per € 2.964.448.

Il Fondo svalutazione crediti esistente al 1° gennaio 2022 è stato utilizzato per € 15.516 ed è stato incrementato, al termine dell'esercizio, con un accantonamento riferito alla massa di crediti commerciali per € 161.723. In seguito alla fusione per incorporazione di Nord Italia Logistica, oltre al saldo dei crediti verso clienti alla data di efficacia, è stato trasferito anche il relativo Fondo svalutazione iscritto per € 43.107.

La voce C.II.2) "Crediti verso imprese controllate" esigibili entro l'esercizio successivo riguarda crediti di natura commerciale nei confronti di Terminal Rubiera Srl.

La voce C.II.5 bis) "Crediti tributari" esigibili entro l'esercizio successivo comprende il credito Iva alla data di chiusura dell'esercizio di € 5.640.100, di cui € 3.414.184 chiesti a rimborso. Sono iscritti in tale voce i crediti di imposta riconosciuti in base al cosiddetto Bonus Investimenti in beni nuovi, iscritti per € 61.624

I "Crediti tributari" esigibili oltre l'esercizio successivo per € 46.381 riguardano esclusivamente le quote dei crediti di imposta da Bonus Investimenti di cui sopra, utilizzabili in compensazione solo a partire dal 2024.

La voce C.II.5 ter) "Imposte anticipate" è iscritta per € 433.685 è aumentata di € 142.922, di cui € 121.322 per il risultato della somma algebrica fra imposte anticipate sorte nell'esercizio in esame e riassorbimenti di imposte anticipate iscritte in anni precedenti, ed € 21.600 relativo al saldo trasferito dalla incorporata Nord Italia Logistica. Informazioni di dettaglio verranno fornite nel paragrafo successivo dedicato alla fiscalità differita.

La voce C.II.5 quater) "Crediti verso altri" esigibili entro l'esercizio successivo comprende crediti verso terzi di varia natura.

Non risultano crediti esigibili oltre i 5 anni dalla chiusura dell'esercizio.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Considerata l'operatività della società sui mercati internazionali, si ritiene significativa la ripartizione per area geografica per ciascuna voce di credito, evidenziata dal seguente prospetto.

Area geografica	ITALIA	UNIONE EUROPEA	EXTRA UE	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	5.608.045	24.363.791	1.311.631	31.283.467
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	48.446	-	-	48.446
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	5.757.658	-	-	5.757.658
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	433.685	-	-	433.685
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	553.374	-	-	553.374
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	12.401.208	24.363.791	1.311.631	38.076.630

La suddivisione per area geografica riguarda esclusivamente i crediti commerciali e di questi, come si evince dal prospetto, i crediti verso soggetti non nazionali ammontano a circa il 82% del totale. A loro volta questi ultimi sono rappresentati per circa il 95% da crediti verso imprese residenti nell'Unione Europea.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sono state effettuate operazioni con l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine esposte nei crediti iscritti nell'attivo circolante.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	12.612.227	(1.507.229)	11.104.998
Denaro e altri valori in cassa	6.521	1.457	7.978
Totale disponibilità liquide	12.618.748	(1.505.772)	11.112.976

Il saldo rappresenta tutti i conti correnti bancari attivi liberamente disponibili.

Il saldo di cassa rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori bollati alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati determinati in applicazione del principio della competenza economica e temporale, avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi a esso pertinenti.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	271.899	152.985	424.884
Totale ratei e risconti attivi	271.899	152.985	424.884

Gli importi di maggior rilevanza sono costituiti:

- per € 206.429 dalle quote del maxi canone iniziale versato alla stipula del contratto di acquisto in leasing del fabbricato industriale di Limito di Pioltello, di competenza di esercizi successivi al 2022 come calcolata in base alla durata del contratto.

- per € 89.412 dalla sommatoria delle quote del maxi canone iniziale versato alla stipula del contratto di acquisto in leasing degli automezzi da parte della società incorporata Nord Italia Logistica e nella quale la Società è subentrata in seguito alla fusione.

Oltre a questi, la voce comprende risconti attivi relativi ad assicurazioni, canoni assistenza tecnica, canoni per l'utilizzo di licenze d'uso software non proprietario, tassa di circolazione autoveicoli e canoni di noleggio autovetture.

Oneri finanziari capitalizzati

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 03612220107

v.2.14.0

LOGTAINER S.R.L.

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Il capitale sociale, pari ad € 1.560.000 interamente sottoscritto e versato, è attualmente detenuto da GIP 2.0 S.p.A. per € 1.248.000 (quota dell'80%) e I.L. INVESTIMENTI SRL € 312.000 (quota del 20%).

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Le tabelle successive illustrano le singole componenti del Patrimonio Netto e le relative movimentazioni.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	1.560.000	-	-		1.560.000
Riserva legale	312.000	-	-		312.000
Altre riserve					
Riserva straordinaria	4.052.244	2.493.712	-		6.545.956
Riserva avanzo di fusione	0	1.750.828	-		1.750.828
Totale altre riserve	4.052.244	4.244.540	-		8.296.784
Utile (perdita) dell'esercizio	2.493.712	-	2.493.712	6.070.036	6.070.036
Totale patrimonio netto	8.417.956	4.244.540	2.493.712	6.070.036	16.238.820

La riserva legale è rimasta invariata rispetto all'esercizio precedente.

La riserva straordinaria risulta incrementata di € 2.493.712 per l'accantonamento alla stessa dell'utile di esercizio 2021 non distribuito ai soci.

All'atto della fusione per incorporazione della controllata Nord Italia Logistica è stata iscritta una Riserva da Avanzo di Fusione per € 1.750.828, pari alla differenza fra il patrimonio netto contabile dell'incorporata e il valore di iscrizione della partecipazione totalitaria nell'incorporata prima della fusione (differenza da annullamento).

Sotto il profilo fiscale questa Riserva è da considerare formata da utili conseguiti e non distribuiti dall'incorporata.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nel seguente prospetto, a norma del punto 7-bis dell'art. 2427 c.c., si riportano le voci del patrimonio netto, specificando, per ciascuna, la natura e le possibilità di utilizzazione /distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	1.560.000	APPORTI DEI SOCI		-
Riserva legale	312.000	UTILI DI ESERCIZIO TASSATI	A, B	312.000
Altre riserve				
Riserva straordinaria	6.545.956	UTILI DI ESERCIZIO TASSATI	A, B, C	6.545.956
Riserva avanzo di fusione	1.750.828	UTILI DI ESERCIZIO TASSATI	A, B, C	1.750.828

Totale altre riserve	8.296.784			8.296.784
Totale	10.168.784			8.608.784
Quota non distribuibile				312.000
Residua quota distribuibile				8.296.784

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

I movimenti dei Fondi rischi e oneri avvenuti nel corso dell'esercizio sono i seguenti

	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	337.071	337.071
Variazioni nell'esercizio			
Accantonamento nell'esercizio	-	539.755	539.755
Utilizzo nell'esercizio	-	80.567	80.567
Altre variazioni	5.942	90.000	95.942
Totale variazioni	5.942	549.188	555.130
Valore di fine esercizio	5.942	886.259	892.201

La voce Fondi per imposte differite accoglie il saldo del Fondo imposte differite passive trasferito dalla contabilità dell'incorporata e ridotto per la quota riassorbita al termine dell'esercizio.

La voce Altri Fondi, iscritta per € 886.259, è formata:

dal "Fondo rischi controversie assicurative", iscritto per € 262.055 e che è stato aumentato al termine dell'esercizio di € 46.755 per adeguamento alle posizioni in corso,

dal "Fondo rischi per danni da incidenti automezzi" iscritto per € 393.000, formato in parte dal fondo esistente nella contabilità dell'incorporata e trasferito in seguito alla fusione e in parte dall'accantonamento effettuato a fine esercizio, in relazione alla stima operata dall'ufficio operativo,

dal Fondo Rischi e oneri iscritto per € 231.204, costituito nell'esercizio precedente, utilizzato nel corso dell'esercizio per € 50.567 e incrementato per € 180.000.

Al termine dell'esercizio sono stati eliminati perché eccedenti il "Fondo rischi aumento premi assicurativi RC", iscritto l'anno precedente per € 20.000, e il "Fondo Rischi controversie legali" che era stato trasferito dalla contabilità dell'incorporata, per € 10.000.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.548.861
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	321.916

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Utilizzo nell'esercizio	70.170
Altre variazioni	215.606
Totale variazioni	467.352
Valore di fine esercizio	2.016.213

L'importo accantonato di € 2.016.213 rappresenta l'effettivo debito per TFR della società alla fine dell'esercizio verso i dipendenti in forza a tale data, al netto dell'imposta sostitutiva maturata a carico dello stesso per € 25.110. Nel corso dell'esercizio è stato liquidato il trattamento di fine rapporto ai dipendenti, o per anticipazioni o per dimissioni, per complessivi € 70.170.

Le Altre Variazioni indicate per € 215.606 sono costituite dalla somma algebrica dei seguenti elementi:

- con segno positivo, dall'importo del Tfr maturato dai dipendenti in forza all'incorporata Nord Italia Logistica alla data di efficacia della fusione e trasferiti senza soluzione di continuità all'incorporante, per € 277.777
- con segno negativo, dall'importo dell'imposta sostitutiva sul TFR rilevata a fine esercizio, quindi a valere sul Tfr comprensivo della parte relativa ai dipendenti dell'incorporata, per € 25.110
- con segno negativo, dalla destinazione della quota spettante al Fondo di Garanzia per € 11.223
- con segno negativo, la quota accantonata al TFR versata alla Previdenza complementare per € 25.837.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	3.356.769	(1.463.278)	1.893.491	1.893.491	-
Debiti verso banche	5.000.000	(875.424)	4.124.576	1.171.836	2.952.740
Debiti verso fornitori	16.778.722	6.352.033	23.130.755	23.130.755	-
Debiti verso imprese controllate	1.303.214	(123.073)	1.180.141	1.180.141	-
Debiti tributari	474.588	1.951.696	2.426.284	2.426.284	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	263.904	104.118	368.022	368.022	-
Altri debiti	200.357	193.214	393.571	393.571	-
Totale debiti	27.377.554	6.139.286	33.516.840	30.564.100	2.952.740

La voce "Debiti verso soci" comprende il debito da finanziamento nei confronti della controllante GIP 2.0 Spa. La composizione e le variazioni di questa voce saranno dettagliate più avanti nel paragrafo dedicato.

I "Debiti verso fornitori" rappresentano l'esposizione debitoria nei confronti dei fornitori per prestazioni afferenti la gestione operativa.

I "Debiti verso controllate" riguardano debiti di natura commerciale per prestazioni di logistica presso il terminal di Rubiera gestito dall'omonima società controllata.

I "Debiti tributari" comprendono il saldo a debito per Ires dell'esercizio per € 1.659.632, il saldo a debito per Irap dell'esercizio per € 292.094, i debiti per ritenute effettuate sulle retribuzioni ai dipendenti nel mese di dicembre 2022 per € 454.588, i debiti per ritenute

effettuate sui compensi a professionisti nel mese di dicembre 2022 per € 1.458, il debito per il saldo dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del Tfr per € 18.512.

I "Debiti verso istituti di previdenza sociale" riguardano i debiti per ritenute contributive e previdenziali effettuate sulle retribuzioni e sui compensi erogati nel mese di dicembre 2022.

La voce "Altri debiti" comprende i debiti verso i dipendenti per le spettanze relative alla 14^a mensilità e alle ferie e permessi non goduti per € 344.325, oltre ad altri debiti diversi di minor importo.

Non risultano iscritti debiti con scadenza superiore a 5 anni né debiti assistiti da garanzie reali su beni della società o di terzi.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Per coerenza con l'analogo prospetto fornito con riferimento ai crediti compresi nell'attivo circolante si presenta anche la ripartizione per area geografica per ciascuna voce di debito. Questa tuttavia risulta meno significativa essendo la quasi totalità dei debiti, compresi quelli di natura commerciale, iscritti nei confronti di enti o imprese residenti in Italia.

Area geografica	ITALIA	UNIONE EUROPEA	EXTRA UE	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	1.893.491	-	-	1.893.491
Debiti verso banche	4.124.576	-	-	4.124.576
Debiti verso fornitori	22.874.768	231.929	24.058	23.130.755
Debiti verso imprese controllate	1.180.141	-	-	1.180.141
Debiti tributari	2.426.284	-	-	2.426.284
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	368.022	-	-	368.022
Altri debiti	393.571	-	-	393.571
Debiti	33.260.853	231.929	24.058	33.516.840

Finanziamenti effettuati da soci della società

Scadenza	Quota in scadenza
31/12/2022	1.893.491
Totale	1.893.491

Nel corso dell'esercizio è stato completato, come concordato con il socio, il rimborso il finanziamento di € 1.500.000 ricevuto il 31/03/2017.

L'importo iscritto in bilancio è costituito quindi dal finanziamento di € 1.500.00 ancora da restituire cioè quello erogato dalla ex controllante G.I.P. Spa in data 27/11/2015, con durata di 12 mesi, tasso di interesse del 2% e liquidazione degli interessi su base trimestrale. Tale credito da finanziamento era stato trasferito dalla ex-controllante G.I.P. Spa alla attuale controllante GIP 2.0 Spa, in seguito alla scissione avvenuta il 3 ottobre 2016, con la quale alla neocostituita società beneficiaria GIP 2.0 Spa è stata trasferita la partecipazione nella nostra Società e tutti i rapporti di crediti e di debito ad essa afferenti.

Sono iscritti in tale voce anche gli interessi maturati e non ancora pagati al termine dell'esercizio pari ad € 393.491.

Le condizioni di finanziamento concordate fra le parti, sebbene si tratti di società legate da rapporto di controllo, sono in linea con quelle di mercato, per entrambe le tranches di finanziamento.

Il contratto di finanziamento non contiene alcuna clausola di postergazione.

Ratei e risconti passivi

Al termine dell'esercizio sono state rilevati

- Ratei attivi per € 773, relativi alla quota di competenza degli interessi passivi sul mutuo bancario in essere
- Risconti passivi per € 127.919 in relazione alle quote del credito di imposta per acquisto di beni strumentali nuovi di cui alla L. 160/2019 e alla L. 178/2020, di competenza di futuri esercizi in quanto imputate a Conto Economico in funzione della durata del piano di ammortamento del bene a cui il contributo è destinato.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	955	(182)	773
Risconti passivi	6.034	121.885	127.919
Totale ratei e risconti passivi	6.989	121.703	128.692

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Il valore della produzione è costituito da ricavi per prestazioni di servizi dell'attività caratteristica per € 98.616.843 e da altri ricavi e proventi per € 794.397.

I contributi in c/esercizio ammontano a € 4.363.923 e sono costituiti:

- da contributi riconosciuti dal MiT in relazione al cosiddetto "Ferrobonus Nazionale", per il quale in particolare nell'esercizio in esame sono state riconosciute sia la quota relativa al periodo 31/08/21-30/08/22 per € 1.676.718, sia la quota relativa al periodo 31/08/20-30/08/21 per € 2.249.535
- da contributi riconosciuti da enti regionali in relazione ai cosiddetti "Ferrobonus Regionali" per € 316.226 complessivamente
- dall'indennizzo riconosciuto dalla Regione Liguria a ristoro delle imposte pagate sulla concorrenza alla formazione dell'imponibile dei ristori ricevuti per il crollo del Ponte Morandi dalla incorporata Nord Italia Logistica
- dal contributo in conto esercizio previsto dall'art. 3 del D.L. 50/2022 a favore delle imprese di autotrasporto merci
- per l'importo residuo dalla quota dei contributi riconosciuti ai clienti e rigirati per competenza alla società

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
TRASPORTO MERCI STRADALE	21.423.749
TRASPORTO MERCI INTERMODALE	65.975.016
TRASPORTO MERCI SU ROTAIA	8.892.810
ATTIVITA' ACCESSORIE TRASPORTI	2.325.268
Totale	98.616.843

Le attività con maggiori volumi continuano ad essere naturalmente quelle relative al trasporto merci su strada e a quello intermodale (strada/ferrovia). I servizi di trasporto merci su strada hanno generato ricavi per € 21.423.749 in aumento rispetto all'anno precedente (€ 14.150.115), mentre i servizi di trasporto intermodale hanno generato ricavi per € 65.975.016, in aumento rispetto all'anno precedente (€ 54.160.002).

I servizi di trasporto su rotaia hanno generato ricavi per € 8.892.810 e i servizi accessori ai trasporti forniti ai clienti ammontano a € 2.325.268.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Area geografica	Valore esercizio corrente
ITALIA - NORD OVEST	55.802.123
ITALIA - NORD EST	42.036.321
ITALIA - SUD	778.399
Totale	98.616.843

La società svolge l'attività principalmente nel Nord Italia, effettuando collegamenti di tipo intermodale fra i porti sul mare (in primis: Genova e La Spezia) e i terminal interni delle principali regioni del Nord Italia. L'attività nel Sud Italia riguarda il collegamento con il porto di Napoli.

Costi della produzione

Per una disamina più accurata sull'andamento dei costi di gestione e per un loro raffronto con i corrispondenti ricavi si rinvia alla Relazione sulla Gestione.

Di seguito si fornisce una descrizione limitata alle voci più rilevanti.

I costi per servizi ammontano a € 82.918.175, di cui € 40.334.895 per servizi operativi di trasporto su strada da parte di terzi ed € 22.584.529 per servizi di trasporto su ferrovia.

I costi per godimento di beni di terzi sono costituiti dai canoni di locazione uffici, canoni di leasing di competenza relativi all'acquisto dell'area industriale di Pioltello e noleggio di autovetture e di macchine d'ufficio.

I costi per il personale comprendono l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi, oltre che premi al personale.

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali riguardano l'ammortamento del costo di acquisto delle licenze d'uso di software per la gestione contabile e operativa e per l'attività amministrativa, l'ammortamento del marchio "Logtainer" riscattato nel precedente esercizio e dei lavori di manutenzione straordinaria effettuati negli uffici che sono di proprietà di terzi.

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva come già illustrato nel paragrafo relativo alle immobilizzazioni.

Come già indicato illustrando il contenuto della voce dei crediti verso clienti, al termine dell'esercizio è stata effettuata una prudenziale svalutazione dello 0,5% del suo valore, non essendo significativo il raggruppamento dei crediti per diverso grado di rischio e non essendosi rilevati rischi di insolvenza, almeno con riferimento ai debitori con volumi di vendite e saldo di importo più rilevanti.

Gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono stati già dettagliati in precedenza nel paragrafo relativo ai Fondi iscritti al Passivo.

Alla voce "Oneri diversi di gestione", oltre ai costi residuali di entità singolarmente di ridotto ammontare, è stata iscritta la parte dei contributi in c/esercizio ricevuti nell'esercizio c.d. Ferrobonus, e classificati alla voce A5), che per legge dovranno essere successivamente riconosciuti ai fornitori dei servizi di trasporto a valere sui quali i contributi stessi sono stati assegnati.

Proventi e oneri finanziari

Il risultato della gestione finanziaria presenta un saldo positivo di € 97.314, determinato da € 118.420 di interessi attivi di varia natura, i principali dei quali sono quelli derivanti dalle modalità di pagamento anticipato dei fornitori, e dai dividendi erogati dalla società collegata Immobiliare Rubiera srl per € 37.639.

Gli oneri finanziari ammontano complessivamente a € 58.745 e sono costituiti da interessi passivi su finanziamenti bancari per € 19.345, da interessi passivi bancari per € 2.541, da interessi passivi sul finanziamento erogato dalla controllante per € 36.731 e altri interessi passivi per € 128.

Composizione dei proventi da partecipazione

Nel corso dell'esercizio, la società ha percepito utili dalla società collegata Immobiliare Rubiera Srl per € 37.639.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Gli interessi e gli altri oneri finanziari sono così ripartibili.

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	21.886
Altri	36.859
Totale	58.745

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

La voce delle rettifiche di valore di attività finanziarie accoglie esclusivamente l'importo della ulteriore svalutazione operata nell'esercizio sulla partecipazione in Ital Brokers Spa, di cui si è già fatto cenno in precedenza, per un importo di € 1.277.871.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

I proventi di natura straordinaria iscritti alla voce A5) del Conto Economico non hanno natura eccezionale pur essendo di importo rilevante. Infatti si tratta di rimborsi assicurativi e, soprattutto, di rettifiche di costi relativi ai servizi operativi stimati in misura maggiore dell'effettivo negli esercizi precedenti.

Le sopravvenienze passive riclassificate alla voce B14) del Conto Economico non hanno natura eccezionale, essendo riferite sostanzialmente a costi di competenza dell'anno precedente a suo tempo non precisamente stimati rispetto all'effettivo costo liquidato a congruaggio e sopravvenienze varie di ridotto ammontare.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatesi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Leasing acquisto immobile industriale	208.438	46.320	254.758	24,00%	61.142
Fondo controversie legali	151.300	26.755	178.055	24,00%	42.733
Fondo svalutazione partecipazione Immobiliare Rubiera Srl	750.000	-	750.000	24,00%	180.000
Fondo rischi e oneri da accertamenti	101.771	129.433	231.204	24,00%	55.489
Fondo rischi controversie	10.000	(10.000)	-	-	-
Fondo rischi incidenti automezzi	80.000	313.000	393.000	24,00%	94.320

Dettaglio delle differenze temporanee imponibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Plusvalenza 2018 incorporata	12.200	(12.200)	-	-	-
Plusvalenza 2019 incorporata	4.800	(2.400)	2.400	24,00%	576
Plusvalenza 2020 incorporata	33.540	(11.180)	22.360	24,00%	5.366

I crediti per imposte anticipate iscritti in bilancio per € 433.685 sono aumentati di € 142.922 rispetto all'anno precedente quando risultavano iscritte per € 290.763. L'incremento è dovuto alla somma delle seguenti variazioni:

- in aumento per € 21.600 per il trasferimento del saldo dei crediti per imposte anticipate dalla società incorporata Nord Italia Logistica
 - in diminuzione per € 19.336 per il riassorbimento relativo all'utilizzo parziale del Fondo rischi e oneri per € 12.136 e all'eliminazione di due accantonamenti a fondi rivelatisi eccedenti per € 7.200
 - in aumento per € 43.200 per l'accantonamento non deducibile al Fondo rischi e oneri,
 - in aumento per € 11.221 per l'accantonamento non deducibile al Fondo rischi controversie assicurative
 - in aumento per € 75.120 per l'accantonamento al Fondo rischi incidenti automezzi
 - in aumento per € 11.117 per il disallineamento fra la durata effettiva del contratto di leasing dell'area industriale acquistata a Pioltello e la durata contrattuale rilevante a fini fiscali
- In considerazione dell'andamento degli utili civilistici e fiscali degli ultimi anni e dell'andamento previsionale dell'attività, i crediti per imposte anticipate iscritte si ritengono comunque recuperabili in futuro.

Il Fondo imposte differite passive è stato iscritto al passivo in seguito al trasferimento del saldo contabile della incorporata per € 12.129, relativo a imposte future su plusvalenze rateizzate ed è stato utilizzato al termine dell'esercizio per € 6.187 per le rate portate a tassazione nell'esercizio.

Per la determinazione dell'ammontare del credito per imposte anticipate è stata applicata l'aliquota Ires del 24%.

Le imposte correnti riguardano l'IRES, calcolata sul reddito imponibile dell'esercizio, e l'IRAP calcolata sul valore della produzione netta, in base alle regole di derivazione della base imponibile dai valori di bilancio. Le aliquote IRES ed IRAP applicate sono pari rispettivamente al 24% e 3,9%.

Il prospetto di riconciliazione fra onere fiscale teorico ed onere fiscale effettivo, relativo all'Ires è il seguente.

	IRES		
	Importo	Aliquota	Imposta
Risultato ante imposte	9.017.512	24,0%	2.164.203
<i>Variazioni fiscali in aumento:</i>			
- permanenti	1.630.975	24,0%	391.434
- temporanee	626.466	24,0%	150.352
Totale variazioni in aumento	2.257.441		541.786
<i>Variazioni fiscali in diminuzione:</i>			
- permanenti	387.810	24,0%	93.074
- temporanee	80.567	24,0%	19.336
Totale variazioni in diminuzione	468.377		112.410
<i>Perdite fiscali compensate</i>	53.089	24,0%	12.741
<i>Agevolazione ACE</i>	137.924	24,0%	33.102
Reddito imponibile Ires	10.615.563	24,0%	2.547.735

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 03612220107

v.2.14.0

LOGTAINER S.R.L.

<i>Detrazioni di imposta</i>	-
	2.547.735
Differenza	383.533

La differenza di € 383.533 rappresenta il disallineamento fra l'Ires calcolata applicando l'aliquota in vigore sull'utile ante imposte risultante dal bilancio e l'Ires corrente iscritta a Conto Economico nell'importo determinato tenendo conto delle variazioni in aumento e diminuzione all'utile stesso.

Il prospetto di riconciliazione fra onere fiscale teorico ed onere fiscale effettivo, relativo all'Irap è il seguente.

	Importo	IRAP Aliquota	Imposta
Differenza tra valore e costi produzione	10.198.069		-
Costi non rilevanti a fini Irap	6.645.708		
Totale	16.843.777	3,9%	656.907
<i>Variazioni fiscali in aumento:</i>			
- permanenti	1.955.406	3,9%	76.261
- temporanee	-	3,9%	-
<i>Totale variazioni in aumento</i>	1.955.406		76.261
<i>Variazioni fiscali in diminuzione:</i>			
- permanenti	290.228	3,9%	11.319
- temporanee	-	3,9%	-
<i>Totale variazioni in diminuzione</i>	290.228		11.319
<i>Deduzioni da cuneo fiscale</i>	4.989.740	3,9%	194.600
Imponibile Irap	13.519.214	3,9%	527.249
Differenza			- 129.658

La differenza di € 129.658 rappresenta il disallineamento fra l'Irap calcolata applicando l'aliquota in vigore sul valore della produzione al lordo del costo del lavoro e degli accantonamenti e delle svalutazioni risultante dal bilancio e l'Irap corrente iscritta a Conto Economico nell'importo determinato tenendo conto delle variazioni in aumento e diminuzione al valore della produzione lordo.

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Il numero medio dei dipendenti in forza durante il decorso dell'esercizio ripartito per categoria è il seguente.

	Numero medio
Dirigenti	1
Quadri	6
Impiegati	47
Operai	28
Totale Dipendenti	82

In seguito alla fusione per incorporazione della società controllata Nord Italia Logistica sono entrati in organico, alla data di efficacia della fusione, i 56 autisti e i 2 impiegati in forza all'incorporata alla data.

Nel corso dell'esercizio la società aveva già assunto 6 impiegati per rafforzare la struttura degli uffici commerciale e operativo.

Pertanto l'organico a fine anno conta 114 unità, di cui 3 apprendisti e un impiegato a tempo determinato.

La media annuale è di 82 unità, anche se come detto le 58 unità dell'incorporata sono subentrate in prossimità della fine dell'esercizio.

Tuttavia, per effetto della già ricordata retrodatazione degli effetti contabili della fusione, anche i costi relativi al personale dell'incorporata hanno concorso al risultato dell'esercizio per l'intero anno.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

I compensi spettanti agli amministratori e sindaci vengono esposti nel seguente prospetto.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	1.747.904	69.643

Il costo relativo agli amministratori comprende sia i compensi che gli oneri previdenziali a carico della Società per quei consiglieri che percepiscono i compensi direttamente a titolo personale e non mediante riversamento da parte delle società di appartenenza che incassano il compenso.

La società non ha concesso prestiti né anticipazioni né agli amministratori né ai sindaci.

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi del n. 16-bis, art. 2427 c.c., si riportano i corrispettivi di competenza spettanti al revisore legale o alla società di revisione.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	15.000
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	15.000

I compensi spettanti alla società di revisione sono aumentati a € 15.000 e riguardano esclusivamente l'attività di revisione legale dei conti.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Il punto 9) dell'art. 2427, comma 1, del Codice Civile, come sostituito dal D.Lgs. 139/2015 richiede di evidenziare in Nota Integrativa, anche in considerazione della eliminazione della sezione dei Conti d'Ordine dallo schema di Stato Patrimoniale, l'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, con indicazione della natura delle garanzie reali prestate; gli impegni esistenti in materia di trattamento di quiescenza e simili, nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest'ultime sono distintamente indicati.

Il 30 giugno 2017 la Società ha stipulato un contratto di leasing immobiliare con UBI Leasing per l'acquisto di un'area industriale a Pioltello. L'impegno assunto dalla Società per i canoni a scadere, oltre il prezzo di riscatto, ammonta complessivamente al 31/12/2021 a € 1.115.801.

Si segnala inoltre che la Società beneficia di garanzie di tipo personale (fidejussioni) prestate da alcuni istituti bancari in relazione a suoi impegni contrattuali. L'importo complessivo di tali garanzie ricevute, che corrispondono a impegni che la Società ha assunto come obbligato principale nei confronti di terzi, ammontano a € 21.840, di cui € 11.840 a garanzia degli impegni assunti con il contratto di locazione degli uffici operativi di Padova e € 10.000 a garanzia degli impegni assunti nel contratto di trasporto con un cliente.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. enemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

L'informativa in argomento non è obbligatoria in quanto le operazioni con parti correlate (società controllate e controllante), pur essendo rilevanti, sono state concluse a normali condizioni di mercato (sia a livello di prezzo che di modalità di pagamento). In ogni caso, informazioni in merito sono fornite nella Relazione sulla Gestione a cui si rinvia.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi del n. 22-ter dell'art. 2427 c.c. si evidenziano gli accordi e gli altri atti, anche collegati tra loro, i cui effetti non risultano dallo Stato patrimoniale ma la cui conoscenza è utile per una valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico della società.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Dopo la chiusura dell'esercizio non si sono verificati fatti che abbiano influito sull'andamento dell'attività e sui risultati esposti nel bilancio chiuso al 31/12/2022.

La perdurante situazione di crisi delle relazioni internazionali, né la tensione inflazionistica ancora persistente, in flessione peraltro per quanto riguarda i prezzi delle materie prime, non hanno per il momento avuto effetti sull'andamento del mercato degli scambi commerciali in cui la Società opera.

Non si ravvisano elementi che possano influire negativamente sulla continuità aziendale, la cui sussistenza va pertanto confermata.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La Società è soggetta a direzione e coordinamento del socio di controllo GIP 2.0 Spa che detiene l'80% del Capitale Sociale.

Come è richiesto dall'art. 2497-bis, comma 4, del Codice Civile, si espone il prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della società controllante.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2021	31/12/2020
B) Immobilizzazioni	9.806.714	9.627.880
C) Attivo circolante	1.621.730	1.287.847
D) Ratei e risconti attivi	10	49
Totale attivo	11.428.454	10.915.776
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	6.000.000	6.000.000
Riserve	3.697.529	3.910.352
Utile (perdita) dell'esercizio	1.640.128	922.011
Totale patrimonio netto	11.337.657	10.832.363
D) Debiti	90.761	83.378
E) Ratei e risconti passivi	36	35
Totale passivo	11.428.454	10.915.776

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2021	31/12/2020

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 03612220107

v.2.14.0

LOGTAINER S.R.L.

A) Valore della produzione	20	13
B) Costi della produzione	203.732	112.724
C) Proventi e oneri finanziari	1.675.003	1.035.227
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	168.837	-
Imposte sul reddito dell'esercizio	-	505
Utile (perdita) dell'esercizio	1.640.128	922.011

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In virtù del tipo di attività che svolge la Società è beneficiaria di contributi pubblici previsti nell'ambito di misure di incentivazione del trasporto ferroviario di merci (c.d. Ferrobonus).

Nella seguente tabella si indicano i contributi, di importo superiore a € 10.000, incassati dalla Società nel corso dell'esercizio 2022.

Alla voce A5) del Conto Economico sono invece classificati i contributi riconosciuti nell'esercizio, secondo il principio della competenza economica che ne regola la rilevazione contabile.

Descrizione	Soggetto erogante	Importo
FERROBONUS PERIODO 31/08/21-30/08 /22	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI	€ 1.676.718
FERROBONUS PERIODO 31/08/20-30/08 /21	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI	€ 2.249.535
REG.EMILIA ROMAGNA L.R. 30/19 II ANNUALITA' incentivi trasporto ferroviario delle merci	REGIONE EMILIA ROMAGNA	€ 150.000
REGIONE LOMBARDIA D.R. 3340 DEL 14.03.22 IV ANNUALITA'	REGIONE LOMBARDIA	€ 18.226
REGIONE FVG CONTRIBUTO L.R. N. 15 DEL 24/05/2004	REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA	€ 148.000
INDENNIZZO IMPOSTE SU RISTORO CROLLO PONTE MORANDI	REGIONE LIGURIA	€ 29.331

In generale, per i contributi e vantaggi ricevuti dalla Società qui non menzionati, si rinvia alle risultanze del Registro Nazionale degli Aiuti di Stato.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Relativamente alla destinazione dell'utile di esercizio, il Consiglio di Amministrazione, considerato che la Riserva Legale ha già raggiunto il limite del quinto del Capitale Sociale e che quindi non sussiste l'obbligo di destinarvi il 5% dell'utile conseguito, verificato che non sussistono altri vincoli di legge alla distribuzione di utili, richiamato l'art. 14, lett. b) del vigente Statuto sociale, propone all'assemblea dei soci di destinarlo a Riserva straordinaria, salvo diversa determinazione che l'assemblea riterrà di deliberare.

Nota integrativa, parte finale

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica e le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

Genova, 12 aprile 2023

Per il Consiglio di Amministrazione

L'Amministratore Delegato

(Guido Nicolini)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 03612220107

v.2.14.0

LOGTAINER S.R.L.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Luigi NEGRI, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, la corrispondenza del presente documento a quello conservato agli atti della società".

Il documento informatico in formato XBRL contenente lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la Nota Integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio Metropolitana di Milano - Monza - Brianza - Lodi - Autorizzazione n. 108375/2017 del 28.07.2017 del Direzione Regionale dell'Agenzia delle entrate".

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 03612220107



VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA

L'anno 2023 il giorno 19 del mese di maggio alle ore 11,00 presso la sede amministrativa ed operativa in Genova, Via XII Ottobre 2/82, si è riunita a seguito di regolare convocazione inviata il 12.04.2023, l'Assemblea ordinaria della "LOGTAINER SRL", con sede legale in Milano, Corso Concordia n. 11, Capitale Sociale Euro 1.560.000.=, codice fiscale e iscrizione al Registro Imprese di Milano n. 03612220107, per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

1. Provvedimenti di cui all'art. 2479, comma 2, n. 1-2-3, C.C;
2. Varie ed eventuali.

E' presente il Rag. Andrea Zilliken che provvede ad avviare e ad assicurare il funzionamento del collegamento in audio conferenza da remoto.

Assume la presidenza, su designazione degli intervenuti, il Sig. Luigi Negri, il quale constata che sono presenti:

- Il socio G I P 2.0 S.p.A., titolare di una quota di nominali Euro 1.248.000, in persona del suo Presidente Sig. Giovanni Cerruti;
- Il socio I. L. INVESTIMENTI S.r.l., titolare di una quota di nominali Euro 312.000, in persona del suo Presidente Sig. Giulio Schenone;
- Per il Consiglio di amministrazione, oltre che esso Presidente, i Consiglieri Signori Giovanni Cerruti e Mario

Magillo mentre sono collegati da remoto i Sig.ri Silvio Traverso e Giulio Schenone. Risulta assente giustificato il Signor Guido Nicolini;

- Per il Collegio Sindacale, il Dott. Antonio Rosina e il Dott. Mauro Rovida (Sindaci Effettivi), mentre risulta collegato da remoto il Dott. Giancarlo Strada (Presidente);
- che tutti gli intervenuti si dichiarano sufficientemente informati su quanto posto in discussione;

d i c h i a r a

la presente riunione validamente costituita ed idonea a deliberare su quanto posto all'ordine del giorno.

Su designazione dell'Assemblea viene chiamato a fungere da Segretario il Sig. Andrea Zilliken.

Prendo la discussione su quanto posto all'ordine del giorno, il Presidente dichiara che verrà ora data lettura della Relazione sulla gestione degli amministratori (allegato A) del Bilancio al 31.12.2022 e Nota Integrativa (allegato B), della Relazione del Collegio Sindacale (allegato C) e della relazione della società di revisione (allegato D).

Il Presidente dà lettura della Relazione sulla gestione degli amministratori, dopo di ché il Dott. Rosina dà lettura dell'*opinion* della società di revisione e della Relazione del Collegio Sindacale. Su unanime deliberazione assembleare si omette la lettura dei documenti allegati sotto la lettera B, essendo già stati distribuiti in copia a tutti i presenti ed a loro noti.

Dopo alcuni interventi e breve dibattito l'assemblea

DELIBERA

- di approvare il Bilancio al 31.12.2022, corredato della Relazione sulla gestione e della Nota integrativa;
- di destinare l'utile di esercizio di Euro 6.070.036,00 come segue:
 - per euro 2.070.036,00 ad incremento della Riserva Straordinaria.
 - per euro 4.000.000,00 a dividendi da distribuire ai Soci, da mettersi in pagamento a decorrere dalla data odierna nel limite delle disponibilità liquide.

Proseguendo la trattazione di quanto posto all'ordine del giorno, il Presidente informa i soci che, con l'approvazione del Bilancio 2022, l'intero Consiglio di Amministrazione e l'intero Collegio Sindacale sono venuti a scadere, ed è pertanto necessario procedere al rinnovo di tali organi.

Prende la parola il Dott. Rosina ricordando che anche la società Eudoxia con la revisione al bilancio 2022 ha terminato il proprio incarico. Propone pertanto, come risulta dalla proposta formulata dal Collegio nella sua nota del 28.04.2023 di affidare nuovamente l'incarico relativo alla revisione legale alla società Eudoxia S.r.l. per gli esercizi 2023, 2024 e 2025, anche in considerazione del fatto che Eudoxia S.r.l. ha già assunto l'incarico della revisione della controllante G.I.P. 2.0 SpA, dell'esperienza e conoscenza delle procedure di Logtainer

maturata nel trascorso triennio e dell'offerta datata 18.04.2023 che appare congrua alla luce dei prezzi normalmente applicati sul mercato.

Dopo breve discussione e dopo aver ringraziato amministratori e sindaci uscenti per l'opera sin qui prestata a favore della Società, l'assemblea all'unanimità

delibera

- che la Società sia amministrata da un Consiglio di amministrazione composto da n. 7 membri, che resteranno in carica per il prossimo triennio, e quindi fino all'approvazione del bilancio al 31/12/2025, che indica nelle persone di:
 - **Sig. Giovanni Cerruti**, nato a Genova il 11/08/1956, ivi residente in Via Mura delle Chiappe 47/1, C.F. CRR GNN 56M11 D969C, cittadino italiano;
 - **Sig. Mario Magillo**, nato a Genova il 26/07/1971, ivi residente in Piazza Rossetti 4/12 D, C.F. MGL MRA 71L26 D969I, cittadino italiano;
 - **Sig. Luigi Negri**, nato a Sassari il 28/07/1943 e residente in Genova, Viale Arezzo 2/1, C.F. NGR LGU 43L28 I452O, cittadino italiano;
 - **Sig. Guido Nicolini**, nato a Salsomaggiore Terme (PR) il 15/03/1954, residente in Bastiglia (MO) - Via San Clemente Valle 16, C.F. NCL GDU 54C15

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 03612220107



H720S, cittadino italiano;

- **Sig. Giulio Schenone**, nato a Genova il 20/10/65, ivi residente in Via Cirenaica 4, C.F. SCH GLI 65R20 D969B, cittadino italiano;
- **Sig. Silvio Traverso**, nato a Genova il 08/02/1960, ivi residente in Via Merano 23/12, C.F. TRV SLV 60B08 D969N, cittadino italiano;
- **Sig. Paolo Montanari**, nato a Genova il 20/09/1971 e ivi residente in Via Domenico Chiodo 11/4, C.F. MNT PLA 71P20 D969J

i Consiglieri testé nominati presenti alla riunione dichiarano di accettare la carica, mentre quelli non presenti, contattati telefonicamente, confermano l'accettazione della carica.

- di nominare un Collegio Sindacale formato dalle persone di seguito indicate:
 - **Dott. Giancarlo Strada**, nato a Genova il 13/01/1955, domiciliato in Genova, Largo San Giuseppe 3/32, titolare del codice fiscale STR GCR 55A13 D969P, Presidente del Collegio Sindacale;
 - **Dott. Mauro Carlo Rovida**, nato a Genova il 11/05/1949, domiciliato in Genova, Via Corsica 2/18, titolare del codice fiscale RVD MCR 49E11 D969T, Sindaco Effettivo;

- **Dott. Antonio Rosina**, nato a Genova il 12/07/1962, domiciliato in Genova, Piazza Verdi 4/8, titolare del codice fiscale RSN NTN 62L12 D969I, Sindaco Effettivo;
- **Dott. Luca Giacometti**, nato a Genova il 12/10/1968, domiciliato in Genova, Via Corsica 2/18, titolare del codice fiscale GCM LCU 68R12 D969D, Sindaco Supplente;
- **Dott. Massimo Scotton**, nato a Genova il 26/11/1956, domiciliato in Genova, Piazza Verdi 4/8, titolare del codice fiscale SCT MSM 56S26 D969H, Sindaco Supplente;

i sindaci effettivi e supplenti sopra indicati, tutti iscritti nel Registro dei Revisori Contabili, come da elenco pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana suppl. n. 31 bis – IV Serie Speciale del 21/4/1995, secondo quanto disposto dal D.L. 27/1/1992 n. 88, ad eccezione del Dott. Luca Giacometti, il quale risulta iscritto come da elenco pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 77 – IV Serie Speciale del 28/9/1999, resteranno in carica per il prossimo triennio, e quindi fino all’approvazione del bilancio al 31/12/2025, con un compenso determinato con i criteri adottati nei precedenti esercizi.

I Sindaci presenti dichiarano di accettare la carica.

- di affidare l’incarico di revisione legale per gli esercizi

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 03612220107

2023/2024/2025 e cioè fino all'approvazione del bilancio al 31/12/2025 alla società di revisione Eudoxia S.r.l., iscritta al Registro dei revisori contabili al numero 136789, GU n. 49 IV serie speciale del 21.06.2005, alle condizioni contenute nell'offerta del 18.04.2023.

Per quanto concerne il compenso ai membri del Consiglio di amministrazione, viene deliberato di rinviare la trattazione dell'argomento ad una prossima assemblea.

Nessuno avendo chiesto ulteriormente la parola ed essendo così esaurito quanto posto all'Ordine del giorno, alle ore 11,35 viene sciolta la seduta, previa redazione, approvazione del presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario


(Andrea Zilliken)

Il Presidente


(Luigi Megri)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 03612220107

“Il sottoscritto, Dott. Giovanni Traverso consapevole delle responsabilità penali previste dall’art. 76 del Dpr 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni, attesta, ai sensi dell’art. 47 del medesimo Dpr 445/2000, l’identità dei contenuti della presente copia informatica all’originale cartaceo conservato agli atti della Società e attesta che il presente Verbale è stato registrato dall’Agenzia delle Entrate in data 6 giugno 2023 – al numero 565 Serie 3 .

“Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio Metropolitana di Milano –Monza-Brianza-Lodi Autorizzazione n. 108375/2017 del 28.07.2017 della Direzione Regionale della Lombardia dell’Agenzia delle Entrate

LOGTAINER S.R.L.

Sede in Milano – Corso Concordia 11
Capitale sociale Euro 1.560.000 i.v.

Sede operativa ed amministrativa in Genova - Via XII Ottobre 2/82
N° di iscrizione al Registro Imprese di Milano e Codice Fiscale n° 03612220107
Società soggetta a direzione e coordinamento di GIP 2.0 Spa

RELAZIONE SULLA GESTIONE

Signori Soci,

il bilancio chiuso al 31 dicembre 2022, che sottoponiamo alla Vostra approvazione, formato dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto Finanziario e dalla Nota Integrativa, è stato redatto con l'osservanza delle disposizioni previste dal Codice Civile, integrate ove necessario dalle indicazioni fornite dall'Organismo Italiano di Contabilità, tenendo conto delle novità introdotte dal D.Lgs. 139/2015.

SITUAZIONE DELLA SOCIETA' E ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Nell'esercizio in esame l'attività caratteristica si è svolta regolarmente e la Società ha mantenuto il proprio posizionamento sul mercato e non ha risentito del protrarsi della situazione di crisi delle relazioni internazionali innescata dall'invasione dell'Ucraina da parte della Federazione Russa iniziata il 24 febbraio dello scorso anno, né della tensione inflazionistica che si è accentuata durante il corso dell'anno.

Come a Voi già noto, nel corso dell'esercizio è stata portata a termine l'operazione di fusione per incorporazione della società già controllata al 100% Nord Italia Logistica Srl. L'atto di fusione è stato stipulato il 6 dicembre 2022, con effetti giuridici differiti al 31 dicembre 2022, tuttavia ci si è avvalsi della facoltà di retrodatare gli effetti contabili e fiscali della fusione all'inizio dell'esercizio, come consentito dall'art. 2501-ter del Codice Civile.

Pertanto, il bilancio al 31 dicembre 2022 comprende sia le operazioni attive e passive effettuate dall'incorporante nell'esercizio, sia le operazioni attive e passive effettuate dall'incorporata dal 1° gennaio alla data di efficacia della fusione, la quale peraltro come detto ha coinciso con l'ultimo giorno dell'esercizio.

Nella Nota Integrativa, al paragrafo Altre informazioni, è stata esposta la tabella indicata dal Principio Contabile OIC 4, par. 4.5 al fine di rendere conoscibile la composizione del

patrimonio della società incorporata preso in carico dall'incorporante.

A questo riguardo ricordiamo che la società incorporata non possedeva né immobili né partecipazioni e svolgeva attività di autotrasporto su strada avvalendosi di propri automezzi, di cui una parte detenuti in virtù di contratti di leasing, e con proprio personale operativo. La società è subentrata quindi in tutti gli obblighi e i diritti dell'incorporata, ivi inclusi quelli relativi alla proprietà degli automezzi, ai contratti di leasing in essere e ai rapporti con il personale, che sono proseguiti senza soluzione di continuità.

Il risultato della gestione comprende quindi sia i risultati dell'attività di trasporto intermodale dei container, da sempre svolta dalla Vostra società, sia quelli della specifica attività di autotrasporto su strada c/terzi, svolta dalla società incorporata Nord Italia Logistica nel periodo in esame.

Per quanto riguarda i risultati dell'attività di trasporto dei container, possiamo evidenziare che i volumi di attività (n. dei container movimentati) sono diminuiti complessivamente del 1,48%, rispetto all'anno precedente, ma i contenitori pieni movimentati hanno avuto un aumento del 3,68% con un aumento significativo di margine di redditività per singolo trasporto. Grazie al controllo dei costi operativi che, come noto, per le modalità in cui viene esercitata l'attività, sono direttamente proporzionali ai ricavi, i risultati economici sono positivi anche nell'esercizio in esame.

Il risultato operativo complessivo è di € 10.198.069, notevolmente aumentato rispetto all'anno precedente, essendo stato di € 3.288.996 quello di Logtainer e di € 281.111 quello di Nord Italia Logistica.

L'utile di esercizio, al netto delle imposte di competenza dell'esercizio di € 2.947.476, risulta pari a € 6.070.036.

Gli ammortamenti pesano sul Conto Economico per € 357.264, di cui € 235.146 afferenti ai beni trasferiti dall'incorporata.

L'accantonamento al Fondo per svalutazione dei crediti è stato effettuato avuto riguardo all'ammontare dei crediti commerciali a fine esercizio, cioè comprendendo ovviamente

anche quelli di pertinenza dell'incorporata e trasferiti in seguito alla fusione, ed è di € 161.723.

L'ammontare dell'accantonamento è stato determinato in base all'analisi della massa dei crediti commerciali, fra i quali non sono state riscontrate posizioni di particolare sofferenza e che sono stati quindi ritenuti omogenei sotto il profilo della rischiosità del debitore. Considerato l'andamento storico dei pagamenti e della solvibilità dei clienti interessati, il grado di rischio associato a tali crediti è stimato molto ridotto. Per questo è stata effettuata solamente una svalutazione prudenziale pari allo 0,5% del loro valore nominale.

Come da politica ormai costante da alcuni anni sono stati monitorati con cura i profili di rischio attinenti all'attività di trasporto conto terzi, a maggior ragione di quella svolta con automezzi propri esercitata fino all'anno trascorso dall'incorporata per i quali si dovrà naturalmente rispondere in futuro, effettuando per questo opportuni accantonamenti ad appositi fondi i rischi per oneri e spese future derivanti ad esempio da controversie legali con le compagnie di assicurazione o da danni da incidenti stradali degli automezzi.

In dettaglio, sono stati effettuati i seguenti accantonamenti:

- Fondo rischi per controversie con compagnie assicurative € 46.755;
- Fondo rischi danni per incidenti stradali € 313.000
- Fondo rischi e oneri diversi per € 180.000

Infine, evidenziamo che, alla luce degli sviluppi che hanno riguardato le vicende societarie della partecipata Ital Brokers Spa, la quale come sapete, verso la fine dell'anno appena concluso, ha dovuto deliberare una notevole riduzione del capitale per perdite e una contestuale ricapitalizzazione, alla quale peraltro la Vostra società non ha partecipato, è stato opportunamente rettificato il valore di iscrizione in bilancio di questa partecipazione, effettuando una svalutazione di € 1.277.871.

Per ragioni di trasparenza, ci corre poi l'obbligo di richiamare la Vostra attenzione sui contributi in conto esercizio che la Società si è vista riconoscere nel corso dell'esercizio e che sono distintamente evidenziati alla voce A5) del Conto Economico.

L'ammontare particolarmente rilevante è dovuto al fatto che, con riferimento ai contributi c.d. "Ferrobonus", nell'esercizio è stato riconosciuto contestualmente sia il contributo relativo al periodo 31/08/2021- 31/08/2022, sia quello relativo al periodo 31/08/2020 – 31/08/2021, rispettivamente di € 1.676.718 e di € 2.249.535.

Sono stati riconosciuti anche altri contributi di minor importo, fra i quali citiamo quello di € 29.331 istituito dalla Regione Liguria a parziale indennizzo delle imposte pagate sul ristoro percepito negli anni precedenti per i maggiori costi derivanti dal crollo del Ponte Morandi che l'Agenzia delle Entrate aveva ritenuto, con propria interpretazione, fosse da far concorrere alla formazione del reddito imponibile.

Per quanto riguarda invece l'attività di investimento, oltre ad alcuni acquisti poco rilevanti di attrezzature e materiale hardware e alla sostituzione di due autovetture aziendali evidenziamo che nel corso del 2022 è stato avviato l'investimento nel nuovo software destinato alla gestione operativa per il quale è già stata effettuata una spesa di € 165.000.

Per quanto riguarda gli automezzi sono stati poi acquistati 3 semirimorchi per complessivi € 90.300 mentre la società incorporata nel corso dell'esercizio aveva acquistato n. 8. Trattori (di cui nr.6 riscattati dal leasing) e n. 24 semirimorchi per complessivi € 906.720, che naturalmente sono stati acquisiti dalla società al momento della fusione, insieme a quelli già di proprietà dell'incorporata stessa.

Infine, per n. 2 ulteriori trattori sono stati stipulati i relativi contratti in leasing.

Ricordato ancora che le operazioni attive e passive effettuate dall'incorporata Nord Italia Logistica nel corso dell'esercizio 2022 sono confluite nelle voci di Conto Economico della Società incorporante e che i saldi attivi e passivi dei conti patrimoniali della stessa incorporata alla data di efficacia della fusione sono stati trasferiti nella contabilità della Società incorporante, si presentano di seguito il Conto Economico e lo Stato Patrimoniale riclassificati, nonché i relativi indicatori economici e finanziari, raffrontandoli con i valori dell'anno precedente, avendo però presente che questi ultimi

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 03612220107

riguardano naturalmente i valori di bilancio al 31 dicembre 2021 della sola incorporante.
Per questa ragione, in questa occasione in via eccezionale, la colonna delle variazioni percentuali non è stata valorizzata perché poco significativa.

RICLASSIFICAZIONE CONTO ECONOMICO A PRODUZIONE EFFETTUATA				
	2022	2021	Variazione	Var. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	€ 103.775.163	€ 80.457.274	€ 23.317.889	
spese per materie prime e servizi	€ 86.574.122	€ 73.489.214	€ 13.084.908	
VALORE AGGIUNTO	€ 17.201.041	€ 6.968.060	€ 10.232.981	
spese per lavoro dipendente	€ 5.944.230	€ 3.296.040	€ 2.648.190	
MOL o EBITDA	€ 11.256.811	€ 3.672.020	€ 7.584.791	
ammortamenti e accantonamenti	€ 1.058.742	€ 383.024	€ 675.718	
REDDITO OPERATIVO (EBIT)	€ 10.198.069	€ 3.288.996	€ 6.909.073	
+/- reddito gestione atipica	€ 0	€ 0	€ 0	
+/- reddito gestione finanziaria	-€ 1.180.557	€ 254.977	-€ 1.435.534	
REDDITO ANTE IMPOSTE	€ 9.017.512	€ 3.543.973	€ 5.473.359	
Imposte sul reddito	€ 2.947.476	€ 1.050.261	€ 1.897.215	
REDDITO NETTO	€ 6.070.036	€ 2.493.712	€ 3.576.324	

Tenuto presente quanto sopra, possiamo evidenziare che i margini operativi aggregati risultano ampiamente positivi. Peraltro, anche i risultati economici riferiti alla sola incorporata, riportati nella tabella dedicata in Nota Integrativa, sono stati di segno positivo.

La gestione finanziaria presenta un saldo negativo, dovuto solamente alla svalutazione di € 1.277.871 della partecipazione in Ital Brokers Spa, mentre la gestione finanziaria corrente chiude anche quest'anno con un risultato positivo grazie al contenimento dell'esposizione bancaria e agli interessi attivi scontati sul pagamento anticipato dei fornitori.

Lo Stato Patrimoniale esposto nella forma riclassificata per tipologia degli impieghi e delle fonti, presenta i seguenti valori.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 03612220107

Stato Patrimoniale "finanziario" per tipologia delle passività					
IMPIEGHI	2022	2021	FONTI	2022	2021
Immobilizzazioni Immateriali	296.858	150.409	PATRIMONIO NETTO (N)	16.238.820	8.417.956
Immobilizzazioni Materiali	1.452.720	84.377			
Immobilizzazioni Finanziarie	1.428.698	2.921.712	PASSIVITA' CONSOLIDATE	5.861.154	6.010.508
Rimanenze	0	0			
Liquidità Differite (Ld)	38.501.514	21.913.185	PASSIVITA' CORRENTI (Pc)	30.692.792	23.259.967
Liquidità immediate (Li)	11.112.976	12.618.748			

I principali indicatori economico-finanziari relativi all'esercizio, comparati con quelli dell'anno precedente, espongono i seguenti valori.

	2022	2021
Indicatori finanziari		
Peso delle immobilizzazioni (I/K)	6%	8%
Peso del capitale circolante (C/K)	94%	92%
Peso del capitale proprio (N/K)	31%	22%
Peso del capitale di terzi (T/K)	69%	78%
Indice di disponibilità (C/Pc)	1,62	1,48
Indice di liquidità [(Li+Ld)/Pc]	1,62	1,48
Indice di autocopertura del capitale fisso (N/I)	5,11	2,67

	2022	2021
Indicatori economici		
ROE (Rn/N)	37,4%	29,6%
ROI (EBIT/Ko)	24,5%	13,1%
ROS (EBIT/V)	10,3%	4,2%

La stabilità finanziaria dell'impresa risulta anche quest'anno confermata, visto il pieno rispetto di tutti i parametri di riferimento.

L'indice di liquidità è superiore al valore 1, a ulteriore conferma dell'esistenza di buone disponibilità liquide lungo tutta la durata dell'esercizio.

Gli indicatori economici esprimono risultati positivi sia sotto il profilo della gestione operativa che sotto il profilo della remunerazione netta del capitale investito.

RISCHI E INCERTEZZE

La crisi internazionale conseguente all'invasione dell'Ucraina da parte delle forze militari russe, con le conseguenti sanzioni economiche decise dai Paesi Occidentali nei confronti della Russia stessa e il collegato incremento dei prezzi delle materie prime, in primis il gas e i prodotti derivati dal petrolio, peraltro in parte già preesistente allo scoppio della crisi, determinano indubbiamente rilevanti incertezze sull'evoluzione del ciclo economico, oltre che sull'andamento dell'inflazione che ad oggi registra già significativi tassi di crescita.

La società non è esposta per crediti e/o fatturato verso imprese operanti in Russia o in Ucraina quindi non è direttamente colpita dagli eventi bellici e dagli effetti delle sanzioni economiche adottate nei confronti del sistema economico russo.

Anche l'attività caratteristica dell'altra società controllata Terminal Rubiera, essendo comunque connessa direttamente a quella del trasporto merci, risentirà probabilmente dell'aumento dei prezzi delle materie prime e dell'andamento dei costi energetici.

Alla luce delle informazioni disponibili, non paiono sussistere aree di particolare rischio meritevoli di essere segnalate. La struttura amministrativa ha attivato tutti i presidi necessari per un adeguato monitoraggio dei rischi a cui potenzialmente potrebbe essere

esposta l'attività aziendale.

Sulle politiche di gestione del rischio finanziario si rinvia infra allo specifico paragrafo dedicato.

INFORMAZIONI SU AMBIENTE E PERSONALE

In ossequio a quanto disposto dall' art 2428 comma 2, C.C. si precisa che la Società svolge la propria attività nel pieno rispetto delle disposizioni in materia di ambiente e di sicurezza sul posto di lavoro.

Precisiamo che nel corso dell'esercizio non si sono verificati incidenti sul lavoro.

In seguito alla fusione per incorporazione della società controllata Nord Italia Logistica sono entrati in organico, alla data di efficacia della fusione, i 56 autisti e i 2 impiegati già in forza all'incorporata.

Nel corso dell'esercizio la società aveva già assunto 6 impiegati per rafforzare la struttura degli uffici commerciale e operativo.

Pertanto, l'organico a fine anno conta 114 unità, di cui 1 dirigente, 6 quadri, 51 impiegati (fra i quali 3 apprendisti e 1 impiegato a tempo determinato) e 56 operai/autisti.

ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO

Nel corso dell'esercizio non stati sostenuti costi per ricerca e sviluppo.

RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE, CONTROLLANTI e IMPRESE SOTTOPOSTE AL CONTROLLO DI QUESTE ULTIME

La Società è controllata e soggetta a direzione e coordinamento da parte del GIP 2.0 S.p.A, che alla chiusura dell'esercizio possiede quote sociali pari all'80% del Capitale Sociale.

La Società detiene partecipazioni nelle seguenti Società controllate e collegate:

- Terminal Rubiera Srl, partecipata al 100%
- Immobiliare Rubiera Srl, partecipata al 24,5%

I rapporti intrattenuti con le società controllate e collegate possono essere così sintetizzati:

denominazione	debito al 31/12/2022	credito al 31/12/2022	costi 2022	proventi 2022
Terminal Rubiera Srl	€ 1.180.141	€ 48.446	€ 4.228.750	€ 170.881
Immobiliare Rubiera Srl	€ 0	€ 0	€ 0	€ 37.639

I rapporti descritti sono stati di natura commerciale e agli stessi sono state applicate le normali condizioni di mercato, sia in termini di fornitura che di pagamento.

La Società intrattiene inoltre rapporti di natura finanziaria sia con la controllante, che con l'altro socio di minoranza.

In sintesi, la Società:

- ha un debito da finanziamento di € 1.500.000 in linea capitale nei confronti del socio controllante GIP 2.0 Spa. Per maggiori dettagli sulle condizioni di rimborso si rinvia alla Nota Integrativa.

- vanta un credito da finanziamento nei confronti del socio di minoranza I.L. Investimenti Srl di € 250.000.

La Società non possiede, e non ha acquistato o alienato nel corso dell'esercizio, azioni della Società controllante.

SEDI SECONDARIE

La Società dispone, oltre che della sede legale di Milano, Corso Concordia 11, e della sede operativa ed amministrativa in Genova, Via XII Ottobre 2/82, delle seguenti unità locali operative:

- Rubiera (RE), Via Corradini, 14
- Limite di Pioltello, (MI), Via Dante, 132 - 134
- Padova Interporto, Corso Spagna, 14
- La Spezia, Viale San Bartolomeo 20, sc. D
- Pordenone, Via Interporto Centro Ingrosso 180/4

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO E PREVEDIBILE ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Per quanto riguarda eventuali fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, idonei a modificare la situazione patrimoniale e finanziaria della Società risultante dal bilancio sottoposto all'approvazione dell'assemblea dei soci, nulla da segnalare, come già evidenziato in Nota Integrativa.

Sul prevedibile andamento della gestione, richiamato quanto illustrato nel paragrafo precedente relativo ai rischi e alle incertezze, allo stato, le situazioni economiche e operative predisposte dalla Direzione presentano un andamento costante e positivo.

OBIETTIVI E POLITICHE DI GESTIONE DEL RISCHIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice Civile di seguito si forniscono le necessarie informazioni in merito agli strumenti finanziari, in quanto rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria.

Preliminarmente si osserva che la Società non ha utilizzato e non utilizza prodotti finanziari derivati.

Di seguito si forniscono le informazioni necessarie in merito al grado di esposizione al rischio finanziario da parte dell'impresa.

Rischio di credito

Il credito finanziario verso il socio I.L. Investimenti di € 250.000 non presenta rischi rilevanti attesa la situazione economico-patrimoniale del debitore.

I rischi sui crediti commerciali sono monitorati e non evidenziano posizioni in sofferenza.

Pertanto il valore nominale dei crediti è decurtato da un fondo rischi forfettario, che viene prudenzialmente incrementato ogni anno.

Rischio di liquidità

Le passività finanziarie sono principalmente rappresentate da debiti verso il socio controllante per finanziamenti a breve termine non garantiti e da debiti verso banche a m/l termine per un finanziamento acceso nel corso dell'esercizio precedente, in relazione ai quali non sussistono rischi di inadempimento da parte dell'impresa alla luce

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 03612220107

del livello di liquidità della tesoreria aziendale e di gruppo. Non si registrano ritardi nei pagamenti.

Rischio di mercato

Con riferimento agli effetti che eventuali variazioni significative dei tassi di interesse, dei tassi di cambio e del valore corrente degli strumenti finanziari, potrebbero avere sul Conto Economico e sul Patrimonio Netto, si ritiene che, data la struttura finanziaria della Società, un eventuale innalzamento dei tassi di interesse, potrebbe essere assorbito dalla gestione finanziaria corrente.

Non essendo iscritte attività, né passività in valuta estera non sussistono rischi connessi ad eventuali fluttuazioni dei tassi di cambio.

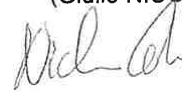
Mentre, con riferimento all'utile di esercizio pari a € 6.070.036, Il Consiglio di Amministrazione propone all'assemblea dei soci di destinarlo a Riserva Straordinaria, avendo la Riserva Legale raggiunto il limite del quinto del Capitale Sociale e quindi venendo meno l'obbligo di destinarvi parte dell'utile stesso.

Il tutto naturalmente salvo diversa destinazione che l'assemblea riterrà di deliberare.

Genova, 12 aprile 2023.

Il Consiglio di Amministrazione

L'Amministratore delegato
(Giulio NICOLINI)



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 03612220107

Il sottoscritto, **Dott. Giovanni TRAVERSO** consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del Dpr 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni, attesta ai sensi dell'art. 47 del medesimo Dpr 445/2000 l'identità dei contenuti della presente copia informatica all'originale cartaceo conservato agli atti della società".

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio Metropolitana di Milano -Monza-Brianza-Lodi Autorizzazione n. 108375/2017 del 28.07.2017 della Direzione Regionale della Lombardia dell'Agenzia delle Entrate".

eudoxia

RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE

AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D. LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39

Ai Soci della

LOGTAINER SRL

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società Logtainer S.r.l. (la Società) costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2022 dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2022, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità degli Amministratori e del Collegio Sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Eudoxia srl • Società di Revisione
corso Andrea Podestà 12/8 16128 Genova
codice fiscale e partita IVA: 01509570998 codice univoco: USAL8PV

eudoxia

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio
I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla

Eudoxia srl • Società di Revisione
corso Andrea Podestà 12/8 16128 Genova
codice fiscale e partita IVA: 01509570998 codice univoco: USAL8PV





relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

RELAZIONE SU ALTRE DISPOSIZIONI DI LEGGE E REGOLAMENTARI

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10

Gli Amministratori della Logtainer S.r.l. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della Logtainer S.r.l. al 31 dicembre 2022, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Logtainer S.r.l. al 31 dicembre 2022 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Logtainer S.r.l. al 31 dicembre 2022 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Genova, 14 aprile 2023

Patuto Samuele

(Amministratore Unico)

Eudoxia Srl Società di Revisione

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 03612220107

Il sottoscritto, **Dott. Giovanni TRAVERSO** consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del Dpr 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni, attesta ai sensi dell'art. 47 del medesimo Dpr 445/2000 l'identità dei contenuti della presente copia informatica all'originale cartaceo conservato agli atti della società”.

“Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio Metropolitana di Milano –Monza-Brianza-Lodi Autorizzazione n. 108375/2017 del 28.07.2017 della Direzione Regionale della Lombardia dell’Agenzia delle Entrate”.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 03612220107

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI AI SENSI DELL'ART. 2429, COMMA 2, C.C.

All'Assemblea dei Soci della società Logtainer S.r.l.

Signori Soci,

Premessa

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili, pubblicate a dicembre 2020 e vigenti dal 1° gennaio 2021.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della Logtainer S.r.l. al 31.12.2022, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro 6.070.036. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione con il nostro assenso in deroga al termine di cui all'art. 2429 c.c..

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti Eudoxia S.r.l. ci ha consegnato la propria relazione datata 14 aprile 2022 contenente un giudizio senza rilievi.


Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale il bilancio d'esercizio al 31.12.2022 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società oltre a essere stato redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione.

Il Collegio sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale. Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il collegio sindacale.

1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 03612220107

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dal Direttore Generale, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo incontrato il soggetto incaricato della revisione legale dei conti e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione.

Abbiamo periodicamente acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 d.l. n. 118/2021 o ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14. Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14, o ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30-sexies d.l. 6 novembre 2021, n. 152, convertito dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, e successive modificazioni.

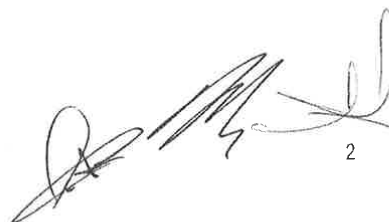
Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 d.l. n. 118/2021.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, in merito al quale riferiamo quanto segue.



2

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 03612220107

Ai sensi della vigente normativa, la Società Eudoxia S.r.l. ha svolto, in esecuzione dell'incarico conferito dall'Assemblea degli Azionisti, i controlli relativi alla regolare tenuta della contabilità sociale ed ha provveduto, in relazione al progetto di bilancio chiuso al 31 dicembre 2022, alla revisione ed alla certificazione dello stesso, concludendo in merito il proprio lavoro con l'evidenziazione del giudizio professionale senza rilievi contenuto nella relazione datata 14 Aprile 2023, che testualmente recita: "A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2022, del risultato economico e dei flussi per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione."

La Società Eudoxia S.r.l. nella sua relazione da altresì atto che "la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Logtainer S.r.l. al 31 dicembre 2022 ed è redatta in conformità alle norme di legge"

Non essendo a noi demandata la revisione legale del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

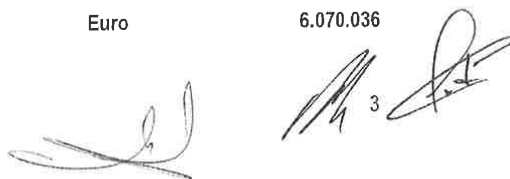
Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

Il bilancio evidenzia un'utile d'esercizio di euro 6.070.036. Lo stato patrimoniale si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	52.792.766
Passività	Euro	36.553.946
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	10.168.784
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	6.070.036

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	103.775.163
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	93.577.094
Differenza	Euro	10.198.069
Proventi e oneri finanziari	Euro	97.314
Rettifiche di valore	Euro	(1.277.871)
Risultato prima delle imposte	Euro	9.017.512
Imposte sul reddito	Euro	(2.947.476)
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	6.070.036



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 03612220107

3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività svolta dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti contenute nella relazione di revisione del bilancio e considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, il Collegio propone all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, così come redatto dagli Amministratori.

Il collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli amministratori in nota integrativa e nella relazione sulla gestione.

Signori Soci,

con l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2022 scade il mandato a noi conferito. Nel ringraziarVi per la fiducia fin qui conferita, Vi invitiamo a procedere alla nomina del Collegio Sindacale per il triennio 2023-2025.

Genova, li 14 Aprile 2023

Il Collegio Sindacale:

Il Presidente

Il Sindaco Effettivo

Il Sindaco Effettivo

Dott Giancarlo. Strada

Dott. Antonio Rosina

Dott. Mauro Rovida



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

LOGTAINER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 03612220107

Il sottoscritto, **Dott. Giovanni TRAVERSO** consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del Dpr 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni, attesta ai sensi dell'art. 47 del medesimo Dpr 445/2000 l'identità dei contenuti della presente copia informatica all'originale cartaceo conservato agli atti della società”.

“Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio Metropolitana di Milano –Monza-Brianza-Lodi Autorizzazione n. 108375/2017 del 28.07.2017 della Direzione Regionale della Lombardia dell’Agenzia delle Entrate”.

*Totale diritti di segreteria versati alla Camera di Commercio euro 2,50
anticipati da Infocamere S.C.p.A. in nome e per conto dell'Utente*