

목 차

사 업 보 고 서	1
【 대표이사 등의 확인 】	2
I. 회사의 개요	3
1. 회사의 개요	3
2. 회사의 연혁	7
3. 자본금 변동사항	8
4. 주식의 총수 등	9
5. 정관에 관한 사항	11
II. 사업의 내용	14
1. 사업의 개요	14
2. 주요 제품 및 서비스	16
3. 원재료 및 생산설비	19
4. 매출 및 수주상황	45
5. 위험관리 및 파생거래	53
6. 주요계약 및 연구개발활동	61
7. 기타 참고사항	69
III. 재무에 관한 사항	95
1. 요약재무정보	95
2. 연결재무제표	99
2-1. 연결 재무상태표	99
2-2. 연결 손익계산서	101
2-3. 연결 포괄손익계산서	102
2-4. 연결 자본변동표	103
2-5. 연결 현금흐름표	104
3. 연결재무제표 주석	106
4. 재무제표	252
4-1. 재무상태표	252
4-2. 손익계산서	254
4-3. 포괄손익계산서	255
4-4. 자본변동표	256
4-5. 현금흐름표	257
5. 재무제표 주석	259
6. 배당에 관한 사항	349
7. 증권의 발행을 통한 자금조달에 관한 사항	352
7-1. 증권의 발행을 통한 자금조달 실적	352
7-2. 증권의 발행을 통해 조달된 자금의 사용실적	360
8. 기타 재무에 관한 사항	363
IV. 이사의 경영진단 및 분석의견	371
V. 회계감사인의 감사의견 등	387
1. 외부감사에 관한 사항	387
2. 내부통제에 관한 사항	391
VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항	393
1. 이사회에 관한 사항	393
2. 감사제도에 관한 사항	395
3. 주주총회 등에 관한 사항	397

VII. 주주에 관한 사항.....	402
VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항	404
1. 임원 및 직원 등의 현황	404
2. 임원의 보수 등	409
IX. 계열회사 등에 관한 사항.....	415
X. 대주주 등과의 거래내용	417
XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항	419
1. 공시내용 진행 및 변경사항	419
2. 우발부채 등에 관한 사항	419
3. 제재 등과 관련된 사항	430
4. 작성기준일 이후 발생한 주요사항 등 기타사항	437
XII. 상세표.....	441
1. 연결대상 종속회사 현황(상세)	441
2. 계열회사 현황(상세)	445
3. 타법인출자 현황(상세).....	449
【 전문가의 확인 】	452
1. 전문가의 확인.....	452
2. 전문가와의 이해관계	452

사 업 보 고 서

(제 31 기)

사업연도 2024.01.01 부터
 2024.12.31 까지

금융위원회

한국거래소 귀중

2025년 3월 31일

제출대상법인 유형 :

채권 등 상장법인

면제사유발생 :

해당사항 없음

회 사 명 :

주식회사 대림

대 표 이 사 :

배원복

본 점 소 재 지 :

서울특별시 종로구 통일로 134(평동, 디타워 돈의문)

(전 화)02-3708-3491

(홈페이지) <http://www.daelim.co.kr>

작 성 책 임 자 :

(직 책) 공시담당이사

(성 명) 김영훈

(전 화) 02-2136-8823

【 대표이사 등의 확인 】

【 대표이사 등의 확인 】

확 인 서

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 공시서류의 기재내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인·검토한 결과, 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 공시서류에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는 「주식회사등의외부감사에관한법률」 제8조의 규정에 따라 내부회계관리 제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.

2025. 03. 31

주식회사 대림

대표이사 배 원 복 (서명)

신고업무담당이사 김 영 훈 (서명)

I. 회사의 개요

1. 회사의 개요

가. 연결대상 종속회사 개황

연결대상 종속회사 현황(요약)

(단위 : 사)

구분	연결대상회사수				주요 종속회사수
	기초	증가	감소	기말	
상장	1	-	-	1	1
비상장	69	3	2	70	28
합계	70	3	2	71	29

※상세 현황은 '상세표-1. 연결대상 종속회사 현황(상세)' 참조

가-1. 연결대상회사의 변동내용

구 분	자회사	사 유
신규 연결	DLC BTT CORPORATION	신규설립
	Notark Corporation	신규설립
	루프원에너지(주)	신규설립
연결 제외	Kraton Polymers Belgium S.r.l	연결실체 내 흡수합병
	루프원에너지(주)	지분 일부매각

※ 루프원에너지(주)는 당기에 신규설립되어 연결대상회사로 편입되었으나, 이후 당기 중에 지분이 일부 매각되어 연결대상회사에서 제외되었습니다.

나. 회사의 일반사항

- (1) 회사명칭 : 주식회사 대림 (영문 : DAELIM CO., LTD.)
- (2) 설립일자 : 1994년 10월 01일
- (3) 본사주소 : 서울특별시 종로구 통일로 134 (평동)
전화번호 : 02-3708-3491
홈페이지 : <https://www.daelim.co.kr>

다. 중소기업 등 해당 여부

중소기업 해당 여부	미해당
벤처기업 해당 여부	미해당
중견기업 해당 여부	미해당

라. 주요 사업의 내용

당사는 석유화학 상품 중심의 Trading 사업, 복합운송(해상,내륙) 및 ISO Tank 운영 중심의 물류사업, 건설용역을 제공하는 건설정보화 사업 및 IT 운영/구축 서비스를 제공하는 IT사업, 투자 등을 영위하고 있습니다.

또한, K-IFRS 회계기준에 따라 당사 및 당사의 연결대상기업이 영위하는 사업 부문을 제조, 에너지, 물류, 건설정보화/IT, 투자 및 기타로 구분하였고, 당기말 사업부문별 주요 제품 및 서비스의 매출비중은 아래와 같습니다.

<사업 부문별 주요 제품과 매출비중>

구 분		주요 제품 및 서비스	2024년 매출비중
제조부문	유화사업, 소재사업	폴리에틸렌(HDPE, LLDPE), 폴리부텐(PB) 등	84.8%
		BOPP 등	
		APAO	
		Solid IR, IR Latex 등	
		폴리머 제품(SBS, SEBS), Pine 케미칼 제품(TOFA,TOR)	
		석유화학제품 트레이딩	
	자동차부품 제조업	엔진부품, 전기차 부품, 클러치, 기어, 휠 등	
에너지부문	IPP 지분투자, 기타발전업 등	경영컨설팅(발전소 등 개발), 전력생산(재생에너지 등)	2.5%
물류부문	물류 서비스	복합운송(해상, 내륙) 및 ISO Tank 운영	3.0%
건설정보화/IT 부문	건설용역, IT인프라	건설용역 및 IT인프라	5.5%
투자 및 기타부문	투자, 관광/레저, 부동산임대 등	객실/골프장, 오피스/상가 등	4.2%
합 계			100.0%

※ 위와 관련 자세한 사항은 'Ⅱ. 사업의 내용'을 참고하시기 바랍니다.

마. 신용평가에 관한 사항

당사가 발행한 회사채, 기업어음에 대하여 신용평가 전문기관으로부터 신용평가를 받은 내역과 신용평가전문기관의 신용등급 체계 및 해당 신용등급에 대해 부여된 의미는 다음과 같습니다.

(1) 최근 3년간 신용등급

평가대상	평가일	평가기관	신용등급
회사채	2022.06.24	NICE신용평가주식회사	A+
회사채	2022.06.24	한국기업평가	A+
회사채	2022.06.28	한국신용평가	A+
기업어음	2022.06.24	한국기업평가	A2+
기업어음	2022.06.28	한국신용평가	A2+
기업어음	2022.12.21	한국기업평가	A2+
기업어음	2022.12.27	한국신용평가	A2+
회사채	2023.06.12	한국신용평가	A+

회사채	2023.06.15	한국기업평가	A+
회사채	2023.06.20	NICE신용평가주식회사	A+
기업어음	2023.06.15	한국기업평가	A2+
기업어음	2023.06.20	NICE신용평가주식회사	A2+
기업어음	2023.12.20	한국기업평가	A2+
기업어음	2023.12.21	NICE신용평가주식회사	A2+
회사채	2024.06.19	한국신용평가	A+
회사채	2024.06.21	한국기업평가	A+
회사채	2024.06.27	NICE신용평가주식회사	A+
기업어음	2024.06.19	한국신용평가	A2+
기업어음	2024.06.27	NICE신용평가주식회사	A2+
기업어음	2024.12.23	한국신용평가	A2+
기업어음	2024.12.27	NICE신용평가주식회사	A2+

(2) 신용평가 전문기관의 신용등급 체계

1) 회사채

회사채의 평가등급은 원리금 지급능력의 정도에 따라 AAA부터 D까지 10개 등급으로 분류됩니다. 등급 중 AAA부터 BBB까지는 원리금 상환능력이 인정되는 투자등급이며, BB에서 C까지는 환경변화에 따라 크게 영향을 받는 투기등급으로 분류됩니다. 회사채에 대한 평가등급은 신용평가 전문기관 3사(한국신용평가, 한국기업평가, NICE신용평가주식회사) 모두 동일하며 아래와 같습니다.

등급	회사채 등급의 정의
AAA	원리금 지급능력이 최상급임.
AA	원리금 지급능력이 매우 우수하지만 AAA의 채권보다는 다소 열위임.
A	원리금 지급능력은 우수하지만 상위등급보다 경제여건 및 환경악화에 따른 영향을 받기 쉬운 면이 있음.
BBB	원리금 지급능력은 양호하지만 상위등급에 비해서 경제여건 및 환경악화에 따라 장래 원리금의 지급능력이 저하될 가능성을 내포하고 있음.
BB	원리금 지급능력이 당장은 문제가 되지 않으나 장래 안전에 대해서는 단언할 수 없는 투기적인 요소를 내포하고 있음.
B	원리금 지급능력이 결핍되어 투기적이며 불황시에 이자지급이 확실하지 않음
CCC	원리금 지급에 관하여 현재에도 불안요소가 있으며 채무불이행의 위험이 커 매우 투기적임.
CC	상위등급에 비하여 불안요소가 더욱 큼.
C	채무불이행의 위험성이 높고 원리금 상환능력이 없음.
D	상환 불능상태임.

※ 신용평가 회사에 따라 당해 등급내에서의 상대적 위치에 따라 + 또는 - 부호를 부여하여 동일등급내에서의 우열을 나타내고 있습니다.

2) 기업어음

기업어음 신용등급은 신용도에 따라 A1에서 D까지 6개의 등급으로 구성되어 있습니다. 등급 중 A1에서 A3까지는 적기상환능력이 인정되는 투자등급이며, B와 C는 환경변화에 따라 적기상환능력이 크게 영향받을 수 있는 투기등급으로 분류됩니다.

기업어음에 대한 평가등급은 신용평가 전문기관 3사(한국신용평가, 한국기업평가, NICE신용평가주식회사) 모두 동일하며 아래와 같습니다.

등급	기업어음 등급의 정의
A1	적기상환능력이 최상이며 상환능력의 안정성 또한 최상임.
A2	적기상환능력이 우수하나 그 안정성은 A1에 비해 다소 열위임.
A3	적기상환능력이 양호하며 그 안정성도 양호하나 A2에 비해 열위임.
B	적기상환능력은 걱정시되나 단기적 여건변화에 따라 그 안정성에 투기적인 요소가 내포되어 있음.
C	적기상환능력 및 안정성에 투기적인 요소가 큼.
D	상환불능 상태임.

※ 상기 등급 중 A2부터 B등급까지는 +, - 부호를 부가하여 동일등급내에서의 우열을 나타내고 있습니다.

바. 회사의 주권상장(또는 등록·지정) 및 특례상장에 관한 사항

주권상장 (또는 등록·지정)현황	주권상장 (또는 등록·지정)일자	특례상장 유형
해당사항 없음	-	해당사항 없음

2. 회사의 연혁

가.본점 소재지 및 그 변경

- 2020년 12월 : 서울특별시 종로구 통일로 134 (평동)

나. 경영진 및 감사의 중요한 변동

변동일자	주총종류	선임		임기만료 또는 해임
		신규	재선임	
2020.11.02	임시주총	대표이사 이근모	-	대표이사 이준우
2021.12.15	임시주총	대표이사 배원복	-	대표이사 이근모

- 2020년 11월 02일 개최된 이사회에서 이준우 대표이사에서 이근모 대표이사로 신규 선임을 결의하였습니다.

- 2021년 12월 15일 개최된 이사회에서 이근모 대표이사에서 배원복 대표이사로 신규 선임을 결의하였습니다.

그 외 경영진 현황에 관한 자세한 사항은 'Ⅷ. 임원 및 직원 등에 관한 사항'을 참조하시기 바랍니다.

다. 상호의 변경

- 2020년 12월 : (주)대림코퍼레이션에서 (주)대림으로 상호 변경

라. 그 밖에 경영활동과 관련된 중요한 사항의 발생내용

- 2021년 5월 DL(주)의 주식공개매수(현물출자) 참여하여 DL이앤씨(주)의 기명식 보통주식을 이전하는 대가로 DL(주)의 신주를 받아 보유 지분율이 21.6%에서 42.28%로 증가하였습니다.
- 2021년 11월 (주)대림피앤피를 DL케미칼(주)에 합병시켜 DL케미칼(주) 지분 11.1%를 획득하였습니다.
- 2023년 장내매수로 DL(주)의 주식을 추가 취득하여 지분율은 44.54%입니다.
- 2024년 장내매수로 DL(주)의 주식을 추가 취득하여 지분율은 44.73%입니다.

3. 자본금 변동사항

최근 5개년 공시대상기간(2020.01.01~2024.12.31) 중 자본금 또는 이를 구성하는 주식의 종류와 수의 변동사항이 없습니다.

자본금 변동추이

(단위 : 원, 주)

종류	구분	31기 (2024년말)	30기 (2023년말)	29기 (2022년말)
보통주	발행주식총수	10,527,893	10,527,893	10,527,893
	액면금액	5,000	5,000	5,000
	자본금	52,639,465,000	52,639,465,000	52,639,465,000
우선주	발행주식총수	-	-	-
	액면금액	-	-	-
	자본금	-	-	-
기타	발행주식총수	-	-	-
	액면금액	-	-	-
	자본금	-	-	-
합계	자본금	52,639,465,000	52,639,465,000	52,639,465,000

4. 주식의 총수 등

가. 주식의 총수 현황

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 주, %)

구 분		주식의 종류			비고
		보통주	우선주	합계	
Ⅰ. 발행할 주식의 총수		20,000,000	-	20,000,000	-
Ⅱ. 현재까지 발행한 주식의 총수		10,644,293	-	10,644,293	-
Ⅲ. 현재까지 감소한 주식의 총수		116,400	-	116,400	-
	1. 감자	116,400	-	116,400	-
	2. 이익소각	-	-	-	-
	3. 상환주식의 상환	-	-	-	-
	4. 기타	-	-	-	-
Ⅳ. 발행주식의 총수 (Ⅱ-Ⅲ)		10,527,893	-	10,527,893	-
Ⅴ. 자기주식수		534,005	-	534,005	-
Ⅵ. 유통주식수 (Ⅳ-Ⅴ)		9,993,888	-	9,993,888	-
Ⅶ. 자기주식 보유비율		5.07	-	5.07	-

나. 자기주식 취득 및 처분 현황

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 주)

취득방법			주식의 종류	기초수량	변동 수량			기말수량	비고	
					취득(+)	처분(-)	소각(-)			
배당 가능 이익 범위 이내 취득	직접 취득	장내	-	-	-	-	-	-	-	
		직접 취득	-	-	-	-	-	-	-	
		장외	보통주	534,004	-	-	-	534,004	-	
		직접 취득	-	-	-	-	-	-	-	
		공개매수	-	-	-	-	-	-	-	
			-	-	-	-	-	-	-	
		소계(a)	보통주	534,004	-	-	-	534,004	-	
			-	-	-	-	-	-	-	
	신탁 계약에 의 한 취득	수탁자 보유물량	-	-	-	-	-	-	-	
			-	-	-	-	-	-	-	
		현물보유물량	-	-	-	-	-	-	-	
			-	-	-	-	-	-	-	
		소계(b)	-	-	-	-	-	-	-	
			-	-	-	-	-	-	-	
	기타 취득(c)			보통주	1	-	-	-	1	-
				-	-	-	-	-	-	-
총 계(a+b+c)			보통주	534,005	-	-	-	534,005	-	
			-	-	-	-	-	-	-	

5. 정관에 관한 사항

가. 정관 변경 이력

정관변경일	해당주총명	주요변경사항	변경이유
2023.03.27	제29기 정기 주주총회	회사의 홈페이지 주소 변경	영업과 경영상 필요

나. 사업목적 현황

구 분	사업목적	사업영위 여부
1	공산품의 원료와 제품의 매매 및 동 대행업	영위
2	석유화학제품의 제조, 판매 및 동 대행업	영위
3	석유류의 저장, 판매 및 동 대행업	영위
4	건축자재, 요업제품의 제조, 판매 및 동 대행업	영위
5	해외 공사 수주업	미영위
6	국내외 자원개발 및 동 관련제품의 매매업	영위
7	독극물의 제조, 판매 및 동 대행업	영위
8	정보통신 역무제공, 시스템 및 소프트웨어의 개발판매, 임대차 및 관련 용역업	영위
9	공업 소유권의 주선 및 동 판매업	미영위
10	출판물, 영상물의 제작 및 동 판매업	미영위
11	물품매도확약서 발행업	미영위
12	사회간접자본설비 참여 및 동 관련업	영위
13	화물자동차운송사업	영위
14	자동차운송 알선사업	영위
15	국제물류주선업	영위
16	육해상화물의 운송, 운송알선, 저장 및 동 관련장비 및 시설의 소유, 임대차 등 운영에 관한 사업	영위
17	해상화물운송사업	영위
18	해운대리점업	영위
19	해운중개업	영위
20	기계장비 및 소비용품 임대업	미영위
21	선박매매, 용대선 및 선박금융 알선사업	영위
22	선박대여업	영위
23	이륜자동차 및 관련기기, 부속품 등의 판매 및 동 대행업	미영위
24	창고, 포장, 용역 및 유통업	영위
25	보험대리점업	미영위
26	세어드서비스사업	영위
27	납골당 설치, 조성, 분양 및 유지관리사업과 기타 장묘사업	미영위
28	인력파견업	영위
29	화랑업, 디스플레이업, 인테리어업	영위
30	미술장식품 컨설팅 및 설치업	영위
31	목재, 금속문 및 관련 제품 제조업, 창호 공사업	미영위
32	목재, 금속가구 및 커튼, 침구용품 도소매업	미영위

33	가전제품 도소매업	미영위
34	부동산 개발업	영위
35	태양광 발전사업, 태양에너지산업에 관련되는 제품의 제조, 가공 및 매매와 시공업	미영위
36	컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업	영위
37	컴퓨터 및 주변장치, 소프트웨어 도소매 및 임대업	영위
38	별정통신사업	영위
39	전기 및 통신공사업	영위
40	정보통신공사업	영위
41	전기통신업	영위
42	소방시설공사업	영위
43	설비공사업	영위
44	설계 및 감리업	영위
45	일반건설업(토목건축공사업), 주택건설업, 대지조성사업	영위
46	토목, 건축, 플랜트 건설업	영위
47	철도건설업	영위
48	조경건설업	영위
49	부동산 개발, 중개, 컨설팅, 운영, 임대, 분양, 매매 및 관련 서비스	영위
50	관광 숙박업 및 관광객 이용시설업, 일반 숙박업, 외식업, 환전업	영위
51	경비업 및 특수경비업	미영위
52	리모델링업, 인테리어업	영위
53	신재생에너지 사업, 에너지절약사업, 산업환경설비공사업	미영위
54	조명사업	영위
55	경영컨설팅 서비스업	영위
56	시장조사 및 여론조사업	미영위
57	사무지원 서비스업	미영위
58	교육서비스업	미영위
59	전시 및 행사대행업	미영위
60	광고업	미영위
61	디자인업	영위
62	가스시설공사업	영위
63	석유류의 저장, 수송, 판매, 수출입업	영위
64	건축자재, 철물 및 난방장치 제조 및 도소매업	영위
65	실내건축 및 건축마무리 공사업(창호공사업)	영위
66	금속가공제품 제조, 판매, 도소매업	영위
67	미장, 방수, 조적 공사업	영위
68	목재 유통업 및 수출입업	미영위
69	3D(3D) 프린팅 관련 콘텐츠 제작, 판매, 유통, 서비스업	미영위
70	전자상거래업	영위
71	주택임대관리, 주택관리, 시설물유지관리 및 위생관리용역업	영위
72	수출입업 및 동 대행업, 중개업	영위
73	건설장비 운영업, 건설 및 토목공사용 기계장비 임대업	미영위
74	수산물 도소매업	미영위
75	자동차 및 부품 판매업	미영위
76	고압가스 및 특수가스 판매업	영위

77	전기판매업, 전기버스·자동차 충전소 구축, 운영 및 관련 서비스업	영위
78	정보통신 및 정보서비스업, 호스팅 및 관련 서비스업	영위
79	각호에 관한 제조업	영위
80	각호에 관한 서비스업	영위
81	각호에 관한 직접 또는 간접의 금융 및 투자사업	영위
82	각호에 관한 도소매업	영위
83	각호에 관한 수출입업 및 동 대행업	영위
84	각호에 부대되는 일체의 사업	영위

II. 사업의 내용

1. 사업의 개요

□ ㈜대림 및 주요 종속회사

※ 각 항목의 세부 설명에 표기된 "당사", "연결실체" 또는 "연결회사" 등 이와 유사한 표현은 각 소제목에 표시된 대상회사를 의미합니다.

당사는 K-IFRS 회계기준에 따라 71개 종속기업을 연결한 재무제표를 작성하고 있으며 영위하는 사업을 제조, 에너지, 물류, 건설정보화/IT, 투자 및 기타 부문으로 분류하였습니다.

제조부문(유화사업, 소재사업)은 글로벌 경기침체 및 중국의 대규모 증설 등 어려운 대외 환경에도 불구하고 폴리부텐(PB) 2만톤 증설 및 고부가 제품 판매 확대 등에 힘입어 당기 연결 매출은 전기 대비 10.7% 상승한 6조 997억원을 기록하였습니다. 연결회사는 향후에도 매출 확대 및 견조한 수익 창출을 위해 지속적인 고객 서비스 제공 및 다양한 고객 수요에 특화된 고부가 제품 판매를 확대하는 한편, 국내외 세계 최고 수준의 효율적인 공장 운영을 통한 생산성 극대화 및 원가절감을 이어나갈 예정입니다.

제조부문(자동차부품)은 국내외 고객으로부터 인정받은 기술력을 바탕으로 전기차 확산에 맞춰 배터리와 구동모터 부품을 수주하여 생산, 공급하고 있습니다. 하지만 최근 전기차용 부품 판매 부진으로 인해 당기 매출은 전기 대비 4.8% 감소한 3,181억원을 기록하였습니다.

에너지부문은 현재 한국, 호주, 파키스탄, 요르단, 칠레, 미국 등 글로벌 전역에 위치한 발전 회사에 직/간접적으로 투자를 하고 있습니다. 또한 친환경 신재생 발전으로 사업을 확대하여 국내 지붕형 태양광 사업을 추진하는 등 여러 사업개발을 검토 중입니다.

DL에너지가 투자한 발전소 중 총 5,272MW는 이미 운영 중에 있으며, 전기 중 약 18.5MW 규모의 여수수소연료전지발전소를 완공하여 상업운전을 실시하였습니다. 에너지 부문의 당기 매출은 미국 자산 등의 호실적으로 수익성이 개선되어 전기 대비 18.3% 상승한 1,886억원을 달성하였습니다.

물류 부문은 복합운송(해상,내륙) 및 ISO Tank Container 운영을 통한 전세계를 연결하는 글로벌 네트워크를 바탕으로 경쟁력 있는 운임과 다양한 운송 방법으로 고객친화적 물류 서비스를 제공하는 사업을 수행 중이며, 당기 누적 매출 금액은 2,261억원입니다.

건설정보화/IT 부문은 정보통신(스마트홈 구축 등), E&M사업을 수행하는 건설용역과 그룹 계열사 및 외부 업체의 디지털 솔루션 개발 및 클라우드 환경을 구축하고 운영하는 IT 서비스 사업을 수행 중이며, 당기 누적 매출 금액은 4,140억원입니다.

투자 및 기타부문은 호텔 및 골프장 운영을 통해 관광/레저사업 등을 영위하는 글래드호텔앤리조트(주), 송도파워(주), 부동산 임대 등을 영위하는 청진이삼프로젝트(주), 청진이삼자산관리가 있습니다. 당사의 매출실적을 포함한 당기 매출은 임대수익 증가 등의 사유로 전기 대비 6.5% 상승한 3,185억원을 기록하였습니다.

연결 조정 후, 연결실체의 총 매출 7조 2,876억원입니다.

2. 주요 제품 및 서비스

□ ㈜대림 및 주요 종속회사

※ 각 항목의 세부 설명에 표기된 "당사", "연결실체" 또는 "연결회사" 등 이와 유사한 표현은 각 소제목에 표시된 대상회사를 의미합니다.

가. 주요 제품 및 서비스 등 매출

연결실체의 사업부문별 2024년 당기 매출액 및 매출 비중은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분		회 사	주요 제품 및 서비스	금액	비율
제 조 부 문	유화사업, 소재사업	(주)대림, DL케미칼(주), DL에프엔씨(주), 디렉스폴리머(유) 해외 현지법인 - CARIFLEX PTE. LTD 및 그 종속회사 - Kraton Corporation 및 그 종속회사 - 이편세(상해)무역유한공사 - DAELIM VIETNAM	석유화학 화합물질 및 제품, Pine 케미칼 제품, 석유화학제품 트레이딩	6,099,744	80.6
	자동차부품	DL모터스(주)	자동차 부품	318,136	4.2
	계			6,417,880	84.8
에 너 지 부 문	IPP 지분투자, 기타발전업 등	DL에너지(주), 에코원에너지(주), DE NILES,LLC, 코크레인에스피씨(주), DE Cochrane SpA, DL에너지글로벌(주), DL Energy Americas, Inc.	전력생산 (재생에너지 등) 경영컨설팅 (발전소 등 개발)	188,638	2.5
	계			188,638	2.5
물 류 부 문	물류 서비스	(주)대림	물류 서비스	226,134	3.0
	계			226,134	3.0
건 설 정 보 화 / IT 부 문	건설용역, IT인프라	(주)대림	건설용역, IT인프라	413,979	5.5
	계			413,979	5.5
투 자 및 기 타 부 문	투자 및 기타	(주)대림, DL(주), 대림투자운용(주) 흥국하이클래스사모부동산 12호, (주)오브이	지주회사, 투자(부동산, VC) 등	151,256	2.0
	관광/레저	글래드호텔앤리조트(주), 송도파워(주)	객실/골프장 등	110,465	1.5
	부동산 임대 등	DL(주), 청진이삼자산관리(주), 청진이삼프로젝트(주)	오피스/상가 등	56,765	0.7
	계			318,486	4.2
단순 합계				7,565,117	100.0
연결 조정				-277,532	-3.7
연결 합계				7,287,585	96.3

※ 당기 매출이 발생한 회사를 기재하였습니다. 자세한 세부 매출 실적은 "4. 매출 및 수주상황"을 참고하시기 바랍니다.

나. 주요 제품 등의 가격변동 현황

1) 주요 제품 등의 가격변동 추이

가) 제조부문

● (주)대림

당사의 주요 영위 사업인 석유화학제품 도소매업은 해당 기간 제품 평균 판매단가에 의해 가격이 정해지고, 이는 유가, Global 수요, 환율변동 등에 의해 변동됩니다.

● DL케미칼(주), DL에프앤씨(주)

(단위 : 천원/톤)

품목		주요 상표 등	2024년	2023년	2022년
PE, PB 등	내수	D.XPOLY 등	1,663	1,616	1,752
	수출	D.XPOLY 등	2,112	1,890	2,139
BOPP 등	내수	대림오피피 등	3,382	3,069	3,233
	수출	대림오피피 등	5,283	4,894	5,077

※ 일부 제품의 가격 변동은 당사 정책상 표기하지 아니하였습니다.

나) 투자 및 기타부문 - 글래드호텔앤리조트(주)

(단위 : 원/객실)

품목		2024년	2023년	2022년
메종글래드제주	객실료	139,768	136,440	143,388
글래드호텔여의도	객실료	170,284	149,646	117,760
글래드코엑스	객실료	178,984	152,205	118,048

2) 가격변동 산출 기준

- PE, PB 등 : 해당 기간 주제품 평균 판매단가 기준
- BOPP 등 : 해당 기간 주제품 평균 판매단가 기준
- 객실료 및 입장료 : 해당 기간 평균 판매단가 기준

3) 주요 가격변동 원인

- PE, PB 등 : 유가, Global 수급 Balance, 환율변동 등
- BOPP 등 : 원료가(PP) 및 수급 Balance
- 객실료 및 입장료 : 계절 및 수요 변동에 따라 객실료 및 입장료 단가 변동

3. 원재료 및 생산설비

□ ㈜대림

가. 주요 원재료에 관한 사항

당사의 주요 영위 사업은 석유화학 도소매업이므로 사업의 특성상 산출하기 어렵습니다.

나. 생산 및 설비에 관한 사항

1) 사업장 현황

<국내>

(단위 : m²)

구 분	소재지	토 지	건 물	합 계	비고
본사	서울특별시 종로구 통일로	-	5,638	5,638	임차
여수지점	전라남도 여주시	-	24	24	임차
논산지점	충청남도 논산시 은진면	11,393	4,909	16,302	자가,(주1)
보은지점	충청북도 보은군 삼승면	3,714	546	4,260	자가
건설정보지점	서울특별시 중구 칠패로	-	2,548	2,548	임차
글래드 마포	서울특별시 마포구	2,518	26,504	29,022	임차
포천지점	경기도 포천시	75	75	149	임차
울산지점	울산광역시 남구	-	50	50	임차
합 계		17,699	40,294	57,993	-

(주1) 논산지점 건물면적은 지방세 과세시가표준액 산정 면적을 인용하였습니다. 이는 건축물대장의 건물면적과는 39.6m²(옥상물탱크 면적으로서 건축물대상 바닥 면적 산입 대상에서 제외됨)만큼 차이가 있습니다.

<해외>

(단위 : m²)

구 분	소재지	토 지	건 물	합 계	비고
지점	싱가포르	-	129	129	임차
사무소	상해	-	229	229	임차
사무소	광주	-	-	-	(*)
사무소	호치민	-	59	59	임차
사무소	블라디보스토크	-	42	42	임차
합 계		-	459	459	-

(*) 광주사무소의 경우, 보고기간말 현재 폐쇄 절차를 밟고 있으며 행정상 소재지는 존재하나 임차 계약은 종결되었으므로 면적을 기재하지 않았습니다.

2) 주요 설비 현황

<자산항목 : 선박>

(단위 : 백만원)

구분	소재지	수량	기초	증감		상각	당기말	비 고
			장부가액	증가	감소		장부가액	
본사	제주도 외	2	1,052	-	-	361	691	-
합계		2	1,052	-	-	361	691	-

<자산항목 : 토지>

(단위 : 백만원)

구분	소재지	수량	기초	증감		상각	당기말	비 고 (공시지가)
			장부가액	증가	감소		장부가액	
지점	충청남도 논산시	1	1,655	-	-	-	1,655	1,224
지점	충청북도 보은군	1	377	-	-	-	377	313
합계		2	2,032	-	-	-	2,032	-

<자산항목 : 기계장치>

(단위 : 백만원)

구분	소재지	수량	기초	증감		상각	당기말	비 고
			장부가액	증가	감소		장부가액	
지점	충청남도 논산시	83	5,707	245	-	744	5,208	-
지점	충청북도 보은군	1	53	-	-	5	48	-
본사	서울 종로구 외	3,162	24,083	4,768	-	4,156	24,695	-
합계		3,246	29,843	5,013	-	4,905	29,951	-

<자산항목 : 건물>

(단위 : 백만원)

구분	소재지	수량	기초	증감		상각	당기말	비 고 (시가표준액)
			장부가액	증가	감소		장부가액	
지점	충청남도 논산시	1	5,569	-	-	150	5,419	2,466
지점	충청북도 보은군	1	2,520	-	-	136	2,384	283
합계		2	8,089	-	-	286	7,803	-

<자산항목 : 건설중인자산>

(단위 : 백만원)

구분	소재지	기초	증감		당기말	비 고
		장부가액	증가	감소	장부가액	
본사	서울 종로구 외	2,263	4,312	2,264	4,311	-
지점	충청남도 논산시 외	1,656	1,749	1,565	1,840	-
합계		3,919	6,061	3,829	6,151	-

□ 주요 연결대상기업

가. 주요 원재료에 관한 사항

1) 제조부문

가) 유화사업

● DL케미칼(주)

(1) 원재료 매입 현황 (4분기 누계)

(단위 : 백만원, %)

품 목	구제적 용도	매입액	비율	주요매입처	주요매입처와 회사와의 특수관계여부	공급시장 독과점 정도 및 공급의 안정성 관련 특이사항
에틸렌, C4 RAFFINATE-1 등	PE, PB 제품 생산	1,170,733	48.4	여천NCC(주)	합작회사	주요 공급업체 2개사 (여천NCC(주), 대한유화(주))

※ 비율 : 제조부문(유화/소재사업) 총 원재료 매입액에서 차지하는 비중

(2) 주요 원재료 등의 가격변동 추이

(단위 : 천원/톤)

품 목	2024년	2023년	2022년
에틸렌, C4 RAFFINATE-1 등	1,129	1,042	1,230

※ 산출 기준 : 원재료의 누계 매입액의 평균단가

※ 주요 가격변동 원인 : 유가, 환율, 시장수요 변동 등

● DL에프엔씨(주)

(1) 원재료 매입 현황 (4분기 누계)

(단위 : 백만원, %)

품 목	구체적 용도	매입액	비율	주요 매입처	주요매입처와 회사와의 특수관계여부	공급시장 독과점 정도 및 공급의 안정성 관련 특이사항
PP 등	BOPP 제품 생산	36,011	1.5	폴리미래(주)	합작회사	-

※ 비율 : 제조부문(유화/소재사업) 총 원재료 매입액에서 차지하는 비중

(2) 주요 원재료 등의 가격변동 추이

(단위 : 천원/톤)

품 목	2024년	2023년	2022년
PP 등	1,473	1,570	1,848

※ 산출기준 : 원재료의 누계 매입액의 평균단가

※ 주요 가격변동 원인 : 유가, 환율, 시장수요 변동 등

나) 소재사업

● Kraton Corporation 및 그 종속회사, Cariflex PTE.LTD. 및 그 종속회사

(1) 원재료 매입 현황 (4분기 누계)

(단위 : 백만원, %)

품 목	구체적 용도	매입액	비율	주요매입처	주요매입처와 회사와의 특수관계여부	공급시장 독과점 정도 및 공급의 안정성 관련 특이사항
부타디엔, 스타이렌, 이소프렌 등	폴리머 제품 생산	459,984	19.0	Basell, LYB, Shell 등	-	-
CTO, CST 등	Pine 케미칼 제품 생산	653,361	27.0	International Paper 등	-	-

※ 비율 : 제조부문(유화/소재사업) 총 원재료 매입액에서 차지하는 비중

(2) 주요 원재료 등의 가격변동 추이

(단위 : 천원/톤)

품 목	2024년	2023년	2022년
부타디엔	1,564	1,170	1,772
스타이렌	1,576	1,568	2,013
이소프렌	2,856	2,748	3,187
CTO	990	1,143	1,033
CST	863	914	715

※ 산출 기준 : 원재료의 누계 매입액의 평균단가

※ 주요 가격변동 원인 : 유가, 환율, 시장수요 변동 등

● 디렉스폴리머(유)

(1) 원재료 매입 현황 (4분기 누계)

(단위 : 백만원, %)

품 목	구체적 용도	매입액	비율	주요매입처	주요매입처와 회사와의 특수관계여부	공급시장 독과점 정도 및 공급의 안정성 관련 특이사항
Propylene 등	APAO 제품 생산	9,789	0.4	여천NCC㈜	합작회사	-

※ 비율 : 제조부문(유화/소재사업) 총 원재료 매입액에서 차지하는 비중

(2) 주요 원재료 등의 가격변동 추이

(단위 : 천원/톤)

품 목	2024년	2023년	2022년
Propylene 등	1,312	1,188	-

※ 산출 기준 : 원재료의 누계 매입액의 평균단가

※ 주요 가격변동 원인 : 유가, 환율, 시장수요 변동 등

다) 자동차부품 제조업

● DL모터스(주)

(1) 원재료 매입 현황 (4분기 누계)

(단위 : 백만원, %)

품 목	구체적 용도	매입액	비율	주요 매입처	비 고
AL-INGOT 등(주1)	자동차부품 제조	67,029	25.8	(주)시코텍 외	-

(주1) AL-INGOT 및 AL-액상이 포함된 것임

※ 비율 : 총 원재료 매입액 대비 알루미늄 원재료 비율임

(2) 주요 원재료 등의 가격변동 추이

(단위 : 원/kg)

품 목	2024년	2023년	2022년
AL-INGOT	3,411	3,106	3,428

※ 가격변동 산출기준 : 주요 원재료(해당기간 평균단가 적용)

※ 주요 가격변동원인 : 환율 및 시장수요 변동요인

2) 에너지부문

가) IPP 지분투자, 기타발전업 등

● 에코원에너지(주)

(1) 원재료 매입 현황 (4분기 누계)

(단위: NM3)

품목	구체적 용도	매입물량	비율	매입처	공급의 안정성	비 고
부생수소	전기발전연료	107,561,220	100%	여천NCC(주)	안정	-

※ 비율 : 총 원재료 매입액에서 부생수소가 차지하는 비율

(2) 주요 원재료 등의 가격변동 추이

(단위: 원/NM3)

품목	2024년	2023년	2022년
부생수소	180	180	-

나. 생산 및 설비에 관한 사항

1) 제조부문

가) 유화사업 - DL케미칼(주), DL에프엔씨(주)

(1) 생산능력 및 산출 근거

[생산능력]

(단위 : 1,000MT)

품 목	사업소	2024년	2023년	2022년
PE, PB, 필름 등	여수, 완주	961	941	941

※ 연간 생산 기준입니다.

[생산능력 산출근거]

① 산출방법 등

- 산출기준 : 각 단위공장의 연간 가동능력에 의한 생산량
- 산출방법 : 각 생산시설의 연간 가동시간을 기준으로 생산능력 결정

② 평균가동시간

- PE, PB 등 : 8,000시간/년 기준
 - ※ 정기 보수 기간(약 32일)을 제외한 년 333일 기준
- 필름 : 7,920시간/년 기준
 - ※ 1일 24시간, 년 330일 기준

(2) 생산실적 및 가동률

[생산실적]

(단위 : 1,000 MT)

구 분	사업소	2024년	2023년	2022년
PE, PB, 필름 등	여수, 완주	759	722	733

[당해 4분기의 가동률 (누계)]

(단위 : 톤, %)

품 목	계획생산량	실제생산량	가동률
PE, PB, 필름 등	854,381	758,673	88.8

※ 계획생산량은 생산능력과 가동일수(시간)를 고려하여 설정 하였습니다.

(3) 생산설비의 현황

[DL케미칼(주) _ ① 주요 생산설비의 현황]

(단위 : 백만원)

구분	소유형태	소재지	수량 (면적 m ²)	기초 장부가액	증감		상각	당기말 장부가액	비고 (시가)
					증가	감소			
토지	자가보유	전남 여수 외	736,899	120,360	-	25	-	120,335	187,757
건물	자가보유	전남 여수 외	164,992	52,512	5,060	-	3,020	54,552	37,730
건축물	자가보유	전남 여수 외	217	54,868	3,861	-	2,510	56,219	-
기계장치	자가보유	전남 여수 외	6,337	264,248	43,277	105	40,748	266,672	-
차량운반구	자가보유	전남 여수 외	48	71	321	45	46	301	-
공기구와비품	자가보유	전남 여수 외	1,686	3,363	5,822	307	2,417	6,461	-
기타의 유형자산	자가보유	전남 여수 외	17	3,390	1,163	-	2,192	2,361	-
건설중인 자산	자가보유	전남 여수 외	116	92,009	55,267	48,497	-	98,779	-
합 계				590,821	114,771	48,979	50,933	605,680	-

[DL케미칼(주) _ ② 설비의 신설·매입계획 등]

- 진행중인 투자

(단위 : 백만원)

사업소	구분	투자기간	투자대상 자산	투자효과	총투자액	기투자액 (당기분)	향후 투자액
여수공장	여수산단 녹지전환 사업	8년	공업용지	공장신설 부지확보	57,700	39,994 (5,452)	17,706
	PB공장 증설 투자	2년	기계장치	생산능력 확대	24,420	24,420 (3,073)	-
	SLBR 신설투자	3년	기계장치	생산능력 확대	95,600	2,713 (552)	92,887
합 계					177,720	67,127 (9,077)	110,593

※ 여수산단 녹지전환 사업은 2021년 10월 20일 DL케미칼(주) 제5차 재무위원회를 통해 투자액 증액이 승인되었습니다.

※ PB공장 증설투자 사업은 2022년 8월 10일 DL케미칼(주) 제3차 재무위원회를 통해 투자 승인되었습니다.

※ SLBR공장 투자 사업은 2023년 8월 31일 DL케미칼(주) 제2차 재무위원회를 통해 투자 승인되었습니다.

※ 상기 계획은 향후 경영상황에 따라 변동될 수 있습니다.

- 향후 투자계획

(단위 : 백만원)

사업소	계획명칭	예상투자총액		연도별 예상투자액			투자효과
		자산형태	금 액	2025년	2026년	2027년	
여수공장	여수산단 녹지전환 사업	토지	17,706	14,246	819	2,641	공장 신설 부지 확보
	SLBR 신설투자	기계장치	92,887	51,313	41,574	-	생산능력 확대
합 계			110,593	65,559	42,393	2,641	-

※ 상기 계획은 향후 경영상황에 따라 변동될 수 있습니다.

[DL에프엔씨(주) _ ① 주요 생산설비의 현황]

(단위 : 백만원)

구 분	소유형태	소재지	수량 (면적㎡)	기초 장부가액	증감		상각	당기말 장부가액	비 고 (시가)
					증가	감소			
토지	자가보유	전북 완주군	123,146	12,830	-	-	-	12,830	15,146
건물	자가보유	전북 완주군	40,462	12,448	29	-	630	11,847	8,461
구축물	자가보유	전북 완주군	28	1,045	-	-	95	950	-
기계장치	자가보유	전북 완주군	517	17,891	249	553	4,394	13,193	-
차량운반구	자가보유	전북 완주군	5	-	-	-	-	-	-
공기구와비품	자가보유	전북 완주군	326	346	35	23	141	217	-
건설중인자산	자가보유	전북 완주군	2	-	490	325	-	165	-
합 계				44,560	803	901	5,260	39,202	-

[DL에프엔씨(주) _ ② 설비의 신설·매입계획 등]

- 진행중인 투자

현재 진행 중이거나 구체화된 투자계획이 없습니다.

- 향후 투자계획

현재 계획 중인 투자는 없으며, 향후 경영상황에 따라 변동될 수 있습니다.

나) 소재사업 - Kraton Corporation 및 그 종속회사, Cariflex PTE.LTD. 및 그 종속 회사, 디렉스폴리머(유)

(1) 생산능력 및 산출 근거

[생산능력]

(단위 : 1,000MT)

품 목	사업소	2024년	2023년	2022년
SBS, SEBS, TOFA, TOR, IR, IRL, APAO 등	여수, 미국 Belpre 공장, 미국 Panama City 공장, 싱가포르 공장등	1,015	1,015	969

※ 연간 생산 기준입니다.

※ APAO 생산 공장은 2023년에, 싱가포르 공장은 2024년에 상업가동을 개시하였습니다.

[생산능력 산출근거]

① 산출방법 등

- 산출기준 : 각 단위공장의 연간 가동능력에 의한 생산량
- 산출방법 : 각 생산시설의 연간 가동시간을 기준으로 생산능력 결정

② 평균가동시간

- SBS, SEBS 등 : 6,509시간/년 기준
 - ※ 각 단위 공장별 연간 가동시간에서 정기 유지보수 및 임시 수선일수 차감
- TOFA, TOR 등 : 8,068시간/년 기준
 - ※ 각 단위 공장별 연간 가동시간에서 정기 유지보수 및 임시 수선일수 차감
- IR, IRL : 8,184시간/년 기준
 - ※ 정기 보수 기간(약 24일)을 제외한 년 341일 기준
- APAO : 8,760시간/년 기준
 - ※ 1일 24시간, 년 365일 기준

(2) 생산실적 및 가동률

[생산실적]

(단위 : 1,000MT)

품 목	사업소	2024년	2023년	2022년
SBS, SEBS, TOFA, TOR, IR, IRL, APAO 등	여수, 미국 Belpre 공장, 미국 Panama City 공장, 싱가포르 공장 등	781	699	813

※ 2022년도의 경우 SBS, SEBS, TOFA, TOR 등의 생산실적은 Kraton Corporation의 합병일('22년 3월 15일)로부터 기말까지 실적입니다.

[당해 4분기의 가동률 (누계)]

(단위 : 톤, %)

품 목	계획생산량	실제생산량	가동률
SBS, SEBS, TOFA, TOR, IR, IRL, APAO 등	782,121	780,745	99.8

※ 계획생산량은 생산능력과 가동일수(시간)를 고려하여 설정 하였습니다.

(3) 생산설비의 현황

[Kraton Corporation 및 그 종속회사 _ ① 주요 생산설비의 현황]

(단위 : 백만원)

구분	소유형태	소재지	기초 장부가액	증감		상각	환율효과	당기말 장부가액	비고 (시가)
				증가	감소				
토지	자가보유	미국, 유럽 등	20,680	413	-	-	2,313	23,406	-
건물	자가보유	미국, 유럽 등	258,594	6,306	299	18,603	29,470	275,468	-
건축물	자가보유	미국, 유럽 등	42,540	2,256	-	6,151	5,207	43,852	-
기계장치	자가보유	미국, 유럽 등	1,303,680	83,204	1,099	138,435	160,685	1,408,035	-
차량운반구	자가보유	미국, 유럽 등	2,203	951	-	367	222	3,009	-
공기구와비품	자가보유	미국, 유럽 등	248,641	18,478	171	37,576	24,206	253,578	-
건설중인 자산	자가보유	미국, 유럽 등	123,350	165,065	97,161	-	16,814	208,068	-
합 계			1,999,688	276,673	98,730	201,132	238,917	2,215,416	-

[Kraton Corporation 및 그 종속회사 _ ② 설비의 신설·매입계획 등]

- 진행중인 투자

(단위 : 백만원)

구분	투자기간	투자대상자산	투자효과	총투자액	기투자액 (당기분)	향후 투자액
ML1D & Belpre BCU Project	2년	1) 대만 Mailiao 공장 HSBC 생산설비, 2) 미국 Belpre 공장 BCU 설비	원가절감 및 매출 증대	133,041	78,552 (50,943)	54,489

※ 총 투자액 중 일부 투자액은 비용으로 처리되어 기투자액과 취득한 유형자산의 합계는 일치하지 않습니다.

- 향후 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	계획명칭	예상투자총액		연도별 예상투자액		투자효과
		자산형태	금 액	2025년		
ML1D & Belpre BCU Project	1) 대만 Mailiao 공장 HSBC 생산설비, 2) 미국 Belpre 공장 BCU 설비	기계장치 등	54,489	54,489		원가절감 및 매출 증대

※ 상기 계획은 향후 경영상황에 따라 변동될 수 있습니다.

[Cariflex PTE.LTD. _ ① 주요 생산설비의 현황]

(단위 : 백만원)

구 분	소유형태	소재지	수량	기초 장부가액	증감		상각	환율효과	당기말 장부가액	비 고 (시가)
					증가	감소				
건물	자가보유	싱가포르	13,383	-	81,238	-	601	6,324	86,961	-
기계장치	자가보유	싱가포르	383	-	375,319	-	2,499	29,240	402,060	-
공기구와비품	자가보유	싱가포르	5	-	4,867	-	162	369	5,074	-
건설중인자산	자가보유	싱가포르	2	406,655	34,626	461,424	-	23,485	3,342	-
합 계				406,655	496,050	461,424	3,262	59,418	497,437	-

[Cariflex PTE.LTD. _ ② 설비의 신설 · 매입계획 등]

- 진행중인 투자

현재 진행 중이거나 구체화된 투자계획이 없습니다.

- 향후 투자계획

현재 계획 중인 투자는 없으며, 향후 경영상황에 따라 변동될 수 있습니다.

- 종료된 투자

(단위 : 백만원)

구 분	투자기간	투자대상 자산	투자효과	총투자액
IR Latex	2년	IR Latex 생산 공장	매출 증대	510,130

[Cariflex Brazil Industria e Comercio de Produtos Petroquimicos Ltda

_ ① 주요 생산설비의 현황]

(단위 : 백만원)

구 분	소유형태	소재지	수량 (면적㎡)	기초 장부가액	증감		상각	환율효과	당기말 장부가액	비 고 (시가)
					증가	감소				
토지	자가보유	브라질	648,761	27,548	-	-	-	3,186	30,734	-
건물	자가보유	브라질	22,335	11,785	-	-	1,011	(805)	9,969	-
구축물	자가보유	브라질	36	290	1,370	-	53	(108)	1,499	-
기계장치	자가보유	브라질	8,451	75,019	2,159	-	5,296	(7,377)	64,505	-
차량운반구	자가보유	브라질	10	165	138	18	51	(23)	211	-
공기구와비품	자가보유	브라질	1,777	916	181	-	411	(85)	601	-
건설중인 자산	자가보유	브라질	31	1,976	4,141	3,849	-	(232)	2,036	-
합 계				117,699	7,989	3,867	6,822	(5,444)	109,555	-

[Cariflex Brazil Industria e Comercio de Produtos Petroquimicos Ltda

_ ② 설비의 신설 · 매입계획 등]

- 진행중인 투자

현재 진행 중이거나 구체화된 투자계획이 없습니다.

- 향후 투자계획

현재 계획 중인 투자는 없으며, 향후 경영상황에 따라 변동될 수 있습니다.

[디렉스폴리머(유) _ ① 주요 생산설비의 현황]

(단위 : 백만원)

구 분	소유형태	소재지	수량 (면적㎡)	기초 장부가액	증감		상각	당기말 장부가액	비 고 (시가)
					증가	감소			
토지	자가보유	전남 여수	27,976	9,140	-	-	-	9,140	5,746
건물	자가보유	전남 여수	9,537	86,968	-	-	2,206	84,762	4,593
기계장치	자가보유	전남 여수	75	54,164	2,159	-	4,888	51,435	-
차량운반구	자가보유	전남 여수	2	14	15	-	9	20	-
공기구와비품	자가보유	전남 여수	60	1,127	15	-	367	775	-
건설중인자산	자가보유	전남 여수	5	1,637	2,417	2,189	-	1,865	-
합 계				153,050	4,606	2,189	7,470	147,997	-

[디렉스폴리머(유) _ ② 설비의 신설·매입계획 등]

- 진행중인 투자

(단위 : 백만원)

구분	투자기간	투자대상 자산	투자효과	총투자액	기투자액 (당기분)	향후 투자액
위생용 접촉제 소재 생산 설비	2년	기계장치	매출 증대	2,300	1,408 (1,408)	892

- 향후 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	계획명칭	예상투자총액		연도별 예상투자액	투자효과
		자산형태	금액	2025년	
APAO	위생용 접촉제 소재 생산설비	기계장치 등	892	892	매출 증대

※ 상기 계획은 향후 경영상황에 따라 변동될 수 있습니다.

다) 자동차부품 제조업 - DL모터스(주)

(1) 생산능력 및 산출 근거

(단위 : 대)

구 분	2024년	2023년	2022년
밸브바디	1,800,480	1,800,480	1,800,480

※ 연간 생산 기준입니다.

※ 생산능력 산출근거

- 산출방법 등

* 산출기준 : 최대생산 능력(24HR/일)

* 산출방법 : 약 6,820EA × 월출근일수(22일) × 12개월

(2) 생산실적 및 가동률

[생산실적]

(단위 : 대)

구 분	2024년	2023년	2022년
밸브바디	1,352,760	1,683,846	1,280,284

[당해 4분기의 가동률 (누계)]

(단위 : 시간, %)

구 분	가동가능시간	실제가동시간	가동률
밸브바디	6,336	4,761	75.1

※ 가동가능시간: 일일가동시간(24HR) × 월출근일수(22일) × 12개월

(3) 생산설비의 현황 등

[DL모터스(주) _ ① 주요 생산설비의 현황]

(단위 : 백만원)

구분	소유형태	소재지	수량 (면적㎡)	기초 장부가액	증감		상각	당기말 장부가액	비 고 (시가)
					증가	감소			
토지	자가보유	창원시	202,713	140,186	-	-	-	140,186	132,405
건물	자가보유	창원시	93,014	28,120	430	229	1,810	26,511	16,771
건축물	자가보유	창원시	141	3,810	655	-	623	3,842	-
기계장치	자가보유	창원시	1,891	78,231	4,485	-	15,404	67,312	-
차량운반구	자가보유	창원시	69	289	13	-	110	192	-
기타의 유형자산	자가보유	창원시 외	3,063	10,798	9,808	185	9,050	11,371	-
건설중인자산	자가보유	창원시	55	1,690	22,607	6,417	-	17,880	-
합 계				263,124	37,998	6,831	26,997	267,294	-

[DL모터스(주) _ ② 설비의 신설·매입계획 등]

- 진행중인 투자

(단위 : 백만원)

구분	투자기간	투자대상 자산	투자효과	총투자액	기투자액 (당기분)	향후 투자액
실린더 블록	3년	기계장치	매출 증대	27,100	8,209 (8,209)	18,891

- 향후 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	예상투자총액		연도별 예상투자액			투자효과
	자산형태	금 액	2025년	2026년	2027년	
실린더 블록	기계장치	18,891	16,191	2,700	-	매출 증대

※ 상기 계획은 향후 경영상황에 따라 변동될 수 있습니다.

2) 에너지부문

가) IPP 지분투자, 기타발전업 등 - 에코원에너지(주)

(1) 생산능력

(단위 : MWh)

구분	2024년	2023년	2022년
전기	162,328	23,063	-

※ 생산능력 산출근거 : 18.48MW × 24시간 × 연간일수
※ 2023년은 상업운전일('23년 11월) 이후로 산출하였으며, '23년 적용 연간일수는 52일입니다.

(2) 이용률

(연간 기준, 단위 : %)

구분	2024년	2023년	2022년
전기	99.7	99.7	-

※ 이용률 : 생산실적÷생산능력
※ 2023년은 상업운전일('23년 11월) 이후로 산출하였습니다.

(3) 생산설비의 현황 등

(단위 : 백만원)

구분	소유형태	소재지	수량 (면적㎡)	기초 장부가액	증감		상각	당기말 장부가액	비 고 (시가)
					증가	감소			
토지	자가보유	전남 여수	8,250	2,905	-	66	-	2,839	1,870
건물	자가보유	전남 여수	871.5	1,580	-	-	80	1,500	624
건축물	자가보유	전남 여수	-	2,644	-	-	133	2,511	-
기계장치	자가보유	전남 여수	-	83,676	-	-	4,202	79,474	-
공구와비품	자가보유	전남 여수	-	299	-	-	77	222	-
합 계				91,104	-	66	4,492	86,546	-

3) 투자 및 기타부문

가) 투자 - DL(주)

(1) 주요 설비의 현황

[자산항목 : 토지]

(단위 : 백만원)

소유형태	소재지	수량 (면적 m ²)	기초 장부가액	증감		상각	당기말 장부가액	비고 (시가)
				증가	감소			
자가보유	종로구 수송동	3,612	75,856	-	-	-	75,856	108,041
합 계		3,612	75,856	-	-	-	75,856	

※ 당기말 장부가액은 투자부동산 토지로 분류되어 있습니다.

[자산항목 : 건물]

(단위 : 백만원)

소유형태	소재지	수량 (면적 m ²)	기초 장부가액	증감		상각	당기말 장부가액	비고 (시가)
				증가	감소			
자가보유	종로구 수송동	24,622	567	-	-	567	-	3,460
합 계		24,622	567	-	-	567	-	

※ 당기말 장부가액은 투자부동산 건물로 분류되어 있습니다.

[자산항목 : 구축물]

(단위 : 백만원)

소유형태	소재지	수량 (면적 m ²)	기초 장부가액	증감		상각	당기말 장부가액	비고 (시가)
				증가	감소			
자가보유	종로구 수송동	1	-	-	-	-	-	-
합 계		1	-	-	-	-	-	-

※ 당기말 장부가액은 투자부동산 구축물로 분류되어 있습니다.

[자산항목 : 기타의 유형자산]

(단위 : 백만원)

소유형태	소재지	수량 (면적 m ²)	기초 장부가액	증감		상각	당기말 장부가액	비고 (시가)
				증가	감소			
자가보유	종로구 평동	94	24	6	2	12	16	-
합 계		94	24	6	2	12	16	-

소유형태	소재지	수량 (면적 m ²)	기초 장부가액	증감		상각	당기말 장부가액	비고 (시가)
				증가	감소			
자가보유	종로구 수송동	3	7,232	1,408	51	-	8,589	-
합 계		3	7,232	1,408	51	-	8,589	-

※ 당기말 장부가액은 투자부동산 8,476백만원 및 유형자산 113백만원으로 분류되어 있습니다.

나) 관광/레저 - 글래드호텔앤리조트(주)

(1) 사업장 현황

구 분	사업소	2024년	2023년	2022년	비 고
호텔부문	메종글래드제주호텔	187,758실 (513실)	178,155실 (513실)	187,245실 (513실)	-
	글래드여의도호텔	116,754실 (319실)	116,435실 (319실)	116,435실 (319실)	-
	글래드코엑스	103,212실 (282실)	102,930실 (282실)	102,930실 (282실)	-
골프부문	오라컨트리클럽	36홀	36홀	36홀	-

※ 생산능력 산출방법 : 객실상품(보유 객실수 × 해당기간), 입장상품(보유 골프홀수)

※ 글래드호텔앤리조트(주)는 상기 사업장 외 글래드마포 호텔을 위탁운영하고 있습니다.

※ 오라컨트리클럽은 2020년 9월 1일부로 임대사업으로 전환하였습니다.

※ 메종글래드제주호텔은 객실공사로 2023년 1분기 412실로 운영하였습니다.

(2) 사업장별 실적 및 가동률

① 사업장별 실적

구 분	사업소	2024년	2023년	2022년	비 고
호텔부문	메종글래드제주호텔	157,152실	153,781실	147,032실	판매실수
	글래드여의도호텔	102,736실	100,018실	95,477실	판매실수
	글래드코엑스	93,738실	92,588실	88,289실	판매실수
골프부문	오라컨트리클럽	-	-	-	입장인원

※ 메종글래드제주호텔은 객실공사로 2023년 1분기 412실로 운영하였습니다.

② 당해 4분기의 가동률 (누계)

구 분	사업소	평균가동률	비 고
호텔부문	메종글래드제주호텔	83.7%	판매실수/보유실수(513실*366일)
	글래드여의도호텔	88.0%	판매실수/보유실수(319실*366일)
	글래드코엑스	90.8%	판매실수/보유실수(282실*366일)
골프부문	오라컨트리클럽	100%	임대면적/임대가능면적 (토지: 2,057,093㎡, 건물: 11,046㎡)

※ 오라컨트리클럽은 2020년 9월 1일부로 임대사업으로 전환하였습니다.

※ 오라컨트리클럽 임대자산은 2020년 유형자산에서 투자부동산으로 대체되었습니다.

(3) 사업장 설비의 현황 등

[글래드호텔앤리조트(주) _ ① 사업장 설비의 현황]

(단위 : 백만원)

구분		소유형태	소재지	수량 (면적㎡)	기초 장부가액	증감		상각	당기말 장부가액	비 고 (시가)
						증가	감소			
토지	메종글래드제주호텔	자가보유	제주 제주시	24,745	46,521	-	-	-	46,521	85,420
	오라컨트리클럽	자가보유	제주 제주시	3,265	202	-	-	-	202	194
	글래드코엑스	자가보유	서울 강남구	1,486	145,065	-	-	-	145,065	76,786
	소계			29,496	191,788	-	-	-	191,788	-
건물	메종글래드제주호텔	자가보유	제주 제주시	55,071	36,459	-	-	3,034	33,425	11,065
	오라컨트리클럽	자가보유	제주 제주시	3,866	2,867	-	-	145	2,722	1,175
	글래드코엑스	자가보유	서울 강남구	13,255	28,784	-	-	1,087	27,697	13,290
	소계			72,192	68,110	-	-	4,266	63,844	-
구축물	메종글래드제주호텔	자가보유	제주 제주시	22	2,832	-	-	267	2,565	-
	오라컨트리클럽	자가보유	제주 제주시	231	373	-	-	134	239	-
	소계			253	3,205	-	-	401	2,804	-
기계장치	메종글래드제주호텔	자가보유	제주 제주시	1,643	10,302	899	-	1,162	10,039	-
	글래드여의도호텔	자가보유	서울 영등포구	90	64	320	-	186	198	-
	오라컨트리클럽	자가보유	제주 제주시	803	1,316	1,037	-	352	2,001	-
	글래드코엑스	자가보유	서울 강남구	11	43	-	-	22	21	-
	소계			2,547	11,725	2,256	-	1,722	12,259	-
차량운반구	메종글래드제주호텔	자가보유	제주 제주시	1	-	-	-	-	-	-
	오라컨트리클럽	자가보유	제주 제주시	14	-	-	-	-	-	-
	소계			15	-	-	-	-	-	-
기타의 유형자산	메종글래드제주호텔	자가보유	제주 제주시	24,045	4,833	265	6	847	4,245	-
	글래드여의도호텔	자가보유	서울 영등포구	223	236	7	-	78	165	-
	오라컨트리클럽	자가보유	제주 제주시	7,807	760	5	-	46	719	-
	글래드코엑스	자가보유	서울 강남구	6,280	147	8	-	75	80	-
	소계			38,355	5,976	285	6	1,046	5,209	-
건설중인자산	메종글래드제주호텔	자가보유	제주 제주시	-	169	923	1,092	-	-	-
	글래드여의도호텔	자가보유	서울 영등포구	-	53	124	177	-	-	-
	소계			-	222	1,047	1,269	-	-	-
합 계					281,026	3,588	1,275	7,435	275,904	-

[글래드호텔앤리조트(주) _ ② 설비의 신설·매입계획 등]

- 진행중인 투자

(단위 : 백만원)

구분		투자대상 자산	투자효과	총투자액	기투자액	향후 투자액	비고
호텔부문	메종글래드제주호텔	연회장, 시설장치, 전산장비 구입	매출 증대	2,226	947	1,279	-
		객실 및 식음업장 비품 교체	매출 증대	836	217	619	-
	글래드여의도호텔	객실 비품 구입	매출 증대	406	327	79	-
	글래드코엑스호텔	객실 비품 구입	매출 증대	21	8	13	-
합 계				3,489	1,499	1,990	-

- 향후 투자계획

(단위 : 백만원)

구분		예상투자총액		연도별 예상투자액			투자효과
		투자대상 자산	금 액	2025년	2026년	2027년~	
호텔부문	메종글래드제주호텔	연회장, 시설장치, 전산장비 구입	1,279	1,279	-	-	매출 증대
		객실 및 식음업장 비품 교체	619	619	-	-	매출 증대
	글래드여의도호텔	객실 비품 구입	79	79	-	-	매출 증대
	글래드코엑스호텔	객실 비품 구입	13	13	-	-	매출 증대
합 계			1,990	1,990	-	-	-

※ 상기 계획은 향후 경영상황에 따라 변동될 수 있습니다.

다) 부동산 임대 등 - 청진이삼프로젝트(주)

(1) 임대가능면적 및 가동률

① 임대가능면적

(단위 : m²)

구 분	사업소	2024년	2023년	2022년
임대사업	광화문D타워	105,450	105,450	105,450

② 임대가능면적 산출근거

- 산출기준 : 각 빌딩별 임대가능면적을 계산함
- 산출방법 : 각 빌딩별 임대가능면적을 m²로 기재

③ 당해 4분기의 가동률 (누계)

(단위 : m², %)

사업소	임대가능면적	임대면적	가동률
광화문D타워	105,450	105,005	99.6

(2) 사업장 설비의 현황 등

[청진이삼프로젝트(주) _ ① 사업장 설비의 현황]

(단위 : 백만원)

구분		소유형태	소재지	수량 (면적m ²)	기초 장부가액	증감		상각	당기말 장부가액	비 고 (시가)
						증가	감소			
토지	광화문D타워	자가보유	서울시 종로구	7,076	470,103	-	-	-	470,103	381,962
건물	광화문D타워	자가보유	서울시 종로구	105,450	238,990	-	-	7,772	231,218	103,420
합 계					709,093	-	-	7,772	701,321	-

※ 당기말 장부가액은 투자부동산으로 분류되어 있습니다.

[청진이삼프로젝트(주) _ ② 설비의 신설·매입계획 등]

- 현재 진행 중이거나 구체화된 투자계획이 없습니다.

4. 매출 및 수주상황

□ ㈜대림 및 주요 종속회사

※ 각 항목의 세부 설명에 표기된 "당사", "연결실체" 또는 "연결회사" 등 이와 유사한 표현은 각 소제목에 표시된 대상회사를 의미합니다.

가. 매출실적

(단위 : 백만원, %)

구 분			회사	주요 제품 및 서비스	2024년		2023년		2022년			
					금액	비율	금액	비율	금액	비율		
제조	유화사업, 소재사업	내수	㈜대림, DL케미칼㈜, DL에프엔씨㈜, 디렉스폴리머(유)		석유화학 화학물질 및 제품, Pine 케미칼 제품, 석유화학제품 트레이딩	943,947	12.5	860,659	12.60	1,240,987	15.9	
		수출	㈜대림, DL케미칼㈜, DL에프엔씨㈜,디렉스폴리머(유), 해외 현지법인 - CARIFLEX PTE. LTD 및 그 종속회사 - Kraton Corporation 및 그 종속회사 - 이편세(상해)무역유한공사 - DAELIM VIETNAM			5,155,797	68.2	4,648,747	68.04	4,965,801	63.9	
		소계		6,099,744		80.6	5,509,406	80.64	6,206,788	79.8		
	자동차부품	내수	DL모터스㈜		자동차 부품	80,331	1.1	100,751	1.47	105,119	1.4	
		수출	DL모터스㈜			237,805	3.1	233,499	3.42	240,154	3.1	
		소계		318,136		4.2	334,250	4.89	345,273	4.5		
	계				6,417,880	84.8	5,843,656	85.53	6,552,061	84.3		
	에너지	IPP 지분투자, 기타발전업 등	내수	DL에너지㈜, 예코원에너지㈜		전력생산 (재생에너지 등) 경영컨설팅 (발전소 등 개발)	78,873	1.0	67,990	1.00	56,409	0.7
			수출	DL에너지㈜, DE NILES,LLC, 코크레인에스피씨㈜, DE Cochrane SpA, DL에너지글로벌㈜, DL Energy Americas, Inc.			109,765	1.5	91,532	1.33	51,078	0.7
계			188,638	2.5	159,522		2.33	107,487	1.4			
물류	물류 서비스	내수	㈜대림		물류 서비스	48,145	0.6	49,088	0.72	58,889	0.7	
		수출	㈜대림			177,989	2.4	142,688	2.09	262,163	3.4	
	계		226,134	3.0	191,776	2.81	321,052	4.1				
건설정보화/IT	건설용역,	내수	㈜대림		건설용역	408,693	5.4	331,407	4.85	343,359	4.4	
	IT인프라	수출	㈜대림			IT인프라	5,286	0.1	7,084	0.10	1,119	0.0
	계		413,979	5.5	338,491	4.95	344,478	4.4				
투자 및 기타	투자 및 기타	내수	㈜대림, DL㈜,대림투자운용㈜ 흥국하이클래스사모부동산 12호 ㈜오브이		지주회사, 투자(부동산, VC) 등	141,463	1.9	133,816	1.96	213,916	2.7	
		수출	㈜대림			9,793	0.1	9,238	0.14	59,581	0.8	
	관광/레저	내수	글래드호텔앤리조트㈜,송도파워㈜		객실/골프장 등	110,465	1.5	105,975	1.55	94,021	1.2	
	부동산 임대 등	내수	DL㈜, 청진이삼자산관리㈜,청진이삼프로젝트㈜		오피스/상가 등	56,765	0.7	49,910	0.73	81,873	1.1	
	계		318,486	4.2	298,939	4.38	449,391	5.8				
	단순 합계		7,565,117	100.0	6,832,384	100	7,774,469	100				
연결 조정		-277,532	-3.7	-202,218	-2.96	-455,104	-5.9					
연결 합계		7,287,585	96.3	6,630,166	97.04	7,319,365	94.1					

※ '24년 당기 연결재무제표 기준 매출실적입니다.

나. 판매전략 등

1) ㈜대림

- 주요 판매 경로와 방법

구 분	매출비중	판매전략
트레이딩	64%	양질의 제품을 적시에 제공
물류	13%	고객 중심의 맞춤형 서비스
건설정보화/IT	21%	고객 중심의 맞춤형 서비스

2) 주요 종속회사

● DL케미칼㈜

가) 판매 경로와 방법, 판매전략 및 주요매출처

제품·서비스의 명칭	시장구분	판매경로(비중)	판매방법(비중)	주요 매출처(비중)	판매 전략
폴리에틸렌 (HDPE, LLDPE), 폴리부텐(PB) 등	내수	내수(일반) (32%)	일반매출(100%)	여천NCC(주) (42%)	지속적인 고객 서비스 및 다양한 고객 수요에 특화된
	수출	로칼수출 (2%)		(주)엘지화학 (25%)	신제품 개발을 통한 판매량 확대,
		직수출 (66%)		이편세(상해)무역유한공사 (13%)	고부가가치 제품 확대를 통한 수익성 극대화

● Kraton Corporation 및 그 종속회사

가) 판매(영업) 조직

구 분	지 역	조직명
폴리머 제품(SBS, SEBS) 등	네덜란드, 브라질, 멕시코, 말레이시아, 일본, 중국, 대만 등	영업팀(Sales Team)
Pine 케미칼 제품(TOFA, TOR) 등		

나) 판매 방법 및 조건

(1) 수출

- 선적 후 약 35~45일 후 현금 결제

다) 판매 전략

- 고객 맞춤형 제품 공급, 지속적인 고객서비스 및 마케팅 활동 추진

● Cariflex PTE. LTD.

가) 판매(영업) 조직

구 분	조직명
Solid IR, IR Latex	사업팀, 영업팀

나) 판매 방법 및 조건

- 수출 : 선적 후 평균 37일 현금 결제

다) 판매 전략

- 지속적인 고객서비스, 고객 특화 제품개발 및 마케팅을 통한 고급 제품으로 수요전환

● DL에프엔씨(주)

가) 판매(영업) 조직

구 분	조직명
필름	영업팀

나) 판매 방법 및 조건

- 내수 : 매출확정 후 평균 62일 현금 결제
- 수출 : 선적 후 평균 51일 현금 결제

다) 판매 전략

- 내수시장 확대, 수출시장 다변화, 지속적인 고객서비스 및 고객 특화 제품개발

● 디렉스폴리머(유)

가) 판매(영업) 조직

구 분	조직명
APAO	영업마케팅팀

나) 판매 방법 및 조건

- 내수 : 선수금 매출 현금 결제
- 수출 : 선적 후 평균 60일 현금 결제

다) 판매 전략

- 내수시장 확대, 수출 다변화, 고객서비스 및 고객 특화 제품 지속개발

● DL모터스(주)

가) 판매(영업) 조직

구분	조직명
자동차부품사업	고객1팀, 고객2팀

나) 판매 방법 및 조건

- 주문자 상표부착 생산방식(OEM)으로 제조하여 판매

다) 판매 전략

- 원가경쟁력과 제품 차별화를 통한 시장 경쟁 우위 확보로 판매확대

● 글래드호텔앤리조트(주)

가) 판매(영업) 조직

조직명	구 분
세일즈팀	국내사무소(서울, 제주)

나) 판매 방법 및 조건

호텔은 객실료 및 식음료, 연회의 판매, 골프장은 입장료 및 식음료, 연회의 판매로 각각 매출이 발생되며 대금의 회수는 현금, 카드, 신용 등의 방법을 택하여 이루어지고 있습니다.

다) 판매 전략

패키지 상품 개발 및 직접 판매를 통해 매출을 확대하고 마케팅 활동을 강화하고 있으며 장기적으로는 당사의 고객층을 확대하기 위한 고객 관리, 홍보 활동에 집중하고 있습니다. 세일즈팀은 시장 요구에 따라 탄력적으로 Target을 선정하고 집중할 수 있도록 조직을 유연화하고 팀원의 역량을 강화하고 있습니다.

다. 수주상황

1) (주)대림

(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 백만원)

품목	수주 일자	납기	수주총액		기납품액		수주잔고	
			수량	금액	수량	금액	수량	금액
김해 대동 물류센터 신축공사	2023.12.28	2026.05.15	-	120,783	-	31,965	-	88,818
김해주촌공동주택 신축공사	2022.08.01	2025.11.30	-	97,754	-	56,496	-	41,258
루시아청담546 더리버 신축사업	2022.07.01	2025.09.25	-	59,330	-	26,077	-	33,253
장암생활권3구역 주택재개발정비사업	2020.04.02	2026.09.16	-	44,293	-	13,719	-	30,574
세종-포천 고속도로 안성~구리 건설공사(제11공구) 터널 전기공사	2020.04.24	2025.02.28	-	21,437	-	19,609	-	1,828
세종-포천 고속도로 안성~구리 건설공사(제11공구) 터널 기계 및 건축설비공사	2020.09.18	2025.02.28	-	15,465	-	14,676	-	789
상주영천고속도로 ITS 대체투자 구축 용역	2024.11.28	2029.10.31	-	15,049	-	175	-	14,874
동해선 전철화 포항~장시간 전차선로 신설공사	2021.01.18	2025.02.28	-	11,741	-	4,803	-	6,938
e편한세상 안양냉천 현장 통신기공공사	2023.10.18	2025.01.22	-	10,092	-	9,296	-	796
군산 구암 공동주택 신축사업 소방시설공사	2022.09.26	2025.12.25	-	8,655	-	5,961	-	2,694
삼성~동탄 광역급행철도 제5공구 기계설비 및 소방설비공사	2023.06.19	2025.10.31	-	8,238	-	7,215	-	1,023
GTX-A 경영정보시스템(MIS) 구축 용역	2023.02.27	2025.03.31	-	6,367	-	5,393	-	974
e편한세상 검단 웰카운티 현장 통신기공공사	2024.12.31	2026.06.30	-	6,124	-	-	-	6,124
동대구역 주거복합 신축사업 소방시설공사	2022.08.01	2025.10.30	-	6,068	-	1,995	-	4,073
e편한세상 도원역퍼스트하임(전도관) 현장 통신공사	2024.10.28	2027.03.30	-	5,743	-	-	-	5,743
e편한세상 명덕역 퍼스트마크 현장 통신기공공사	2024.01.09	2025.12.31	-	5,462	-	493	-	4,969
세종-포천 고속도로 안성~구리 건설공사(제11공구) 터널 기계 및 건축설비공사 (물품)	2020.09.28	2025.02.28	-	5,332	-	4,934	-	398
차량기지 유치선 증설관련 신호설비 공사	2024.12.17	2025.11.16	-	4,636	-	383	-	4,253
e편한세상 헤이리 현장 통신공사	2023.11.08	2025.04.29	-	4,465	-	3,208	-	1,257
판교 G2 업무시설 현장 통신공사	2022.11.18	2025.03.31	-	4,346	-	1,733	-	2,613
새만금-전주고속6공구 기계설비공사	2021.09.01	2025.12.31	-	4,218	-	2,625	-	1,593
광장동 한강호텔 부지 공동주택 소방시설공사	2021.07.19	2025.08.14	-	4,192	-	2,000	-	2,192
e편한세상 시티평택고덕 현장 통신기공공사	2024.05.13	2026.06.06	-	4,080	-	-	-	4,080
안양어반포레 자연&e편한세상 현장 통신배관배선공사	2022.04.29	2025.01.22	-	3,927	-	3,899	-	28
e편한세상 사천스카이라이나 현장 통신공사	2023.11.01	2025.04.19	-	3,915	-	1,566	-	2,349
e편한세상 평택라씨엘로 현장 통신공사	2023.09.21	2025.08.31	-	3,869	-	2,029	-	1,840
새만금-전주고속6공구 기계설비공사(물품)	2021.09.01	2025.12.31	-	3,750	-	2,830	-	920
e편한세상 시흥더블스퀘어 현장 통신기공공사	2024.08.26	2026.06.15	-	3,657	-	-	-	3,657
e편한세상 예곡델타센타포인트 현장(부산예곡델타시티19BL) 통신기공공사	2024.01.11	2025.03.31	-	3,605	-	723	-	2,882
GTX-A 스마트안전관리 시스템 구축	2021.02.01	2025.03.31	-	3,388	-	2,860	-	528
e편한세상 명덕역퍼스트마크 현장 통신배관배선공사	2023.07.04	2025.12.31	-	3,210	-	2,115	-	1,095
e편한세상 평택하이센트 현장 통신공사	2023.10.11	2025.08.19	-	3,120	-	1,436	-	1,684
e편한세상 삼천포오션프라임 현장 통신기공공사	2023.10.02	2026.01.31	-	3,022	-	462	-	2,560
e편한세상 군산디오션루체 현장 통신기공공사	2023.12.20	2025.07.31	-	3,020	-	656	-	2,364
e편한세상 여수 글렌츠 Glentz 현장 통신배관배선	2024.12.02	2027.05.31	-	2,841	-	-	-	2,841
인천검단 AA10-1BL 공동주택(e검단웰카운티) 현장 통신배관배선공사	2024.03.28	2026.06.30	-	2,798	-	433	-	2,365
아크로베스티뉴 현장 통신기공공사(안양호계)	2023.10.31	2025.02.25	-	2,592	-	2,523	-	69
e편한세상 내포퍼스트드림 현장 통신배관배선공사	2024.12.02	2026.12.31	-	2,542	-	-	-	2,542
강동성내5구역 주상복합 현장 통신기공공사	2023.06.12	2025.02.28	-	2,424	-	1,339	-	1,085
삼성동 대림 아파트(아크로삼성) 현장 통신기공공사	2023.11.22	2025.01.31	-	2,411	-	2,338	-	73
e편한세상 제물포역 파크메종 현장 통신공사	2024.10.08	2026.06.29	-	2,337	-	-	-	2,337
e편한세상 구미상모 트리베뉴 현장 통신공사	2023.11.22	2025.03.31	-	2,315	-	1,552	-	763
e편한세상 강동프레스티지원 현장 통신기공공사	2024.08.26	2026.01.16	-	2,207	-	45	-	2,162
e편한세상 제천 더프라임 현장 통신공사	2023.05.04	2025.01.31	-	2,186	-	1,850	-	336

e편한세상 대전역센텀비스타 현장 통신공사	2024.11.08	2026.05.10	-	2,174	-	-	-	2,174
e편한세상 원주프리모원 현장 통신기공공사	2024.08.30	2025.11.14	-	2,164	-	279	-	1,885
e편한세상 시흥 더블스퀘어 현장 통신배관배선공사	2024.01.11	2026.06.15	-	2,102	-	226	-	1,876
e편한세상 홍성 더 센트럴 현장 통신공사	2023.11.22	2025.02.05	-	2,028	-	1,868	-	160
e편한세상 동대구역 센텀스퀘어 현장 통신기공공사	2023.11.03	2025.10.26	-	2,027	-	238	-	1,789
e편한세상 시티평택고덕 현장 통신배관배선공사	2023.06.26	2026.06.30	-	1,970	-	211	-	1,759
e편한세상 옥천퍼스트원 현장 통신공사	2023.11.30	2025.02.28	-	1,951	-	1,355	-	596
GTX-A 임시상황실 경영정보시스템(MIS)구축	2023.12.20	2025.03.31	-	1,943	-	1,778	-	165
e편한세상 예코델타센타포인트 현장 정보통신배관배선공사	2022.12.26	2025.03.31	-	1,856	-	1,465	-	391
세종~포천 고속도로 안성~구리 건설공사(제11공구) 터널 전기공사(물품)	2020.04.29	2025.01.31	-	1,814	-	1,814	-	-
e편한세상 재송 현장 통신배관배선공사	2024.12.13	2027.05.03	-	1,737	-	-	-	1,737
e편한세상 호계2차 현장 통신배관배선공사	2022.05.04	2025.02.25	-	1,671	-	1,643	-	28
아크로리츠카운티 현장 통신배관배선공사	2024.12.02	2027.10.06	-	1,637	-	-	-	1,637
e편한세상 군산디오션루채 현장 통신배관배선공사	2023.07.28	2025.07.31	-	1,621	-	1,374	-	247
e편한세상 금정 메종카운티 현장 통신기공공사	2024.12.18	2026.06.25	-	1,608	-	-	-	1,608
e편한세상 번영로 리더스포레 현장 통신기공공사	2024.03.30	2026.11.06	-	1,588	-	60	-	1,528
e편한세상 신정스카이하임 현장 통신기공공사	2024.04.26	2026.09.14	-	1,550	-	94	-	1,456
e편한세상 삼천포 오션프라임 현장 통신배관배선공사	2022.12.13	2026.01.31	-	1,414	-	935	-	479
e편한세상 시티천안아산역 현장 통신공사	2024.07.29	2026.02.28	-	1,374	-	-	-	1,374
아크로 여의도더원 현장 통신기공공사	2024.09.11	2026.11.16	-	1,288	-	63	-	1,225
e편한세상 시티청라 현장 통신공사	2023.09.20	2025.02.21	-	1,267	-	459	-	808
e편한세상 답십리 아르데포레 현장 통신공사	2023.11.17	2025.02.25	-	1,250	-	794	-	456
e편한세상 원주판부프리모원 현장 통신배관배선공사	2023.09.27	2025.11.14	-	1,176	-	844	-	332
포항~영덕고속2공구 기계설비(물품) 납품	2020.06.17	2025.12.31	-	1,136	-	177	-	959
함양~창녕간 건설공사(제10공구) 부림2,3터널 소방기계공사	2022.08.18	2025.12.31	-	1,068	-	-	-	1,068
아크로여의도더원 현장 통신배관배선공사	2023.07.31	2026.11.16	-	1,042	-	27	-	1,015
금송구역주택재개발정비사업조합	2020.09.25	2030.01.31	-	125,785	-	-	-	125,785
포항~영덕고속2공구 기계설비공사 외 69개 프로젝트	-	-	-	45,047	-	29,456	-	15,591
합 계	-	-	-	750,294	-	286,572	-	463,722

2) 주요 종속회사

당기말 현재 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준 수익을 인식하는 수주 계약이 존재하지 않습니다.

5. 위험관리 및 파생거래

□ ㈜대림 및 주요 종속회사

※ 각 항목의 세부 설명에 표기된 "당사", "연결실체" 또는 "연결회사" 등 이와 유사한 표현은 각 소제목에 표시된 대상회사를 의미합니다.

[시장위험과 위험관리]

가. 자본위험관리

연결실체의 자본관리의 주 목적은 연결실체의 영업활동을 유지하고 주주가치를 극대화하기 위하여 높은 신용등급과 건전한 자본비율을 유지하기 위한 것입니다. 연결실체는 자본구조를 경제환경의 변화에 따라 수정하고 있으며, 이를 위하여 배당정책을 수정하거나 자본감소 혹은 신주발행을 검토하도록 하고 있습니다. 한편, 기중 자본관리의 목적, 정책 및 절차에 대한 변경사항은 없습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
차입금총계	6,323,841	6,241,893
차감: 현금및현금성자산	(1,200,856)	(1,231,311)
순차입금	5,122,985	5,010,582
자본총계	6,563,550	6,283,494
자기자본순차입금비율	78.05%	79.74%

나. 금융위험관리

연결실체는 금융상품과 관련하여 시장위험(이자율위험, 환율변동위험, 가격위험), 신용위험, 유동성위험과 같은 다양한 금융위험에 노출되어 있습니다. 연결실체의 위험관리는 연결실체의 재무적 성과에 영향을 미치는 잠재적 위험을 식별하여 연결실체가 허용가능한 수준으로 감소, 제거 및 회피하는 것을 그 목적으로 하고 있습니다. 연결실체는 환위험 및 이자율변동위험과 같은 특정위험을 회피하기 위하여 파생금융상품을 이용하고 있습니다.

1) 시장위험

연결실체의 활동은 주로 환율과 이자율의 변동으로 인한 금융위험에 노출되어 있습니다. 따라서 이자율과 외화위험을 관리하기 위해 통화선도와 이자율스왑 등을 포함한 다양한 파생상품계약을 체결하고 있습니다.

시장위험에 대한 연결실체의 위험노출정도 또는 위험을 관리하고 측정하는 방식에는변경이 없습니다.

가) 이자율위험

변동이자율로 발행된 차입금으로 인하여 연결실체는 아래와 같이 이자율변동에 따른현금흐름변동위험에 노출되어 있습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
이자율위험노출 차입금	2,981,752	4,000,499

연결실체는 내부적으로 이자율 변동으로 인한 이자율위험을 정기적으로 측정하고 있습니다. 당기말 및 전기말 현재 상기 부채에 대한 이자율이 1% 변동 시 이자율변동이 당기 및 전기 손익과 순자산에 미치는 영향(법인세효과 반영전)은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분(주1)	1% 상승 시		1% 하락 시	
	손익	순자산	손익	순자산
당기말	(29,818)	(29,818)	29,818	29,818
전기말	(40,005)	(40,005)	40,005	40,005

(주1) 연결실체는 이자율의 변동으로 인한 변동금리부부채의 현금흐름변동위험을 완화하기 위해 파생상품을 활용하고 있습니다. 당기에 미치는 효과는 이자율스왑 계약을 통한 헷지효과가 반영되기 전 금액입니다.

나) 가격위험

연결실체는 지분상품에서 발생하는 가격변동위험에 노출되어 있습니다. 지분상품은 매매목적이지 아닌 전략적 목적으로 보유하고 있으며, 연결실체는 해당 투자자산을 활발하게 매매하고 있지는 않으므로, 주가가 변동하더라도 당기 및 전기의 손익에 미치는 영향은 크지 않을 것입니다.

다) 환율변동위험

연결실체는 외화로 표시된 거래를 수행하고 있으므로 환율변동으로 인한 위험에 노출되어 있습니다. 환율변동으로 인한 위험의 노출정도는 파생상품계약을 활용하여 승인된 정책에서 정하는 한도 내에서 관리하고 있습니다. 당기말 및 전기말 현재 환율변동위험에 노출된 외화자산(부채)의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당기말	전기말
순자산	USD	(1,090,107)	(981,822)
	EUR	15,173	59,382
	기타	(109,384)	71,527
합 계		(1,184,318)	(850,913)

연결실체는 내부적으로 환율 변동으로 인한 환율변동위험을 정기적으로 측정하고 있습니다. 당기말 및 전기말 현재 상기 자산, 부채에 적용되는 환율이 10% 변동 시 환율변동으로 인한 당기 및 전기 손익과 순자산에 미치는 영향(법인세효과 반영전)은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분		10% 상승 시		10% 하락 시	
		손익	순자산	손익	순자산
당기	USD	(109,011)	(109,011)	109,011	109,011
	EUR	1,517	1,517	(1,517)	(1,517)
	기타	(10,938)	(10,938)	10,938	10,938
	합 계	(118,432)	(118,432)	118,432	118,432
전기	USD	(98,182)	(98,182)	98,182	98,182
	EUR	5,938	5,938	(5,938)	(5,938)
	기타	7,153	7,153	(7,153)	(7,153)
	합 계	(85,091)	(85,091)	85,091	85,091

2) 신용위험

신용위험은 계약상대방이 계약상의 의무를 불이행하여 연결실체에 재무적 손실을 미칠 위험을 의미합니다. 연결실체는 채무불이행으로 인한 재무적손실을 경감시키는 수단으로서 거래처의 신용도 검토 및 충분한 담보를 수취하는 정책 등을 채택하고 있습니다. 연결실체의 신용위험노출 및 거래처의 신용등급을 지속적으로 검토하고 있으며 이러한 거래 총액은 승인된 거래처에 고루 분산되어 있습니다. 신용위험은 매년검토되고 승인된 거래한도에 의하여 통제됩니다.

한편, 보고기간종료일 현재 연결실가 보유하고 있는 금융자산의 신용위험에 대한 최대노출 금액은 주석 6에서 언급한 채권의 각 분류별 공정가치입니다. 또한, 연결실체는 계약이행, 자금보충, 출자확약, 도시정비 사업추진비 대여약정, 책임준공 미이행 시 채무인수 등의 약정을 제공하고 있으며 신용위험의 최대 노출정도는 해당 약정 제공액입니다(주석 31 참조).

3) 유동성위험관리

연결실체는 유동성위험을 관리하기 위하여 단기 및 중장기 자금관리계획을 수립하고 현금유출예산과 실제 현금유출액을 지속적으로 분석·검토하여 금융부채와 금융자산의 만기구조를 대응시키고 있습니다. 연결실체의 경영진은 영업활동에서 발생하는 현금흐름과 보유금융자산으로 금융부채의 상환이 가능하다고 판단하고 있습니다.

당기말 현재 금융자산 및 금융부채의 잔존계약 만기에 따른 만기분석내역은 다음과 같습니다.

(금융자산)

(단위: 백만원)				
구 분	1년미만	1년이상 2년미만	2년이상	합계
현금및현금성자산	1,200,856	-	-	1,200,856
단기금융상품	163,344	-	-	163,344
매출채권	787,256	-	-	787,256
미수금	97,254	23,112	19,254	139,620
미수수익	22,706	-	795	23,501
대여금	53,937	148	24,253	78,338
보증금	9,072	2,273	8,304	19,649
금융리스채권	3,294	-	-	3,294
당기손익-공정가치측정금융자산	-	149,713	49,572	199,285
파생상품자산	36,430	32,775	19,918	89,123
장기금융상품	-	2,157	21,014	23,171
합 계	2,374,149	210,178	143,110	2,727,437

(금융부채)

(단위: 백만원)				
구 분	1년미만	1년이상 2년미만	2년이상	합계
매입채무	619,754	-	-	619,754
미지급금	107,952	3,225	77,984	189,161
미지급비용 (주1)	159,754	9,999	-	169,753
단기차입금	989,552	-	-	989,552
파생상품	1,407	12,453	-	13,860
리스부채	71,834	54,147	198,321	324,302
사채	354,515	228,144	1,659,306	2,241,965
장기차입금	624,585	827,654	2,309,660	3,761,899
임대보증금	33,421	5,394	26,465	65,280
합 계	2,962,774	1,141,016	4,271,736	8,375,526

(주1) 이자지급관련 현금흐름은 각 차입금 및 사채의 현금흐름에 포함하였습니다.

상기 금융자산의 만기분석은 할인하지 아니한 계약상 만기금액(손실충당금 차감 전 금액임)을 기초로 연결실체가 지급하여야 하는 가장 빠른 만기일에 근거하여 작성되었으며, 금융부채의 만기분석은 해당 금융부채로부터 발생하는 이자를 포함하여 할인되지 않은 현금흐름을 기초로 연결실체가 지급하여야 하는 가장 빠른 만기일에 근거하여 작성되었습니다.

또한, 연결실체는 계약이행, 자금보충, 출자확약, 도시정비 사업추진비 대여약정, 책임준공 미이행 시 채무인수 등의 약정을 제공하고 있으며 유동성위험의 최대 노출정도는 해당 약정 제공액입니다. (연결감사보고서 주석 31 참조)

[파생상품 및 풋백옵션 등 거래 현황]

회사는 환율 및 상품가격 변동에 따른 위험 등 위험 회피 목적으로 파생상품 계약을 체결할 수 있습니다. 파생상품은 계약에 따라 발생된 권리와 의무를 공정가액으로 평가하여 자산과 부채로 계상하고, 동 계약으로부터 발생한 손익은 발생시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다. 다만, 위험회피를 목적으로 하는 경우, 특정위험으로 인한 자산·부채 및 확정계약의 공정가액 변동위험을 회피하는 계약에서 발생한 평가손익은 당기손익으로 처리하고, 미래 예상거래의 현금흐름변동위험을 회피하는 계약에서 발생한 평가손익은 기타포괄손익누계액으로 처리하고 있습니다. 파생상품의 공정가액은 거래은행에서 제공한 평가내역을 이용합니다.

1) 연결실체는 외화차입에 대한 이자율변동위험을 회피하기 위한 목적으로 3건의 이자율스왑계약을 체결하고 있는바, 보고기간 종료일 현재 그 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)						
구분	계약실행일	계약종료일	대상원금		수취이자율	지급이자율
현금흐름위험회피	2022.02.28	2027.03.02	USD	600,000	SOFR(3M) + 2.36% (주1)	3.88%
	2022.02.28	2029.02.28	USD	250,000	SOFR(3M) + 1.90%	3.47%
매매목적	2024.06.05	2025.06.05	USD	50,000	3M Compounded SOFR + 1.28%	6.76%

(주1) 23년 7월 1일부터 USD Libor 금리 산출이 중단되었습니다. 이와 관련하여 23년 6월 30일까지의 적용 금리는 Libor(3M) + 2.10% 입니다.

2) 연결실체는 외화사채발행에 대한 환율변동위험을 회피하기 위한 목적으로 통화스왑계약을 체결하고 있는 바, 보고기간종료일 현재 그 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)								
구분	계약실행일	계약종료일	매수금액		매도금액		수취이자율	지급이자율
통화스왑	2023.12.21	2025.12.26	USD	20,000	KRW	26,100	FIX 4.71%	FIX 4.45%
	2024.03.06	2027.03.08	USD	30,000	KRW	40,050	Compounding SOFR + 1.15%	FIX 4.14%

3) 연결실체는 매매목적으로 총 18건의 통화선도계약 및 10건의 NAPHTHA SWAP 계약을 체결하고 있습니다.

4) 보고기간 종료일 현재 파생상품별 평가내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)						
구 분	매매목적				현금흐름변동위험 회피 (주1)	
	평가이익	평가손실	자산	부채	자산	부채
SWAP	45	206	45	206	-	-
통화선도/스왑	7,897	2,474	7,897	2,474	-	-
이자율스왑	-	433	-	433	81,181	-
확정계약	-	-	-	10,748	-	-
합 계	7,942	3,113	7,942	13,861	81,181	-

(주1) 미래 예상거래의 현금흐름변동위험을 회피하는 계약에서 발생한 평가손익은 기타포괄손익누계액으로 처리하고 있으며 비효과적인 부분은 즉시 당기손익으로 인식합니다.

(전기말)

(단위: 백만원)						
구 분	매매목적				현금흐름변동위험 회피 (주1)	
	평가이익	평가손실	자산	부채	자산	부채
이자율 SWAP	74	1,335	-	-	83,390	-
SWAP	1,411	294	1,411	294	-	-
통화선도/스왑	559	2,338	4,162	2,461	-	-
합 계	2,044	3,967	5,573	2,755	83,390	-

(주1) 미래 예상거래의 현금흐름변동위험을 회피하는 계약에서 발생한 평가손익은 기타포괄손익누계액으로 처리하고 있으며 비효과적인 부분은 즉시 당기손익으로 인식합니다.

6. 주요계약 및 연구개발활동

□ ㈜대림 및 주요 종속회사

※ 각 항목의 세부 설명에 표기된 "당사", "연결실체" 또는 "연결회사" 등 이와 유사한 표현은 각 소제목에 표시된 대상회사를 의미합니다.

가. ㈜대림

(1) 경영상의 주요계약

- 해당사항 없음

(2) 연구개발활동

- 연구개발 담당조직

조직명	주요 연구 내용
PI생산기술팀 연구파트	- 기술개발 운영 방안 수립 - 기술개발 전략 수립 - 대내외 기술홍보

- 연구개발비용

(단위 : 백만원)

과 목		제31기	제30기	제29기
인 건 비		324	450	330
위 탁 용 역 비		174	284	122
연구개발비용 계		498	734	452
회계처리	판매비와 관리비	498	734	452
연구개발비 / 매출액 비율 [연구개발비용계÷당기매출액]		0.03%	0.04%	0.02%

※ 상기 금액은 별도기준으로 작성되었습니다.

(3) 연구개발 실적

- 2024년 완료과제

연구과제명	수행기간	연구내용	비 고
반도체용 고 모듈러스 grade 개발	2024.01~2024.12	-반도체 테스트소켓 소재용 고 모듈러스를 갖는 폴리이미드 소재 개발	자체
표면저항 특화 ESD 제품 개발	2024.01~2024.12	- 고모듈러스 특성 및 대전방지 성능을 가지는 폴리이미드 소재 개발	자체

- 2023년 완료과제

연구과제명	수행기간	연구내용	비 고
분말 생산 Capa. 증량을 위한 건조시간 단축	2023.01~2023.12	- 분말 건조 방식 변경을 통한 건조 시간 단축, 생산 Capa. 증량, 생산 효율성 증대	자체
분말 입자 크기 제어를 통한 그레놀 공정 제거	2023.01~2023.12	- 그레놀 분말의 작점 제조를 통한 그레놀 공정 제거 및 공정관리 효율화	자체
Filler Grade (ESD,C) 생산방식 변경	2023.01~2023.12	- 건식 혼합 방식을 적용을 통한 첨가제 Grade의 저항 균일성 확보, 공정 lead time 단축, 원가 절감	자체
반도체용 고 모듈러스 grade 개발	2023.06~2023.12	- 반도체 테스트소켓 소재용 고 모듈러스를 갖는 폴리이미드 소재 개발	자체

- 2022년 완료과제

연구과제명	수행기간	연구내용	비 고
플렉서블 디스플레이 기판용 불투명 PI Varnish 개발	2015.03 ~ 2022.03	- 고유연성, 고내열 특성을 가지는 폴리이미드 기판용 소재 개발	자체
플렉서블 디스플레이 기판용 투명 PI Varnish 개발	2016.03 ~ 2022.03	- 고유연성, 고투과성, 고내열 특성을 가지는 폴리이미드 기판용 소재 개발	자체
PI 신규 Grade 개발 (열가소성 Powder)	2021.01 ~ 2022.12	- 열가소성 폴리이미드 분말 개발	자체
고내열 Grade (Plavis-S1) DF, Rod 성형기술 개발	2022.01 ~ 2022.12	- 고내열 Grade의 성형 제품 다양화 기술 개발	자체
세정 공정 개선을 통한 원가 절감	2022.01 ~ 2022.12	- 5차 세정공정 개선을 통한 원가 절감 (MeOH → 증류수)	자체
중합 공정 개선을 통한 원가 절감	2022.01 ~ 2022.12	- 단량체 조성 및 중합 공정 최적화를 통한 원가 절감	자체
분말 생산성 향상 15%	2022.05 ~ 2022.12	- 중합 공정 개선을 통한 배치 분말 생산성 15% 향상	자체

나. 주요 종속회사

(1) 연구개발활동의 개요 및 연구개발 담당조직

● DL케미칼(주)

당사는 대전광역시 유성구에 대전연구소를 설립하여 운영하고 있습니다. 국내 최초 mPE 상업화, 국내 최초 PB 기술 상업화, 국내 최초 미국 시장 독자 기술 수출 등 한국 석유화학 산업 발전에 이정표를 달성해 왔으며, 이와 관련하여 각 사업부별 연구 조직은 유기적으로 연구를 진행 중에 있습니다.

당사 연구소에서는 PE, PB, EPO 제품과 관련하여 신규제품 및 Grade 개발, 기술지원 업무를 진행하고 있습니다. 추가적으로 합성고무 및 미래 사업의 지속적 개발을 통해 각 분야에서 시장을 선도하기 위한 연구개발활동에 힘쓰고 있으며, 앞으로도 미래를 선도하는 화학 기업을 목표로 고부가가치 최첨단 기술개발에 지속적으로 매진할 것입니다.

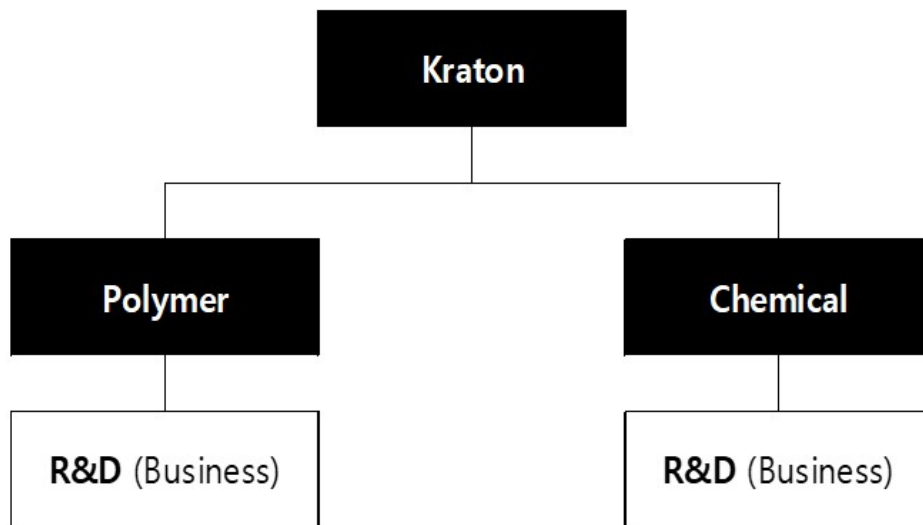
연구개발 담당조직은 아래와 같습니다.



● Kraton Corporation 및 그 종속회사

연결실체는 미국, 네덜란드, 중국에 주요 연구 설비를 보유하고 있습니다. 각 지역별 연구조직 운영을 통해 신규 폴리머 제품 및 Pine 케미칼 제품을 개발하고, 각 단위 조직별로 지역적 이점을 살려 각 고객들에게 맞춤형 서비스를 제공하고 있습니다. 또한 기존 사업군에 대한 연구개발 외에도 신규 혁신 제품 개발을 위한 연구 활동 또한 진행하고 있습니다.

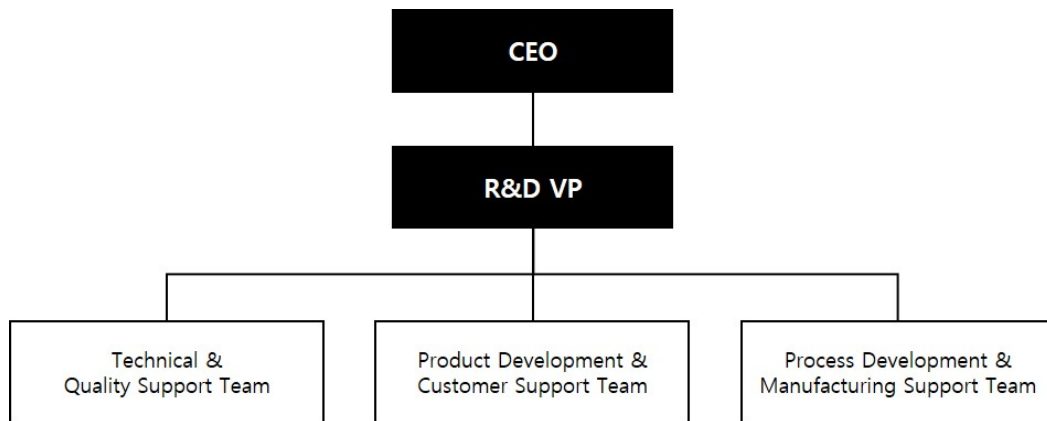
연구개발 담당조직은 아래와 같습니다.



● Cariflex PTE.LTD. 및 그 종속회사

연결실체는 종속회사인 Cariflex Netherlands B.V.를 통해 Isoprene Monomer를 원재료로 음이온 중합반응을 이용한 2nd Generation Latex, New polymerization 등의 제품 또는 기술을 개발하고 있습니다.

연구개발 담당조직은 아래와 같습니다.



● 디렉스폴리머(유)

당사는 대표이사 직속으로 여수공장 내 TS&D팀을 자체 구성하여 운영하고 있으며, 기존 제품 물성개선 및 신규제품 개발을 진행하고 있습니다.

● DL모터스(주)

연구개발 담당조직 및 주요 연구내용은 아래와 같습니다.

조직명	주요 연구 내용
기술연구소 (기업부설연구소)	- 미래형 자동차부품(전기차,신소재, 신공법 등) 선행연구 - 신제품 개발계획 수립 및 고객과 공동 연구개발 협업 (Guest 설계 참여, 신규제품 시작품 및 개발 이벤트 대응 등) - 금형 설계 및 사전 시뮬레이션(유동해석 등)을 통한 최적화 - 고객사 기술 평가(현대 5star등) 대응 - 공정 합리화, 설비 Lay Out 최적화 개발 추진

(2) 연구개발비용

(단위 : 백만원)

과 목		제78기	제77기	제76기
원 재 료 비		2,193	1,502	1,238
인 건 비		51,238	49,638	38,429
감 가 상 각 비		15,618	2,020	2,540
위 탁 용 역 비		12,498	7,341	5,734
기 타		21,200	17,685	14,544
연구개발비용 계		102,747	78,186	62,485
(정부보조금)		-	-	-
회계처리	판매비와 관리비	102,747	78,186	62,485
	제조경비	-	-	-
	개발비(무형자산)	-	-	-
연구개발비 / 매출액 비율 [연구개발비용계÷당기매출액]		1.83%	1.56%	1.21%

※ 상기 금액은 연결기준으로 작성되었습니다.

※ 상기 연구개발비용에는 판관비에 반영된 연구개발비와 연결실체의 연구개발 부서의 연구개발 소요비용 및 설계비가 포함되었습니다.

※ 제76기 내역에서 Kraton Corporation 및 그 종속회사는 합병으로 신규 편입된 3월 15일부터 12월 31일까지의 연구개발비가 반영되어 있습니다.

(3) 연구개발 실적

● DL케미칼㈜

가) 2024년 완료과제

연구과제명	수행기간	연구내용	비 고
PB 신규제품 개발	2024.01~2024.12	PB 신규 Grade 2건 개발	자체

나) 2023년 완료과제

연구과제명	수행기간	연구내용	비 고
PE 신규제품 개발	2023.01~2023.12	PE 신규 Grade 2건 개발	자체

다) 2022년 완료과제

연구과제명	수행기간	연구내용	비 고
D.FINE 신규제품 개발	2018.01~2022.05	D.FINE Grade 2건 개발	자체

● Kraton Corporation 및 그 종속회사

가) 2022.03~2024년 진행과제

연구과제명	수행기간	연구내용	비 고
INF New Grade 등 54건	2022.03~현재	공해 저감 윤활유 첨가제 개발 등	HSBC 등

※ 상기 연구개발 실적은 2022년 3월 합병 시점을 기준으로 작성하였습니다.

● Cariflex PTE.LTD. 및 그 종속회사

가) 2022~2024년 진행과제

연구과제명	수행기간	연구내용	비 고
신규제품 개발	2023 ~ 현재	New Latex 제품 개발 및 상용화	자체

나) 2024년 완료과제

연구과제명	수행기간	연구내용	비 고
IRL 신제품개발	2011.01~2024.12	2nd Generation Lax 개발	자체

● 디렉스폴리머(유)

가) 2023~2024년 진행과제

연구과제명	수행기간	연구내용	비 고
DT제품 개발	2023.06~현재	경쟁사 주요 제품들과 유사한 물성을 갖는 신규 제품 개발	자체

7. 기타 참고사항

연결재무제표 기준 사업부문은 제조, 에너지, 물류, 건설정보화/IT, 투자 및 기타 부문으로 구분됩니다.

가. 부문수익 및 이익

(당기)

(단위: 백만원)							
구 분	제조	에너지	물류	건설정보화/IT	투자 및 기타	조정 및 제거	합 계
I. 매출액	6,417,880	188,638	226,134	413,979	318,486	(277,532)	7,287,585
II. 매출원가	(5,320,813)	(26,908)	(179,979)	(354,879)	(124,145)	70,006	(5,936,718)
III. 매출총이익	1,097,067	161,730	46,155	59,100	194,341	(207,526)	1,350,867
판매비및관리비	(850,719)	(16,284)	(18,900)	(25,908)	(62,781)	89,299	(885,293)
IV. 부문영업손익	246,348	145,446	27,255	33,192	131,560	(118,227)	465,574
기타수익	123,651	7,698	6,767	23,581	320,058	45,066	526,821
기타비용	(135,051)	(1,830)	(2,715)	(93)	(7,396)	(35,760)	(182,845)
금융수익	74,686	23,282	1,559	1,596	42,451	(4)	143,570
금융비용	(493,569)	(36,521)	(3,483)	(1,174)	(102,717)	4	(637,460)
관계기업투자손익	(130,974)	-	-	-	41,600	(7,494)	(96,868)
V. 법인세차감전순손익	(314,909)	138,075	29,383	57,102	425,556	(116,415)	218,792
감가상각비	339,323	5,177	9,074	489	30,499	7,762	392,324
무형자산상각비	90,764	2	332	890	1,775	(7,550)	86,213

(전기)

(단위: 백만원)							
구 분	제조	에너지	물류	건설정보화/IT	투자 및 기타	조정 및 제거	합 계
I. 매출액	5,843,656	159,522	191,776	338,491	298,939	(202,218)	6,630,166
II. 매출원가	(5,067,283)	(12,658)	(143,939)	(292,375)	(117,399)	51,690	(5,581,964)
III. 매출총이익	776,373	146,864	47,837	46,116	181,540	(150,528)	1,048,202
판매비및관리비	(788,222)	(13,926)	(19,632)	(10,269)	(37,104)	43,861	(825,292)
IV. 부문영업손익	(11,849)	132,938	28,205	35,847	144,436	(106,667)	222,910
기타수익	280,172	19,473	3,642	2,811	26,801	26,453	359,352
기타비용	(267,449)	(3,388)	(3,628)	(2,654)	(16,811)	(6,091)	(300,021)
금융수익	104,022	15,004	7,049	9,121	32,968	-	168,164
금융비용	(356,400)	(26,210)	(9,666)	(12,515)	(60,300)	-	(465,091)
관계기업투자손익	(141,648)	-	-	-	35,814	(1,392)	(107,226)
V. 법인세차감전순손익	(393,152)	137,817	25,602	32,610	162,908	(87,697)	(121,912)
감가상각비	328,766	1,138	638	4,307	23,223	11,015	369,087
무형자산상각비	90,187	3	2,086	6	694	(7,227)	85,749

위에서 보고된 수익은 외부고객으로부터 발생한 수익이며, 당기 및 전기에 연결실체내의 다른 영업부문과의 거래로 인한 수익은 포함되어 있지 않습니다.

보고부문의 회계정책은 연결감사보고서 주석 2에서 설명한 연결실체의 회계정책과 동일합니다. 부문손익은 자원을 배분하고 부문의 성과를 평가하기 위해 경영진에게 보고되는 측정치입니다.

나. 부문자산

보고기간종료일 현재 보고부문별 자산의 내용은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)							
구 분	제조	에너지	물류	건설정보화/IT	투자 및 기타	조정 및 제거	합 계
자산총계	8,403,926	1,377,255	70,333	225,124	7,557,571	(1,834,842)	15,799,368

(전기말)

(단위: 백만원)							
구 분	제조	에너지	물류	건설정보화/IT	투자 및 기타	조정 및 제거	합 계
자산총계	8,312,085	1,211,382	56,298	154,074	7,580,812	(1,849,575)	15,465,076

다. 주요 고객에 대한 정보

당기 및 전기 중 연결실체 매출액의 10% 이상을 차지하는 주요 고객은 없습니다.

라. 사업부문별 현황

사업부문별 주요 현황은 다음과 같습니다.

(1) 제조부문

● 트레이딩 : (주)대림, DAELIM VIETNAM

[산업의 특성]

트레이딩 사업은 납사(Naphtha), 천연가스를 원료로 생산된 에틸렌, 프로필렌, 방향족계(BTX) 등 기초 유분 및 이를 원료로 생산된 합성수지, 합성고무, 합성섬유 등을 수요 기업에 공급합니다. 석유화학제품 트레이딩은 기본적으로 세계경기, 유가변동에 따라 물동량 및 가격이 좌우되는 산업으로, 과거에는 단순한 중개형 무역 형태였으나 현재는 사업조직력(Organizing), 자금조달능력(Financing), 정보처리능력(Information Processing), 글로벌 네트워킹(Global Networking) 등 복합적인 사업수행 능력이 중요한 사업입니다.

[산업의 성장성]

세계 최대 수요처인 중국의 자급률 상승과 미국산 에탄가스 기반의 저가 석유화학제품의 역내 유입 확대 등은 석유화학산업에 위협 요인입니다. 이러한 시장 변화에 적응하고자 석유화학업체들은 Feedstock을 다변화하고 고부가 제품 개발에 투자하는 등 경쟁력 강화를 위한 사업의 재편 및 확대를 추진하고 있습니다.

[경기 변동의 특성]

석유화학 도소매업은 국제유가, 환율 및 정부 산업정책 변동에 영향을 받으며 특히, 세계 경기에 민감한 특성을 가지고 있습니다. 또한 세계 석유화학제품 소비 추세는 세계 경제성장률과 밀접한 상관관계를 가집니다. 당사의 경우 석유화학산업 Value Chain의 전반적인 제품을 공급/판매하며 가격변동 위험으로부터 리스크를 최소화하기 위해 관련 파생상품으로 헷징하고 있습니다.

[경쟁요소]

석유화학 도소매업의 경쟁우위를 점하기 위해선 경기변동에 안정적인 수급과 장기적 판매망 구축 및 유지 역량이 필수적입니다. 세계 최대 수요처인 중국을 포함한 유럽/동남아 등의 안정적 고객망 확보를 위해 당사 물류사업부와의 협업으로 보다 효율적인 수출 무역 서비스를 고객에게 제공하고 있으며 차별화된 경쟁력 확보를 위해 최선을 다하고 있습니다.

[국내외 시장여건]

글로벌 경기의 불확실성이 커지면서 전방산업의 수요 침체가 지속될 것으로 예측됩니다. 러-우크라이나 사태 장기화, 중국의 경기 회복, 원료가격 추이 등에 따라 수익에 영향을 받을 것으로 전망하고 있습니다.

[시장의 특성]

당사 수출은 중국과 유럽/CIS 등의 지역을 주요 목표시장으로 하고 있습니다. 상품의 구매자는 최종소비자가 아닌 제품을 생산/가공하는 중간 생산자가 주를 이루고 있습니다.

● 유화사업부문 - DL케미칼(주), DL에프엔씨(주)

[산업의 특성]

유화사업은 나프타를 분해하여 생산되는 기초 유분 등을 원료로 사용하여 자동차, 건설, 포장재 등 전방산업에 사용되는 합성수지를 생산하는 기술집약적 대규모 장치 산업입니다. 아울러 제조원가의 65~85%를 원료비가 차지하여 국제유가 변화에 민감한 사업입니다.

[산업의 성장성]

유화사업은 제품 별 수급상황 및 생산능력 증가량에 따라 호황과 불황이 주기적으로 반복되는 경기순환형 산업입니다. 장기적으로는 세계 경제의 점진적인 성장과 중국 등 개발도상국의 소득 수준 향상에 따라 지속적인 성장이 예상됩니다.

[경기변동의 특성]

유화사업의 제품은 포장재, 산업용 용기, 윤활유 등 다양한 소비재 및 산업용 원료로 사용되어 국내 및 세계 성장률에 밀접한 영향을 받습니다. 또한 원유 기반의 기초 유분 등을 원료로 사용하기 때문에 국제유가의 직접적인 영향을 받습니다.

[경쟁요소]

범용제품은 생산규모에 따른 가격 경쟁력이 핵심 요소입니다. 그러나 세계적인 석유화학 신증설에 따른 공급 과잉 지속으로 보다 부가가치가 높은 사업으로의 질적 전환이 요구되고 있습니다. 이에 따라 최근에는 제품의 차별화 및 고객가치 향상이 주요한 경쟁력이 되고 있습니다.

[국내외 시장여건]

PE사업은 글로벌 수요 부진으로 제품 마진 하락 압력을 지속적으로 받고 있습니다. 그러나 고부가 제품 포트폴리오 전환과 공정 개선을 통한 원가 절감 활동으로 타사 대비 경쟁 우위를 유지할 계획입니다.

PB사업은 공급 안정성을 최우선으로 하며, 글로벌 시장 수요에 적극 대응하여 시장점유율을 확대해 나가고 있습니다. 향후 경기 변화, 유가상승 등 대외 불확실성이 상존하는 경영 환경 속에서도 지속적인 고객 다변화, 신규 용도 개발을 통한 판매 기반 확충과 더불어 고부가가치 제품의 판매 확대를 통해 지속적인 성장을 추구해 나갈 계획입니다.

플라스틱필름 사업은 글로벌 경기침체 및 내수소비 위축에 따른 시장 내 경쟁 심화에도 불구하고, 고부가 제품의 판매비중 확대 및 고기능성 제품의 개발을 통해 수익성 개선을 위해 노력하고 있습니다. 고객의 다양한 요구조건에 부합하는 특수코팅 솔루션 및 고부가 제품의 개발을 통해 수익성 극대화 포트폴리오를 구축함과 동시에 자원 재활용에 적합한 제품을 공급할 계획입니다.

[시장점유율]

당사 주요 제품의 국내 및 글로벌 시장 점유율은 다음과 같으며 주요 경쟁사의 시장 점유율은 추정이 곤란하여 기재를 생략합니다. PE는 국내 생산량 기준으로 기입하였으며 해외 자료는 추정이 어렵습니다. PB는 국내에서는 유일하게 당사가 생산 중에 있으며, 글로벌 기준 점유율을 기입하였고, 플라스틱필름 부문은 BOPP필름 시장에서의 국내 기준 점유율을 기입하였습니다.

품목	2024년
PE	8.4% (국내)
PB	24.9% (글로벌)
BOPP 필름	19.5% (국내)

※ 상기 점유율 관련하여 PE는 석유화학협회 추정치이며, PB 및 BOPP 필름은 당사 추정치입니다.

[시장에서 경쟁력을 좌우하는 요인]

시장에서 경쟁력을 좌우하는 요소로는 제품의 품질, 가격 및 원가경쟁력, 적기공급 가능여부, 기술지원 서비스, 물류시설 확보를 통한 공급의 안정성 등이 주요 요인이며, 당사는 고부가가치 제품 개발, 원가 절감 등을 통해 글로벌 경쟁력을 갖추고자 노력하고 있습니다.

● 소재사업부문 - Kraton Corporation 및 그 종속회사, Cariflex PTE.LTD. 및 그 종속회사

[산업의 특성]

원유 기반 소재 사업은 자동차, 건설, 수술용 장갑 등 전방 산업의 제조에 필요한 합성 수지를 제공하는 기술집약적 대규모 장치 산업입니다. 또한 Pine 케미칼 소재 사업의 경우 목재로 펄프를 제조할 때 생산되는 부산물 CTO (Crude Tall Oil)와 CST (Crude Sulfate Turpentine)를 원료로 사용하는 친환경 고부가가치 제품으로 점접착제, 코팅, 연료, 타이어 등 다양한 분야에서 첨가제 용도로 사용되고 있습니다. 소재 사업은 제조원가의 65~85%를 원료비가 차지하여 주원료의 가격 변화에 민감한 사업입니다.

[산업의 성장성]

소재사업은 세계 경기 및 수급상황에 따라 호황과 불황이 주기적으로 반복되는 경기 순환형 산업이나 장기적으로는 세계 경제의 점진적 성장과 개발도상국의 소득수준 향상에 따라 지속적인 성장이 예상됩니다. 소재사업은 고기능성 특수 소재의 개발로 고부가가치화가 가능한 성장 가능성이 높은 산업입니다. 특히 Pine 케미칼의 경우 친환경 제품에 대한 고객 수요가 확대됨에 따라 향후 큰 폭의 성장이 예상됩니다.

[경기변동의 특성]

소재사업의 사이클은 통상 7~10년 주기이며 자동차, 건설, 수술용 장갑, 점접착제 등 다양한 산업용 원료 및 소비재로 사용되어 세계 경제 성장률에 밀접하게 영향을 받고 있습니다.

[경쟁요소]

원유를 기반으로 하는 소재사업 제품들은 생산 규모에 따른 가격 경쟁력이 중요한 경쟁 요소입니다. 또한 소나무 부산물을 기반으로 한 소재사업의 제품도 석유화학 수지 및 Animal, Vegetable Base Fatty Acid 등과의 경쟁에서 가격 경쟁력이 중요한 요소입니다.

[국내외 시장여건]

합성고무 라텍스 사업은 북미 시장 수요 증가와 고객 재고 조정 완화로 견조한 실적을 달성하였습니다. 이에 발맞춰 싱가포르 신규 공장 상업 가동과 함께 제품 개발 및 공정개선 등 원가 경쟁력 강화 노력을 통해 수익성 확대를 도모할 계획입니다.

폴리머 소재 사업(SBS, SEBS 등)은 제품 판매량 증가 및 원료가 상승에 따른 수익성 개선으로 전년대비 실적이 개선되었습니다. 이에, 중장기 경쟁력 강화 일환으로 고부가 중심 제품 포트폴리오 Transformation을 추진하고자 전담 부서를 신설하여 100개 이상의 경쟁력 강화 이니셔티브를 실행 중에 있습니다. 또한 어떠한 상황에도 지속적인 수익성을 유지할 수 있도록 운영 및 비용 효율 개선 뿐만 아니라 신규 제품 개발을 통한 새로운 시장 수요 발굴에 끊임없이 집중하고 있습니다.

Pine 케미칼 사업(TOFA, TOR 등)은 글로벌 시장 수요 회복 및 경쟁 완화에 따라 실적이 개선되었으나, 유럽 바이오 원료 시장 침체 따른 TOFA 가격 하방 압박은 여전히 상존하고 있어 현재 고부가 중심의 신규 용도 개발에 주력하고 있습니다. 앞으로도 글로벌 1위 시장 점유율을 바탕으로 지속적인 성과 창출을 위해 친환경 모멘텀을 활용한 고객 다변화 및 공장 생산 효율성 증대 등 양적/질적 성장을 추구해 나갈 계획입니다.

[시장점유율]

주요 제품 별 국내 및 글로벌 시장 점유율은 아래 표와 같으며 주요 경쟁사의 시장 점유율은 추정이 곤란하여 기재를 생략합니다. 합성고무 라텍스 소재 부문은 Isoprene을 원료로 한 합성고무 수술용 장갑시장에서의 미국 기준 점유율을 기입하였습니다. 폴리머 소재 및 Pine 케미칼 소재 부문의 경우 각 제품 시장에서의 글로벌 기준 점유율을 기입하였습니다.

품목	2024년
합성고무 라텍스	77.2% (미국)
SBS, SEBS 등	16.3% (글로벌)
TOFA, TOR 등	40.0% (글로벌)

※ 상기 점유율은 당사 추정치입니다.

[시장에서 경쟁력을 좌우하는 요인]

시장에서 경쟁력을 좌우하는 요소로는 제품의 품질, 가격 및 원가경쟁력, 적기공급 가능여부, 기술지원 서비스, 물류시설 확보를 통한 공급의 안정성 등이 주요 요인이며, 당사는 고부가가치 제품 개발, 원가 절감 등을 통해 글로벌 경쟁력을 갖추고자 노력하고 있습니다.

● 자동차부품 제조 - DL모터스(주)

[산업의 특성]

자동차부품 사업의 특성상 많은 설비투자가 수반되며, 적정수준의 생산규모를 유지하고 생산성을 극대화해야 가격경쟁력을 확보할 수 있습니다. 이는 생산수량의 증가에 따른 규모의 경제 효과가 매우 뚜렷이 나타나는 산업입니다. 현재 영위하고 있는 주요 사업영역으로 알루미늄 다이캐스팅 기술을 활용한 엔진/변속기의 내연기관 부품과 배터리/구동모터 등 전기차 부품을 생산하여 공급하고 있습니다. 주요 고객인 현대자동차그룹의 회사정책 및 판매와 밀접한 관계에 있으며, 최근 전기차 부품 관련 (주)LG에너지솔루션 및 현대모비스(주)와 신규거래를 시작하여 사업을 확대해 나가고 있습니다.

[산업의 성장성]

현대자동차그룹이 2021년에 본격적으로 전기차 전용플랫폼(e-GMP)을 탑재한 전기차 양산 체제에 돌입함에 따라 전기차로의 전환이 가속화 되고 있습니다. 이에 따라 현대자동차그룹의 전기차 중심 구매구도 변화에 적극 대응하여 장기 물량확보에 주력할 것이며, 거래선 확대에도 주력해 나갈 계획입니다.

[경기변동의 특성]

국내외 경제 상황, 유가변동 및 정부의 친환경 정책 등에 밀접한 영향을 받고 있습니다.

[경쟁요소]

자동차 부품의 공급은 기술 수준, 가격 경쟁력, 품질 수준에 의하여 제한적인 입찰방식으로 업체가 선정됩니다. 따라서 경쟁우위를 확보하기 위해서는 품질비용 등 Loss를 최소화하고, 생산설비의 생산성을 극대화하여야 합니다.

[자원조달상의 특성]

주요 원재료인 알루미늄의 시장수요에 따른 가격변동과 환율에 영향을 받고 있습니다.

[국내외 시장여건]

현대자동차그룹의 전기차 생산기지 이동으로 벨브바디 등 변속기 부품 중심의 추가 생산 요구가 지속되고 있고, 주요 전기차 부품 시장 진입을 통해 미래 성장기반을 다지고 있습니다. 2025년에는 전체 매출 중 전기차부품의 점유율을 1/3수준까지 끌어 올리는 목표로 수주정책을 추진하고 있습니다.

(2) 에너지부문

● 경영컨설팅(발전소 등 개발) - DL에너지(주) 및 그 종속회사

[산업의 특성]

전력 산업은 대규모의 초기 투자가 들어가는 중장기 장치 산업으로, 국민 생활 전반에 영향을 미치는 국가기간산업입니다. 또한 전력 산업은 송전, 발전, 배전 세분야로 구분되며, 대부분의 국가에서 전력 시장 안정화를 위하여 송전과 배전 부문을 국가에서 독점 수행하고 있습니다. 한국에서도 한국전력공사가 송전 및 배전 부문을 전담하고 있으며, 미국, 영국 등 일부 선진국에서는 송전 및 배전 부문도 민영화되어 민간기업의 참여가 허용되고 있습니다.

발전부문의 경우 전력 생산 단가 완화를 위해 민간기업의 참여가 허용되는 국가가 대부분이

며, 발전부문에 참여하는 민간기업을 민자발전사(IPP)라고 부릅니다. 민자발전사의 전력 판매 방식은 전력판매계약(PPA)을 체결하여 판매하는 방식과 도매 시장(Merchant Market)에 판매하는 방식으로 구분되며, 두 방식이 혼합되어 운영 되기도 합니다. 또한 신재생 발전의 경우 각 국가에서 제정한 제도에 따라 보조금과 유사한 성격의 요금을 수령하기도 합니다. 한국의 경우 신재생에너지 공급의무화제도(RPS, Renewable Portfolio Standard)를 통해 일정규모 이상의 발전사(신재생 발전사 제외)의 경우 발전량의 일부분을 신재생에너지 발전으로 공급해야 하며, 이를 위해 신재생에너지를 직접 공급하거나 시장에서 신재생에너지 공급인증서(REC)를 구매하여 할당량을 충당해야 합니다. 따라서 신재생 발전업체의 경우 전력 판매 수익에 추가하여 REC 판매를 통한 추가 수익 확보가 가능합니다.

일반적으로 전력판매계약(PPA)시 요금 구조는 발전소의 가동 유무에 따라 수령하는 용량요금과 실제 송전 시 수령하는 에너지요금으로 구분되며, 연료 가격은 정부에 전가하는 구조로 되어 있습니다. 또한 물가상승 및 환율변화가 요금에 지수화되어 있고, 자연재해 및 각종 불가항력 사유 시에도 일부 금액을 보전 받는 구조로 되어 있어 대규모 자본투자가 이루어지는 중장기 장치산업임에도 안정적인 수익 확보가 가능합니다. 일반적으로 개발도상국의 경우 정부에서 장기판매계약을 제공하여 민간기업의 참여 유인을 높이고 있습니다.

도매시장의 경우 일반적으로 발전업체가 판매단가를 도매시장운영자에 입찰하고, 그날 발전하는 발전업체 중 가장 비싼 판매 단가가 도매 요금으로 결정되게 됩니다. 따라서 도매시장에서는 발전원가가 저렴할수록 높은 수익을 확보할 수 있습니다. 당사는 국내외 발전부문에 민자발전 사업을 영위하고 있으며, 당사가 진출한 국가 중 한국, 호주, 미국에서는 도매시장에, 파키스탄, 요르단 등에서는 정부와 PPA 계약을 통해 전력을 판매합니다.

[산업의 성장성]

전력수요 및 공급은 국민 소득, 경제 성장, 인구 성장, 도시화, 기존 발전소 퇴역, 정부 에너지 정책 등에 영향을 받습니다. 이 중 전력수요는 국민소득과 가장 밀접한 관계를 맺고 있어 개발도상국일수록 전력수요 증가율이 높은 특성을 보이고 있습니다.

IEA(International Energy Agency)에 따르면 전세계 전력수요는 2022~2050년 사이 연평균 약 2.1% 성장할 것으로 전망하고 있으며, 전력공급은 발전원 다변화 및 기존발전소 퇴역으로 인해 연평균 약 2.2%의 성장이 예상됩니다. 특히, 석탄화력 발전소 퇴역(2022~2050년 연평균 21GW 퇴역) 및 신재생 발전소 비중 증가 추세(2022~2050년 연평균 553GW 신설)가 지속될 것으로 예상되며, 그 중에서도 태양광과 풍력 중심의 성장이 예상됩니다.

2015년부터 신규 설치 물량 중 이미 신재생 공급량이 화력 공급량을 초과하였으며, 지속적인 신재생 기술 발전으로 태양광 자원이 우수한 일부 국가에서는 이미 태양광 균등화 발전 비용이 화력의 비용보다 낮아지기도 하였습니다.

한국의 경우 산업통상자원부의 제10차 전력수급기본계획에 의하면 2022~2036년까지 최대전력수요 증가율은 연평균 1.7%로 높지 않으나, 노후화된 석탄 발전소를 대체하는 가스발전소(2022년 41.3GW → 2036년 64.6GW)와 신재생 발전소(2022년 29.2GW → 2036년 108.3GW) 중심의 사업 기회는 꾸준히 존재할 것으로 보입니다.

[경기변동의 특성 및 계절성]

전력수요는 국민 소득, 경제 성장, 인구 성장, 도시화, 기존 발전소 퇴역, 정부 에너지 정책에 영향을 받습니다. 계절적으로는 기온의 영향에 따라 냉방 수요가 많은 여름에 연중 최고 수요를 보이며, 그 다음으로는 난방 수요가 많은 겨울의 전력 수요가 높습니다. 또한 유사한 전력 수요 상황에서도 가뭄, 바람, 일사량 등에 의해 신재생 발전소의 발전량이 감소하거나, 대형 원자력 또는 석탄발전소가 퇴역할 경우 기존 발전소에 대한 수요가 증가합니다.

[경쟁요소 및 특성]

국내의 경우 송배전은 한국전력공사가 독점하고 있으며, 발전부문은 도매시장임에도 가격 입찰이 아닌 용량 입찰 방식을 통해 급전여부가 결정되는 제한된 경쟁시장으로 운영되고 있습니다. 즉, 전력거래소 산하 비용검토위원회가 매월 발전기별 발전비용을 검토하여 확정하고, 시간대별 전력수요에 맞춰 비용이 낮은 발전기부터 투입되어 실질적인 경쟁 정도는 역시 크지 않습니다.

정부 등과 전력구매계약을 체결한 경우 상업운전 이후에는 정부가 구매를 보장하므로 경쟁이 발생하지 않습니다. 단, 전력구매계약이 국제 입찰로 진행되는 경우 공사비, 금융 비용, 운영 비용, 송전 비용, 연료 비용 등을 종합 고려한 균등화된 발전단가가 낮은 업체일수록 전력구매계약 체결 경쟁에 유리합니다.

해외 도매시장의 경우 가격 입찰을 통해 급전 여부가 결정되므로 발전 원가에 따라 경쟁 우선 순위가 결정됩니다. 따라서 도매 시장에 투자 결정 시, 연료비, 효율, 생산 원가 등이 급전 순위에서 중요한 요소입니다.

(3) 물류부문

● 물류 서비스 : (주)대림

[산업의 특성]

물류 사업은 내륙 운송 및 해외 물류 서비스를 제공하는 복합물류 사업, 초 중량 화물을 운송하는 특수물류 사업, 액체/액상 화물에 특화된 ISO탱크컨테이너 사업으로 구성되며, 화물의 출하에서 도착까지 운송단계별로 차별화된 물류 서비스를 제공하고 있습니다. 고객의 이퀄 파트너(EQUAL PARTNER)이자 물류 개혁 전문가로서 배송/보관/조달 업무의 SEGMENT를 종합하여 SUPPLY CHAIN의 기능을 맡음으로써 물류 전체의 최적화를 도모하여 고객의 영업환경 구성에 이바지하며 가치를 창출하고 있습니다.

[산업의 성장성]

글로벌 경기침체, 소비 위축 등으로 물류산업 전반의 서비스 공급 및 수요 불안정성이 확대되고 있어 산업 규모의 위축은 불가피할 것으로 전망됩니다. 일부 국가로의 운임이 하락반전되고 있으나, 이를 장기적인 하락전환으로 판단하기는 어렵습니다. 향후 국내외 경제 상황을 볼 때 불확실성은 증대되고 있습니다.

[경기 변동의 특성]

해운물류 산업은 실물 경제의 파생 산업이며 글로벌 경기에 민감한 산업으로 수요와 공급의 영향을 크게 받습니다. 글로벌 경제위기, 혹은 팬데믹과 같은 이벤트가 발생하면 해운 시장의 운임이 즉각적으로 반응하게 됩니다. 그 밖에도 해양 환경 규제 정책, 국가별 정책 및 규제 등이 중요한 영향을 미칩니다.

[경쟁요소]

선사 협력강화를 통한 선복 확보, 장기 우수 고객의 확보, 서비스의 차별화와 다양화, 서비스 개선을 위한 전산시스템 활용, 비용절감 등을 통한 영업 경쟁력 유지 등이 중요한 요소입니다.

[국내외 시장여건]

미주, 유럽, 아시아 국가들의 경기 침체가 예상됨에 따라 고객사로부터의 물류비 단가 인하 요구가 지속되고 있습니다. 선사, 포워딩 및 물류 전반적인 서비스 공급업체의 위축이 예상되고 있으며, 다양한 서비스 고도화(IT 개발 및 유지보수, 선사 Long Term service Agreement 체결 등) 및 수익 다변화(W&D, 복합운송 등)가 요구되고 있습니다.

[시장의 특성]

당사의 물류(복합운송/ISO Tank Container 운송)사업은 세계 석유화학 경기의 영향을 직접적으로 받는 사업이며, 플랜트 기자재 운송사업은 해외 플랜트 건설사업 경기에 영향을 받는 특성을 가지고 있습니다.

(4) 건설정보화/IT 부문

● 건설용역, IT인프라 : (주)대림

[산업의 특성]

건설정보화 사업은 건축사업, 기전사업, 정보화사업으로 구분됩니다. 건축사업은 고급주거(High-end housing), 물류센터 및 일반 건축물에 대한 시공, 품질, 안전, 준공 및 AS를 통해 고품질의 건축물을 건설합니다. 기전사업은 도로/터널/철도 등에 기계, 전기, 소방설비 등을 구축하여 건축물의 효율적 이용이 가능하도록 하는 사업입니다. 정보화사업은 아파트 주거 환경에 IT를 융합하여 사용자의 편의성을 증진시켜 스마트한 라이프 환경 구축을 목적으로 하고 있습니다.

IT 사업은 기존 산업과 융합하여 새로운 서비스를 창출시키는 사업으로 크게 정보시스템을 구축하는 SI (System Integration) 사업과 고객의 시스템을 운영 및 유지보수하는 SM (System Management) 사업으로 구분됩니다. 최적의 IT기술을 활용하여 고객의 경쟁력을 향상시키고 산업 분야의 업무 효율성 증대 및 사업의 부가가치를 제고하는데 기여하는 사업입니다.

[산업의 성장성]

국내 건설시장은 경제발전과 함께 급속한 성장세를 지속해 온 과거와 달리, 프로젝트파이낸싱(PF) 부실 심화, 공사비 급등 등으로 성장성에 영향을 받아 상당기간 침체기가 지속 될 것으로 전망됩니다.

전통적 IT 사업은 성숙기에 접어들어 저성장 기조가 지속되고 있었습니다. 그러나 4차 산업 혁명이라 불리우는 산업 환경 변화에 따라 업무 비대면화 및 디지털 전환 확산으로 다양한 신규 IT 수요가 증가할 것으로 전망됩니다.

[경기 변동의 특성]

건설정보화 사업은 경제정책 변화, 탄소중립 등 각종 환경 관련 이슈, 디지털 전환, 고용/노동 관련 이슈, 재정투자 등 건설산업 전반에 영향을 줄 수 있는 다양한 요인들의 영향을 받고 있습니다.

IT 사업은 기업 IT 투자와의 높은 연관성으로 경기에 대한 민감도가 높은 편이나 최근 기업들의 지속적인 디지털 전환 요구와 언택트 기술의 부각으로 인해 경기 민감도는 점차 낮아질 것으로 예상됩니다.

[경쟁요소]

건설정보화 사업은 공사실적, 기술능력 등으로 평가된 시공능력평가 순위 및 특허기술 확보 등이 핵심 경쟁요소입니다. 당사는 기술사를 비롯한 전문기술인력, 기술 솔루션, 특허 및 다수의 대형공사 시공 실적 등을 보유하고 있습니다.

IT 사업은 IT 융합 사업 영역으로 확장됨에 따라 기존 IT 구축 역량 뿐만 아니라 고부가가치를 창출할 수 있는 차별화된 솔루션 개발 역량이 중요 경쟁요소입니다.

[국내외 시장여건]

건설투자는 마이너스 성장 전망이나, 금리 인하 기조, 민간투자 활성화 정책에 힘입어 점진적 반등 가능성이 있습니다. 건설시장은 부동산 PF(Project Financing) 규제와 인플레이션 지속 등 경기 하락이 본격화 됨에 따라 미분양 물량이 급증하는 등의 리스크를 가지고 있습니다.

IT 사업은 언택트 업무 강화, 클라우드 확대 등을 중심으로 디지털 전환이 가속화되어 향후

지속적인 성장이 예상됩니다.

[시장의 특성]

건설정보화 사업은 건축 시장과 밀접한 관계가 있으며, 경쟁사와 차별화 할 수 있는 특화 솔루션 개발 및 신성장 사업으로의 사업구조 전환이 요구되고 있습니다. 또한 최근 건설현장의 스마트 기술 및 안전관리에 대한 관심도가 높아지고 있습니다.

IT 사업은 정부의 IT 관련 투자, 정책 등이 중요한 영향으로 작용해왔으나, 최근 산업의 업무 환경 변화(언택트 중심/디지털화)가 사업에 영향을 주는 요인으로 작용하고 있습니다.

(5) 투자 및 기타부문

● 관광/레저 - 글래드호텔앤리조트(주)

[산업의 특성]

호텔/골프 산업은 경제 성장에 따른 소득수준의 향상, 국제교류 확대에 따라 성장하는 대표적인 서비스 업종의 하나로서, 고용효과 및 초기 사업투자비 규모가 큰 반면, 매출의 한계가 있어 투자자본의 회수기간이 장기화되는 특성이 있는 자본회전율이 매우 낮은 자본집약적 산업입니다.

[산업의 성장성]

최근 3개년간 제주지역 5성급 호텔 및 골프장의 성장률은 다음과 같습니다.

구 분		2023년	2022년	2021년	비고(출처)
호텔	매출(백만원)	440,043	319,029	296,571	호텔업협회
	성장률(%)	37.9	7.6	64.8	
골프장	내장객수(천명)	2,416	2,822	2,899	제주도청
	성장률(%)	-14.4	-2.7	20.8	

[경기변동의 특성]

최근 2024년 1월부터 11월까지 한국을 방문한 외래 관광객 수는 약 1,510만명으로, 코로나 이전 외래 관광객 수가 가장 많았던 2019년 대비 94% 수준을 회복된 것으로 나타났으나, 12월 국내외 돌발상황으로 인해 회복세가 주춤한 모습입니다. 정치경제적 불확실성은 내년 1분기까지 이어질 전망입니다. 국내 관광시장과 방한 관광시장의 불안정성이 이어지고 있는 현재, 주요 외래관광객 국가인 중국과의 무비자 검토등 관광 수요에 영향을 미치는 복합적인 상황의 모니터링이 필요합니다.

최근 2024년 1월부터 11월까지 한국을 방문한 외래 관광객 수는 약 1,510만명으로, 코로나 이전 외래 관광객 수가 가장 많았던 2019년 대비 94% 수준을 회복한 것으로 나타났으나, 12월 정치, 사회적 이슈로 불확실성이 고조되며 회복세가 주춤한 모습입니다. 당분간은 이러한 상황이 지속될 전망이어서 관광수요에 영향을 미치는 복합적인 상황에 대한 모니터링이 필요합니다.

[경쟁요소]

호텔 부대시설을 개선하여 상품 경쟁력을 확보하고, 객실/식음/부대업장에 대한 탄력 운영을 통해 비용 절감 및 수익성을 개선하고 있습니다.

아울러 식음업장 배달 서비스 시행, 가정간편식(HMR) 상품 라인업 및 판매채널 확대 등 적극적으로 시장의 변화와 고객의 니즈에 대응하고 있습니다

● 부동산 임대 등 - 청진이삼프로젝트(주)

조세특례제한법 제104조의31 제1항에 의한 프로젝트금융투자회사로서 서울시 종로구 종로 1가 17번지 일대 사업대상지를 취득하고, 사업부지에 업무시설 및 상가시설을 신축하여 이를 분양, 임대하는 사업 및 이에 부수되는 사업 등을 시행하고 그 수익을 주주에게 배당함을

목적으로 2010년 11월 25일에 설립되어, 2014년 10월 20일에 준공인가를 받아 건물(D-tower)을 완공하였습니다.

● 부동산산업 : (주)대림, 대림투자운용(주), 흥국하이클래스사모부동산12호

[산업의 특성]

부동산산업은 부동산 개발/투자/운용/Exit까지 부동산 비즈니스의 전 Value Chain에서 부동산 자산을 기반으로 부가가치를 창출하는 사업이며, 주로 토지 확보 단계부터 참여하는 시행 사업, 실물자산에 대한 투자 및 운용/관리 사업, 부동산 관련 신규사업 등이 있습니다. 자산유형(오피스, 호텔, 리테일, 물류, IDC등)에 따라 일부 차이가 있을 수 있으나, 최근 전통 투자 자산의 수익률 저하에 따른 대체투자 확대 기조에 따라 부동산 개발 및 투자 사업이 활발하게 이루어지고 있습니다.

[산업의 성장성]

과거 풍부한 시장 유동성과 저금리 영향으로 부동산 개발 및 대체투자 영역이 빠르게 성장하였으나, 최근까지 이어지는 고금리기조 - 실물경기둔화 - PF시장 위축으로 조정기에 접어들었고, 향후 경기 회복/금리인하 속도에 따라 조정 기간이 길어질 수 있는 추세입니다.

[경기 변동의 특성]

부동산산업은 금융환경, 정부규제 및 실물경기과 밀접한 연관성을 갖는 비즈니스입니다. 그로 인해 외부 환경변화에 대응할 수 있는 프로젝트 포트폴리오 구성으로 리스크와 수익성을 관리하는 것이 중요합니다.

[경쟁요소]

부동산산업은 부동산 관련 전문 인력과 조직을 기반으로, 부동산 개발/투자 정보를 신속하고 지속적으로 취득할 수 있는 딜소싱 능력, 투자에 대한 빠른 의사결정, 신속한 자산 확보 등이 핵심 경쟁요소입니다. 또한 민간에서 다양한 방식으로 이뤄지는 사업 영역으로 개발 구도수립 및 차별화된 상품/브랜드 기획, 운용 역량이 주요 경쟁우위 요소로서 중요성이 높아지고 있습니다.

[국내외 시장여건]

부동산산업의 주거 상품은 규제 완화책에 따라 심리가 일부 회복되었음에도 여전히 과거 대비 부담스러운 수준의 금리와 가격수준, 경기 둔화 등 영향으로 시장이 부진한 만큼 거래 활성화가 지속되리라 기대하기 어렵다고 예상되며, 비주거 상품은 선진국 국채금리 상승 등 금융환경 및 경기의 불확실성에 따라 사업 변동폭이 확대될 것으로 예상됩니다.

[시장의 특성]

부동산산업은 개발 기획부터 Exit까지 장기적인 시간과 자원이 투입되어야 하는 성격을 가지며, 자금조달을 위해 금융시장과의 밀접한 연계가 필요한 시장입니다. 금융위기 이후, 메이저 시공사들의 자체 개발사업이 감소하며 시행과 시공이 분리되는 환경이 조성되었으며, 이로 인해 인허가 및 사업기획 역량을 갖춘 시행사업자 및 자산운용사가 직접 개발사업 참여하는 등 경쟁 강도가 높아지는 특징을 나타내고 있습니다.

[자원조달상의 특성]

자금 조달의 경우, 보유 현금 및 회사채 발행을 통한 Equity 투자와 외부금융기관의 Loan 및 구조화를 통한 조달 등 다양한 방법이 활용되고 있습니다.

마. 신규사업 등의 내용 및 전망

(1) ㈜대림

당사는 사업의 성장성과 안정성을 고려하여 기존 사업역량을 기반으로, 당사가 보유한 역량과 시너지 효과를 낼 수 있는 다양한 신규사업 모델을 검토하고 있습니다.

(2) 주요 종속회사

● DL케미칼㈜

- DL케미칼㈜는 2021년 9월 27일 이사회를 개최하여 미국 Kraton Corporation("Kraton")의 주식 100%를 주당 46.5불에 인수하는 Merger Agreement의 체결을 승인 하였고, 2022년 3월 15일 인수를 완료하였습니다.

본 계약의 합병 대상 회사는 DL케미칼㈜의 손자회사인 DLC US Inc.이며, Kraton사와 역합병을 통해 Kraton이 존속법인으로써 지위를 유지하게 되었습니다.

DL케미칼㈜는 본 합병을 통한 글로벌 1위의 SBC(Styrene Block Copolymer) 기술력, 제품 및 Brand를 확보를 통해 고부가가치 사업인 합성고무, 점접착제 시장의 Specialty Top Tier로 도약하길 기대하고 있습니다. 또한 DL케미칼㈜의 운영능력, 제조 노하우 등 현재 보유한 사업역량과 시너지를 바탕으로 하여 글로벌 시장지배력과 수익성을 강화할 계획을 가지고 있습니다.

● DL에너지㈜

- DL에너지㈜는 2022년 3월 종속회사인 DL에너지글로벌㈜를 통하여 1,055MW 미국 페어뷰(Fairview) 발전소 지분 25% 인수를 완료했습니다. 페어뷰 발전소는 펜실베이니아주에 위치한 천연가스 복합화력발전소로 GE의 최신 기종 발전 주기기를 사용해 열효율이 뛰어나, 미국 전력 도매시장에서 높은 급전순위를 기록하여 안정적인 매출과 수익성 확보가 가능합니다.

- DL에너지㈜는 2023년 11월 여수 수소연료전지 발전소의 상업운전을 개시하였습니다. 해당 발전소는 여수국가산업단지 내 약 8,200m² 규모 부지에 건설되었으며, 발전용량은 18.5MW급으로 연간 약 15만MWh의 전력을 생산할 수 있습니다.

바. 지식재산권 보유 현황

(1) ㈜대림

종류	취득일	내 용	권거법령	등록번호	취득소요인력/ 기간	상용화 여부 및 기여도	특점적,배타적 사용기간
특허	2022.01.10	창조개폐 감시시스템 및 이를 이용한 환경관리 방법	특허법	10-2350973	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2022.02.07	항균 기능성 보드 및 그 제조 방법	특허법	10-2361614	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2022.02.25	공동주택 커뮤니티 공용기기 이용 방법	특허법	10-2369907	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2022.02.25	배관배선기구 일체형 덕트 조립체	특허법	10-2369917	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2022.03.14	건물의 통합 운전 데이터 획득 방법과 이를 이용한 전자 상거래 방법	특허법	10-2375902	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2022.04.01	창조개폐 감시시스템 및 이를 이용한 방법관리 방법	특허법	10-2383700	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2022.05.02	세대단말기를 중심으로 하는 스마트홈 보안 강화 시스템	특허법	10-2395240	1명/6개월	상용화 준비단계	20년

	2022.05.04	무선 디바이스를 사용한 건설현장 데이터수집 시스템	특허법	10-2396352	1명/6개월	상용화 단계	20년
	2022.05.25	세대 단말기를 이용한 악자 제어 방법 및 프로그램	특허법	10-2403237	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2022.06.02	보안성이 향상된 로라 프로토콜 기반의 통신 시스템 및 이를 이용한 통신 방법	특허법	10-2406689	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2022.07.05	타워크레인 정보 처리 방법 및 이를 위한 프로그램	특허법	10-2418943	1명/6개월	상용화 단계	20년
	2022.07.27	공동주택 세대 난방 제어 시스템 및 환수 온도를 이용한 난방 제어 방법	특허법	10-2427770	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2022.10.11	인공지능을 기반으로 하는 통합 주차관리 시스템	특허법	10-2454864	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2022.10.18	스마트홈을 기반으로 하는 인공지능 통합 주차관리 시스템	특허법	10-2457783	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2022.10.27	건설현장에서 수집된 다수의 데이터의 활용을 위한 데이터 분류 시스템	특허법	10-2461857	1명/6개월	상용화 단계	20년
	2022.10.27	사물인식이 가능한 도어폰, 이를 포함하는 시스템 및 이를 이용한 방법	특허법	10-2461858	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2022.11.11	인공지능 영상분석을 기반으로 하는 공동주택단지 통합 보안시스템	특허법	10-2467814	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2022.12.26	원격검침 시스템	특허법	10-2482849	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2023.01.05	사물인식이 가능한 도어폰, 이를 포함하는 보안 시스템 및 이를 이용한 방법	특허법	10-2487042	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2023.01.11	건설현장 통합 안전관리 시스템 및 이를 이용한 안전관리방법	특허법	10-2488939	1명/6개월	상용화 단계	20년
	2023.03.10	클라우드 플랫폼 기반의 공동주택의 스마트홈 시스템	특허법	10-2510499	1명/6개월	상용화 단계	20년
	2023.04.13	항균 필름 및 이를 제조하는 방법	특허법	10-2522905	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2023.05.03	터널 시공문서 자동 생성 방법	특허법	10-2530383	1명/6개월	상용화 단계	20년
	2023.06.22	폴리이미드를 포함하는 반도체 소자 테스트 소켓용 성형체 및 이의 제조방법	특허법	10-2548091	2명 / 1년	상용화 단계	20년
	2023.07.07	건설현장 통합 안전 관리를 위한 이동형 안전 박스	특허법	10-2554731	1명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2023.08.22	시 및 홈네트워크 기반 원격검침 방법	특허법	10-2571212	1명/6개월	상용화 단계	20년
	2023.11.14	거주환경을 개선하기 위한 월패드 및 이를 이용한 방법	특허법	10-2603645	2명/2년	상용화 준비단계	20년
	2024.01.03	홈네트워크 시스템에 접속 가능한 수전 및 수전을 포함하는 시스템	특허법	10-2622342	2명/1년	상용화 준비단계	20년
	2024.02.01	건설현장용 가설통신망 시스템 및 이를 이용한 건설현장 관리 방법	특허법	10-2634301	2명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2024.05.27	스마트ID를 이용한 단지 내 장치의 동작 방법 및 이를 위한 어플리케이션	특허법	10-2671045	2명/1년	상용화 준비단계	20년
	2024.07.19	건물의 시운전 및 운전시 배관 음파값을 무선으로 센싱하여 누수에 관한 정보를 획득하는 방법	특허법	10-2687981	2명/6개월	상용화 준비단계	20년
	2024.08.01	건물의 홈네트워크서버를 이용하여 전력 사용을 하고자 하는 사용자를 인증하는 방법	특허법	10-2692503	3명/3개월	상용화 준비단계	20년
	2024.09.09	세대단말기를 이용한 동선감지 시스템 및 이를 이용한 방법	특허법	10-2706322	3명/3개월	상용화 준비단계	20년
	2024.10.18	세대단말기를 이용한 헬스케어 방법	특허법	10-2720998	2명/3개월	상용화 준비단계	20년
	2024.11.14	세대단말기를 이용한 스마트홈 시스템	특허법	10-2732003	2명/3개월	상용화 준비단계	20년
	2024.12.30	비상계단 모니터링 시스템	특허법	10-2750048	2명/6개월	상용화 준비단계	20년
상표	2024.05.07	DI·EnerG / 제 [09], [37], [42] 류	상표법	40-2191555	1명/1개월	미 상용화	10년
	2024.05.07	DI·home / 제 [09], [37], [42] 류	상표법	40-2191556	1명/6개월	상용화 단계	10년
	2024.07.23	DI·pass / 제 [09], [37], [42] 류	상표법	40-2225334	1명/1개월	상용화 단계	10년
디자인	2022.12.14	이동형 CCTV 카메라	디자인보호법	30-1195941	1명/6개월	상용화 단계	20년

(2) 주요 종속회사

법인명	지적재산권 보유건수	비 고
DL(주)	158	상표
DL케미칼(주)	62	특허
Kraton Corporation 및 그 종속회사	1,563	특허, 상표(주1)
Cariflex PTE.LTD. 및 그 종속회사	13	특허, 상표
DL에프엔씨(주)	19	특허, 실용신안, 상표
글래드호텔앤리조트(주)	8	상표, 서비스표

(주1) 1개의 지적재산권으로 여러 국가의 승인을 받은 건수를 1개로 볼 경우 지적재산권 보유건수는 283건입니다.

사. 상표 및 고객관리 정책

(1) (주)대림

당사의 독자적인 기술로 만든 폴리이미드(PI, Polyimide) 제품인 PLAVIS는 내열성, 기계적 물성, 내화학성, 내마모성 등에서 최고의 물성을 보유한 슈퍼 엔지니어링 플라스틱으로 반도체, 디스플레이, 우주/항공, 방산, 자동차 등 여러 산업 내 다양한 요구 환경 하에서 폭넓게 사용되고 있습니다. 당사는 최고 품질의 제품과 서비스 제공을 통한 고객가치 창출을 최우선 가치로 삼고 있으며, 상기의 브랜드를 고객 신뢰의 상징으로 자리매김하는데 노력하고 있습니다.

(2) 주요 종속회사

● DL(주)

기업 분할 및 지주사 체제로의 전환을 맞아 DL(주)는 새로운 그룹 브랜드 'DL'을 런칭하였습니다. 이는 지난 85년 간 축적된 전문성과 신뢰를 바탕으로 절대경쟁력을 갖춘 글로벌 디벨로퍼로 도약하고자 하는 혁신의지를 담은 사명 변경입니다. 새로워진 DL의 CI는 DL이 전하고자 하는 본질적인 가치를 소비자에게 가장 직관적인 디자인으로 제공하고 있습니다. 다양한 모양의 블록들이 한데 모여 DL의 로고를 이루고 있는 모습은 세상의 기본을 이루는 다양한 요소들로 도시와 도시, 사람과 사람을 연결해 온 DL의 업적과 정체성을 표현하고 있습니다. 메인 컬러인 DL블루는 DL그룹이 오랜시간 고수해 온 브랜드 자산으로 고객의 깊은 신뢰를 바탕으로 끝없이 펼쳐 나가는 무한한 창조성을 상징합니다.

DL의 비전은 풍요로운 미래를 창조하는 글로벌 디벨로퍼입니다. 이를 달성하기 위하여 기술력을 통한 미래선도, 혁신을 위한 끊임없는 변화, 신뢰를 기반으로 한 가치창출이라는 3가지 핵심가치를 선정하였습니다. DL(주)는 CI를 새롭게 선보이며 기업브랜드 체계도 리뉴얼 하였습니다. 계열사들의 회사명을 DL 중심으로 개편하여 그룹의 정체성을 강조하였고 사업 전문성을 표현하고자 하였습니다.

DL(주)는 그룹 브랜드 DL의 브랜드 가치를 높임으로써 궁극적으로 계열사들의 비즈니스를 지원하는 시너지 효과를 발휘하는 것을 브랜드 관리 정책의 목표로 삼고 있습니다. 이를 위하여, 브랜드 및 비주얼 가이드라인을 전 계열사와 공유하여 소비자에게 일관된 브랜드 이미지를 제공하려고 노력하고 있습니다. 또한 브랜드의 인지도와 호감도를 높이기 위해 적극적인 소비자 대상 브랜드 캠페인을 온·오프라인을 통해 전개중에 있으며, 그 외에도 디지털 마케팅, 언론PR, 각종 그룹 홍보물 제작 등의 다양한 브랜드 가치 제고 활동을 실행 중입니다.

● DL케미칼(주)

당사는 합성수지 제조 판매 부분에서 오랜 기간 취득한 노하우와 업계 선두 기술력을 바탕으로 "D.FINE", "D.XPOLY", "D.POLYBUTENE", "D.SYNOL" 및 "D.SYNOL PLUS" 브랜드를 구축해 왔습니다. 당사는 최고 품질의 제품과 서비스 제공을 통한 고객가치 창출을 최우선 가치로 삼고 있으며, 상기의 브랜드를 고객 신뢰의 상징으로 자리매김하는데 노력하고 있습니다. 향후에도 브랜드 이미지 광고 등을 통해 당사 제품의 우수한 품질과 서비스를 지속적으로 홍보하고 해외 전시회 등을 통해 해외에서의 브랜드 마케팅을 지속 실시할 예정입니다.

● Kraton Corporation 및 그 종속회사

연결실체는 우수한 기술력을 뒷받침하는 57개의 상표권 등을 바탕으로 핵심 시장에서 지속 가능한 경쟁 우위를 창출하고 있습니다. 최고 품질의 제품과 서비스 제공을 통한 고객가치 창출을 최우선 가치로 삼고 있으며, 상기의 브랜드들이 고객에게 신뢰의 상징으로 인식될 수 있게 노력하고 있습니다.

● Cariflex PTE.LTD. 및 그 종속회사

연결실체의 합성고무 라텍스는 천연고무가 가지고 있는 탁월한 물리적 특성, 탄력성과 부드러움과 함께 천연고무가 가지지 못하는 순도, 투명도 및 유동성 등에서 천연고무 대비 우수한 물성을 보유하고 있습니다. 특히 연결실체의 합성고무 라텍스는 천연고무에서 발생하는 단백질이 없어 일부 환자에게 발생할 수 있는 천연고무 알러지로 인한 위험을 줄일 수 있습니다. 연결실체는 독자적인 음이온 중합기술을 통해 고품질의 합성고무 라텍스를 생산하며, 이는 고무가가치 의료/보건용 소재로 사용되고 있습니다.

● DL에프엔씨(주)

당사는 필름 제품 제조 판매 부분에서 오랜 기간 취득한 노하우와 업계 선두 기술력을 바탕으로 "DaelimOPP" 브랜드를 구축해 왔습니다. 당사는 최고 품질의 제품과 서비스 제공을 통한 고객가치 창출을 최우선 가치로 삼고 있으며 상기의 브랜드를 고객 신뢰의 상징으로 자리매김하는데 노력하고 있습니다. 향후에도 브랜드 이미지 광고 등을 통해 당사 제품의 우수한 품질과 서비스를 지속적으로 홍보하고 해외 전시회 등을 통해 해외에서의 브랜드 마케팅을 지속 실시할 예정입니다.

● 디렉스폴리머(유)

APAO란, Propylene, Ethylene, Butene-1 등의 중합으로 만들어지는 공중합체로, 우수한 접착력, 뛰어난 내열성, 우수한 내한성, 저비용, 물성조절이 용이한 제품입니다. 친환경 소재를 필요로 하는 위생용품은 물론, 자동차 내장재, 필터, 특수포장, 가구 등 다양한 분야에서 사용되고 있습니다.

● DL모터스(주)

당사는 DL 등 그룹 브랜드를 사용하고 있습니다. 브랜드가치를 높이기 위해 당사 상표 침해 여부를 지속적으로 관리하고 있으며, 고객가치를 높이기 위해 지속적으로 가치요소를 발굴

개선하고 지속적인 고객관리를 위해 고객관리 프로그램을 운영하고 있습니다.

● 글래드호텔앤리조트(주)

당사는 고객의 입장에서 생각하고 의견을 존중하며 고객 요구사항을 반영한 고객감동 및 고품격 서비스 제공을 위해 모두가 노력하고 있습니다. 고객의 소리(VOC) 시스템운영 및 정기적으로 서비스 모니터링, CS활동, 고객만족도 조사 등을 통해 고객의 의견을 수렴하고 개선해 나가고 있으며, 투명경영·윤리경영이 기업경쟁력의 원동력임을 인식하고 모든 임직원이 지켜야 할 가치판단과 행동의 기준을 마련하고 이를 실천하고 있습니다.

아. 환경관련 정부규제 등에 대한 준수

(1) (주)대림

당사는 도소매업, 서비스, 용역이 주된 사업으로 대기오염물질 배출 또는 유해물질 사용을 야기하는 공정이 미미합니다.

1) 대기, 수질 오염물질 배출원 관리

대기환경보전법에 따라 대기배출시설에 대한 대기오염물질 발생을 최소화하고 법규를 준수하기 위하여 대기오염 방지시설을 8대를 설치하여 운영하고 있습니다. 대기 환경오염을 최소화 하기 위해 배출시설을 매월 2번 이상 계약된 업체를 통해 측정하며 관리하고 있으며 측정 항목으로는 반자동식측정법을 통한 먼지 측정, 기체크로마토그래피를 이용한 휘발성유기화합물(에틸벤젠)측정, 불꽃이온화검출기법을 통한 THC(총탄화수소)를 측정중이고 반기별 측정 기록부 및 관련 증빙을 지방시청에 제출하고있습니다. 또한 매년 대기오염물질 배출량을 줄이기 위한 비용 계획을 수립하여 집행하고 특정대기유해물질 배출과 관련하여 비산배출원 관리 시스템(LDAR)을 운영하여 플랜지, 펌프, 안전밸브 등에서 미량 누출되는 오염원까지 자가 점검을 통해 관리가 되고 있으며 매년 6월 지방유역환경청에 자체 점검 자료를 제출하고 있습니다.

논산지점은 대기배출시설 사물인터넷(IoT) 지정 사업장으로 '24년 투자 및 설치를 완료하였고 관할 시청 환경과에 가동개시 신고하여 현재 정상 운영중입니다. 수질 오염물질 배출원 관리는 물환경보전법에 따른 폐수 배출허용기준을 준수하기 위해 배출되는 수질오염물질 항목에 대하여 연 1회 주기적으로 위탁업체를 통해 측정하여 관리하고 있습니다. 현재 (주)대림 논산지점의 폐수 처리는 동산산업단지 내 폐수처리장으로 전량 처리되고 있어 누출 및 무단 방류 등의 문제의 발생이 전무하고 용역관리를 통해 지속적이고 확실한 관리를 진행하고 있습니다. 추가로 매년 환경책임 보험을 가입하여 사고 대비를 하고 있으며 배출원 관리를 통해 유출방지 및 방재에 적극적으로 투자를 하고 있습니다.

2) 유해화학물질 관리

화학물질관리법에 따라 장외영향평가서 작성 및 유해화학물질 설치검사 후 영업허가를 취득하고 해당 물질들을 취급중이며 기술인력 1명, 책임자 3명, 점검원 2명 총 6명의 전문인력을 통한 사업장 유해화학물질을 관리 중이고 연 1회 화학물질 환경배출량 이동량 조사표를 지방유역환경청에 제출, 연 1회 유해화학물질 취급시설 정기검사를 실시하며 매주 점검일지 작성 및 관련자에 대한 법정교육을 실시하여 무사고 및 외부로의 유출을 최소화 하기 위한 관리를 하고 있습니다.

3) 폐기물 관리

폐기물관리법에 따라 사업장 일반 폐기물과 지정폐기물을 구분하여 폐기물보관창고에 보관중이며, 올바로시스템을 이용하여 검증된 폐기물 처리업체와 위수탁계약을 진행하고 비상상황을 대비하여 일반폐기물 처리업체 2개, 지정폐기물 처리업체 6개의 업체와 계약을 진행해 발생 및 처리하는 폐기물을 법적 위반없이 정확하게 처리하고 있습니다. (주)대림 논산지점에서 발생하는 지정폐기물의 경우 발열량이 높고 순수 재생연료로써의 부가가치가 높아 시멘트 제조회사, 기타 소각업체 등의 연료로 사용되어 발생하는 모든 폐기물의 80%가 재활용되고있고 자원순환성과관리시스템을 통한 폐기물 발생량을 매년 지속적으로 줄여 저감 목표를 달성하고 있습니다. 또한 2명의 환경기술인 전문인력을 통해 일일 1회 이상 위험물 저장 시설 점검 및 월 1회 관리대상 유해물질에 대한 자체 점검 일지를 작성하고 관리하고 있습니다.

(2) 주요 종속회사

● DL(주)

지주회사로서 건설, 제조 등의 사업을 영위하지 않기 때문에 대기오염물질 배출 또는 유해물질 사용을 야기하는 공정이 없습니다.

● DL케미칼(주)

가) 대기, 수질 오염물질 배출원 관리

대기배출시설에 대한 대기오염물질 배출을 최소화하고 법규를 준수하기 위하여 대기오염 방지시설을 설치, 운영하며 주기적인 점검 및 개선, 그리고 자가 측정을 하고 있습니다. 대기 환경을 개선하기 위해 배출시설을 지속적으로 개선하고, 매년 환경설비 투자계획을 수립하여 집행 및 모니터링 합니다. 또한, 물환경보전법에 따른 폐수 배출허용기준을 준수하기 위해 주기적으로 수질오염물질 전 항목에 대하여 자가 측정하며 안정적으로 관리하고 있습니다.

나) 토양오염물질 배출원 관리

토양환경보전법에서 규정하는 특정 토양오염 관리대상 시설을 등록하여 관리하며, 토양오염도 검사 및 누출 검사를 주기에 맞춰 수행하고 있습니다. 또한, 토양오염물질이 유출, 확산되지 않도록 방호벽, 방류독 등 방지시설을 설치하여 운영하고 있습니다.

다) 유해화학물질 관리

화학물질관리법에 의거, 유해화학물질 취급시설에 대한 정기검사를 매년 수행하고 있으며 체계적으로 유해화학물질을 관리하기 위하여 화학물질관리시스템과 비산배출원 관리시스템(LDAR)을 운영하고 있습니다. 유해화학물질 취급 시설과 유출 방지시설 및 장비에 대해서는 자체 점검과 외부기관인 한국가스안전공사로부터 정기적으로 검사를 받고 있으며, 유해화학물질 취급 안전 교육을 실시하고 있습니다.

라) 폐기물 관리

폐기물관리법을 준수하며, 사업장에서 발생하는 폐기물을 안전하게 처리하기 위하여 검증된 폐기물처리 전문업체에 위탁하여 재활용, 소각 또는 매립으로 처리하고 있습니다. 또한 폐기물처리 전문업체에 대한 실사 및 평가도 정기적으로 수행하고 있습니다. 그 밖에도 매립 또는 소각되는 폐기물을 최소화하고 재활용을 높이는 사내 활동을 추진하고 있습니다.

마) 기후변화 대응

기후변화에 선제적으로 대응하기 위하여 중장기 온실가스 배출량 개선 목표 수립 및 목표 달성을 위한 과제를 도출하여 추진하고 있습니다. 배출권거래제 대상기업으로서 온실가스 배출량 및 에너지 사용량을 정부에 보고하며, 제3자 검증을 받고 있습니다. 또한, 온실가스 관리 절차를 제정하여 운영하고 있습니다.

● Kraton Corporation 및 그 종속회사

가) 대기, 수질 오염물질 관리

공정 모니터링 및 설비 개선을 통해 오염물질을 발생원으로부터 저감하고 있으며, 발생한 오염물질은 방지시설에서 처리하여 배출량을 감소시키고 있습니다. 방지시설은 주기적으로 점검 및 수선유지를 통해 최적 상태의 가동이 이루어질 수 있도록 하고 있습니다. 또한 최적 방

지 시설의 운영 및 지속적인 설비 개선 활동을 통해 2030년까지 용수 사용량을 10% 절감하는 목표를 추진 중입니다.

나) 토양오염물질 관리

오염물질 누출 방지를 위해 사업부지 내에 관리 및 제염 활동을 수행하고 있습니다. 또한 지하로의 침투 방지를 위해 예방 활동에 주력하고 있습니다.

다) 유해화학물질 관리

모든 유해화학물질은 유럽 REACH 규정에 등록하여 관리하고 있습니다. 취급 설비에 유해화학물질 유출 감지기 및 차단 장치, 비상시 사용할 수 있는 보호구의 보관 상태를 주기적으로 점검하고 있으며, 정기점검, 평가 및 교육훈련을 실시하는 등 유해화학물질이 유출되지 않도록 관리하고 있습니다.

라) 폐기물 관리

생산 설비에서 발생하는 모든 폐기물은 각국의 폐기물 처리 법령에 따라 엄격히 관리하고 처리하고 있습니다.

마) 기후변화 대응

온실가스 배출량을 감소하는 목표를 지속적으로 설정하고 달성을 추진하고 있습니다. 2014년 해당 연도 배출량의 25%를 2030년까지 절감하는 목표를 설정하였고, 현재 해당 목표치를 초과 달성하였습니다. 또한 2030년까지 추가 20%를 절감하는 목표를 새로 설정하고 관련 절감 활동을 추진하고 있습니다. 이를 위해 보다 효율적인 공장 운영, 신재생 에너지원 전기 구매 확대 등의 다양한 전략을 검토하고 있습니다.

● Cariflex PTE.LTD. 및 그 종속회사

IR Latex를 생산하고 있는 브라질 및 신규 상업가동을 개시한 싱가포르 등에서 각국의 보건/안전/환경과 관련된 법률을 따르고 있으며, 신규 및 개정된 HSE 정부 규정이 발생할 경우 절차에 따라 사업에 미치는 영향을 평가하고 사전에 반영하고 있습니다. 기존 및 향후의 HSE 정부 규정으로 인해 부정적인 영향을 미치지 않을 것으로 예상하고 있습니다. 특히 싱가포르 공장의 경우 안전 관리 시스템을 준수하여 공장을 건설하였으며, 상업가동 이후에는 최신 기법의 보건, 안전, 환경 Program을 운용하여 현장 실행력 강화 및 지속 성장 가능 경쟁력 확보에 힘쓰고 있습니다.

● DL에프엔씨(주)

온실가스 배출권거래제도 및 오존층 보호를 위한 냉매관리제도 시행과 화학물질 관리 강화를 위한 화학물질 등록 및 평가에 관한 법률, 화학물질관리법 등의 적용받고 있습니다. 토양, 수질 및 폐기물 관리기준이 지속적으로 강화되고 있으며, 대기오염 부문도 비산배출 관련규제(HAPs) 도입 등 그 규제 강도가 높아지고 있습니다. 또한 해양오염사고 발생으로 해양환경관리법 적용 시설 규제도 점차 강화되고 있습니다. 이에 따라 당사는 정부정책 및 동향에 대한 지속적인 모니터링과 분석을 통해서 규제별 체계적인 대응방안을 수립하여 법규 준수는 물론 환경오염인자 발생 억제에 만전을 기하고 있습니다.

● 디렉스폴리머(유)

가) 대기, 수질 오염물질 관리

대기 및 수질오염물질 배출시설에서의 오염물질 발생을 최소화하고 법규를 준수하기 위하여 대기 및 수질오염 방지시설을 설치하여 운영하고 있습니다. 아울러 지구온난화에 대응하여 대기 환경을 개선하기 위해 매년 환경설비 개선을 위한 노력에 최선을 다하고자 하며, 물환경보전법에 따른 폐수관리에도 만전을 기하여 수질생태계 보전에 최선을 하고 있습니다.

나) 토양오염물질 관리

토양환경보전법에서 규정하는 특정 토양오염 관리대상 시설을 등록하여 관리하며, 토양오염도 검사 및 누출 검사를 수행하고 있습니다. 또한, 토양오염물질이 유출, 확산되지 않도록 별도의 방지시설을 설치하여 운영하고 있습니다.

다) 유해화학물질 관리

화학물질관리법에 따른 유해화학물질 관리를 위한 취급설비 및 보호장비 구비를 철저히 하고, 취급자 안전을 위한 유해화학물질 취급교육도 전직원에게 대해 실시하고 있습니다.

라) 폐기물 관리

폐기물관리법에 따른 폐기물의 분리, 수집, 보관, 처리를 위한 제반 절차 및 설비를 구축하여 운영하고 있으며, 특히 폐기물 발생량 최소화를 위해 재활용폐기물의 분리수거에 만전을 기하고 있고, 모든 폐기물의 적법 처리를 위하여 국가가 인정한 업체에 처리하고 있습니다.

마) EU REACH 대응

국제적 환경규제인 EU REACH 대응을 위해 관련 전문기관을 통하여 제품수출국가 별 REACH 규제를 파악하여 대응함으로써 국제 환경보호활동 차원의 대응은 물론, 당사 영업활동에 효과적으로 대처하고 있습니다.

● DL모터스(주)

대기환경보전법, 물환경보전법, 폐기물관리법, 화학물질관리법, 토양환경보전법, 악취방지법, 잔류성유기오염물질관리법, 지하수법, 하수도법, 온실가스 배출권의 할당 및 거래에 관한 법률, 환경오염피해 배상책임 및 구제에 관한 법률 등의 환경법규에 따른 규제를 받고 있습니다. 환경관련 국제규격인 ISO 14001 환경경영인증시스템을 도입하여 운영 중에 있으며, 매년 환경성평가를 실시하여 환경적합성을 검토하고 있습니다. 또한 신규설비 도입시 사전 환경성검토 및 저유해 화학물질을 사용함으로써 환경오염을 최소화하기 위해 노력하고 있습니다. 온실가스 배출권거래제와 관련하여 에너지사용 절감활동 및 고효율 설비로의 대체를 통해 온실가스 배출량을 감소시키고 있습니다.

● 글래드호텔앤리조트(주)

환경 관련 규제와 관련해서는 제주특별자치도 설치 및 국제자유도시 조성을 위한 특별법(제5장 환경의 보전)에 의한 환경영향평가, 지하수, 빗물이용시설 등의 설치, 관리 등 호텔 및 골프장 규제 등의 영향을 받아 사업을 운영하고 있고, 이러한 환경 관련 법규를 철저히 준수하기 위하여 지속적으로 노력하고 있습니다.

III. 재무에 관한 사항

1. 요약재무정보

1. 연결재무제표에 관한 사항

(1) 연결 재무상태표

(단위 : 백만원)

과목	제31(당)기	제30(전)기	제29(전전)기
기준일	2024.12.31	2023.12.31	2022.12.31
자 산			
I. 유동자산	3,576,060	3,553,966	3,929,888
1. 현금및현금성자산	1,200,856	1,231,311	1,230,868
2. 단기금융상품	163,344	104,416	268,230
3. 매출채권및기타채권	940,528	964,278	981,292
4. 금융리스채권	2,437	15,444	17,544
5. 계약자산	57,553	42,144	31,789
6. 당기손익-공정가치측정금융자산	-	2,603	18,616
7. 재고자산	1,061,907	1,021,026	1,184,570
8. 기타자산	108,670	106,143	103,196
9. 기타금융자산	36,430	42,574	42,132
10. 당기법인세자산	4,335	5,498	5,052
11. 매각예정자산	-	18,528	46,599
II. 비유동자산	12,223,308	11,911,110	11,441,458
1. 장기금융상품	23,171	22,882	25,960
2. 매출채권및기타채권	66,150	93,965	91,851
3. 금융리스채권	-	8,865	22,834
4. 당기손익-공정가치측정금융자산	199,285	58,852	37,856
5. 기타포괄손익-공정가치측정금융자산	197,687	184,360	185,818
6. 관계기업및 공동기업투자주식	3,328,745	3,453,721	3,299,466
7. 유형자산	4,782,821	4,588,346	4,201,219
8. 사용권자산	235,627	254,086	246,337
9. 투자부동산	1,663,102	1,656,544	1,676,104
10. 무형자산	1,464,157	1,374,429	1,405,737
11. 기타자산	21,730	11,266	44,234
12. 기타금융자산	52,693	46,390	69,918
13. 순확정급여자산	20,261	22,908	22,861
14. 이연법인세자산	167,879	134,496	111,263
자 산 총 계	15,799,368	15,465,076	15,371,346
부 채			
I. 유동부채	3,062,080	3,803,219	2,912,259

II. 비유동부채	6,173,738	5,378,362	6,057,744
부 채 총 계	9,235,818	9,181,581	8,970,003
자 본			
I. 지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분	3,261,718	3,111,693	2,892,809
1. 자본금	52,639	52,639	52,639
2. 기타불입자본	723,765	716,833	483,879
3. 이익잉여금	2,223,261	2,224,041	2,290,958
4. 기타자본구성요소	262,053	118,180	65,333
II. 비지배지분	3,301,832	3,171,802	3,508,534
자 본 총 계	6,563,550	6,283,495	6,401,343
부 채 및 자 본 총 계	15,799,368	15,465,076	15,371,346
연결에 포함된 회사수	72	71	72

※ 한국채택국제회계기준 작성기준에 따라 작성되었습니다.

(2) 연결 손익계산서

(단위 : 백만원)

과 목	제31(당)기	제30(전)기	제29(전전)기
기 간	2024.01.01 ~ 2024.12.31	2023.01.01 ~ 2023.12.31	2022.01.01 ~ 2022.12.31
매출액	7,287,585	6,630,166	7,319,365
영업이익	465,574	222,909	405,280
당기순이익	71,893	(117,129)	379,846
지배기업의 소유주지분	18,621	(42,476)	325,048
비지배지분	53,273	(74,653)	54,797
주당순이익(단위 : 원)	1,863	(4,250)	32,525

(3) 연결 재무정보 이용상 유의점

※ 연결재무제표 작성기준 및 중요한 회계처리 방침

연결감사보고서 내 주석 2. 연결재무제표 작성기준 및 유의적 회계정책과 주석 3. 중요한 판단과 추정불확실성의 주요 원천에서 동일한 내용을 설명하고 있으니 참조하시기 바랍니다.

2. 별도재무제표에 관한 사항

(1) 별도 재무상태표

(단위 : 백만원)

과 목	제31(당)기	제30(전)기	제29(전전)기
기 준 일	2024.12.31	2023.12.31	2022.12.31
자 산			
I. 유동자산	639,148	702,523	894,689
1. 현금및현금성자산	294,862	323,880	302,387

2. 단기금융상품	30,000	20,000	205,435
3. 매출채권및기타채권	237,855	277,794	310,686
4. 금융리스채권	2,437	15,444	17,544
5. 계약자산	57,553	42,144	31,789
6. 기타금융자산	3,569	1,411	1,929
7. 재고자산	11,310	17,970	22,293
8. 기타자산	1,562	3,880	2,626
II. 비유동자산	2,116,244	2,114,758	1,966,397
1. 장기금융상품	258	260	10
2. 매출채권및기타채권	18,517	34,672	15,931
3. 금융리스채권	-	8,865	22,834
4. 당기손익-공정가치측정금융자산	48,579	29,149	2,013
5. 기타포괄손익-공정가치측정금융자산	34,629	40,034	81,045
6. 관계기업투자주식	249,463	198,881	126,520
7. 종속기업투자주식	1,461,690	1,499,004	1,403,401
8. 유형자산	47,828	46,534	45,596
9. 사용권자산	67,320	79,379	89,665
10. 무형자산	152,982	152,034	153,519
11. 순확정급여자산	2,974	4,290	4,535
12. 기타금융자산	4,374	331	-
13. 이연법인세자산	24,171	17,687	17,902
14. 기타자산	3,459	3,638	3,426
자 산 총 계	2,755,392	2,817,281	2,861,087
부 채			
I. 유동부채	448,156	653,057	598,996
II. 비유동부채	402,994	322,631	466,496
부 채 총 계	851,150	975,688	1,065,492
자 본			
I. 자본금	52,639	52,639	52,639
II. 기타불입자본	395,881	395,881	395,881
III. 이익잉여금	1,465,631	1,401,240	1,346,504
IV. 기타자본구성요소	(9,909)	(8,167)	570
자 본 총 계	1,904,242	1,841,593	1,795,595
부 채 및 자 본 총 계	2,755,392	2,817,281	2,861,087
종속·관계·공동기업 투자주식의 평가방법	원가법	원가법	원가법

※ 한국채택국제회계기준 작성기준에 따라 작성되었습니다.

(2) 별도 손익계산서

(단위 : 백만원)

과목	제31(당)기	제30(전)기	제29(전전)기
기간	2024.01.01 ~ 2024.12.31	2023.01.01 ~ 2023.12.31	2022.01.01 ~ 2022.12.31
매출액	1,827,379	1,707,039	2,316,031
영업이익	92,911	81,376	126,000
당기순이익	85,573	76,332	159,404
주당순이익(단위 : 원)	8,563	7,638	15,950

(3) 재무정보 이용상 유의점

※ 재무제표 작성기준 및 중요한 회계처리 방침

(별도)감사보고서 내 주석 2. 재무제표 작성기준 및 유의적 회계정책과 주석 3. 중요한 판단과 추정불확실성의 주요 원천에서 동일한 내용을 설명하고 있으니 참조하시기 바랍니다.

2. 연결재무제표

2-1. 연결 재무상태표

연결 재무상태표

제 31 기 2024.12.31 현재

제 30 기 2023.12.31 현재

제 29 기 2022.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 31 기	제 30 기	제 29 기
자산			
유동자산	3,576,060,251,382	3,553,965,671,258	3,929,887,598,040
현금및현금성자산	1,200,855,978,131	1,231,311,352,130	1,230,867,511,672
단기금융상품	163,344,455,638	104,416,262,577	268,230,170,491
매출채권및기타채권	940,528,791,504	964,278,173,030	981,291,495,123
금융리스채권	2,436,676,365	15,444,306,341	17,543,758,864
계약자산	57,552,817,217	42,144,108,227	31,789,436,153
당기손익-공정가치측정금융자산	0	2,602,999,584	18,615,988,209
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	0	0	480,000
재고자산	1,061,906,679,874	1,021,026,106,102	1,184,569,715,764
기타자산	108,669,609,541	106,142,605,816	103,196,059,888
기타금융자산	36,430,085,007	42,573,591,673	42,132,044,571
당기법인세자산	4,335,158,105	5,497,752,849	5,052,052,849
매각예정자산	0	18,528,412,929	46,598,884,456
비유동자산	12,223,307,670,144	11,911,110,118,185	11,441,458,335,795
장기금융상품	23,171,085,506	22,881,894,316	25,959,487,188
매출채권및기타채권	66,150,486,308	93,965,541,021	91,851,446,327
금융리스채권	0	8,864,674,799	22,834,085,206
당기손익-공정가치측정금융자산	199,284,986,243	58,851,858,978	37,856,135,746
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	197,687,022,822	184,359,679,434	185,818,469,245
관계기업및공동기업주식	3,328,744,969,189	3,453,721,323,763	3,299,465,723,748
유형자산	4,782,821,329,149	4,588,346,000,087	4,201,219,239,147
사용권자산	235,626,512,434	254,086,131,342	246,337,130,048
투자부동산	1,663,102,174,514	1,656,543,511,901	1,676,103,846,055
무형자산	1,464,156,673,229	1,374,429,127,856	1,405,736,735,598
기타자산	21,729,639,138	11,266,320,399	44,233,942,163
기타금융자산	52,693,026,163	46,389,769,635	69,917,862,420
순확정급여자산	20,261,083,252	22,908,313,946	22,861,084,733
이연법인세자산	167,878,682,197	134,495,970,708	111,263,148,171
자산총계	15,799,367,921,526	15,465,075,789,443	15,371,345,933,835
부채			

유동부채	3,062,080,303,442	3,803,218,912,465	2,912,259,388,010
매입채무및기타채무	941,046,012,035	1,099,240,776,713	1,198,285,058,693
계약부채	3,679,657,998	7,530,995,082	8,887,220,798
단기차입금	963,698,551,218	1,054,303,947,052	638,527,066,862
유동성장기부채	767,495,221,197	1,370,470,306,539	722,432,920,628
리스부채	62,086,367,659	75,293,438,541	78,242,184,347
기타금융부채	34,986,910,057	30,535,854,259	33,315,006,050
기타부채	110,247,586,069	104,557,057,634	91,282,799,066
총당부채	13,188,455,907	10,280,868,177	12,949,305,052
당기법인세부채	165,651,541,302	51,005,668,468	113,280,826,514
매각예정부채	0	0	15,057,000,000
비유동부채	6,173,737,465,741	5,378,362,380,340	6,057,743,740,668
매입채무및기타채무	86,208,464,395	60,189,345,470	8,960,984,956
장기차입금	2,884,322,751,056	3,457,113,315,169	3,849,379,709,275
사채	1,708,324,575,636	360,005,303,045	659,066,858,649
리스부채	216,256,175,481	231,466,759,098	257,226,119,099
기타금융부채	44,311,093,003	40,008,357,340	34,501,952,588
기타부채	7,727,695,950	7,733,720,809	9,380,927,325
총당부채	25,321,424,178	32,950,909,503	12,276,158,770
순확정급여부채	71,401,322,514	77,132,023,640	84,465,380,121
이연법인세부채	1,129,863,963,528	1,111,762,646,266	1,142,485,649,885
부채총계	9,235,817,769,183	9,181,581,292,805	8,970,003,128,678
자본			
지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본	3,261,718,362,015	3,111,692,512,300	2,892,809,243,903
자본금	52,639,465,000	52,639,465,000	52,639,465,000
기타불입자본	723,765,217,152	716,832,753,138	483,878,810,408
기타자본구성요소	262,053,289,014	118,179,635,416	65,333,188,769
이익잉여금	2,223,260,390,849	2,224,040,658,746	2,290,957,779,726
비지배지분	3,301,831,790,328	3,171,801,984,338	3,508,533,561,254
자본총계	6,563,550,152,343	6,283,494,496,638	6,401,342,805,157
부채및자본총계	15,799,367,921,526	15,465,075,789,443	15,371,345,933,835

2-2. 연결 손익계산서

연결 손익계산서

제 31 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 30 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 29 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 31 기	제 30 기	제 29 기
매출액	7,287,585,425,411	6,630,165,923,261	7,319,364,748,097
매출원가	5,936,717,967,625	5,581,964,311,369	6,187,747,930,899
매출총이익	1,350,867,457,786	1,048,201,611,892	1,131,616,817,198
판매비및관리비	885,293,337,590	825,292,488,600	726,337,021,284
영업이익	465,574,120,196	222,909,123,292	405,279,795,914
기타수익	526,820,893,875	359,352,115,740	490,400,798,581
기타비용	182,844,665,439	300,021,144,289	307,730,823,580
금융수익	143,570,441,378	168,164,300,042	113,328,353,292
금융비용	637,460,085,122	465,090,970,315	362,527,258,831
지분법투자손익	(96,869,099,744)	(107,225,992,317)	(53,602,497,329)
법인세비용차감전순이익(손실)	218,791,605,144	(121,912,567,847)	285,148,368,047
법인세비용(수익)	146,898,150,419	(4,783,496,387)	(94,697,263,237)
당기순이익(손실)	71,893,454,725	(117,129,071,460)	379,845,631,284
당기순이익(손실)의 귀속			
지배기업소유주지분	18,620,824,518	(42,476,016,390)	325,048,465,792
비지배지분	53,272,630,207	(74,653,055,070)	54,797,165,492
주당이익(손실)			
기본및희석주당이익(손실) (단위 : 원)	1,863	(4,250)	32,525

2-3. 연결 포괄손익계산서

연결 포괄손익계산서

제 31 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 30 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 29 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 31 기	제 30 기	제 29 기
당기순이익(손실)	71,893,454,725	(117,129,071,460)	379,845,631,284
기타포괄손익	259,029,729,204	107,101,269,766	133,888,241,613
후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목	10,624,990,638	(12,331,524,176)	(17,573,593,272)
확정급여제도재측정요소	5,405,597,813	(4,603,699,633)	26,062,236,246
지분법 이익잉여금 변동	(4,501,134,623)	(3,623,408,027)	(11,028,355,962)
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	9,720,527,448	(4,104,416,516)	(32,607,473,556)
후속적으로 당기손익으로 재분류될 수 있는 항목	248,404,738,566	119,432,793,942	151,461,834,885
지분법자본변동	(33,522,689,566)	58,162,793,796	(2,771,862,219)
현금흐름위험회피	(8,568,640,885)	(18,632,376,496)	76,252,793,385
해외사업환산손익	290,496,069,017	79,902,376,642	77,980,903,719
당기총포괄손익	330,923,183,929	(10,027,801,694)	513,733,872,897
당기총포괄손익의 귀속			
지배기업 소유주지분	163,081,161,701	5,917,101,667	392,990,104,565
비지배지분	167,842,022,228	(15,944,903,361)	120,743,768,332

2-4. 연결 자본변동표

연결 자본변동표

제 31 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 30 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 29 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

(단위 : 원)

	자본						
	지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본					비지배자본	자본 합계
	자본금	기타불입자본	이익잉여금	기타자본구성요소	지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본 합계		
2022.01.01 (기초자본)	52,639,465,000	490,155,750,918	1,972,534,686,677	4,970,952,972	2,520,300,855,567	3,354,742,928,116	5,875,043,783,683
종속기업의 유상증자	0	1,578,658,455	0	0	1,578,658,455	6,894,226,909	8,472,885,364
연차배당	0	0	(14,990,832,000)	0	(14,990,832,000)	(39,047,069,061)	(54,037,901,061)
기타	0	(7,855,598,965)	127,441,065	658,615,216	(7,069,542,684)	65,199,706,958	58,130,164,274
당기순이익(손실)	0	0	325,048,465,792	0	325,048,465,792	54,797,165,492	379,845,631,284
지분법자본변동	0	0	0	(1,187,886,592)	(1,187,886,592)	(1,583,975,627)	(2,771,862,219)
지분법 이익잉여금 변동	0	0	(4,268,583,265)	0	(4,268,583,265)	(6,759,772,697)	(11,028,355,962)
현금흐름위험회피	0	0	0	35,059,418,026	35,059,418,026	41,193,375,359	76,252,793,385
해외사업환산손익	0	0	0	39,411,873,973	39,411,873,973	38,569,029,746	77,980,903,719
확정급여제도재측정요소	0	0	12,467,696,106	0	12,467,696,106	13,594,540,140	26,062,236,246
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 처분손익	0	0	38,905,351	(99,172,142)	(60,266,791)	60,266,791	0
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	0	0	0	(13,480,612,684)	(13,480,612,684)	(19,126,860,872)	(32,607,473,556)
자본 증가(감소) 합계	0	(6,276,940,510)	318,423,093,049	60,362,235,797	372,508,388,336	153,790,633,138	526,299,021,474
2022.12.31 (기말자본)	52,639,465,000	483,878,810,408	2,290,957,779,726	65,333,188,769	2,892,809,243,903	3,508,533,561,254	6,401,342,805,157
2023.01.01 (기초자본)	52,639,465,000	483,878,810,408	2,290,957,779,726	65,333,188,769	2,892,809,243,903	3,508,533,561,254	6,401,342,805,157
종속기업의 유상증자	0	0	0	0	0	0	0
연차배당	0	0	(19,987,776,000)	0	(19,987,776,000)	(30,998,840,761)	(50,986,616,761)
기타	0	232,953,942,730	0	0	232,953,942,730	(289,787,832,794)	(56,833,890,064)
당기순이익(손실)	0	0	(42,476,016,390)	0	(42,476,016,390)	(74,653,055,070)	(117,129,071,460)
지분법자본변동	0	0	0	34,445,548,011	34,445,548,011	23,717,245,785	58,162,793,796
지분법 이익잉여금 변동	0	0	(1,622,544,989)	0	(1,622,544,989)	(2,000,863,038)	(3,623,408,027)
현금흐름위험회피	0	0	0	(9,443,731,850)	(9,443,731,850)	(9,188,644,646)	(18,632,376,496)
해외사업환산손익	0	0	0	34,707,383,520	34,707,383,520	45,194,993,122	79,902,376,642
확정급여제도재측정요소	0	0	(2,830,783,601)	0	(2,830,783,601)	(1,772,916,032)	(4,603,699,633)
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 처분손익	0	0	0	0	0	0	0
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	0	0	0	(6,862,753,034)	(6,862,753,034)	2,758,336,518	(4,104,416,516)
자본 증가(감소) 합계	0	232,953,942,730	(66,917,120,980)	52,846,446,647	218,883,268,397	(336,731,576,916)	(117,848,308,519)
2023.12.31 (기말자본)	52,639,465,000	716,832,753,138	2,224,040,658,746	118,179,635,416	3,111,692,512,300	3,171,801,984,338	6,283,494,496,638
2024.01.01 (기초자본)	52,639,465,000	716,832,753,138	2,224,040,658,746	118,179,635,416	3,111,692,512,300	3,171,801,984,338	6,283,494,496,638
종속기업의 유상증자	0	0	0	0	0	0	0
연차배당	0	0	(19,987,776,000)	0	(19,987,776,000)	(30,685,261,918)	(50,673,037,918)
기타	0	6,932,464,014	0	0	6,932,464,014	(7,126,954,320)	(194,490,306)
당기순이익(손실)	0	0	18,620,824,518	0	18,620,824,518	53,272,630,207	71,893,454,725
지분법자본변동	0	0	0	(17,591,264,987)	(17,591,264,987)	(15,931,424,579)	(33,522,689,566)
지분법 이익잉여금 변동	0	0	(1,661,266,667)	0	(1,661,266,667)	(2,839,867,956)	(4,501,134,623)
현금흐름위험회피	0	0	0	(4,347,938,287)	(4,347,938,287)	(4,220,702,598)	(8,568,640,885)
해외사업환산손익	0	0	0	156,820,441,457	156,820,441,457	133,675,627,560	290,496,069,017
확정급여제도재측정요소	0	0	2,247,950,252	0	2,247,950,252	3,157,647,561	5,405,597,813
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 처분손익	0	0	0	0	0	0	0
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	0	0	0	8,992,415,415	8,992,415,415	728,112,033	9,720,527,448
자본 증가(감소) 합계	0	6,932,464,014	(780,267,897)	143,873,653,598	150,025,849,715	130,029,805,990	280,055,655,705
2024.12.31 (기말자본)	52,639,465,000	723,765,217,152	2,223,260,390,849	262,053,289,014	3,261,718,362,015	3,301,831,790,328	6,563,550,152,343

2-5. 연결 현금흐름표

연결 현금흐름표

제 31 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 30 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 29 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 31 기	제 30 기	제 29 기
영업활동으로 인한 현금흐름	609,461,225,944	382,079,349,456	204,611,475,295
당기순이익(손실)	71,893,454,725	(117,129,071,460)	379,845,631,284
조정	795,026,889,056	671,459,738,742	466,544,924,742
순운전자본의 변동	(178,569,517,613)	66,205,454,916	(408,011,288,092)
이자의 수취	51,207,776,389	43,718,129,488	24,511,322,304
이자의 지급	(315,481,316,806)	(294,542,243,226)	(201,428,645,131)
배당금의 수취	267,283,054,471	132,610,857,546	114,736,363,686
법인세의 납부	(81,899,114,278)	(120,243,516,550)	(171,586,833,498)
투자활동으로 인한 현금흐름	(200,841,623,993)	(499,517,528,703)	(2,173,610,540,534)
단기금융상품의 처분	253,099,595,945	473,669,088,155	102,665,604,175
단기금융상품의 취득	(309,034,857,843)	(438,041,974,612)	(306,292,362,407)
장기금융상품의 처분	22,531,052,600	137,831,768,186	23,016,656,497
장기금융상품의 취득	(23,978,134,503)	(3,899,635,628)	(25,881,325,005)
당기손익-공정가치측정금융자산의 처분	8,795,040,000	11,832,010,000	11,124,349,699
당기손익-공정가치측정금융자산의 취득	(3,450,000,000)	0	(5,000,000)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 처분	3,134,691,865	2,732,349,156	10,547,595,510
기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 취득	(2,339,769,312)	(32,705,267,928)	(31,866,618,971)
관계기업투자주식의 처분	158,763,813,769	6,198,025,000	20,330,000,000
관계기업투자주식의 취득	(53,022,990,000)	(99,111,884,730)	(271,074,937,032)
종속기업취득순현금유입	0	(3,412,794,007)	(1,705,012,010,973)
보증금의 감소	2,370,696,854	2,268,569,447	8,025,372,567
보증금의 증가	(2,782,039,742)	(2,727,843,602)	(8,878,576,629)
유형자산의 처분	5,197,370,064	3,554,399,086	105,208,857,185
유형자산의 취득	(387,258,497,622)	(620,215,704,437)	(376,020,881,436)
사용권자산의 처분	0	(48,910,998)	0
투자부동산의 처분	96,500,000,000	0	102,053,661,093
투자부동산의 취득	(5,247,089,251)	(1,971,814,029)	(295,065,000)
무형자산의 처분	4,608,947	10,000,000,000	500,426,650
무형자산의 취득	(9,941,050,357)	(17,768,003,028)	(10,411,131,713)
장기대여금의 감소	147,012,000	14,815,000	161,020,000
장기대여금의 증가	(641,989,578)	(17,422,242,220)	(56,670,886,660)
기타금융자산의 감소	0	5,000,000,000	1,864,240,731
기타금융자산의 취득	0	(6,860,848,286)	(5,000,000,000)
정부보조금의 수령	0	462,310,575	51,314,900
단기대여금의 감소	24,975,082,471	32,709,599,342	2,452,861,536
단기대여금의 증가	0	(3,972,040)	(125,000,000)

매각예정자산의 처분	20,653,604,121	57,067,317,499	235,921,294,749
연결범위변동	682,225,579	1,333,115,396	0
재무활동으로 인한 현금흐름	(466,310,692,632)	115,658,195,341	1,146,947,871,806
단기차입금의 차입	1,333,681,964,055	1,107,726,659,950	346,700,115,631
단기차입금의 상환	(1,372,374,104,990)	(679,149,094,854)	(321,451,255,834)
유동성장기부채의 상환	(886,934,643,532)	(427,271,920,771)	(436,545,454,546)
유동성사채의 상환	(375,000,000,000)	(405,000,000,000)	(90,000,000,000)
사채의 차입	1,516,611,480,415	75,421,923,283	124,385,620,000
임대보증금의 증가	1,068,783,935	2,833,423,350	13,465,895,100
임대보증금의 감소	(338,707,295)	(1,723,371,445)	(6,350,424,190)
장기차입금의 차입	1,172,664,078,195	618,093,552,921	2,830,035,862,860
장기차입금의 상환	(1,740,236,501,045)	0	(1,193,111,828,016)
리스부채의 상환	(64,563,459,218)	(74,760,871,837)	(75,632,770,641)
종속기업의 유상증자	51,580,057,760	0	8,861,227,000
비지배지분과의 거래	(51,923,595,711)	(49,999,995,976)	0
배당금의 지급	(50,546,045,201)	(50,512,109,280)	(53,409,115,558)
현금및현금성자산의 증가(감소)	(57,691,090,681)	(1,779,983,906)	(822,051,193,433)
기초의 현금및현금성자산	1,231,311,352,130	1,230,867,511,672	2,038,022,031,889
외화표시 현금및현금성자산의 환율변동효과	27,235,716,682	2,223,824,364	14,896,673,216
기말의 현금및현금성자산	1,200,855,978,131	1,231,311,352,130	1,230,867,511,672

3. 연결재무제표 주석

주석

제 31(당) 기 2024년 1월 1일부터 2024년 12월 31일까지

제 30(전) 기 2023년 1월 1일부터 2023년 12월 31일까지

주식회사 대림과 그 종속기업

1. 지배기업의 개요

한국채택국제회계기준 제1110호 "연결재무제표"에 의한 지배기업인 주식회사 대림(이하 "당사")은 대림그룹 내 전문 무역상사로 1994년 10월 1일 설립되었으며, 석유화학부문의 Trading을 기반으로 한 관련 부문의 사업확대를 모색하고 있습니다. 당사는 2008년 11월에 해운중개 및 해운대리점업, 복합운송주선업을 주요 사업목적으로 하는 대림에이치앤엘을 흡수합병, 2015년 7월에 IT기반의 건설 및 주택부문 서비스 용역제공을 주요 사업목적으로 하는 대림아이앤에스를 흡수합병하였으며, 2019년 7월 1일을 분할기일로 하여 회사의 폴리머 사업부문을 물적분할하여 분할신설회사인 (주)대림피앤피를 설립하였고, 당사의 종속회사인 (주)DL케미칼은 2021년 11월 30일에(주)대림피앤피를 흡수합병하였습니다.

당사는 현재 서울특별시 종로구에 본사를 두고 있으며, 싱가포르와 국내에 지점을 중국과 베트남 등에 사무소를 두고 있습니다. 한편, 당사는 2020년 12월 24일 (주)대림코퍼레이션에서 (주)대림으로 사명을 변경하였습니다.

당기말 현재 당사의 납입자본금은 52,639백만원이며, 당사의 주요 주주현황은 다음과 같습니다.

주주명	소유주식수(단위: 주)	지분율(단위: %)
이해육	5,501,679	52.26
에코그란데(주)	1,998,574	18.98
중소벤처기업진흥공단	800,000	7.60
(재)대림문화재단	652,789	6.20
자기주식	534,005	5.07
학교법인 대림학원	285,599	2.71
키스웰홀딩스(주)	254,332	2.42
삼화강봉(주)	254,332	2.42
고려열연(주)	130,110	1.23
(재)대림수암장학문화재단	61,000	0.58
이해승	54,628	0.52
박선주	845	0.01
합 계	10,527,893	100.00

2. 연결재무제표 작성기준 및 유의적 회계정책

(1) 연결재무제표 작성기준

당사와 당사의 종속기업(이하 '연결실체')의 연결재무제표는 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다.

연결재무제표 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래 기술되어 있으며, 당기 연결재무제표의 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래에서 설명하는 기준서나 해석서의 도입과 관련된 영향을 제외하고는 전기 연결재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다.

연결재무제표는 아래의 회계정책에서 설명한 바와 같이 매 보고기간 말에 재평가금액이나 공정가치로 측정되는 특정 비유동자산과 금융자산을 제외하고는 역사적 원가주의를 기준으로 작성되었습니다. 역사적원가는 일반적으로 자산을 취득하기 위하여지급한 대가의 공정가치로 측정하고 있습니다.

공정가치는 가격이 직접 관측가능한지 아니면 가치평가방법을 사용하여 추정하는지의 여부에 관계없이 측정일에 시장참여자 사이의 정상거래에서 자산을 매도하면서 수취하거나 부채를 이전하면서 지급하게 될 가격입니다. 자산이나 부채의 공정가치를 추정함에 있어 연결실체는 시장참여자가 측정일에 자산이나 부채의 가격을 결정할 때 고려하는 자산이나 부채의 특성을 고려합니다. 기업회계기준서 제1102호 '주식기준보상'의 적용범위에 포함되는 주식기준보상거래, 기업회계기준서 제1116호 '리스'의 적용범위에 포함되는 리스거래, 기업회계기준서 제1002호 '채고자산'의 순실현가능가치 및 기업회계기준서 제1036호 '자산손상'의 사용가치와 같이 공정가치와 일부 유사하나 공정가치가 아닌 측정치를 제외하고는 측정 또

는 공시목적상 공정가치는 상기에서 설명한 원칙에 따라 결정됩니다.

경영진은 재무제표를 승인하는 시점에 연결실체가 예측가능한 미래기간 동안 계속기업으로서 존속할 수 있는 충분한 자원을 보유한다는 합리적인 기대를 가지고 있습니다. 따라서 경영진은 계속기업을 전제로 재무제표를 작성하였습니다.

한편, 동 연결재무제표는 2025년 2월 24일자 이사회에서 발행 승인되었으며, 2025년 3월 25일자 주주총회에서 최종 승인될 예정입니다.

1) 당기부터 새로 도입된 기준서 및 해석서와 그로 인한 회계정책 변경의 내용은 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' 개정 - 부채의 유동/비유동 분류, 약정사항이 있는 비유동부채

보고기간말 현재 존재하는 실질적인 권리에 따라 유동 또는 비유동으로 분류되며, 부채의 결제를 연기할 수 있는 권리의 행사가능성이나 경영진의 기대는 고려하지 않습니다. 또한, 부채의 결제에 자기지분상품의 이전도 포함되나, 복합금융상품에서 자기지분상품으로 결제하는 옵션이 지분상품의 정의를 충족하여 부채와 분리하여 인식된 경우는 제외됩니다. 또한, 기업이 보고기간말 후에 준수해야 하는 약정은 보고기간말에 해당 부채의 분류에 영향을 미치지 않으며, 보고기간 이후 12개월 이내 약정사항을 준수해야 하는 부채가 보고기간말 현재 비유동부채로 분류된 경우 보고기간 이후 12개월 이내 부채가 상환될 수 있는 위험에 관한 정보를 공시해야 합니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1007호 '현금흐름표', 기업회계기준서 제1107호 '금융상품: 공시' 개정
- 공급자금융약정에 대한 정보 공시

공급자금융약정을 적용하는 경우, 재무제표이용자가 공급자금융약정이 기업의 부채와 현금흐름 그리고 유동성위험 익스포저에 미치는 영향을 평가할 수 있도록 공급자금융약정에 대한 정보를 공시해야 합니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1116호 '리스' 개정 - 판매후리스에서 생기는 리스부채

판매후리스에서 생기는 리스부채를 후속적으로 측정할 때 판매자-리스이용자가 보유하는 사용권 관련 손익을 인식하지 않는 방식으로 리스료나 수정리스료를 산정합니다. 해당 기준서의 제정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' 개정 - '가상자산 공시'

가상자산을 보유하는 경우, 가상자산을 고객을 대신하여 보유하는 경우, 가상자산을 발행한 경우의 추가 공시사항을 규정하고 있습니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

2) 재무제표 발행 승인일 현재 제정·공표되었으나, 아직 시행일이 도래하지 아니하였으며 당사가 조기 적용하지 아니한 한국채택국제회계기준의 내역은 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1021호 '환율변동효과'와 기업회계기준서 제1101호 '한국채택국제회계기준의 최초채택' 개정 - 교환가능성 결여

통화의 교환가능성을 평가하고 다른 통화와 교환이 가능하지 않다면 현물환율을 추정하며 관련 정보를 공시하도록 하고 있습니다. 동 개정사항은 2025 년 1월 1일 이후시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기 적용이 허용됩니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1109호 '금융상품', 제1107호 '금융상품: 공시' 개정

실무에서 제기된 의문에 대응하고 새로운 요구사항을 포함하기 위해 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'과 제1107호 '금융상품: 공시'가 개정되었습니다. 동 개정사항은 2026 년 1 월 1 일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 주요 개정내용은 다음과 같습니다. 연결실체는 동 개정으로 인한 재무제표의 영향을 검토 중에 있습니다.

- 특정 기준을 충족하는 경우, 결제일 전에 전자지급시스템을 통해 금융부채가 결제된 것으로(제거된 것으로) 간주할 수 있도록 허용
- 금융자산이 원리금 지급만으로 구성되어 있는지의 기준을 충족하는지 평가하기 위한 추가 지침을 명확히 하고 추가
- 계약상 현금흐름의 시기나 금액을 변경시키는 계약조건이 기업에 미치는 영향과 기업이 노출되는 정도를 금융상품의 각 종류별로 공시
- FVOCI 지정 지분상품에 대한 추가 공시

- 한국채택국제회계기준 연차개선 Volume 11

한국채택국제회계기준 연차개선Volume 11은 2026 년 1 월 1 일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기 적용이 허용됩니다. 연결실체는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1101호'한국채택국제회계기준의 최초채택': K-IFRS 최초 채택시 위험회피회계 적용
- 기업회계기준서 제1107호'금융상품:공시': 제거 손익, 실무적용지침
- 기업회계기준서 제1109호'금융상품': 리스부채의 제거 회계처리와 거래가격의 정의
- 기업회계기준서 제1110호'연결재무제표': 사실상의 대리인 결정
- 기업회계기준서 제1007호'현금흐름표': 원가법

(2) 연결기준

연결재무제표는 지배기업과 지배기업(또는 그 종속기업)이 지배하고 있는 다른 기업 (특수목적기업 포함)의 재무제표를 통합하고 있습니다. 연결실체는 1) 피투자자에 대한 힘, 2) 피투자자에 대한 관여로 인한 변동이익에 대한 노출 또는 권리, 3) 투자자의이익금액에 영향을 미치기 위하여 피투자자에 대하여 자신의 힘을 사용하는 능력의 3가지 요소를 모두 충족할 때 지배력이 존재한다고 판단하고 있습니다. 또한 상기 지배력의 3가지 요소 중 하나 이상에 변화가 있음을 나타내는 사실과 상황이 존재하는 경우, 피투자자를 지배하는지 재평가 하고 있습니다.

연결실체가 피투자자 의결권의 과반수 미만을 보유하더라도, 피투자자의 관련활동을일방적으로 지시할 수 있는 실질적인 능력을 가지기에 충분한 의결권을 보유하고 있다면 피투자자에 대한 힘을 보유하고 있는 것으로 판단하고 있습니다. 연결실체가 보유하고 있는 의결권이 피투자자에게 대한 힘을 부여하기에 충분한지 여부를 평가할 때 다음 사항을 포함하여 모든 관련 사실과 상황을 고려하고 있습니다.

- 보유 의결권의 상대적 규모와 다른 의결권 보유자의 주식 분산 정도
- 연결실체, 다른 의결권 보유자 또는 다른 당사자가 보유한 잠재적 의결권
- 계약상 약정에서 발생하는 권리
- 과거 주총에서의 의결양상을 포함하여, 결정이 이루어져야 하는 시점에 연결실체가 관련 활동을 지시하는 현재의 능력을 가지고 있는지를 나타내는 다른 추가적인 사실과 상황

당기 중 취득 또는 처분한 종속기업과 관련된 수익과 비용은 취득이 사실상 완료된 날부터 또는 처분이 사실상 완료된 날까지 연결손익계산서에 포함됩니다. 비지배지분의 장부금액은 최초 인식한 금액에 취득 이후 자본 변동에 대한 비지배지분의 비례지분을 반영한 금액입니다. 비지배지분이 부(-)의 잔액이 되더라도 총포괄손익은 비지배지분에 귀속되고 있습니다.

연결실체를 구성하는 기업이 유사한 상황에서 발생한 동일한 거래나 사건에 대하여 연결재무제표에서 채택한 회계정책과 다른 회계정책을 사용한 경우에는 그 재무제표를 적절히 수정하여 연결재무제표를 작성하고 있습니다.

연결실체 내의 거래, 이와 관련된 자산과 부채, 수익과 비용 등은 연결재무제표 작성시 모두 제거하고 있습니다.

종속기업의 비지배지분은 연결실체의 자본과 별도로 식별합니다. 취득일에 피취득자에 대한 비지배지분의 요소가 현재의 지분이며 청산 시에 보유자에게 기업 순자산의 비례적 몫에 대하여 권리를 부여하고 있는 경우에는 이러한 비지배지분은 취득일에 1) 공정가치와 2) 피취득자의 식별 가능한 순자산에 대하여 인식한 금액 중 현재의 지분상품의 비례적 몫 중 하나의 방법으로 측정할 수 있습니다. 이러한 측정기준의 선택은 각 취득거래별로 이루어집니다. 그 밖의 모든 비지배지분 요소는 취득일의 공정가치로 측정합니다. 취득 후에 비지배지분의 장부금액은 최초 인식한 금액에 취득 이후 자본 변동에 대한 비지배지분의 비례지분을 반영한 금액입니다. 비지배지분이 부(-)의 잔액이 되더라도 총포괄손익을 지배기업의 소유주와 비지배지분에 귀속시키고 있습니다.

한편, 지배력을 상실하지 않는 종속기업에 대한 연결실체의 소유지분변동은 자본거래로 회계처리하고 있습니다. 연결실체의 지배지분과 비지배지분의 장부금액은 종속기업에 대한 상대적 지분변동을 반영하여 조정하고 있습니다. 비지배지분의 조정금액과 지급하거나 수취한 대가의 공정가치의 차이는 자본으로 직접 인식하고 지배기업의 소유주에게 귀속시키고 있습니다.

지배기업이 종속기업에 대한 지배력을 상실한 경우, (i) 수취한 대가 및 보유한 지분의 공정가치의 합계액과 (ii) 종속기업의 자산(영업권 포함)과 부채, 비지배지분의 장부금액의 차이금액을 처분손익으로 계상하고 있습니다. 종속기업과 관련하여 기타포괄손익으로 이전에 인식한 금액에 대하여 관련 자산이나 부채를 직접 처분한 경우의 회계처리(즉, 당기손익으로 재분류하거나 직접 이익잉여금으로 대체)와 동일한 기준으로 회계처리하고 있습니다. 지배력을 상실한 날에 이전의 종속기업에 대한 투자자산의 공정가치는 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'에 따른 금융자산의 최초 인식시의 공정가치로 간주하거나 적절한 경우 관계기업 또는 공동지배기업에 대한 투자의 최초 인식 시의 원가로 간주하고 있습니다.

(3) 사업결합

종속기업 및 사업의 취득은 취득법을 적용하여 회계처리하였습니다. 사업결합 이전대가는 피취득자에 대한 지배력을 대가로 이전하는 자산, 연결실체가 피취득자의 이전 소유주에 대하여 부담하는 부채 및 발행한 지분의 취득일의 공정가치(교환일)의 합계로 산정하고 있습니다. 취득관련원가는 발생시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

취득일에 식별 가능한 취득자산, 인수부채 및 우발부채는 다음을 제외하고는 취득일에 공정가치로 인식하고 있습니다.

- 이연법인세자산이나 부채와 종업원급여약정과 관련된 자산이나 부채는 각각 기업회계기준서 제1012호 '법인세'와 기업회계기준서 제1019호 '종업원급여'에 따라 인식하고 측정하고 있습니다.
- 연결실체가 피취득자의 주식기준보상을 자신의 주식기준보상으로 대체하면서 발생한 부채나 지분상품은 기업회계기준서 제1102호 '주식기준보상'에 따라 측정하고 있습니다.
- 기업회계기준서 제1105호 '매각예정비유동자산과 중단영업'에 따라 매각예정자산으로 분류된 비유동자산(또는 처분자산집단)은 기업회계기준서 제1105호에 따라 측정하고 있습니다.

영업권은 이전대가, 피취득자에 대한 비지배지분의 금액, 연결실체가 이전에 보유하고 있던 피취득자에 대한 지분의 공정가치의 합계금액이 취득일 현재 식별 가능한 취득 자산과 인수부채의 공정가치순액을 초과하는 금액으로 측정하고 있습니다. 취득일에 식별 가능한 취득 자산과 인수 부채의 공정가치순액이 이전대가, 피취득자에 대한 비지배지분의 금액, 연결실체가 이전에 보유하고 있던 피취득자에 대한 지분의 공정가치의 합계금액을 초과하는 금액이 재검토 후에도 존재하는 경우, 그 초과금액은 즉시 염가매수차익으로 당기손익에 반영하고 있습니다.

사업결합으로 인한 연결실체의 이전대가에는 조건부 대가 약정으로 인한 자산과 부채를 포함하고 있으며 조건부 대가는 취득일의 공정가치로 측정하고 사업결합으로 인한 이전대가의 일부로 포함되어 있습니다. 취득일 이후 공정가치의 변동액은 측정기간 조정사항의 조건을 충족하는 경우 소급하여 조정하고 해당 영업권에서 조정하고 있습니다. 측정기간 조정사항

이란 '측정기간' (취득일로부터 1년을 초과할 수 없음)동안 취득일 현재 존재하던 사실과 상황에 대한 추가적 정보를 획득하여 발생하는조정사항을 말합니다.

측정기간 조정사항의 조건을 충족하지 않는 조건부 대가의 공정가치 변동액은 조건부 대가의 분류에 따라 회계처리하고 있습니다. 자본으로 분류된 조건부 대가는 이후보고일에 재측정하지 않고 결제되는 경우 자본으로 회계처리하고 있습니다. 자산이나 부채로 분류된 조건부 대가는 기업회계기준 제1039호 '금융상품: 인식과 측정'이나 기업회계기준 제1037호 '충당부채, 우발부채, 우발자산'에 따라 이후 보고일에 재측정하고 적절한 경우 차손익이 있다면 당기손익으로 인식하고 있습니다.

단계적으로 이루어지는 사업결합에서 연결실체는 이전에 보유하고 있던 피취득자에대한 지분(공동영업 포함)을 취득일의 공정가치로 재측정하고 그 결과 차손익이 있다면 당기손익(또는 적절한 경우 기타포괄손익)으로 인식하고 있습니다. 취득일 이전에 피취득자에 대한 지분의 가치변동을 기타포괄손익으로 인식한 금액은 이전에 보유한지분을 직접 처분하였다면 적용할 기준과 동일하게 인식하고 있습니다.

사업결합에 대한 최초 회계처리가 사업결합이 발생한 보고기간 종료일까지 완료되지 못한다면, 연결실체는 회계처리가 완료되지 못한 항목의 잠정 금액을 연결재무제표에 보고하고 있습니다. 측정기간(위 참고) 동안에 취득일 현재 존재하던 사실과 상황에 대하여 새롭게 입수한 정보가 있는 경우 연결실체는 취득일에 이미 알았다면 취득일에 인식된 금액의 측정에 영향을 주었을 그 정보를 반영하기 위하여 취득일에 인식한 잠정금액을 소급하여 조정하거나 추가적인 자산과 부채를 인식하고 있습니다.

(4) 관계기업과 공동기업에 대한 투자

관계기업이란 연결실체가 유의적인 영향력을 보유하며, 종속기업이나 공동기업이 아닌 기업을 말합니다. 유의적인 영향력이란 피투자회사의 재무정책과 영업정책에 관한 의사결정에 참여할 수 있는 능력으로 그러한 정책에 대한 지배력이나 공동지배력은 아닌 것을 말합니다.

공동기업은 약정의 공동지배력을 보유하는 당사자들이 그 약정의 순자산에 대한 권리를 보유하는 공동약정을 말하며, 공동지배력은 약정의 지배력에 대한 계약상 합의된 공유로서, 관련활동에 대한 결정에 지배력을 공유하는 당사자들 전체의 동의가 요구될 때에만 존재합니다.

관계기업이나 공동기업에 대한 투자가 기업회계기준서 제1105호 '매각예정비유동자산과 중단영업'에 의하여 매각예정자산으로 분류되는 경우를 제외하고는 관계기업과공동기업의 당기순손익, 자산과 부채는 지분법을 적용하여 연결재무제표에 포함됩니다. 지분법을 적용함에 있어 관계기업과 공동기업투자는 취득원가에서 지분 취득 후 발생한 관계기업과 공동기업의 순자산에 대한 지분변동액을 조정하고, 각 관계기업과 공동기업투자에 대한 손상차손을 차감한 금액으로 연결재무상태표에 표시하였습니다. 관계기업과 공동기업에 대한 연결실체의 지분(실질적으로 관계기업과 공동기업에 대한 연결실체의 순투자의 일부분을 구성하는 장기투자항목을 포함)을 초과하는 관계기업과 공동기업의 손실은 연결실체가 법적의무 또는 의제의무를 지고 있거나 관계기업과 공동기업을 대신하여 지급하여야 하는 경우에만 인식합니다.

관계기업이나 공동기업에 대한 투자는 피투자자가 관계기업 또는 공동기업이 되는 시점부터

지분법을 적용하여 회계처리합니다. 취득일 현재 관계기업과 공동기업의 식별 가능한 자산, 부채 그리고 우발부채의 공정가치순액 중 연결실체의 지분을 초과하는 매수원가는 영업권으로 인식하며 영업권은 투자자산의 장부금액에 포함됩니다. 매수원가를 초과하는 식별 가능한 자산, 부채 그리고 우발부채의 순공정가치에 대한 연결실체의 지분해당이 재검토 후에도 존재하는 경우에는 당기손익으로 인식됩니다.

연결실체는 관계기업과 공동기업투자에 대한 손상차손 인식여부를 기업회계기준서 제1028호 '관계기업과 공동기업에 대한 투자' 규정에 따라 판단하고 있습니다. 손상징후가 있는 경우, 관계기업과 공동기업투자의 전체 장부금액(영업권 포함)을 기업회계기준서 제1036호 '자산손상'에 따라 회수가가능액(순공정가치와 사용가치 중 큰 금액)과 비교하여 손상검사를 하고 있습니다. 인식된 손상차손은 관계기업과 공동기업투자의 장부금액의 일부를 구성하는 어떠한 자산(영업권 포함)에도 배분하지 않습니다. 그리고 손상차손의 환입은 기업회계기준서 제1036호에 따라 이러한 투자자산의 회수가가능액이 후속적으로 증가하는 만큼 인식하고 있습니다.

연결실체는 관계기업이나 공동기업의 정의를 충족하지 못하게 된 시점부터 지분법의사용을 중단합니다. 관계기업과 공동기업에 대한 유의적인 영향력을 상실한 이후에도 기존의 관계기업과 공동기업에 대한 투자자산 중 일부를 계속 보유하고 있다면, 유의적인 영향력을 상실한 시점의 당해 투자자산의 공정가치를 기업회계기준서 제1109호에 따른 금융자산의 최초인식 시의 공정가치로 간주합니다. 이 때 보유하는 투자자산의 장부금액과 공정가치의 차이는 관계기업(또는 공동기업)처분손익에 포함하여당기손익으로 인식합니다. 또한 투자자는 관계기업과 공동기업이 관련 자산이나 부채를 직접 처분한 경우의 회계처리와 동일한 기준으로 그 관계기업 및 공동기업과 관련하여 기타포괄손익으로 인식한 모든 금액에 대하여 회계처리합니다. 그러므로 관계기업이 이전에 기타포괄손익으로 인식한 손익을 관련 자산이나 부채의 처분으로당기손익으로 재분류하게되는 경우, 연결실체는 관계기업과 공동기업에 대한 유의적인 영향력을 상실한 때에 손익을 자본에서 당기손익으로 재분류(재분류 조정)합니다.

그리고 관계기업이나 공동기업에 대한 소유지분이 감소하지만 지분법을 계속 적용하는 경우에는 이전에 기타포괄손익으로 인식했던 손익이 관련 자산이나 부채의 처분에 따라 당기손익으로 재분류되는 경우라면, 그 손익 중 소유지분의 감소와 관련된 비례적 부분을 당기손익으로 재분류합니다. 또한 관계기업이나 공동기업에 대한 투자의 일부가 매각예정분류 기준을 충족하는 경우 기업회계기준서 제1105호를 적용하고 있습니다.

관계기업투자가 공동기업투자가 되거나 반대로 공동기업투자가 관계기업투자로 되는 경우, 연결실체는 지분법을 계속 적용하며 잔여 보유지분을 재측정하지 않습니다.

연결실체가 관계기업이나 공동기업과 거래를 하는 경우, 관계기업과 공동기업의 거래에서 발생한 손익은 연결실체와 관련이 없는 관계기업과 공동기업에 대한 지분에 해당하는 부분만을 연결실체의 연결재무제표에 인식하고 있습니다.

연결실체는 지분법을 적용하지 않고 순투자의 일부를 구성하는 관계기업과 공동기업에 대한 장기투자지분에 손상요구사항을 포함한 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'를 적용합니다. 또한 장기투자지분에 기업회계기준서 제1109호를 적용할 때, 연결실체는 기업회계기준서 제1028호에서 요구되는 장부금액에 대한 조정사항들을 고려하지 않습니다. 그러한 조정사항의 예로 기업회계기준서 제1028호에 따른 손상평가 또는 피투자자의 손실배분으로 인한

장기투자지분의 장부금액 조정사항을 들 수 있습니다.

(5) 공동영업에 대한 투자

공동영업은 약정의 공동지배력을 보유하는 당사자들이 그 약정의 자산에 대한 권리와 부채에 대한 의무를 보유하는 공동 약정으로, 공동지배력은 약정의 지배력에 대한계약상 합의된 공유로서, 관련 활동에 대한 결정에 지배력을 공유하는 당사자들 전체의 동의가 요구될 때만 존재합니다.

연결실체가 공동영업 하에서 활동을 수행하는 경우, 연결실체는 공동영업자로서 공동영업에 대한 자신의 지분과 관련하여 다음을 인식합니다.

- 자신의 자산. 공동으로 보유하는 자산 중 자신의 몫을 포함
- 자신의 부채. 공동으로 발생한 부채 중 자신의 몫을 포함
- 공동영업에서 발생한 산출물 중 자신의 몫의 판매 수익
- 공동영업의 산출물 판매 수익 중 자신의 몫
- 자신의 비용. 공동으로 발생한 비용 중 자신의 몫을 포함

연결실체는 공동영업에 대한 자신의 지분에 해당하는 자산, 부채, 수익 및 비용을 특정 자산, 부채, 수익 및 비용에 적용하는 기준서에 따라 회계처리하고 있습니다.

공동영업자인 연결실체가 공동영업에 자산을 판매하거나 출자하는 것과 같은 거래를 하는 경우, 그것은 공동영업의 다른 당사자와의 거래를 수행하는 것으로 간주되어 연결실체는 거래의 결과인 손익을 다른 당사자들의 지분 한도까지만 인식하고 있습니다.

공동영업자인 연결실체가 공동영업과 자산의 구매와 같은 거래를 하는 경우, 연결실체는 자산을 제3자에게 재판매하기 전까지는 손익에 대한 자신의 몫을 인식하지 않습니다.

(6) 영업권

사업결합에서 발생하는 영업권은 지배력을 획득하는 시점(취득일)에 원가에서 누적손상차손을 차감하여 인식하고 있습니다.

손상검사를 위하여 영업권은 사업결합으로 인한 시너지효과가 예상되는 연결실체의 현금창출단위(또는 현금창출단위집단)에 배분됩니다.

영업권이 배분된 현금창출단위에 대해서는 매년 그리고 손상을 시사하는 징후가 있을 때마다 손상검사를 수행합니다. 현금창출단위의 회수가능액이 장부금액에 미달할 경우, 손상차손은 먼저 현금창출단위에 배분된 영업권의 장부금액을 감소시키고 잔여손상차손은 현금창출단위를 구성하는 다른 자산들의 장부금액에 비례하여 배분하고 있습니다. 영업권의 손상차손은 당기손익으로 직접 인식되어 있습니다. 영업권에 대해 인식한 손상차손은 추후에 환입할 수 없습니다.

관련 현금창출단위를 처분할 경우 관련 영업권 금액은 처분손익의 결정에 포함됩니다.

관계기업을 취득함에 따라 발생하는 영업권에 대한 연결실체의 회계정책은 주식 2.(4)에 설명되어 있습니다.

(7) 매각예정비유동자산

매각예정으로 분류된 비유동자산(또는 처분자산집단)은 순공정가치와 장부금액 중 작은 금액으로 측정합니다.

연결실체는 비유동자산(또는 처분자산집단)의 장부금액이 계속 사용이 아닌 매각거래로 주로 회수될 것이라면 이를 매각예정자산으로 분류하고 있습니다. 이러한 조건은 비유동자산(또는 처분자산집단)이 현재의 상태에서 통상적이고 관습적인 거래조건 만으로 즉시 매각가능하여야 하며 매각될 가능성이 매우 높을 때에만 충족된 것으로 간주합니다. 경영진은 자산의 매각계획을 확약해야 하며 분류시점에서 1년 이내에 매각완료요건이 충족될 것으로 예상되어야 합니다.

연결실체는 종속기업에 대한 지배력의 상실을 가져오는 매각계획을 확약하는 경우, 매각 이후 연결실체가 종전 종속기업에 대한 비지배지분의 보유 여부에 관계없이 앞에서 언급한 조건을 충족한다면 해당 종속기업의 모든 자산과 부채를 매각예정으로 분류하고 있습니다.

연결실체가 관계기업 또는 공동기업에 대한 투자 전체 또는 일부의 매각계획을 확약하는 경우, 매각될 관계기업 또는 공동기업에 대한 투자 전체 또는 일부는 상기에서 언급된 매각예정분류기준을 충족하는 경우 매각예정으로 분류하며, 연결실체는 매각예정으로 분류된 부분과 관련된 관계기업 또는 공동기업에 대한 투자에 대하여 지분법 적용을 중단합니다. 한편 매각예정으로 분류되지 않는 관계기업 또는 공동기업에 대한 투자의 잔여 보유분에 대해서는 지분법을 계속 적용하며, 다만 매각으로 인하여 연결실체가 관계기업 또는 공동기업에 대한 유의적인 영향력이 상실되는 경우 매각시점에 지분법의 적용을 중단합니다.

(8) 수익인식

수익은 고객과의 계약에서 정한 대가에 기초하여 측정되며 ① 계약 식별 → ② 수행의무 식별 → ③ 거래가격 산정 → ④ 수행의무에 거래가격 배분 → ⑤ 수행의무 충족시 수익 인식을 적용하여 인식합니다. 제삼자를 대신해서 회수한 금액은 제외합니다. 또한 연결실체는 고객에게 재화나 용역의 통제가 이전될 때 수익을 인식합니다.

1) 재화의 판매

연결실체는 고객이 재화를 구매하여 고객에게 재화의 통제가 이전되는 시점에 수익을 인식하고 있으며, 변동대가에 대해서는 이미 인식한 누적 수익금액 중 유의적인 부분을 되돌리지 않을 가능성이 매우 높은 정도까지 수익을 인식하고 있습니다.

2) 용역의 제공

연결실체는 용역 및 운영에 대한 대가를 용역매출로 인한 수익으로 인식하고 있으며, 고객은 연결실체의 용역을 통하여 효익을 동시에 얻고 소비하고 있습니다. 또한 회사가 용역 수행을 완료한 정도가 고객에게 주는 가치에 직접 상응하는 금액을 받을 권리가 존재하기에 회사는 청구권이 있는 금액을 수익으로 인식하고 있습니다.

3) 로열티수익

로열티수익은 관련된 계약의 경제적 실질을 반영하여 발생기준에 따라 인식하고 있습니다.

4) 임대수익

운용리스로부터 발생하는 수익인식에 대한 연결실체의 회계정책은 주석 2.(9)에서 설명하고 있습니다.

5) 건설계약

연결실체는 건설계약의 결과를 신뢰성 있게 추정할 수 있는 경우, 계약수익과 계약원가를 보고기간 종료일 현재 계약 활동의 진행률을 기준으로 하여 각각 수익과 비용으로 인식하고 있습니다. 계약 활동의 진행률은 진행단계를 반영하지 못하는 계약원가를 제외하고 수행한 공사에 대하여 발생한 누적계약원가를 추정 총계약원가로 나눈 비율로 측정하고 있습니다. 공사변경, 보상금 및 장려금은 금액을 신뢰성 있게 측정할 수 있으며 대금회수의 가능성이 높은 경우에 수익에 포함하고 있습니다.

한편, 건설계약의 결과를 신뢰성 있게 추정할 수 없는 경우에 연결실체는 회수가능성이 매우

높은 발생한 계약원가의 범위 내에서만 수익을 인식하고 있습니다.

총계약원가가 총계약수익을 초과할 가능성이 높은 경우에 예상되는 손실은 즉시 당기비용으로 인식하고 있습니다.

누적발생원가에 인식한 이익을 가산(인식한 손실을 차감)한 금액이 진행청구액을 초과하는 금액은 미청구공사로 표시하고 있으며, 진행청구액이 누적발생원가에 인식한이익을 가산(인식한 손실을 차감)한 금액을 초과금액은 초과청구공사로 표시하고 있습니다. 관련 공사가 수행되기 전에 수취한 금액은 연결채무상태표상 선수금으로 인식하고 있습니다. 수행한 공사에 대하여 발주자에게 청구하였지만 아직 수취하지 못한 금액은 연결채무상태표상 매출채권 및기타채권에 포함되어 있습니다.

(9) 리스

1-1) 연결실체가 리스이용자인 경우

연결실체는 계약 약정일에 계약이 리스인지 또는 계약에 리스가 포함되어 있는지를 평가합니다. 연결실체는 리스이용자인 경우에 단기리스(리스기간이 12개월 이하)와 소액 기초자산 리스를 제외한 모든 리스 약정과 관련하여 사용권자산과 그에 대응되는 리스부채를 인식합니다. 연결실체는 다른 체계적인 기준이 리스이용자의 효익의 형태를 더 잘나타내는 경우가 아니라면 단기리스와 소액 기초자산 리스에 관련되는 리스료를 리스기간에 걸쳐 정액 기준으로 비용으로 인식합니다.

리스부채는 리스개시일에 그날 현재 지급되지 않은 리스료를 리스의 내재이자율로 할인한 현재가치로 최초 측정합니다. 만약 리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 없는 경우에는 리스이용자의 증분차입이자율을 사용합니다.

증분차입이자율은 리스기간, 통화 그리고 리스의 시작시점에 따라 달라지며, 다음을 포함하는 투입변수 등에 기초하여 결정됩니다.

- 국고채 금리에 기초한 무위험이자율
- 기업특유의위험조정
- 채권수익률에 기초한 신용위험조정
- 리스를 체결하는 기업의 위험속성이 연결실체의 위험속성과 다르고 해당 리스가 연결실체의 보증에 따른 효익을 받지 못하는 경우에 해당 기업 특유의 조정

리스부채의 측정에 포함되는 리스료는 다음 금액으로 구성됩니다.

- 고정리스료 (실질적인 고정리스료를 포함하고 받을 리스 인센티브는 차감)
- 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료. 처음에는 리스개시일의 지수나 요율(이율)을 사용하여 측정함
- 잔존가치보증에 따라 리스이용자가 지급할 것으로 예상되는 금액
- 리스이용자가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우에 그 매수선택권의 행사가격
- 리스기간이 리스이용자의 종료선택권 행사를 반영하는 경우에 그 리스를 종료하기 위하여 부담하는 금액

연결실체는 리스부채를 연결재무상태표에서 다른 부채와 구분하여 표시합니다.

리스부채는 후속적으로 리스부채에 대한 이자를 반영하여 장부금액을 증액(유효이자율법을 사용)하고, 지급한 리스료를 반영하여 장부금액을 감액하여 측정합니다.

연결실체는 다음의 경우에 리스부채를 재측정하고 관련된 사용권자산에 대해 상응하는 조정을 합니다.

- 리스기간이 변경되거나, 매수선택권 행사에 대한 평가의 변경을 발생시키는 상황의 변경이나 유의적인 사건이 발생하는 경우. 이러한 경우 리스부채는 수정된 리스료를 수정된 할인율로 할인하여 다시 측정합니다.
- 지수나 요율(이율)의 변경이나 잔존가치보증에 따라 지급할 것으로 예상되는 금액이 변동되어 리스료가 변경되는 경우. 이러한 경우 리스부채는 수정된 리스료를 변경되지 않은 할인율로 할인하여 다시 측정합니다. 다만 변동이자율의 변동으로 리스료에 변동이 생긴 경우에는 그 이자율 변동을 반영하는 수정 할인율을 사용합니다.
- 리스계약이 변경되고 별도 리스로 회계처리하지 않는 경우. 이러한 경우 리스부채는 변경된 리스의 리스기간에 기초하여, 수정된 리스료를 리스변경 유효일 현재의 수정된 할인율로 할인하여 다시 측정합니다.

사용권자산은 리스부채의 최초 측정금액과 리스개시일이나 그 전에 지급한 리스료(받은 리스 인센티브는 차감) 및 리스이용자가 부담하는 리스개설직접원가를 가산한 금액으로 구성됩니다. 사용권자산은 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감하여 후속 측정합니다.

연결실체가 리스 조건에서 요구하는 대로 기초자산을 해체하고 제거하거나, 기초자산이 위치한 부지를 복구하거나, 기초자산 자체를 복구할 때 부담하는 원가의 추정치는 기업회계기준서 제1037호에 따라 인식하고 측정합니다. 그러한 원가가 재고자산을 생산하기 위하여 발생한 것이 아니라면, 원가가 사용권자산과 관련이 있는 경우 사용권자산 원가의 일부로 그 원가를 인식합니다.

리스기간 종료시점 이전에 리스이용자에게 기초자산의 소유권을 이전하는 경우나 사용권자산의 원가에 리스이용자가 매수선택권을 행사할 것임이 반영되는 경우에, 리스이용자는 리스개시일부터 사용권자산의 내용연수 종료시점까지 사용권자산을 감가상각하고 있습니다. 그 밖의 경우에는 리스이용자는 리스개시일부터 사용권자산의 내용연수 종료일과 리스기간 종료일 중 이른 날까지 사용권자산을 감가상각하고 있습니다.

연결실체는 사용권자산을 연결재무상태표에서 다른 자산과 구분하여 표시합니다.

연결실체는 사용권자산이 손상되었는지 결정하기 위하여 기업회계기준서 제1036호를 적용하며, 식별된 손상차손에 대한 회계처리는 '유형자산'의 회계정책(주석 2.(15)참고)에 설명되어 있습니다.

연결실체는 변동리스료(다만 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료는 제외)는 사용권자산과 리스부채의 측정에 포함하지 않으며, 그러한 리스료는 변동리스료를 유발하는 사건 또는 조건이 생기는 기간에 당기손익으로 인식합니다.

실무적 간편법으로 리스이용자는 비리스요소를 리스요소와 분리하지 않고, 각 리스요소와 이에 관련되는 비리스요소를 하나의 리스요소로 회계처리하는 방법을 기초자산의 유형별로 선택할 수 있으며, 연결실체는 이러한 실무적 간편법을 사용하고 있습니다.

1-2) 연결실체가 리스제공자인 경우

연결실체는 각 리스를 운용리스 또는 금융리스로 분류합니다. 기초자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하는 리스는 금융리스로 분류하며 기초자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하지 않는 리스는 운용리스로 분류합니다.

연결실체가 중간리스제공자인 경우 연결실체는 상위리스와 전대리스를 두 개의 별도계약으로 회계처리하고 있습니다. 연결실체는 기초자산이 아닌 상위리스에서 생기는사용권자산에 따라 전대리스를 금융리스 또는 운용리스로 분류합니다.

연결실체는 정액 기준이나 다른 체계적인 기준으로 운용리스의 리스료를 수익으로 인식합니다. 다른 체계적인 기준이 기초자산의 사용으로 생기는 효익이 감소되는 형태를 더 잘 나타낸다면 연결실체는 그 기준을 적용합니다.

연결실체는 운용리스 체결과정에서 부담하는 리스개설직접원가를 기초자산의 장부금액에 더하고 리스료 수익과 같은 기준으로 리스기간에 걸쳐 비용으로 인식합니다.

금융리스에서 리스이용자로부터 받는 금액은 연결실체의 리스순투자로서 수취채권으로 인식합니다. 연결실체는 연결실체의 리스순투자 금액에 일정한 기간수익률을 반영하는 방식으로 리스기간에 걸쳐 금융수익을 배분합니다.

최초 인식 이후에 연결실체는 추정 무보증잔존가치를 정기적으로 검토하며, 기업회계기준서 제1109호의 제거 및 손상에 대한 요구사항을 적용하여 리스채권의 기대신용손실을 손실충당금으로 인식합니다.

금융리스수익은 리스채권의 총장부금액을 참조하여 계산합니다. 다만 신용이 손상된금융리스채권의 경우에는 상각후원가(즉 손실충당금 차감 후 금액)를 참조하여 금융수익을 계산합니다.

계약에 리스요소와 비리스요소가 포함되어 있는 경우, 연결실체는 기업회계기준서 제1115호를 적용하여 계약대가를 각 구성요소에 배분합니다.

(10) 외화환산

각 연결대상기업들의 개별재무제표는 그 기업의 영업활동이 이루어지는 주된 경제환경의 통화(기능통화)로 표시하고 있습니다. 연결재무제표를 작성하기 위해 개별기업들의 경영성과와 재무상태는 연결실체의 기능통화이면서 연결재무제표 작성을 위한 표시통화인 '원(KRW)'으로 표시하고 있습니다.

연결재무제표 작성에 있어서 해당 기업의 기능통화 외의 통화(외화)로 이루어진 거래는 거래일의 환율로 기록됩니다. 매 보고기간 종료일에 화폐성 외화항목은 보고기간종료일의 환율

로 재환산하고 있습니다. 한편 공정가치로 측정하는 비화폐성 외화항목은 공정가치가 결정된 날의 환율로 환산하지만, 역사적 원가로 측정되는 비화폐성 외화항목은 재환산하지 않습니다.

외환차이는 다음을 제외하고는 발생하는 기간의 당기손익으로 인식하고 있습니다.

- 미래 생산에 사용하기 위하여 건설중인 자산과 관련되고, 외화차입금에 대한 이자비용조정으로 간주되는 자산의 원가에 포함되는 외환차이
- 특정 외화위험을 회피하기 위한 거래에서 발생하는 외환차이
- 해외사업장과 관련하여 예측할 수 있는 미래에 결제할 계획도 없고 결제될 가능성도 없는 채권이나 채무로서 해외사업장순투자의 일부를 구성하는 화폐성항목에서 발생하는 외환차이.
- 이러한 외환차이는 기타포괄손익으로 인식하고 순투자의 전부나 일부 처분시점에서 자본에서 당기손익으로 재분류하고 있습니다.

연결재무제표를 작성하기 위하여 연결실체에 포함된 해외사업장의 자산과 부채는 보고기간 종료일의 환율을 사용하여 '원(KRW)'으로 표시하고 있습니다. 만약 환율이 당해 기간 동안 중요하게 변동하여 거래일의 환율을 사용하여야 하는 상황이 아니라면, 손익항목은 당해 기간의 평균환율로 환산하고 있으며, 이로 인하여 발생한 외환차이를 기타포괄손익으로 인식하고 외화환산적립금(적절한 경우 비지배지분에 배분)에누계하고 있습니다.

해외사업장을 처분하는 경우(즉 연결실체의 해외사업장에 대한 지분 전부의 처분, 해외사업장을 포함한 종속기업에 대한 지배력의 상실을 가져오는 처분, 공동약정의 지분의 부분적 처분 또는 해외사업장을 포함한 관계기업에 대한 지분의 부분적 처분 이후 보유하는 지분이 해외사업장을 포함하는 금융자산이 되는 경우), 지배기업에 귀속되는 해외사업장관련 외환차이의 누계액 전액을 당기손익으로 재분류하고 있습니다.

해외사업장을 포함한 종속기업에 대한 지배력의 상실을 가져오지 않는 일부 처분의 경우, 외환차이의 누계액 중 비례적 지분을 비지배지분으로 재귀속시키고 당기손익으로 재분류하지 않습니다. 이 외의 모든 일부 처분의 경우(즉 유의적인 영향력이나 공동지배력의 상실을 가져오지 않는 연결실체의 관계기업이나 공동기업에 대한 소유지분의 감소)에는 외환차이의 누계액 중 비례적 지분을 당기손익으로 재분류하고 있습니다.

해외사업장의 취득으로 발생하는 영업권과 식별 가능한 자산과 부채에 대한 공정가치 조정액은 해외사업장의 자산과 부채로 처리하고 보고기간 종료일의 환율로 환산하고 있으며, 이로 인한 외환차이는 기타포괄손익으로 인식하고 있습니다.

(11) 차입원가

연결실체는 적격자산의 취득, 건설 또는 제조와 직접 관련된 차입원가를 적격자산을 의도된 용도로 사용하거나 판매 가능한 상태에 이를 때까지 당해 자산원가의 일부로 자본화하고 있습니다. 적격자산이란 의도된 용도로 사용하거나 판매될 수 있는 상태가 될 때까지 상당한 기간을 필요로 하는 자산을 말합니다.

적격자산을 취득하기 위하여 변동금리부 차입금을 차입하고, 그 차입금이 이자율위험의 격한 현금흐름위험회피의 대상인 경우 파생상품의 효과적인 부분은 기타포괄손익으로 인식

하고 적격자산이 당기손익에 영향을 미칠 때 당기손익으로 재분류됩니다. 적격자산을 취득하기 위하여 고정금리부 차입금을 차입하고, 그 차입금이 이자율위험의 적격한 공정가치위험회피의 대상인 경우 자본화된 차입원가는 위험회피 대상이자율을 반영합니다.

적격자산을 취득하기 위한 목적으로 차입한 당해 차입금에서 발생하는 일시적 운용 투자수익은 자본화가능차입원가에서 차감하고 있습니다.

기타 차입원가는 발생한 기간의 당기손익으로 인식하고 있습니다.

(12) 정부보조금

연결실체는 정부보조금에 부수되는 조건의 준수와 보조금 수취에 대한 합리적인 확신이 있을 경우에만 정부보조금을 인식하고 있습니다.

시장이자율보다 낮은 이자율인 정부대여금의 효익은 정부보조금으로 처리하고 있으며, 해당 정부보조금은 시장이자율에 기초하여 산정된 정부대여금 공정가치와 수취한 대가의 차이로 측정하고 있습니다.

자산관련정부보조금은 자산의 장부금액을 결정할 때 차감하여 재무상태표에 표시하고 있습니다(유형자산 취득 관련 정부보조금 포함). 해당 정부보조금은 관련자산의 내용연수에 걸쳐 감가상각비를 감소시키는 방식으로 당기손익으로 인식하고 있습니다.

수익관련정부보조금은 보전하려 하는 비용에 대응시키기 위해 체계적인 기준에 따라 해당 기간에 걸쳐 수익으로 인식하며, 이미 발생한 비용이나 손실에 대한 보전 또는 향후 관련원가의 발생 없이 당사에 제공되는 즉각적인 금융지원으로 수취하는 정부보조금은 수취할 권리가 발생하는 기간에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

종업원교육에 소요되는 비용을 보전하기 위한 정부보조금은 관련 원가와 대응하는데 필요한 기간에 걸쳐 손익으로 인식되며 관련 비용에서 차감하고 있습니다.

(13) 퇴직급여비용과 해고급여

확정기여형퇴직급여제도에 대한 기여금은 종업원이 이에 대하여 지급받을 자격이 있는 용역을 제공한 때 비용으로 인식하고 있습니다..

확정급여형퇴직급여제도의 경우, 확정급여채무는 독립된 보험계리법인에 의해 예측단위적립방식을 이용하여 매 보고기간 종료일에 보험수리적 평가를 수행하여 계산하고 있습니다. 보험수리적손익과 사외적립자산의 수익(순확정급여부채(자산)의 순이자에 포함된 금액 제외) 및 자산인식상한효과의 변동으로 구성된 순확정급여부채의 재측정요소는 재측정요소가 발생한 기간에 기타포괄손익으로 인식하고, 연결재무상태표에 즉시 반영하고 있습니다. 연결포괄손익계산서에 인식한 재측정요소는 이익잉여금으로 즉시 인식하며, 후속기간에 당기손익으로 재분류되지 아니합니다. 과거근무원가는 제도의 개정이나 축소가 일어날 때 또는 연결실체가 관련 구조조정원가나 해고급여를 인식할 때 중 이른 날에 비용으로 인식합니다. 연결실체는 정산이 일어나는 때에 확정급여제도의 정산 손익을 인식합니다.

순이자는 순확정급여부채(자산)에 대한 할인율을 적용하여 산출하고 있습니다. 확정급여원가의 구성요소는 근무원가(당기근무원가와 과거근무원가 및 축소와 정산으로 인한 손익)와 순이자비용(수익) 및 재측정요소로 구성되어 있습니다.

근무원가와 순이자비용(또는 순이자수익)은 당기손익으로 인식하고 있으며, 재측정요소는 기타포괄손익에 인식하고 있습니다. 제도의 축소로 인한 손익은 과거근무원가로 처리하고 있습니다.

연결재무제표상 확정급여채무는 확정급여제도의 실제 과소적립액과 초과적립액을 표시하고 있습니다. 이러한 계산으로 산출된 초과적립액은 제도로부터 환급받거나 제도에 대한 미래기여금이 절감되는 방식으로 이용가능한 경제적 효익의 현재가치를 가산한 금액을 한도로 자산으로 인식하고 있습니다.

해고급여에 대한 부채는 연결실체가 해고급여의 제안을 더 이상 철회할 수 없게 된 날 또는 연결실체가 해고급여의 지급을 수반하는 구조조정에 대한 원가를 인식한 날 중 이른날에 인식하고 있습니다.

종업원이나 제3자의 재량적 기여금은 제도에 대한 그러한 기여금이 납부될 때 근무원가를 감소시키고 있습니다. 제도의 공식적 규약에 종업원이나 제3자로부터의 기여금이 있을 것이라고 특정할 때, 회계처리는 다음과 같이 기여금이 근무용역에 연계되어 있는지 여부에 달려 있습니다.

- 만약 기여금이 근무용역에 연계되어 있지 않다면(예를 들어 사외적립자산의 손실이나 보험

수리적손실에서 발생하는 과소적립액을 감소시키기 위한 기여금), 기여금은 순확정급여부채(자산)의 재측정에 영향을 미칩니다.

만약 기여금이 근무용역에 연계되어 있다면 기여금은 근무원가를 감소시킵니다. 근무연수에 따라 결정되는 기여금액의 경우 연결실체는 총급여에 대해 기업회계기준서 제1019호 문단 70에서 요구하는 배분방법에 따라 근무기간에 기여금을 배분합니다. 반면에 근무연수와 독립적인 기여금액의 경우 연결실체는 이러한 기여금을 관련근무용역이 제공되는 해당기간의 근무원가의 감소로 인식합니다. 기업회계기준서 제1019호 문단70에 따라 종업원의 근무기간동안 기여금을 배분함에 따라 근무원가의 감소로 인식합니다.

(14) 법인세

법인세비용은 당기법인세와 이연법인세로 구성되어 있습니다.

1) 당기법인세

당기 법인세부담액은 당기의 과세소득을 기초로 산정됩니다. 다른 과세기간에 가산되거나 차감될 손익항목 및 비과세항목이나 손금불인정항목 때문에 과세소득과 순이익은 차이가 발생합니다. 연결실체의 당기 법인세와 관련된 부채는 보고기간 종료일까지 제정되었거나 실질적으로 제정된 세율 및 세법에 근거하여 계산됩니다.

법인세를 결정하는 것이 불확실하나 향후 과세당국에 대한 현금유출이 발생할 가능성이 높다고 판단되는 경우 충당부채를 인식합니다. 충당부채는 지급할 것으로 기대되는 금액에 대한 최선의 추정치로 측정됩니다. 이러한 평가는 과거 경험에 따른 지배기업의 세무전문가의 판단에 기초하며 특정한 경우에는 독립된 세무전문가의 판단에 기초하여 이루어집니다.

2) 이연법인세

이연법인세는 연결재무제표상 자산과 부채의 장부금액과 과세소득 산출 시 사용되는세무기준액과의 차이인 일시적차이와 관련하여 납부하거나 회수될 법인세 금액이며 부채법을 이용하여 회계처리합니다. 이연법인세부채는 일반적으로 모든 가산할 일시적 차이에 대하여 인식됩니다. 이연법인세자산은 일반적으로 차감할 일시적차이가 사용될 수 있는 과세소득의 발생 가능성이 높은 경우에, 모든 차감할 일시적차이에 대하여 인식됩니다. 그러나 가산할 일시적차이가 영업권을 최초로 인식할 때 발생하거나, 자산 또는 부채가 최초로 인식되는 거래가 사업결합 거래가 아니고 거래 당시에 회계이익과 과세소득(세무상결손금)에 영향을 미치지 아니하는 거래에서 발생하는 경우 이연법인세부채는 인식하지 않습니다. 그리고 차감할 일시적차이가 자산 또는 부채가 최초로 인식되는 거래가 사업결합거래가 아니고 거래 당시 회계이익과 과세소득(세무상결손금)에 영향을 미치지 않는 거래에서 발생하는 경우에는 이연법인세자산은 인식하지 않습니다.

연결실체가 일시적차이의 소멸시점을 통제할 수 있으며, 예측 가능한 미래에 일시적 차이가 소멸하지 않을 가능성이 높은 경우를 제외하고는 종속기업, 관계기업에 대한 투자자산 및 조인트벤처 투자지분에 관한 가산할 일시적차이에 대하여 이연법인세부채를 인식합니다. 또한 이러한 투자자산 및 투자지분과 관련된 차감할 일시적차이로 인하여 발생하는 이연법인세자산은 일시적차이의 혜택을 사용할 수 있을만큼 충분한과세소득이 발생할 가능성이 높고, 일시적차이가 예측 가능한 미래에 소멸할 가능성이 높은 경우에만 인식합니다.

이연법인세자산의 장부금액은 매 보고기간종료일에 검토하고, 이연법인세자산의 전부 또는 일부가 회수될 수 있을만큼 충분한 과세소득이 발생할 가능성이 더 이상 높지 않은 경우 이연법인세자산의 장부금액을 감소시킵니다.

이연법인세자산과 부채는 보고기간종료일까지 제정되었거나 실질적으로 제정된 세율 및 세법에 근거하여 당해 부채가 결제되거나 자산이 실현되는 회계기간에 적용될 것으로 예상되는 세율을 사용하여 측정합니다. 이연법인세자산과 이연법인세부채를 측정할 때에는 보고기간 종료일 현재 연결실체가 관련 자산과 부채의 장부금액을 회수하거나 결제할 것으로 예상되는 방식에 따른 법인세효과를 반영하였습니다.

이연법인세자산과 부채는 연결실체가 당기법인세자산과 당기법인세부채를 상계할수 있는 법적으로 집행 가능한 권리를 가지고 있으며, 동일한 과세당국에 의해서 부과되는 법인세와 관련하여 과세대상기업이 동일하거나 과세대상기업은 다르지만 당기법인세 부채와 자산을 순액으로 결제할 의도가 있거나, 중요한 금액의 이연법인세부채가 결제되거나, 이연법인세자산이 회수될 미래에 각 회계기간마다 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도가 있는 경우에만 상계합니다.

3) 당기법인세와 이연법인세의 인식

당기법인세와 이연법인세는 동일 회계기간 또는 다른 회계기간에 기타포괄손익이나 자본으로 직접 인식되는 거래나 사건 또는 사업결합으로부터 발생하는 경우를 제외하고는 수익이나 비용으로 인식하여 당기손익에 포함합니다. 사업결합 시에는 법인세효과는 사업결합에 대한 회계처리에 포함되어 반영됩니다.

4) 법인세 처리의 불확실성

연결실체의 당기법인세부채는 과세당국과 합의해야 할 불확실한 사항은 존재하지 않습니다. 다만, 연결실체가 인지하지 못한 불확실성 때문에 최종 결과는 유의적으로 다를 가능성이 있습니다.

(15) 유형자산

유형자산은 원가로 측정하고 있으며 최초 인식 후에 취득원가에서 감가상각누계액과손상차손누계액을 차감한 금액을 장부금액으로 표시하고 있습니다. 유형자산의 원가는 당해 자산의 매입 또는 건설과 직접적으로 관련되어 발생한 지출로서 경영진이 의도하는 방식으로 자산을 가동하는데 필요한 장소와 상태에 이르게 하는 데 직접 관련되는 원가와 자산을 해체, 제거하거나 부지를 복구하는 데 소요될 것으로 최초에 추정되는 원가를 포함하고 있습니다.

후속원가는 자산으로부터 발생하는 미래 경제적 효익이 유입될 가능성이 높으며, 그 원가를 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 한하여 자산의 장부금액에 포함하거나 적절한 경우 별도의 자산으로 인식하고 있으며, 후속지출에 의해 대체된 부분의 장부금액은 제거하고 있습니다. 한편 일상적인 수선·유지와 관련하여 발생하는 원가는 발생시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

유형자산 중 토지 및 건설중인자산에 대해서는 감가상각을 하지 않으며, 이를 제외한유형자

산은 아래에 제시된 개별 자산별로 추정된 경제적 내용연수 동안 정액법으로 감가상각하고 있습니다.

구 분	내 용 연 수
건물	10~40년
구축물	8~40년
기계장치	2~30년
선박	5, 25년
차량운반구	4~5년
기타의 유형자산	1~10년

유형자산을 구성하는 일부의 원가가 당해 유형자산의 전체원가에 비교하여 중요하다면, 해당 유형자산을 감가상각할 때 그 부분은 별도로 구분하여 감가상각하고 있습니다.

유형자산의 감가상각방법, 잔존가치 및 내용연수는 매 보고기간 종료일에 재검토하고 있으며, 이를 변경하는 것이 적절하다고 판단되는 경우 회계추정의 변경으로 회계처리하고 있습니다.

유형자산을 처분하거나 사용이나 처분을 통한 미래 경제적 효익이 기대되지 않을 때 해당 유형자산의 장부금액을 연결재무상태표에서 제거하고 있습니다. 유형자산의 제거로 인하여 발생하는 손익은 순매각금액과 장부금액의 차이로 결정하고 있으며, 해당 유형자산이 제거되는 시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

(16) 투자부동산

임대수익이나 시세차익을 얻기 위하여 보유하고 있는 부동산은 투자부동산으로 분류하고 있습니다. 투자부동산은 취득 시 발생한 거래원가를 포함하여 최초 인식시점에 원가로 측정하며, 최초 인식 후에 취득원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액을 장부금액으로 표시하고 있습니다.

후속원가는 자산으로부터 발생하는 미래 경제적 효익이 유입될 가능성이 높으며, 그 원가를 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 한하여 자산의 장부금액에 포함하거나 적절한 경우 별도의 자산으로 인식하고 있으며, 후속지출에 의해 대체된 부분의 장부금액은 제거하고 있습니다. 한편 일상적인 수선·유지와 관련하여 발생하는 원가는 발생시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

투자부동산 중 토지에 대해서는 감가상각을 하지 않으며, 토지를 제외한 투자부동산은 경제적 내용연수에 따라 4~40년을 적용하여 정액법으로 상각하고 있습니다.

투자부동산의 감가상각방법, 잔존가치 및 내용연수는 매 보고기간 종료일에 재검토하고 있으며, 이를 변경하는 것이 적절하다고 판단되는 경우 회계추정의 변경으로 회계처리하고 있습니다.

투자부동산을 처분하거나, 투자부동산의 사용을 영구히 중지하고 처분으로도 더 이상의 미

래 경제적 효익을 기대할 수 없는 경우에 해당 투자부동산의 장부금액을 연결재무상태표에서 제거하고 있습니다. 투자부동산의 제거로 인하여 발생하는 손익은 순매각금액과 장부금액의 차이로 결정하고 있으며, 해당 투자부동산이 제거되는 시점의 당기손익으로 인식하고 있습니다.

(17) 무형자산

1) 개별 취득하는 무형자산

내용연수가 유한한 개별 취득하는 무형자산은 취득원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 인식하며, 추정내용연수에 걸쳐 정액법으로 상각비를 계상하고 있습니다. 무형자산의 내용연수 및 상각방법은 매 보고기간 종료일에 재검토하고 있으며, 이를 변경하는 것이 적절하다고 판단되는 경우 회계추정의 변경으로 회계처리하고 있습니다. 내용연수가 비한정인 개별 취득하는 무형자산은 취득원가에서 손상차손누계액을 차감한 금액으로 인식합니다.

2) 내부적으로 창출한 무형자산 - 연구 및 개발원가

연구활동에 대한 지출은 발생한 기간에 비용으로 인식하고 있습니다.

다음 사항을 모두 제시할 수 있는 경우에만 개발활동(또는 내부 프로젝트의 개발단계)에서 발생한 무형자산을 인식합니다.

- 무형자산을 사용하거나 판매하기 위해 그 자산을 완성할 수 있는 기술적 실현 가능성
- 무형자산을 완성하여 사용하거나 판매하려는 기업의 의도
- 무형자산을 사용하거나 판매할 수 있는 기업의 능력
- 무형자산이 미래 경제적 효익을 창출하는 방법
- 무형자산의 개발을 완료하고 그것을 판매하거나 사용하는 데 필요한 기술적, 재정적 자원 등의 입수 가능성
- 개발과정에서 발생한 무형자산 관련 지출을 신뢰성 있게 측정할 수 있는 기업의 능력

내부적으로 창출한 무형자산의 취득원가는 그 무형자산이 위에서 기술한 인식조건을 최초로 충족시킨 시점 이후에 발생한 지출의 합계이며, 내부적으로 창출한 무형자산으로 인식되지 않는 개발원가는 발생시점에 비용으로 인식하고 있습니다.

내부적으로 창출한 무형자산은 최초 인식 후에 취득원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시하고 있습니다.

한편, 무형자산 중 탄소배출권 및 회원권에 대해서는 감가상각을 하지 않으며 이를 제외한 무형자산은 아래에 제시된 개별 자산별로 추정된 경제적 내용연수 동안 정액법으로 감가상각하고 있습니다.

구 분	내 용 연 수
산업재산권	2~15년
소프트웨어	3~10년
기타의무형자산	5~20년

3) 사업결합으로 취득한 무형자산

사업결합으로 취득하고 영업권과 분리하여 인식한 무형자산의 취득원가는 취득일의 공정가치로 측정하고, 사업결합으로 취득한 무형자산은 최초 인식 후에 취득원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시하고 있습니다.

4) 무형자산의 제거

무형자산을 처분하거나 사용이나 처분을 통한 미래 경제적 효익이 기대되지 않을 때 해당 무형자산의 장부금액을 연결재무상태표에서 제거하고 있습니다. 무형자산의 제거로 인하여 발생하는 손익은 순매각금액과 장부금액의 차이로 결정하고 있으며, 해당 무형자산이 제거되는 시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

5) 특허권과 상표

특허권과 상표는 최초에 취득원가로 측정하고 추정내용연수에 걸쳐 정액법으로 상각하고 있습니다.

(18) 영업권을 제외한 유·무형자산의 손상

영업권을 제외한 유·무형자산은 자산손상을 시사하는 징후가 있는지를 매 보고기간종료일마다 검토하고 있으며, 자산손상을 시사하는 징후가 있는 경우에는 손상차손금액을 결정하기 위하여 자산의 회수가능액을 추정하고 있습니다. 연결실체는 개별 자산별로 회수가능액을 추정하고 있으며, 개별자산의 회수가능액을 추정할 수 없는 경우에는 그 자산이 속하는 현금창출단위의 회수가능액을 추정하고 있습니다. 공동자산은 합리적이고 일관된 배분기준에 따라 개별 현금창출단위에 배분하며, 개별 현금창출단위로 배분할 수 없는 경우에는 합리적이고 일관된 배분기준에 따라 배분될 수 있는 최소 현금창출단위집단에 배분하고 있습니다.

비한정내용연수를 가진 무형자산 또는 아직 사용할 수 없는 무형자산은 자산손상을 시사하는 징후와 관계없이 매년 손상검사를 실시하고 있습니다.

회수가능액은 개별 자산 또는 현금창출단위의 순공정가치와 사용가치 중 큰 금액으로 측정하며, 자산(또는 현금창출단위)의 회수가능액이 장부금액에 미달하는 경우에는 자산(또는 현금창출단위)의 장부금액을 회수가능액으로 감소시키고 감소된 금액은 당기손익으로 인식하고 있습니다.

과거기간에 인식한 손상차손을 환입하는 경우 개별자산(또는 현금창출단위)의 장부금액은 수정된 회수가능액과 과거기간에 손상차손을 인식하지 않았다면 현재 기록되어 있을 장부금액 중 작은 금액으로 결정하고 있으며, 해당 손상차손환입은 즉시 당기손익으로 인식하고 있습니다.

(19) 재고자산

재고자산은 취득원가와 순실현가능가치 중 낮은 금액으로 측정하고 있습니다. 원가는 선입선출법과 총평균법, 이동평균법, 개별법에 따라 결정하고 있습니다. 재고자산의 취득원가는 매입원가, 전환원가 및 재고자산을 이용 가능한 상태로 준비하는데 필요한 기타 원가를 포함하고 있습니다. 순실현가능가치는 정상적인 영업과정의 예상판매가격에서 예상되는 추가완성원가와 판매비용을 차감한 금액입니다.

매출원가는 재고자산 판매에 따른 수익을 인식하는 기간에 재고자산의 장부금액으로 인식하며, 재고자산을 순실현가능가치로 감액한 평가손실과 모든 감모손실은 감액이나 감모가 발생한 기간의 비용으로 인식하고 있습니다. 또한 재고자산의 순실현가능가치의 상승으로 인한 재고자산평가손실의 환입은 환입이 발생한 기간의 비용으로 인식된 재고자산의 매출원가에서 차감하고 있습니다.

(20) 충당부채

충당부채는 과거의 사건으로 인한 현재의무(법적의무 또는 의제의무)로서, 당해 의무를 이행할 가능성이 높으며 그 의무의 이행에 소요될 금액을 신뢰성 있게 추정할 수 있을 경우에 인식하고 있습니다.

충당부채로 인식하는 금액은 관련된 사건과 상황에 대한 불가피한 위험과 불확실성을 고려하여 현재 의무의 이행에 소요되는 지출에 대한 각 보고기간 종료일 현재 최선의 추정치입니다. 화폐의 시간가치 효과가 중요한 경우 충당부채는 의무를 이행하기 위하여 예상되는 지출액의 현재가치로 평가하고 있습니다. 할인율은 부채의 고유한 위험과 화폐의 시간가치에 대한 현행 시장의 평가를 반영한 세전 이자율입니다. 시간경과에 따른 충당부채의 증가는 발생시 금융원가로 당기손익에 인식하고 있습니다.

충당부채를 결제하기 위해 필요한 지출액의 일부 또는 전부를 제3자가 변제할 것이 예상되는 경우 연결실체가 의무를 이행한다면 변제를 받을 것이 거의 확실하고 그 금액을 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에는 당해 변제금액을 자산으로 인식하고 있습니다.

매 보고기간 종료일마다 충당부채의 잔액을 검토하고, 보고기간 종료일 현재 최선의 추정치를 반영하여 조정하고 있습니다. 의무이행을 위하여 경제적 효익이 내재된 자원이 유출될 가능성이 더 이상 높지 아니한 경우에는 관련 충당부채를 환입하고 있습니다.

1) 손실부담계약

손실부담계약에 따른 현재의무를 충당부채로 인식 및 측정하고 있습니다. 연결실체가 계약상의 의무이행에서 발생하는 회피 불가능한 원가가 당해 계약에 의하여 받을 것으로 기대되는 경제적 효익을 초과하는 계약을 체결하고 있는 경우에 손실부담계약을 부담하고 있는 것으로 판단하고 있습니다.

2) 복구충당부채

리스계약 조건에 따라 리스한 자산을 원래 상태로 복구할 때 연결실체가 부담하여야 하는 비용을 리스개시일 또는 해당 자산을 사용한 결과로 의무를 부담하게 되는 특정기간에 충당부채로 인식하고 있습니다. 해당 충당부채는 해당 자산을 복구하기 위하여 필요한 지출에 대한 최선의 추정치로 측정하며, 해당 추정치는 정기적으로 검토하고 새로운 상황에 적합하게 조정하고 있습니다.

(21) 현금및현금성자산

재무상태표에 현금과 은행잔고는 현금(즉 보유 현금과 요구불예금)과 현금성자산으로 구성됩니다. 현금성자산은 유동성이 매우 높은 단기(일반적으로 만기가 3개월 이내) 투자자산으로서 확정된 금액의 현금으로 전환이 용이하고 가치변동의 위험이 경미한 자산입니다. 현금성자산은 투자나 다른 목적이 아닌 단기의 현금수요를 충족하기 위한 목적으로 보유합니다.

제3자와의 계약상 당사의 사용이 제한된 은행잔고는 그러한 제한이 은행잔고를 더 이상 현금의 정의를 충족시키지 못하게 하는 것이 아니라면, 현금의 일부로 포함됩니다. 은행잔고의 사용에 영향을 미치는 계약상 제약은 주석 5에 설명되어 있습니다. 현금의 사용에 대한 계약상 제약이 보고기간종료일 이후 12개월을 초과한다면, 관련된 금액은 연결재무상태표상 비유동자산으로 분류합니다.

현금흐름표의 목적상 현금및현금성자산은 위에서 정의한 현금및현금성자산과 금융회사의 요구에 따라 즉시 상환하여야 하고 당사의 현금관리의 일부를 구성하는 당좌차월의 순액으로 구성됩니다. 그러한 당좌차월은 재무상태표상 단기차입금으로 표시됩니다.

(22) 금융상품

금융자산 및 금융부채는 연결실체가 계약의 당사자가 되는 때에 연결실체의 재무상태표에 인식하고 있습니다. 금융자산 및 금융부채는 유의적인 금융요소를 포함하지않는 매출채권을 제외하고는 최초 인식 시 공정가치로 측정하고 있습니다. 금융자산의 취득이나 금융부채의 발행과 직접 관련되는 거래원가는 최초 인식 시 금융자산 또는 금융부채의 공정가치에 차감하거나 가산하고 있습니다. 다만 당기손익-공정가치측정금융자산의 취득이나 당기손익-공정가치측정금융부채의 발행과 직접 관련되는 거래원가는 발생 즉시 당기손익으로 인식하고 있습니다.

(23) 금융자산

금융자산의 정형화된 매입 또는 매도는 모두 매매일에 인식하거나 제거하고 있습니다. 금융자산의 정형화된 매입 또는 매도는 관련 시장의 규정이나 관행에 의하여 일반적으로 설정된 기간 내에 금융상품을 인도하는 계약조건에 따라 금융자산을 매입하거나 매도하는 계약입니다.

모든 인식된 금융자산은 후속적으로 금융자산의 분류에 따라 상각후원가나 공정가치로 측정합니다.

1) 금융자산의 분류

다음의 조건을 충족하는 채무상품은 후속적으로 상각후원가로 측정합니다.

- 계약상 현금흐름을 수취하기 위하여 보유하는 것이 목적인 사업모형 하에서 금융 자산을 보유한다.
- 금융자산의 계약조건에 따라 특정일에 원금과 원금잔액에 대한 이자 지급만으로 구성되어 있는 현금흐름이 발생한다.

다음의 조건을 충족하는 채무상품은 후속적으로 기타포괄손익-공정가치로 측정합니다.

- 계약상 현금흐름의 수취와 금융자산의 매도 둘 다를 통해 목적을 이루는 사업모형 하에서 금융자산을 보유한다.
- 금융자산의 계약조건에 따라 특정일에 원금과 원금잔액에 대한 이자 지급만으로 구성되어 있는 현금흐름이 발생한다.

상기 이외의 모든 금융자산은 후속적으로 당기손익-공정가치로 측정합니다.

상기에 기술한 내용에도 불구하고 연결실체는 금융자산의 최초 인식시점에 다음과 같은 취소불가능한 선택 또는 지정을 할 수 있습니다.

- 특정 요건을 충족하는 경우(아래 1-3) 참고) 지분상품의 후속적인 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시하는 선택을 할 수 있습니다.
- 당기손익-공정가치측정항목으로 지정한다면 회계불일치를 제거하거나 유의적으로 줄이는 경우(아래 1-4) 참고) 상각후원가측정금융자산이나 기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 요건을 충족하는 채무상품을 당기손익-공정가치측정항목으로 지정할 수 있습니다.

1-1) 상각후원가 및 유효이자율법

유효이자율법은 채무상품의 상각후원가를 계산하고 관련 기간에 걸쳐 이자수익을 배분하는 방법입니다. 취득 시 신용이 손상되어 있는 금융자산의 경우를 제외하고는 유효이자율은 금융자산의 기대존속기간이나 (적절하다면) 그보다 짧은 기간에 걸쳐, 지급하거나 수취하는 수수료와 포인트(유효이자율의 주요 구성요소임), 거래원가 및 기타 할증액 또는 할인액을 포함하되 기대신용손실은 고려하지 않고 예상되는 미래현금 수취액의 현재가치를 최초 인식 시 총장부금액과 정확히 일치시키는 이자율입니다. 취득 시 신용이 손상되어 있는 금융자산의 경우 신용조정 유효이자율은 기대신용손실을 고려한 기대현금흐름의 현재가치를 최초 인식시점의 상각후원가로 할인하여 계산합니다.

금융자산의 상각후원가는 최초 인식시점에 측정한 금액에서 상환된 원금을 차감하고, 최초 인식금액과 만기금액의 차액에 유효이자율법을 적용하여 계산한 상각누계액을가감한 금액에 손실충당금을 조정한 금액입니다. 금융자산의 총장부금액은 손실충당금을 조정하기 전 금융자산의 상각후원가입니다.

이자수익은 상각후원가와 기타포괄손익-공정가치로 후속측정하는 채무상품에 대해 유효이자율법을 적용하여 인식합니다. 취득 시 신용이 손상되어 있는 금융자산을 제외한 금융자산의 경우 이자수익은 금융자산의 총장부금액에 유효이자율을 적용하여 계산합니다(후속적으로 신용이 손상된 금융자산은 제외). 후속적으로 신용이 손상된 금융자산의 경우 이자수익은 금융자산의 상각후원가에 유효이자율을 적용하여 인식합니다. 만약 후속 보고기간에 신용이 손상된 금융상품의 신용위험이 개선되어 금융자산이 더 이상 손상되지 않는 경우 이자수익은 금융자산의 총장부금액에 유효이자율을 적용하여 인식합니다.

취득 시 신용이 손상되어 있는 금융자산의 경우 이자수익은 최초 인식시점부터 금융자산의 상각후원가에 신용조정 유효이자율을 적용하여 인식합니다. 후속적으로 금융자산의 신용위험이 개선되어 금융자산이 더 이상 손상되지 않는 경우에도 이자수익의 계산을 총장부금액 기준으로 변경하지 아니합니다.

이자수익은 당기손익으로 인식하며 '금융수익-이자수익' 항목으로 계상하고 있습니다(주석 36 참고).

1-2) 기타포괄손익-공정가치측정항목으로 분류되는 채무상품

공정가치는 주석 41에서 설명하고 있는 방법에 따라 결정됩니다. 최초 인식시점에 채무상품은 공정가치에 거래원가를 가산하여 측정합니다. 후속적으로 외화환산손익,손상차손(환입) 및 유효이자율법에 따른 이자수익의 결과에 따른 채무상품의 장부금액 변동은 당기손익으로 인식합니다. 당기손익으로 인식되는 금액은 채무상품이 상각후원가로 측정되었더라면 당기손익으로 인식되었을 금액과 동일합니다. 이를 제외한 채무상품의 모든 장부금액의 변동은 기타포괄손익으로 인식하며 평가손익누계액으로 누적됩니다. 채무상품이 제거될 때 기타포괄손익으로 인식되었던 누적손익은 당기손익으로 재분류됩니다.

1-3) 기타포괄손익-공정가치측정항목으로 지정된 지분상품

연결실체는 최초 인식시점에 지분상품에 대한 투자를 기타포괄손익-공정가치 항목으로 지정하는 취소 불가능한 선택(상품별)을 할 수 있습니다. 만일 지분상품이 단기매매항목이거나 사업결합에서 취득자가 인식하는 조건부 대가인 경우에는 기타포괄손익-공정가치측정항목으로의 지정은 허용되지 아니합니다.

기타포괄손익-공정가치항목에 해당하는 지분상품에 대한 투자는 최초 인식 시 공정가치에 거래원가를 가산하여 인식합니다. 후속적으로 공정가치로 측정하며 공정가치의 변동에서 발생한 손익을 기타포괄손익으로 인식하며 평가손익누계액으로 누적됩니다. 지분상품이 처분되는 시점에 누적손익은 당기손익으로 재분류되지 않으며 이익잉여금으로 대체됩니다.

지분상품에 대한 투자의 배당금이 명백하게 투자원가의 회수를 나타내지 않는다면 그러한 배당금은 기업회계기준서 제1109호에 따라 당기손익으로 인식합니다. 배당금은 '기타수익' 항목으로 계상하고 있습니다(주석 35 참고).

연결실체는 최초 인식시점에 단기매매항목이 아닌 모든 지분상품투자에 대하여 기타포괄손익-공정가치 항목으로 지정하였습니다.

다음의 경우 금융자산은 단기매매항목에 해당합니다.

- 주로 단기간에 매각할 목적으로 취득하는 경우
- 최초 인식시점에 공동으로 관리하는 특정 금융상품 포트폴리오의 일부로 운용 형태가 단기적 이익 획득 목적이라는 증거가 있는 경우
- 파생상품(금융보증계약인 파생상품이나 위험회피항목으로 지정되고 효과적인 파생상품은 제외)

1-4) 당기손익-공정가치측정금융자산

상각후원가나 기타포괄손익-공정가치 측정 요건을 충족하지 않는 금융자산은 당기손익-공정가치로 측정합니다.

- 단기매매항목이 아니고 사업결합에서의 조건부 대가가 아닌 지분상품에 대해 최초 인식시점에 기타포괄손익-공정가치항목으로 지정하지 않은 경우 동 지분상품은 당기손익-공정가치측정항목으로 분류합니다(상기 1-3) 참고).
- 상각후원가측정항목의 요건이나 기타포괄손익-공정가치측정항목의 요건을 충족하지 못하는 채무상품(상기 1-1) 및 1-2) 참고)은 당기손익-공정가치측정항목으로 분류합니다. 또한 당기손익-공정가치측정항목으로의 지정이 서로 다른 기준에 따라 자산이나 부채를 측정하거나 그에 따른 손익을 인식하는 경우에 측정 또는 인식 상 발생하는 불일치('회계 불일치')를 제거하거나 유의적으로 감소시킨다면 상각후원가측정항목의 요건이나 기타포괄손익-공정가치측정항목의 요건을 충족하는 채무상품을 최초 인식시점에 당기손익-공정가치측정항목으로 지정할 수 있습니다.

당기손익-공정가치측정금융자산은 매 보고기간 종료일 공정가치로 측정하며, 위험회피관계로 지정된 부분을 제외한 공정가치 변동에 따른 손익을 당기손익으로 인식합니다. 당기손익으로 인식한 순손익에는 금융자산으로부터 획득한 배당금이 포함되어 있으며 '기타수익' 항목으로 계상하고 있습니다. 한편 당기손익-공정가치측정금융자산에서 발생한 이자수익은 '금융수익' 항목으로 계상하고 있습니다. 공정가치는 주식 41에서 설명하고 있는 방법에 따라 결정됩니다.

2) 외화환산손익

외화로 표시되는 금융자산의 장부금액은 외화로 산정되며 보고기간 종료일 현물환율로 환산합니다.

- 상각후원가로 측정하는 금융자산의 경우(위험회피관계로 지정된 부분 제외) 환율 차이는 당기손익으로 인식됩니다.
- 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품의 경우(위험회피관계로 지정된 부분 제외) 채무상품의 상각후원가의 환율차이는 당기손익으로 인식됩니다. 당기손익으로 인식하는 외화요소는 상각후원가로 측정하는 경우와 동일하기 때문에 장부금액 (공정가치)의 환산에 기초한 잔여 외화요소는 평가손익누계액 항목에 기타포괄손익으로 인식됩니다.
- 당기손익-공정가치로 측정하는 금융자산의 경우(위험회피관계로 지정된 부분 제외) 환율차이는 공정가치변동에 따른 손익의 일부로 당기손익으로 인식됩니다.
- 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 지분상품의 경우 평가손익누계액 항목에 기타 포괄손익으로 인식됩니다.

3) 금융자산의 손상

연결실체는 상각후원가나 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 투자,리스채권, 매출채권 및 계약자산과 금융보증계약에 대한 기대신용손실을 손실충당금으로 인식합니다. 기대신용손실의 금액은 매 보고기간에 금융상품의 최초 인식 이후 신용위험의 변동을 반영하여 갱신됩니다.

연결실체는 매출채권, 계약자산 및 리스채권에 대해 전체기간 기대신용손실을 인식합니다. 이러한 금융자산에 대한 기대신용손실은 연결실체의 과거 신용손실 경험에 기초한 충당금 설정률표를 사용하여 추정하며, 차입자 특유의 요소와 일반적인 경제 상황 및 적절하다면 화폐의 시간가치를 포함한 현재와 미래 예측 방향에 대한 평가를 통해 조정됩니다.

이를 제외한 금융자산에 대해서는 최초 인식 후 신용위험이 유의적으로 증가한 경우 전체기간 기대신용손실을 인식합니다. 그러나 최초 인식 후 금융자산의 신용위험이 유의적으로 증가하지 않은 경우 연결실체는 금융상품의 기대신용손실을 12개월 기대신용손실에 해당하는 금액으로 측정합니다.

전체기간 기대신용손실은 금융상품의 기대존속기간에 발생할 수 있는 모든 채무불이행 사건에 따른 기대신용손실을 의미합니다. 반대로 12개월 기대신용손실은 보고기간 종료일 후 12개월 내에 발생 가능한 금융상품의 채무불이행 사건으로 인해 기대되는 전체기간 기대신용손실의 일부를 의미합니다.

3-1) 신용위험의 유의적 증가

최초 인식 후에 금융상품의 신용위험이 유의적으로 증가하였는지를 평가할 때 보고기간 종료일의 금융상품에 대한 채무불이행 발생위험을 최초 인식일의 채무불이행 발생위험과 비교합니다. 이러한 평가를 하기 위해 과도한 원가나 노력 없이 이용할 수 있는 과거 경험 및 미래전망 정보를 포함하여 합리적이고 뒷받침될 수 있는 양적질적정보를 모두 고려합니다. 연결실체가 이용하는 미래전망 정보에는 경제전문가 보고서와 재무분석가, 정부기관, 관련 싱크탱크 및 유사기관 등에서 얻은 연결실체의차입자가 영위하는 산업의 미래전망뿐만 아니라 연결실체의 핵심영업과 관련된 현재 및 미래 경제정보에 대한 다양한 외부자료를 고려하는 것이 포함됩니다.

특히 최초 인식 후에 신용위험이 유의적으로 증가하였는지를 평가할 때 다음의 사항을 고려하고 있습니다.

- 금융상품의 (이용할 수 있는 경우) 외부 또는 내부 신용등급의 실제 또는 예상되는 유의적인 악화
- 특정 금융상품의 신용위험에 대한 외부 시장지표의 유의적인 악화. 예를 들어 신용 스프레드, 차입자에 대한 신용부도스왑가격의 유의적인 증가 또는 금융자산의 공정가치가 상각후원가에 미달하는 기간이나 정도
- 차입자의 영업성과의 실제 또는 예상되는 유의적인 악화
- 현재에 존재하거나 미래에 예측되는 사업적, 재무적, 경제적 상황의 불리한 변동으로서 차입자가 채무를 지급할 수 있는 능력에 유의적인 하락을 일으킬 것으로 예상되는 변동
- 같은 차입자의 그 밖의 금융상품에 대한 신용위험의 유의적인 증가
- 차입자의 규제상·경제적·기술적 환경의 실제 또는 예상되는 유의적인 불리한 변동으로서 채무를 지급할 수 있는 차입자의 능력에 유의적인 하락을 일으키는 변동

이러한 평가 결과와 상관 없이 계약상 지급이 180일을 초과하여 연체되는 경우에는 이를 반증하는 합리적이고 뒷받침될 수 있는 정보가 없다면 금융상품의 신용위험이 최초 인식 이후 유의적으로 증가하였다고 간주합니다.

상기 사항에도 불구하고 연결실체는 보고기간 종료일에 금융상품이 낮은 신용위험을 갖는다고 결정하는 경우에는 해당 금융상품의 신용위험이 유의적으로 증가하지 않았다고 보고 있습니다. (1) 금융상품의 채무불이행 발생 위험이 낮고 (2) 단기적으로 차입자가 계약상 현금흐름 지급의무를 이행할 수 있는 강한 능력을 갖고 있으며 (3) 장기적으로는 경제 환경과 사업 환경의 불리한 변화 때문에 차입자가 계약상 현금흐름 지급의무를 이행할 수 있는 능력이 약해질 수도 있으나 반드시 약해지지 않는 경우에 금융상품이 낮은 신용위험을 갖는다고 결정합니다.

연결실체는 국제적인 통념에 따라 외부신용등급이 '투자등급'에 해당하는 금융자산 또는 외부신용등급을 이용할 수 없는 경우에 내부등급이 '정상'에 해당하는 금융자산은 낮은 신용위험을 갖는다고 판단합니다. '정상'은 거래상대방이 견실한 재무상태를 가지고 있으며 연체된 금액이 없다는 것을 의미합니다.

금융보증계약의 경우 연결실체가 취소 불가능한 약정의 당사자가 된 날이 손상 목적의 금융상품을 평가하기 위한 목적의 최초 인식일입니다. 금융보증계약의 최초 인식 이후 신용위험이 유의적으로 증가하였는지를 평가할 때 특정 채무자가 계약을 이행하지 못할 위험의 변동을 고려합니다.

연결실체는 신용위험이 유의적으로 증가하였는지를 판단하기 위해 사용되는 요건의 효과성을 정기적으로 검토하고 있으며, 그러한 요건이 연체가 되기 전에 신용위험이 유의적으로 증가하였는지를 판단할 수 있다는 확신을 갖는데 적절하도록 그러한 요건을 수정하고 있습니다.

3-2) 채무불이행의 정의

연결실체는 과거 경험상 차입자가 계약이행조건을 위반한 경우 이를 충족하는 금융자산은 일반적으로 회수 가능하지 않다는 점을 나타내므로, 내부 신용위험관리목적상채무불이행 사건을 구성하는 것으로 간주합니다.

연결실체는 채무불이행을 더 늦게 인식하는 요건이 보다 적절하다는 합리적이고 뒷받침될 수 있는 정보가 없다면 금융자산이 180일을 초과하여 연체하는 경우에 채무불이행이 발생하였다고 간주합니다.

3-3) 신용이 손상된 금융자산

금융자산의 추정미래현금흐름에 악영향을 미치는 하나 이상의 사건이 생긴 경우에 해당 금융자산의 신용은 손상된 것입니다. 금융자산의 신용이 손상된 증거는 다음의 사건에 대한 관측 가능한 정보를 포함하고 있습니다.

- ① 발행자나 차입자의 유의적인 재무적 어려움
- ② 채무불이행이나 연체 같은 계약위반(상기 3-2) 참고)
- ③ 차입자의 재무적 어려움에 관련된 경제적 또는 계약상 이유로 인한 차입조건의 불가피한 완화
- ④ 차입자의 파산 가능성이 높아지거나 그 밖의 재무구조조정 가능성이 높아짐
- ⑤ 재무적 어려움으로 해당 금융자산에 대한 활성시장의 소멸

3-4) 제각정책

차입자가 청산하거나 파산 절차를 개시하는 때 또는 매출채권의 경우 소멸시효가 완성되는 때 중 빠른 날과 같이 차입자가 심각한 재무적 어려움을 겪고 있다는 점을 나타내는 정보가 있으며 회수에 대한 합리적인 기대가 없는 경우에 금융자산을 제각합니다. 제각된 금융자산은 적절한 경우 법률 자문을 고려하여 연결실체의 회수절차에 따른 집행 활동의 대상이 될 수 있습니다.

3-5) 기대신용손실의 측정 및 인식

기대신용손실의 측정은 채무불이행 발생확률, 채무불이행 시 손실률(즉 채무불이행이 발생했을 때 손실의 크기) 및 채무불이행에 대한 노출액에 따라 결정됩니다. 채무불이행 발생확률 및 채무불이행 시 손실률은 상기에서 기술한 바와 같이 과거정보에 기초하며 미래 전망정보에 의해 조정됩니다. 금융자산의 채무불이행에 대한 노출액은 보고기간 종료일 그 자산의 총장부금액을 나타내며, 금융보증계약의 경우 보고기간 종료일의 사용금액에 과거 추세와 채무자의 특정 미래 재무적 필요성에 대한 연결실체의 이해 및 기타 관련된 미래전망 정보에 기초한 채무불이행 시점까지 미래에 사용될 것으로 예상되는 금액을 포함하고 있습니다.

금융자산의 경우 기대신용손실은 계약에 따라 지급받기로 한 모든 계약상 현금흐름과 수취할 것으로 예상되는 모든 현금흐름의 차이를 최초 유효이자율로 할인한 금액입니다. 리스채권의 경우 기대신용손실을 산정하기 위한 현금흐름은 기업회계기준서제1116호 '리스'에 따라 리스채권을 측정할 때 사용한 현금흐름과 일관됩니다.

금융보증계약의 경우 연결실체는 보증대상 금융상품의 계약조건에 따라 채무자의 채무불이행 사건에 대해서만 지급할 것을 요구받으며, 기대신용손실은 발생한 신용손실에 대해 피보증인에게 변제할 것으로 예상되는 금액에서 피보증인, 채무자, 그 밖의 제삼자에게서 수취할 것으로 예상되는 금액을 차감하여 산정하고 있습니다.

전기에 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 금융상품에 대한 손실충당금을 측정하였으나 당기에 더는 전체기간 기대신용손실의 요건에 해당하지 않는다고 판단하는 경우에는 보고기간 종료일에 12개월 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정합니다(간편법 적용 대상 금융자산 제외).

모든 금융자산에 대한 손상 관련 손익은 당기손익으로 인식하며 손실충당금 계정을 통해 해당 자산의 장부금액을 조정합니다. 다만 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 투자의 경우에는 기타포괄손익으로 인식하여 손익누계액에 누적되며 재무상태표에서 금융자산의 장부금액을 줄이지 아니합니다.

4) 금융자산의 제거

금융자산의 현금흐름에 대한 계약상 권리가 소멸하거나, 금융자산을 양도하고 금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 다른 기업에게 이전할 때에만 금융자산을 제거하고 있습니다. 만약 금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하지도 않고 보유하지도 않으며, 양도한 금융자산을 계속하여 통제하고 있다면, 연결실체는 당해 금융자산에 대하여 지속적으로 관여하는 정도까지 계속하여 인식하고 있습니다. 만약 양도한 금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 보유하고 있다면, 연결실체는 당해 금융자산을 계속 인식하고 수취한 대가는 담보 차입으로 인식하고 있습니다.

상각후원가로 측정하는 금융자산을 제거하는 경우, 당해 자산의 장부금액과 수취하거나 수취할 대가의 합계의 차이를 당기손익으로 인식합니다. 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 투자를 제거하는 경우 이전에 인식한 손익누계액을 당기손익으로 재분류합니다. 반면에 최초 인식시점에 기타포괄손익-공정가치항목으로 지정한 지분상품에 대한 투자는 이전에 인식한 손익누계액을 당기손익으로 재분류하지 않으나 이익잉여금으로 대체합니다.

(24) 금융부채와 지분상품

1) 금융부채 · 자본 분류

채무상품과 지분상품은 계약의 실질 및 금융부채와 지분상품의 정의에 따라 금융부채 또는 자본으로 분류하고 있습니다.

2) 지분상품

지분상품은 기업의 자산에서 모든 부채를 차감한 후의 잔여지분을 나타내는 모든 계약입니다. 연결실체가 발행한 지분상품은 발행금액에서 직접발행원가를 차감한 순액으로 인식하고 있습니다.

자기지분상품을 취득하는 경우, 이러한 지분상품은 자본에서 직접 차감하고 있습니다. 자기지분상품을 매입 또는 매도하거나 발행 또는 소각하는 경우의 손익은 당기손익으로 인식하지 않습니다.

3) 금융부채

모든 금융부채는 후속적으로 유효이자율법을 사용하여 상각후원가로 측정하거나 당기손익-공정가치로 측정합니다. 그러나 금융자산의 양도가 제거요건을 충족하지 못하거나 지속적 관여 접근법이 적용되는 경우에 발생하는 금융부채와 발행한 금융보증계약은 아래에 기술하고 있는 특정한 회계정책에 따라 측정됩니다.

4) 당기손익-공정가치측정금융부채

금융부채는 사업결합에서 취득자의 조건부대がい거나 단기매매항목이거나 최초 인식 시 당기손익인식항목으로 지정할 경우 당기손익-공정가치측정금융부채로 분류하고 있습니다.

다음의 경우 금융부채는 단기매매항목에 해당합니다.

- 주로 단기간에 재매입할 목적으로 부담하는 경우
- 최초 인식시점에 공동으로 관리하는 특정 금융상품 포트폴리오의 일부로 운용 형태가 단기적 이익 획득 목적이라는 증거가 있는 경우
- 파생상품 (금융보증계약인 파생상품이나 위험회피항목으로 지정되고 효과적인 파생상품은 제외)

다음의 경우 단기매매항목이 아니거나 또는 사업결합의 일부로 취득자가 지급하는 조건부 대가가 아닌 금융부채는 최초 인식시점에 당기손익인식항목으로 지정할 수 있습니다.

- 당기손익인식항목으로 지정함으로써, 지정하지 않았더라면 발생할 수 있는 측정이나 인식상의 불일치를 제거하거나 상당히 감소시킬 수 있는 경우
- 금융부채가 연결실체의 문서화된 위험관리나 투자전략에 따라 금융상품집합(금융자산, 금융부채 또는 금융자산과 금융부채의 조합으로 구성된 집합)의 일부를 구성하고, 공정가치 기준으로 관리하고 그 성과를 평가하며, 그 정보를 내부적으로 제 공하는 경우
- 금융부채가 하나 이상의 내재파생상품을 포함하는 계약의 일부를 구성하고 기업회 계기준서 제1109호에 따라 합성계약 전체(자산 또는 부채)를 당기손익인식항목으 로 지정할 수 있는 경우

당기손익-공정가치측정금융부채는 공정가치로 측정하며 위험회피관계로 지정된 부분을 제외한 공정가치의 변동으로 인해 발생하는 평가손익은 당기손익으로 인식합니다. 당기손익-공정가치측정금융부채에 대해 지급한 이자비용은 '당기손익-공정가치측정금융부채 관련손익'의 항목으로 '기타비용'에서 인식하고 있습니다.

그러나 금융부채를 당기손익-공정가치측정 항목으로 지정하는 경우에 부채의 신용위험 변동으로 인한 금융부채의 공정가치 변동금액은 부채의 신용위험 변동효과를 기타포괄손익으로 인식하는 것이 당기손익에 회계불일치를 일으키거나 확대하는 것이 아니라면 기타포괄손익으로 인식합니다. 부채의 나머지 공정가치 변동은 당기손익으로 인식합니다. 기타포괄손익으로 인식된 금융부채의 신용위험으로 인한 공정가치 변동은 후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않으며, 대신 금융부채가 제거될 때 이익잉여금으로 대체됩니다.

당기손익-공정가치측정항목으로 지정된 금융보증계약에서 발생한 손익은 당기손익으로 인식합니다.

공정가치는 주석 41에서 설명하고 있는 방법에 따라 결정됩니다.

5) 상각후원가측정금융부채

금융부채는 사업결합에서 취득자의 조건부대がい거나 단기매매항목이거나 최초 인식 시 당기손익인식항목으로 지정할 경우에 해당하지 않는 경우 후속적으로 유효이자율법을 사용하여 상각후원가로 측정됩니다.

유효이자율법은 금융부채의 상각후원가를 계산하고 관련 기간에 걸쳐 이자비용을 배분하는 방법입니다. 유효이자율은 금융부채의 기대존속기간이나 (적절하다면) 더 짧은 기간에 지급하거나 수취하는 수수료와 포인트(유효이자율의 주요 구성요소임), 거래원가 및 기타 할증액 또는 할인액을 포함하여 예상되는 미래현금지급액의 현재가치를 금융부채의 상각후원가와 정확히 일치시키는 이자율입니다.

6) 금융보증부채

금융보증계약은 채무상품의 최초 계약조건이나 변경된 계약조건에 따라 지급기일에 특정 채무자가 지급하지 못하여 보유자가 입은 손실을 보상하기 위해 발행자가 특정금액을 지급하여야 하는 계약입니다.

금융보증부채는 공정가치로 최초 측정하며, 당기손익인식항목으로 지정되거나 자산의 양도로 인해 발생한 것이 아니라면 다음 중 큰 금액으로 후속측정하여야 합니다.

- 기업회계기준서 제1109호에 따라 산정한 손실충당금(상기 '금융자산' 참고)
- 최초 인식금액에서 기업회계기준서 제1115호에 따라 인식한 이익누계액을 차감한 금액

7) 외화환산손익

외화로 표시되는 금융부채는 보고기간 종료일 시점의 상각후원가로 측정하며 외화환산손익은 금융상품의 상각후원가에 기초하여 산정됩니다. 위험회피관계로 지정된 부분을 제외한 금융부채의 외화환산손익은 당기손익으로 인식됩니다. 외화위험을 회피하기 위한 위험회피수단으로 지정된 경우에 외화환산손익은 기타포괄손익으로 인식되며 자본에 별도의 항목으로 누적됩니다.

외화로 표시되는 금융부채의 공정가치는 외화로 산정되며 보고기간 종료일 현물환율로 환산합니다. 당기손익-공정가치로 측정되는 금융부채의 경우 외화환산요소는 공정가치손익의 일부를 구성하며 당기손익으로 인식됩니다(위험회피관계로 지정된 부분 제외).

8) 금융부채의 제거

연결실체는 연결실체의 의무가 이행, 취소 또는 만료된 경우에만 금융부채를 제거합니다. 제거되는 금융부채의 장부금액과 지급하거나 지급할 대가의 차이는 당기손익으로 인식하고 있습니다.

기존 대여자와 실질적으로 다른 조건으로 채무상품을 교환한 경우에 기존 금융부채는 소멸하고 새로운 금융부채를 인식하는 것으로 회계처리합니다. 이와 마찬가지로 기존 금융부채 (또는 금융부채의 일부)의 조건이 실질적으로 변경된 경우에도 기존 금융부채는 소멸하고 새로운 부채를 인식하는 것으로 회계처리합니다. 지급한 수수료에서 수취한 수수료를 차감한 수수료 순액을 포함한 새로운 조건에 따른 현금흐름을 최초 유효이자율로 할인한 현재가치가 기존 금융부채의 나머지 현금흐름의 현재가치와 적어도 10% 이상이라면 조건이 실질적으로 달라진 것으로 간주합니다. 조건변경이 실질적이지 않다면 조건변경 전 부채의 장부금액과 조건변경 후 현금흐름의 현재가치의 차이는 변경에 따른 손익으로 '기타손익' 항목으로 인식합니다.

(25) 파생상품

연결실체는 외화거래에 대한 환율변동위험을 관리하기 위하여 통화선도 파생상품계약을 체결하고 있습니다.

파생상품은 최초 인식 시 계약일의 공정가치로 측정하고 있으며, 후속적으로 매 보고기간 종료일의 공정가치로 재측정하고 있습니다. 파생상품을 위험회피수단으로 지정하지 않거나 위험회피에 효과적이지 않다면 파생상품의 공정가치변동으로 인한 평가손익은 즉시 당기손익으로 인식하고 있습니다. 파생상품을 위험회피수단으로 지정하고 위험회피에 효과적이라면 당기손익의 인식시점은 위험회피관계의 특성에 따라 좌우됩니다.

공정가치가 정(+)의 값을 갖는 파생상품은 금융자산으로 인식하며, 부(-)의 값을 갖는 파생상품을 금융부채로 인식하고 있습니다. 법적으로 집행 가능한 상계권리가 없거나 상계할 의도가 없다면 재무상태표상 파생상품은 상계하지 아니합니다. 파생상품은 파생상품의 잔여만기가 12개월을 초과하고 12개월 이내에 실현되거나 결제되지 않는 경우에는 비유동자산 또는 비유동부채로 분류하고 있습니다. 기타 파생상품은 유동자산 또는 유동부채로 표시하고 있습니다.

1) 내재파생상품

내재파생상품은 파생상품이 아닌 주계약을 포함하는 복합상품의 구성요소로, 복합상품의 현금흐름 중 일부를 독립적인 파생상품의 경우와 비슷하게 변동시키는 효과를 가져옵니다.

기업회계기준서 제1109호의 적용범위에 포함되는 금융자산을 주계약으로 포함하는 복합계약에 내재된 파생상품은 분리하지 아니합니다. 복합계약 전체를 기준으로 분류하며 상각후 원가나 공정가치로 후속측정합니다.

기업회계기준서 제1109호의 적용범위에 포함되는 금융자산이 아닌 주계약(예를 들어 금융부채)을 포함하는 복합계약에 내재된 파생상품은 내재파생상품이 파생상품의정의를 충족하고 내재파생상품의 특성·위험이 주계약의 특성·위험과 밀접하게 관련되어 있지 않고 주계약이 당기손익-공정가치로 측정되지 않는다면 별도의 파생상품으로 회계처리합니다.

내재파생상품과 관련되어 있는 복합계약의 잔여만기가 12개월을 초과하고, 12개월 이내에 실현되거나 결제되지 않을 것으로 예상되는 경우에는 내재파생상품은 비유동자산 또는 비유동부채로 표시하고 있습니다.

2) 위험회피회계

위험회피관계가 다음의 위험회피효과에 대한 요구사항을 모두 충족하는 경우에 효과적입니다.

- 위험회피대상항목과 위험회피수단 사이에 경제적 관계가 있는 경우
- 신용위험의 효과가 위험회피대상항목과 위험회피수단의 경제적 관계로 인한 가치변동보다 지배적이지 않은 경우
- 위험회피관계의 위험회피비율이 연결실체가 실제로 위험을 회피하는 위험회피대상항목의 수량과 위험회피대상항목의 수량의 위험을 회피하기 위해 연결실체가 실제 사용하는 위험회피수단의 수량의 비율과 같은 경우

위험회피관계가 위험회피비율과 관련된 위험회피 효과성의 요구사항을 더는 충족하지 못하지만 지정된 위험회피관계에 대한 위험관리의 목적이 동일하게 유지되고 있다면, 위험회피관계가 다시 적용조건을 충족할 수 있도록 위험회피관계의 위험회피비율을 조정하고 있습니다(위험회피 재조정).

기업회계기준서 제1109호에서는 위험회피대상항목과 관련된 옵션의 시간가치 변동 ('대응된 시간가치')은 기타포괄손익으로 인식하고 자본의 자본에 누적된 금액은 위험회피대상항목이 당기손익에 영향을 미치는 기간에 당기손익으로 재분류되거나 자본에서 제거하고 비금융항목의 장부금액에 직접 포함됩니다.

대응된 옵션의 시간가치는 기타포괄손익으로 인식하며 위험회피원가적립금에 누적됩니다. 위험회피대상항목이 거래와 관련된 것이라면 시간가치는 위험회피대상항목이 당기손익에 영향을 미칠 때 당기손익으로 재분류됩니다. 위험회피대상항목이 기간과 관련된 것이라면 위험회피원가적립금에 누적된 금액은 합리적인 기준에 따라당기손익으로 재분류됩니다. 재분류된 금액은 위험회피대상항목과 동일한 항목으로 당기손익에 인식됩니다. 위험회피대상항목이 비금융항목인 경우 위험회피원가적립금에 누적된 금액은 자본에서 직접 제거하며 인식된 비금융항목의 최초 장부금액에 포함됩니다. 또한 위험회피원가적립금이 차손이며 그 차손의 전부나 일부가 미래 기간에 회복되지 않을 것으로 예상된다면 그 금액은 즉시 당기손익으로 재분류됩니다.

3) 공정가치위험회피

적격한 위험회피수단의 손익은 당기손익으로 인식합니다. 다만 위험회피수단이 기타포괄손익-공정가치측정항목으로 지정된 지분상품을 위험회피하는 경우 위험회피수단의 손익은 기타포괄손익으로 인식합니다.

공정가치로 측정되지 않는 위험회피대상항목의 장부금액은 회피대상위험에서 기인한 공정가치 변동에 따라 조정되며 당기손익으로 인식됩니다. 기타포괄손익-공정가치측정채무상품의 경우 이미 장부금액이 공정가치에 해당하므로 장부금액 조정 없이 회피대상위험으로 인한 손익을 기타포괄손익이 아닌 당기손익으로 인식합니다. 위험회피대상항목이 기타포괄손익-공정가치측정항목으로 지정된 지분상품인 경우 회피대상위험으로 인한 손익을 위험회피수단과 대응시키기 위해 기타포괄손익에 남겨두고 있습니다.

회피대상위험으로 인한 손익이 당기손익으로 인식되는 경우 위험회피대상항목과 관련된 항목으로 인식됩니다.

위험회피관계(또는 위험회피관계의 일부)가 (해당사항이 있다면, 위험회피관계의 재조정을 고려한 후에도) 적용조건을 충족하지 않는 경우에만 위험회피회계를 중단합니다. 이는 위험회피수단이 소멸·매각·종료·행사된 경우도 포함하며, 중단은 전진적으로 회계처리합니다. 회피대상위험으로 인한 위험회피대상항목의 장부금액에 대한 공정가치 조정액은 중단된 날부터 상각하여 당기손익으로 인식합니다.

4) 현금흐름위험회피

위험회피에 비효과적인 부분과 관련된 손익은 당기손익으로 인식하고 있습니다.

이전에 기타포괄손익으로 인식하고 자본항목에 누계한 위험회피수단 평가손익은 위험회피대상항목이 당기손익에 영향을 미치는 때에 당기손익으로 재분류하고 있으며, 재분류된 금액은 포괄손익계산서상 위험회피대상항목과 관련된 항목에 인식하고 있습니다. 그러나 위험회피대상 예상거래에 따라 향후 비금융자산이나 비금융부채를 인식하는 경우에는 이전에 기타포괄손익으로 인식하고 자본항목에 누계한 위험회피수단 평가손익은 자본에서 제거하여 비금융자산 또는 비금융부채의 최초 원가에 포함하고 있습니다. 이러한 이전은 기타포괄손익에 영향을 미치지 않습니다. 또한 현금흐름위험회피적립금이 차손이며 그 차손의 전부나 일부가 미래 기간에 회복되지 않을 것으로 예상된다면 그 금액은 즉시 당기손익으로 재분류됩니다.

위험회피관계(또는 위험회피관계의 일부)가 (해당사항이 있다면, 위험회피관계의 재조정을 고려한 후에도) 적용조건을 충족하지 않는 경우에만 위험회피회계를 중단합니다. 이는 위험회피수단이 소멸·매각·종료·행사된 경우도 포함하며, 중단은 전진적으로 회계처리합니다. 현금흐름위험회피회계 중단시점에서 기타포괄손익으로 인식하고 자본항목에 누계한 위험회피수단의 평가손익은 계속하여 자본으로 인식하고 예상거래가 궁극적으로 당기손익으로 인식될 때 당기손익으로 재분류하고 있습니다. 그러나 예상거래가 더 이상 발생하지 않을 것으로 예상되는 경우에는 자본으로 인식한 위험회피수단의 누적평가손익은 즉시 당기손익으로 재분류하고 있습니다.

(26) 온실가스 배출권 할당 및 거래제도 관련 회계처리

연결실체는 배출권을 무형자산으로 분류하며, 정부로부터 무상으로 할당받은 배출권은 영(0)으로 측정하고 매입한 배출권은 배출권의 취득을 위한 지급한 대가인 원가로 측정하고 있습니다. 또한 정부로부터 해당 이행연도와 관련하여 무상으로 할당받은 배출권이 당기에 발생한 배출부채에 따른 의무를 이행하는데 충분한 경우에는 배출부채를 영(0)으로 측정하며, 다만 무상할당 배출권 수량을 초과하는 배출량에 대해서는 부족분에 해당하는 배출부채의 이행에 소요될 것으로 예상되는 지출에 대한 보고기간 종료일 현재의 최선의 추정치로 배출부채를 측정하고 있습니다.

3. 중요한 판단과 추정불확실성의 주요 원천

주석 2에서 기술된 연결실체의 회계정책을 적용함에 있어서, 경영진은 재무제표에 인식되는 금액에 유의적인 영향을 미치는 판단을 하여야 하며(추정과 관련된 사항은 제외), 다른 자료로부터 쉽게 식별할 수 없는 자산과 부채의 장부금액에 대한 판단, 추정 및 가정을 하여야 합니다. 추정치와 관련 가정은 과거 경험 및 관련이 있다고 여겨지는 기타요인에 근거합니다. 또한 실제 결과는 이러한 추정치들과 다를 수도 있습니다.

추정과 기초적인 가정은 계속하여 검토됩니다. 회계추정에 대한 수정은 그러한 수정이 오직 당해 기간에만 영향을 미칠 경우 수정이 이루어진 기간에 인식되며, 당기와 미래 기간 모두 영향을 미칠 경우 수정이 이루어진 기간과 미래 기간에 인식됩니다.

(1) 비금융자산의 손상

연결실체는 매 보고기간종료일에 모든 비금융자산에 대하여 손상징후의 존재 여부를평가합니다. 영업권과 비한정 내용연수의 무형자산에 대해서는 매년 또는 손상징후가 있는 경우에 손상검사를 수행하며, 기타 비금융자산에 대해서는 장부금액이 회수가능하지 않을 것이라는 징후가 있을 때 손상검사를 수행합니다. 사용가치를 계산하기 위하여 경영진은 해당 자산이나 현금창출단위로부터 발생하는 미래 기대 현금흐름을 추정하고 동 미래 기대 현금흐름의 현재가치를 계산하기 위한 적절한 할인율을 선택하여야 합니다.

(2) 확정급여형 퇴직급여제도

연결실체는 확정급여형 퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 확정급여채무는 매 보고기간 종료일에 보험수리적 평가를 수행하여 계산되며, 이러한 보험수리적 평가방법을적용하기 위해서는 할인율, 미래 임금상승률, 사외적립자산의 기대수익률 등에 대한가정을 추정하는 것이 필요합니다. 퇴직급여제도는 장기간이라는 성격으로 인하여이러한 추정에 중요한 불확실성을 포함하고 있습니다.

(3) 금융상품의 공정가치 평가

주식 41에 기술된 바와 같이, 연결실체는 특정 유형의 금융상품의 공정가치를 추정하기 위해 관측 가능한 시장자료에 기초하지 않은 투입변수를 포함하는 평가기법을사용하였습니다. 경영진은 금융상품의 공정가치 결정에 사용된 평가기법과 가정들이적절하다고 믿고 있습니다.

(4) 총공사수익 및 총공사원가에 대한 추정의 불확실성

총계약수익 및 계약자산 금액은 누적발생계약원가를 기준으로 측정하는 진행물의 영향을 받으며, 총계약원가는 재료비, 노무비, 공사기간 등의 미래 예상치에 근거하여 추정합니다. 대·내외 환경 변화 등의 이유로 공사현장의 총계약원가의 추정에 불확실성을 포함하고 있습니다.

(5) 관계기업투자주식의 손상

관계기업투자주식의 손상 여부를 검토하기 위한 회수가능액은 사용가치의 계산에 기초하여 결정됩니다. 사용가치를 계산하기 위하여 경영진은 해당 자산으로부터 발생하는 미래기대현금흐름을 추정하고 동 미래기대현금흐름의 현재가치를 계산하기 위한 적절한 할인율을 선택하여야 합니다.

(6) 법인세

연결실체의 미사용 세무상결손금, 세액공제 등에 대하여 향후 경영성과에 대한 추정 등을 종합적으로 고려하여 자산성이 있다고 판단하였습니다. 하지만 연결실체의 과세소득에 대한 법인세는 다양한 국가의 세법 및 과세당국의 결정을 적용하여 산정되므로 최종 세효과를 산정하는 데에는 불확실성이 존재합니다.

4. 부문정보

전략적 의사결정을 수립하는 경영진이 연결실체의 영업부문을 결정하고 있습니다. 경영진은 부문에 배분될 자원에 대한 의사결정을 하고 부문의 성과를 평가하기 위하여 부문의 영업이익을 기준으로 검토하고 있습니다. 당기와 전기의 영업부문의 부문별 정보는 다음과 같습니다.

1) 부문수익 및 이익

당기 및 전기 연결실체의 영업수익 및 영업이익에 대한 보고부문별 분석은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)							
구 분	제조	에너지	물류사업부문	건설정보화사업	투자 및 기타	조정 및 제거	합 계
I. 매출액	6,417,880	188,638	226,134	413,979	318,486	(277,532)	7,287,585
II. 매출원가	(5,320,813)	(26,908)	(179,979)	(354,879)	(124,145)	70,006	(5,936,718)
III. 매출총이익	1,097,067	161,730	46,155	59,100	194,341	(207,526)	1,350,867
판매비및관리비	(850,719)	(16,284)	(18,900)	(25,908)	(62,781)	89,299	(885,293)
IV. 부문영업손익	246,348	145,446	27,255	33,192	131,560	(118,227)	465,574
기타수익	123,651	7,698	6,767	23,581	320,058	45,066	526,821
기타비용	(135,051)	(1,830)	(2,715)	(93)	(7,396)	(35,760)	(182,845)
금융수익	74,686	23,282	1,559	1,596	42,451	(4)	143,570
금융비용	(493,569)	(36,521)	(3,483)	(1,174)	(102,717)	4	(637,460)
관계기업투자손익	(130,974)	-	-	-	41,600	(7,494)	(96,868)
V. 법인세차감전순손익	(314,909)	138,075	29,383	57,102	425,556	(116,415)	218,792
감가상각비	339,323	5,177	9,074	489	30,499	7,762	392,324
무형자산상각비	90,764	2	332	890	1,775	(7,550)	86,213

(전기)

(단위: 백만원)							
구 분	제조	에너지	물류사업부문	건설정보화사업	투자 및 기타	조정 및 제거	합 계
I. 매출액	5,843,656	159,522	191,776	338,491	298,939	(202,218)	6,630,166
II. 매출원가	(5,067,283)	(12,658)	(143,939)	(292,375)	(117,399)	51,690	(5,581,964)
III. 매출총이익	776,373	146,864	47,837	46,116	181,540	(150,528)	1,048,202
판매비및관리비	(788,222)	(13,926)	(19,632)	(10,269)	(37,104)	43,861	(825,292)
IV. 부문영업손익	(11,849)	132,938	28,205	35,847	144,436	(106,667)	222,910
기타수익	280,172	19,473	3,642	2,811	26,801	26,453	359,352
기타비용	(267,449)	(3,388)	(3,628)	(2,654)	(16,811)	(6,091)	(300,021)
금융수익	104,022	15,004	7,049	9,121	32,968	-	168,164
금융비용	(356,400)	(26,210)	(9,666)	(12,515)	(60,300)	-	(465,091)
관계기업투자손익	(141,648)	-	-	-	35,814	(1,392)	(107,226)
V. 법인세차감전순손익	(393,152)	137,817	25,602	32,610	162,908	(87,697)	(121,912)
감가상각비	328,766	1,138	638	4,307	23,223	11,015	369,087
무형자산상각비	90,187	3	2,086	6	694	(7,227)	85,749

위에서 보고된 수익은 외부고객으로부터 발생한 수익이며, 당기 및 전기에 연결실체내의 다른 영업부문과의 거래로 인한 수익은 포함되어 있지 않습니다.

보고부문의 회계정책은 주식 2에서 설명한 연결실체의 회계정책과 동일합니다. 부문손익은 자원을 배분하고 부문의 성과를 평가하기 위해 경영진에게 보고되는 측정치입니다.

2) 부문자산

당기말 및 전기말 현재 보고부문별 자산의 내용은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)							
구 분	제조	에너지	물류사업부문	ITC	투자 및 기타	조정 및 제거	합 계
관계기업및공동기업주식	280,028	917,021	-	-	967,090	1,164,606	3,328,745
비유동자산 (주1)	5,549,096	93,143	33,949	7,023	1,562,911	899,585	8,145,707
기타자산	2,574,802	367,091	36,384	218,101	5,027,570	(3,899,032)	4,324,916
자산총계	8,403,926	1,377,255	70,333	225,124	7,557,571	(1,834,842)	15,799,368
부채총계	6,345,385	439,004	32,925	110,968	1,714,536	593,000	9,235,818
자산손상 (주2)	1,458	-	-	-	1,870	31,647	34,975

(주1) 금융상품, 퇴직급여자산 및 보험계약 등에서 발생하는 권리는 제외하였습니다.

(주2) 당기 및 전기 중 각 부문별로 인식한 손상차손액입니다.

(전기말)

(단위: 백만원)							
구 분	제조	에너지	물류사업부문	ITC	투자 및 기타	조정 및 제거	합 계
관계기업및공동기업주식	414,413	904,143	-	-	996,870	1,138,295	3,453,721
비유동자산 (주1)	5,184,542	98,225	32,227	6,292	1,587,434	964,685	7,873,405
기타자산	2,713,129	209,014	24,071	147,783	4,996,508	(3,952,555)	4,137,950
자산총계	8,312,085	1,211,382	56,298	154,074	7,580,812	(1,849,575)	15,465,076
부채총계	6,115,557	461,455	25,545	67,953	1,948,302	562,769	9,181,581
자산손상 (주2)	-	2,283	-	-	-	-	2,283

(주1) 금융상품, 퇴직급여자산 및 보험계약 등에서 발생하는 권리는 제외하였습니다.

(주2) 당기 및 전기 중 각 부문별로 인식한 손상차손액입니다.

3) 지역에 대한 정보

연결실체는 5개의 주요 지역에서 영업하고 있습니다. 보고기간 종료일 현재 지역별로 세분화된 연결실체의 외부고객으로부터의 영업수익과 자산에 대한 정보는 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)								
구 분	한국	중동	아시아	유럽	미주	기타	조정 및 제거	합 계
자산총계	11,017,484	23,222	1,820,653	910,591	3,810,303	51,957	(1,834,842)	15,799,368
비유동자산 (주1)	2,925,971	-	1,259,854	398,546	2,609,870	51,881	899,585	8,145,707
매출(외부고객으로부터의 수익)	2,109,821	317,700	1,949,252	1,206,174	1,922,641	59,529	(277,532)	7,287,585

(주1) 금융상품, 퇴직급여자산 및 보험계약 등에서 발생하는 권리는 제외하였습니다.

(전기말)

(단위: 백만원)								
구 분	한국	중동	아시아	유럽	미주	기타	조정 및 제거	합 계
자산총계	11,115,368	15,963	1,664,323	863,426	3,601,407	54,163	(1,849,574)	15,465,076
비유동자산 (주1)	2,895,867	-	1,099,507	352,817	2,506,523	54,006	964,685	7,873,405
매출(외부고객으로부터의 수익)	2,082,149	222,864	1,544,967	1,166,052	1,671,940	144,499	(202,305)	6,630,166

(주1) 금융상품, 퇴직급여자산 및 보험계약 등에서 발생하는 권리는 제외하였습니다.

4) 주요 고객에 대한 정보

당기 및 전기 중 연결실체 매출액의 10% 이상을 차지하는 주요 고객은 없습니다.

5. 사용이 제한된 금융상품 등

당기말 및 전기말 현재 사용이 제한된 금융상품 등의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	거래처	당기말	전기말	제한내용
현금및현금성자산	중국건설은행 등	45,741	58,563	질권설정 외
단기금융상품	하나은행 등	7,296	8,915	외화지급보증 외
장기금융상품	우리은행 등	22,991	22,875	질권설정 외
당기손익-공정가치측정 금융자산	KB국민은행 등	14,864	22,331	차입금 지급보증
합 계		90,892	112,684	

6. 범주별 금융상품

(1) 당기말 및 전기말 현재 금융자산의 분류 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
금융자산 범주	계정과목	당기말		전기말	
		장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치측정 금융자산	파생상품자산	89,123	89,123	88,963	88,963
	당기손익-공정가치측정금융자산	199,285	199,285	61,455	61,455
	기타포괄손익-공정가치측정금융자산	197,687	197,687	184,360	184,360
상각후원가로 측정하는 금융자산	현금및현금성자산	1,200,856	1,200,856	1,231,311	1,231,311
	단기금융상품	163,344	163,344	104,416	104,416
	매출채권	766,513	766,513	800,790	800,790
	미수금	94,712	94,712	108,916	108,916
	미수수익	22,706	22,706	24,655	24,655
	단기대여금	47,525	47,525	24,555	24,555
	보증금	9,072	9,072	5,362	5,362
	장기금융상품	23,171	23,171	22,882	22,882
	장기미수금	31,713	31,713	59,027	59,027
	장기미수수익	795	795	262	262
	장기대여금	24,401	24,401	22,417	22,417
	장기보증금	9,242	9,242	12,260	12,260
기타금융자산	금융리스채권 (주1)	2,437	-	15,444	-
	장기금융리스채권 (주1)	-	-	8,865	-
합 계		2,882,582	2,880,145	2,775,940	2,751,631

(주1) 리스채권은 기업회계기준서 제1107호에 따라 공정가치 공시에서 제외하였습니다.

(2) 당기말 및 전기말 현재 금융부채의 분류 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
금융부채 범주	계정과목	당기말		전기말	
		장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치측정 금융부채	파생상품부채	13,860	13,860	2,756	2,756
상각후원가로 측정하는 금융부채	매입채무	619,754	619,754	735,375	735,375
	미지급금	107,952	107,952	124,486	124,486
	미지급비용	213,340	213,340	239,380	239,380
	단기차입금	963,699	963,699	1,054,304	1,054,304
	유동성장기부채	767,495	767,495	1,370,470	1,370,470
	임대보증금	33,421	33,421	28,912	28,912
	장기미지급금	81,209	81,209	55,101	55,101
	장기미지급비용	5,000	5,000	5,089	5,089
	장기차입금	2,884,323	2,884,323	3,457,113	3,457,113
	사채	1,708,325	1,708,325	360,005	360,005
	장기임대보증금	31,858	31,858	38,658	38,658
기타금융부채	리스부채 (주1)	62,086	-	75,293	-
	장기리스부채 (주1)	216,256	-	231,467	-
	금융보증부채	158	158	218	218
합 계		7,708,736	7,430,394	7,778,627	7,471,867

(주1) 리스부채는 기업회계기준서 제1107호에 따라 공정가치 공시에서 제외하였습니다.

경영진은 연결재무제표상 상각후원가로 측정되는 금융자산 및 금융부채의 장부금액은 공정가치와 유사하다고 판단하고 있습니다.

7. 매출채권및기타채권

(1) 당기말 및 전기말 현재 매출채권및기타채권의 내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)					
구 분		채권(총액)	차감: 손실충당금	차감: 현재가치할인차금	채권(순액)
유동	매출채권	787,256	(20,743)	-	766,513
	미수금	97,254	(2,542)	-	94,712
	미수수익	22,706	-	-	22,706
	단기대여금	53,937	(6,412)	-	47,525
	보증금	9,072	-	-	9,072
	합 계	970,225	(29,697)	-	940,528
비유동	장기미수금	42,367	(10,654)	-	31,713
	장기미수수익	795	-	-	795
	장기대여금	24,401	-	-	24,401
	장기보증금	10,577	-	(1,335)	9,242
	합 계	78,140	(10,654)	(1,335)	66,151

(전기말)

(단위: 백만원)					
구 분		채권(총액)	차감: 손실충당금	차감: 현재가치할인차금	채권(순액)
유동	매출채권	804,038	(3,248)	-	800,790
	미수금	112,146	(3,230)	-	108,916
	미수수익	26,084	(1,429)	-	24,655
	단기대여금	24,555	-	-	24,555
	보증금	5,362	-	-	5,362
	합 계	972,185	(7,907)	-	964,278
비유동	장기미수금	67,027	(8,000)	-	59,027
	장기미수수익	1,323	(1,061)	-	262
	장기대여금	30,104	(7,687)	-	22,417
	장기보증금	13,771	-	(1,511)	12,260
	합 계	112,225	(16,748)	(1,511)	93,966

(2) 매출채권에 대한 신용위험 및 손실충당금

각 산업별 채권에 대한 평균 신용공여기간은 90일~180일이며, 연결실체는 매출채권에 대해 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정합니다.

매출채권에 대한 기대신용손실은 채무자의 과거 채무불이행 경험 및 차입자 특유의 요인, 일반적인 경제환경, 보고기종료일에 현재 상황에 대한 평가뿐만 아니라 미래에상황이 어떻게 변동할 것인지에 대한 평가를 포함한 요소들이 조정된 채무자의 현행 재무상태에 대한 분석을 고려한 충당금설정률표를 이용하여 산정됩니다.

연결실체는 채무자가 청산되거나 파산절차를 개시하는 등 청산채무자가 심각한 재무적 어려움을 겪고 있다는 점을 나타내는 정보가 있고 회수에 대한 합리적인 기대가 없는 경우 매출채권을 제각하고 있습니다.

(3) 당기말 및 전기말 현재 연체되었으나 손상되지 않은 매출채권및기타채권의 연령분석내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)						
구 분	6개월 미만	6개월이상 1년미만	2년미만	3년미만	3년이상	합 계
매출채권	32,625	10,449	1,554	-	15	44,643
단기대여금	-	45	-	-	-	45
미수금	10,115	262	388	7,290	-	18,055
미수수익	16	-	-	-	-	16
합 계	42,756	10,756	1,942	7,290	15	62,759

(전기말)

(단위: 백만원)						
구 분	6개월 미만	6개월이상 1년미만	2년미만	3년미만	3년이상	합 계
매출채권	28,924	8,710	3,361	52	28	41,075
단기대여금	-	45	-	-	-	45
미수금	6,892	2,184	16,290	-	-	25,366
보증금	27	-	-	-	-	27
합 계	35,843	10,939	19,651	52	28	66,513

(4) 당기말 및 전기말 현재 손상된 매출채권및기타채권의 연령분석내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)						
구 분	6개월 미만	6개월이상 1년미만	2년미만	3년미만	3년이상	합 계
매출채권	3,132	30	13,257	-	4,530	20,949
단기대여금	-	-	-	-	6,412	6,412
미수금	-	71	16,169	1,014	4,584	21,838
합 계	3,132	101	29,426	1,014	15,526	49,199

(전기말)

(단위: 백만원)						
구 분	6개월 미만	6개월이상 1년미만	2년미만	3년미만	3년이상	합 계
매출채권	2,086	-	-	-	1,158	3,244
미수금	-	14,115	880	2,277	75	17,347
미수수익	-	1,429	-	-	-	1,429
장기대여금	-	-	-	-	7,687	7,687
장기미수수익	-	-	-	-	1,061	1,061
합 계	2,086	15,544	880	2,277	9,981	30,768

(5) 당기 및 전기 중 매출채권및기타채권의 손실충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)								
구 분		기초잔액	손상차손(환입)		제각	회수	기타증감	기말잔액
			개별평가(환입)	집합평가(주1)				
유동	매출채권	3,248	16,498	818	(9)	-	188	20,743
	단기대여금	-	-	-	-	-	6,412	6,412
	미수금	3,230	71	-	(758)	-	(1)	2,542
	미수수익	1,429	(1,429)	-	-	-	-	-
	합 계	7,907	15,140	818	(767)	-	6,599	29,697
비유동	장기미수금	8,000	-	2,461	-	-	193	10,654
	장기미수수익	1,061	(1,122)	-	-	-	61	-
	장기대여금	7,687	(2,182)	-	-	-	(5,505)	-
	합 계	16,748	(3,304)	2,461	-	-	(5,251)	10,654

(주1) 연결실체는 매출채권의 과거 회수율에 기반하여 전체기간 기대신용손실을 산출하였으며, 당기말 연령별 채권잔액에 따른 전체기간 기대신용손실을 손실충당금으로 반영하였습니다.

(전기)

(단위: 백만원)								
구 분		기초잔액	손상차손(환입)		제각	회수	기타증감	기말잔액
			개별평가(환입)	집합평가(주1)				
유동	매출채권	5,585	(14)	(27)	(2,311)	(34)	49	3,248
	미수금	11,230	10,100	-	(10,100)	-	(8,000)	3,230
	미수수익	-	-	-	-	-	1,429	1,429
	합 계	16,815	10,086	(27)	(12,411)	(34)	(6,522)	7,907
비유동	장기미수금	-	-	-	-	-	8,000	8,000
	장기미수수익	1,826	794	-	-	-	(1,559)	1,061
	장기대여금	7,556	-	-	-	-	131	7,687
	합 계	9,382	794	-	-	-	6,572	16,748

(주1) 연결실체는 매출채권의 과거 회수율에 기반하여 전체기간 기대신용손실을 산출하였으며, 전기말 연령별 채권잔액에 따른 전체기간 기대신용손실을 손실충당금으로 반영하였습니다.

8. 계약자산, 계약부채 및 계약원가

(1) 당기 및 전기 중 계약금액의 변동 및 수익으로 인식한 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	공사수익인식액	
	당기	전기
건설계약	354,954	274,268

당기말 및 전기말 현재 건설계약 수주잔고는 각각 407,893백만원 및 540,833백만원입니다.

(2) 보고기간 종료일 현재 연결실체의 진행 중인 건설계약과 관련한 누적공사수익, 계약자산 및 계약부채의 내역은 다음과 같습니다. 다만, 준공 이후에도 계약조건에 따라 계약자산, 회수보류액 등의 잔액이 남아 있는 건설계약은 아래 내역에 포함하였습니다.

(당기)

(단위: 백만원)						
구 분	누적공사수익	누적공사원가	누적공사이익	계약자산	계약부채(주1)	공사손실충당부채
건설정보화/IT사업부	361,838	309,920	51,918	57,553	3,680	-

(주1) 이월된 계약부채 잔액 중 당기에 건설계약 수익 6,735백만원을 인식하였습니다.

(전기)

(단위: 백만원)						
구 분	누적공사수익	누적공사원가	누적공사이익	계약자산	계약부채(주1)	공사손실충당부채
건설정보화/IT사업부	356,778	322,943	33,835	42,144	7,531	1,198

(주1) 이월된 계약부채 잔액 중 전기에 건설계약 수익 8,887백만원을 인식하였습니다.

(3) 전기말 현재 진행 중이었던 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식하는 계약으로서 계약의 총계약금액 및 총계약원가에 대한 당기 중 추정의 변경과 그러한 추정의 변경이 당기와 미래기간의 손익, 계약자산 및 계약부채에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	추정총계약 수익변동	추정총계약 원가변동	공사손익 변동효과(주1)		계약자산의 변동효과(주2)	계약부채의 변동효과(주2)
			당 기	미 래		
건설정보화/IT사업부	21,246	24,901	1,976	(5,631)	(5,523)	7,498

(주1) 추정총계약수익 및 추정총계약원가의 변동으로 인하여 당기 및 미래기간에 미치는 공사손익 변동효과입니다.

(주2) 추정총계약수익 및 추정총계약원가의 변동으로 인한 계약자산 및 계약부채의 변동효과입니다.

(4) 당기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기 매출액의 5% 이상인 계약은 없습니다.

(5) 당기말 및 전기말 현재 계약원가는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
계약이행원가	160	865

(6) 보고기간종료일 현재 진행중인 주요 공동약정 프로젝트는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
공동약정 프로젝트명	총계약금액	연결실체 지분 해당금액	연결실체 지분율	대표사(주간사)
장암3구역 재개발정비사업	221,466	44,293	20.00%	DL건설
김해주촌공동주택신축공사	244,386	97,754	40.00%	DL이앤씨

(주) 연결실체는 상기 공동약정 프로젝트를 공동영업으로 분류하여 회계처리하고 있으며, 공동영업에서 발생한 수익 및 비용에 대하여 연결실체는 지분 해당액 만큼을 부담하고 있습니다.

9. 금융리스채권

(1) 당기말 및 전기말 현재 금융리스채권의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당기말		전기말	
	할인되지 않은 리스료	리스순투자	할인되지 않은 리스료	리스순투자
유동자산	3,294	2,437	15,863	15,444
비유동자산	-	-	9,697	8,865
합 계	3,294	2,437	25,560	24,309

연결실체는 선박을 리스로 제공하기로 하는 약정을 체결하였습니다. 리스의 평균 약정기간은 0.35년입니다. 일반적으로 리스약정에는 연장선택권이나 종료선택권이 포함되어 있지 않습니다.

(2) 당기말 및 전기말 현재 금융리스에 따른 수취채권의 금액은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
기간별 리스료		
1년 이내	3,294	15,863
1년 초과 2년 이내	-	6,814
2년 초과 3년 이내	-	2,883
소계: 할인되지 않은 리스료	3,294	25,560
가산: 무보증 잔존가치	-	-
소 계	3,294	25,560
차감: 미실현이자수익	(857)	(1,251)
소계: 최소리스료의 현재가치	2,437	24,309
차감: 손실충당금	-	-
리스순투자	2,437	24,309

(3) 당기 및 전기 중 손익으로 인식한 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
리스순투자의 금융수익	642	1,725

(4) 경영진은 보고기간종료일 현재 리스채권의 손실충당금을 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 추정하고 있습니다. 보고기간종료일 현재 리스채권 중 연체된 채권은 없으며, 과거 채무불이행 경험과 리스이용자가 속한 산업에 대한 미래 전망 및 리스채권에 대한 담보 가치 등을 고려할 때 경영진은 리스채권 중 손상된 채권은 없다고 판단하고 있습니다. 또한 경영진은 리스채권에 대한 손실충당금 금액이 중요하지 않다고 판단하여 손실충당금을 동 연결재무제표에 계상하지 않았습니다.

10. 기타금융자산

당기말 및 전기말 현재 기타금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당기말	전기말
파생상품자산	유동	36,430	42,574
	비유동	52,693	46,390
합 계		89,123	88,964

11. 재고자산

(1) 당기말 및 전기말 현재 재고자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	당기말			전기말		
	취득원가	평가손실 총당금	장부금액	취득원가	평가손실 총당금	장부금액
상품	75,997	(74)	75,923	95,975	(72)	95,903
제품	632,772	(17,709)	615,063	570,494	(14,371)	556,123
재공품	5,598	(2)	5,596	9,905	-	9,905
원재료	215,078	(9,733)	205,345	208,297	(8,838)	199,459
저장품	112,491	(6,225)	106,266	99,957	(5,248)	94,709
미착품	50,929	-	50,929	64,923	-	64,923
REC재고	2,785	-	2,785	4	-	4
합 계	1,095,650	(33,743)	1,061,907	1,049,555	(28,529)	1,021,026

(2) 보고기간 중 비용으로 인식한 재고자산과 매출원가에 가감된 재고자산평가손익은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
비용으로 인식한 재고자산	5,228,318	4,984,912
재고자산평가손실(환입)	2,912	1,569
합 계	5,231,230	4,986,481

12. 기타자산

당기말 및 전기말 현재 기타자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당기말	전기말
유동	선급금	10,254	8,599
	선급비용	29,924	18,875
	선급공사비	160	865
	부가세대급금	68,332	77,804
	합 계	108,670	106,143
비유동	장기선급비용	18,328	7,875
	기타투자자산	3,402	3,391
	합 계	21,730	11,266

13. 공정가치측정금융자산

당기말 및 전기말 현재 공정가치측정금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당기말		전기말	
	장부가액	공정가치	장부가액	공정가치
당기손익-공정가치측정금융자산				
채무상품(출자금)	2,109	2,109	2,051	2,051
채무상품(PFV)	150,185	150,185	993	993
채무상품(수익증권 등)	28,083	28,083	32,978	32,978
지분상품	18,908	18,908	25,433	25,433
소 계	199,285	199,285	61,455	61,455
기타포괄손익-공정가치측정금융자산				
지분상품(시장성)	723	723	922	922
지분상품(비시장성)	196,964	196,964	183,438	183,438
소 계	197,687	197,687	184,360	184,360
합 계	396,972	396,972	245,815	245,815

14. 종속기업

(1) 당기말 및 전기말 현재 종속기업 현황은 다음과 같습니다.

회사명	법인설립 및 영업소재지	주요영업활동	결산일	지분율(%)	
				당기말	전기말
DL㈜ (주1, 주2)	한국	투자업	12.31	44.73	44.54
DAELIM VIETNAM LTD.	베트남	석유화학도소매	12.31	100.00	100.00
흥국하이클래스사모부동산투자신탁12호	대한민국	부동산개발	12.31	100.00	100.00
대림투자운용㈜	대한민국	부동산개발	12.31	100.00	100.00
㈜인천금송임대주택위탁관리부동산투자회사	한국	부동산개발	12.31	100.00	100.00
Woodland Global Fund Management Pte. Ltd	싱가포르	투자업	12.31	100.00	100.00
Woodland Global Investment #1 Pte. Ltd	싱가포르	투자업	12.31	100.00	100.00
DL케미칼㈜	대한민국	석유화학 제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Corporation	미국	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
AZ Chem Holdings LP	미국	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
AZ Chem Intermediate LP	미국	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
AZ Chem Partners I LLC	미국	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
AZ Chem Partners II LLC	미국	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
AZ Chem US Holdings Inc.	미국	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
AZ Chem US Inc.	미국	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Chemical AB	스웨덴	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Chemical AO	러시아	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Chemical B.V.	네덜란드	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Chemical Company S.de.R.L. de C.V.	멕시코	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Chemical GmbH	독일	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Chemical Ltd.	영국	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Chemical Oy	핀란드	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Chemical Products (Shanghai) Co.,Ltd.	중국	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Chemical SAS	프랑스	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Chemical SPV, LLC	미국	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Chemical, LLC	미국	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Formosa Polymers Corporation (주3)	대만	화학제품 제조업	12.31	50.00	50.00
Kraton Malaysia Sdn. Bhd.	말레이시아	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Polymers Belgium S.r.l (주4)	벨기에	화학제품 제조업	12.31	-	100.00
Kraton Polymers do Brasil Industria E Comercio de Produtos Petroquimicos Ltda.	브라질	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Polymers France SAS	프랑스	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Polymers GmbH	독일	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Polymers Holdings B.V.	네덜란드	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Polymers India Private Limited	인도	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Polymers International Limited	영국	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Polymers Italy S.r.l.	이탈리아	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Polymers Japan Ltd	일본	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Polymers Nederland B.V. (주4)	네덜란드	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Polymers North East Europe Spolka Z.o.o.	폴란드	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Polymers Singapore Pte. Ltd.	싱가포르	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Polymers Trading (Shanghai) Co., Ltd	중국	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Kraton Services S. de.R.L.de.C.V.	멕시코	화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00

디렉스폴리머 유한회사 (주5)	대한민국	접착제 및 기타 화학제품 제조업	12.31	77.24	74.00
DL에프엔씨(주)	대한민국	플라스틱 필름 제조업	12.31	100.00	100.00
Cariflex PTE,LTD.	싱가포르	석유화학제품 유통업	12.31	100.00	100.00
Cariflex Netherlands B.V.	네덜란드	석유화학제품 위탁연구개발	12.31	100.00	100.00
Cariflex Brazil Industria e Comercio de Produtos Petroquimicos Ltda	브라질	석유화학제품 제조업	12.31	100.00	100.00
Daelim Chemical USA, INC.	미국	석유화학 사업개발 투자	12.31	100.00	100.00
Daelim Chemical USA LLC	미국	석유화학 사업개발 투자	12.31	100.00	100.00
DLC US Holdings, Inc.	미국	석유화학 사업개발 투자	12.31	100.00	100.00
DLC BTT CORPORATION (주6)	미국	석유화학 사업개발 투자	12.31	100.00	0.00
Notark Corporation (주6)	미국	석유화학제품 연구 및 제조업	12.31	100.00	0.00
이편세(상해)무역유한공사	중국	석유화학제품 도소매업	12.31	100.00	100.00
DL에너지(주)	대한민국	발전소 등 개발	12.31	100.00	100.00
DE NILES, LLC	미국	에너지사업	12.31	100.00	100.00
영주에코파워(주)	대한민국	에너지사업	12.31	100.00	100.00
코크레인에스피씨(주)	대한민국	에너지사업	12.31	100.00	100.00
DE Cochrane SpA	칠레	에너지사업	12.31	100.00	100.00
에코원에너지(주)	대한민국	에너지사업	12.31	100.00	100.00
DL에너지글로벌(주)	대한민국	에너지사업	12.31	100.00	100.00
DL Energy America, Inc.	미국	에너지사업	12.31	100.00	100.00
Infra Equity Power Holdings, LLC	미국	에너지사업	12.31	100.00	100.00
금오도해상풍력(주)	대한민국	에너지사업	12.31	100.00	100.00
해남내사리태양광(주)	대한민국	에너지사업	12.31	100.00	100.00
글래드호텔엔리조트(주)	대한민국	호텔업	12.31	100.00	100.00
DL모터스(주)	대한민국	자동차 부품 제조업	12.31	100.00	100.00
청진이삼프로젝트(주) (주7)	대한민국	부동산임대업	12.31	54.97	48.46
청진이삼자산관리(주) (주8)	대한민국	부동산 관련 서비스업	12.31	100.00	80.59
송도파워(주)	대한민국	부동산임대업	12.31	100.00	100.00
가산디씨에스엘원(주)	대한민국	투자업	12.31	100.00	100.00
(주)오브이	대한민국	IT	12.31	100.00	100.00
김해대동물류(주) (주9)	대한민국	투자업	12.31	80.95	100.00

(주1) 주주총회에서 행사하는 실질의결권을 고려하여 종속기업으로 분류하였습니다.

(주2) 당기 중 DL(주) 주식 1,524백만원을 추가 취득하여 지분율이 변동되었습니다.

(주3) Kraton Formosa Polymers Corporation의 지분율은 50%입니다. 관련 활동 지시 능력 등을 고려하여 제1110호에 따라 종속기업에 포함되었습니다.

(주4) 당기 중 연결실체 내 종속기업인 Kraton Polymers Nederland B.V.는 Kraton Polymers Belgium S.r.l을 흡수 합병하였습니다.

(주5) 당기 중 연결실체 내 종속기업인 디렉스폴리머(유)는 불균등유상증자로 인하여 지분율이 변동하였습니다.

(주6) 당기 중 신규설립 하였습니다.

(주7) 청진이삼프로젝트(주)는 보통주 외에 의결권 있는 우선주를 발행하였는 바, 우선주를 포함한 의결권 있는 주식에 대한 연결실체의 의결권 주식 비율은 54.97%입니다. 주주간 협약을 통해서 이사회 구성원의 과반수를 임명하거나 해임할 수 있는 권한 등이 있으므로 지배력이 있는 것으로 판단하였습니다. 당기 중 우선주 일부를 이익배당으로 상환하였습니다.

(주8) 청진이삼자산관리(주)는 당기 중 자기주식 취득, 소각하여 지분율이 변경하였습니다.

(주9) 연결실체 내 종속기업인 레드우드로지스(주)는 당기 중 사명을 김해대동물류(주)로 변경하였습니다.

(2) 당기말 및 전기말 현재 주요 종속기업의 요약 재무상태는 아래와 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)						
회사명	자 산		부 채		자 본	
	유동자산	비유동자산	유동부채	비유동부채	지배기업 소유주지분	비지배지분
DL㈜ (주1)	2,878,650	9,802,230	2,641,617	5,123,481	4,229,283	686,499
DAELIM VIETNAM LTD.	10,377	-	10,449	-	(72)	-
흥국하이클래스사모부동산투자신탁12호	5,167	7,056	248	-	11,975	-
대림투자운용㈜	6,489	1,684	232	47	7,894	-
Woodland Global Fund Management Pte. Ltd	2,043	66,717	272	-	68,488	-
가산디씨에스엘원㈜	9,244	-	24	-	9,220	-
김해대동물류㈜	25,356	65,729	59	34,236	56,790	-

(주1) 상기 요약 재무정보는 종속기업을 포함한 연결재무제표 기준입니다.

(전기말)

(단위: 백만원)						
회사명	자 산		부 채		자 본	
	유동자산	비유동자산	유동부채	비유동부채	지배기업 소유주지분	비지배지분
DL㈜ (주1)	2,818,252	9,453,012	3,123,550	4,479,531	3,968,210	699,973
DAELIM VIETNAM LTD.	9,187	-	8,662	-	525	-
흥국하이클래스사모부동산투자신탁12호	17,255	50,773	15,756	2	52,270	-
대림투자운용㈜	7,422	1,532	166	94	8,694	-
Woodland Global Fund Management Pte. Ltd	259	50,325	28	-	50,556	-
가산디씨에스엘원㈜	13,299	-	15	125	13,159	-
김해대동물류㈜	3,159	28,384	23,483	-	8,060	-

(주1) 상기 요약 재무정보는 종속기업을 포함한 연결재무제표 기준입니다.

상기 요약 재무상태는 사업결합 시 발생한 영업권과 공정가치조정 및 지배회사와의 회계정책 차이조정 등을 반영한 후의 금액이며, 다만 내부거래는 제거하기 전의 금액입니다.

(3) 당기 및 전기 중 주요 종속기업의 요약 경영성과는 아래와 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)					
회사명	매출액	영업손익	당기순손익	기타포괄손익	총포괄손익
DL㈜ (주1)	5,613,585	410,655	89,749	289,228	378,977
DAELIM VIETNAM LTD.	32,080	(230)	(605)	8	(597)
흥국하이클래스사모부동산투자신탁12호	1,881	(385)	53,704	-	53,704
대림투자운용㈜	957	(700)	(789)	(11)	(800)
Woodland Global Fund Management Pte. Ltd	-	(9)	1,431	15,703	17,134
가산디씨에스엘원㈜	-	(78)	45	-	45
김해대동물류㈜	-	(2,853)	(2,850)	-	(2,850)

(주1) 상기 요약 재무정보는 종속기업을 포함한 연결재무제표 기준입니다.

(전기)

(단위: 백만원)					
회사명	매출액	영업손익	당기순손익	기타포괄손익	총포괄손익
DL㈜ (주1)	5,008,850	141,640	(151,037)	141,669	(9,368)
DAELIM VIETNAM LTD.	28,118	(834)	(955)	14	(941)
흥국하이클래스사모부동산투자신탁12호	4,328	2,128	2,285	-	2,285
대림투자운용㈜(구, 대림에이엠씨㈜)	1,143	(160)	412	(12)	400
Woodland Global Fund Management Pte. Ltd	-	(9)	(18)	362	345
가산디씨에스엘원㈜	-	(72)	(59)	-	(59)
김해대동물류㈜	-	(364)	(364)	-	(364)

(주1) 상기 요약 재무정보는 종속기업을 포함한 연결재무제표 기준입니다.

상기 요약 경영성과는 사업결합시 발생한 영업권과 공정가치조정 및 지배회사와의 회계정책 차이조정 등을 반영한 후의 금액이며, 다만 내부거래는 제거하기 전의 금액입니다.

(4) 당기 및 전기 중 주요 종속기업의 요약 현금흐름의 내용은 아래와 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)							
회사명	영업활동으로 인한 현금흐름	투자활동으로 인한 현금흐름	재무활동으로 인한 현금흐름	현금및현금성 자산의 순증감	기초 현금및 현금성자산	외화표시 현금및현금성자산 환율변동효과	기말 현금및 현금성자산
DL㈜ (주1)	557,104	(223,811)	(365,546)	(32,253)	884,275	25,536	877,559
DAELIM VIETNAM LTD.	(29)	-	-	(29)	1,514	126	1,611
흥국하이클래스사모부동산투자신탁12호	(1,815)	99,440	(106,424)	(8,799)	13,702	-	4,903
대림투자운용㈜	(58)	230	(98)	74	2	-	76
Woodland Global Fund Management Pte. Ltd	1,574	(825)	798	1,547	232	228	2,007
가산디씨에스엘원㈜	4,069	-	(3,983)	87	4,280	-	4,367

(주1) 상기 요약 재무정보는 종속기업을 포함한 연결재무제표 기준입니다.

(전기)

(단위: 백만원)							
회사명	영업활동으로 인한 현금흐름	투자활동으로 인한 현금흐름	재무활동으로 인한 현금흐름	현금및현금성 자산의 순증감	기초 현금및 현금성자산	외화표시 현금및현금성자산 환율변동효과	기말 현금및 현금성자산
DL㈜ (주1)	325,085	(587,682)	240,970	(21,627)	904,068	1,833	884,274
DAELIM VIETNAM LTD.	(451)	-	-	(451)	1,964	-	1,513
흥국하이클래스사모부동산투자신탁12호	2,720	7	(6,000)	(3,273)	16,975	-	13,702
대림투자운용㈜(구, 대림에이엠씨㈜)	(71)	(2,343)	(85)	(2,499)	2,501	-	2
Woodland Global FundManagement Pte. Ltd	(429)	(32,187)	32,291	(325)	566	(9)	232
가산디씨에스엘원㈜	3,917	-	(1,464)	2,453	1,827	-	4,280

(주1) 상기 요약 재무정보는 종속기업을 포함한 연결재무제표 기준입니다.

상기 요약 현금흐름은 사업결합 시 발생한 영업권과 공정가치조정 및 지배회사와의 회계정책 차이조정 등을 반영한 후의 금액이며, 다만 내부거래는 제거하기 전의 금액입니다.

(5) 당기 및 전기 중 중요한 종속기업의 비지배지분이 보유한 소유지분율과 재무상태, 경영성과 및 배당금액 중 비지배지분에 귀속되는 몫의 내역은 아래와 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)					
회사명	비지배지분이 보유한 소유지분율(%)	누적 비지배지분	비지배지분에 귀속되는 당기순이익	비지배지분에 귀속되는 총포괄손익	비지배지분에게 지급된 배당금
DL㈜ (주1)	55.22%	3,301,832	5,284	53,504	18,043
김해대동물류㈜	19.05%	51,580	-	-	-

(주1) 상기 요약 재무정보는 종속기업을 포함한 연결재무제표 기준입니다.

(전기)

(단위: 백만원)					
회사명	비지배지분이 보유한 소유지분율(%)	누적 비지배지분	비지배지분에 귀속되는 당기순이익	비지배지분에 귀속되는 총포괄손익	비지배지분에게 지급된 배당금
DL㈜ (주1)	55.41%	3,171,802	(74,653)	(15,945)	30,999

(주1) 상기 요약 재무정보는 종속기업을 포함한 연결재무제표 기준입니다.

비지배지분이 보유한 소유지분율은 지배기업의 소유주에게 직·간접적으로 귀속되지 않는 지분을 의미하는 것으로, 각 종속기업의 100% 지분에서 연결실체 내 기업해당 종속기업에 대하여 직접 보유하고 있는 지분을 단순합산한 지분율을 차감하여 계산한 지분율과는 차이가 발생할 수 있습니다.

15. 관계기업및공동기업투자주식

(1) 당기말 및 전기말 현재 관계기업의 세부내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
회사명	법인설립 및 영업소재지	주요영업활동	결산일	당기말		전기말	
				지분율(%)	장부금액	지분율(%)	장부금액
밀머란에스피씨㈜ (주1)	대한민국	전력사업지원	12.31	72.05	103,992	72.05	108,526
Indeck Niles Development, LLC. (주2)	미국	화력발전업	12.31	30.00	183,345	30.00	165,823
DL이앤씨㈜ (주3)	대한민국	종합건설업	12.31	23.15	1,019,235	23.15	1,005,357
포천파워㈜ (주4)	대한민국	발전업	12.31	55.56	236,146	55.56	219,289
Empresa Electrica Cochrane SpA	칠레	화력발전업	12.31	40.00	129,302	40.00	125,459
여천NCC㈜	대한민국	석유화학계 기초화 학물질제조업	12.31	50.00	649,714	50.00	776,150
폴리미래㈜	대한민국	합성수지및기타플 라스틱 물질제조업	12.31	50.00	346,480	50.00	355,185
CPV Fairview, LLC (주2)	미국	에너지사업	12.31	25.00	169,117	25.00	210,862
기타	-	-	-		491,414		487,070
합 계					3,328,745		3,453,721

- 밀머란에스피씨㈜는 보통주 외에 의결권있는 우선주를 발행하였는바, 총 의결권 주식수에서 연결실체의 의결권은 72.05%입니다. 다만, 주주협약
- (주1) 서 및 정관에 따라 의결권의 과반을 행사할 수 없고, 공동약정에 대하여 공동지배력을 보유하는 당사자들이 약정의 순자산에 대한 권리를 보유하고 있다고 판단하여 공동기업으로 분류하였습니다.
- (주2) 주주간 공동 협약에 의해 중요한 재무정책과 영업정책을 결정하는 이사회에서 만장일치 및 이에 준하는 방식에 의해 결의됨에 따라 공동기업으로 포함하였습니다.
- (주3) 보통주 기준 지분율입니다.
- (주4) 연결실체는 주주협약서 및 정관에 따라 지배력이 없다고 판단하여 공동기업으로 분류하였습니다.

(2) 당기 및 전기 중 관계기업및공동기업투자주식의 기중 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)								
회사명	기초	취득/처분	지분법 투자손익	지분법 자본변동	지분법 이익잉여금	배당 수취	기타증감 (주2)	기말
밀머란에스피씨㈜ (주1)	108,526	-	14,288	(21,461)	-	-	2,639	103,992
Indeck Niles Development, LLC. (주1)	165,823	-	8,882	669	-	(14,654)	22,625	183,345
DL이앤씨㈜	1,005,357	-	43,760	(22,067)	(2,721)	(4,508)	(586)	1,019,235
포천파워㈜ (주1)	219,289	-	22,747	-	(133)	(5,757)	-	236,146
Empresa Electrica Cochrane SpA (주1)	125,459	-	41,188	1,722	-	(55,650)	16,583	129,302
여천NCC㈜	776,150	-	(124,636)	-	(1,800)	-	-	649,714
폴리미래㈜	355,185	-	(8,705)	-	-	-	-	346,480
CPV Fairview, LLC (주1)	210,862	-	33,098	2,755	-	(102,551)	24,953	169,117
기타	487,070	(11,937)	5,177	7,993	-	(87,567)	90,678	491,414
합 계	3,453,721	(11,937)	35,799	(30,389)	(4,654)	(270,687)	156,892	3,328,745

(주1) 연결실체의 주된 영업활동에 해당하여 매출액으로 계상하고 있습니다.

(주2) 기타증감은 환율차이 및 연결범위 변동에 의한 변동액입니다.

(전기)

(단위: 백만원)								
회사명	기초	취득/처분	지분법 투자손익	지분법 자본변동	지분법 이익잉여금	배당 수취	기타증감 (주2)	기말
밀머란에스피씨㈜ (주1)	52,290	(4,103)	(993)	61,332	-	-	-	108,526
Indeck Niles Development, LLC. (주1)	148,455	-	16,731	(1,769)	-	-	2,406	165,823
DL이앤씨㈜	951,427	-	21,765	5,134	(2,893)	(9,013)	38,937	1,005,357
포천파워㈜ (주1)	142,336	27,987	52,280	-	(99)	(3,215)	-	219,289
Empresa Electrica Cochrane SpA (주1)	134,353	-	31,881	3,112	-	(46,368)	2,481	125,459
여천NCC㈜	904,523	-	(127,610)	-	(763)	-	-	776,150
폴리미래㈜	362,973	-	(7,788)	-	-	-	-	355,185
CPV Fairview, LLC (주1)	188,041	-	26,648	(2,621)	-	(4,261)	3,055	210,862
기타	415,068	126,315	16,996	(3,204)	-	(31,474)	(36,631)	487,070
합 계	3,299,466	150,199	29,910	61,984	(3,755)	(94,331)	10,248	3,453,721

(주1) 연결실체의 주된 영업활동에 해당하여 매출액으로 계상하고 있습니다.

(주2) 기타증감은 불균등증자로 인한 증가액, 환율차이 및 연결범위 변동에 의한 변동액입니다.

(3) 당기말 및 전기말 현재 주요 관계기업및공동기업 투자회사의 요약 재무정보는 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)						
회 사 명	자산	부채	자본	매출	당기순손익	총포괄손익
DL이앤씨(주)	9,712,402	4,866,692	4,845,710	8,318,442	229,224	118,432
포천파워(주)	1,012,265	602,202	410,063	892,132	41,405	41,166
여천NCC(주)	2,828,958	2,385,000	443,958	6,448,873	(243,658)	(247,258)
폴리미래(주)	350,685	296,105	54,580	869,074	(17,331)	(17,331)
밀머란에스피씨(주)	464,512	345,866	118,646	141,665	23,335	(7,407)
CPV Fairview, LLC	1,275,435	806,566	468,869	385,201	134,627	145,647
Indeck Niles Development, LLC.	1,243,344	704,296	539,048	284,855	32,182	34,605
Empresa Electrica Cochrane SpA	1,311,449	1,150,935	160,514	669,155	114,585	118,891

(전기말)

(단위: 백만원)						
회 사 명	자산	부채	자본	매출	당기순손익	총포괄손익
DL이앤씨(주)	9,344,058	4,575,277	4,768,781	7,991,064	202,169	193,514
포천파워(주)	1,040,194	650,903	389,291	1,118,428	48,405	48,157
여천NCC(주)	3,109,063	2,417,847	691,216	5,434,763	(240,231)	(241,757)
폴리미래(주)	365,773	293,862	71,911	826,960	(15,711)	(15,711)
밀머란에스피씨(주)	441,340	315,286	126,054	99,121	10,109	83,112
CPV Fairview, LLC	1,193,308	534,068	659,240	334,319	109,241	98,755
Indeck Niles Development, LLC.	1,164,422	676,443	487,979	342,401	60,621	63,186
Empresa Electrica Cochrane SpA	1,268,688	1,108,766	159,922	707,621	90,823	98,602

상기 요약 경영성과는 지분취득 시 발생한 공정가치 조정 및 연결실체와의 회계정책 차이조정 등은 반영한 후의 금액입니다. 다만 관계기업및공동기업에 대하여 연결실체가 인식하는 영업권과 내부거래는 반영하기 전의 금액입니다.

(4) 당기말 및 전기말 현재 공시되는 시장가격이 존재하는 관계기업및공동기업투자주식의 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
관계기업명	당기말	전기말
DL이앤씨(주)	288,984	324,065

(5) 당기말 및 전기말 현재 주요 공동기업의 요약재무정보 중 주요 구성항목의 내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)						
회사명	여천NCC(주)	폴리미래(주)	포천파워(주)	밀머란에스피씨(주)	CPV Fairview, LLC	Indeck Niles Development, LLC.
현금및현금성자산	83	6,630	76,482	35,633	64	24,064
유동금융부채 (주1)	1,117,839	46,500	64,643	116,064	32,988	44,828
비유동금융부채 (주1)	719,781	127,850	446,271	145,005	773,578	639,644
감가상각비	207,223	7,734	57,035	23,034	36,303	40,009
무형자산상각비	1,173	494	112	1,901	1,187	-
이자수익	1,114	604	3,394	2,251	8,621	-
이자비용	87,631	7,902	28,643	13,555	51,558	48,206
법인세비용	(7,321)	619	14,119	9,302	-	-

(주1) 유동금융부채 및 비유동금융부채는 금융부채 중 매입채무및기타채무를 차감한 금액입니다.

(전기말)

(단위: 백만원)						
회사명	여천NCC(주)	폴리미래(주)	포천파워(주)	밀머란에스피씨(주)	CPV Fairview, LLC	Indeck Niles Development, LLC.
현금및현금성자산	87	177	76,225	37,650	36,593	38,784
유동금융부채 (주1)	1,029,140	28,256	70,843	60,257	32,140	58,027
비유동금융부채 (주1)	852,912	114,407	479,980	162,673	437,049	591,962
감가상각비	197,540	7,361	55,853	20,196	34,353	38,182
무형자산상각비	1,252	242	47	2,191	1,136	-
이자수익	5,025	762	2,874	1,052	-	-
이자비용	75,836	6,330	31,417	16,917	31,580	48,499
법인세비용	(60,277)	1,945	14,557	(855)	-	-

(주1) 유동금융부채 및 비유동금융부채는 금융부채 중 매입채무및기타채무를 차감한 금액입니다.

(6) 당기말 및 전기말 현재 주요 관계기업및공동기업의 순자산에서 관계기업및공동기업에 대한 지분의 장부금액으로 조정한 내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)							
회사명	기말 순자산(A)	연결실체 지분율(%) (B)	순자산 지분금액 (AXB)	(+) 영업권	(-) 내부거래 효과 제거	기타	장부금액
DL이앤씨(주) (주1, 2, 3)	4,886,664	21.23	1,037,269	-	(18,034)	-	1,019,235
포천파워(주) (주4)	410,063	55.56	227,831	5,603	-	2,712	236,146
여천NCC(주)	443,958	50.00	221,979	-	103	427,632	649,714
폴리미래(주)	54,580	50.00	27,290	-	(350)	319,540	346,480
밀머란에스피씨(주) (주5, 6)	118,646	61.23	72,646	229	-	31,117	103,992
CPV Fairview, LLC	468,869	25.00	117,217	33,369	-	18,531	169,117
Indeck Niles Development, LLC.(주7)	664,297	27.60	183,345	-	-	-	183,345
Empresa Electrica Cochrane SpA	160,515	40.00	64,206	-	-	65,096	129,302

- (주1) 식별 가능한 취득한 순자산 공정가치와 장부금액의 차이 금액이 순자산가액에 반영되어 있으므로 상기 표의 순자산가액이 동 주석(3)의 자본과 일치하지 않습니다.
- (주2) 잔여재산 분배권이 있는 우선주를 포함한 지분율을 사용하여 동 주석(1)의 지분율과 일치하지 않습니다.
- (주3) 자기주식 취득으로 인해 유효지분율이 변동하였습니다.
- (주4) 포천파워(주)의 기타변동액은 전기 연결실체가 취득한 우선주의 조정금액입니다.
- (주5) 이익배당우선주를 보유하고 있으므로 상기 표의 순자산가액이 동 주석(3)의 자본과 일치하지 않습니다.
- (주6) 우선주를 포함한 유효지분율을 사용하여 동 주석(1)의 지분율과 일치하지 않습니다.
- (주7) 약정에 따라 납입한 지분율과 실효지분율간 차이로 상기 표의 순자산가액이 동 주석(3)의 자본과 일치하지 않습니다.

(전기)

(단위: 백만원)							
회사명	기말 순자산(A)	연결실체 지분율(%) (B)	순자산 지분금액 (AXB)	(+) 영업권	(-) 내부거래 효과 제거	기타	장부금액
DL이앤씨(주) (주1, 2, 3)	4,849,093	20.94	1,012,457	-	(12,128)	5,028	1,005,357
포천파워(주) (주4)	389,291	55.56	216,290	5,603	-	(2,604)	219,289
여천NCC(주)	691,216	50.00	345,608	-	950	429,592	776,150
폴리미래(주)	71,911	50.00	35,955	-	(310)	319,540	355,185
밀머란에스피씨(주) (주5, 6)	126,054	61.23	77,180	229	-	31,117	108,526
CPV Fairview, LLC	659,240	25.00	164,810	29,270	-	16,782	210,862
Indeck Niles Development, LLC.(주7)	600,808	27.60	165,823	-	-	-	165,823
Empresa Electrica Cochrane SpA	159,923	40.00	63,969	-	-	61,490	125,459

- (주1) 식별 가능한 취득한 순자산 공정가치와 장부금액의 차이 금액이 순자산가액에 반영되어 있으므로 상기 표의 순자산가액이 동 주석(3)의 자본과 일치하지 않습니다.
- (주2) 잔여재산 분배권이 있는 우선주를 포함한 지분율을 사용하여 동 주석(1)의 지분율과 일치하지 않습니다.

- (주3) 자기주식 취득으로 인해 유효지분율이 변동하였습니다.
- (주4) 포천파워㈜의 기타변동액은 전기 연결실체가 취득한 우선주의 조정금액입니다.
- (주5) 이익배당우선주를 보유하고 있으므로 상기 표의 순자산가액이 동 주석(3)의 자본과 일치하지 않습니다.
- (주6) 우선주를 포함한 유효지분율을 사용하여 동 주석(1)의 지분율과 일치하지 않습니다.
- (주7) 약정에 따라 납입한 지분율과 실효지분율간 차이로 상기 표의 순자산가액이 동 주석(3)의 자본과 일치하지 않습니다.

(7) 지분법 적용의 중지로 인하여 인식하지 못한 관계기업의 당기 및 전기 지분법손실과 당기말 및 전기말 현재 누적 미반영 지분법손실 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
회사명	미반영 지분법손실		누적 미반영 지분법손실	
	당기	전기	당기말	전기말
험프리스엘큐원㈜	(1,178)	(1,149)	257	1,435
㈜대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사	3,502	-	3,502	-
㈜대림제7호마산회원기업형임대위탁관리부동산투자회사	4,422	-	4,422	-
㈜위례뉴스테이기업형임대위탁관리부동산투자회사	-	4,843	-	26,828
DE ENERGIA SpA	-	719	-	26,729

16. 유형자산

(1) 당기말 및 전기말 현재 유형자산 장부금액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)										
구 분	토지	건물	운용리스 자산(건물)	구축물	기계장치	선박	차량운반구	기타의 유형자산	건설중인 자산	합 계
취득원가	1,045,997	861,449	6,181	165,292	3,500,791	1,804	7,984	543,813	339,226	6,472,537
감가상각누계액	-	(220,083)	(1,549)	(74,096)	(1,102,878)	(1,112)	(4,219)	(253,480)	-	(1,657,417)
손상차손누계	-	-	-	-	(31,954)	-	-	-	-	(31,954)
국고보조금 (주1)	-	-	-	-	(323)	-	-	(21)	-	(344)
장부금액	1,045,997	641,366	4,632	91,196	2,365,636	692	3,765	290,312	339,226	4,782,822

(주1) 보조금 교부 목적에 위배되는 용도에 사용, 양도, 교환, 대여 및 담보 제공을 할 수 없습니다.

(전기말)

(단위: 백만원)										
구 분	토지	건물	운용리스 자산(건물)	구축물	기계장치	선박	차량운반구	기타의 유형자산	건설중인 자산	합 계
취득원가	1,089,652	741,263	6,181	152,470	2,800,571	1,804	6,590	496,230	646,369	5,941,130
감가상각누계액	-	(188,116)	(1,222)	(65,318)	(875,500)	(751)	(3,808)	(216,184)	-	(1,350,899)
손상차손누계	-	-	-	-	(307)	-	-	-	-	(307)
국고보조금 (주1)	-	-	-	-	(1,557)	-	-	(21)	-	(1,578)
장부금액	1,089,652	553,147	4,959	87,152	1,923,207	1,053	2,782	280,025	646,369	4,588,346

(주1) 보조금 교부 목적에 위배되는 용도에 사용, 양도, 교환, 대여 및 담보 제공을 할 수 없습니다.

(2) 당기 및 전기 중 유형자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)										
구 분	토지	건물	운용리스 자산(건물)	구축물	기계장치	선박	차량운반구	기타의 유형자산	건설중인 자산	합 계
기초금액	1,089,652	553,147	4,959	87,152	1,923,207	1,053	2,782	280,025	646,369	4,588,346
취득액	-	429	-	616	8,046	-	183	11,989	293,151	314,414
대체액(주1)	(49,271)	88,418	-	7,526	510,028	-	1,211	29,329	(635,102)	(47,861)
처분액	(26)	(522)	-	71	(1,158)	-	(18)	(388)	(20)	(2,061)
감가상각비	-	(35,099)	(327)	(9,272)	(225,294)	(361)	(593)	(55,222)	-	(326,168)
손상차손	-	-	-	-	(31,647)	-	-	-	-	(31,647)
정부보조금변동	-	-	-	-	(135)	-	-	(9)	-	(144)
외화환산차이	5,642	34,993	-	5,103	182,589	-	200	24,588	34,828	287,943
기말금액	1,045,997	641,366	4,632	91,196	2,365,636	692	3,765	290,312	339,226	4,782,822

(주1) 건설중인자산의 본계정 대체, 비용 대체가 포함되어 있습니다.

(전기)

(단위: 백만원)										
구 분	토지	건물	운용리스 자산(건물)	구축물	기계장치	선박	차량운반구	기타의 유형자산	건설중인 자산	합 계
기초금액	1,051,289	467,227	4,244	85,921	1,775,003	1,413	2,790	282,851	530,482	4,201,220
연결범위변동 등	24,897	-	-	-	-	-	-	-	2,708	27,605
취득액	6,363	1,845	96	710	19,914	-	181	7,934	583,755	620,798
대체액(주1)	7,546	108,752	940	8,205	299,538	-	462	37,135	(472,734)	(10,156)
처분액	(1,778)	(611)	-	(87)	(3,010)	-	-	(219)	-	(5,705)
감가상각비	-	(32,177)	(321)	(8,744)	(204,705)	(360)	(765)	(53,096)	-	(300,168)
정부보조금변동	-	-	-	-	(459)	-	-	(3)	-	(462)
외화환산차이	1,335	8,111	-	1,147	36,926	-	114	5,423	2,158	55,214
기말금액	1,089,652	553,147	4,959	87,152	1,923,207	1,053	2,782	280,025	646,369	4,588,346

(주1) 건설중인자산의 본계정 대체, 비용 대체가 포함되어 있습니다.

(3) 당기 및 전기 중 계정과목별 유형자산 상각 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
매출원가	286,544	274,956
판매비와관리비 등	39,624	25,213
합 계	326,168	300,169

한편, 토지, 건물 등이 은행 차입금 등에 대한 담보로 제공되고 있습니다(주석 31 참조).

17. 사용권자산 및 운용리스계약

(1) 사용권자산

연결실체는 부동산(건물), 차량운반구, 선박, 기계장치(ISO TANK)를 리스하였으며, 사용권 자산에 대한 법적 소유권은 리스부채에 대한 담보로 리스제공자가 보유하고 있습니다.

1) 당기말 및 전기말 현재 사용권자산의 장부금액은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)					
구 분	건물	차량운반구	선박	기타	합 계
취득금액	245,326	72,822	60,085	61,589	439,822
감가상각누계액	(89,373)	(35,918)	(6,195)	(28,005)	(159,491)
손상차손누계액	(17,678)	-	(27,026)	-	(44,704)
장부금액	138,275	36,904	26,864	33,584	235,627

(전기말)

(단위: 백만원)					
구 분	건물	차량운반구	선박	기타	합 계
취득금액	245,084	55,257	82,435	61,400	444,176
감가상각누계액	(73,778)	(21,591)	(26,542)	(23,475)	(145,386)
손상차손누계액	(17,678)	-	(27,026)	-	(44,704)
장부금액	153,628	33,666	28,867	37,925	254,086

2) 당기 및 전기 중 사용권자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)					
구 분	건물	차량운반구	선박	기계장치	합 계
기초금액	153,628	33,666	28,867	37,925	254,086
취득액	11,028	13,460	-	5,390	29,878
처분액	(253)	(625)	-	-	(878)
감가상각비	(24,921)	(13,926)	(2,003)	(12,845)	(53,695)
외화환산차이	11,574	4,335	-	3,129	19,038
기타	(12,781)	(6)	-	(15)	(12,802)
기말금액	138,275	36,904	26,864	33,584	235,627

(전기)

(단위: 백만원)					
구 분	건물	차량운반구	선박	기계장치	합 계
기초금액	133,888	37,943	30,869	43,638	246,338
취득액	44,119	8,727	-	8,296	61,142
처분액	(793)	(490)	-	(50)	(1,333)
감가상각비	(25,129)	(13,384)	(2,002)	(14,794)	(55,309)
외화환산차이	1,543	822	-	835	3,200
기타	-	48	-	-	48
기말금액	153,628	33,666	28,867	37,925	254,086

3) 당기 및 전기 중 손익으로 인식된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
사용권자산 감가상각비	53,695	55,309
리스부채 이자비용	13,105	13,689
단기리스 관련 비용	8,323	2,660
소액기초자산 리스 관련 비용	358	444
리스자산처분이익	(476)	(59)
리스자산처분손실	834	6
리스부채 측정치에 포함되지 않은 변동리스료 관련 비용	3,545	2,607
사용권자산의 전대리스에서 생기는 수익	(887)	(253)

리스로 인한 총 현금 유출 금액은 당기 및 전기 각각 89,008백만원, 93,908백만원입니다.

(2) 운용리스계약

1) 리스계약

연결실체는 소유하고 있는 부동산 등에 대하여 운용리스를 제공하고 있으며, 리스기간은 1~10년 입니다. 리스이용자는 리스기간 만료시 리스자산을 구매할 수 있는 매수선택권을 가지고 있지 않습니다.

2) 상기 운용리스와 관련하여 당기 및 전기에 손익으로 인식한 금액은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)		
구분	당기	전기
운용리스의 리스수익	48,799	47,407

3) 당기말 및 전기말 현재 운용리스계약의 만기분석은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)		
구분	당기	전기
1년 이내	41,716	43,724
1년 초과 2년 이내	29,867	36,884
2년 초과 3년 이내	27,470	28,016
3년 초과 4년 이내	19,302	25,646
4년 초과 5년 이내	16,240	17,835
5년 초과	68,193	79,653
합계	202,788	231,758

18. 투자부동산

(1) 당기말 및 전기말 현재 투자부동산 장부금액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)					
구 분	토지	건물	기타	건설중인자산	합계
취득원가	1,310,215	471,250	7,245	11,886	1,800,596
감가상각누계액	-	(127,214)	(2,556)	-	(129,770)
손상차손누계액	-	(7,722)	(1)	-	(7,723)
기말금액	1,310,215	336,314	4,688	11,886	1,663,103

(전기말)

(단위: 백만원)					
구 분	토지	건물	기타	건설중인자산	합계
취득원가	1,283,011	481,020	7,245	7,109	1,778,385
감가상각누계액	-	(111,634)	(2,484)	-	(114,118)
손상차손누계액	-	(7,722)	(1)	-	(7,723)
기말금액	1,283,011	361,664	4,760	7,109	1,656,544

(2) 당기 및 전기 중 투자부동산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)					
구 분	토지	건물	기타	건설중인자산	합 계
기초금액	1,283,011	361,664	4,760	7,109	1,656,544
취득	-	-	-	5,247	5,247
대체	53,632	4,213	-	(470)	57,375
처분	(26,428)	(17,159)	-	-	(43,587)
감가상각비	-	(12,404)	(72)	-	(12,476)
기말금액	1,310,215	336,314	4,688	11,886	1,663,103

(전기)

(단위: 백만원)					
구 분	토지	건물	기타	건설중인자산	합 계
기초금액	1,290,522	375,602	4,833	5,147	1,676,104
취득	-	-	-	1,962	1,962
대체	(7,511)	(331)	-	-	(7,842)
처분	-	(70)	-	-	(70)
감가상각비	-	(13,537)	(73)	-	(13,610)
기말금액	1,283,011	361,664	4,760	7,109	1,656,544

(3) 당기 및 전기 중 투자부동산에서 발생한 손익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
임대수익	66,679	65,259
운영비용	(26,064)	(26,819)
합 계	40,615	38,440

(4) 당기말 및 전기말 현재 연결실체의 투자부동산의 공정가치의 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
토지	1,310,215	1,862,062	1,283,011	1,779,171
건물	336,314	423,443	361,664	435,644
건설중인자산	11,886	11,886	4,760	4,760
기타	4,688	4,688	7,109	7,109
합 계	1,663,103	2,302,079	1,656,544	2,226,684

투자부동산의 공정가치는 해당 지역의 부동산 평가와 관련하여 적절한 자격과 경험을 가지고 있는 외부의 독립적인 부동산평가법인이 수행한 평가에 근거하여 결정되었습니다. 투자부동산의 공정가치는 가치평가기법에 사용된 투입변수에 기초하여 수준 3으로 분류하고 있습니다.

19. 무형자산

(1) 당기말 및 전기말 현재 무형자산 장부금액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)							
구 분	소프트웨어	회원권	영업권	산업재산권	탄소배출권	기타	합 계
취득원가	58,065	13,703	789,282	1,444	254	801,555	1,664,303
상각누계액	(18,992)	-	-	-	-	(179,696)	(198,688)
손상차손누계액	-	(1,458)	-	-	-	-	(1,458)
기말금액	39,073	12,245	789,282	1,444	254	621,859	1,464,157

(전기말)

(단위: 백만원)							
구 분	소프트웨어	회원권	영업권	산업재산권	탄소배출권	기타	합 계
취득원가	65,919	13,640	710,391	1,422	254	719,572	1,511,198
상각누계액	(15,552)	-	-	(37)	-	(121,180)	(136,769)
기말금액	50,367	13,640	710,391	1,385	254	598,392	1,374,429

(2) 당기 및 전기 중 무형자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)							
구 분	소프트웨어	회원권	영업권	산업재산권	탄소배출권	기타	합 계
기초금액	50,367	13,640	710,391	1,385	254	598,392	1,374,429
취득	9,329	-	-	24	-	585	9,938
대체	(11,436)	-	-	418	-	178	(10,840)
처분	(5)	-	-	-	-	-	(5)
무형자산상각비	(13,498)	-	-	(383)	-	(72,333)	(86,214)
손상차손	-	(1,458)	-	-	-	-	(1,458)
외화환산차이	4,316	63	78,891	-	-	95,037	178,307
기말금액	39,073	12,245	789,282	1,444	254	621,859	1,464,157

(전기)

(단위: 백만원)							
구 분	소프트웨어	회원권	영업권	산업재산권	탄소배출권	기타	합 계
기초금액	37,705	12,632	701,828	1,232	254	652,085	1,405,736
취득	12,108	-	-	24	-	2,493	14,625
대체	14,074	1,000	-	458	-	544	16,076
처분	-	-	(1,660)	-	-	-	(1,660)
무형자산상각비	(13,433)	-	-	(329)	-	(71,987)	(85,749)
외화환산차이	(87)	8	10,223	-	-	15,257	25,401
기말금액	50,367	13,640	710,391	1,385	254	598,392	1,374,429

(3) 당기 및 전기 중 계정과목별 무형자산 상각 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
매출원가	34,189	38,031
판매비와관리비 등	52,025	47,718
합 계	86,214	85,749

(4) 현금창출단위에 배분된 영업권

가. 건설정보화사업부

현금창출단위인 건설정보화사업부의 회수가능액은 경영진이 승인한 향후 5년간의 재무예산에 근거하여 추정한 현금흐름에 연 12.19%의 할인율을 적용하여 계산한 사용가치로 측정하고 있습니다. 미래현금흐름 추정기간의 매출액은 '24년말 현재 경영계획 상 매출계획과 최근 3개년간의 경영계획 대비 실적달성률에 의하여 추정하였으며, 영구성장율은 1%로 추정하였습니다. 경영진은 회수가능액이 기초하고 있는 주요 가정에서 합리적으로 발생가능한 변동으로 인하여 건설정보화사업부의 장부금액이 회수가능액을 초과하지는 않을 것으로 판단하고 있습니다.

나. DL

당기말 현재 영업권은 연결실체의 경영진이 영업권을 관리하는 단위인 현금창출단위또는 현금창출단위집단별로 다음과 같이 배분되었습니다.

(단위: 백만원)			
구 분	할인율	영구성장율	금액
DL케미칼㈜ (PB사업부문)	8.81%	1.00%	72,691
Cariflex PTE. LTD.	9.45%	1.50%	87,297
Kraton Corporation (Polymer사업부문)	9.50%	3.00%	157,193
Kraton Corporation (Chemical사업부문)	9.50%	3.00%	397,650
합 계			714,831

연결실체는 매년 영업권에 대한 손상검사를 수행하고 있습니다. 현금창출단위의 회수가능액은 각 사업부문의 주기적 특성을 고려하여 경영진이 승인한 향후 3~7년 간의 재무예산으로 추정한 현금흐름에 상기의 할인율을 적용하여 계산한 사용가치로 측정하고 있습니다.

재무예산기간동안 각 현금창출단위에서 발생할 것으로 예상되는 현금흐름은 해당 기간동안 각 연도별 영업활동 및 영업능력을 감안하여 매출신장율과 그에 따른 추정비용발생액에 근거하여 추정하고 있습니다.

경영진은 회수가능액을 추정하기 위하여 사용된 주요 가정에서 합리적으로 발생가능한 변동으로 인하여 현금창출단위의 총 장부금액이 총 회수가능액을 초과하지는 않을 것으로 판단하고 있습니다.

20. 매입채무및기타채무

(1) 당기말 및 전기말 현재 매입채무및기타채무의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당기말	전기말
유동	매입채무	619,754	735,375
	미지급금	107,952	124,486
	미지급비용	213,340	239,380
	합 계	941,046	1,099,241
비유동	장기미지급금	81,209	55,101
	장기미지급비용	4,999	5,088
	합 계	86,208	60,189

(2) 공급자금융약정 부채

공급자금융약정은 하나 이상의 금융기관 등이 회사가 공급자에게 지급하여야 할 금액을 지급하고, 회사는 공급자가 지급받은 이후에 해당 약정의 조건에 따라 금융기관 등에 지급하는 것이 특징입니다. 이러한 약정은 관련 송장의 지급기한보다 회사에 연장된 지급기한을 제공하거나, 회사의 공급자가 대금을 조기에 수취하게 합니다.

1) 공급자금융약정의 지급기한 범위는 다음과 같습니다.

지급기한 범위	당기말	전기말
공급자금융약정 부채 - 외상매출채권담보대출		
한국수출입은행	1~10일 선적분, 익월 6일 11~20일 선적분, 익월 16일 21일~말일 선적분, 익월 26일	-

2) 공급자금융약정 부채의 장부금액은 다음과 같습니다.

단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
공급자금융약정부채	30,022	-
금융기관이 공급자에게 대금을지급한 공급자금융약정 부채	30,022	-

21. 차입금 및 사채

(1) 당기말 및 전기말 현재 연결실체의 장·단기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	차 입 처	이자율(%)	당기말	전기말
단기차입금				
NEGO수출대금 및 일반대출 등	국민은행 등	0.50~6.76	963,699	1,054,304
장기차입금				
시설대출 및 제작 금융	한국산업은행 등	2.32~6.33	687,667	489,440
운영자금대출 등	한국산업은행 등	2.10~7.10	2,700,682	4,018,692
장기차입금 소계			3,388,349	4,508,132
차감: 유동성장기부채(순액)			(493,392)	(995,609)
차감: 현재가치할인발행차금			(10,634)	(55,409)
차감 계			2,884,323	3,457,114

(2) 당기말 및 전기말 현재 연결실체의 사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
종 류	발행일	상환일	당기말 이자율(%)	당기말	전기말	보증여부
제263-2회 공모사채	2019-10-04	2024-10-04	-	-	150,000	무보증
제264-2회 공모사채	2020-05-28	2025-05-28	1.95	80,000	80,000	무보증
제267회 공모사채	2022-05-27	2025-05-27	4.27	93,000	93,000	무보증
제7-2회 무보증 공모사채	2021-07-07	2024-07-05	-	-	85,000	무보증
제8회 무보증 사모사채	2022-05-23	2025-05-23	4.20	12,000	12,000	무보증
제9회 무보증 사모사채	2023-05-04	2027-05-04	5.27	50,000	50,000	무보증
10회차 무보증 사모사채	2024-04-26	2026-04-24	4.40	20,000	-	무보증
11-1회차 무보증 공모사채	2024-06-12	2026-06-12	3.96	40,000	-	무보증
11-2회차 무보증 공모사채	2024-06-12	2027-06-11	3.88	20,000	-	무보증
외화사모사채(주1)	2024-07-15	2027-07-15	5.00	1,470,000	-	보증
제34-2회 공모사채	2019-01-28	2024-01-28	-	-	40,000	무보증
제35회 사모사채	2019-05-10	2024-04-09	-	-	20,000	무보증
제36회 사모사채	2019-05-10	2024-05-10	-	-	20,000	무보증
제37-2회 공모사채	2020-02-13	2025-02-13	2.23	40,000	40,000	무보증
제39-1회 공모사채	2021-01-29	2024-01-29	-	-	60,000	무보증
제39-2회 공모사채	2021-01-29	2026-01-29	1.96	40,000	40,000	무보증
제41회 사모사채	2022-05-11	2025-05-11	4.00	20,000	20,000	무보증
제1회 해외사채(주2)	2023-12-27	2025-12-26	4.71	29,400	25,790	MUFG보증부
제42-1회 사모사채	2024-02-29	2026-02-26	4.53	20,000	-	무보증
제42-2회 사모사채	2024-02-29	2026-02-27	4.53	30,000	-	무보증
FRN(주3)	2024-03-08	2027-03-08	5.55	44,100	-	우리은행보증부
합 계				2,008,500	735,790	
차감: 유동성장기부채(순액)				(274,103)	(374,861)	
차감: 사채할인발행차금				(26,072)	(924)	
차감 계				1,708,325	360,005	

(주1) 외화 발행금액은 USD 1,000,000,000입니다.

(주2) 외화 발행 금액은 USD 20,000,000입니다.

(주3) 외화 발행 금액은 USD 30,000,000입니다.

22. 리스부채

(1) 당기말 및 전기말 현재 리스부채의 유동성분류 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
유동부채	62,086	75,293
비유동부채	216,256	231,467
합 계	278,342	306,760

(2) 당기말 및 전기말 현재 리스부채의 만기 분석은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
최소리스료		
1년 이내	71,835	78,784
1년 초과 5년 이내	172,236	189,282
5년 초과	80,232	86,311
소 계	324,303	354,377
차감: 현재가치 조정금액	(45,961)	(47,617)
리스부채의 현재가치	278,342	306,760

23. 기타금융부채

당기말 및 전기말 현재 기타금융부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당기말	전기말
유동	매매목적파생상품	1,407	1,405
	임대보증금	33,422	28,913
	금융보증부채	158	218
	합 계	34,987	30,536
비유동	매매목적파생상품	12,453	1,350
	임대보증금	31,858	38,658
	합 계	44,311	40,008

24. 퇴직급여제도

(1) 확정기여형퇴직급여제도

연결실체는 자격을 갖춘 종업원들을 위해 확정기여형퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 사외적립자산은 수탁자의 관리하에서 기금형태로 연결실체의 자산들로부터 독립적으로 운용되고 있습니다. 종업원들이 확정기여형의 가득조건을 충족하기 전에 퇴사하는 경우에 연결실체가 지불해야 할 기여금은 상실되는 기여금만큼 감소하게 됩니다.

당기 및 전기 연결손익계산서에 인식된 총비용은 각각 21,734백만원 및 19,010백만원으로 퇴직급여제도에서 규정하고 있는 비율에 따라 연결실체가 퇴직급여제도에 납입할 기여금을 나타내고 있습니다.

(2) 확정급여형퇴직급여제도

연결실체는 자격요건을 갖춘 종업원들을 위하여 확정급여형퇴직급여제도를 운영하고 있습니다.

가장 최근의 사외적립자산과 확정급여채무의 보험수리적 평가는 미래에셋증권(주) 등에 의하여 수행되었습니다. 확정급여채무의 현재가치, 관련 당기근무원가 및 과거근무원가는 예측단위적립방식을 사용하여 측정되었습니다.

1) 당기말 및 전기말 현재 확정급여형 퇴직급여제도와 관련하여 연결실체의 의무로 인하여 발생하는 연결채무상태표상 구성항목은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
확정급여채무의 현재가치	539,772	504,979
사외적립자산의 공정가치	(488,632)	(450,755)
순확정급여부채	51,140	54,224
확정급여부채	71,401	77,132
확정급여자산(주1)	(20,261)	(22,908)

(주1) 연결실체는 확정급여부채를 초과하는 사외적립자산을 비유동자산으로 분류하였습니다.

2) 당기 및 전기 중 순확정급여부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)			
구 분	확정급여채무 현재가치	사외적립자산	순확정급여부채
기초금액	504,979	(450,755)	54,224
당기손익으로 인식되는 금액			
당기근무원가	13,789	-	13,789
이자비용(이자수익)	23,792	(21,221)	2,571
소 계	37,581	(21,221)	16,360
기타포괄손익으로 인식되는 재측정요소			
사외적립자산의 수익 (위의 이자에 포함된 금액제외)	-	6,977	6,977
인구통계적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적 손익	(680)	-	(680)
재무적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적 손익	(14,233)	-	(14,233)
경험조정으로 인해 발생한 보험수리적 손익	2,099	-	2,099
소 계	(12,814)	6,977	(5,837)
기업이 납부한 금액	-	(21,649)	(21,649)
제도에서 지급한 금액	(33,576)	33,697	121
기타(관계사 전출입효과 포함)	43,602	(35,681)	7,921
기말금액	539,772	(488,632)	51,140

(전기)

(단위: 백만원)			
구 분	확정급여채무 현재가치	사외적립자산	순확정급여부채
기초금액	466,472	(404,868)	61,604
당기손익으로 인식되는 금액			
당기근무원가	10,036	-	10,036
이자비용(이자수익)	15,089	(12,049)	3,040
소 계	25,125	(12,049)	13,076
기타포괄손익으로 인식되는 재측정요소			
사외적립자산의 수익 (위의 이자에 포함된 금액제외)	-	(20,023)	(20,023)
인구통계적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적 손익	(846)	-	(846)
재무적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적 손익	21,479	-	21,479
경험조정으로 인해 발생한 보험수리적 손익	4,442	-	4,442
소 계	25,075	(20,023)	5,052
기업이 납부한 금액	-	(21,421)	(21,421)
제도에서 지급한 금액	(19,731)	13,440	(6,291)
기타(관계사 진출입효과 포함)	8,038	(5,834)	2,204
기말금액	504,979	(450,755)	54,224

한편, 상기 사외적립자산은 퇴직급여 재원 확보를 위하여 정기예금 등 원리금 보장상품, 지분증권, 부동산 등에 분산 투자되어 있습니다.

3) 당기 및 전기 중 손익계산서에 반영된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
당기근무원가	13,789	10,036
이자비용	23,792	15,089
사외적립자산의 기대수익	(21,221)	(12,049)
종업원급여에 포함된 총비용	16,360	13,076

4) 보고기간종료일 현재 보험수리적평가를 위해 사용된 주요추정은 다음과 같습니다.

구 분	당기말	전기말
할인율	1.70% ~ 11.14%	1.30% ~ 9.18%
기대임금상승률(물가상승률 포함)	2.00% ~ 6.60%	2.00% ~ 6.60%

한편, 사망률과 관련하여서는 보험업법에 의한 보험요율산출기관(보험개발원)이 산출, 발표한 퇴직연금 예정사망률을 사용하였습니다.

5) 보고기간종료일 현재 다른 모든 가정이 유지될 때, 유의적인 보험수리적 가정이 발생 가능한 합리적인 범위 내에서 변동할 경우 당기 및 전기 중 순확정급여부채에 미치는 변동액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당기		전기	
	증가	감소	증가	감소
할인율의 1% 변동	(50,133)	57,270	(50,211)	56,910
기대임금상승률의 1% 변동	7,090	(9,232)	7,012	(9,610)

보험수리적가정들 사이에는 상관관계가 있으므로 가정의 변동이 독립적으로 발생되지 않을 것이기 때문에 상기의 민감도 분석은 확정급여채무의 실제변동을 나타내지 않을 것입니다. 또한 상기의 민감도 분석에서 확정급여채무의 현재가치는 연결재무상태표상 확정급여채무를 측정하는 데 적용한 예측단위적립방식을 사용하여 측정되었습니다.

한편, 연결실체는 확정급여형제도와 관련하여 차기에 15,451백만원의 기여금을 납부할 것으로 예측하고 있습니다.

6) 보고기간종료일 현재 확정급여채무의 가중평균만기는 3.72년~23.10년 입니다.

25. 기타부채

당기말 및 전기말 현재 기타부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당기말	전기말
유동	선수금	44,501	54,795
	예수금	62,412	46,838
	선수수익	3,335	2,924
	합 계	110,248	104,557
비유동	장기선수수익	6,941	7,013
	장기종업원급여(주1)	787	721
	합 계	7,728	7,734

(주1) 종업원급여 관련 기타부채는 장기근속 종업원에게 지급될 미래 경제적 효익의 유출과 관련된 금액입니다.

26. 충당부채

(1) 당기말 및 전기말 현재 충당부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당기말	전기말
유동	준공원가충당부채	7,717	508
	법적소송부채	3,690	3,493
	판매보증부채	481	415
	탄소배출권부채	289	521
	복구충당부채	350	-
	기타충당부채	661	5,344
	소 계	13,188	10,281
비유동	하자보수충당부채	4,289	2,917
	복구충당부채	18,320	27,570
	기타충당부채	2,712	2,464
	소 계	25,321	32,951
합 계		38,509	43,232

(2) 당기 및 전기 중 총당부채의 변동내역과 유동성분류는 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)							
구 분	변동내역					유동성분류	
	기초금액	총당부채 전(환)입액	총당부채 사용액	기타증감	기말금액	유동	비유동
준공원가총당부채 (주1)	508	7,463	(254)	-	7,717	7,717	-
법적소송부채 (주2)	3,493	197	-	-	3,690	3,690	-
판매보증부채 (주3)	415	398	(332)	-	481	481	-
탄소배출권부채 (주4)	521	(143)	(89)	-	289	289	-
기타총당부채 (주5)	7,808	479	(5,191)	277	3,373	661	2,712
하자보수총당부채 (주6)	2,917	1,615	(243)	-	4,289	-	4,289
복구총당부채 (주7)	27,570	253	-	(9,153)	18,670	350	18,320
합 계	43,232	10,262	(6,109)	(8,876)	38,509	13,188	25,321

(주1) 연결실체는 보고기간 종료일 현재 준공이후 비용을 고려하여 발생예상분을 준공원가총당부채로 계상하고 있습니다.

(주2) 연결실체는 보고기간 종료일 현재까지의 최종심 결과 등을 고려하여 손실발생예상분을 법적소송부채로 계상하고 있습니다.

(주3) 연결실체는 판매한 물품에 대하여 일정기간 동안에 발생하는 제품의 결함으로 인하여 사후적으로 발생하는 판매보증비용에 총당하기 위하여 과거의 경험률에 의하여 산정된 금액을 판매보증부채로 설정하고 있습니다.

(주4) 연결실체는 보고기간종료일 현재 탄소배출권 비용을 고려하여 발생예상분을 탄소배출권부채로 계상하고 있습니다.

(주5) 연결실체는 보고기간종료일 현재 공장시설 운영에 의한 환경오염에 대하여 처리 의무를 지고 있으며, 이와 관련한 예상 비용을 기타총당부채로 설정하고 있습니다.

(주6) 공사종료 후에 하자보수 의무가 있는 경우에는 합리적이고 객관적인 기준에 따라 추정된 금액을 하자보수비로 하여 공사가 진행되는 회계연도의 공사원가에 포함하고, 동액을 하자보수총당부채로 계상하고 있습니다.

(주7) 연결실체는 보고기간 종료일 현재 장기임차 중인 오피스 건물의 원상복구의무의 이행을 위하여 예상되는 금액을 복구총당부채로 계상하고 있습니다.

(전기)

(단위: 백만원)							
구 분	변동내역					유동성분류	
	기초금액	총당부채 전(환)입액	총당부채 사용액	기타증감	기말금액	유동	비유동
준공원가총당부채 (주1)	231	508	(231)	-	508	508	-
법적소송부채 (주2)	3,398	175	(80)	-	3,493	3,493	-
판매보증부채 (주3)	448	745	(778)	-	415	415	-
탄소배출권부채 (주4)	1,208	(605)	(82)	-	521	521	-
기타총당부채 (주5)	10,400	3,979	(6,300)	(271)	7,808	5,344	2,464
하자보수총당부채 (주6)	2,295	873	(251)	-	2,917	-	2,917
복구총당부채 (주7)	7,246	3	-	20,321	27,570	-	27,570
합 계	25,226	5,678	(7,722)	20,050	43,232	10,281	32,951

(주1) 연결실체는 보고기간 종료일 현재 준공이후 비용을 고려하여 발생예상분을 준공원가총당부채로 계상하고 있습니다.

(주2) 연결실체는 보고기간 종료일 현재까지의 최종심 결과 등을 고려하여 손실발생예상분을 법적소송부채로 계상하고 있습니다.

(주3) 연결실체는 판매한 물품에 대하여 일정기간 동안에 발생하는 제품의 결함으로 인하여 사후적으로 발생하는 판매보증비용에 총당하기 위하여 과거의 경험률에 의하여 산정된 금액을 판매보증부채로 설정하고 있습니다.

- (주4) 연결실체는 보고기간종료일 현재 탄소배출권 비용을 고려하여 발생예상분을 탄소배출권부채로 계상하고 있습니다.
- (주5) 연결실체는 보고기간종료일 현재 공장시설 운영에 의한 환경오염에 대하여 처리 의무를 지고 있으며, 이와 관련한 예상 비용을 기타충당부채로 설정하고 있습니다.
- (주6) 공사종료 후에 하자보수 의무가 있는 경우에는 합리적이고 객관적인 기준에 따라 추정된 금액을 하자보수비로 하여 공사가 진행되는 회계연도의 공사원가에 포함하고, 동액을 하자보수충당부채로 계상하고 있습니다.
- (주7) 연결실체는 보고기간 종료일 현재 장기임차 중인 오피스 건물의 원상복구의무의 이행을 위하여 예상되는 금액을 복구충당부채로 계상하고 있습니다.

27. 자본금

당기말 및 전기말 현재 연결실체의 자본금에 관련된 사항은 다음과 같습니다.

구 분	당기말	전기말
발행할 주식의 총수	20,000,000주	20,000,000주
1주당 액면금액	5,000원	5,000원
발행한 주식의 수(보통주)	10,527,893주	10,527,893주
보통주자본금	52,639,465,000원	52,639,465,000원

28. 기타불입자본

당기말 및 전기말 현재 기타불입자본의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
주식발행초과금	439,360	439,360
자기주식	(43,479)	(43,479)
기타	327,884	320,952
합 계	723,765	716,833

29. 기타자본구성요소

(1) 당기말 및 전기말 현재 기타자본구성요소의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
(부의)지분법자본변동	(1,087)	16,504
해외사업환산손익	219,372	62,552
이자율스왑평가손익	21,391	25,739
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	22,377	13,385
합 계	262,053	118,180

(2) 당기 및 전기 중 기타자본구성요소의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
기초금액	118,180	65,333
(부의)지분법자본변동	(17,591)	34,446
해외사업환산손익	156,820	34,707
현금흐름위험회피	(4,348)	(9,444)
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	8,992	(6,862)
기말금액	262,053	118,180

30. 이익잉여금

(1) 당기말 및 전기말 현재 이익잉여금의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
법정적립금		
이익준비금(주1)	26,718	26,320
임의적립금		
기업발전적립금	10,000	10,000
기타임의적립금	518,520	518,520
미처분이익잉여금	1,668,022	1,669,201
합 계	2,223,260	2,224,041

(주1) 상법상의 규정에 따라 납입자본의 50%에 달할 때까지 매 결산기마다 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하고 있습니다. 동 이익준비금은 현금배당의 재원으로 사용될 수 없으며, 자본전입 또는 결손보전을 위해서만 사용될 수 있습니다.

(2) 당기 및 전기 중 이익잉여금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
기초금액	2,224,041	2,290,958
지배기업의 소유주지분 귀속 당기순이익	18,621	(42,476)
지분법이익잉여금	(1,662)	(1,622)
확정급여제도 재측정요소	2,248	(2,831)
배당금의 지급	(19,988)	(19,988)
기말금액	2,223,260	2,224,041

31. 우발부채 및 약정사항 등

(1) 계류 중인 소송현황

보고기간종료일 현재 연결실체를 피고로 하는 82건의 소송(소송가액: 45,735백만원) 및 연결실체를 원고로 하는 24건의 소송(소송가액: 36,287백만원)이 계류 중에 있으나 이러한 소송의 결과가 연결재무제표에 미칠 영향은 현재로서는 합리적으로 예측할 수 없습니다.

(2) 특수관계자에 대한 자금대여 약정

1) 연결실체는 이사회 결의에 의거 연결실체의 공동기업인 DE Energia SpA에 발전소 건설 및 운영자금을 지원하기 위하여 총 USD 22Mil을 한도로 하는 대여약정(Loan agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	DE Energia SpA
(2) 대여금액	- USD 6Mil (최초 USD 13Mil 대여 후, USD 7Mil 상환)
(3) 대여기간 및 금리	- 대여기간: 대여일(2018.12.11)로부터 25년 - 금리: 연 7%
(4) 이사회 내 위원회 결의일	2018.10.22
(5) 원리금 수령	원리금 분할 상환

상기 대여와 관련한 당기말 현재 대여금의 원금은 8,764백만원입니다. 한편, 동 대여금에 대하여 손실충당금 6,412백만원이 설정되어 있습니다.

2) 연결실체는 이사회 결의에 의거 연결실체의 공동기업인 Daehan Wind Power Company P.S.C.에 기존 차입금 상환 및 운영자금을 지원하기 위하여 총 USD 12Mil의대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	Daehan Wind Power Company P.S.C.
(2) 대여금액	- USD 12Mil
(3) 대여기간 및 금리	- 대여기간: 10Mil 에 대해서 대여일(2020.06.23)로부터 177개월, 2Mil에 대해서 대여일(2021.03.25)로부터 177개월 - 금리: 연 7%
(4) 이사회 내 위원회 결의일	2018.09.07
(5) 원리금 수령	원리금 분할 상환

상기 대여와 관련한 당기말 현재 대여금 장부금액은 16,956백만원입니다.

3) 연결실체는 이사회 결의에 의거 연결실체의 공동기업인 Infraco Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd.에 총 USD 13Mil의 대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	Infraco Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd.
(2) 대여금액	- USD 4Mil (최초 USD 13Mil 대여 후, USD 9Mil 상환)
(3) 대여기간 및 금리	- 대여기간: 2017.09.25 ~ 2045.01.08 (만기 전 상환 가능) - 금리: 없음
(4) 이사회 내 위원회 결의일	2015.10.28
(5) 원리금 수령	원리금 일시 또는 분할 상환

상기 대여와 관련한 당기말 현재 당기손익-공정가치측정 금융자산 장부금액은 5,457백만원입니다.

4) 연결실체는 이사회 결의에 의거 연결실체의 공동기업인 MILLMERRAN FINANCE COMPANY PTY LTD에 총 AUD 28Mil의 대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	MILLMERRAN FINANCE COMPANY PTY LTD
(2) 대여금액	- AUD 0Mil (최초 AUD 28Mil 대여 후, AUD 28Mil 상환)
(3) 대여기간 및 금리	- 대여기간: AUD 22Mil: 2022.06.10~2026.06.15 AUD 6Mil: 2022.10.14~2026.06.15 - 금리: 20%
(4) 이사회 내 위원회 결의일	-
(5) 원리금 수령	원리금 분할 상환

상기 대여금은 전액 상환되어 당기말 현재 잔액은 없습니다.

(3) 금융기관 약정사항

당기말 현재 연결실체의 국내외 금융기관과의 주요 약정사항은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)					
구 분	금융기관	한 도		사용금액	
당좌차월	신한은행 외	KRW	9,000	KRW	-
일반대출 (주1)	한국산업은행 외	KRW	1,430,800	KRW	1,076,300
	한국산업은행 외	USD	1,792,500	USD	1,502,500
	UOB 외	SGD	127,000	SGD	118,450
	대만은행 외	TWD	5,300,000	TWD	2,289,000
B2B어음할인	우리은행	KRW	20,000	KRW	6,517
외상담보대출 (주3)	우리은행 외	KRW	9,000	KRW	-
	한국수출입은행	USD	30,000	USD	20,423
시설대출	한국산업은행 외	KRW	698,500	KRW	708,667
특정차입금	DB생명보험 외	KRW	120,000	KRW	35,400
L/C (SIGHT, USANCE) (주1)	LBBW은행(주2)	USD	25,000	USD	-
	우리은행 외	KRW	20,000	KRW	410
	KB국민은행 외	USD	277,069	USD	16,673
	하나은행	AUD	27,000	AUD	19,337
	KB국민은행	CNY	250,000	CNY	221,851
외화보증	우리은행 외	USD	20,000	USD	50,600

(주1) 포괄한도는 LOCAL L/C, L/C USANCE 외, 일반운영대출(한도대)을 포함하고 있습니다.

(주2) 한도금액은 일반운영대출(한도대) 100억 원을 포함하고 있습니다.

(주3) 연결실체는 외상매출채권담보대출 한도의 구매기업으로 거래처에서 금융기관으로 양도한 채권에 대해 지급하는 역할을 수행합니다.

(4) 파생상품

1) 연결실체는 외화차입에 대한 이자율변동위험을 회피하기 위한 목적으로 3건의 이자율스왑계약을 체결하고 있는바, 보고기간 종료일 현재 그 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)						
구분	계약실행일	계약종료일	대상원금		수취이자율	지급이자율
현금흐름위험회피	2022.02.28	2027.03.02	USD	600,000	SOFR(3M) + 2.36% (주1)	3.88%
	2022.02.28	2029.02.28	USD	250,000	SOFR(3M) + 1.90%	3.47%
매매목적	2024.06.05	2025.06.05	USD	50,000	3M Compounded SOFR + 1.28%	6.76%

(주1) 23년 7월 1일부터 USD Libor 금리 산출이 중단되었습니다. 이와 관련하여 23년 6월 30일까지의 적용 금리는 Libor(3M) + 2.10% 입니다.

2) 연결실체는 외화사채발행에 대한 환율변동위험을 회피하기 위한 목적으로 통화스왑계약을 체결하고 있는 바, 보고기간종료일 현재 그 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)								
구분	계약실행일	계약종료일	매수금액		매도금액		수취이자율	지급이자율
통화스왑	2023.12.21	2025.12.26	USD	20,000	KRW	26,100	FIX 4.71%	FIX 4.45%
	2024.03.06	2027.03.08	USD	30,000	KRW	40,050	Compounding SOFR + 1.15%	FIX 4.14%

3) 연결실체는 매매목적으로 총 18건의 통화선도계약 및 10건의 NAPHTHA SWAP 계약을 체결하고 있습니다.

4) 보고기간 종료일 현재 파생상품별 평가내역은 다음과 같습니다.
(당기말)

(단위: 백만원)						
구분	매매목적				현금흐름변동위험 회피 (주1)	
	평가이익	평가손실	자산	부채	자산	부채
SWAP	45	206	45	206	-	-
통화선도/스왑	7,897	2,474	7,897	2,474	-	-
이자율스왑	-	433	-	433	81,181	-
확정계약	-	-	-	10,748	-	-
합계	7,942	3,113	7,942	13,861	81,181	-

(주1) 미래 예상거래의 현금흐름변동위험을 회피하는 계약에서 발생한 평가손익은 기타포괄손익누계액으로 처리하고 있으며 비효과적인 부분은 즉시 당기손익으로 인식합니다.

(전기말)

(단위: 백만원)						
구분	매매목적				현금흐름변동위험 회피 (주1)	
	평가이익	평가손실	자산	부채	자산	부채
이자율 SWAP	74	1,335	-	-	83,390	-
SWAP	1,411	294	1,411	294	-	-
통화선도/스왑	559	2,338	4,162	2,461	-	-
합계	2,044	3,967	5,573	2,755	83,390	-

(주1) 미래 예상거래의 현금흐름변동위험을 회피하는 계약에서 발생한 평가손익은 기타포괄손익누계액으로 처리하고 있으며 비효과적인 부분은 즉시 당기손익으로 인식합니다.

(5) 제공한 지급보증

1) 연결실체는 보고기간종료일 현재 동업자들이 현재 주택도시보증공사에서 발급받은 분양 관련 보증에 대해 585,662백만원의 보증을 제공하고 있습니다.

2) 연결실체는 보고기간종료일 현재 시행자의 사업비대출(총 5건, 시행자 대출잔액 461,862백만원)과 관련하여 금융기관에 책임준공(미이행 시 손해배상)을 확약하였습니다.

(단위: 백만원)								
구 분	당기말				전기말			
	공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액	공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업 (회사해당분)	2	850,391 (170,077)	320,500 (64,100)	246,262 (49,252)	2	842,888 (168,578)	320,500 (64,100)	202,938 (40,588)
기타사업 (회사해당분)	3	430,856 (277,867)	550,000 (388,000)	215,600 (175,370)	5	784,737 (307,881)	1,122,000 (486,400)	664,600 (319,620)
계 (회사해당분)	5	1,281,247 (447,944)	870,500 (452,100)	461,862 (224,622)	7	1,627,625 (476,459)	1,442,500 (550,500)	867,538 (360,208)

3) 보고기간종료일 현재 연결실체가 제공한 부동산 PF 보증금액은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)										
종류	보증한도	보증금액	대출잔액							
			당기	만기구분						전기
				3개월 이내	3개월 초과 6개월 이내	6개월 초과 1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년 초과	
브릿지론	31,250	31,250	31,000	-	31,000	-	-	-	-	31,200
본PF	57,100	57,100	35,400	-	-	-	35,400	-	-	-
합 계	88,350	88,350	66,400	-	31,000	-	35,400	-	-	31,200

사업지역		경기 안성	경남 김해
사업장 구분		물류센터	물류센터
PF종류		브릿지론	본PF
신용보강 종류		자금보충	출자확약
보증한도(전체)		31,250백만원	57,100백만원
부담율		100%	100%
보증금액		31,250백만원	57,100백만원
채무자		(주)남안성물류피에프브이	김해대동물류(주) (구 : 레드우드로지스(주))
특수관계자		유	유
대출잔액	당기말	31,000백만원	35,400백만원
	전기말	31,200백만원	-
대출기관		시티코어제팔차(주) (KB증권)	우리은행, 한국증권금융, NH투자 증권, 농협생명보험, DB생명보험, DB저축은행, 대신저축은행, JT저 축은행, JT친애저축은행, 애큐온 저축은행
만기일		2025-06-18	2026-09-25
유형		유동화증권	PF
책임준공약정금액		해당없음	120,000백만원
조기상환 조항		-	-

4) 보고기간종료일 현재 연결실체는 재개발·재건축 사업과 관련하여 총 3건 34,463백만원의 대여약정을 체결하고 있습니다.

5) 연결실체는 보고기간종료일 현재 "사회기반시설에대한민간투자법"에 의하여 설립된 법인 등에 대하여 3,430백만원(전체분: 24,000백만원)의 지급보증 및 자금보충약정을 제공하고 있습니다.

6) 연결실체는 보고기간종료일 현재 해외사업을 위하여 USD 6Mil 및 AUD 19Mil의 이행보증을 제공하고 있습니다.

7) 상법 제530조의9 제1항의 규정에 의거 각 분할신설회사 및 분할존속회사는 분할 전의 분할되는 회사 채무에 관하여 연대하여 최대 71,218백만원을 변제할 책임이 있습니다.

8) 연결실체가 보고기간종료일 현재 제공하고 있는 자금보충 약정은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)				
채무자	제공받는자	금융기관	자금보충한도액 (연결실체해당분)	보증내용
험프리에스엘큐원㈜	험프리에스엘큐원㈜(주1)	㈜우리은행, 국민연금공단	30,000 (15,524)	차입금
㈜남안성물류피에프브이	씨티코어제팔차㈜	KB증권㈜	31,250 (31,250)	차입금
김해대동물류㈜	디엘김해대동㈜	한국투자증권㈜	63,000 (63,000)	차입금
㈜울산의정부프로젝트피에프브이	우리디엘제일차㈜	우리종합금융㈜	78,000 (39,000)	차입금
㈜대전문화피에프브이	가드디엘제철차㈜	한국투자증권㈜	18,500 (9,250)	차입금
㈜인천인하피에프브이	포어에이치피제일차㈜	한국투자증권㈜	27,000 (13,500)	차입금
㈜전주완산피에프브이	가온해제철차㈜	한국투자증권㈜	14,500 (7,250)	차입금
합 계			262,250 (178,774)	

(주1) 연결실체는 험프리에스엘큐원㈜의 대출금과 관련하여 해당주식을 담보로 제공하고 있습니다.

(6) 제공받은 지급보증

보고기간 종료일 현재 연결실체가 타인으로부터 제공받은 지급보증 등의 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)				
제공자	통화	보증금액	원화환산	보증내용
SGI서울보증 등	KRW	63,195	63,195	계약이행보증 등
한국산업은행	USD	1,000,000	1,470,000	계약이행보증
한국수출입은행	USD	1,595	2,345	기타이행보증
소프트웨어공제조합	KRW	31,300	31,300	이행보증
전문건설공제조합	KRW	34,379	34,379	이행보증

(7) 담보제공 현황

1) 보고기간종료일 현재 연결실체의 장·단기차입금 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공된 자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
금융기관명	담보제공자산	장부금액	채권최고액	관련채무명	채무금액	비고
Goldman Sachs 등	토지 및 건물 등	2,331,200	3,183,009	차입금 등	2,249,827	시설자금 등
우리은행 등	매출채권	1,660	1,660	NEGO수출대금	1,660	-
신한은행	토지	28,843	120,000	장기차입금	33,773	특화산업단지대출

2) 보고기간종료일 현재 연결실체가 담보로 제공하여 처분이 제한된 주식은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)	
제공자	보증금액
가산디씨제이브이(주)	21,000
험프리에스엘큐원	-
씨비알이디엘일반부동산투자회사	35,000
포천파워(주)	224,555
루프원에너지(주)	2,083
하이웨이솔라(주)	-
Daehan Wind Power Company PSC	23,222
CPV Fairview, LLC	169,117
기계설비건설공제조합	98
소프트웨어공제조합	863
전기공사공제조합	73
전문건설공제조합	616
정보통신공제조합	438
소방산업공제조합	21
합 계	477,086

(8) 기타약정사항

보고기간종료일 현재 연결실체의 주요 기타약정사항은 다음과 같습니다.

- 1) 연결실체는 공동기업인 밀머란에스피씨(주)가 피투자회사의 운영자금 부족 등으로인하여 증자를 결정하는 경우 그 증자금액에 대하여 출자할 의무를 부담하기로 약정하였습니다. 또한, 호주 Millmerran Power Partners의 지분 및 후순위채권 인수를 위하여 설립한 밀머란에스피씨(주)의 재무적출자자와 만기가 2034년 12월 31일인 풋옵션약정을 체결하였습니다. 행사가액은 재무적출자자의 납입자본에서 누적배당금을 차감한 금액이며, 당기말 현재 누적배당금이 납입자본금을 초과하였습니다.
- 2) 연결실체는 청진이삼프로젝트(주)의 주주인 디오네랜드마크(유), 디아스랜드마크(주)및 DB금융투자(주)와 청진이삼프로젝트(주) 주식 매매 등에 따라 지급되는 각각의 금원을 상호 이전하고 정산일(2027년 3월 23일)에 해당 주식의 공정가액과 청산가격의 차이를 정산하여 정산금액이 (+)인 경우에는 투자자가 연결실체에게, 정산금액이 (-)인 경우에는 연결실체가 투자자에게 지급하는 스왑 계약을 체결하였습니다.
- 3) 연결실체가 발행한 무보증 공모사채(당기말 현재 3,130억원)의 사채관리계약서는 재무비율 등의 유지, 지배구조변경 제한, 담보권 설정 등의 제한 및 자산처분 제한 등 조항을 포함합니다. 무보증 사모사채(당기말 현재 1,400억)의 계약서는 신용 등급 등의 유지 등 조항을 포함합니다. 보증사모사채(당기말 현재 미화 10억 달러), 외화 차입금(당기말 현재 미화 11.6억 달러)의 계약서는 신용 등급 유지, 재무비율 등의 유지 등 조항을 포함합니다. 상기 조항을 위반한 경우, 기한 이익의 상실 가능성이 있습니다.
- 4) 연결실체는 보고기간종료일 현재 나용선계약(BBC: 2건, BBCHP: 2건) 을 체결하고 있습니다.
- 5) 연결실체는 DL이앤씨가 보유한 프로젝트피에프브이 3개점(인천인하, 전주완산, 대전문화) 및 1개점(울산의정부)의 주식을 매수하는 Put/Call option 계약을 체결하였습니다. DL이앤씨의 Put option 행사 시점은 2029년 1월 13일, 2030년 1월 17일부터이며, DL이앤씨가 Put option을 행사하지 않을 경우 연결실체는 Call option을 행사할 수 있고, 행사 시점 이전까지 당기에 DL이앤씨 및 연결실체가 취득한 주식을유상감자한 경우 Put/Call option은 행사할 수 없습니다.
- 6) 연결실체는 엠씨코어사모투자합자회사(PEF)의 투자 주식 매입이 종결된 날로부터 4년이 경과하기 이전까지는 투자 주식의 우선매수권을 행사할 수 있으며, 이후 4년이 경과한 날로부터 6개월 동안 대상 주식에 대한 Call option을 행사할 수 있습니다.
- 7) 연결실체는 (주)남안성물류피에프브이의 주주인 신영부동산신탁과 주식매수청구권약정을 체결하였습니다. (주)남안성물류피에프브이 주주간 협약 체결일로부터 54개월이 경과한 날 또는 본 사업 건축물 준공일로부터 18개월이 경과한 날 중 빠른 날에, 신영부동산신탁은 자신이 보유한 (주)남안성물류피에프브이 주식에 관한 매수청구권 행사를 회사 및 동일 주주인 레드우드(주)에 통지할 수 있습니다.
- 8) 연결실체는 가산디씨제이브이(주)에 270억 한도 내 추가 출자 의무가 있고, 공사 비용이 부족할 경우 200억 한도 내 추가 출자 의무가 있습니다. 또한, 가산디씨제이브이(주)와

Microsoft간 체결한 임대차 계약과 관련하여 채무 보증(최대 1,559억원) 약정을 체결하였습니다.

9) 연결실체는 험프리에스엘큐원(주), (주)위레뉴스테이기업형임대개발전문위탁관리부동산투자회사를 포함한 9개사에 대한 주식(장부가액: 164,029백만원)의 처분이 제한되어 있습니다.

10) 연결실체는 본엔젤스페이스메이커펀드4오메가에 1,500백만원 추가 출자의무가 존재합니다.

11) 연결실체는 프로젝트PFV 4개점(울산의정부, 인천인하, 전주완산, 대전문화)과 대출이자 부족 시 신주 인수 약정을 체결하였습니다.

12) 연결실체는 글래드마포 호텔을 운영할 목적으로 2017년 8월 8일자로 공덕경우개발(주)와 임차계약을 체결하였는 바, 임차기간은 임대차 개시일로부터 15년이 되는 해의 12월 31일까지입니다.

13) 연결실체는 2023년 12월 중 여수산단 대체녹지 1구간 조정 관련하여 토양정밀조사 실시 명령서를 수령하였으며, 2024년 3월에서 6월까지 행정 명령에 따른 토양 정밀 조사를 진행하였고, 자연기원 입증 결과에 대해 검토 중에 있습니다. 해당 조사 결과로 인하여 행정처분이 발생할 수 있습니다.

14) 연결실체의 보고기간 종료일 현재 유형자산, 무형자산, 투자부동산 취득 약정액은 121,266백만원입니다.

15) 연결실체는 프로젝트PFV 3개점(인천인하, 전주완산, 대전문화) 및 1개점(울산의정부)의 FI(JB 우리캐피탈 등) 주주가 보유한 우선주식을 매수할 금융기관을 지정하거나 해당 주식을 디엘이앤씨(주)와 매수하는 Put option 계약을 체결하였습니다. FI보유 주식의 인수대금 납입일로부터 27개월이 경과한날까지 상황이 통지되지 않거나, 우선배당이 이루어지지 않는 경우, PFV가 FI의 동의 없이 추가 차입을 실시하는 경우 Put option의 행사가 가능합니다.

16) 연결실체는 Notark Corporation 설립 이후 5년간 본건의 주식 또는 신주인수권의 전부 또는 일부를 제3자에게 양도할 수 없습니다.

17) 연결실체는 위레멀티트윈스제일차 주식회사와 위레뉴스테이기업형임대위탁관리부동산투자회사 보통주 613,870주를 계약금액 100,000백만원에 매각하는 동시에 위레멀티트윈스제일차 주식회사가 해당 주식 처분 시 처분가액과 계약금액의 차액을정산하는 주가수익스왑(Price Return Swap) 약정을 체결하였습니다.

32. 수익

당기 및 전기 중 영업손익으로 분류되는 수익의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당기		전기	
	기간에 걸쳐 이행	한 시점에 이행	기간에 걸쳐 이행	한 시점에 이행
제품 및 상품 수익	-	6,293,305	-	5,742,707
투자 및 기타수익	15,211	303,964	15,402	299,774
용역수익	296,273	23,878	212,109	18,456
원가기준 투입법에 따른 진행기준수익	354,954	-	341,718	-
합 계	666,438	6,621,147	569,229	6,060,937

33. 비용의 성격별 분류

당기 및 전기 중 발생한 비용의 성격별로 분류한 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
재료비	3,289,375	2,957,556
재고자산의 변동	1,053,041	1,168,766
외주비	227,328	197,326
급여	535,856	463,812
퇴직급여	43,040	52,038
복리후생비	112,518	95,820
감가상각비	392,324	369,087
무형자산상각비	86,213	85,749
제수수료	261,866	228,523
세금과공과	28,634	30,346
운반비	337,950	290,952
기타	453,866	467,282
합 계	6,822,011	6,407,257

34. 판매비및관리비

당기 및 전기 중 판매비및관리비의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
판매비:		
광고선전비	2,375	2,298
대손상각비	17,344	(48)
운반비	154,355	165,335
제수수료	108,294	102,738
기타	2,080	2,378
소 계	284,448	272,701
관리비:		
급여	225,030	199,548
복리후생비	40,650	36,758
감가상각비	68,805	66,959
무형자산상각비	51,686	47,717
경상연구개발비	103,504	85,638
보험료	16,160	14,721
기타	95,010	101,250
소 계	600,845	552,591
합 계	885,293	825,292

35. 기타수익 및 기타비용

(1) 당기 및 전기 중 기타수익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
배당금수익	13	309
임대료수익	240	254
외환차익	73,670	237,674
외화환산이익	40,804	19,235
파생상품거래이익	12,468	18,281
파생상품평가이익	45	1,411
투자자산평가이익	1,373	2,932
투자부동산처분이익	53,105	-
유형자산처분이익	3,037	1,745
무형자산처분이익	-	12,308
기타충당부채환입	4,209	-
기타의대손상각비환입	4,734	1
사용권자산처분이익	494	59
기타포괄-공정가치측정금융자산처분이익	-	532
금융상품평가이익	-	40
투자자산처분이익	323,077	55,569
잡이익	9,552	9,002
합 계	526,821	359,352

(2) 당기 및 전기 중 기타비용의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
외환차손	62,934	241,211
외화환산손실	34,338	5,346
기부금	1,111	969
기타대손상각비	71	10,933
파생상품거래손실	12,623	13,318
파생상품평가손실	206	294
관계기업투자주식손상차손	1,870	170
종속기업투자주식처분손실	-	7
관계기업투자주식처분손실	-	674
유형자산처분손실	4,607	4,193
무형자산처분손실	4,141	131
유형자산손상차손	31,647	-
투자자산평가손실	38	75
투자자산처분손실	110	38
투자자산손상차손	1,458	2,283
우발부채전입액	-	3,610
리스해지손실	851	6
기타충당부채전입액	156	-
잡손실	26,683	16,763
합 계	182,844	300,021

36. 금융수익 및 금융비용

(1) 당기 및 전기 중 금융수익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
이자수익	47,220	51,795
외환차익	30,704	29,009
외화환산이익	22,884	23,175
파생상품거래이익	25,397	63,183
파생상품평가이익	17,307	965
당기손익-공정가치측정금융자산평가이익	58	38
합 계	143,570	168,165

(2) 당기 및 전기 중 금융비용의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
이자비용	351,438	324,998
차감: 적격자산의 원가에 포함된 금액 (주1)	(10,616)	(8,941)
이자비용 소계	340,822	316,057
외환차손	30,749	22,426
외화환산손실	173,038	52,462
파생상품거래손실	37,155	70,473
파생상품평가손실	2,907	3,673
당기손익-공정가치측정금융자산평가손실	7,922	-
차입금중도상환수수료	44,868	-
합 계	637,461	465,091

(주1) 연결실체는 당기 및 전기 중 차입금에서 발생한 차입원가 각각 10,616백만원 및 8,941백만원을 자본화하여 건설중인자산의 취득원가에 포함하였으며, 당기 및 전기에 적용된 자본화이자율은 각각 2.69~6.06% 및 2.86~7.30%입니다.

37. 법인세비용

(1) 당기 및 전기의 법인세비용의 주요 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
법인세부담액(법인세추납액·환급액 포함)	195,768	53,789
±일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	(15,282)	(53,956)
±자본에 직접 반영된 법인세비용 (주1)	595	4,852
±기타	(34,184)	(9,468)
법인세비용(수익)	146,897	(4,783)
(주1) 일시적차이로 인한 기말 순이연법인세부채	961,985	977,267
일시적차이로 인한 기초 순이연법인세부채	977,267	1,031,223
일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	15,282	53,956

(주1) 당기 및 전기 중 기타포괄손익으로 인식되는 항목과 관련된 법인세 효과는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	당기말			전기말		
	세전금액	법인세효과	세후금액	세전금액	법인세효과	세후금액
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	9,792	(72)	9,720	(5,672)	1,567	(4,105)
기타포괄손익-이자율스왑	(11,619)	3,050	(8,569)	(23,228)	4,596	(18,632)
지분법자본변동	(31,418)	(2,104)	(33,522)	60,024	(1,861)	58,163
확정급여제도 재측정요소	5,836	(431)	5,405	(5,022)	418	(4,604)
지분법이익잉여금	(4,653)	152	(4,501)	(3,756)	132	(3,624)
합 계	(32,062)	595	(31,467)	22,346	4,852	27,198

(2) 당기 및 전기 중 연결실체의 법인세비용차감전순이익과 법인세비용 간의 차이내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
법인세비용차감전순이익(손실)	218,792	(121,913)
적용세율에 따른 세부담액	135,675	(27,700)
조정사항:		
비과세수익	(10,778)	(14,347)
비공제비용	3,247	2,047
법인세추납액 등	18,616	(1,902)
과거기간의 당기법인세에 대하여 당기에 인식한 조정액	35,272	(1,842)
세액공제	(27,248)	(127)
미환류소득에 대한 당기법인세비용	8,153	850
이연법인세자산 미인식효과	(21,862)	(8,111)
기타	5,822	46,349
법인세비용(수익)	146,897	(4,783)
유효세율(주1)	67.14%	-

(주1) 전기 법인세비용차감전순손실 또는 법인세수익이 발생하여 유효세율을 산정하지 아니하였습니다.

(3) 당기말 및 전기말 현재 연결재무상태표에 인식된 이연법인세자산(부채)의 내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)			
구 분	기 초	증 감	기 말
(일시적차이 및 세무상결손금)			
재고자산	16	94	110
유형자산	(591,226)	(43,538)	(634,764)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	2,483	2,509	4,992
당기손익측정금융자산	(15,029)	(26,861)	(41,890)
종속기업및관계기업투자	(627,726)	(30,691)	(658,417)
순확정급여부채	43	140	183
외화환산손익	7,264	(6,788)	476
파생상품평가손익	579	(2,520)	(1,941)
기타	73,627	77,836	151,463
이월결손금	148,474	18,284	166,758
미지급금	261	20	281
대손금	-	3,788	3,788
복구충당부채	71	3	74
하자보수충당부채	675	316	991
사용권자산	(18,350)	2,787	(15,563)
리스부채	35,042	(7,749)	27,293
금융리스	(1,345)	8,960	7,615
제충당금	5,860	12,295	18,155
손상차손	1,975	73	2,048
대손상각	2,136	6,128	8,264
미수수익	(2,097)	196	(1,901)
합 계	(977,267)	15,282	(961,985)

(전기말)

(단위: 백만원)			
구 분	기초	증감	기말
(일시적차이 및 세무상결손금)			
재고자산	-	16	16
유형자산	(631,258)	147,248	(484,010)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	287	2,196	2,483
당기손익측정금융자산	(9,464)	(5,565)	(15,029)
종속기업및관계기업투자	(574,035)	(53,698)	(627,733)
순확정급여부채	(101)	144	43
외화환산손익	3,240	4,024	7,264
파생상품평가손익	1,523	(1,525)	(2)
기타	15,667	55,536	71,203
이월결손금	123,645	(79,374)	44,271
미지급금	329	(68)	261
기타의대손상각비	421	(421)	-
복구충당부채	71	-	71
하자보수충당부채	532	143	675
사용권자산	(20,803)	2,453	(18,350)
리스부채	42,010	(6,968)	35,042
금융리스	(6,068)	4,723	(1,345)
제충당금	19,104	(13,244)	5,860
손상차손	2,070	(95)	1,975
대손상각	2,348	(212)	2,136
미수수익	(741)	(1,356)	(2,097)
합 계	(1,031,223)	53,957	(977,266)

(4) 당기말 및 전기말 현재 이연법인세자산(부채)로 인식되지 않은 일시적차이 및 세무상 결손금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
종속기업 및 관계기업투자	(546,227)	(490,497)
영업권	(140,215)	(140,215)
이월결손금	105,884	44,946
차감할 일시적차이	50,865	24,780
합 계	(529,693)	(560,986)

(5) 보고기간 종료일 현재 이연법인세자산(부채)의 회수(결제) 시기는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
이연법인세자산:		
12개월 이내에 결제될 이연법인세자산	154,916	51,130
12개월 이후에 결제될 이연법인세자산	457,479	337,422
소 계	612,395	388,552
이연법인세부채:		
12개월 이내에 결제될 이연법인세부채	(108,937)	(73,856)
12개월 이후에 결제될 이연법인세부채	(1,465,443)	(1,291,962)
소 계	(1,574,380)	(1,365,818)
합 계	(961,985)	(977,266)

(6) 글로벌최저한세

글로벌최저한세 법률에 따라 연결실체는 각 종속기업이 속해 있는 관할국별 GloBE 유효세율과 최저한세율 15%의 차액에 대하여 추가 세액을 납부해야 합니다.

연결실체의 모든 종속기업은 소재한 국가의 GLOBE유효세율이 15%를 초과하고 있습니다. 이로 인해 당기에 인식할 글로벌최저한세 법인세비용은 없으며, 관련된 이연법인세 자산 부채의 인식 및 공시에 대해서는 예외규정을 적용하였습니다.

38. 지배회사 소유주지분 주당순이익

(1) 당기 및 전기의 연결실체의 기본주당순이익의 산출내역은 다음과 같습니다.

(단위: 원, 주)		
구 분	당기	전기
지배기업당기순이익	18,620,824,518	(42,476,016,390)
보통주당기순이익	18,620,824,518	(42,476,016,390)
가중평균유통보통주식수(주1)	9,993,888	9,993,888
기본주당순이익	1,863	(4,250)

(주1) 가중평균유통보통주식수 등의 산정내역

(당기)

(단위: 주)			
구 분	유통보통주식수	가중치	적수
기초	9,993,888	365	3,647,769,120

가중평균유통보통주식수 : $3,647,769,120 \div 365 = 9,993,888$ 주

(전기)

(단위: 주)			
구 분	유통보통주식수	가중치	적수
기초	9,993,888	365	3,647,769,120

가중평균유통보통주식수 : $3,647,769,120 \div 365 = 9,993,888$ 주

(2) 연결실체는 희석화 증권을 보유하고 있지 아니하므로, 희석주당순이익은 기본주당순이익과 일치합니다.

39. 특수관계자 등과의 주요거래

(1) 당기말 현재 연결실체의 특수관계자 등의 현황은 다음과 같습니다.

특수관계자유형	회사명
관계기업 및 공동기업	DL이앤씨(주), 여천NCC(주), 폴리미래(주), 밀머란에스피씨(주), 포천파워(주), 함프리에스엘큐원(주), 제주항공우주호텔(주), (주)대림제5호천안원성동 기업형임대위탁관리부동산투자회사, (주)대림제7호마산회원기업형임대위탁관리부동산투자회사, 발곡(주), 엘비전문투자형27호사모부동산 투자회사, Empresa Electrica Cochrane SpA, 코너스톤 원원1호 신기술조합, 브릿지폴-SBP 벤처투자조합, (주)울산의정부프로젝트피에 프브이, (주)인천하피에프브이, (주)대전화피에프브이, (주)전주완산피에프브이, 엔피엑스웰렉스콘텐츠신기술투자조합, 엔피엑스콘텐츠 펀드2창업벤처전문사모투자합자회사, REXTac LLC, DE Energia SpA, Daehan Wind Power Company PSC, INFRACO ASIA KEENJHAR WIND PTE. LTD., INFRACO ASIA INDUS WIND PTE. LTD., Indeck Niles Development, LLC., Indeck Niles Asset Management, LLC., CPV Fairview LLC, Kraton ENEOS Elastomers K.K, 씨비알이디엘일부동산사모투자회사, 가산디씨제이브이(주), (주)남안성물류피에프브이, 이지스해운대일반사모투자부동산투자신탁1호, 엠씨코어사모투자합자회사, 루프원에너지(주) 등
기타	DL건설(주), 오산랜드마크프로젝트(주), DL Saudi Arabia Co., Ltd., PT DLENC UTAMA CONSTRUCTION, 달림(남경) 건설관리 유한공사, DLUSA, Inc., DL INSAAT GELISTIRME A.S., Daelim Rus LLC., (주)인천도화1임대주택위탁관리부동산투자회사, GR Chanquihue SPA, GR Tamarugo SpA, GR Guindo SpA, Sol de Septiembre SpA, Indeck Niles, LLC., Millmerran Investment Company V, Pte. Ltd., Millmerran Investment Company VI, Pte. Ltd., Millmerran Power Partners, Millmerran Energy Financial Service Australia Pty Ltd., Millmerran Finance Company, Pty Ltd., CARBONCO PTE. LTD. DL Engineering & Construction Malaysia Sdn. Bhd., DLE&C FZCO, (주)엔에스파트너스, (주)사우북변도시개발, (주)상호시트론시티 등
대규모기업집단 계열회사 (주1)	효제피에프브이(주), 덕송내각고속화도로(주), (주)투게더대전문화피에프브이, 송파북정역레이어드시티피에프브이(주), (주)제물포도심복합사업 위탁관리부동산투자회사 등

동 회사 등은 한국채택국제회계기준 제1024호 문단9에서 정의하는 특수관계자에는 해당하지 않으나, 공정거래위원회가 지정한 대규모기업집단체
(주1) 열회사는 한국채택국제회계기준 제1024호 문단10에서 규정하는 실질관계에 따른 특수관계자라는 증권선물위원회의 의결사항에 따라 특수
관계자로 분류되는 회사 등입니다.

(주2) 당기말 특수관계자의 변동 내역은 다음과 같습니다.

구분	특수관계자 명칭	변동 사유
편입	(주)제물포도심복합사업위탁관리부동산투자 회사	DL이앤씨(주)의 신규투자자로 2024년 2월 대규모기업집단 계열회사로 편입되었습니다.
	루프원에너지(주)	DL에너지(주)의 지분투자자로 공동기업으로 편입되었습니다.
	(주)상호시트론시티	지분 추가취득에 따라 DL건설(주)의 종속기업으로 편입되었습니다.
제외	Daelim EMA Management Limited	지분 매각에 따라 특수관계자에서 제외되었습니다.
	EMA Power Investment Limited.	지분 매각에 따라 특수관계자에서 제외되었습니다.
	Sol de Septiembre SpA	지분 매각에 따라 특수관계자에서 제외되었습니다.
	(주)위례뉴스테이기업형임대위탁관리부동산 투자회사	지분 변동에 따라 특수관계자에서 제외되었습니다.
	마스터전문투자형사모부동산투자신탁제 79호	청산 종결에 따라 특수관계자에서 제외되었습니다.
	하이웨이솔라(주)	지분 매각에 따라 특수관계자에서 제외되었습니다.

(2) 당기 및 전기 중 특수관계자 등과의 주요 영업상의 거래내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
회사명	특수관계자 명칭	매출 등		매입 등	
		당기	전기	당기	전기
㈜대림	씨비알이디엘일반부동산사모투자회사	66,592	51,110	-	-
	(주)대전문화피에프브이	293	302	-	-
	(주)인천인하피에프브이	439	452	-	-
	(주)전주완산피에프브이	200	206	-	-
	(주)울산의정부프로젝트피에프브이	963	1,843	-	-
	헴프리에스엘큐원㈜	1,823	1,827	-	-
	DL건설㈜	46,334	20,803	79,793	110,310
	마스턴전문투자형사모부동산투자신탁제79호	-	-	1,766	745
	여천NCC㈜	99,163	44,516	361,876	320,698
	폴리미래㈜(주1)	44,287	34,605	72,795	41,463
	DL이앤씨㈜	99,691	118,507	37,918	13,524
	CARBONCO PTE. LTD.	901	776	-	-
	포천파워㈜	154	-	-	-
대림투자운용㈜	(주)대림제7호마산회원기업형임대위탁관리부동산투자회사	180	180	-	-
	(주)대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사	464	464	-	-
	(주)울산의정부프로젝트피에프브이	100	100	-	-
	(주)인천인하피에프브이	33	33	-	-
	(주)대전문화피에프브이	33	33	-	-
	(주)전주완산피에프브이	33	33	-	-
	DL이앤씨㈜	-	-	17	10
	마스턴전문투자형사모부동산투자신탁제79호	-	-	75	87
DL㈜	DL이앤씨㈜	11,376	12,098	1,680	1,799
	DL건설㈜	4,975	4,963	99	30
	헴프리에스엘큐원㈜	100	100	-	-
	제주항공우주호텔㈜	20	20	-	-
	여천NCC㈜	-	4	-	-
	CARBONCO PTE. LTD.	7	3	-	-
DL케미칼㈜	DL이앤씨㈜	131	185	1,582	16,351
	DL건설㈜	-	-	9,387	5,973
	여천NCC㈜	266,144	207,634	989,401	878,651
	폴리미래㈜	71,673	73,026	18,930	18,275
	마스턴전문투자형사모부동산투자신탁제79호	-	-	1,651	1,881
글래드호텔앤리조트㈜	DL이앤씨㈜	1,027	3,570	4,694	4,105
	DL건설㈜	16	56	-	-
송도파워㈜	DL이앤씨㈜	-	-	3	6
DL에너지㈜	DL이앤씨㈜	-	-	64	43

	포천파워㈜	1,346	2,459	2	3
	밀머란에스피씨㈜	100	100	-	-
	마스턴전문투자형사모부동산투자신탁제79호	-	-	589	671
	Daehan Wind Power Company PSC	1,080	1,068	-	4
	Daelim EMA Management Limited	-	396	-	81
	Millmerran Investment Company V	257	275	-	-
	Millmerran Investment Company VI	257	275	-	-
	DE Energia SPA	2,936	4	-	-
	MILLMERRAN FINANCE COMPANY PTY LTD	1,321	4,805	-	-
	CPV Fairview, LLC	-	-	26	-
청진이삼프로젝트㈜	DL이앤씨㈜	-	-	297	8,501
DL에프엔씨㈜	폴리미래㈜	-	-	22,407	21,460
코크레인에스피씨㈜	포천파워㈜	-	-	2	2
DE Cochrane SPA	DL Energia SpA	24	35	-	-
	Empresa Electrica Cochrane SpA	314	315	-	-
디렉스폴리머(유)	DL이앤씨㈜	-	-	20	3,416
	여천NCC㈜	69	112	9,910	9,840
	REXTac LLC	157	29	218	503
DL에너지글로벌㈜	포천파워㈜	-	-	2	5
에코원에너지㈜	여천NCC㈜	-	-	19,361	-
	포천파워㈜	7,873	-	-	-
Cariflex PTE LTD	DL이앤씨㈜	-	-	66,433	210,150
Kraton Corporation 및 계열사	여천NCC㈜	-	-	27,112	16,134
	Kraton ENEOS Elastomers K.K.	-	-	40,073	28,052

(3) 당기말 및 전기말 현재 특수관계자 등과의 주요 채권·채무의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
회사명	특수관계자 명칭	채권 (주1, 2)		채무 (주1, 2)	
		당기말	전기말	당기말	전기말
㈜대림	씨비알이디엘일반부동산사모투자회사	7,290	16,290	-	-
	험프리에스엘큐원㈜	177	173	-	-
	DL건설㈜	10,045	6,301	893	7,499
	여천NCC㈜	1,206	2,815	30,807	40,976
	폴리미래㈜	3,522	2,369	3,888	2,253
	DL이앤씨㈜	12,224	12,487	4,318	1,778
	㈜대전문화피에프브이	27	-	-	-
	㈜인천인하피에프브이	41	-	-	-
	㈜전주완산피에프브이	19	-	-	-
	㈜울산의정부프로젝트피에프브이	517	-	-	-
	포천파워(주)	10	9	-	-
	CARBONCO PTE. LTD.	93	102	-	-
대림투자운용㈜	DL이앤씨㈜	-	-	1	2
	㈜대림제7호마산회원기업형임대위탁관리부	17	17	-	-

	동산투자회사				
	(주)대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리 부동산투자회사	43	43	-	-
DL(주)	DL이앤씨(주)	4,270	4,779	151	304
	DL건설(주)	1,351	1,681	-	34
	험프리에스엘큐원(주)	28	28	-	-
	제주항공우주호텔(주)	6	6	-	-
	마스턴전문투자형사모부동산투자신탁제79호	-	2,014	-	-
	엘비전문투자형27호사모부동산투자회사	8,718	8,155	-	-
	CARBONCO PTE. LTD.	1	1	-	-
DL케이칼(주)	DL이앤씨(주)	12	15	20	843
	DL건설(주)	-	-	830	-
	여천NCC(주)	22,728	39,844	125,239	194,641
	폴리미래(주)	12,463	14,273	3,756	3,658
	마스턴전문투자형사모부동산투자신탁제79호	-	779	-	-
글래드호텔앤리조트(주)	DL건설(주)	-	29	-	-
	DL이앤씨(주)	120	331	1,509	1,340
송도파워(주)	DL이앤씨(주)	2	-	1	3
DL에너지(주)	DL이앤씨(주)	4	-	9	4
	포천파워(주)	102	186	1	-
	마스턴전문투자형사모부동산투자신탁제79호	-	278	-	-
	Daelim EMA Management Limited	-	388	-	40
	InfraCo Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd.	6,486	6,785	-	-
	DE Energia SpA	13,137	8,748	-	-
	Daehan Wind Power Company PSC.	17,753	15,135	-	-
	Millmerran Finance Company, Pty Ltd.	-	31,510	-	-
청진이삼프로젝트(주)	DL이앤씨(주)	-	-	20	746
DL에프앤씨(주)	폴리미래(주)	-	-	2,428	1,166
디렉스폴리머(유)	DL이앤씨(주)	-	-	1	3
	여천NCC(주)	13	17	2,393	1,476
DL에너지글로벌(주)	포천파워(주)	-	-	3	2
에코원에너지(주)	여천NCC(주)	-	-	1,799	-
	포천파워(주)	800	-	-	-
DE Cochrane SPA	DE Energia SpA	6	19	-	-
	Empresa Electrica Cochrane SpA	88	60	-	-
Cariflex PTE LTD	DL이앤씨(주)	-	-	278	18,944
Kraton Corporation 및 계열 사	여천NCC(주)	-	-	3,877	-
	Kraton ENEOS Elastomers K.K.	-	-	17,960	15,400

(주1) 해당 금액은 대여금과 차입금이 포함된 금액입니다.

(주2) 리스 회계처리와 관련된 채권 및 채무가 제외된 금액입니다.

한편, 당기 및 전기 중 상기 특수관계자 등의 채권과 관련된 손실충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)						
특수관계자 유형	특수관계자 명칭	구 분	기초	손상차손	기타	기말
공동기업	DE Energia SpA	대여금	7,687	(2,182)	907	6,412
		미수수익	1,061	(1,122)	61	-
기타특수관계자	MILLMERRAN FINANCE COMPANY PTY LTD	미수수익	1,429	(1,429)	-	-

(전기)

(단위: 백만원)						
특수관계자 유형	특수관계자 명칭	구 분	기초	손상차손(환입)	기타	기말
공동기업	DE Energia SpA	대여금	7,556	-	131	7,687
		미수수익	1,191	-	(130)	1,061
기타특수관계자	MILLMERRAN FINANCE COMPANY PTY LTD	미수수익	635	794	-	1,429

(4) 당기 및 전기 중 특수관계자 등의 주요 대여거래 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)						
회사명	특수관계자 명칭	기초	대여	상환	기타	기말
DL에너지㈜	DE Energia SpA	7,687	-	-	1,077	8,764
	Daehan Wind Power Company P.S.C.	14,872	-	-	2,084	16,956
	Infracore Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd.	6,785	-	(1,096)	797	6,486
	Millmerran Finance Company, Pty Ltd.	24,378	-	(24,262)	(116)	-

(전기)

(단위: 백만원)						
회사명	특수관계자 명칭	기초	대여	상환	기타	기말
DL에너지주	DE Energia SpA	7,556	-	-	131	7,687
	Daehan Wind Power Company P.S.C.	14,618	-	-	254	14,872
	Infracore Asia Keenjar Wind Pte. Ltd.	7,936	-	(1,267)	116	6,785
	Millmerran Finance Company, Pty Ltd.	23,778	-	-	600	24,378

(5) 당기 및 전기 중 특수관계자 등과의 계약에서 발생하는 리스부채 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)							
회사명	특수관계자 명칭	기초	신규리스	상환	이자비용	계약변경	기말
대림	마스터전문투자형사모부동산투자신탁제79호	5,421	-	(2,681)	56	(2,796)	-
대림투자운용주	마스터전문투자형사모부동산투자신탁제79호	171	-	(77)	11	(105)	-
DL케미칼주	마스터전문투자형사모부동산투자신탁제79호	4,060	-	(1,657)	49	(2,452)	-
글래드호텔앤리조트주	DL이앤씨주	2,218	8,744	(2,250)	32	-	8,744
DL주	DL이앤씨주	1,570	-	(728)	24	-	866
DL에너지주	마스터전문투자형사모부동산투자신탁제79호	1,422	-	(680)	25	(767)	-

(전기)

(단위: 백만원)						
회사명	특수관계자 명칭	기초	신규리스	상환	이자비용	기말
대림	마스터전문투자형사모부동산투자신탁제79호	7,723	-	(2,390)	88	5,421
대림투자운용주	마스터전문투자형사모부동산투자신탁제79호	238	-	(85)	18	171
DL케미칼주	마스터전문투자형사모부동산투자신탁제79호	5,856	-	(1,879)	83	4,060
	여천NCC주	-	5	(5)	-	-
글래드호텔앤리조트주	DL이앤씨주	3,941	-	(1,800)	77	2,218
DL주	DL이앤씨주	2,245	-	(712)	37	1,570
DL에너지주	마스터전문투자형사모부동산투자신탁제79호	2,046	-	(663)	39	1,422

(6) 당기 및 전기 중 특수관계자 등과의 주요 지분변동 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분	회사명	특수관계자 명칭	거래내역	당기	전기
출자	㈜대림	㈜인천하피에프브이	유상증자	-	22,560
		㈜대전문화피에프브이	유상증자	-	14,100
		㈜전주완산피에프브이	유상증자	-	7,990
		씨비알이디엘일반부동산사모투자회사	지분취득	3,750	7,500
		가산디씨제이브이㈜	유상증자	-	3,500
		엠씨코어사모투자 합자회사(PEF)	신규취득	-	18,000
		㈜남안성물류피에프브이	지분취득	7,000	-
		㈜울산의정부프로젝트피에프브이	유상증자	41,832	-
	대림투자운용㈜	㈜인천하피에프브이	유상증자	-	240
		㈜대전문화피에프브이	유상증자	-	150
		㈜전주완산피에프브이	유상증자	-	85
		㈜울산의정부프로젝트피에프브이	유상증자	441	-
	DL에너지㈜	루프원에너지㈜	출자	2,083	-
회수	DL㈜	과천지산옥타피에프브이㈜	유상감자 및 주식양도	-	1,050
		㈜위례뉴스테이기업형임대위탁관리부동산투자회사	주식 양도	6,139	-
		마스턴전문투자형사모부동산투자신탁제79호	법인 청산	64,960	-
	DL에너지㈜	포천파워㈜	유상감자	7,699	11,832
		밀머란에스피씨㈜	유상감자	-	4,103
		하이웨이솔라㈜	처분	2,084	-

(7) 전기 중 특수관계인과의 주식거래내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
특수관계자 유형	특수관계자 명칭	매도	매입
관계기업	DL이앤씨㈜	16,921	-

(8) 당기 및 전기 중 주요 경영진 전체에 대한 보상내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
단기급여	41,408	40,811
퇴직급여	4,948	11,993
합 계	46,356	52,804

(*) 주요 경영진은 연결실체가 금융감독원에 공시하는 사업보고서의 "임원의 현황"에 기재되어 있는 경영진을 의미합니다.

(9) 보고기간 종료일 현재 특수관계자 등을 위하여 연결실체가 제공하고 있는 공사이행보증 및 지급보증의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천외화금액)					
제공받은 회사(주1)	통화	보증금액		현장명	보증기간
		당기말	전기말		
Daehan Wind Power Company PSC	USD	5,600	5,600	요르단 Tafila 풍력발전	2018.09.18 ~ Obligation종료시
DE Energia SPA	USD	-	999	칠레 태양광발전사업	-
Millmerran Investment Company V, Pte. Ltd.	AUD	9,669	11,497	호주 에너지투자업	2019.07.29 ~ Obligation종료시
Millmerran Investment Company VI, Pte. Ltd.	AUD	9,669	11,497	호주 에너지투자업	2019.07.29 ~ Obligation종료시

(주1) 연결실체는 상법 제530조의9 제1항의 규정에 의하여 분할 전 대림산업(주)가 특수관계자 등에 제공한 공사이행보증 및 지급보증에 대해 분할 신설회사 (DL이앤씨(주))와 연대 보증 책임을 가지고 있습니다.

(10) 보고기간 종료일 현재 특수관계자 등을 위하여 연결실체가 제공하고 있는 담보제공 내역은 다음과 같습니다(주식 31.(7) 담보제공 현황 2)에 포함).

(단위: 백만원)					
대상 회사	담보제공자산	담보제공금액		제공 사유	담보권자
		당기말	전기말		
포천파워(주)	주식	224,555	213,381	타인자본 조달 금융약정 체결	KB국민은행 등
힘프리에스엘큐원(주)	주식	-	-	타인자본 조달 금융약정 체결	우리은행 등
루프원에너지(주)	주식	2,083	-	타인자본 조달 금융약정 체결	우리은행
하이웨이솔라(주)	주식	-	1,928	타인자본 조달 금융약정 체결	IBK기업은행 등
Daehan Wind Power Company PSC	주식	23,222	15,963	타인자본 조달 금융약정 체결	SCB(요르단)
DE Energia SpA(주1)	주식	-	-	-	-
CPV Fairview, LLC	주식	169,117	-	타인자본 조달 금융약정 체결	U.S. Bank Trust Company
씨비알이디엘일반부동산사모투자회사	주식	35,000	31,250	대출금	교보생명보험(주) 등
가산디씨제이브이(주)	주식	21,000	21,000	대출금	IBK기업은행 등
Daehan Wind Power Company PSC	단기금융상품	2,811	2,321	사업이행보장이행보증 체결	신한은행
Millmerran Investment Company V	단기금융상품	961	1,100	타인자본 조달 금융약정 체결	ANZ Capel court limited
Millmerran Investment Company VI	단기금융상품	961	1,100	타인자본 조달 금융약정 체결	ANZ Capel court limited
Millmerran Investment Company V	장기금융상품	182	-	타인자본 조달 금융약정 체결	ANZ Capel court limited
Millmerran Investment Company VI	장기금융상품	182	-	타인자본 조달 금융약정 체결	ANZ Capel court limited

(주1) 전기말 타인자본 조달 금융약정 체결로 인해 DE Energia SpA의株式이 담보 제공 되었으나, 당기말 현재 제공하고 있는 담보 제공은 없습니다.

(11) 보고기간 종료일 현재 특수관계자 등을 위하여 연결실체가 제공하는 있는 자금보충의 무 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
채무자	제공받는자	금융기관	자금보충한도액 (회사해당분)	보증내용
험프리에스엘큐원㈜	험프리에스엘큐원㈜	㈜우리은행, 국민연금공단	30,000 (15,524)	차입금
㈜남안성물류피에프브이	씨티코어제팔차㈜	KB증권㈜	31,250 (31,250)	차입금
김해대동물류㈜	디엘김해대동㈜	한국투자증권㈜	63,000 (63,000)	차입금
㈜울산의정부프로젝트피에프브이	우리디엘제일차㈜	우리종합금융㈜	78,000 (39,000)	차입금
㈜대전문화피에프브이	가드디엘제철차㈜	한국투자증권㈜	18,500 (9,250)	차입금
㈜인천인하피에프브이	포어에이치피제일차㈜	한국투자증권㈜	27,000 (13,500)	차입금
㈜전주완산피에프브이	가온해제철차㈜	한국투자증권㈜	14,500 (7,250)	차입금
합 계			262,250 (178,774)	

(12) 당기 및 전기 중 특수관계자 등으로부터 수익으로 인식한 배당금은 각각 689백만원 및 1,043백만원입니다.

(13) 당기 및 전기 중 특수관계자 등에게 지급 결의한 배당금은 각각 11,003백만원 및 11,003백만원이며, 당기말 현재 지급되지 않은 배당금은 없습니다.

(14) 보고기간종료일 현재 특수관계자와 약정사항은 다음과 같습니다.

1) 연결실체는 DL이앤씨㈜가 보유한 프로젝트PFV 3개점(인천인하, 전주완산, 대전문화) 및 1개점(울산의정부)의 주식을 매수하는 Put/Call option 계약을 체결하였습니다. DL이앤씨㈜의 Put option 행사 시점은 2029년 1월 1일, 2030년 1월 17일부터이며, DL이앤씨㈜가 Put option을 행사하지 않을 경우 연결실체는 Call option을 행사할 수 있고, 행사 시점 이전까지 당기에 DL이앤씨㈜ 및 연결실체가 취득한 주식을유상감자한 경우 Put/Call option은 행사할 수 없습니다.

2) 연결실체는 가산디씨제이브이㈜에 270억 한도 내 추가 출자 의무가 있고, 공사 비용이부족할 경우 200억 한도 내 추가 출자 의무가 있습니다. 또한, 가산디씨제이브이㈜와 Microsoft간 체결한 임대차 계약과 관련하여 채무 보증(최대 1,559억원) 약정을 체결하였습니다.

3) 연결실체는 프로젝트피에프브이 4개점(울산의정부, 인천인하, 전주완산, 대전문화)과 대출이자 부족 시 신주 인수 약정을 체결하였습니다.

4) 연결실체는 공동기업인 밀머란에스피씨(주)가 피투자회사의 운영자금 부족 등으로인하여 증자를 결정하는 경우 그 증자금액에 대하여 출자할 의무를 부담하기로 약정하였습니다.

(15) 전기 중 엠씨코어사모투자 합자회사(PEF)가 100% 보유한 (주)고암에 건물서비스 사업을 10,000백만원에 양도하였습니다.

40. 연결현금흐름표

(1) 당기 및 전기의 영업활동 현금흐름 중 조정내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
조정:		
법인세비용(수익)	146,898	(4,783)
이자비용	340,822	316,057
외화환산손실	207,376	57,808
감가상각비	392,324	369,088
무형자산상각비	86,213	85,748
퇴직급여	16,416	13,076
유형자산처분손실	4,607	4,193
무형자산처분손실	4,141	131
유형자산손상차손	31,647	-
무형자산손상차손	1,458	-
투자자산손상차손	-	2,283
관계기업투자주식손상차손	1,870	170
파생상품평가손실	3,113	3,967
장기종업원급여전입(환입)액	261	362
충당부채전입(환입)액	10,153	5,677
재고자산평가손실	2,913	1,569
종속기업투자주식처분손실	-	7
관계기업투자주식처분손실	-	674
대손상각비(환입)	17,344	(48)
기타의대손상각비	(4,664)	10,932
사용권자산처분손실	851	6
투자자산평가손실	38	75
투자자산처분손실	110	38
이자수익	(47,220)	(51,795)
외화환산이익	(63,688)	(42,409)
배당금수익	(692)	(1,355)
유형자산처분이익	(3,037)	(1,745)
무형자산처분이익	-	(12,308)
사용권자산처분이익	(494)	(59)
투자부동산처분이익	(53,105)	-
파생상품평가이익	(17,352)	(2,376)
투자자산평가이익	(1,373)	(2,932)
지분법투자손익	(35,800)	(29,909)
투자자산처분이익	(323,077)	(55,569)
기타손익	69,110	5,457

당기손익-공정가치측정금융자산평가손실	7,922	-
당기손익-공정가치측정금융자산평가이익	(58)	(38)
기타포괄-공정가치측정금융자산처분이익	-	(532)
소 계	795,027	671,460

(2) 당기 및 전기의 영업활동 현금흐름 중 순운전자본의 변동내역은 다음과 같습니다

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
순운전자본의 변동:		
매출채권의 감소(증가)	93,589	(45,772)
선급금의 감소(증가)	(2,325)	122
재고자산의 감소	34,018	186,255
미수금의 감소(증가)	37,654	(2,869)
미수수익의 증가	(369)	(7,505)
파생상품자산의 감소(증가)	1,742	(740)
선급비용의 감소(증가)	(8,890)	11,194
계약자산의 증가	(15,409)	(10,355)
기타유동자산의 감소(증가)	19,978	(1,924)
장기미수금의감소(증가)	3,925	(8,241)
장기선급비용의 감소	1,645	1,344
매입채무의 감소	(160,732)	(15,140)
선수금의 증가(감소)	(133,894)	12,955
예수금의 증가(감소)	710	(1,418)
미지급금의증가(감소)	10,153	(2,659)
미지급비용의 감소	(14,514)	(12,753)
계약부채의감소	(3,851)	(1,356)
선수수익의 감소	(11,018)	(1,585)
퇴직금의 지급	(22,293)	(20,590)
사외적립자산의 증가	(769)	(7,409)
파생상품부채의증가(감소)	1,236	(3,305)
장기미지급금의 증가	30	9
장기미지급비용의 감소	(176)	(138)
충당부채의 감소	(6,001)	(1,237)
임대보증금의 감소	(3,009)	(202)
해외자산부채의 증가(감소)	-	(476)
소 계	(178,570)	66,205

(3) 당기 및 전기의 연결현금흐름표에 포함되지 않는 주요 비현금 투자활동거래와 비현금 재무활동거래는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	당기	전기
유형자산 취득관련 미지급금의 증가(감소)	68,464	581
유형자산 처분관련 미수금의 증가(감소)	(615)	(296)
건설중인자산의 취득 미지급금 증감	(373)	-
무형자산 취득관련 미지급금의 증가(감소)	7	(118)
무형자산 취득관련 선급금의 증가	-	3,024
무형자산 처분관련 미수금의 증가(감소)	-	3,837
비지배지분거래 관련 미지급금 증가	-	1,413
관계기업투자주식 관련 장기미지급금 증감	35,888	52,250
신규리스	29,878	61,142

(4) 당기 및 전기의 재무활동에서 발생하는 부채의 조정내용은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)							
구 분	기초	현금흐름	비현금활동				기말
			환율변동	이자비용	신규리스	대체	
단기차입금	1,054,304	(38,692)	23,023	154	-	(75,090)	963,699
유동성장기부채	855,626	(886,935)	29,027	276	-	355,397	353,391
장기차입금	3,457,113	(567,572)	302,800	6,617	-	(314,635)	2,884,323
사채	360,005	1,516,611	101,667	4,062	-	(274,021)	1,708,324
유동성사채	514,844	(375,000)	-	139	-	274,120	414,103
임대보증금	67,570	730	16	-	-	(3,259)	65,057
리스부채	306,760	(64,563)	18,894	6,695	29,355	(18,797)	278,344
재무활동으로부터의 총부채	6,616,222	(415,421)	475,427	17,943	29,355	(56,285)	6,667,241

(전기)

(단위: 백만원)							
구 분	기초	현금흐름	비현금활동				기말
			환율변동	이자비용	신규리스	연결범위 변동	
단기차입금	638,527	428,578	2,553	-	-	(15,354)	1,054,304
유동성장기부채	317,629	(427,272)	(2)	59	-	942,237	855,626
장기차입금	3,849,380	618,094	62,023	9,801	-	(1,082,185)	3,457,113
사채	659,067	75,422	(146)	558	-	(374,896)	360,005
유동성사채	404,804	(405,000)	-	196	-	514,844	514,844
임대보증금	62,477	1,055	(11)	-	-	4,049	67,570
리스부채	335,468	(74,761)	4,683	5,546	40,889	(5,065)	306,760
재무활동으로부터의 총부채	6,267,352	216,116	69,100	16,160	40,889	(16,370)	6,616,222

41. 위험관리

(1) 자본위험관리

연결실체의 자본관리의 주 목적은 연결실체의 영업활동을 유지하고 주주가치를 극대화하기 위하여 높은 신용등급과 건전한 자본비율을 유지하기 위한 것입니다. 연결실체는 자본구조를 경제환경의 변화에 따라 수정하고 있으며, 이를 위하여 배당정책을 수정하거나 자본감소 혹은 신주발행을 검토하도록 하고 있습니다. 한편, 기중 자본관리의 목적, 정책 및 절차에 대한 변경사항은 없습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
차입금총계	6,323,841	6,241,893
차감: 현금및현금성자산	(1,200,856)	(1,231,311)
순차입금	5,122,985	5,010,582
자본총계	6,563,550	6,283,494
자기자본순차입금비율	78.05%	79.74%

(2) 금융위험관리

연결실체는 금융상품과 관련하여 시장위험(이자율위험, 환율변동위험, 가격위험), 신용위험, 유동성위험과 같은 다양한 금융위험에 노출되어 있습니다. 연결실체의 위험관리는 연결실체의 재무적 성과에 영향을 미치는 잠재적 위험을 식별하여 연결실체가 허용가능한 수준으로 감소, 제거 및 회피하는 것을 그 목적으로 하고 있습니다. 연결실체는 환위험 및 이자율변동위험과 같은 특정위험을 회피하기 위하여 파생금융상품을 이용하고 있습니다.

1) 시장위험

연결실체의 활동은 주로 환율과 이자율의 변동으로 인한 금융위험에 노출되어 있습니다. 따라서 이자율과 외화위험을 관리하기 위해 통화선도와 이자율스왑 등을 포함한 다양한 파생상품계약을 체결하고 있습니다.

시장위험에 대한 연결실체의 위험노출정도 또는 위험을 관리하고 측정하는 방식에는변경이 없습니다.

가. 이자율위험

변동이자율로 발행된 차입금으로 인하여 연결실체는 아래와 같이 이자율변동에 따른현금흐름변동위험에 노출되어 있습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
이자율위험노출 차입금	2,981,752	4,000,499

연결실체는 내부적으로 이자율 변동으로 인한 이자율위험을 정기적으로 측정하고 있습니다. 당기말 및 전기말 현재 상기 부채에 대한 이자율이 1% 변동 시 이자율변동이 당기 및 전기 손익과 순자산에 미치는 영향(법인세효과 반영전)은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분(주1)	1% 상승 시		1% 하락 시	
	손익	순자산	손익	순자산
당기말	(29,818)	(29,818)	29,818	29,818
전기말	(40,005)	(40,005)	40,005	40,005

(주1) 연결실체는 이자율의 변동으로 인한 변동금리부부채의 현금흐름변동위험을 완화하기 위해 파생상품을 활용하고 있습니다. 당기에 미치는 효과는 이자율스왑 계약을 통한 헷지효과가 반영되기 전 금액입니다.

나. 가격위험

연결실체는 지분상품에서 발생하는 가격변동위험에 노출되어 있습니다. 지분상품은 매매목적이지 아닌 전략적 목적으로 보유하고 있으며, 연결실체는 해당 투자자산을 활발하게 매매하고 있지는 않으므로, 주가가 변동하더라도 당기 및 전기의 손익에 미치는 영향은 크지 않을 것입니다.

다. 환율변동위험

연결실체는 외화로 표시된 거래를 수행하고 있으므로 환율변동으로 인한 위험에 노출되어 있습니다. 환율변동으로 인한 위험의 노출정도는 파생상품계약을 활용하여 승인된 정책에서 정하는 한도 내에서 관리하고 있습니다. 당기말 및 전기말 현재 환율변동위험에 노출된 외화자산(부채)의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당기말	전기말
순자산	USD	(1,090,107)	(981,822)
	EUR	15,173	59,382
	기타	(109,384)	71,527
합 계		(1,184,318)	(850,913)

연결실체는 내부적으로 환율 변동으로 인한 환율변동위험을 정기적으로 측정하고 있습니다. 당기말 및 전기말 현재 상기 자산, 부채에 적용되는 환율이 10% 변동 시 환율변동으로 인한 당기 및 전기 손익과 순자산에 미치는 영향(법인세효과 반영전)은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분		10% 상승 시		10% 하락 시	
		손익	순자산	손익	순자산
당기	USD	(109,011)	(109,011)	109,011	109,011
	EUR	1,517	1,517	(1,517)	(1,517)
	기타	(10,938)	(10,938)	10,938	10,938
	합 계	(118,432)	(118,432)	118,432	118,432
전기	USD	(98,182)	(98,182)	98,182	98,182
	EUR	5,938	5,938	(5,938)	(5,938)
	기타	7,153	7,153	(7,153)	(7,153)
	합 계	(85,091)	(85,091)	85,091	85,091

2) 신용위험

신용위험은 계약상대방이 계약상의 의무를 불이행하여 연결실체에 재무적 손실을 미칠 위험을 의미합니다. 연결실체는 채무불이행으로 인한 재무적손실을 경감시키는 수단으로서 거래처의 신용도 검토 및 충분한 담보를 수취하는 정책 등을 채택하고 있습니다. 연결실체의 신용위험노출 및 거래처의 신용등급을 지속적으로 검토하고 있으며 이러한 거래 총액은 승인된 거래처에 고루 분산되어 있습니다. 신용위험은 매년검토되고 승인된 거래한도에 의하여 통제됩니다.

한편, 보고기간종료일 현재 연결실가 보유하고 있는 금융자산의 신용위험에 대한 최대노출 금액은 주석 6에서 언급한 채권의 각 분류별 공정가치입니다. 또한, 연결실체는 계약이행, 자금보충, 출자확약, 도시정비 사업추진비 대여약정, 책임준공 미이행 시 채무인수 등의 약정을 제공하고 있으며 신용위험의 최대 노출정도는 해당 약정 제공액입니다(주석 31 참조).

3) 유동성위험관리

연결실체는 유동성위험을 관리하기 위하여 단기 및 중장기 자금관리계획을 수립하고 현금유출예산과 실제 현금유출액을 지속적으로 분석·검토하여 금융부채와 금융자산의 만기구조를 대응시키고 있습니다. 연결실체의 경영진은 영업활동에서 발생하는 현금흐름과 보유금융자산으로 금융부채의 상환이 가능하다고 판단하고 있습니다.

당기말 현재 금융자산 및 금융부채의 잔존계약 만기에 따른 만기분석내역은 다음과 같습니다.

(금융자산)

(단위: 백만원)				
구 분	1년미만	1년이상 2년미만	2년이상	합계
현금및현금성자산	1,200,856	-	-	1,200,856
단기금융상품	163,344	-	-	163,344
매출채권	787,256	-	-	787,256
미수금	97,254	23,112	19,254	139,620
미수수익	22,706	-	795	23,501
대여금	53,937	148	24,253	78,338
보증금	9,072	2,273	8,304	19,649
금융리스채권	3,294	-	-	3,294
당기손익-공정가치측정금융자산	-	149,713	49,572	199,285
파생상품자산	36,430	32,775	19,918	89,123
장기금융상품	-	2,157	21,014	23,171
합 계	2,374,149	210,178	143,110	2,727,437

(금융부채)

(단위: 백만원)				
구 분	1년미만	1년이상 2년미만	2년이상	합계
매입채무	619,754	-	-	619,754
미지급금	107,952	3,225	77,984	189,161
미지급비용 (주1)	159,754	9,999	-	169,753
단기차입금	989,552	-	-	989,552
파생상품	1,407	12,453	-	13,860
리스부채	71,834	54,147	198,321	324,302
사채	354,515	228,144	1,659,306	2,241,965
장기차입금	624,585	827,654	2,309,660	3,761,899
임대보증금	33,421	5,394	26,465	65,280
합 계	2,962,774	1,141,016	4,271,736	8,375,526

(주1) 이자지급관련 현금흐름은 각 차입금 및 사채의 현금흐름에 포함하였습니다.

상기 금융자산의 만기분석은 할인하지 아니한 계약상 만기금액(손실충당금 차감 전 금액임)을 기초로 연결실체가 지급하여야 하는 가장 빠른 만기일에 근거하여 작성되었으며, 금융부채의 만기분석은 해당 금융부채로부터 발생하는 이자를 포함하여 할인되지 않은 현금흐름을 기초로 연결실체가 지급하여야 하는 가장 빠른 만기일에 근거하여 작성되었습니다.

또한, 연결실체는 계약이행, 자금보충, 출자확약, 도시정비 사업추진비 대여약정, 책임준공 미이행 시 채무인수 등의 약정을 제공하고 있으며 유동성위험의 최대 노출정도는 해당 약정 제공액입니다(주석 31 참조).

(3) 보고기간 중 금융자산의 범주별 순손익은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
금융자산/부채 범주	계정과목	당기	전기
공정가치측정 금융자산/부채	파생상품 평가이익	17,352	2,376
	파생상품 평가손익(기타포괄손익)	(11,619)	(23,228)
	파생상품 거래이익	37,865	81,464
	파생상품 평가손실	(3,113)	(3,967)
	파생상품 거래손실	(49,778)	(83,792)
	배당금수익 (주1)	705	1,253
	공정가치측정금융자산 평가이익(당기손익)	1,430	2,970
	공정가치측정금융자산 평가손실(당기손익)	(7,960)	(75)
	공정가치측정금융자산 처분손익(기타포괄손익)(주1)	135	532
	공정가치측정금융자산 평가손익(기타포괄손익)	9,792	5,880
상각후원가로 측정하는 금융자산/부채	이자수익 (주1, 2)	46,400	49,921
	외환차익	104,374	266,682
	외화환산이익 (주2)	63,687	27,260
	이자비용 (주2)	(338,333)	(311,309)
	외환차손	(93,683)	(263,637)
	외화환산손실 (주2)	(204,504)	(41,387)
	대손상각비	(17,317)	76
	기타의대손상각비	(71)	(10,933)
	차입금상환손실	(44,868)	-
합 계		(489,506)	(299,914)

(주1) 종속기업주식 및 관계기업주식에서 발생한 배당금수익, 이자수익, 처분이익은 제외하였습니다.

(주2) 리스채권 및 리스부채에서 발생한 외화환산이익 및 손실, 이자수익 및 비용은 제외하였습니다.

(4) 공정가치의 추정

정상거래시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 당기말 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 연결실체가 보유하고 있는 금융자산의 공시되는 시장가격은 보고기간 종료일의 종가입니다. 정상거래시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치는 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 연결실체는 다양한 평가기법을 활용하고 있으며 보고기간종료일에 현재 시장 상황에 근거하여 가정을 수립하고 있습니다.

한편, 연결실체는 재무상태표에 공정가치로 측정되는 금융상품에 대하여 공정가치측정에 사용된 투입변수에 따라 다음과 같은 공정가치 서열체계로 분류하였습니다.

- (수준 1) 동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장에서의 (조정되지 않은) 공시가격
- (수준 2) 직접적으로(예: 가격) 또는 간접적으로(예: 가격에서 도출되어) 관측가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수. 단 수준 1에 포함된 공시가격은 제외함
- (수준 3) 관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수(관측가능하지 않은 투입변수)

당기말 및 전기말 현재 금융상품의 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)				
구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합 계
금융자산				
당기손익-공정가치측정 금융자산	4,044	-	195,241	199,285
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	722	190	196,775	197,687
파생상품자산	-	89,123	-	89,123
소 계	4,766	89,313	392,016	486,095
금융부채				
파생상품부채	-	3,113	10,747	13,860

(전기말)

(단위: 백만원)				
구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합 계
금융자산				
당기손익-공정가치측정 금융자산	3,102	-	58,353	61,455
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	922	168	183,270	184,360
파생상품자산	-	88,963	-	88,963
소 계	4,024	89,131	241,623	334,778
금융부채				
파생상품부채	-	2,756	-	2,756

다음 표는 수준 2와 수준 3 공정가치측정에 사용된 가치평가기법, 공정가치 서열체계 수준, 유의적이지만 관측가능하지 않은 투입변수 및 범위와 관측가능하지 않은 투입변수와 공정가치측정치 간의 연관성을 설명한 것입니다.

구 분	공정가치 서열체계 수준	가치평가기법	유의적인 관측가능하지 않은 투입변수 및 범위	관측가능하지 않은 투입변수와 공정가치측정치 간의 연관성
공정가치 측정 금융자산				
SOC주식, PFV,출자금	3	순자산가치평가법, 현 금흐름할인모형 등	성장율, 할인율 등	할인율이 하락하고 성장률이 상 승한다면 공정가치 상승
수익증권	2	순자산가치평가법, 현 금흐름할인모형 등	성장율, 할인율 등	할인율이 하락하고 성장률이 상 승한다면 공정가치 상승
채무증권	2	순자산가치평가법, 현 금흐름할인모형 등	성장율, 할인율 등	할인율이 하락하고 성장률이 상 승한다면 공정가치 상승
비시장성주식	2, 3	순자산가치평가법, 현 금흐름할인모형 등	성장율, 할인율 등	할인율이 하락하고 성장률이 상 승한다면 공정가치 상승
파생상품(자산)				
통화선도 등	2	시장접근법	통화선도환율 등	해당사항 없음
파생상품(부채)				
통화선도 등	2	시장접근법	통화선도환율 등	해당사항 없음
주가수익스왑	3	이항모형	기초자산, 주가변동성등	해당사항 없음

(5) 당기 및 전기 중 서열체계 수준 3 공정가치 측정으로 분류되는 금융상품의 장부금액 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
기초	241,623	226,035
취득	121,248	32,705
처분	(11,795)	(15,299)
평가손익(당기손익)	(6,959)	2,715
평가손익(기타포괄손익)	9,969	(5,310)
대체	21,763	-
기타	5,420	777
기말	381,269	241,623

(6) 금융자산의 재분류

당기 중 목적이나 사용의 변경으로 인하여 재분류된 금융자산은 없습니다.

(7) 금융자산의 양도

당기말 및 전기말 현재 존재하는, 전체가 제거되지 못한(양도 거래 후에도 해당 자산 전체가 재무상태표에 표시되는) 양도 금융자산과 관련 부채에 대한 정보는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	상각후원가 측정 금융자산	
	당기말	전기말
자산의 장부금액	55,179	28,530
관련부채의 장부금액	55,179	28,530

당기말 현재 연결실체가 은행에 할인 양도한 매출채권의 잔액 중 55,179백만원에 대해서 연결실체는 양도한 매출채권이 만기에 회수되지 않는 경우, 회수되지 않은 매출채권금액 전액에 대한 소구의무를 부담하고 있습니다. 연결실체는 양도한 매출채권과 관련된 위험과 보상의 대부분을 이전하지 않았기 때문에 동 매출채권의 장부금액 전액을 계속하여 인식하고 있으며, 양도시 수령한 현금을 담보차입으로 인식하였습니다.

(8) 연결재무상태표 상에서 반복적으로 공정가치로 측정되는 수준 3의 금융상품의 공정가치 측정과 관련된 투입변수 중 유의적이지만 관측가능하지 않은 투입변수의 변동이 당기 손익 및 기타포괄손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)						
구 분	관측가능하지 않은 투입변수	투입변수의 변동	기타포괄손익		당기손익	
			유리한 변동	불리한 변동	유리한 변동	불리한 변동
공정가치측정 금융자산	할인율	±1.00%	3,081	(2,948)	7,696	(6,906)
파생상품부채	주가변동성	±1.00%	-	-	402	(410)

42. 매각예정자산 및 매각예정부채

연결실체는 2020년 중 NEPAL WATER AND ENERGY DEVELOPMENT COMPANY PVT. LTD 주식을 매각하기로 이사회 결의함에 따라 매각예정투자자산으로 대체하였고, 당기에 동 주식 처분을 완료하였습니다.

2022년 12월 SOC 사업 관련 주식의 매각계획에 따라 매각예정투자자산으로 대체하였으며, 동 주식과 직접 관련된 자산, 부채를 각 매각예정자산과 매각예정부채로 대체하였습니다. 전기 중 거래가 종결된 주식 및 관련 자산, 부채는 처분되었으며, 1건의 매각거래는 진행 중에 있습니다.

연결실체는 전기 중 EMA Power investment 주식 지분 40% 및 Daelim EMA Management Limited 주식 지분 42%를 매각 완료하였습니다. EMA Power investment 주식 지분 9% 및 Daelim EMA Management Limited 주식 지분 9%는 매각하기로 이사회 결의 되었으며, 이로 인하여 관련 자산을 매각예정자산로 대체하였습니다. EMA Power investment 및 Daelim EMA Management Limited는 별도의 주요 사업계열이 아니므로 EMA Power investment 및 Daelim EMA Management Limited와 관련된 손익은 중단영역으로 표시되지 않았습니다.

연결실체는 당기 중 Daelim EMA Management Limited와 EMA Power Investment Limited는 EMA Power Investment Limited의 잔여지분 1%을 제외하고 전량 처분 하였습니다. EMA Power Investment Limited 잔여지분은 유의적인 영향력이 없다고 판단되어 기타포괄-공정가치측정 금융자산으로 인식하였습니다.

보고기간 종료일 현재 매각예정자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말

매각예정투자자산	-	18,528
합 계	-	18,528

43. 온실가스 배출권과 배출부채

(1) 당기말 현재 3차 계획기간(2021년~2025년)의 이행연도별로 무상할당 받은 배출권의 수량은 다음과 같습니다.

(단위: KAU)	
이행연도	무상할당 배출권
2021년분	316,096
2022년분	306,603
2023년분	296,434
2024년분	283,032
2025년분	303,053
합 계	1,505,218

(2) 당기 중 배출권 수량 및 장부금액의 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위: KAU, 백만원)												
구 분	2021년분		2022년분		2023년분		2024년분		2025년분		합 계	
	수량	장부금액	수량	장부금액	수량	장부금액	수량	장부금액	수량	장부금액	수량	장부금액
기초	26,020	254	28,380	254	29,069	254	30,680	254	-	-	114,149	1,016
무상할당	316,096	-	306,603	-	296,434	-	283,032	-	303,053	-	1,505,218	-
매입	1,927	41	7,689	83	7,701	89	-	-	-	-	17,317	213
차입	13,380	-	4,065	-	2,176	-	593	-	-	-	20,214	-
매각	(6,417)	-	(16,195)	-	(11,738)	-	(8,000)	-	-	-	(42,350)	-
제출	(327,626)	(41)	(301,473)	(83)	(292,962)	(89)	-	-	-	-	(922,061)	(213)
이월	5,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-
기말	28,380	254	29,069	254	30,680	254	306,305	254	303,053	-	697,487	1,016

한편, 당기 및 전기 중 담보로 제공한 배출권은 없습니다.

(3) 당기 및 전기 중 배출부채의 증감내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)				
구 분	기 초	증 가	감 소	기 말
배출부채	521	307	(539)	289

(전기)

(단위: 백만원)				
구 분	기 초	증 가	감 소	기 말
배출부채	1,208	459	(1,146)	521

한편, 당기 및 전기 중 배출된 온실가스 추정량은 289,698KAU 및 299,541KAU입니다.

(4) 연결실체는 당기말 현재 '온실가스 배출권의 할당 및 거래에 관한 법률' 제12조에 따라 3차 계획기간(2021년~2025년)의 배출권 1,505,218KAU를 할당받았습니다. 이에 대하여 온실가스 절감 ITEM을 발굴하여 온실가스 감축 대응 활동을 수립하여 실행 중에 있습니다.

44. 비지배지분과의 거래

비지배지분과의 거래로 인해 연결회사의 소유주에게 귀속될 자본에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
취득한 비지배지분의 장부금액	8,135	282,986
취득 대가(주1)	(1,524)	(50,000)

지배지분 자본잉여금의 순변동	6,611	232,986

(주1) 연결회사는 종속기업 DL(주)의 지분을 추가 취득하였습니다.

4. 재무제표

4-1. 재무상태표

재무상태표

제 31 기 2024.12.31 현재

제 30 기 2023.12.31 현재

제 29 기 2022.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 31 기	제 30 기	제 29 기
자산			
유동자산	639,148,495,665	702,522,874,716	894,689,417,711
현금및현금성자산	294,862,566,692	323,879,537,538	302,387,004,482
단기금융상품	30,000,000,000	20,000,000,000	205,435,000,000
매출채권및기타채권	237,855,083,026	277,793,921,547	310,686,335,658
금융리스채권	2,436,676,365	15,444,306,341	17,543,758,864
계약자산	57,552,817,217	42,144,108,227	31,789,436,153
기타금융자산	3,568,625,322	1,411,299,876	1,929,180,042
재고자산	11,310,112,501	17,969,805,086	22,292,458,773
기타자산	1,562,614,542	3,879,896,101	2,626,243,739
비유동자산	2,116,243,993,623	2,114,758,012,003	1,966,397,381,742
장기금융상품	257,926,288	260,000,000	10,000,000
매출채권및기타채권	18,516,924,347	34,672,171,550	15,930,730,846
금융리스채권	0	8,864,674,799	22,834,085,206
당기손익-공정가치측정금융자산	48,579,286,784	29,149,145,862	2,013,194,016
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	34,628,560,041	40,033,609,901	81,045,116,221
관계기업투자주식	249,463,434,273	198,881,443,273	126,520,374,273
종속기업투자주식	1,461,689,785,885	1,499,003,532,458	1,403,400,640,082
유형자산	47,828,008,729	46,534,416,774	45,596,277,169
사용권자산	67,320,112,308	79,379,499,169	89,664,764,836
무형자산	152,981,629,136	152,034,187,988	153,519,111,415
순확정급여자산	2,974,068,809	4,289,536,637	4,534,915,693
기타금융자산	4,373,763,279	330,842,377	0
이연법인세자산	24,171,021,499	17,687,129,092	17,902,066,208
기타자산	3,459,472,245	3,637,822,123	3,426,105,777
자산총계	2,755,392,489,288	2,817,280,886,719	2,861,086,799,453
부채			
유동부채	448,155,531,462	653,057,394,837	598,995,625,055
매입채무및기타채무	151,838,621,303	193,901,926,674	181,488,780,013
계약부채	3,679,657,998	7,530,995,082	8,887,220,798
단기차입금	1,660,044,143	83,936,577,526	62,936,374,595
리스부채	22,543,726,109	39,850,938,930	41,780,831,509

기타금융부채	1,004,548,949	385,043,200	1,588,674,801
당기법인세부채	61,641,108,460	17,002,059,092	46,794,344,020
유동성장기부채	188,283,707,806	298,983,076,818	235,986,739,509
총당부채	8,378,008,175	5,851,884,622	7,895,957,221
기타부채	9,126,108,519	5,614,892,893	11,636,702,589
비유동부채	402,994,302,951	322,630,489,456	466,495,911,639
사채	133,230,079,503	125,280,204,014	239,684,266,270
장기차입금	166,875,000,000	80,000,000,000	84,000,000,000
리스부채	95,540,243,055	111,774,391,906	139,298,135,251
기타금융부채	1,955,307,055	1,630,279,452	416,809,500
총당부채	4,609,283,860	3,224,330,662	2,599,346,608
기타부채	784,389,478	721,283,422	497,354,010
부채총계	851,149,834,413	975,687,884,293	1,065,491,536,694
자본			
자본금	52,639,465,000	52,639,465,000	52,639,465,000
기타불입자본	395,881,348,856	395,881,348,856	395,881,348,856
이익잉여금	1,465,631,486,449	1,401,240,010,657	1,346,504,080,905
기타자본구성요소	(9,909,645,430)	(8,167,822,087)	570,367,998
자본총계	1,904,242,654,875	1,841,593,002,426	1,795,595,262,759
부채및자본총계	2,755,392,489,288	2,817,280,886,719	2,861,086,799,453

4-2. 손익계산서

손익계산서

제 31 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 30 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 29 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 31 기	제 30 기	제 29 기
매출액	1,827,379,259,402	1,707,039,212,073	2,316,030,804,868
매출원가	1,599,278,477,719	1,513,506,863,807	2,059,897,541,648
매출총이익	228,100,781,683	193,532,348,266	256,133,263,220
판매비및관리비	135,189,956,869	112,156,752,336	130,133,632,570
영업이익	92,910,824,814	81,375,595,930	125,999,630,650
기타수익	142,913,367,569	82,434,693,289	261,057,566,325
기타비용	44,573,138,643	53,227,588,446	149,952,943,489
금융수익	39,198,927,136	48,981,190,237	42,987,964,703
금융비용	72,945,434,392	64,616,093,793	64,696,256,300
법인세차감전순이익	157,504,546,484	94,947,797,217	215,395,961,889
법인세비용	71,931,817,496	18,616,031,204	55,991,905,126
당기순이익(손실)	85,572,728,988	76,331,766,013	159,404,056,763
주당이익			
기본및희석주당이익(손실) (단위 : 원)	8,563	7,638	15,950

4-3. 포괄손익계산서

포괄손익계산서

제 31 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 30 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 29 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 31 기	제 30 기	제 29 기
당기순이익(손실)	85,572,728,988	76,331,766,013	159,404,056,763
기타포괄손익	(2,935,300,539)	(10,346,250,346)	276,590,265
후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목	(2,935,300,539)	(10,291,111,764)	335,293,851
확정급여제도재측정요소	(1,193,477,196)	(1,348,312,528)	1,108,565,088
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	(1,741,823,343)	(8,942,799,236)	(773,271,237)
후속적으로 당기손익으로 재분류될 수 있는 항목	0	(55,138,582)	(58,703,586)
해외사업환산손익	0	(55,138,582)	(58,703,586)
당기총포괄손익	82,637,428,449	65,985,515,667	159,680,647,028

4-4. 자본변동표

자본변동표

제 31 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 30 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 29 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

(단위 : 원)

	자본				
	자본금	기타불입자본	이익잉여금	기타자본구성요소	자본 합계
2022.01.01 (기초자본)	52,639,465,000	395,881,348,856	1,200,982,291,054	1,402,342,821	1,650,905,447,731
배당금지급	0	0	(14,990,832,000)	0	(14,990,832,000)
당기순이익(손실)	0	0	159,404,056,763	0	159,404,056,763
확정급여제도재측정요소	0	0	1,108,565,088	0	1,108,565,088
해외사업환산손익	0	0	0	(58,703,586)	(58,703,586)
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	0	0	0	(773,271,237)	(773,271,237)
자본 증가(감소) 합계	0	0	145,521,789,851	(831,974,823)	144,689,815,028
2022.12.31 (기말자본)	52,639,465,000	395,881,348,856	1,346,504,080,905	570,367,998	1,795,595,262,759
2023.01.01 (기초자본)	52,639,465,000	395,881,348,856	1,346,504,080,905	570,367,998	1,795,595,262,759
배당금지급	0	0	(19,987,776,000)	0	(19,987,776,000)
당기순이익(손실)	0	0	76,331,766,013	0	76,331,766,013
확정급여제도재측정요소	0	0	(1,348,312,528)	0	(1,348,312,528)
해외사업환산손익	0	0	0	(55,138,582)	(55,138,582)
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	0	0	(259,747,733)	(8,683,051,503)	(8,942,799,236)
자본 증가(감소) 합계	0	0	54,735,929,752	(8,738,190,085)	45,997,739,667
2023.12.31 (기말자본)	52,639,465,000	395,881,348,856	1,401,240,010,657	(8,167,822,087)	1,841,593,002,426
2024.01.01 (기초자본)	52,639,465,000	395,881,348,856	1,401,240,010,657	(8,167,822,087)	1,841,593,002,426
배당금지급	0	0	(19,987,776,000)	0	(19,987,776,000)
당기순이익(손실)	0	0	85,572,728,988	0	85,572,728,988
확정급여제도재측정요소	0	0	(1,193,477,196)	0	(1,193,477,196)
해외사업환산손익	0	0	0	0	0
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	0	0	0	(1,741,823,343)	(1,741,823,343)
자본 증가(감소) 합계	0	0	64,391,475,792	(1,741,823,343)	62,649,652,449
2024.12.31 (기말자본)	52,639,465,000	395,881,348,856	1,465,631,486,449	(9,909,645,430)	1,904,242,654,875

4-5. 현금흐름표

현금흐름표

제 31 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 30 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 29 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 31 기	제 30 기	제 29 기
영업활동으로 인한 현금흐름	110,245,442,467	75,406,339,475	3,941,654,475
당기순이익(손실)	85,572,728,988	76,331,766,013	159,404,056,763
조정	61,973,431,750	43,480,568,706	31,643,676,715
순운전자본의 변동	(3,456,632,641)	(11,738,820,914)	(143,640,853,876)
이자의 수취	11,116,719,401	14,250,160,555	9,667,544,009
이자의 지급	(28,942,958,128)	(28,942,207,762)	(31,318,018,614)
배당금의 수취	15,534,428,940	27,231,400,697	35,331,325,295
법인세의 납부	(31,552,275,843)	(45,206,527,820)	(57,146,075,817)
투자활동으로 인한 현금흐름	13,489,078,051	36,390,484,094	134,503,655,466
단기금융상품의 처분	40,000,000,000	205,590,000,000	0
단기금융상품의 취득	(50,000,000,000)	(20,155,000,000)	(205,435,000,000)
장기금융상품의 증가	2,073,712	(250,000,000)	0
단기대여금의 감소	0	31,000,000,000	0
당기손익-공정가치금융자산의취득	(3,450,000,000)	0	0
기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 처분	3,134,691,865	2,731,869,156	0
기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 취득	(1,500,000,000)	(518,703,000)	(16,564,358,390)
종속기업주식의 처분	94,000,000,000	197,645,253	0
종속기업주식의 취득	(7,711,523,167)	(93,190,215,636)	0
관계기업주식의 취득	(52,581,990,000)	(70,650,000,000)	(34,099,999,273)
보증금의 감소	2,084,590,793	1,742,311,533	7,565,254,436
보증금의 증가	(2,097,684,673)	(1,614,018,697)	(8,610,149,271)
유형자산의 처분	3,153,719,440	305,532,920	96,689,002,405
유형자산의 취득	(9,820,718,636)	(12,041,551,222)	(11,439,554,384)
투자부동산의 처분	0	0	100,113,661,093
무형자산의 처분	0	10,000,000,000	500,426,650
무형자산의 취득	(1,400,781,705)	(491,835,993)	(777,300,000)
매각예정자산의 처분	0	0	235,921,294,749
정부보조금의 수령	0	459,152,000	0
장기대여금의 감소	47,000,000	0	1,864,240,731
장기대여금의 증가	(370,299,578)	(16,724,702,220)	(31,223,863,280)
재무활동으로 인한 현금흐름	(154,096,878,581)	(90,703,789,459)	(77,208,560,201)
단기차입금의 차입	226,593,187,950	183,865,997,954	51,013,935,856
단기차입금의 상환	(308,936,577,526)	(162,804,839,760)	0
유동성장기부채의 상환	(4,000,000,000)	(56,000,000,000)	(73,500,000,000)
유동성사채의 상환	(140,000,000,000)	(110,000,000,000)	(90,000,000,000)
사채의 차입	88,844,537,400	25,522,443,283	20,000,000,000

장기차입금의 차입	31,000,000,000	85,000,000,000	66,666,666,666
리스부채의 상환	(27,610,250,405)	(36,299,614,936)	(36,398,330,723)
배당금의 지급	(19,987,776,000)	(19,987,776,000)	(14,990,832,000)
현금및현금성자산의 증가(감소)	(30,362,358,063)	21,093,034,110	61,236,749,740
기초의 현금및현금성자산	323,879,537,538	302,387,004,482	241,228,397,548
외화표시 현금및현금성자산의 환율변동효과	1,345,387,217	399,498,946	(78,142,806)
기말의 현금및현금성자산	294,862,566,692	323,879,537,538	302,387,004,482

5. 재무제표 주석

주석

제 31 기 : 2024년 12월 31일 현재

제 30 기 : 2023년 12월 31일 현재

주식회사 대림

1. 당사의 개요

주식회사 대림(이하 "당사")은 대림그룹 내 전문 무역상사로 1994년 10월 1일 설립되었으며, 석유화학부문의 Trading을 기반으로 한 관련 부문의 사업확대를 모색하고 있습니다. 당사는 2008년 11월에 해운중개 및 해운대리점업, 복합운송주선업을 주요사업목적으로 하는 대림에이치엔엘을 흡수합병, 2015년 7월에 IT기반의 건설 및 주택부문 서비스 용역제공을 주요 사업목적으로 하는 대림아이앤에스를 흡수합병하였으며, 2019년 7월 1일을 분할기일로 하여 당사의 폴리머 사업부문을 물적분할하여 분할신설회사인 주식회사 대림피앤피를 설립하였고, 당사의 종속회사인 주식회사 DL케미칼은 2021년 11월 30일에 주식회사 대림피앤피를 흡수합병하였습니다.

당사는 현재 서울특별시 종로구에 본사를 두고 있으며, 싱가포르와 국내에 지점을, 중국과 베트남 등에 사무소를 두고 있습니다. 한편, 당사는 2020년 12월 24일 주식회사 대림코퍼레이션에서 주식회사 대림으로 사명을 변경하였습니다.

보고기간종료일 현재 당사의 납입자본금은 52,639백만원이며, 주요 주주현황은 다음과 같습니다.

주주명	소유주식수	지분율
	(단위: 주)	(단위: %)
이해욱	5,501,679	52.26
에코그란데㈜	1,998,574	18.98
중소벤처기업진흥공단	800,000	7.60
(재)대림문화재단	652,789	6.20
자기주식	534,005	5.07
학교법인 대림학원	285,599	2.71
키스웰홀딩스㈜	254,332	2.42
삼화강봉㈜	254,332	2.42
고려열연㈜	130,110	1.23
(재)대림수암장학문화재단	61,000	0.58
이해승	54,628	0.52
박선주	845	0.01
계	10,527,893	100.00

2. 재무제표 작성기준 및 중요한 회계정책

2.1 재무제표 작성기준

당사는 한국채택국제회계기준을 적용하여 재무제표를 작성하고 있으며, 동 재무제표는 기업회계기준서 제1027호 '별도재무제표'에 따른 별도재무제표로, 별도재무제표는 지배기업 또는 피투자자에 대하여 공동지배력이나 유의적인 영향력이 있는 투자자가 투자자산을 원가법 또는 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'에 따른 방법, 기업회계기준서 제1028호 '관계기업과 공동기업에 대한 투자'에서 규정하는 지분법 중 어느 하나를 적용하여 표시한 재무제표입니다.

재무제표 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래 기술되어 있으며, 당기 재무제표의 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래에서 설명하는 기준서나 해석서의 도입과 관련된 영향을 제외하고는 전기 연차재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다.

재무제표는 매 보고기간 말에 재평가금액이나 공정가치로 측정되는 특정 비유동자산과 금융자산을 제외하고는 역사적 원가주의를 기준으로 작성되었습니다. 역사적 원가는 일반적으로 자산을 취득하기 위하여 지급한 대가의 공정가치로 측정하고 있습니다.

공정가치는 가격이 직접 관측가능한지 아니면 가치평가기법을 사용하여 추정하는지의 여부에 관계없이 측정일에 시장참여자 사이의 정상거래에서 자산을 매도하면서 수취하거나 부채를 이전하면서 지급하게 될 가격입니다. 자산이나 부채의 공정가치를 추정함에 있어 당사는 시장참여자가 측정일에 자산이나 부채의 가격을 결정할 때 고려하는 자산이나 부채의 특성

을 고려합니다. 기업회계기준서 제1102호 '주식기준보상'의 적용범위에 포함되는 주식기준 보상거래, 기업회계기준서 제1116호 '리스'의 적용범위에 포함되는 리스거래, 기업회계기준서 제1002호 '재고자산'의 순실현가능가치 및 기업회계기준서 제1036호 '자산손상'의 사용 가치와 같이 공정가치와 일부 유사하나 공정가치가 아닌 측정치를 제외하고는 측정 또는 공시목적상 공정가치는 상기에서 설명한 원칙에 따라 결정됩니다.

경영진은 재무제표를 승인하는 시점에 예측가능한 미래기간 동안 계속기업으로서 존속할 수 있는 충분한 자원을 보유한다는 합리적인 기대를 가지고 있습니다. 따라서 경영진은 계속기업을 전제로 재무제표를 작성하였습니다.

2.1.1 당사가 채택한 제·개정 기준서 및 해석서

당사는 2024년 1월 1일로 개시하는 회계기간부터 다음의 제·개정 기준서 및 해석서를 신규로 적용하였습니다.

(1) 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' 개정 - 부채의 유동/비유동 분류, 약정사항이 있는 비유동부채

보고기간말 현재 존재하는 실질적인 권리에 따라 유동 또는 비유동으로 분류되며, 부채의 결제를 연기할 수 있는 권리의 행사가능성이나 경영진의 기대는 고려하지 않습니다. 또한, 부채의 결제에 자기지분상품의 이전도 포함되나, 복합금융상품에서 자기 지분상품으로 결제하는 옵션이 지분상품의 정의를 충족하여 부채와 분리하여 인식된 경우는 제외됩니다. 또한, 기업이 보고기간말 후에 준수해야하는 약정은 보고기간말에 해당 부채의 분류에 영향을 미치지 않으며, 보고기간 이후 12개월 이내 약정사항을 준수해야하는 부채가 보고기간말 현재 비유동부채로 분류된 경우 보고기간 이후 12개월 이내 부채가 상환될 수 있는 위험에 관한 정보를 공시해야 합니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(2) 기업회계기준서 제1007호 '현금흐름표', 기업회계기준서 제1107호 '금융상품: 공시' 개정 - 공급자금융약정에 대한 정보 공시

공급자금융약정을 적용하는 경우, 재무제표이용자가 공급자금융약정이 기업의 부채와 현금흐름 그리고 유동성위험 익스포저에 미치는 영향을 평가할 수 있도록 공급자금융약정에 대한 정보를 공시해야 합니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(3) 기업회계기준서 제1116호 '리스' 개정 - 판매후리스에서 생기는 리스부채

판매후리스에서 생기는 리스부채를 후속적으로 측정할 때 판매자-리스이용자가 보유하는 사용권 관련 손익을 인식하지 않는 방식으로 리스료나 수정리스료를 산정합니다. 해당 기준서의 제정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(4) 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' 개정 - '가상자산 공시'

가상자산을 보유하는 경우, 가상자산을 고객을 대신하여 보유하는 경우, 가상자산을 발행한 경우의 추가 공시사항을 규정하고 있습니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

2.1.2 당사가 적용하지 않은 제·개정 기준서 및 해석서

제정 또는 공표되었으나 시행일이 도래하지 않아 적용하지 아니한 제·개정 기준서 및 해석서는 다음과 같습니다.

(1) 기업회계기준서 제1021호 ‘환율변동효과’와 기업회계기준서 제1101호 ‘한국채택국제회계기준의 최초채택’ 개정 - 교환가능성 결여

통화의 교환가능성을 평가하고 다른 통화와 교환이 가능하지 않다면 현물환율을 추정하며 관련 정보를 공시하도록 하고 있습니다. 동 개정사항은 2025년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(2) 기업회계기준서 제1109호 ‘금융상품’, 제1107호 ‘금융상품: 공시’ 개정

실무에서 제기된 의문에 대응하고 새로운 요구사항을 포함하기 위해 기업회계기준서 제1109호 ‘금융상품’과 제1107호 ‘금융상품: 공시’가 개정되었습니다. 동 개정사항은 2026년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 주요 개정내용은 다음과 같습니다. 당사는 동 개정으로 인한 재무제표의 영향을 검토 중에 있습니다.

- 특정 기준을 충족하는 경우, 결제일 전에 전자지급시스템을 통해 금융부채가 결제된 것으로 (제거된 것으로) 간주할 수 있도록 허용
- 금융자산이 원리금 지급만으로 구성되어 있는지의 기준을 충족하는지 평가하기 위한 추가 지침을 명확히 하고 추가함.
- 계약상 현금흐름의 시기나 금액을 변경시키는 계약조건이 기업에 미치는 영향과 기업이 노출되는 정도를 금융상품의 각 종류별로 공시
- FVOCI 지정 지분상품에 대한 추가 공시

(3) 한국채택국제회계기준 연차개선Volume 11

한국채택국제회계기준 연차개선Volume 11은 2026년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1101호‘한국채택국제회계기준의 최초채택’: K-IFRS 최초 채택시 위험 회피회계 적용
- 기업회계기준서 제1107호‘금융상품:공시’: 제거 손익, 실무적용지침
- 기업회계기준서 제1109호‘금융상품’: 리스부채의 제거 회계처리와 거래가격의 정의
- 기업회계기준서 제1110호‘연결재무제표’: 사실상의 대리인 결정
- 기업회계기준서 제1007호‘현금흐름표’: 원가법

2.2 리스

1) 리스이용자

당사는 계약 약정일에 계약이 리스인지 또는 계약에 리스가 포함되어 있는지를 평가합니다. 당사는 리스이용자인 경우에 단기리스(리스기간이 12개월 이하)와 소액 기초자산 리스를 제외한 모든 리스 약정과 관련하여 사용권자산과 그에 대응되는 리스부채를 인식합니다. 당사는 다른 체계적인 기준이 리스이용자의 효익의 형태를 더 잘나타내는 경우가 아니라면 당사는 단기리스(리스기간이 12개월 이하)와 소액기초자산 리스에 대하여 정액기준으로 리스료를 인식하기로 선택하였습니다.

리스부채는 리스개시일에 그날 현재 지급되지 않은 리스료를 리스의 내재이자율로 할인한 현재가치로 최초 측정합니다. 만약 리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 없는 경우에는 리스이용자의 증분차입이자율을 사용합니다.

증분차입이자율은 리스기간, 통화 그리고 리스의 시작시점에 따라 달라지며, 다음을 포함하는 투입변수 등에 기초하여 결정됩니다.

- 국고채금리에 기초한 무위험이자율
- 기업특유의 위험조정
- 채권수익률에 기초한 신용위험 조정
- 리스를 체결하는 기업의 위험속성이 당사의 위험속성과 다르고 해당 리스가 당사의 보증에 따른 효익을 받지 못하는 경우에 해당기업 특유의 조정

리스부채의 측정에 포함되는 리스료는 다음 금액으로 구성됩니다.

- 고정리스료 (실질적인 고정리스료를 포함하고 받을 리스 인센티브는 차감)
- 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료. 처음에는 리스개시일의 지수나 요율(이율)을 사용하여 측정함
- 잔존가치보증에 따라 리스이용자가 지급할 것으로 예상되는 금액
- 리스이용자가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우에 그 매수선택권의 행사가격
- 리스기간이 리스이용자의 종료선택권 행사를 반영하는 경우에 그 리스를 종료하기 위하여 부담하는 금액

당사는 리스부채를 재무상태표에서 다른 부채와 구분하여 표시합니다.

리스부채는 후속적으로 리스부채에 대한 이자를 반영하여 장부금액을 증액(유효이자율법을 사용)하고, 지급한 리스료를 반영하여 장부금액을 감액하여 측정합니다.

당사는 다음의 경우에 리스부채를 재측정하고 관련된 사용권자산에 대해 상응하는 조정을 합니다.

- 리스기간이 변경되거나, 매수선택권 행사에 대한 평가의 변경을 발생시키는 상황의 변경이나 유의적인 사건이 발생하는 경우. 이러한 경우 리스부채는 수정된 리스료를 수정된 할인율로 할인하여 다시 측정합니다.

지수나 요율(이율)의 변경이나 잔존가치보증에 따라 지급할 것으로 예상되는 금액이 변동되어 리스료가 변경되는 경우, 이러한 경우 리스부채는 수정된 리스료를 변경되지 않은 할인율로 할인하여 다시 측정합니다. 다만 변동이자율의 변동으로 리스료에 변동이 생긴 경우에는 그 이자율 변동을 반영하는 수정 할인율을 사용합니다.

리스계약이 변경되고 별도 리스로 회계처리하지 않는 경우, 이러한 경우 리스부채는 변경된 리스의 리스기간에 기초하여, 수정된 리스료를 리스변경 유효일 현재의 수정된 할인율로 할인하여 다시 측정합니다.

사용권자산은 리스부채의 최초 측정금액과 리스개시일이나 그 전에 지급한 리스료 (받은 리스 인센티브는 차감) 및 리스이용자가 부담하는 리스개설직접원가를 차감한 금액으로 구성됩니다. 사용권자산은 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감하여 후속 측정합니다.

당사가 리스 조건에서 요구하는 대로 기초자산을 해체하고 제거하거나, 기초자산이 위치한 부지를 복구하거나, 기초자산 자체를 복구할 때 부담하는 원가의 추정치는 기업회계기준서 제1037호에 따라 인식하고 측정합니다. 그러한 원가가 재고자산을 생산하기 위하여 발생한 것이 아니라면, 원가가 사용권자산과 관련이 있는 경우 사용권자산 원가의 일부로 그 원가를 인식합니다.

리스기간 종료시점 이전에 리스이용자에게 기초자산의 소유권을 이전하는 경우나 사용권자산의 원가에 리스이용자가 매수선택권을 행사할 것임이 반영되는 경우에, 리스이용자는 리스개시일부터 기초자산의 내용연수 종료시점까지 사용권자산을 감가상각하고 있습니다. 그 밖의 경우에는 리스이용자는 리스개시일부터 사용권자산의 내용연수 종료일과 리스기간 종료일 중 이른 날까지 사용권자산을 감가상각하고 있습니다.

당사는 사용권자산을 재무상태표에서 다른 자산과 구분하여 표시합니다.

당사는 사용권자산이 손상되었는지 결정하기 위하여 기업회계기준서 제1036호를 적용하며, 식별된 손상차손에 대한 회계처리는 '유형자산'의 회계정책(주석 2.(11)참고)에 설명되어 있습니다.

당사는 변동리스료(다만 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료는 제외)는 사용권자산과 리스부채의 측정에 포함하지 않으며, 그러한 리스료는 변동리스료를 유발하는 사건 또는 조건이 생기는 기간에 당기손익으로 인식합니다.

실무적 간편법으로 리스이용자는 비리스요소를 리스요소와 분리하지 않고, 각 리스요소와 이에 관련되는 비리스요소를 하나의 리스요소로 회계처리하는 방법을 기초자산의 유형별로 선택할 수 있으며, 당사는 이러한 실무적 간편법을 사용하고 있습니다.

2) 리스제공자

당사는 각 리스를 운용리스 또는 금융리스로 분류합니다. 기초자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하는 리스는 금융리스로 분류하며 기초자산의 소유에 따른 위험과 보

상의 대부분을 이전하지 않는 리스는 운용리스로 분류합니다.

당사는 중간리스제공자인 경우 당사는 상위리스와 전대리스를 두 개의 별도계약으로 회계처리하고 있습니다. 당사는 기초자산이 아닌 상위리스에서 생기는 사용권자산에 따라 전대리스를 금융리스 또는 운용리스로 분류합니다.

당사는 정액 기준이나 다른 체계적인 기준으로 운용리스의 리스료를 수익으로 인식합니다. 다른 체계적인 기준이 기초자산의 사용으로 생기는 효익이 감소되는 형태를 더 잘 나타낸다면 당사는 그 기준을 적용합니다.

당사는 운용리스 체결과정에서 부담하는 리스개설직접원가를 기초자산의 장부금액에 더하고 리스료 수익과 같은 기준으로 리스기간에 걸쳐 비용으로 인식합니다.

금융리스에서 리스이용자로부터 받는 금액은 당사의 리스순투자로서 수취채권으로 인식합니다. 당사는 당사의 리스순투자 금액에 일정한 기간수익률을 반영하는 방식으로 리스기간에 걸쳐 금융수익을 배분합니다.

최초 인식 이후에 당사는 추정 무보증잔존가치를 정기적으로 검토하며, 기업회계기준서 제1109호의 제거 및 손상에 대한 요구사항을 적용하여 리스채권의 기대신용손실을 손실충당금으로 인식합니다.

금융리스수익은 리스채권의 총장부금액을 참조하여 계산합니다. 다만 신용이 손상된 금융리스채권의 경우에는 상각후원가(즉 손실충당금 차감 후 금액)를 참조하여 금융수익을 계산합니다.

계약에 리스요소와 비리스요소가 포함되어 있는 경우, 당사는 기업회계기준서 제1115호를 적용하여 계약대가를 각 구성요소에 배분합니다.

2.3 관계기업과 공동기업에 대한 투자

관계기업이란 당사가 유의적인 영향력을 보유하며, 종속기업이나 공동기업이 아닌 기업을 말합니다. 유의적인 영향력이란 피투자회사의 재무정책과 영업정책에 관한 의사결정에 참여할 수 있는 능력으로 그러한 정책에 대한 지배력이나 공동지배력은 아닌 것을 말합니다.

공동기업은 약정의 공동지배력을 보유하는 당사자들이 그 약정의 순자산에 대한 권리를 보유하는 공동약정을 말하며, 공동지배력은 약정의 지배력에 대한 계약상 합의된 공유로서, 관련활동에 대한 결정에 지배력을 공유하는 당사자들 전체의 동의가 요구될 때에만 존재합니다.

당사의 재무제표는 기업회계기준서 제1027호에 따른 별도재무제표로서 종속기업, 관계기업 및 공동기업의 투자자가 투자자산을 피투자자의 보고된 성과와 순자산에 근거하지 않고 직접적인 지분투자에 근거한 회계처리로 표시한 재무제표입니다. 당사는 종속기업, 관계기업 및 공동기업에 대한 투자자산에 대해서 기업회계기준서 제1027호에 따른 원가법을 선택하여 회계처리하고 있습니다. 한편, 종속기업, 관계기업 및 공동기업으로부터 수취하는 배당금은 배당을 받을 권리가 확정되는 시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

2.4 영업권

사업결합에서 발생하는 영업권은 지배력을 획득하는 시점(취득일)에 원가에서 누적손상차손을 차감하여 인식하고 있습니다.

손상검사를 위하여 영업권은 사업결합으로 인한 시너지효과가 예상되는 당사의 현금창출단위(또는 현금창출단위집단)에 배분됩니다.

영업권이 배분된 현금창출단위에 대해서는 매년 그리고 손상을 시사하는 징후가 있을 때마다 손상검사를 수행합니다. 현금창출단위의 회수가능액이 장부금액에 미달할 경우, 손상차손은 먼저 현금창출단위에 배분된 영업권의 장부금액을 감소시키고 잔여 손상차손은 현금창출단위를 구성하는 다른 자산들의 장부금액에 비례하여 배분하고 있습니다. 영업권의 손상차손은 당기손익으로 직접 인식되어 있습니다. 영업권에 대해 인식한 손상차손은 추후에 환입할 수 없습니다.

관련 현금창출단위를 처분할 경우 관련 영업권 금액은 처분손익의 결정에 포함됩니다.

2.5 수익인식

수익은 고객과의 계약에서 정한 대가에 기초하여 측정되며 ① 계약 식별 → ② 수행의무 식별 → ③ 거래가격 산정 → ④ 수행의무에 거래가격 배분 → ⑤ 수행의무 충족시 수익 인식을 적용하여 인식합니다. 제삼자를 대신해서 회수한 금액은 제외합니다. 또한 당사는 고객에게 재화나 용역의 통제가 이전될 때 수익을 인식합니다.

당사는 다음의 주요 원천으로부터 수익을 인식하고 있습니다.

가. 재화의 판매

일반적으로 당사의 재화의 판매 수익은 통제가 고객에게 이전되는 시점인 상품 등의 인도 시점에 인식됩니다. 고객이 재화를 최초로 구매하는 시점에 당사가 수령한 거래가격은 재화가 고객에게 인도되기 전까지 계약부채로 인식됩니다.

나. 용역 및 운영의 제공

당사는 용역 및 운영에 대한 대가를 용역매출로 인한 수익으로 인식하고 있으며, 고객은 당사의 용역을 통하여 효익을 동시에 얻고 소비하고 있습니다. 또한 당사가 용역 수행을 완료한 정도가 고객에게 주는 가치에 직접 상응하는 금액을 받을 권리가 존재하기에 당사는 청구권이 있는 금액을 수익으로 인식하고 있습니다.

다. 건설계약

당사는 건설계약의 결과를 신뢰성있게 추정할 수 있는 경우, 계약수익과 계약원가를 보고기간 말 현재 계약활동의 진행률을 기준으로 하여 각각 수익과 비용으로 인식하고 있습니다. 계약활동의 진행률은 진행단계를 반영하지 못하는 계약원가를 제외하고 수행한 공사에 대하여 발생한 누적계약원가를 추정 총계약원가로 나눈 비율로 측정하고 있습니다. 공사변경, 보상금 및 장려금은 금액을 신뢰성있게 측정할 수 있으며 대금회수의 가능성이 높은 경우에 수

익에 포함하고 있습니다.

한편 건설계약의 결과를 신뢰성있게 추정할 수 없는 경우에 당사는 회수가능성이 매우 높은 발생한 계약원가의 범위 내에서만 수익을 인식하고 있습니다.

총계약원가가 총계약수익을 초과할 가능성이 높은 경우에 예상되는 손실은 즉시 당기비용으로 인식하고 있습니다.

누적발생원가에 인식한 이익을 가산(인식한 손실을 차감)한 금액이 진행청구액을 초과하는 금액은 계약자산으로 표시하고 있으며, 진행청구액이 누적발생원가에 인식한이익을 가산(인식한 손실을 차감)한 금액을 초과하는 금액은 계약부채로 표시하고 있습니다. 관련 공사가 수행되기 전에 수취한 금액은 재무상태표상 선수금으로 인식하고 있습니다. 수행한 공사에 대하여 발주자에게 청구하였지만 도급계약 등에 따라 아직 회수하지 못한 금액은 재무상태표상 매출채권및기타채권에 포함되어 있습니다.

2.6 외화환산

재무제표는 그 기업의 영업활동이 이루어지는 주된 경제환경의 통화(기능통화)로 표시하고 있습니다. 재무제표를 작성하기 위해 경영성과와 재무상태는 당사의 기능통화이면서 재무제표 작성을 위한 표시통화인 "원(KRW)" 으로 표시하고 있습니다.

재무제표 작성에 있어서 해당기업의 기능통화 외의 통화(외화)로 이루어진 거래는 거래일의 환율로 기록됩니다. 매 보고기간 말에 화폐성 외화항목은 보고기간 말의 환율로 재환산하고 있습니다. 한편 공정가치로 측정하는 비화폐성 외화항목은 공정가치가 결정된 날의 환율로 환산하지만, 역사적 원가로 측정되는 비화폐성 외화항목은 재환산하지 않습니다.

외환차이는 하기 사항을 제외하고는 발생하는 기간의 당기손익으로 인식하고 있습니다.

- 미래 생산에 사용하기 위하여 건설중인 자산과 관련되고, 외화차입금에 대한 이자비용조정으로 간주되는 자산의 원가에 포함되는 외환차이
- 특정 외화위험을 회피하기 위한 거래에서 발생하는 외환차이
- 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품의 상각후원가에 해당하지 않는 외환차이
- 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 지분상품의 외환차이
- 해외사업장 취득시 발생한 영업권과 식별가능한 자산과 부채에 대한 보고기간말 공정가치조정액의 외화환산차이
- 해외사업장과 관련하여 예측할 수 있는 미래에 결제할 계획도 없고 결제될 가능성도 없는 채권이나 채무로서 해외사업장순투자의 일부를 구성하는 화폐성항목에서 발생하는 외환차이 (해당 외환차이는 기타포괄손익으로 인식하고 순투자의 전부나 일부 처분 시점에 자본에서 당기손익으로 재분류)

당기손익으로 인식되는 외환차이 중 현금 및 현금성자산과 자금의 대여 및 차입으로 인한 외환차이는 금융수익 및 금융비용으로 인식하고 있으며, 그 이외의 화폐성자산과 부채에서 발

생하고 있는 외환차이는 기타수익 및 기타비용으로 인식하고 있습니다.

재무제표를 작성하기 위하여 당사에 포함된 해외사업장의 자산과 부채는 보고기간 말의 환율을 사용하여 '원(KRW)'으로 표시하고 있습니다. 만약 환율이 당해 기간 동안 중요하게 변동하여 거래일의 환율을 사용하여야 하는 상황이 아니라면, 손익항목은 당해 기간의 평균환율로 환산하고 있으며, 이로 인하여 발생한 외환차이를 기타포괄손익으로 인식하고 외화환산적립금에 누계하고 있습니다.

해외사업장을 처분하는 경우 당사에 귀속되는 해외사업장 관련 외환차이의 누계액 전액을 당기손익으로 재분류하고 있습니다.

2.7 차입원가

당사는 적격자산의 취득, 건설 또는 제조와 직접 관련된 차입원가를 적격자산을 의도된 용도로 사용하거나 판매가능한 상태에 이를 때까지 당해 자산원가의 일부로 자본화하고 있습니다. 적격자산이란 의도된 용도로 사용하거나 판매될 수 있는 상태가 될 때까지 상당한 기간을 필요로 하는 자산을 말합니다.

적격자산을 취득하기 위하여 변동금리부 차입금을 차입하고, 그 차입금이 이자율위험의 적절한 현금흐름위험회피의 대상인 경우 파생상품의 효과적인 부분은 기타포괄손익으로 인식하고 적격자산이 당기손익에 영향을 미칠 때 당기손익으로 재분류됩니다. 적격자산을 취득하기 위하여 고정금리부 차입금을 차입하고, 그 차입금이 이자율위험의 적절한 공정가치위험회피의 대상인 경우 자본화된 차입원가는 위험회피 대상이자율을 반영합니다.

적격자산을 취득하기 위한 목적으로 차입한 당해 차입금에서 발생하는 일시적 운용 투자수익은 자본화가능차입원가에서 차감하고 있습니다.

기타 차입원가는 발생한 기간의 당기손익으로 인식하고 있습니다.

2.8 정부보조금

당사는 정부보조금에 부수되는 조건의 준수와 보조금 수취에 대한 합리적인 확신이 있을 경우에만 정부보조금을 인식하고 있습니다.

시장이자율보다 낮은 이자율인 정부대여금의 효익은 정부보조금으로 처리하고 있으며, 해당 정부보조금은 시장이자율에 기초하여 산정된 정부대여금 공정가치와 수취한 대가의 차이로 측정하고 있습니다.

자산관련정부보조금은 자산의 장부금액을 결정할 때 차감하여 재무상태표에 표시하고 있습니다(유형자산 취득 관련 정부보조금 포함). 해당 정부보조금은 관련자산의 내용연수에 걸쳐 감가상각비를 감소시키는 방식으로 당기손익으로 인식하고 있습니다.

수익관련정부보조금은 보전하려 하는 비용에 대응시키기 위해 체계적인 기준에 따라해당 기간에 걸쳐 수익으로 인식하며, 이미 발생한 비용이나 손실에 대한 보전 또는 향후 관련원가의 발생 없이 당사에 제공되는 즉각적인 금융지원으로 수취하는 정부보조금은 수취할 권리

가 발생하는 기간에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

종업원교육에 소요되는 비용을 보전하기 위한 정부보조금은 관련 원가와 대응하는데 필요한 기간에 걸쳐 손익으로 인식되며 관련 비용에서 차감하고 있습니다.

2.9 종업원급여

1) 퇴직급여

확정기여형퇴직급여제도에 대한 기여금은 종업원이 이에 대하여 지급받을 자격이 있는 용역을 제공한 때 비용으로 인식하고 있습니다.

확정급여형퇴직급여제도의 경우, 확정급여채무는 독립된 보험계리법인에 의해 예측단위적 적립방식을 이용하여 매 보고기간 말에 보험수리적 평가를 수행하여 계산하고 있습니다. 보험수리적손익과 사외적립자산의 수익(순확정급여부채(자산)의 순이자에포함된 금액 제외) 및 자산인식상한효과의 변동으로 구성된 순확정급여부채의 재측정요소는 재측정요소가 발생한 기간에 기타포괄손익으로 인식하고, 재무상태표에 즉시 반영하고 있습니다. 포괄손익계산서에 인식한 재측정요소는 이익잉여금으로 즉시인식하며, 후속기간에 당기손익으로 재분류되지 아니합니다. 과거근무원가는 제도의개정이나 축소가 일어날 때 또는 당사가 관련 구조조정원가나 해고급여를 인식할 때 중 이른 날에 비용으로 인식합니다. 당사는 정산이 일어나는 때에 확정급여제도의 정산 손익을 인식합니다.

순이자는 순확정급여부채(자산)에 대한 할인율을 적용하여 산출하고 있습니다. 확정급여원가의 구성요소는 근무원가(당기근무원가와 과거근무원가 및 축소와 정산으로 인한 손익)와 순이자비용(수익) 및 재측정요소로 구성되어 있습니다.

근무원가와 순이자비용(수익)은 당기손익으로 인식하고 있으며, 재측정요소는 기타포괄손익에 인식하고 있습니다. 제도의 축소로 인한 손익은 과거근무원가로 처리하고 있습니다.

재무제표상 확정급여채무는 확정급여제도의 실제 과소적립액과 초과적립액을 표시하고 있습니다. 이러한 계산으로 산출된 초과적립액은 제도로부터 환급받거나 제도에 대한 미래 기여금이 절감되는 방식으로 이용가능한 경제적효익의 현재가치를 가산한 금액을 한도로 자산으로 인식하고 있습니다.

2) 단기종업원급여

종업원이 관련 근무용역을 제공한 보고기간말부터 12개월 이내에 결제될 단기종업원급여는 근무용역과 교환하여 지급이 예상되는 금액을 근무용역이 제공된 때에 당기손익으로 인식하고 있습니다. 단기종업원급여는 할인하지 않은 금액으로 측정하고 있습니다.

3) 기타장기종업원급여

종업원이 관련 근무용역을 제공한 보고기간말부터 12개월 이내에 지급되지 않을 기타장기종업원급여는 당기와 과거기간에 제공한 근무용역의 대가로 획득한 미래의 급여액을 현재가치로 할인하고 있습니다. 재측정에 따른 변동은 발생한 기간에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

4) 해고급여

해고급여에 대한 부채는 당사가 해고급여의 제안을 더 이상 철회할 수 없게 된 날 또는 당사가 해고급여의 지급을 수반하는 구조조정에 대한 원가를 인식한 날 중 이른날에 인식하고 있습니다.

2.10 법인세

법인세비용은 당기법인세와 이연법인세로 구성되어 있습니다.

1) 당기법인세

당기 법인세부담액은 당기의 과세소득을 기초로 산정됩니다. 다른 과세기간에 가산되거나 차감될 손익항목 및 비과세항목이나 비공제항목 때문에 과세소득과 순이익은 차이가 발생합니다. 당사의 당기법인세와 관련된 부채는 보고기간 말까지 제정되었거나 실질적으로 제정된 세율 및 세법에 근거하여 계산됩니다.

법인세를 결정하는 것이 불확실하나 향후 과세당국에 대한 현금유출이 발생할 가능성이 높다고 판단되는 경우 충당부채를 인식합니다. 충당부채는 지급할 것으로 기대되는 금액에 대한 최선의 추정치로 측정됩니다. 이러한 평가는 과거 경험에 따른 지배기업의 세무전문가의 판단에 기초하며 특정한 경우에는 독립된 세무전문가의 판단에 기초하여 이루어집니다.

2) 이연법인세

이연법인세는 재무제표상 자산과 부채의 장부금액과 과세소득 산출시 사용되는 세무기준액과의 차이인 일시적차이와 관련하여 납부하거나 회수될 법인세 금액이며 부채법을 이용하여 회계처리합니다. 이연법인세부채는 일반적으로 모든 가산할 일시적 차이에 대하여 인식됩니다. 이연법인세자산은 일반적으로 차감할 일시적차이가 사용될 수 있는 과세소득의 발생 가능성이 높은 경우에, 모든 차감할 일시적차이에 대하여 인식됩니다. 그러나 가산할 일시적차이가 영업권을 최초로 인식할 때 발생하거나, 자산 또는 부채가 최초로 인식되는 거래가 사업결합거래가 아니고 거래 당시에 회계이익과 과세소득(세무상결손금)에 영향을 미치지 아니하는 거래에서 발생하는 경우 이연법인세부채는 인식하지 않습니다. 그리고 차감할 일시적차이가 자산 또는 부채가 최초로 인식되는 거래가 사업결합거래가 아니고 거래 당시 회계이익과 과세소득(세무상결손금)에 영향을 미치지 않는 거래에서 발생하는 경우에는 이연법인세자산은 인식하지 않습니다.

당사가 일시적차이의 소멸시점을 통제할 수 있으며, 예측가능한 미래에 일시적 차이가 소멸하지 않을 가능성이 높은 경우를 제외하고는 종속기업, 관계기업에 대한 투자자산 및 조인트 벤처 투자지분에 관한 가산할 일시적차이에 대하여 이연법인세부채를 인식합니다. 또한 이러한 투자자산 및 투자지분과 관련된 차감할 일시적차이로 인하여 발생하는 이연법인세자산은 일시적차이의 혜택을 사용할 수 있을만큼 충분한 과세소득이 발생할 가능성이 높고, 일시적 차이가 예측가능한 미래에 소멸할 가능성이 높은 경우에만 인식합니다.

이연법인세자산의 장부금액은 매 보고기간 말에 검토하고, 이연법인세자산의 전부 또는 일부가 회수될 수 있을만큼 충분한 과세소득이 발생할 가능성이 더 이상 높지 않은 경우 이연

법인세자산의 장부금액을 감소시킵니다.

이연법인세는 보고기간 말까지 제정되었거나 실질적으로 제정된 세율 및 세법에 근거하여 당해 부채가 결제되거나 자산이 실현되는 회계기간에 적용될 것으로 예상되는 세율을 사용하여 측정합니다. 이연법인세자산과 이연법인세부채를 측정할 때에는 보고기간 말 현재 당사가 관련 자산과 부채의 장부금액을 회수하거나 결제할 것으로 예상되는 방식에 따른 법인세효과를 반영하였습니다.

이연법인세자산과 부채는 당사가 당기법인세자산과 당기법인세부채를 상계할 수 있는 법적으로 집행가능한 권리를 가지고 있으며, 동일한 과세당국에 의해서 부과되는 법인세와 관련하여 과세대상기업이 동일하거나 과세대상기업은 다르지만 당기법인세 부채와 자산을 순액으로 결제할 의도가 있거나, 중요한 금액의 이연법인세부채가 결제되거나, 이연법인세자산이 회수될 미래에 각 회계기간마다 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도가 있는 경우에만 상계합니다.

이연법인세부채 또는 이연법인세자산이 공정가치모형을 사용하여 측정된 투자부동산에서 발생하는 경우, 동 투자부동산의 장부금액이 매각을 통하여 회수될 것이라는 반증가능한 가정을 전제하고 있습니다. 따라서 이러한 가정에 대한 반증이 없다면, 이연법인세부채 또는 이연법인세자산의 측정에는 투자부동산 장부금액이 모두 매각을 통하여 회수되는 세효과를 반영합니다. 다만 투자부동산이 감가상각 대상자산으로서 매각을 위해 보유하기보다는 그 투자부동산에 내재된 대부분의 경제적 효익을 기간에 걸쳐 소비하는 것을 목적으로 하는 사업모형하에서 보유하는 경우 이러한 가정이 반증됩니다.

3) 당기법인세와 이연법인세의 인식

당기법인세와 이연법인세는 동일 회계기간 또는 다른 회계기간에 기타포괄손익이나 자본으로 직접 인식되는 거래나 사건 또는 사업결합으로부터 발생하는 경우를 제외하고는 수익이나 비용으로 인식하여 당기손익에 포함합니다. 사업결합시에는 법인세효과는 사업결합에 대한 회계처리에 포함되어 반영됩니다.

4) 법인세 처리의 불확실성

당사의 당기법인세부채는 과세당국과 합의해야 할 불확실한 사항은 존재하지 않습니다. 다만, 당사가 인지하지 못한 불확실성 때문에 최종 결과는 유의적으로 다를 가능성이 있습니다.

2.11 유형자산

유형자산은 원가로 측정하고 있으며 최초 인식 후에 취득원가에서 감가상각누계액과손상차손누계액을 차감한 금액을 장부금액으로 표시하고 있습니다. 유형자산의 원가는 당해 자산의 매입 또는 건설과 직접적으로 관련되어 발생한 지출로서 경영진이 의도하는 방식으로 자산을 가동하는데 필요한 장소와 상태에 이르게 하는 데 직접 관련되는 원가와 자산을 해체, 제거하거나 부지를 복구하는 데 소요될 것으로 최초에 추정되는 원가를 포함하고 있습니다.

후속원가는 자산으로부터 발생하는 미래경제적효익이 유입될 가능성이 높으며, 그 원가를 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 한하여 자산의 장부금액에 포함하거나 적절한 경우 별도

의 자산으로 인식하고 있으며, 대체된 부분의 장부금액은 제거하고 있습니다. 한편 일상적인 수선·유지와 관련하여 발생하는 원가는 발생시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

유형자산 중 토지는 감가상각을 하지 않으며, 이를 제외한 유형자산은 아래에 제시된 개별 자산별로 추정된 경제적 내용연수 동안 정액법으로 감가상각하고 있습니다.

구 분	내 용 연 수
건물	20, 40년
건축물	20년
기계장치	5~12년
선박	5, 25년
차량운반구, 비품	4~5년

유형자산을 구성하는 일부의 원가가 유형자산의 전체원가에 비교하여 중요하다면, 해당 유형자산을 감가상각할 때 그 부분은 별도로 구분하여 감가상각하고 있습니다.

유형자산의 감가상각방법, 잔존가치 및 내용연수는 매 보고기간종료일에 재검토하고 있으며, 이를 변경하는 것이 적절하다고 판단되는 경우 회계추정의 변경으로 회계처리하고 있습니다.

유형자산을 처분하거나 사용이나 처분을 통한 미래경제적효익이 기대되지 않을 때 해당 유형자산의 장부금액을 재무상태표에서 제거하고 있습니다. 유형자산의 제거로인하여 발생하는 손익은 순매각금액과 장부금액의 차이로 결정하고 있으며, 해당 유형자산이 제거되는 시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

2.12 무형자산

1) 개별취득하는 무형자산

내용연수가 유한한 개별 취득하는 무형자산은 취득원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 인식하고 있습니다. 무형자산의 내용연수 및 상각방법은 매 보고기간종료일에 재검토하고 있으며, 이를 변경하는 것이 적절하다고 판단되는 경우 회계추정의 변경으로 회계처리하고 있습니다.

2) 비한정내용연수를 가진 무형자산

무형자산 중 회원권은 이용 가능 기간에 대하여 예측가능한 제한이 없으므로 내용연수가 한정되지 않아 상각되지 않습니다. 이를 제외한 무형자산은 아래에 제시된 개별 자산별로 추정된 경제적 내용연수동안 정액법으로 감가상각하고 있습니다.

구 분	내 용 연 수
소프트웨어	5년
산업재산권	5년, 10년

3) 내부적으로 창출한 무형자산 - 연구 및 개발원가

연구활동에 대한 지출은 발생한 기간에 비용으로 인식하고 있습니다.

다음 사항을 모두 제시할 수 있는 경우에만 개발활동(또는 내부 프로젝트의 개발단계)에서 발생한 무형자산을 인식합니다.

-	무형자산을 사용하거나 판매하기 위해 그 자산을 완성할 수 있는 기술적 실현가능성
-	무형자산을 완성하여 사용하거나 판매하려는 기업의 의도
-	무형자산을 사용하거나 판매할 수 있는 기업의 능력
-	무형자산이 미래경제적효익을 창출하는 방법
-	무형자산의 개발을 완료하고 그것을 판매하거나 사용하는 데 필요한 기술적, 재정적자원 등의 입수가능성
-	개발과정에서 발생한 무형자산 관련 지출을 신뢰성 있게 측정할 수 있는 기업의 능력

내부적으로 창출한 무형자산의 취득원가는 그 무형자산이 위에서 기술한 인식조건을최초로 충족시킨 시점 이후에 발생한 지출의 합계이며, 내부적으로 창출한 무형자산으로 인식되지 않는 개발원가는 발생시점에 비용으로 인식하고 있습니다.

내부적으로 창출한 무형자산은 최초 인식 후에 취득원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시하고 있습니다.

4) 무형자산의 제거

무형자산을 처분하거나 사용이나 처분을 통한 미래경제적효익이 기대되지 않을 때 해당 무형자산의 장부금액을 재무상태표에서 제거하고 있습니다. 무형자산의 제거로인하여 발생하는 손익은 순매각금액과 장부금액의 차이로 결정하고 있으며, 해당 무형자산이 제거되는 시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

5) 특허권과 상표

특허권과 상표는 최초에 취득원가로 측정하고 추정내용연수에 걸쳐 정액법으로 상각하고 있습니다.

2.13 영업권을 제외한 유·무형자산의 손상

영업권을 제외한 유·무형자산은 자산손상을 시사하는 징후가 있는지를 매 보고기간종료일마다 검토하고 있으며, 자산손상을 시사하는 징후가 있는 경우에는 손상차손금액을 결정하기 위하여 자산의 회수가능액을 추정하고 있습니다. 당사는 개별 자산별로 회수가능액을 추정하고 있으며, 개별자산의 회수가능액을 추정할 수 없는 경우에는 그 자산이 속하는 현금창출단위의 회수가능액을 추정하고 있습니다. 공동자산은 합리적이고 일관된 배분기준에 따라

개별 현금창출단위에 배분하며, 개별 현금창출단위로 배분할 수 없는 경우에는 합리적이고 일관된 배분기준에 따라 배분될 수 있는 최소 현금창출단위집단에 배분하고 있습니다.

비한정내용연수를 가진 무형자산 또는 아직 사용할 수 없는 무형자산은 자산손상을 시사하는 징후와 관계없이 매년 손상검사를 실시하고 있습니다.

회수가능액은 개별 자산 또는 현금창출단위의 순공정가치와 사용가치 중 큰 금액으로 측정하며, 자산(또는 현금창출단위)의 회수가능액이 장부금액에 미달하는 경우에는 자산(또는 현금창출단위)의 장부금액을 회수가능액으로 감소시키고 감소된 금액은 당기손익으로 인식하고 있습니다.

과거기간에 인식한 손상차손을 환입하는 경우 개별자산(또는 현금창출단위)의 장부금액은 수정된 회수가능액과 과거기간에 손상차손을 인식하지 않았다면 현재 기록되어 있을 장부금액 중 작은 금액으로 결정하고 있으며, 해당 손상차손환입은 즉시 당기손익으로 인식하고 있습니다.

2.14 재고자산

재고자산은 취득원가와 순실현가능가치 중 낮은 금액으로 측정하고 있습니다. 원가는 미착품(개별법)을 제외하고는 이동평균법에 따라 결정하고 있습니다. 재고자산의 취득원가는 매입원가, 전환원가 및 재고자산을 이용가능한 상태로 준비하는데 필요한 기타 원가를 포함하고 있습니다.

순실현가능가치는 정상적인 영업과정의 예상판매가격에서 예상되는 추가완성원가와 판매비용을 차감한 금액입니다.

매출원가는 재고자산 판매에 따른 수익을 인식하는 기간에 재고자산의 장부금액으로인식하며, 재고자산을 순실현가능가치로 손상처리한 평가손실과 모든 감모손실은 손상이나 감모가 발생한 기간의 비용으로 인식하고 있습니다. 또한 재고자산의 순실현가능가치의 상승으로 인한 재고자산평가손실의 환입은 환입이 발생한 기간의 비용으로 인식된 재고자산의 매출원가에서 차감하고 있습니다.

2.15 충당부채

충당부채는 과거의 사건으로 인한 현재의무(법적의무 또는 의제의무)로서, 당해 의무를 이행할 가능성이 높으며 그 의무의 이행에 소요될 금액을 신뢰성 있게 추정할 수 있을 경우에 인식하고 있습니다.

충당부채로 인식하는 금액은 관련된 사건과 상황에 대한 불가피한 위험과 불확실성을 고려하여 현재 의무의 이행에 소요되는 지출에 대한 보고기간종료일 현재 최선의추정치입니다. 화폐의 시간가치 효과가 중요한 경우 충당부채는 의무를 이행하기 위하여 예상되는 지출액의 현재가치로 평가하고 있습니다. 할인율은 부채의 고유한 위험과 화폐의 시간가치에 대한 현행 시장의 평가를 반영한 세전 이자율입니다. 시간경과에 따른 충당부채의 증가는 발생시 금융원가로 당기손익에 인식하고 있습니다.

충당부채를 결제하기 위해 필요한 지출액의 일부 또는 전부를 제3자가 변제할 것이 예상되

는 경우 당사가 의무를 이행한다면 변제를 받을 것이 거의 확실하고 그 금액을 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에는 당해 변제금액을 자산으로 인식하고 있습니다.

당사는 매 보고기간종료일마다 충당부채의 잔액을 검토하고, 보고기간종료일 현재 최선의 추정치를 반영하여 조정하고 있으며, 의무이행을 위하여 경제적효익이 내재된 자원이 유출될 가능성이 더이상 높지 아니한 경우에는 관련 충당부채를 환입하고 있습니다.

리스계약 조건에 따라 리스한 자산을 원래 상태로 복구할 때 당사가 부담하여야 하는비용을 리스개시일 또는 해당 자산을 사용한 결과로 의무를 부담하게 되는 특정기간에 충당부채로 인식하고 있습니다. 해당 충당부채는 해당 자산을 복구하기 위하여 필요한 지출에 대한 최선의 추정치로 측정하며, 해당 추정치는 정기적으로 검토하고 새로운 상황에 적합하게 조정하고 있습니다.

2.16 현금및현금성자산

재무상태표에 현금과 은행잔고는 현금(즉 보유 현금과 요구불예금)과 현금성자산으로 구성됩니다. 현금성자산은 유동성이 매우 높은 단기(일반적으로 만기가 3개월 이내) 투자자산으로서 확정된 금액의 현금으로 전환이 용이하고 가치변동의 위험이 경미한 자산입니다. 현금성자산은 투자나 다른 목적이 아닌 단기의 현금수요를 충족하기 위한 목적으로 보유합니다.

제3자와의 계약상 당사의 사용이 제한된 은행잔고는 그러한 제한이 은행잔고를 더 이상 현금의 정의를 충족시키지 못하게 하는 것이 아니라면, 현금의 일부로 포함됩니다. 은행잔고의 사용에 영향을 미치는 계약상 제약은 주석 5에 설명되어 있습니다. 현금의 사용에 대한 계약상 제약이 보고기간 말 이후 12개월을 초과한다면, 관련된 금액은 재무상태표상 비유동자산으로 분류합니다.

현금흐름표의 목적상 현금및현금성자산은 위에서 정의한 현금및현금성자산과 금융회사의 요구에 따라 즉시 상환하여야 하고 당사의 현금관리의 일부를 구성하는 당좌차월의 순액으로 구성됩니다. 그러한 당좌차월은 재무상태표상 단기차입금으로 표시됩니다.

2.17 금융상품

금융자산 및 금융부채는 당사가 계약의 당사자가 되는 때에 당사의 재무상태표에 인식하고 있습니다. 금융자산 및 금융부채는 최초 인식시 공정가치로 측정하고 있습니다. 금융자산의 취득이나 금융부채의 발행과 직접 관련되는 거래원가는 최초 인식시 금융자산 또는 금융부채의 공정가치에 차감하거나 가산하고 있습니다. 다만 당기손익-공정가치측정 금융자산의 취득이나 당기손익-공정가치측정 금융부채의 발행과 직접 관련되는 거래원가는 발생 즉시 당기손익으로 인식하고 있습니다.

2.18 금융자산

금융자산의 정형화된 매입 또는 매도는 모두 매매일에 인식하거나 제거하고 있습니다. 금융자산의 정형화된 매입 또는 매도는 관련 시장의 규정이나 관행에 의하여 일반적으로 설정된 기간 내에 금융상품을 인도하는 계약조건에 따라 금융자산을 매입하거나 매도하는 계약입니다.

모든 인식된 금융자산은 후속적으로 금융자산의 분류에 따라 상각후원가나 공정가치로 측정합니다.

1) 금융자산의 분류

다음의 조건을 충족하는 채무상품은 후속적으로 상각후원가로 측정합니다.

- 계약상 현금흐름을 수취하기 위하여 보유하는 것이 목적인 사업모형 하에서 금융자산을 보유한다.
- 금융자산의 계약조건에 따라 특정일에 원금과 원금잔액에 대한 이자 지급만으로 구성되어 있는 현금흐름이 발생한다.

다음의 조건을 충족하는 채무상품은 후속적으로 기타포괄손익-공정가치로 측정합니다.

- 계약상 현금흐름의 수취와 금융자산의 매도 둘 다를 통해 목적을 이루는 사업모형 하에서 금융자산을 보유한다.
- 금융자산의 계약조건에 따라 특정일에 원금과 원금잔액에 대한 이자 지급만으로 구성되어 있는 현금흐름이 발생한다.

상기 이외의 모든 금융자산은 후속적으로 당기손익-공정가치로 측정합니다.

상기에 기술한 내용에도 불구하고 당사는 금융자산의 최초 인식시점에 다음과 같은 취소불가능한 선택 또는 지정을 할 수 있습니다.

- 특정 요건을 충족하는 경우(아래 1-3) 참고) 지분상품의 후속적인 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시하는 선택을 할 수 있습니다.
- 당기손익-공정가치측정항목으로 지정한다면 회계불일치를 제거하거나 유의적으로 줄이는 경우(아래 1-4) 참고) 상각후원가측정 금융자산이나 기타포괄손익-공정가치측정 금융자산의 요건을 충족하는 채무상품을 당기손익-공정가치측정항목으로 지정할 수 있습니다.

1-1) 상각후원가 및 유효이자율법

유효이자율법은 채무상품의 상각후원가를 계산하고 관련 기간에 걸쳐 이자수익을 배분하는 방법입니다. 취득시 신용이 손상되어 있는 금융자산의 경우를 제외하고는 유효이자율은 금융자산의 기대존속기간이나 그보다 짧은 기간에 걸쳐, 지급하거나 수취하는 수수료, 거래원가 및 기타 할증액 또는 할인액을 포함하되 기대신용손실은 고려하지 않고 예상되는 미래현금수취액의 현재가치를 최초 인식시 총장부금액과 정확히 일치시키는 이자율입니다. 취득시 신용이 손상되어 있는 금융자산의 경우 신용조정 유효이자율은 기대신용손실을 고려한 기대 현금흐름의 현재가치를 최초 인식시점의 상각후원가로 할인하여 계산합니다.

금융자산의 상각후원가는 최초 인식시점에 측정한 금액에서 상환된 원금을 차감하고, 최초 인식금액과 만기금액의 차액에 유효이자율법을 적용하여 계산한 상각누계액을 가감한 금액

에 손실충당금을 조정한 금액입니다. 금융자산의 총장부금액은 손실충당금을 조정하기 전 금융자산의 상각후원가입니다.

이자수익은 상각후원가와 기타포괄손익-공정가치로 후속측정하는 채무상품에 대해 유효이자율법을 적용하여 인식합니다. 취득시 신용이 손상되어 있는 금융자산을 제외한 금융자산의 경우 이자수익은 금융자산의 총장부금액에 유효이자율을 적용하여 계산합니다(후속적으로 신용이 손상된 금융자산은 제외). 후속적으로 신용이 손상된 금융자산의 경우 이자수익은 금융자산의 상각후원가에 유효이자율을 적용하여 인식합니다. 만약 후속 보고기간에 신용이 손상된 금융상품의 신용위험이 개선되어 금융자산이 더 이상 손상되지 않는 경우 이자수익은 금융자산의 총장부금액에 유효이자율을 적용하여 인식합니다.

취득시 신용이 손상되어 있는 금융자산의 경우 이자수익은 최초 인식시점부터 금융자산의 상각후원가에 신용조정 유효이자율을 적용하여 인식합니다. 후속적으로 금융자산의 신용위험이 개선되어 금융자산이 더 이상 손상되지 않는 경우에도 이자수익의 계산을 총장부금액 기준으로 변경하지 아니합니다.

이자수익은 당기손익으로 인식하며 '금융이익-유효이자율법에 따른 이자수익'항목으로 계상하고 있습니다.

1-2) 기타포괄손익-공정가치측정항목으로 분류되는 채무상품

최초 인식시점에 채무상품은 공정가치에 거래원가를 가산하여 측정합니다. 후속적으로 외화환산손익, 손상차손(환입) 및 유효이자율법에 따른 이자수익의 결과에 따른 채무상품의 장부금액 변동은 당기손익으로 인식합니다. 당기손익으로 인식되는 금액은 채무상품이 상각후원가로 측정되었더라면 당기손익으로 인식되었을 금액과 동일합니다. 이를 제외한 채무상품의 모든 장부금액의 변동은 기타포괄손익으로 인식하며 평가손익누계액으로 누적됩니다. 채무상품이 제거될 때 기타포괄손익으로 인식되었던 누적손익은 당기손익으로 재분류됩니다.

1-3) 기타포괄손익-공정가치측정항목으로 지정된 지분상품

당사는 최초 인식시점에 지분상품에 대한 투자를 기타포괄손익-공정가치 항목으로 지정하는 최소 불가능한 선택(상품별)을 할 수 있습니다. 만일 지분상품이 단기매매항목이거나 사업결합에서 취득자가 인식하는 조건부 대가인 경우에는 기타포괄손익-공정가치측정항목으로의 지정은 허용되지 아니합니다.

다음의 경우 금융자산은 단기매매항목에 해당합니다.

- 주로 단기간에 매각할 목적으로 취득하는 경우
- 최초 인식시점에 공동으로 관리하는 특정 금융상품 포트폴리오의 일부로 운용 형태가단기적 이익 획득 목적이라는 증거가 있는 경우
- 파생상품 (금융보증계약인 파생상품이나 위험회피항목으로 지정되고 효과적인 파생상품은 제외)

기타포괄손익-공정가치항목에 해당하는 지분상품에 대한 투자는 최초 인식시 공정가치에

거래원가를 가산하여 인식합니다. 후속적으로 공정가치로 측정하며 공정가치의 변동에서 발생한 손익을 기타포괄손익으로 인식하며 평가손익누계액으로 누적됩니다. 지분상품이 처분되는 시점에 누적손익은 당기손익으로 재분류되지 않으며 이익잉여금으로 대체됩니다.

지분상품에 대한 투자의 배당금이 명백하게 투자원가의 회수를 나타내지 않는다면 그러한 배당금은 기업회계기준서 제1109호에 따라 당기손익으로 인식합니다. 배당금은 '기타이익' 항목으로 계상하고 있습니다.

1-4) 당기손익-공정가치측정 금융자산

상각후원가나 기타포괄손익-공정가치로 측정 요건을 충족하지 않는 금융자산은 당기손익-공정가치로 측정합니다.

- 단기매매항목이 아니고 사업결합에서의 조건부 대가가 아닌 지분상품에 대해 최초 인식시점에 기타포괄손익-공정가치항목으로 지정하지 않은 경우 동 지분상품은 당기손익-공정가치 측정항목으로 분류합니다(상기 1-3) 참고).
- 상각후원가측정항목의 요건이나 기타포괄손익-공정가치측정항목의 요건을 충족하지 못하는 채무상품(상기 1-1) 및 1-2) 참고)은 당기손익-공정가치측정항목으로 분류합니다. 또한 당기손익-공정가치측정항목으로의 지정이 서로 다른 기준에 따라 자산이나 부채를 측정하거나 그에 따른 손익을 인식하는 경우에 측정 또는 인식상 발생하는 불일치('회계 불일치')를 제거하거나 유의적으로 감소시킨다면 상각후원가측정항목의 요건이나 기타포괄손익-공정가치측정항목의 요건을 충족하는 채무상품을 최초 인식시점에 당기손익-공정가치측정항목으로 지정할 수 있습니다.

당기손익-공정가치측정 금융자산은 매 보고기간말 공정가치로 측정하며, 위험회피관계로 지정된 부분을 제외한 공정가치 변동에 따른 손익을 당기손익으로 인식합니다. 당기손익으로 인식한 순손익에는 금융자산으로부터 획득한 배당금이 포함되어 있으며 '기타수익' 항목으로 계상하고 있습니다. 한편 당기손익-공정가치측정 금융자산에서 발생한 이자수익은 '금융수익' 항목으로 계상하고 있습니다.

2) 외화환산손익

외화로 표시되는 금융자산의 장부금액은 외화로 산정되며 보고기간말 현물환율로 환산합니다.

- 상각후원가로 측정하는 금융자산의 경우(위험회피관계로 지정된 부분 제외) 환율차이는 '기타영업외손익' 항목에 당기손익으로 인식됩니다(주석 32 참고).
- 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품의 경우(위험회피관계로 지정된 부분 제외) 채무상품의 상각후원가의 환율차이는 '기타영업외손익' 항목에 당기손익으로 인식됩니다(주석 32 참고). 당기손익으로 인식하는 외화요소는 상각후원가로 측정하는 경우와 동일하기 때문에 장부금액(공정가치)의 환산에 기초한 잔여 외화요소는 평가손익누계액 항목에 기타포괄손익으로 인식됩니다.

- 당기손익-공정가치로 측정하는 금융자산의 경우(위험회피관계로 지정된 부분 제외) 환율차이는 공정가치변동에 따른 손익의 일부로 '기타영업외손익' 항목에 당기손익으로 인식됩니다(주석 32 참고).
- 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 지분상품의 경우 평가손익누계액 항목에 기타포괄손익으로 인식됩니다.

3) 금융자산의 손상

당사는 상각후원가나 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 투자, 리스채권, 매출채권 및 계약자산과 금융보증계약에 대한 기대신용손실을 손실충당금으로 인식합니다. 기대신용손실의 금액은 매 보고기간에 금융상품의 최초 인식 이후 신용위험의 변동을 반영하여 갱신됩니다.

당사는 매출채권, 계약자산, 리스채권 및 이외 금융채권에 대해 전체기간 기대신용손실을 인식합니다. 이러한 금융자산에 대한 기대신용손실은 당사의 과거 신용손실 경험에 기초한 충당금 설정률표를 사용하여 추정하며, 차입자 특유의 요소와 일반적인 경제 상황 및 적절하다면 화폐의 시간가치를 포함한 현재와 미래 예측 방향에 대한 평가를 통해 조정됩니다.

전체기간 기대신용손실은 금융상품의 기대존속기간에 발생할 수 있는 모든 채무불이행 사건에 따른 기대신용손실을 의미합니다.

3-1) 신용위험의 유의적 증가

최초 인식 후에 금융상품의 신용위험이 유의적으로 증가하였는지를 평가할 때 보고기간 말의 금융상품에 대한 채무불이행 발생위험을 최초 인식일의 채무불이행 발생위험과 비교합니다. 이러한 평가를 하기 위해 과도한 원가나 노력 없이 이용할 수 있는 과거 경험 및 미래전망 정보를 포함하여 합리적이고 뒷받침될 수 있는 양적·질적정보를 모두 고려합니다. 당사가 이용하는 미래전망 정보에는 경제전문가 보고서와 재무분석가, 정부기관, 관련 싱크탱크 및 유사기관 등에서 얻은 당사의 차입자가 영위하는 산업의 미래전망뿐만 아니라 당사의 핵심영업과 관련된 현재 및 미래 경제정보에 대한 다양한 외부자료를 고려하는 것이 포함됩니다.

특히 최초 인식 후에 신용위험이 유의적으로 증가하였는지를 평가할 때 다음의 사항을 고려하고 있습니다.

- 금융상품의 외부 또는 내부 신용등급의 실제 또는 예상되는 유의적인 악화
- 특정 금융상품의 신용위험에 대한 외부 시장지표의 유의적인 악화. 예를 들어 신용스프레드, 차입자에 대한 신용부도스왑가격의 유의적인 증가 또는 금융자산의 공정가치가 상각후원가에 미달하는 기간이나 정도
- 차입자의 영업성과의 실제 또는 예상되는 유의적인 악화
- 현재에 존재하거나 미래에 예측되는 사업적, 재무적, 경제적 상황의 불리한 변동으로서 차입자가 채무를 지급할 수 있는 능력에 유의적인 하락을 일으킬 것으로 예상되는 변동
- 같은 차입자의 그 밖의 금융상품에 대한 신용위험의 유의적인 증가
- 차입자의 규제상·경제적·기술적 환경의 실제 또는 예상되는 유의적인 불리한 변동으로서 채무를 지급할 수 있는 차입자의 능력에 유의적인 하락을 일으키는 변동

이러한 평가 결과와 상관 없이 계약상 지급이 30일을 초과하여 연체되는 경우에는 이를 반증하는 합리적이고 뒷받침될 수 있는 정보가 없다면 금융상품의 신용위험이 최초 인식 이후 유의적으로 증가하였다고 간주합니다.

상기 사항에도 불구하고 당사는 보고기간 말에 금융상품이 낮은 신용위험을 갖는다고 결정하는 경우에는 해당 금융상품의 신용위험이 유의적으로 증가하지 않았다고 보고 있습니다. (1) 금융상품의 채무불이행 발생 위험이 낮고 (2) 단기적으로 차입자가 계약상 현금흐름 지급의무를 이행할 수 있는 강한 능력을 갖고 있으며 (3) 장기적으로는 경제 환경과 사업 환경의 불리한 변화 때문에 차입자가 계약상 현금흐름 지급의무를 이행할 수 있는 능력이 약해질 수도 있으나 반드시 약해지지는 않는 경우에 금융상품이 낮은 신용위험을 갖는다고 결정합니다.

당사는 국제적인 통념에 따라 외부신용등급이 '투자등급'에 해당하는 금융자산 또는 외부신용등급을 이용할 수 없는 경우에 내부등급이 '정상'에 해당하는 금융자산은 낮은 신용위험을 갖는다고 판단 합니다. '정상'은 거래상대방이 건실한 재무상태를 가지고 있으며 연체된 금액이 없다는 것을 의미합니다.

금융보증계약의 경우 당사가 취소 불가능한 약정의 당사자가 된 날이 손상 목적의 금융상품을 평가하기 위한 목적의 최초 인식일입니다. 금융보증계약의 최초 인식 이후 신용위험이 유의적으로 증가하였는지를 평가할 때 특정 채무자가 계약을 이행하지 못할 위험의 변동을 고려합니다.

당사는 신용위험이 유의적으로 증가하였는지를 판단하기 위해 사용되는 요건의 효과성을 정기적으로 검토하고 있으며, 그러한 요건이 연체가 되기 전에 신용위험이 유의적으로 증가하였는지를 판단할 수 있다는 확신을 갖는데 적절하도록 그러한 요건을 수정하고 있습니다.

3-2) 채무불이행의 정의

당사는 과거 경험상 차입자가 계약이행조건을 위반한 경우 등을 내부 신용위험관리목적상 채무불이행 사건을 구성하는 것으로 간주합니다.

상기의 분석과 무관하게 당사는 채무불이행을 더 늦게 인식하는 요건이 보다 적절하다는 합리적이고 뒷받침될 수 있는 정보가 없다면 금융자산이 180일을 초과하여 연체하는 경우에 채무불이행이 발생하였다고 간주합니다. 다만 채무불이행이 연체된 후 180일보다 늦게 발생한다는 것을 입증하는 합리적이고 뒷받침될 수 있는 정보가 있다면 위의 간주규정을 반증할 수 있습니다.

3-3) 신용이 손상된 금융자산

금융자산의 추정미래현금흐름에 악영향을 미치는 하나 이상의 사건이 생긴 경우에 해당 금융자산의 신용은 손상된 것입니다. 금융자산의 신용이 손상된 증거는 다음의 사건에 대한 관측 가능한 정보를 포함하고 있습니다.

- 발행자나 차입자의 유의적인 재무적 어려움

- 채무불이행이나 연체 같은 계약위반
- 차입자의 재무적 어려움에 관련된 경제적 또는 계약상 이유로 인한 차입조건의 불가피한 완화
- 차입자의 파산 가능성이 높아지거나 그 밖의 재무구조조정 가능성이 높아짐
- 재무적 어려움으로 해당 금융자산에 대한 활성시장의 소멸

3-4) 제각정책

차입자가 심각한 재무적 어려움을 겪고 있다는 점을 나타내는 정보가 있으며 회수에 대한 합리적인 기대가 없는 경우에 금융자산을 제각합니다. 제각된 금융자산은 적절한 경우 법률 자문을 고려하여 당사의 회수절차에 따른 집행 활동의 대상이 될 수 있습니다.

3-5) 기대신용손실의 측정 및 인식

기대신용손실의 측정은 채무불이행 발생확률, 채무불이행시 손실률(즉 채무불이행이 발생했을 때 손실의 크기) 및 채무불이행에 대한 노출액에 따라 결정됩니다. 채무불이행 발생확률 및 채무불이행시 손실률은 상기에서 기술한 바와 같이 과거정보에 기초하며 미래전망 정보에 의해 조정됩니다. 금융자산의 채무불이행에 대한 노출액은 보고기간 말 그 자산의 총장부금액을 나타내며, 금융보증계약의 경우 보고기간 말 현재보증을 제공받고 있는 이미 실행된 채무상품의 금액에 과거 추세와 채무자의 특정 미래 재무적 필요성에 대한 당사의 이해 및 기타 관련된 미래전망 정보에 기초한 채무불이행 시점까지 차입자에 의해 미래에 실행될 것으로 예상되는 추가적인 보증금액을 포함하고 있습니다.

금융자산의 경우 기대신용손실은 계약에 따라 지급받기로 한 모든 계약상 현금흐름과 수취할 것으로 예상되는 모든 현금흐름의 차이를 최초 유효이자율로 할인한 금액입니다. 리스채권의 경우 기대신용손실을 산정하기 위한 현금흐름은 기업회계기준서제1116호 '리스'에 따라 리스채권을 측정할 때 사용한 현금흐름과 일관됩니다.

금융보증계약의 경우 당사는 보증대상 금융상품의 계약조건에 따라 채무자의 채무불이행 사건에 대해서만 지급할 것을 요구받으며, 기대신용손실은 발생한 신용손실에 대해 피보증인에게 변제할 것으로 예상되는 금액에서 피보증인, 채무자, 그 밖의 제삼자에게서 수취할 것으로 예상되는 금액을 차감하여 산정하고 있습니다.

모든 금융자산에 대한 손상 관련 손익은 당기손익으로 인식하며 손실충당금 계정을 통해 해당 자산의 장부금액을 조정합니다. 다만 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 투자의 경우에는 기타포괄손익으로 인식하여 손익누계액에 누적되며 재무상태표에서 금융자산의 장부금액을 줄이지 아니합니다.

4) 금융자산의 제거

금융자산의 현금흐름에 대한 계약상 권리가 소멸하거나, 금융자산을 양도하고 금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 다른 기업에게 이전할 때에만 금융자산을 제거하고 있습니다. 만약 금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하지도 않고 보유하지도

않으며, 양도한 금융자산을 계속하여 통제하고 있다면, 당사는당해 금융자산에 대하여 지속적으로 관여하는 정도까지 계속하여 인식하고 있습니다. 만약 양도한 금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 보유하고 있다면, 당사는 당해 금융자산을 계속 인식하고 수취한 대가는 담보 차입으로 인식하고 있습니다.

상각후원가로 측정하는 금융자산을 제거하는 경우, 당해 자산의 장부금액과 수취하거나 수취할 대가의 합계의 차이를 당기손익으로 인식합니다. 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 투자를 제거하는 경우 이전에 인식한 손익누계액을 당기손익으로 재분류합니다. 반면에 최초 인식시점에 기타포괄손익-공정가치항목으로 지정한 지분상품에 대한 투자는 이전에 인식한 손익누계액을 당기손익으로 재분류하지 않으나 이익잉여금으로 대체합니다.

2.19 금융부채와 지분상품

1) 금융부채 · 자본 분류

채무상품과 지분상품은 계약의 실질 및 금융부채와 지분상품의 정의에 따라 금융부채 또는 자본으로 분류하고 있습니다.

2) 지분상품

지분상품은 기업의 자산에서 모든 부채를 차감한 후의 잔여지분을 나타내는 모든 계약입니다. 당사가 발행한 지분상품은 발행금액에서 직접발행원가를 차감한 순액으로인식하고 있습니다.

자기지분상품을 재취득하는 경우, 이러한 지분상품은 자본에서 직접 차감하고 있습니다. 자기지분상품을 매입 또는 매도하거나 발행 또는 소각하는 경우의 손익은 당기손익으로 인식하지 않습니다.

3) 금융부채

모든 금융부채는 후속적으로 유효이자율법을 사용하여 상각후원가로 측정하거나 당기손익-공정가치로 측정합니다. 그러나 금융자산의 양도가 제거요건을 충족하지 못하거나 지속적인 관여 접근법이 적용되는 경우에 발생하는 금융부채와 발행한 금융보증계약은 아래에 기술하고 있는 특정한 회계정책에 따라 측정됩니다.

4) 당기손익-공정가치측정 금융부채

금융부채는 당사에서 취득자의 조건부대がい거나 단기매매항목이거나 최초 인식시 당기손익인식항목으로 지정할 경우 당기손익-공정가치측정 금융부채로 분류하고 있습니다.

다음의 경우 금융부채는 단기매매항목에 해당합니다.

- 주로 단기간 내에 재매입할 목적으로 부담한 경우

- 최초 인식시점에 공동으로 관리하는 특정 금융상품 포트폴리오의 일부로 운용 형태가 단기적 이익획득 목적이라는 증거가 있는 경우
- 파생상품 (금융보증계약인 파생상품이나 위험회피항목으로 지정되고 효과적인 파생상품은 제외)

다음의 경우 단기매매항목이 아니거나 또는 사업결합의 일부로 취득자가 지급하는 조건부 대가가 아닌 금융부채는 최초 인식시점에 당기손익인식항목으로 지정할 수 있습니다.

- 당기손익인식항목으로 지정함으로써, 지정하지 않았더라면 발생할 수 있는 측정이나 인식상의 불일치를 제거하거나 상당히 감소시킬 수 있는 경우
- 금융부채가 당사의 문서화 된 위험관리나 투자전략에 따라 금융상품집합(금융자산, 금융부채 또는 금융자산과 금융부채의 조합으로 구성된 집합)의 일부를 구성하고, 공정가치 기준으로 관리하고 그 성과를 평가하며, 그 정보를 내부적으로 제공하는 경우
- 금융부채가 하나 이상의 내재파생상품을 포함하는 계약의 일부를 구성하고 기업회계기준서 제1109호에 따라 합성계약 전체(자산 또는 부채)를 당기손익인식항목으로 지정할 수 있는 경우

당기손익-공정가치측정 금융부채는 공정가치로 측정하며 위험회피관계로 지정된 부분을 제외한 공정가치의 변동으로 인해 발생하는 평가손익은 당기손익으로 인식합니다. 당기손익-공정가치측정 금융부채에 대해 지급한 이자비용은 '당기손익-공정가치측정 금융부채 관련손익'의 항목으로 '기타비용'에서 인식하고 있습니다.

그러나 금융부채를 당기손익-공정가치측정 항목으로 지정하는 경우에 부채의 신용위험 변동으로 인한 금융부채의 공정가치 변동금액은 부채의 신용위험 변동효과를 기타포괄손익으로 인식하는 것이 당기손익에 회계불일치를 일으키거나 확대하는 것이 아니라면 기타포괄손익으로 인식합니다. 부채의 나머지 공정가치 변동은 당기손익으로 인식합니다. 기타포괄손익으로 인식된 금융부채의 신용위험으로 인한 공정가치 변동은 후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않으며, 대신 금융부채가 제거될 때 이익잉여금으로 대체됩니다.

당기손익-공정가치측정항목으로 지정된 금융보증계약에서 발생한 손익은 당기손익으로 인식합니다.

5) 상각후원가측정 금융부채

금융부채는 사업결합에서 취득자의 조건부대がい거나 단기매매항목이거나 최초 인식시 당기손익인식항목으로 지정할 경우에 해당하지 않는 경우 후속적으로 유효이자율법을 사용하여 상각후원가로 측정됩니다.

유효이자율법은 금융부채의 상각후원가를 계산하고 관련 기간에 걸쳐 이자비용을 배분하는 방법입니다. 유효이자율은 금융부채의 기대존속기간이나 더 짧은 기간에 지급하거나 수취하는 수수료와 거래원가 및 기타 할증액 또는 할인액을 포함하여 예상되는 미래현금지급액의 현재가치를 금융부채의 상각후원가와 정확히 일치시키는 이자율입니다.

6) 금융보증부채

금융보증계약은 채무상품의 최초 계약조건이나 변경된 계약조건에 따라 지급기일에 특정 채무자가 지급하지 못하여 보유자가 입은 손실을 보상하기 위해 발행자가 특정금액을 지급하여야 하는 계약입니다.

금융보증부채는 공정가치로 최초 측정하며, 당기손익인식항목으로 지정되거나 자산의 양도로 인해 발생한 것이 아니라면 다음 중 큰 금액으로 후속측정하여야 합니다.

- 기업회계기준서 제1109호에 따라 산정한 손실충당금(상기 '금융자산' 참고)
- 최초 인식금액에서 기업회계기준서 제1115호에 따라 인식한 이익누계액을 차감한 금액

7) 외화환산손익

외화로 표시되는 금융부채는 보고기간 말 시점의 상각후원가로 측정하며 외화환산손익은 금융상품의 상각후원가에 기초하여 산정됩니다. 위험회피관계로 지정된 부분을 제외한 금융부채의 외화환산손익은 당기손익으로 인식됩니다. 외화위험을 회피하기 위한 위험회피수단으로 지정된 경우에 외화환산손익은 기타포괄손익으로 인식되며 자본에 별도의 항목으로 누적됩니다.

외화로 표시되는 금융부채의 공정가치는 외화로 산정되며 보고기간말 현물환율로 환산합니다. 당기손익-공정가치로 측정되는 금융부채의 경우 외화환산요소는 공정가치손익의 일부를 구성하며 당기손익으로 인식됩니다(위험회피관계로 지정된 부분 제외).

8) 금융부채의 제거

당사는 당사의 의무가 이행, 취소 또는 만료된 경우에만 금융부채를 제거합니다. 제거되는 금융부채의 장부금액과 지급하거나 지급할 대가의 차이는 당기손익으로 인식하고 있습니다.

기존 대여자와 실질적으로 다른 조건으로 채무상품을 교환한 경우에 기존 금융부채는 소멸하고 새로운 금융부채를 인식하는 것으로 회계처리합니다. 이와 마찬가지로 기존 금융부채(또는 금융부채의 일부)의 조건이 실질적으로 변경된 경우에도 기존 금융부채는 소멸하고 새로운 부채를 인식하는 것으로 회계처리합니다. 지급한 수수료에서 수취한 수수료를 차감한 수수료 순액을 포함한 새로운 조건에 따른 현금흐름을 최초 유효이자율로 할인한 현재가치가 기존 금융부채의 나머지 현금흐름의 현재가치와 적어도 10% 이상이라면 조건이 실질적으로 달라진 것으로 간주합니다. 조건변경이 실질적이지 않다면 조건변경 전 부채의 장부금액과 조건변경 후 현금흐름의 현재가치의 차이는 변경에 따른 손익으로 '기타영업외손익' 항목으로 인식합니다.

2.20 파생상품

당사는 이자율위험과 외화위험을 관리하기 위하여 통화선도, 이자율스왑, 통화스왑 등 파생

상품계약을 체결을 검토할 수 있습니다.

파생상품은 최초 인식시 계약일의 공정가치로 측정하고 있으며, 후속적으로 매 보고기간 말의 공정가치로 재측정하고 있습니다. 파생상품을 위험회피수단으로 지정하지 않거나 위험회피에 효과적이지 않다면 파생상품의 공정가치변동으로 인한 평가손익은 즉시 당기손익으로 인식하고 있습니다. 파생상품을 위험회피수단으로 지정하고 위험회피에 효과적이라면 당기손익의 인식시점은 위험회피관계의 특성에 따라 좌우됩니다.

공정가치가 정(+)의 값을 갖는 파생상품은 금융자산으로 인식하며, 부(-)의 값을 갖는 파생상품을 금융부채로 인식하고 있습니다. 법적으로 집행가능한 상계권리가 없거나 상계할 의도가 없다면 재무상태표상 파생상품은 상계하지 아니합니다. 파생상품은 파생상품의 잔여만기가 12개월을 초과하고 12개월 이내에 실현되거나 결제되지 않을 것으로 예상되는 경우에는 비유동자산 또는 비유동부채로 분류하고 있습니다. 기타 파생상품은 유동자산 또는 유동부채로 표시하고 있습니다.

1) 내재파생상품

내재파생상품은 파생상품이 아닌 주계약을 포함하는 복합상품의 구성요소로, 복합상품의 현금흐름 중 일부를 독립적인 파생상품의 경우와 비슷하게 변동시키는 효과를 가져옵니다.

기업회계기준서 제1109호의 적용범위에 포함되는 금융자산을 주계약으로 포함하는 복합계약에 내재된 파생상품은 분리하지 아니합니다. 복합계약 전체를 기준으로 분류하며 상각후원가나 공정가치로 후속측정합니다.

기업회계기준서 제1109호의 적용범위에 포함되는 금융자산이 아닌 주계약(예를 들어 금융부채)을 포함하는 복합계약에 내재된 파생상품은 내재파생상품이 파생상품의 정의를 충족하고 내재파생상품의 특성·위험이 주계약의 특성·위험과 밀접하게 관련되어 있지 않고 주계약이 당기손익-공정가치로 측정되지 않는다면 별도의 파생상품으로 회계처리합니다.

내재파생상품과 관련되어 있는 복합계약의 잔여만기가 12개월을 초과하고, 12개월 이내에 실현되거나 결제되지 않을 것으로 예상되는 경우에는 내재파생상품은 비유동자산 또는 비유동부채로 표시하고 있습니다.

2) 위험회피회계

위험회피관계가 다음의 위험회피효과에 대한 요구사항을 모두 충족하는 경우에 효과적입니다.

- 위험회피대상항목과 위험회피수단 사이에 경제적 관계가 있는 경우
- 신용위험의 효과가 위험회피대상항목과 위험회피수단의 경제적 관계로 인한 가치변동보다 지배적이지 않은 경우
- 위험회피관계의 위험회피비율이 당사가 실제로 위험을 회피하는 위험회피대상항목의 수량과 위험회피대상항목의 수량의 위험을 회피하기 위해 당사가 실제 사용하는 위험회피수단의 수량의 비율과 같은 경우

위험회피관계가 위험회피비율과 관련된 위험회피 효과성의 요구사항을 더는 충족하지 못하지만 지정된 위험회피관계에 대한 위험관리의 목적이 동일하게 유지되고 있다면, 위험회피관계가 다시 적용조건을 충족할 수 있도록 위험회피관계의 위험회피비율을 조정하고 있습니다(위험회피 재조정).

기업회계기준서 제1109호에서는 위험회피대상항목과 관련된 옵션의 시간가치 변동('대응된 시간가치')은 기타포괄손익으로 인식하고 자본의 자본에 누적된 금액은 위험회피대상항목이 당기손익에 영향을 미치는 기간에 당기손익으로 재분류되거나 자본에서 제거하고 비금융항목의 장부금액에 직접 포함됩니다

대응된 옵션의 시간가치는 기타포괄손익으로 인식하며 위험회피원가적립금에 누적됩니다. 위험회피대상항목이 거래와 관련된 것이라면 시간가치는 위험회피대상항목이 당기손익에 영향을 미칠 때 당기손익으로 재분류됩니다. 위험회피대상 항목이 기간과 관련된 것이라면 위험회피원가 적립금에 누적된 금액은 합리적인 기준에 따라 당기손익으로 재분류됩니다. 재분류된 금액은 위험회피대상 항목과 동일한 항목으로 당기손익에 인식됩니다. 위험회피대상 항목이 비금융항목인 경우 위험회피원가적립금에 누적된 금액은 자본에서 직접 제거하며 인식된 비금융항목의 최초 장부금액에 포함됩니다. 또한 위험회피원가적립금이 차손이며 그 차손의 전부나 일부가 미래 기간에 회복되지 않을 것으로 예상된다면 그 금액은 즉시 당기손익으로 재분류됩니다.

3) 공정가치위험회피

적격한 위험회피수단의 손익은 당기손익으로 인식합니다. 다만 위험회피수단이 기타포괄손익-공정가치측정 항목으로 지정된 지분상품을 위험회피하는 경우 위험회피수단의 손익은 기타포괄손익으로 인식합니다.

공정가치로 측정되지 않는 위험회피대상항목의 장부금액은 회피대상위험에서 기인한 공정가치 변동에 따라 조정되며 당기손익으로 인식됩니다. 기타포괄손익-공정가치측정 채무상품의 경우 이미 장부금액이 공정가치에 해당하므로 장부금액 조정 없이 회피대상위험으로 인한 손익을 기타포괄손익이 아닌 당기손익으로 인식합니다. 위험회피대상항목이 기타포괄손익-공정가치측정 항목으로 지정된 지분상품인 경우 회피대상위험으로 인한 손익을 위험회피수단과 대응시키기 위해 기타포괄손익에 남겨두고 있습니다.

회피대상위험으로 인한 손익이 당기손익으로 인식되는 경우 위험회피대상항목과 관련된 항목으로 인식됩니다.

위험회피관계(또는 위험회피관계의 일부)가 (해당사항이 있다면, 위험회피관계의 재조정을 고려한 후에도) 적용조건을 충족하지 않는 경우에만 위험회피회계를 중단합니다. 이는 위험회피수단이 소멸·매각·종료·행사된 경우도 포함하며, 중단은 전진적으로 회계처리합니다. 회피대상위험으로 인한 위험회피대상항목의 장부금액에 대한 공정가치 조정액은 중단된 날부터 상각하여 당기손익으로 인식합니다.

4) 현금흐름위험회피

위험회피에 비효과적인 부분과 관련된 손익은 당기손익으로 인식하고 있습니다.

이전에 기타포괄손익으로 인식하고 자본항목에 누계한 위험회피수단 평가손익은 위험회피 대상항목이 당기손익에 영향을 미치는 때에 당기손익으로 재분류하고 있으며, 재분류된 금액은 포괄손익계산서상 위험회피대상항목과 관련된 항목에 인식하고 있습니다. 그러나 위험회피대상 예상거래에 따라 향후 비금융자산이나 비금융부채를 인식하는 경우에는 이전에 기타포괄손익으로 인식하고 자본항목에 누계한 위험회피수단 평가손익은 자본에서 제거하여 비금융자산 또는 비금융부채의 최초 원가에 포함하고 있습니다. 이러한 이전은 기타포괄손익에 영향을 미치지 아니합니다. 또한 현금흐름위험회피적립금이 차손이며 그 차손의 전부나 일부가 미래 기간에 회복되지 않을 것으로 예상된다면 그 금액은 즉시 당기손익으로 재분류됩니다.

위험회피관계(또는 위험회피관계의 일부)가 (해당사항이 있다면, 위험회피관계의 재조정을 고려한 후에도) 적용조건을 충족하지 않는 경우에만 위험회피회계를 중단합니다. 이는 위험회피수단이 소멸·매각·종료·행사된 경우도 포함하며, 중단은 전진적으로 회계처리합니다. 현금흐름위험회피회계 중단시점에서 기타포괄손익으로 인식하고 자본항목에 누계한 위험회피수단의 평가손익은 계속하여 자본으로 인식하고 예상거래가 궁극적으로 당기손익으로 인식될 때 당기손익으로 재분류하고 있습니다. 그러나 예상거래가 더 이상 발생하지 않을 것으로 예상되는 경우에는 자본으로 인식한 위험회피수단의 누적평가손익은 즉시 당기손익으로 재분류하고 있습니다.

2.21 온실가스 배출권 할당 및 거래제도 관련 회계처리

당사는 「온실가스 배출권의 할당 및 거래에 관한 법률」에 따라 발생하는 온실가스 배출권 및 배출부채에 대하여 다음과 같이 회계처리하고 있습니다.

당사는 배출권을 무형자산으로 분류하며, 정부로부터 무상으로 할당받은 배출권은 영(0)으로 측정하고 매입한 배출권은 배출권의 취득을 위한 지급한 대가인 원가로 측정하고 있습니다. 또한 정부로부터 해당 이행연도와 관련하여 무상으로 할당받은 배출권이 당기에 발생한 배출부채에 따른 의무를 이행하는데 충분한 경우에는 배출부채를 영(0)으로 측정하며, 다만 무상할당 배출권 수량을 초과하는 배출량에 대해서는 부족분에 해당하는 배출부채의 이행에 소요될 것으로 예상되는 지출에 대한 보고기간종료일 현재의 최선의 추정치로 배출부채를 측정하고 있습니다.

2.22 재무제표의 승인

별도회사의 재무제표는 2025년 2월 10일자 이사회에서 발행 승인되었으며, 2025년 3월 25일자 주주총회에서 최종 승인될 예정입니다.

3. 중요한 판단과 추정불확실성의 주요 원천

주석 2에 기술된 당사의 회계정책을 적용함에 있어서, 경영진은 재무제표에 인식되는 금액에 유의적인 영향을 미치는 판단을 하여야 하며(추정과 관련된 사항은 제외), 다른 자료로부터 쉽게 식별할 수 없는 자산과 부채의 장부금액에 대한 추정 및 가정을 하여야 합니다. 추정치

와 관련 가정은 과거 경험 및 관련이 있다고 여겨지는 기타 요인에 근거합니다. 또한 실제 결과는 이러한 추정치들과 다를 수도 있습니다.

추정과 기초적인 가정은 계속하여 검토됩니다. 회계추정에 대한 수정은 그러한 수정이 오직 당해 기간에만 영향을 미칠 경우 수정이 이루어진 기간에 인식되며, 당기와 미래 기간 모두 영향을 미칠 경우 수정이 이루어진 기간과 미래 기간에 인식됩니다.

(1) 확정급여형 퇴직급여제도

당사는 확정급여형 퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 확정급여채무는 매 회계연도말에 보험수리적 평가를 수행하여 계산되며, 이러한 보험수리적 평가방법을 적용하기 위해서는 할인율, 기대임금상승률, 사망률에 대한 가정을 추정하는 것이 필요합니다. 퇴직급여제도는 장기간이라는 성격으로 인하여 이러한 추정에 중요한 불확실성을 포함하고 있습니다.

(2) 금융상품의 공정가치 평가

당사는 특정 유형의 금융상품의 공정가치를 추정하기 위해 관측가능한 시장자료에 기초하지 않은 투입변수를 포함하는 평가기법을 사용하였습니다. 경영진은 금융상품의 공정가치 결정에 사용된 평가기법과 가정들이 적절하다고 믿고 있습니다.

(3) 금융자산의 손상

금융자산의 손실충당금은 부도위험 및 기대손실률 등에 대한 가정에 기초하여 측정됩니다. 당사는 이러한 가정의 설정 및 손상모델에 사용되는 투입변수의 선정에 있어서 당사의 과거 경험, 현재 시장 상황, 재무보고일 기준의 미래전망정보 등을 고려하여 판단합니다(주석7 참조).

(4) 총계약수익 및 총계약원가 추정치의 불확실성

총계약수익은 최초에 합의한 계약금액을 기준으로 측정하지만, 계약을 수행하는 과정에서 공사변경, 보상금, 장려금에 따라 증가하거나 당사의 귀책사유로 완공시기가 지연됨에 따라 지연배상금을 부담할 때 감소될 수 있으므로 계약수익의 측정은 미래사건의 결과와 관련된 다양한 불확실성에 영향을 받습니다.

공사수익금액은 누적발생계약원가를 기준으로 측정하는 진행률의 영향을 받으며, 총계약원가는 미래에 발생할 수 있는 설계변경이나 공사기간의 변동에 따라 재료비, 노무비, 간접비 등의 미래 추정치에 근거하여 변동될 수 있는 불확실성이 존재합니다.

당사는 고객이 공사변경 등으로 인한 수익금액의 변동을 승인할 가능성이 높거나 당사가 성과기준을 충족할 가능성이 높고, 금액을 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 총계약수익에 포함합니다.

총공사수익의 측정은 미래사건의 결과와 관련된 다양한 불확실성에 의해 영향을 받습니다. 당사의 귀책사유로 완공시기가 지연됨에 따라 지연배상금을 부담하면 총계약수익이 감소될 수 있으므로 완공시기가 지연될 것으로 예상되는 계약에 대해서는 과거 경험 등을 기반으로 당사가 부담할 지연배상금을 추정합니다. 보고기간종료일 현재 계약상 공사종료기한이 경과

하는 등의 사유가 발생한 건설계약에 대한 지연배상금 중 최선의 추정을 통해 총계약수익에서 차감하였습니다.

다만, 공사종료기한 등의 미준수 귀책사유가 불분명하고 향후, 발주처와의 협의과정에서 실제 부담할 지연배상금은 유의적으로 변동할 수 있어 당사가 향후 부담할 것으로 예상되는 금액을 합리적으로 예측할 수 없으며, 당사는 발주처에 공사종료기한 연장 클레임을 청구하고 공사종료기한 등의 미준수 귀책사유가 발주처에 있음을 지속적으로 소명하는 등의 대응방안을 통해 지연배상금을 최소화하기 위해 노력하고 있습니다.

(5) 종속기업투자주식의 손상차손

종속기업투자주식의 손상 여부를 검토하기 위한 회수가능액은 사용가치의 계산에 기초하여 결정됩니다. 사용가치는 종속기업의 미래예상현금흐름을 적절한 할인율로 할인하여 산정됩니다.

(6) 손상검사 - 영업권

영업권 손상여부를 결정하기 위해서는 영업권이 배분되는 현금창출단위의 사용가치에 대한 추정을 필요로 합니다. 사용가치를 계산하기 위해서는 현금창출단위에서 창출될 것으로 기대되는 미래현금흐름의 추정치 및 현재가치를 계산하기 위한 적절한 할인율을 결정하여야 합니다.

(7) 법인세

당사는 미사용 세무상결손금, 세액공제 등에 대하여 향후 경영성과에 대한 추정 등을 종합적으로 고려하여 자산성이 있다고 판단하였습니다. 하지만 연결실체의 과세소득에 대한 법인세는 다양한 국가의 세법 및 과세당국의 결정을 적용하여 산정되므로 최종 세효과를 산정하는 데에는 불확실성이 존재합니다.

4. 부문정보

당사는 기업회계기준서 제 1108호 '영업부문'에 따라 영업부문과 관련된 공시사항을 연결재무제표에 공시하고 있으며 동 별도재무제표에는 별도로 공시하지 않았습니다.

5. 사용이 제한된 금융상품 등

보고기간종료일 현재 사용이 제한된 금융상품 등의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	거래처	당기말	전기말	제한내용
장기금융상품	(주) 마키노차야	250	250	질권설정
장기금융상품	우리은행 외	8	10	당좌예금개설보증금
합 계		258	260	

6. 범주별 금융상품

(1) 보고기간종료일 현재 금융자산의 분류 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
금융자산 범주	계정과목	당기말		전기말	
		장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
현금및현금성자산	현금및현금성자산	294,863	294,863	323,880	323,880
공정가치측정 금융자산	파생상품자산(매매목적)	7,942	7,942	1,742	1,742
	당기손익-공정가치측정 금융자산	48,579	48,579	29,149	29,149
	기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	34,629	34,629	40,034	40,034
상각후원가로 측정하는 금융자산	단기금융상품	30,000	30,000	20,000	20,000
	매출채권	214,056	214,056	260,184	260,184
	미수금	23,400	23,400	33,434	33,434
	미수수익	801	801	1,255	1,255
	장기금융상품	258	258	260	260
	보증금	11,666	11,666	11,468	11,468
	대여금	6,448	6,448	6,125	6,125
기타금융자산	금융리스채권(*)	2,437	-	24,309	-
합 계		675,079	672,642	751,840	727,531

(*) 리스자산은 기업회계기준서 제1107호에 따라 공정가치 공시에서 제외하였습니다.

(2) 보고기간종료일 현재 금융부채의 분류 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
금융부채 범주	계정과목	당기말		전기말	
		장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치측정 금융부채	파생상품부채(매매목적)	2,680	2,680	1,735	1,735
상각후원가로 측정하는 금융부채	매입채무	119,677	119,677	154,970	154,970
	미지급금	28,550	28,550	35,124	35,124
	미지급비용	3,611	3,611	3,808	3,808
	단기차입금	1,660	1,660	83,937	83,937
	유동성장기부채	188,284	188,284	298,983	298,983
	사채	133,230	133,230	125,280	125,280
	장기차입금	166,875	166,875	80,000	80,000
	보증금	280	280	280	280
기타금융부채	리스부채(*)	118,084	-	151,625	-
합 계		762,931	644,847	935,742	784,117

(*) 리스부채는 기업회계기준서 제1107호에 따라 공정가치 공시에서 제외하였습니다.

경영진은 재무제표상 상각후원가로 측정되는 금융자산 및 금융부채의 장부금액은 공정가치와 유사하다고 판단하고 있습니다.

7. 매출채권 및 기타채권

(1) 보고기간종료일 현재 매출채권 및 기타채권의 내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)								
구 분		연체및손상되지 않은 채권	연체되었으나 손상되지 않은 채권	손상된 채권 (개별평가대상채권)	채권(총액)	차감: 손실충당금	차감: 현재가치할인차금	채권(순액)
유동	매출채권	189,447	24,404	17,745	231,596	(17,540)	-	214,056
	미수금	3,416	11,343	2,944	17,703	(2,471)	-	15,232
	미수수익	801	-	-	801	-	-	801
	보증금	7,766	-	-	7,766	-	-	7,766
	소 계	201,430	35,747	20,689	257,866	(20,011)	-	237,855
비유동	미수금	-	-	16,169	16,169	(8,000)	-	8,169
	장기대여금	6,448	-	-	6,448	-	-	6,448
	보증금	5,236	-	-	5,236	-	(1,336)	3,900
	소 계	11,684	-	16,169	27,853	(8,000)	(1,336)	18,517
합 계		213,114	35,747	36,858	285,719	(28,011)	(1,336)	256,372

(전기말)

(단위: 백만원)								
구 분		연체및손상되지 않은 채권	연체되었으나 손상되지 않은 채권	손상된 채권 (개별평가대상채권)	채권(총액)	차감: 손실충당금	차감: 현재가치할인차금	채권(순액)
유동	매출채권	236,926	23,263	1,142	261,331	(1,146)	-	260,185
	미수금	8,725	2,301	3,232	14,258	(3,230)	-	11,028
	미수수익	1,255	-	-	1,255	-	-	1,255
	보증금	5,326	-	-	5,326	-	-	5,326
	소 계	252,232	25,564	4,374	282,170	(4,376)	-	277,794
비유동	미수금	-	16,290	14,115	30,405	(8,000)	-	22,405
	장기대여금	6,125	-	-	6,125	-	-	6,125
	보증금	7,653	-	-	7,653	-	(1,510)	6,143
	소 계	13,778	16,290	14,115	44,183	(8,000)	(1,510)	34,672
합 계		266,010	41,854	18,489	326,353	(12,376)	(1,510)	312,466

(2) 매출채권에 대한 신용위험 및 손실충당금

각 산업별 채권에 대한 평균 신용공여기간은 90일이며, 당사는 매출채권에 대해 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정합니다.

매출채권에 대한 기대신용손실은 채무자의 과거 채무불이행 경험 및 차입자 특유의 요인, 일반적인 경제환경, 보고기간말에 현재 상황에 대한 평가뿐만 아니라 미래에 상황이 어떻게 변동할 것인지에 대한 평가를 포함한 요소들이 조정된 채무자의 현행 재무상태에 대한 분석을

고려한 충당금설정률표를 이용하여 산정됩니다.

당사는 채무자가 청산되거나 파산절차를 개시하는 등 청산채무자가 심각한 재무적 어려움을 겪고 있다는 점을 나타내는 정보가 있고 회수에 대한 합리적인 기대가 없는 경우 매출채권을 제각하고 있습니다.

(3) 보고기간종료일 현재 및 전기말 현재 연체되었으나 손상되지 않은 매출채권및기타채권의 연령분석내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)						
구 분	6개월 미만	6개월이상 1년미만	2년미만	3년미만	3년이상	합 계
매출채권	12,525	10,443	1,421	-	15	24,404
미수금	3,403	262	388	7,290	-	11,343
합 계	15,928	10,705	1,809	7,290	15	35,747

(전기말)

(단위:백만원)						
구 분	6개월 미만	6개월이상 1년미만	2년미만	3년미만	3년이상	합 계
매출채권	11,723	8,175	3,348	-	17	23,263
미수금	117	2,184	16,290	-	-	18,591
합 계	11,840	10,359	19,638	-	17	41,854

(4) 보고기간종료일 현재 및 전기말 현재 손상된 매출채권의 연령분석내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위:백만원)						
구 분	6개월 미만	6개월이상 1년미만	2년미만	3년미만	3년이상	합 계
매출채권	-	-	13,256	-	4,489	17,745
미수금	-	-	16,169	1,014	1,930	19,113
합 계	-	-	29,425	1,014	6,419	36,858

(전기말)

(단위:백만원)						
구 분	6개월 미만	6개월이상 1년미만	2년미만	3년미만	3년이상	합 계
매출채권	-	-	-	-	1,142	1,142
미수금	-	14,115	880	2,277	75	17,347
합 계	-	14,115	880	2,277	1,217	18,489

(5) 보고기간종료일 현재 및 전기 중 매출채권및기타채권의 손실충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위:백만원)					
구분	기초잔액	손상차손(환입)		제각금액	기말잔액
		개별평가	집합평가		
매출채권	1,146	16,396	-	(2)	17,540
미수금	11,230	-	-	(759)	10,471
합계	12,376	16,396	-	(761)	28,011

(전기)

(단위:백만원)					
구분	기초잔액	손상차손(환입)		제각금액	기말잔액
		개별평가	집합평가		
매출채권	1,221	-	-	(75)	1,146
미수금	11,230	10,100	-	(10,100)	11,230
합계	12,451	10,100	-	(10,175)	12,376

8. 계약자산, 계약부채 및 계약원가

(1) 보고기간 중 계약금액의 변동 및 수익으로 인식한 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	공사수익인식액	
	당기	전기
건설정보화/IT사업부	354,954	274,268

보고기간종료일 현재 당사의 건설계약 수주잔고는 407,893백만원이고, 전기말 당사의 건설계약 수주잔고는 540,833백만원입니다.

(2) 보고기간종료일 현재 당사의 진행 중인 건설계약과 관련한 누적공사손익, 계약자산 및 계약부채의 내역은 다음과 같습니다. 다만, 준공 이후에도 계약조건에 따라 계약자산, 회수보류액 등의 잔액이 남아 있는 건설계약은 아래 내역에 포함하였습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)						
구 분	누적공사수익	누적공사원가	누적공사이익	계약자산	계약부채(주1)	공사손실충당부채
건설정보화/IT사업부	361,838	309,920	51,918	57,553	3,680	-

(주1) 이월된 계약부채 잔액 중 당기에 건설계약 수익 6,735백만원을 인식하였습니다.

(전기말)

(단위: 백만원)						
구 분	누적공사수익	누적공사원가	누적공사이익	계약자산	계약부채(주1)	공사손실총당부채
건설정보화/IT사업부	356,778	322,943	33,835	42,144	7,531	1,198

(주1) 이월된 계약부채 잔액 중 전기에 건설계약 수익 8,887백만원을 인식하였습니다.

(3) 전기말 현재 진행 중이었던 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식하는 계약으로서 계약의 총계약금액 및 총계약원가에 대한 당기 중 추정의 변경과 그러한 추정의 변경이 당기와 미래기간의 손익, 계약자산 및 계약부채에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	추정총계약 수익변동	추정총계약 원가변동	공사손익 변동효과 (주1)		계약자산의 변동효과(주2)	계약부채의 변동효과(주2)
			당 기	미 래		
건설정보화/IT사업부	21,246	24,901	1,976	(5,631)	(5,523)	7,498

(주1) 추정총계약수익 및 추정총계약원가의 변동으로 인하여 당기 및 미래기간에 미치는 공사손익 변동효과입니다.

(주2) 추정총계약수익 및 추정총계약원가의 변동으로 인한 계약자산 및 계약부채의 변동효과입니다.

(4) 당기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기 매출액의 5% 이상인 계약은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)							
프로젝트명(주1)	계약일	계약상 완성 기한(주2)	진행율	계약자산		매출채권	
				총액	손실총당금 (주3)	총액	손실총당금 (주3)
인천도화 물류센터	2021-12-28	2024-12-24	100.00%	-	-	-	-
김해 대동 물류센터 신축공사	2023-12-28	2026-05-15	52.81%	31,349	-	-	-
김해주촌공동주택 신축공사	2022-08-01	2025-11-30	63.60%	5,113	-	6,873	-

(주1) 비공개계약은 존재하지 않습니다.

(주2) 프로젝트별 계약상 공사기한 또는 예정 공사기한입니다.

(주3) 보고기간종료일 현재 프로젝트별 채권에 대한 개별손상금액은 없습니다.

(5) 보고기간종료일 현재 계약원가는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
계약이행원가	160	865

(6) 보고기간종료일 현재 진행중인 주요 공동약정 프로젝트는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

공동약정 프로젝트명	총계약금액	당사지분 해당금액	당사지분율	대표사(주간사)
장암3구역 재개발정비사업	221,466	44,293	20%	DL건설
김해주촌공동주택신축공사	244,386	97,754	40%	DL이앤씨

(주) 당사는 상기 공동약정 프로젝트를 공동영업으로 분류하여 회계처리하고 있으며, 공동영업에서 발생한 수익 및 비용에 대하여 당사는 지분 해당액 만큼을 부담하고 있습니다.

9. 금융리스채권

(1) 보고기간종료일 현재 리스채권의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당기말		전기말	
	할인되지 않은 리스료	리스순투자	할인되지 않은 리스료	리스순투자
유동자산	3,294	2,437	15,863	15,444
비유동자산	-	-	9,697	8,865
합 계	3,294	2,437	25,560	24,309

당사는 선박을 리스로 제공하기로 하는 약정을 체결하였습니다. 리스의 평균 약정기간은 0.35년입니다. 일반적으로 리스약정에는 연장선택권이나 종료선택권이 포함되어 있지 않습니다.

(2) 보고기간종료일 현재 금융리스에 따른 수취채권 금액은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
기간별 리스료		
1년 이내	3,294	15,863
1년 초과 2년 이내	-	6,814
2년 초과 3년 이내	-	2,883
소계: 할인되지 않은 리스료	3,294	25,560
가산: 무보증 잔존가치	-	-
소 계	3,294	25,560
차감: 미실현이자수익	(857)	(1,251)
소계: 최소리스료의 현재가치	2,437	24,309
차감: 손실충당금	-	-
리스순투자	2,437	24,309

(3) 당기 및 전기 중 손익으로 인식한 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기

리스순투자의 금융수익	642	1,725

(4) 경영진은 보고기간종료일 현재 리스채권의 손실충당금을 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 추정하고 있습니다. 보고기간종료일 현재 리스채권 중 연체된 채권은 없으며, 과거 채무불이행 경험과 리스이용자가 속한 산업에 대한 미래전망 및 리스채권에 대한 담보 가치 등을 고려할 때 경영진은 리스채권 중 손상된 채권은 없다고 판단하고 있습니다. 또한 경영진은 리스채권에 대한 손실충당금 금액이 중요하지 않다고 판단하여 손실충당금을 동 재무제표에 계상하지 않았습니다.

10. 기타금융자산

보고기간종료일 현재 기타금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당기말	전기말
유동	매매목적파생상품	3,569	1,411
비유동	매매목적파생상품	4,374	331
합 계		7,943	1,742

11. 재고자산

(1) 보고기간 종료일 현재 재고자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	당기말			전기말		
	취득원가	평가손실 총당금	장부금액	취득원가	평가손실 총당금	장부금액
상품	9,039	(71)	8,968	14,950	(71)	14,879
제품	932	(399)	533	944	-	944
재공품	545	(2)	543	486	-	486
원재료	269	(4)	265	293	-	293
저장품	515	-	515	570	-	570
미착품	486	-	486	797	-	797
합 계	11,786	(476)	11,310	18,040	(71)	17,969

(2) 보고기간 중 비용으로 인식한 재고자산은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
비용으로 인식한 재고자산	1,047,511	1,062,601
재고자산평가손실(환입)	405	71
합 계	1,047,916	1,062,672

12. 기타자산

보고기간종료일 현재 기타자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당기말	전기말
유동	선급금	280	689
	선급비용	1,122	2,326
	선급공사비	160	865
	소 계	1,562	3,880
비유동	장기선급비용	68	247
	기타자산	3,391	3,391
	소 계	3,459	3,638
합 계		5,021	7,518

13. 공정가치측정금융자산

(1) 보고기간종료일 현재 당사의 공정가치측정 금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당기말		전기말	
	장부가액	공정가치	장부가액	공정가치
당기손익-공정가치측정 금융자산				
채무상품(출자금)	2,109	2,109	2,051	2,051
채무상품(수익증권 등)	46,470	46,470	27,098	27,098
소 계	48,579	48,579	29,149	29,149
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산				
지분상품(시장성)	702	702	894	894
지분상품(비시장성)	33,927	33,927	39,140	39,140
소 계	34,629	34,629	40,034	40,034
합 계	83,208	83,208	69,183	69,183

(2) 당기 및 전기 중 기타포괄손익-공정가치측정평가손익의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)					
구분	기초	증감	법인세효과	기타	당기말
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	(8,702)	(2,265)	523	-	(10,444)

(전기)

(단위: 백만원)					
구분	기초	증감	법인세효과	기타	전기말
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	(19)	(11,291)	2,608	-	(8,702)

14. 종속기업 및 관계기업투자주식

(1) 보고기간종료일 현재 종속기업투자주식 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
법인명	법인설립 및 영업소재지	주요영업활동	결산일	당기말		전기말	
				지분율	장부금액	지분율	장부금액
DL㈜ (주1)	한국	석유화학	12.31	44.73%	882,897	44.54%	881,373
DL에너지㈜ (주2)	한국	에너지	12.31	30.00%	127,344	30.00%	127,344
DL케미칼㈜ (주2)	한국	석유화학도소매	12.31	11.10%	363,282	11.10%	363,282
DAELIM VIETNAM LTD.	베트남	석유화학도소매	12.31	100.00%	112	100.00%	112
흥국하이클래스사모부동산 12호	한국	부동산개발	12.31	100.00%	1,865	100.00%	46,891
대림투자운용㈜	한국	부동산개발	12.31	100.00%	8,919	100.00%	8,919
Woodland Global Fund Management Pte. Ltd	싱가포르	투자업	12.31	100.00%	49,069	100.00%	48,271
가산디씨에스엘원㈜	한국	투자업	12.31	100.00%	6,700	100.00%	6,700
㈜오브이	한국	IT	12.31	100.00%	7,000	100.00%	7,000
김해대동물류㈜ (구 : 레드우드로지스㈜)	한국	투자업	12.31	80.95%	9,113	100.00%	9,113
Notark Corporation (주3)	미국	석유화학도소매	12.31	40.00%	5,390	0.00%	-
합 계					1,461,691		1,499,005

(주1) 주주총회에서 행사하는 실질의결권을 고려하여 종속기업으로 분류하였습니다.

(주2) 종속기업 DL㈜가 보유한 지분을 고려하여 종속기업으로 분류하였습니다.

(주3) 종속기업 DL케미칼㈜가 보유한 지분을 고려하여 종속기업으로 분류하였습니다.

(2) 보고기간종료일 현재 관계기업투자주식 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
법인명	법인설립 및 영업소재지	주요영업활동	결산일	당기말		전기말	
				지분율	장부금액	지분율	장부금액
DL이앤씨㈜ 우선주 (주1)	한국	건설업	12.31	0.66%	324	0.66%	324
DL이앤씨㈜ 전환우선주 (주1)	한국	건설업	12.31	0.66%	357	0.66%	357
힘프리에스엘큐원㈜ (주1)(주2)	한국	주거용건물개발및공급업	12.31	12.23%	-	12.23%	-
㈜울산의정부프로젝트피에프브이 (주3)	한국	투자업	12.31	47.00%	46,532	47.00%	4,700
코너스톤 원원1호 신기술조합	한국	투자업	12.31	27.75%	3,000	27.75%	3,000
브릿지폴-SBP 벤처투자조합	한국	투자업	12.31	47.40%	-	47.40%	2,000
㈜인천인하피에프브이 (주3)	한국	투자업	12.31	47.00%	24,910	47.00%	24,910
㈜대전문화피에프브이 (주3)	한국	투자업	12.31	47.00%	16,450	47.00%	16,450
㈜전주완산피에프브이 (주3)	한국	투자업	12.31	47.00%	10,340	47.00%	10,340
엔피엑스웍스콘텐츠신기술투자조합	한국	투자업	12.31	34.72%	5,000	34.72%	5,000
엔피엑스콘텐츠폰드2창업벤처전문사모투자합자회사 (주6)	한국	투자업	12.31	66.31%	50,000	66.31%	50,000
씨비알이디엘일반부동산투자회사(주4)	한국	투자업	12.31	13.46%	35,000	30.42%	31,250
㈜남안성물류피에프브이	한국	투자업	12.31	42.43%	15,550	42.75%	8,550
가산디씨제이브이㈜ (주5)	한국	투자업	12.31	35.00%	21,000	35.00%	21,000

이지스해운대일반사모투자부동산투자신탁1호	한국	투자업	12.31	33.33%	3,000	33.33%	3,000
엠씨코어사모투자 합자회사(PEF)	한국	투자업	12.31	24.32%	18,000	24.32%	18,000
합 계					249,463		198,881

- (주1) 종속회사인 DL㈜의 지분율 고려하여 관계기업으로 분류하였습니다.
- (주2) 형프리에스엘큐원㈜의 지분상품은 형프리에스엘큐원㈜의 대출금과 관련하여 담보로 제공하고 있습니다(주석 29 참고).
- (주3) 회사의 의결권 지분율은 49%이며 의결권 없는 우선주를 포함한 지분율은 47.0%입니다.
- (주4) 씨비알이디엘일반부동산사모투자회사의 지분상품은 동사의 대출금과 관련하여 담보로 제공하고 있습니다(주석 29 참고).
- (주5) 가산디씨제이브이㈜ 지분상품은 담보로 제공하고 있습니다. (주석 29 참고)
- (주6) 사원총회에서 단독의사결정이 불가능하여 지배력이 없다고 판단하였습니다.

(3) 당기 및 전기 중 종속기업 및 관계기업투자의 기중 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)						
구분	회사명	기초	취득	처분	기타	기말
종속기업	DL㈜	881,373	1,524	-	-	882,897
	DL에너지㈜	127,344	-	-	-	127,344
	DL케미칼㈜	363,282	-	-	-	363,282
	DAELIM VIETNAM LTD.	112	-	-	-	112
	흥국하이클래스사모부동산 12호	46,891	-	(45,025)	-	1,866
	대림투자운용㈜	8,919	-	-	-	8,919
	Woodland Global Fund Management Pte. Ltd	48,271	798	-	-	49,069
	가산디씨에스엘원㈜	6,700	-	-	-	6,700
	㈜오브이	7,000	-	-	-	7,000
	김해대동물류㈜	9,113	-	-	-	9,113
	Notark Corporation	-	5,390	-	-	5,390
	소계	1,499,005	7,712	(45,025)	-	1,461,692
관계기업	㈜울산의정부프로젝트피에프브이	4,700	41,832	-	-	46,532
	코너스톤 원원1호 신기술조합	3,000	-	-	-	3,000
	브릿지풀-SBP 벤처투자조합	2,000	-	-	(2,000)	-
	엔피엑스웰릭스콘텐츠신기술투자조합	5,000	-	-	-	5,000
	㈜인천인하피에프브이	24,910	-	-	-	24,910
	㈜대전문화피에프브이	16,450	-	-	-	16,450
	㈜전주완산피에프브이	10,340	-	-	-	10,340
	엔피엑스콘텐츠펜드2창업벤처전문사모투자합자회사	50,000	-	-	-	50,000
	씨비알이디엘일반부동산사모투자회사	31,250	3,750	-	-	35,000
	㈜남안성물류피에프브이	8,550	7,000	-	-	15,550
	가산디씨제이브이㈜	21,000	-	-	-	21,000
	이지스해운대 일반사모투자부동산투자신탁1호	3,000	-	-	-	3,000
	엠씨코어사모투자 합자회사(PEF)	18,000	-	-	-	18,000
	DL이앤씨㈜(우선주)	324	-	-	-	324
	DL이앤씨㈜이앤씨2우(전환)	357	-	-	-	357
	소계	198,881	52,582	-	(2,000)	249,463
합계		1,697,886	60,294	(45,025)	(2,000)	1,711,155

(전기)

(단위: 백만원)						
구분	회사명	기초	취득	처분	기타	기말
종속기업	DL㈜	831,373	50,000	-	-	881,373
	DL에너지㈜	127,344	-	-	-	127,344

	DL케미칼㈜	363,282	-	-	-	363,282
	DAELIM VIETNAM LTD.	112	-	-	-	112
	흥국하이클래스사모부동산 12호	46,891	-	-	-	46,891
	대림투자운용㈜	8,919	-	-	-	8,919
	Woodland Global Fund Management Pte. Ltd	15,981	32,290	-	-	48,271
	가산디씨에스엘원㈜	6,700	-	-	-	6,700
	㈜오브이	2,000	5,000	-	-	7,000
	김해대동물류㈜	-	3,290	-	5,823	9,113
	㈜디클라우드	800	-	(800)	-	-
	소계	1,403,402	90,580	(800)	5,823	1,499,005
관계기업	헝프리에스엘큐원㈜	170	-	-	(170)	-
	㈜울산의정부프로젝트피에프브이	4,700	-	-	-	4,700
	코너스톤 원원1호 신기술조합	3,000	-	-	-	3,000
	브릿지폴-SBP 벤처투자조합	2,000	-	-	-	2,000
	엔피엑스웰릭스콘텐츠신기술투자조합	5,000	-	-	-	5,000
	㈜인천인하피에프브이	2,350	22,560	-	-	24,910
	㈜대전문화피에프브이	2,350	14,100	-	-	16,450
	㈜전주완산피에프브이	2,350	7,990	-	-	10,340
	엔피엑스콘텐츠펀드2창업벤처전문사모투자합자회사	50,000	-	-	-	50,000
	씨비알디에이엘일반부동산사모투자회사	23,750	7,500	-	-	31,250
	㈜남안성물류피에프브이	8,550	-	-	-	8,550
	가산디씨제이브이㈜	17,500	3,500	-	-	21,000
	이지스해운대 일반사모투자부동산투자신탁1호	3,000	-	-	-	3,000
	엠씨코어사모투자 합자회사(PEF)	-	18,000	-	-	18,000
	DL이앤씨㈜(우선주)	-	-	-	324	324
	DL이앤씨㈜ (전환우선주)	-	-	-	357	357
	김해대동물류㈜	1,800	-	-	(1,800)	-
	소계	126,520	73,650	-	(1,289)	198,881
합계		1,529,922	164,230	(800)	4,534	1,697,886

(4) 당기말 및 전기말 현재 공시되는 시장가격이 존재하는 종속기업 및 관계기업투자의 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구분	당기말	전기말
DL㈜(보통주)	319,634	517,676
DL㈜(우선주)	247	307
DL이앤씨㈜(우선주)	222	260
DL이앤씨㈜2우(전환)	295	332
합계	320,398	518,574

15. 유형자산

(1) 보고기간종료일 현재 유형자산 장부금액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)								
구 분	토지	건물	기계장치	선박	차량운반구	비품	건설중인자산	합 계
취득원가	2,031	8,721	73,939	1,804	93	19,021	6,152	111,761
감가상각누계액	-	(918)	(42,788)	(1,113)	(62)	(17,852)	-	(62,733)
정부보조금(주1)	-	-	(1,200)	-	-	-	-	(1,200)
장부금액	2,031	7,803	29,951	691	31	1,169	6,152	47,828

(주1) 보조금 교부 목적에 위배되는 용도에 사용, 양도, 교환, 대여 및 담보 제공을 할 수 없습니다.

(전기말)

(단위: 백만원)								
구 분	토지	건물	기계장치	선박	차량운반구	비품	건설중인자산	합 계
취득원가	2,031	8,721	74,873	1,804	93	18,843	3,919	110,284
감가상각누계액	-	(632)	(43,689)	(751)	(53)	(17,284)	-	(62,409)
정부보조금(주1)	-	-	(1,341)	-	-	-	-	(1,341)
장부금액	2,031	8,089	29,843	1,053	40	1,559	3,919	46,534

(주1) 보조금 교부 목적에 위배되는 용도에 사용, 양도, 교환, 대여 및 담보 제공을 할 수 없습니다.

(2) 보고기간종료일 중 유형자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)								
구 분	토지	건물	기계장치	선박	차량운반구	비품	건설중인자산	합 계
기초금액	2,031	8,089	29,843	1,052	40	1,559	3,919	46,534
취득	-	-	3,127	-	-	301	6,061	9,489
대체	-	-	1,886	-	-	53	(3,828)	(1,889)
처분	-	-	-	-	-	(22)	-	(22)
감가상각비	-	(286)	(4,905)	(361)	(9)	(723)	-	(6,284)
기말금액	2,031	7,803	29,951	691	31	1,168	6,152	47,828

(전기)

(단위: 백만원)								
구 분	토지	건물	기계장치	선박	차량운반구	비품	건설중인자산	합 계
기초금액	2,031	8,376	26,264	1,413	-	2,158	5,355	45,596
취득	-	-	7,843	-	47	320	3,864	12,075
정부보조금	-	-	(459)	-	-	-	-	(459)
대체	-	-	847	-	-	24	(5,299)	(4,428)
처분	-	-	(11)	-	-	(58)	-	(69)

감가상각비	-	(286)	(4,642)	(361)	(7)	(884)	-	(6,180)
기말금액	2,031	8,089	29,843	1,052	40	1,559	3,919	46,534

(3) 보고기간 중 계정과목별 유형자산 상각 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)		
구 분	당기	전기
매출원가	1,625	1,811
판매비와관리비 등	4,659	4,369
계	6,284	6,180

16. 사용권자산

당사는 부동산(건물), 차량운반구, 선박, 기계장치(ISO TANK)를 리스하였으며, 사용권자산에 대한 법적 소유권은 리스부채에 대한 담보로 리스 제공자가 보유하고 있습니다.

(1) 보고기간종료일 현재 사용권자산의 장부금액은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)					
구 분	건물	차량운반구	선박	기계장치	합 계
취득원가	92,281	834	60,085	10,682	163,882
감가상각누계액	(39,486)	(444)	(6,195)	(5,733)	(51,858)
손상차손누계액	(17,678)	-	(27,026)	-	(44,704)
장부금액	35,117	390	26,864	4,949	67,320

(전기말)

(단위: 백만원)					
구 분	건물	차량운반구	선박	기계장치	합 계
취득원가	94,258	1,650	82,435	16,836	195,179
감가상각누계액	(32,922)	(892)	(26,542)	(10,739)	(71,095)
손상차손누계액	(17,678)	-	(27,026)	-	(44,704)
장부금액	43,658	758	28,867	6,097	79,380

(2) 보고기간종료일 중 사용권자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)					
구 분	건물	차량운반구	선박	기계장치	합 계
기초금액	43,658	758	28,866	6,097	79,379
취득	69	221	-	3,819	4,109
해지	(253)	(198)	-	-	(451)
감가상각비	(7,250)	(386)	(2,002)	(4,952)	(14,590)
기타	(1,106)	(6)	-	(15)	(1,127)
기말금액	35,118	389	26,864	4,949	67,320

(전기)

(단위: 백만원)					
구 분	건물	차량운반구	선박	기계장치	합 계
기초금액	51,107	966	30,868	6,724	89,665
취득	627	375	-	4,799	5,801
해지	(462)	(144)	-	-	(606)
감가상각비	(7,614)	(438)	(2,002)	(5,426)	(15,480)
기말금액	43,658	759	28,866	6,097	79,380

(3) 당기 및 전기 중 손익으로 인식된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
사용권자산 감가상각비	14,590	15,480
리스부채 이자비용	6,410	8,143
단기리스 관련 비용	2,299	2,509
소액자산리스 관련 비용	86	183

당기 및 전기 중 리스로 인한 총 현금유출 금액은 각각 36,405백만원, 47,134백만원입니다.

17. 무형자산

(1) 보고기간종료일 현재 무형자산 장부금액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)					
구 분	소프트웨어	회원권	영업권	산업재산권	합 계

취득원가	26,333	6,161	225,143	44	257,681
상각누계액	(19,097)	-	-	(39)	(19,136)
손상차손누계액	(635)	-	(84,928)	-	(85,563)
장부금액	6,601	6,161	140,215	5	152,982

(전기말)

(단위: 백만원)					
구 분	소프트웨어	회원권	영업권	산업재산권	합 계
취득원가	23,040	6,161	225,143	44	254,387
상각누계액	(16,752)	-	-	(38)	(16,790)
손상차손누계액	(635)	-	(84,928)	-	(85,563)
장부금액	5,653	6,161	140,215	6	152,034

(2) 보고기간종료일 중 무형자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)					
구 분	소프트웨어	회원권	영업권	산업재산권	합 계
기초금액	5,653	6,161	140,215	5	152,034
취득	1,403	-	-	-	1,403
대체	1,890	-	-	-	1,890
무형자산상각비	(2,344)	-	-	(1)	(2,345)
기말금액	6,602	6,161	140,215	4	152,982

(전기)

(단위: 백만원)					
구 분	소프트웨어	회원권	영업권	산업재산권	합 계
기초금액	6,481	5,161	141,875	3	153,519
취득	493	-	-	-	493
대체	1,424	1,000	-	4	2,428
처분	-	-	(1,660)	-	(1,660)
무형자산상각비	(2,745)	-	-	(1)	(2,747)
기말금액	5,653	6,161	140,215	6	152,034

(3) 보고기간 중 계정과목별 무형자산 상각 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)		
구 분	당기	전기
매출원가	723	1,101

판매비와관리비 등	1,622	1,646
계	2,345	2,747

(4) 현금창출단위에 배분된 영업권

가. 건설정보화사업부

현금창출단위인 건설정보화사업부의 회수가능액은 경영진이 승인한 향후 5년간의 재무예산에 근거하여 추정한 현금흐름에 연 12.19%의 할인율을 적용하여 계산한 사용가치로 측정하고 있습니다. 미래현금흐름 추정기간의 매출액은 '24년말 현재 경영계획 상 매출계획과 최근 3개년간의 경영계획 대비 실적달성률에 의하여 추정하였으며, 영구성장율은 1%로 추정하였습니다. 경영진은 회수가능액이 기초하고 있는 주요 가정에서 합리적으로 발생가능한 변동으로 인하여 건설정보화사업부의 장부금액이 회수가능액을 초과하지는 않을 것으로 판단하고 있습니다.

18. 매입채무및기타채무

(1) 보고기간종료일 현재 매입채무및기타채무의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
매입채무	119,677	154,970
미지급금	28,550	35,124
미지급비용	3,612	3,808
합 계	151,839	193,902

(2) 공급자금융약정 부채

공급자금융약정은 하나 이상의 금융기관 등이 회사가 공급자에게 지급하여야 할 금액을 지급하고, 회사는 공급자가 지급받은 이후에 해당 약정의 조건에 따라 금융기관 등에 지급하는 것이 특징입니다. 이러한 약정은 관련 송장의 지급기한보다 회사에 연장된 지급기한을 제공하거나, 회사의 공급자가 대금을 조기에 수취하게 합니다.

1) 공급자금융약정의 지급기한 범위는 다음과 같습니다.

지급기한 범위	당기말	전기말
공급자금융약정 부채 - 외상매출채권담보대출		
한국수출입은행	1~10일 선적분, 익익월 6일 11~20일 선적분, 익익월 16일 21일~말일 선적분, 익익월 26일	-

2) 공급자금융약정 부채의 장부금액은 다음과 같습니다.

단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
공급자금융약정부채	30,022	-
금융기관이 공급자에게 대금을지급한 공급자금융약정 부채	30,022	-

19. 차입금 및 사채

(1) 보고기간종료일 현재 장·단기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	차 입 처	이자율(%)	당기말	전기말
단기차입금				
운영자금	-	-	-	35,000
기업어음	-	-	-	45,000
NEGO수출대금	우리은행 등	4.77-5.27	1,660	3,937
합 계			1,660	83,937
장기차입금				
운영자금	우리은행 등	4.04-5.25	266,000	239,000
장기차입금 소계			266,000	239,000
차감 : 유동성장기부채			(99,125)	(159,000)
차감 계			166,875	80,000

(2) 보고기간종료일 현재 사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)								
종 류	발행일	상환일	이자율(%)	당기말		전기말		보증여부
				유동	비유동	유동	비유동	
제34-2회 공모사채	2019-01-28	2024-01-28	-	-	-	40,000	-	무보증
제35회 사모사채	2019-05-10	2024-04-09	-	-	-	20,000	-	무보증
제36회 사모사채	2019-05-10	2024-05-10	-	-	-	20,000	-	무보증
제37-2회 공모사채	2020-02-13	2025-02-13	2.23	40,000	-	-	40,000	무보증
제39-1회 공모사채	2021-01-29	2024-01-29	-	-	-	60,000	-	무보증
제39-2회 공모사채	2021-01-29	2026-01-29	1.96	-	40,000	-	40,000	무보증
제41회 사모사채	2022-05-11	2025-05-11	4.00	20,000	-	-	20,000	무보증
제42-1회 사모사채	2024-02-29	2026-02-26	4.53	-	20,000	-	-	무보증
제42-2회 사모사채	2024-02-29	2026-02-27	4.53	-	30,000	-	-	무보증
제1회 해외사채	2023-12-27	2025-12-26	4.71	29,400 (US\$20,000천)	-	-	25,790 (US\$20,000천)	MUFG보증부
FRN	2024-03-08	2027-03-08	5.55	-	44,100 (US\$30,000천)	-	-	우리은행보증부
합 계				89,400	134,100	140,000	125,790	
차감 : 사채할인발행차금				(241)	(870)	(17)	(510)	
차감 계				89,159	133,230	139,983	125,280	

(3) 보고기간종료일 현재 차입금 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공된 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
금융기관명	차입금 등의 내역	담보제공자산	장부금액	채권최고액
우리은행 등	NEGO수출대금	매출채권	1,660	1,660

20. 리스부채

(1) 보고기간종료일 현재 리스부채의 유동성분류 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
유동부채	22,544	39,851
비유동부채	95,540	111,774
합 계	118,084	151,625

(2) 보고기간종료일 현재 리스부채의 내역은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
	최소리스료	최소리스료
1년 이내	28,136	40,345
1년 초과 5년 이내	83,266	100,860
5년 초과	25,181	33,126
소 계	136,583	174,331
차감: 현재가치 조정금액	(18,499)	(22,706)
금융리스 부채	118,084	151,625

21. 기타금융부채

보고기간종료일 현재 기타금융부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당기말	전기말
유동	매매목적파생상품	975	385
	임대보증금	30	-
	소 계	1,005	385
비유동	매매목적파생상품	1,705	1,350
	임대보증금	250	280
	소 계	1,955	1,630
합 계		2,960	2,015

22. 퇴직급여제도

(1) 확정기여형퇴직급여제도

당사는 자격을 갖춘 종업원들을 위해 확정기여형퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 사외적립자산은 수탁자의 관리하에서 기금형태로 당사의 자산들로부터 독립적으로 운용되고 있습니다. 종업원들이 확정기여형의 가득조건을 충족하기 전에 퇴사하는 경우에 당사가 지불해야 할 기여금은 상실되는 기여금만큼 감소하게 됩니다.

손익계산서에 인식된 총비용 2,533백만원(전기 : 2,111백만원)은 퇴직급여제도에서 규정하고 있는 비율에 따라 당사가 퇴직급여제도에 납입할 기여금을 나타내고 있습니다. 당기말 현재 미지급된 금액은 없습니다.

(2) 확정급여형퇴직급여제도

당사는 자격요건을 갖춘 종업원들을 위하여 확정급여형퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 가장 최근의 사외적립자산과 확정급여채무의 보험수리적 평가는 미래에셋증권에 의하여 수행되었습니다. 확정급여채무의 현재가치, 관련 당기근무원가 및 과거근무원가는 예측단위적립방식을 사용하여 측정되었습니다.

1) 보고기간종료일 현재 보험수리적평가를 위하여 사용된 주요 추정치는 다음과 같습니다.

(단위: %)		
구 분	당기말	전기말
할인율	4.15	4.71
기대임금상승률	4.71	4.52

2) 보고기간종료일 현재 확정급여형 퇴직급여제도와 관련하여 당사의 의무로 인하여 발생하는 재무상태표상 구성항목은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
확정급여채무의 현재가치	30,291	26,579
사외적립자산의 공정가치	(33,260)	(30,863)
국민연금전환금	(6)	(6)
순확정급여부채(자산)	(2,974)	(4,290)

3) 당기 및 전기 중 순확정급여부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)			
구 분	확정급여채무	사외적립자산	순확정급여부채(자산)
기초금액	26,579	(30,868)	(4,290)
당기손익으로 인식되는 금액			
당기근무원가	2,665	-	2,665
이자비용(이자수익)	1,150	(1,352)	(201)
소 계	3,816	(1,352)	2,464

기타포괄손익으로 인식되는 재측정요소			
사외적립자산의 수익 (위의 이자에 포함된 금액제외)	-	266	266
인구통계적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적 손익	-	-	-
재무적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적 손익	967	-	967
경험조정으로 인해 발생한 보험수리적 손익	318	-	318
소 계	1,285	266	1,551
기업이 납부한 금액	-	(2,700)	(2,700)
제도에서 지급한 금액	(1,477)	1,477	-
기타(관계사 진출입효과 포함)	88	(88)	-
기말금액	30,291	(33,265)	(2,975)

한편, 상기 사외적립자산은 안정적인 퇴직급여 재원 확보를 위하여 정기예금 등 원리금 보장 상품에 전액 투자되어 있습니다.

(전기)

(단위: 백만원)			
구 분	확정급여채무	사외적립자산	순확정급여부채(자산)
기초금액	24,062	(28,597)	(4,535)
당기손익으로 인식되는 금액			
당기근무원가	2,458	-	2,458
이자비용(이자수익)	1,164	(1,419)	(255)
소 계	3,622	(1,419)	2,203
기타포괄손익으로 인식되는 재측정요소			
사외적립자산의 수익 (위의 이자에 포함된 금액제외)	-	21	21
인구통계적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적 손익	(318)	-	(318)
재무적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적 손익	879	-	879
경험조정으로 인해 발생한 보험수리적 손익	1,171	-	1,171
소 계	1,732	21	1,753
기업이 납부한 금액	-	(3,700)	(3,700)
제도에서 지급한 금액	(3,132)	3,132	-
기타(관계사 진출입효과 포함)	295	(306)	(11)
기말금액	26,579	(30,869)	(4,290)

4) 당기 및 전기 중 손익계산서에 반영된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
당기근무원가	2,665	2,458
이자비용	1,150	1,164

사외적립자산의 기대수익	(1,352)	(1,419)
종업원급여에 포함된 총비용	2,463	2,203

5) 보고기간종료일 현재 다른 모든 가정이 유지될 때, 유의적인 보험수리적 가정이 발생가능한 합리적인 범위 내에서 변동할 경우 순확정급여부채에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당기		전기	
	증가	감소	증가	감소
할인율의 1% 변동	(1,266)	1,381	(1,124)	1,225
기대임금상승률의 1% 변동	1,400	(1,306)	1,251	(1,167)

6) 보고기간종료일 확정급여채무의 가중평균만기는 4.54년입니다.

23. 기타부채

보고기간종료일 현재 기타부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분	구 분	당기말	전기말
유동	선수금	4,130	1,187
	선수수익	490	247
	예수금	4,506	4,181
	소 계	9,126	5,615
비유동	장기종업원급여(주1)	784	721
	소 계	784	721
합 계		9,910	6,336

(주1) 종업원급여 관련 기타부채는 장기근속 종업원에게 지급될 미래 경제적 효익의 유출과 관련된 금액입니다.

24. 총당부채

(1) 보고기간종료일 현재 총당부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구분		당기말	전기말
유동	준공원가총당부채	7,717	508
	공사손실총당부채	-	2,716
	소송총당부채	183	303
	기타총당부채	478	2,325
	소 계	8,378	5,852
비유동	하자보수총당부채	4,289	2,917
	복구총당부채	320	307

	소 계	4,609	3,224
합 계		12,987	9,076

(2) 보고기간종료일 중 충당부채의 변동내역과 유동성분류는 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)						
구 분	변동내역				유동성분류	
	기초금액	전(환)입액	사용액	기말금액	유동	비유동
하자보수충당부채(주1)	2,917	1,615	(243)	4,289	-	4,289
복구충당부채(주2)	307	13	-	320	-	320
준공원가충당부채(주3)	508	7,463	(254)	7,717	7,717	-
공사손실충당부채	2,716	-	(2,716)	-	-	-
소송충당부채	303	-	(120)	183	183	-
기타충당부채	2,325	479	(2,326)	478	478	-
합 계	9,076	9,570	(5,659)	12,987	8,378	4,609

(주1) 공사종료 후에 하자보수 의무가 있는 경우에는 합리적이고 객관적인 기준에 따라 추정된 금액을 하자보수비로 하여 공사가 진행되는 회계연도의 공사원가에 포함하고, 동액을 하자보수충당부채로 계상하고 있습니다.

(주2) 임차기간 만료 후 임차 장소 복구시 발생할 비용의 현재가치를 충당부채로 인식하였습니다.

(주3) 준공된 현장의 준공이후 비용을 고려하여 발생예상분을 준공원가충당부채로 인식하였습니다.

(전기)

(단위: 백만원)						
구 분	변동내역				유동성분류	
	기초금액	전(환)입액	사용액	기말금액	유동	비유동
하자보수충당부채(주1)	2,295	873	(251)	2,917	-	2,917
복구충당부채(주2)	304	3	-	307	-	307
준공원가충당부채(주3)	231	508	(231)	508	508	-
기타충당부채	7,665	3,979	(6,300)	5,344	5,344	-
합 계	10,495	5,363	(6,782)	9,076	5,852	3,224

(주1) 공사종료 후에 하자보수 의무가 있는 경우에는 합리적이고 객관적인 기준에 따라 추정된 금액을 하자보수비로 하여 공사가 진행되는 회계연도의 공사원가에 포함하고, 동액을 하자보수충당부채로 계상하고 있습니다.

(주2) 임차기간 만료 후 임차 장소 복구시 발생할 비용의 현재가치를 충당부채로 인식하였습니다.

(주3) 준공된 현장의 준공이후 비용을 고려하여 발생예상분을 준공원가충당부채로 인식하였습니다

25. 자본금

보고기간종료일 현재 자본금에 관련된 사항은 다음과 같습니다.

구 분	당기말	전기말
발행할 주식의 총수	20,000,000주	20,000,000주
1주당 액면금액	5,000원	5,000원
발행한 주식의 수(보통주)	10,527,893주	10,527,893주
보통주자본금	52,639,465,000원	52,639,465,000원

26. 기타불입자본

보고기간종료일 현재 기타불입자본의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
주식발행초과금	439,360	439,360
자기주식	(43,479)	(43,479)
합 계	395,881	395,881

27. 이익잉여금

(1) 보고기간종료일 현재 이익잉여금의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	당기말	전기말
법정적립금		
이익준비금(주1)	26,320	26,320
임의적립금		
기업발전적립금	10,000	10,000
기타임의적립금	518,520	518,520
미처분이익잉여금	910,791	846,400
합 계	1,465,631	1,401,240

(주1) 상법상의 규정에 따라 납입자본의 50%에 달할 때까지 매 결산기마다 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하고 있습니다. 동 이익준비금은 현금배당의 재원으로 사용될 수 없으며, 자본전입 또는 결손보전을 위해서만 사용될 수 있습니다.

(2) 보고기간 중 배당금 지급내역은 다음과 같습니다.

구 분	총발행주식수 (주)	배당주식수 (주)	주당 배당금 (원)	배당금 합계 (백만원)
당 기	10,527,893	9,993,888	2,000	19,988
전 기	10,527,893	9,993,888	2,000	19,988

(3) 보고기간의 이익잉여금처분계산서의 내역은 다음과 같습니다.

이익잉여금처분계산서(안)

제31(당)기	2024년 01월 01일부터 2024년 12월 31일까지	제30(전)기	2023년 01월 01일부터 2023년 12월 31일까지
처분예정일	2025년 03월 25일	처분확정일	2024년 03월 22일

주식회사 대림

(단위 : 원)

과 목	당 기		전 기	
I. 미처분이익잉여금		910,791,753,949		846,400,278,157
전기이월미처분이익잉여금	826,412,502,157		771,676,572,405	
확정급여제도의 재측정요소	(1,193,477,196)		(1,348,312,528)	
기타포괄손익 전입	-		(259,747,733)	
당기순이익	85,572,728,988		76,331,766,013	
III. 이익잉여금처분액		19,987,776,000		19,987,776,000
배당금 (주당현금배당금(률): 당기 : 2,000원(40%) 전기 : 2,000원(40%)	19,987,776,000		19,987,776,000	
III. 차기이월미처분이익잉여금		890,803,977,949		826,412,502,157

28. 기타자본구성요소

보고기간종료일 현재 기타자본구성요소의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
해외사업환산손익	534	534
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	(10,444)	(8,702)
합 계	(9,910)	(8,168)

29. 우발부채 및 약정사항 등

(1) 보고기간종료일 현재 금융기관과의 약정 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천USD)				
은행명	구 분	통화	한도금액	실행잔액
우리은행 (포괄한도: 540억 원) (주1)	LOCAL L/C	KRW	10,000	348
	L/C USANCE 외	USD	16,500	1,204
	일반운영대출(한도대)	KRW	30,000	-
	기업일반대출(Loan)	KRW	-	40,000
	L/C NEGOTIATION	USD	-	640
	외담대(B2B대출) (주3)	KRW	2,000	-
	기타지급보증	USD	-	30,600
KEB하나은행	일반운영대출(한도대)	KRW	10,000	-
	외상매출채권담보대출	KRW	3,000	-
	L/C USANCE 외	KRW	10,000	62
	L/C NEGOTIATION	USD	-	489
국민은행	L/C USANCE 외	USD	10,000	-
	일반운영대출(한도대)	KRW	10,000	-
	기업일반대출(Loan)	KRW	-	30,000
한국산업은행	일반운영대출(한도대)	KRW	15,000	-
	기업일반대출(Loan)	KRW	-	45,000
	시설자금대출	KRW	-	11,000
	L/C USANCE 외	USD	13,000	636
농협은행	외담대(B2B대출) (주3)	KRW	4,000	-
	일반운영대출(한도대)	KRW	30,000	-
	기업일반대출(Loan)	KRW	-	10,000
중국공상은행 서울지점	기업일반대출(Loan)	KRW	40,000	40,000
중국광대은행 서울지점	기업일반대출(Loan)	KRW	-	40,000
DBS은행 서울지점	일반운영대출(한도대)	KRW	10,000	-

중국은행 서울지점	기업일반대출(Loan)	KRW	30,000	30,000
우리은행 싱가포르지점	L/C USANCE 외	USD	50,000	-
DBS은행	L/C USANCE 외	USD	40,000	2,634
NBK 싱가포르지점	L/C USANCE 외	USD	80,000	-
LBBW은행 서울지점(주2)	L/C USANCE 외	USD	25,000	-
MUFG은행 서울지점	일반운영대출(한도대)	KRW	20,000	-
MUFG은행	기타지급보증	USD	20,000	20,000
중국농업은행 서울지점	기업일반대출(Loan)	KRW	-	20,000
한국수출입은행	외담대(B2B대출) (주3)	USD	30,000	20,423

(주1) 포괄한도는 LOCAL L/C, L/C USANCE 외, 일반운영대출(한도대)을 포함하고 있습니다.

(주2) 한도금액은 일반운영대출(한도대) 100억 원을 포함하고 있습니다.

(주3) 당사는 외상매출채권담보대출 한도의 구매기업으로 거래처에서 금융기관으로 양도한 채권에 대해 지급하는 역할을 수행합니다.

(2) 당사는 서울보증보험과의 보증보험계약체결에 따라 이행보증 등 38,751백만원의 지급 보증을 제공받고 있고, 단기수출매출과 관련하여 한국무역보험공사와의 수출보증계약을 체결하고 있으며, 일부 거래처로부터 보증서 및 부동산을 담보로 제공받고 있습니다. 또한 당사는 공사발주처에 공사이행 등을 위하여 소프트웨어공제조합 및 전문건설공제조합으로부터 각각 31,300백만원과 34,379백만원의 이행보증을 제공받고 있습니다.

(3) 제공한 지급 보증

1) 보고기간종료일 현재 당사는 동업자들이 현재 주택도시보증공사에서 발급받은 분양 관련 보증에 대해 585,662백만원의 보증을 제공하고 있습니다.

2) 보고기간종료일 현재 당사가 담보로 제공하여 처분이 제한된 주식은 다음과 같습니다.

		(단위: 백만원)
회사명	담보제공	
김해대동물류(주)		9,113
가산디씨제이브이(주)		21,000
험프리에스엘큐원(주)		-
씨비알이디엘일반부동산사모투자회사		35,000
기계설비건설공제조합		98
소프트웨어공제조합		863
전기공사공제조합		73
전문건설공제조합		616
정보통신공제조합		438
소방산업공제조합		21
합 계		67,222

(4) 보고기간종료일 현재 당사가 제공한 부동산 PF 보증금액은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)										
종류	보증한도	보증금액	대출잔액							
			당기	만기구분						전기
				3개월 이내	3개월 초과 6개월 이내	6개월 초과 1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년 초과	
브릿지론	31,250	31,250	31,000	-	31,000	-	-	-	-	31,200
본PF	57,100	57,100	35,400	-	-	-	35,400	-	-	-
계	88,350	88,350	66,400	-	31,000	-	35,400	-	-	31,200

사업지역	경기 안성	경남 김해
사업장 구분	물류센터	물류센터

PF종류		브릿지론	본PF
신용보강 종류		자금보충	출자확약
보증한도(전체)		31,250백만원	57,100백만원
부담율		100%	100%
보증금액		31,250백만원	57,100백만원
채무자		(주)남안성물류피에프브이	김해대동물류(주) (구 : 레드우드로지스(주))
특수관계자		유	유
대출잔액	당기말	31,000백만원	35,400백만원
	전기말	31,200백만원	-
대출기관		시티코어제팔차(주) (KB증권)	우리은행, 한국증권금융, NH투자증권, 농협생명보험, DB생명보험, DB저축은행, 대신저축은행, JT저축은행, JT친애 저축은행, 애큐온저축은행
만기일		2025-06-18	2026-09-25
유형		유동화증권	PF
책임준공약정금액		해당없음	120,000백만원
조기상환 조항		-	-

(5) 보고기간종료일 현재 당사는 시행자의 사업비대출(총5건, 시행자 대출잔액 461,862백만원)과 관련하여 금융기관에 책임준공(미이행시 손해배상)을 확약하였습니다.

(단위: 백만원)								
구분	당기말				전기말			
	공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액	공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업 (당사해당분)	2	850,391 (170,077)	320,500 (64,100)	246,262 (49,252)	2	842,888 (168,578)	320,500 (64,100)	202,938 (40,588)
기타사업 (당사해당분)	3	430,856 (277,867)	550,000 (388,000)	215,600 (175,370)	5	784,737 (307,881)	1,122,000 (486,400)	664,600 (319,620)
계 (당사해당분)	5	1,281,247 (447,944)	870,500 (452,100)	461,862 (224,622)	7	1,627,625 (476,459)	1,442,500 (550,500)	867,538 (360,208)

(6) 보고기간종료일 현재 당사는 재개발·재건축사업과 관련하여 총 3건 34,463백만원의 대여약정을 체결하고 있습니다.

(7) 책임임대차계약

당사는 글래드마포 호텔을 운영할 목적으로 2017년 8월 8일자로 공덕경우개발(주)와 임차계약을 체결하였는 바, 임차기간은 임대차 개시일로부터 15년이 되는 해의 12월 31일까지입니다.

(8) 계류중인 소송현황

보고기간말종료일 현재 당사를 피고로 하는 6건의 소송(소송가액 : 8,570백만원) 및 당사를 원고로 하는 2건의 소송(소송가액 : 16,508백만원)이 계류 중에 있으나 이러한 소송의 결과가 당사의 재무제표에 미칠 영향은 현재로서는 합리적으로 예측할 수 없습니다.

(9) 제공한 자금보충 약정

(단위: 백만원)				
채무자	제공받는자	금융기관	자금보충한도액 (회사해당분)	보충내용
험프리에스엘큐원㈜	험프리에스엘큐원㈜(주1)	㈜우리은행, 국민연금공단	30,000 (4,287)	차입금
㈜남안성물류피에프브이	씨티코어제팔차㈜	KB증권㈜	31,250 (31,250)	차입금
김해대동물류㈜	디엘김해대동㈜	한국투자증권㈜	63,000 (63,000)	차입금
㈜울산의정부프로젝트피에프브이	우리디엘제일차㈜	우리종합금융㈜	78,000 (39,000)	차입금
㈜대전문화피에프브이	가드디엘제철차㈜	한국투자증권㈜	18,500 (9,250)	차입금
㈜인천인하피에프브이	포어에이치피제일차㈜	한국투자증권㈜	27,000 (13,500)	차입금
㈜전주완산피에프브이	가온해제철차㈜	한국투자증권㈜	14,500 (7,250)	차입금
합 계			262,250 (167,537)	

(주1) 당사는 험프리에스엘큐원㈜의 대출금과 관련하여 해당주식을 담보로 제공하고 있습니다(주석 14 참고).

(10) 파생상품

1) 당사는 NAPHTHA의 가격변동위험 및 외화자산부채의 환율변동위험을 회피하기 위하여 파생상품 계약을 체결하고 있으며, 보고기간종료일 현재 및 전기말 현재 미결제된 계약내역은 다음과 같습니다.

계약내용	포지션	당기말			전기말		
		계약	단위	수량 및 금액	계약	단위	수량 및 금액
SWAP	매도	5	톤	15,000	7	톤	35,000
	매입	2	톤	7,000	23	톤	46,000
	매입	3	배럴	60,000	-	-	-
통화선도	매도	12	천USD	34,000	9	천USD	19,000
	매도	-	-	-	2	천EUR	4,000
	매입	6	천USD	24,500	-	-	-

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천USD)						
계약내용	계약실행일	종료일	매수금액	수취이자율	매도금액	지급이자율

통화스왑	2023-12-21	2025-12-26	USD 20,000	FIX 4.71%	KRW 26,100	FIX 4.45%
	2024-03-06	2027-03-08	USD 30,000	Compounding SOFR + 1.15%	KRW 40,050	FIX 4.14%

2) 당기 및 전기 중 파생상품계약에 따라서 발생한 평가손익은 당기손익에 반영하고 있으며, 평가손익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
계약내용	당기		전기	
	평가이익	평가손실	평가이익	평가손실
SWAP	45	206	1,411	294
통화선도 / 통화스왑	7,897	2,474	559	2,338
계	7,942	2,680	1,970	2,632

(11) 당사는 보고기간종료일 현재 나용선계약(BBC : 2건, BBCHP : 2건)을 체결하고 있습니다.

(12) 기타약정사항

1) 당사가 발행한 무보증 공모사채 및 사모사채(당기말 현재 150,000백만원)의 사채관리계약서는 재무비율 등의 유지, 담보권 설정 등의 제한, 자산처분 제한, 지배구조변경 제한 등 조항을 포함합니다. 상기 조항을 위반하는 경우, 기한이익의 상실 가능성이 있습니다.

2) 당사는 DL이앤씨(주)가 보유한 프로젝트PFV 3개점(인천인하, 전주완산, 대전문화) 및 1개점(울산의정부)의 주식을 매수하는 Put/Call option 계약을 체결하였습니다. DL이앤씨의 Put option 행사 시점은 2029년 1월 13일, 2030년 1월 17일부터이며, DL이앤씨가 Put option을 행사하지 않을 경우 당사는 Call option을 행사할 수 있고, 행사 시점 이전까지 당기에 DL이앤씨 및 당사가 취득한 주식을 유상감자한 경우 Put/Call option은 행사할 수 없습니다.

3) 당사는 프로젝트 PFV3개점(인천인하, 전주완산, 대전문화) 및 1개점(울산의정부)의 FI(JB 우리캐피탈등) 주주가 보유한 우선주식을 매수할 금융기관을 지정하거나 해당 주식을 디엘이앤씨와 매수하는 Put option계약을 체결하였습니다. FI 보유 주식의 인수대금 납입일로부터 27개월이 경과한 날까지 상환이 통지되지 않거나, 우선배당이 이루어지지 않는 경우, PFV가 FI의 동의 없이 추가 차입을 실시하는 경우 Put option의 행사가 가능합니다.

4) 당사는 엠씨코어사모투자 합자회사(PEF)의 투자 주식 매입이 종결된 날로부터 4년이 경과하기 이전까지는 투자 주식의 우선매수권을 행사할 수 있으며, 이후 4년이 경과한 날로부터 6개월 동안 대상 주식에 대한 Call option을 행사할 수 있습니다.

5) 당사는 (주)남안성물류피에프브이의 주주인 신영부동산신탁과 주식매수청구권 약정을 체결하였습니다. (주)남안성물류피에프브이 주주간 협약 체결일로부터 54개월이경과한 날 또는 본 사업 건축물 준공일로부터 18개월이 경과한 날 중 빠른 날에, 신영부동산신탁은 자신이 보유한 (주)남안성물류피에프브이 주식에 관한 매수청구권 행사를 회사 및 동일 주주인 레드우드(주)에 통지할 수 있습니다.

6) 당사는 가산디씨제이브이(주)에 270억 한도 내 추가 출자 의무가 있고, 공사 비용이 부족할 경우 200억 한도 내 추가 출자 의무가 있습니다. 또한, 가산디씨제이브이(주)와 Microsoft간 체결한 임대차 계약과 관련하여 채무 보증(최대1,559억원) 약정을 체결하였습니다.

7) 당사는 험프리에스엘큐원(주), (주)위레뉴스테이기업형임대개발전문위탁관리부동산투자회사를 포함한 9개사에 대한 주식(장부가액 164,029백만원)의 처분이 제한되어 있습니다.

8) 당사는 본엔젤스페이스메이커펀드4오메가에 1,500백만원 추가 출자의무가 존재합니다.

9) 당사는 프로젝트PFV 4개점(울산의정부, 인천인하, 전주완산, 대전문화)과 대출이자 부족시 신주 인수 약정을 체결하였습니다.

10) 당사는 Notark Corporation 설립 이후 5년간 본건의 주식 또는 신주인수권의 전부 또는 일부를 제3자에게 양도할 수 없습니다.

30. 수익

당기 및 전기 중 영업손익으로 분류되는 수익의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
한 시점에 인식하는 수익		
재화의 판매로 인한 수익	1,137,780	1,134,857
용역의 제공으로 인한 수익	23,878	18,456
소 계	1,161,658	1,153,313
기간에 걸쳐 인식하는 수익		
용역의 제공으로 인한 수익	310,768	279,458
공사수익인식액	354,954	274,268
소 계	665,722	553,726
합 계	1,827,380	1,707,039

31. 비용의 성격별 분류

당기 및 전기 중 발생한 비용의 성격별로 분류한 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
계정과목	당기	전기
재고자산의 매입	1,036,495	1,055,332
재고자산의 변동	5,889	1,460
연료비	-	21
항비	-	5
원재료비	87,900	73,428
외주비	86,709	51,162
공동도급원가	114,043	116,534
급여	70,918	67,848
퇴직급여	6,333	6,682
복리후생비	13,211	13,459
보험료	1,988	1,478
지급임차료	4,409	4,310
감가상각비	20,874	21,660
무형자산상각비	2,345	2,747
운반비	173,676	130,911
제수수료	30,889	24,589
기타비용	78,789	54,038

합 계	1,734,468	1,625,664

32. 판매비및관리비

당기 및 전기 중 판매비및관리비의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
계정과목	당기	전기
급여	35,469	33,937
퇴직급여	4,329	4,866
복리후생비	6,094	6,406
여비교통비	877	957
통신비	406	418
교육비	231	376
세금과공과	602	583
지급임차료	2,132	2,805
감가상각비	17,193	17,805
무형자산상각비	1,621	1,646
수선비	71	37
보험료	1,640	1,392
광고선전비	83	61
운반비	28,795	24,211
소모품비	344	330
제수수료	17,081	13,916
도서인쇄비	281	245
차량유지비	215	336
접대비	683	906
대손상각비	16,396	-
경상연구개발비	498	734
포장비	263	155
복구충당금	13	2
준공원가충당금	(158)	-
잡비	32	33
합 계	135,191	112,157

33. 기타수익 및 기타비용

(1) 당기 및 전기 중 기타수익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	당기	전기
배당금수익	15,536	27,231
외환차익	23,665	21,362
외화환산이익	9,329	1,166
파생상품거래이익	12,468	18,281
파생상품평가이익	45	1,411
유형자산처분이익	2,530	887
무형자산처분이익	-	8,340
사용권자산처분이익	476	-
유가증권처분이익	71,314	532
충당부채환입액	4,189	1
잡이익	3,361	3,223
합 계	142,913	82,435

(2) 당기 및 전기 중 기타비용의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
외환차손	21,943	19,457
외화환산손실	3,235	2,208
기부금	6	15
기타의대손상각비	-	10,100
파생상품거래손실	12,623	13,318
파생상품평가손실	206	294
유형자산처분손실	13	35
사용권자산처분손실	834	-
우발충당부채전입액	-	3,610
종속회사투자주식 손상차손	2,000	773
잡손실	3,713	3,418
합 계	44,573	53,228

34. 금융수익 및 금융비용

(1) 당기 및 전기 중 금융수익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
이자수익	11,936	13,809
외환차익	17,962	18,681
외화환산이익	1,346	15,894
파생상품평가이익	7,897	559
당기손익-공정가치측정금융자산평가이익	58	38
합 계	39,199	48,981

(2) 당기 및 전기 중 금융비용의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
이자비용	32,364	28,716
외환차손	19,623	17,118
외화환산손실	10,562	16,444
파생상품평가손실	2,474	2,338
당기손익-공정가치측정금융자산평가손실	7,922	-

합 계	72,945	64,616

35. 법인세비용

(1) 보고기간의 법인세비용의 주요 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
법인세부담액(법인세추납액·환급액 포함)	77,534	15,388
±일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	(6,484)	215
±자본에 직접 반영된 법인세비용(주1)	882	3,013
법인세비용	71,932	18,616
일시적차이로 인한 기말 순이연법인세자산(부채)	24,171	17,687
일시적차이로 인한 기초 순이연법인세자산(부채)	17,687	17,902
일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	(6,484)	(215)

(주1) 보고기간종료일 현재 자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 법인세의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	당기말			전기말		
	세전금액	법인세효과	세후금액	세전금액	법인세효과	세후금액
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	(2,265)	523	(1,742)	(11,291)	2,608	(8,683)
확정급여제도 재측정요소	(1,552)	359	(1,193)	(1,753)	405	(1,348)
합 계	(3,817)	882	(2,935)	(13,045)	3,013	(10,031)

(2) 보고기간 중 당사의 법인세비용차감전순이익과 법인세비용 간의 차이내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
법인세비용차감전순이익(순손실)	157,505	94,948
적용세율에 따른 세부담액	35,922	21,471
조정사항:		
비과세수익	(1,943)	(2,145)
비공제비용	347	878
과거기간의 당기법인세에 대하여 당기에 인식한 조정액	1,979	(3,409)
미환류소득에 대한 법인세	3,950	1,971
법인세 추납액	31,792	-
기타	(114)	(150)
법인세비용(수익)	71,932	18,616

유효세율	45.67%	19.61%

당기말 현재 진행중인 세무조사와 관련하여 당사는 예상 납부액에 대한 최선의 추정치를 반영하였습니다.

(3) 보고기간종료일 현재 주요 누적일시적차이의 증감내역 및 재무상태표에 인식된 이연법인세자산(부채)의 내역은 다음과 같습니다.

(당 기)

(단위: 백만원)			
구 분	기 초	증 감	기 말
(일시적차이)			
재고자산	71	405	476
유형자산	506	(173)	332
무형자산	(140,215)	-	(140,215)
금융리스채권	(25,560)	24,459	(1,101)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	10,748	3,417	14,165
종속기업및관계기업투자	(1,008,204)	2,266	(1,005,938)
순확정급여부채	185	599	784
파생상품평가손익	(7)	(5,256)	(5,263)
기타	4,626	6,577	11,203
미지급금	1,110	96	1,206
복구충당부채	307	13	320
하자보수충당부채	2,917	1,372	4,289
사용권자산	(79,379)	12,059	(67,320)
리스부채	151,625	(33,541)	118,084
대손충당금	9,248	16,042	25,290
소 계	(1,072,022)	28,335	(1,043,687)
이연법인세자산(부채)인식제외 금액	(1,148,589)	-	(1,148,323)
이연법인세자산(부채)인식대상 금액	76,568	-	104,636
이연법인세자산(부채)	17,687	-	24,171

(전 기)

(단위: 백만원)			
구 분	기 초	증 감	기 말
(일시적차이)			
재고자산	-	71	71
유형자산	679	(173)	506
무형자산	(141,875)	1,660	(140,215)

금융리스채권	(40,378)	14,818	(25,560)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	1,235	9,513	10,748
종속기업및관계기업투자	(1,008,375)	170	(1,008,204)
순확정급여부채	(437)	623	185
파생상품평가손익	(395)	388	(7)
기타	10,044	(5,418)	4,626
미지급금	1,416	(307)	1,110
기타의대손상각비	1,814	(1,814)	-
복구충당부채	304	3	307
하자보수충당부채	2,295	622	2,917
사용권자산	(89,665)	10,285	(79,379)
리스부채	181,079	(29,454)	151,625
대손충당금	9,172	76	9,248
소 계	(1,073,085)	1,064	(1,072,022)
이연법인세자산(부채)인식제외 금액	(1,150,249)	-	(1,148,589)
이연법인세자산(부채)인식대상 금액	77,164	-	76,568
이연법인세자산(부채)	17,902	-	17,687

(4) 보고기간종료일 현재 이연법인세자산(부채)로 인식되지 않은 일시적차이의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
종속기업 및 관계기업투자	(1,008,108)	(1,008,374)
영업권	(140,215)	(140,215)
합 계	(1,148,323)	(1,148,589)

(5) 보고기간종료일 현재 이연법인세자산(부채)의 회수(결제) 시기는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
이연법인세자산 :		
12개월 이내에 회수될 이연법인세자산	18,557	13,445
12개월 이후에 회수될 이연법인세자산	38,756	36,106
소 계	57,313	49,551
이연법인세부채 :		
12개월 이내에 회수될 이연법인세부채	(9,157)	(4,803)
12개월 이후에 회수될 이연법인세부채	(23,986)	(27,061)
소 계	(33,143)	(31,864)
합 계	24,170	17,687

(6) Pillar2 법인세의 영향

필라2 법률에 따라 연결회사는 각 구성기업이 속해 있는 관할국별 GloBE 유효세율과 최저한세율 15%의 차액에 대하여 추가 세액을 납부해야 합니다. A국가에서 사업을 영위하는 B사를 제외하고, 연결실체 내의 모든 기업은 해당 국가의 GLOBE유효세율이 15%를 초과하고 있습니다. 이로 인해 당기에 인식할 글로벌최저한세 법인세비용은 없으며, 관련된 이연법인세 자산 부채의 인식 및 공시에 대해서는 예외규정을 적용하였습니다.

36. 주당순이익

(1) 당기 및 전기의 당사의 기본주당순이익의 산출내역은 다음과 같습니다.

(단위: 원, 주)		
구 분	당기	전기
기말순이익(손실)	85,572,728,988	76,331,766,013
보통주당기순이익(손실)	85,572,728,988	76,331,766,013
가중평균유통보통주식수(주1)	9,993,888	9,993,888
기본주당순이익(손실)	8,563	7,638

(주1) 가중평균유통보통주식수 등의 산정 내역

(당기)

구 분	유통보통주식수	가중치	적수
기초	9,993,888	365	3,647,769,120

가중평균유통보통주식수 : $3,647,769,120 \div 365 = 9,993,888$ 주

(전기)

구 분	유통보통주식수	가중치	적수
기초	9,993,888	365	3,647,769,120

가중평균유통보통주식수 : $3,647,769,120 \div 365 = 9,993,888$ 주

(2) 당사는 회석화 증권을 보유하고 있지 아니하므로, 회석주당순이익은 기본주당순이익과 일치합니다.

37. 특수관계자 등과의 주요거래

(1) 보고기간종료일 현재 특수관계자 등의 현황은 다음과 같습니다.

특수관계자유형	회사명
종속기업	DAELIM VIETNAM LTD., 홍콩하이클래스사모부동산 12호, 대림투자운용(주), Woodland Global Fund Management Pte. Ltd, 가산디씨에스엘원(주), DL(주), DL케미칼(주), DL에너지(주), (주)오브이, Notark Coporation, 김해대동물류(주)
관계기업	DL이앤씨(주), (주)울산의정부프로젝트피에프브이, 코너스톤 원원1호 신기술조합, 브릿지폴-SBP 벤처투자조합, (주)인천하이에프브이, (주)대전문화피에프브이, (주)전주완산피에프브이, 엔피엑스웬릭스콘텐츠신기술투자조합, 험프리에스엘큐원(주), 엔피엑스콘텐츠펀드2창업벤처전문사모투자합자회사, 씨비알이디엘일반부동산사모투자회사, 가산디씨제이브이(주), (주)남안성물류피에프브이, 이지스해운대일반사모투자부동산투자신탁1호, 엠씨코어사모투자 합자회사(PEF),
기타	Woodland Global Investment #1 Pte. Ltd, DL건설(주), DL모터스(주), 글래드호텔앤리조트(주), 송도파워(주), 청진이삼프로젝트(주), 청진이삼자산관리(주), (주)대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사, DL에프엔씨(주), 오산랜드마크프로젝트(주), DL Saudi Arabia Co., Ltd., PT. DLENC Utama Construction, 달림(남경) 건설관리 유한공사, DL USA, INC., DL INSAAT GELISTIRME A.S., DAELIM CHEMICAL USA, INC., Daelim RUS LLC., CARIFLEX PTE. LTD., 포천파워(주), 제주항공우주호텔(주), 과천시산목타피에프브이(주), (주)대림제7호마산회원기업형임대위탁관리부동산투자회사, 발곡(주), 마스턴전문투자형사모부동산투자신탁제79호, 엘비전문투자형27호사모부동산투자회사, 여천NCC(주), 폴리미래(주), 밀머란에스피씨(주), 영주에코파워(주), 코크레인에스피씨(주), DE Energia SpA, GR Chanquihue SPA, GR Tamarugo SpA, GR Guindo SpA, DE NILES LLC., Indeck Niles Development, LLC., Indeck Niles, LLC., Indeck Niles Asset Management, LLC., Millmerran Investment Company V, Pte. Ltd., Millmerran Investment Company VI, Pte. Ltd., Millmerran Power Partners, Millmerran Energy Financial Service Australia Pty Ltd., Millmerran Finance Company, Pty Ltd., Daehan Wind Power Company PSC., InfraCo Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd., InfraCo Asia Indus Wind Pte. Ltd., DAELIM CHEMICAL USA LLC., Cariflex Netherlands B.V, Cariflex Brazil Industria e Comercio de Produtos Petroquimico Ltda, DE Cochrane SpA, Empresa Electrica Cochrane SpA, 에코원에너지(주), 디렉스폴리머(유), (주)인천도화1임대주택위탁관리부동산투자회사, DL Energy America, Inc., DAELIM YIBIANSHI(SHANGHAI)TRADING CO.,LTD, 금오도해상풍력(주), CPV Fairview, LLC, Kraton Corporation 및 계열사, CARBONCO PTE. LTD., Argonautic Ventures SPC, Infra Equity Power Holdings LLC, 해남내사리태양광(주), DL Engineering & Construction Malaysia Sdn. Bhd., DLC US Holdings, Inc., DL에너지글로벌(주), REXTac LLC, 효제피에프브이(주), DLC BTT CORPORATION 등

대규모기업집단계열회사 (주1)	덕송내각고속화도로㈜, 하이웨이솔라㈜, ㈜투게더대전문화피에프브이, 송파북정역레이어드시티피에프브이㈜, ㈜제물포 도심복합사업위탁관리부동산투자회사, 루프원에너지㈜ 등

(주1) 동 회사 등은 한국채택국제회계기준 제1024호 문단9에서 정의하는 특수관계자에는 해당하지 않으나, 공정거래위원회가 지정한 대규모기업집단계열회사는 한국채택국제회계기준 제1024호 문단10에서 규정하는 실질관계에 따른 특수관계자라는 증권선물위원회의 의결사항에 따라 특수관계자로 분류되는 회사 등입니다.

(2) 당기 및 전기 중 특수관계자 등과의 주요 영업상의 거래내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
특수관계자 유형	회사의 명칭	매출 등(주1)		매입 등(주1)	
		당기	전기	당기	전기
종속기업	DAELIM VIETNAM LTD.	14,646	12,182	-	-
	흥국하이클래스사모부동산 12호	-	144	-	-
	대림투자운용주	20	16	-	-
	㈜오브이	7	52	-	-
	DL에너지주	784	419	-	12
	DL주	2,438	1,282	72	119
	DL케미칼주	108,966	85,603	-	8
	김해대동물류주	33,465	-	-	-
	Notark Coporation	-	-	12	-
관계기업	DL이앤씨주	99,691	118,507	37,918	13,524
	씨비알이디엘일반부동산사모투자회사	66,592	51,110	-	-
	주대전문화피에프브이	293	302	-	-
	주인천인하피에프브이	439	452	-	-
	주전주완산피에프브이	200	206	-	-
	주울산의정부피에프브이	963	1,843	-	-
	힘프리에스엘큐원주	1,823	1,827	-	-
기 타	DL건설주	46,334	20,803	79,793	110,310
	DL모터스주	1,366	1,243	-	-
	마스턴전문투자형사모부동산투자신탁제79호	-	-	1,766	745
	여천NCC주	99,163	44,516	361,876	320,698
	폴리미래주(주1)	44,287	34,605	72,795	41,463
	글래드호텔앤리조트주 등	217	273	4,613	3,849
	포천파워(주)	154	-	-	-
	DL에프엔씨주	574	547	-	-
	Kraton Corporation	2,000	2,210	-	-
	이편세(상해) 무역유한공사	4,506	3,065	3,328	2446
	디렉스폴리머(유)	2,332	1,900	-	-
	CARIFLEX PTE. LTD	10,712	4,453	-	-
	CARBONCO PTE. LTD.	901	776	-	-

(주1) 당기 및 전기 중 상기 거래 이외에 폴리미래(주)와 각각 72,795백만원 및 41,459백만원의 매입거래는 구매대행거래로서 동 거래는 수익의 총액인식 요건에 부합하지 아니하여, 관련 매출 및 매출원가를 순액(수수료)으로 인식하고 있습니다.

(3) 보고기간종료일 현재 특수관계자 등에 대한 중요한 채권, 채무의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
특수관계자 유형	회사의 명칭	채권 등		채무 등	
		당기말	전기말	당기말	전기말
종속기업	DAELIM VIETNAM LTD.	9,912	8,246	-	9
	대림투자운용(주)	1	2	-	-
	DL에너지(주)	83	51	-	-
	DL(주)	466	235	54	104
	DL케미칼(주)	10,452	11,193	-	-
관계기업	DL이앤씨(주)	12,224	12,487	4,318	1,778
	씨비알이디엘일반부동산사모투자회사	7,290	16,290	-	-
	(주)대전문화피에프브이	27	-	-	-
	(주)인천인하피에프브이	41	-	-	-
	(주)전주완산피에프브이	19	-	-	-
	(주)울산의정부프로젝트피에프브이	517	-	-	-
	험프리에스엘큐원(주)	177	173	-	-
기 타	DL건설(주)	10,045	6,301	893	7,499
	DL모터스(주)	112	102	-	-
	여천NCC(주)	1,206	2,815	30,807	40,976
	폴리미래(주)	3,522	2,369	3,888	2,253
	글래드호텔앤리조트(주) 등	31	23	509	511
	포천파워(주)	10	9	-	-
	DL에프엔씨(주)	51	97	-	-
	이편세(상해) 무역유한공사	1,062	394	239	299
	디렉스폴리머(유)	212	133	-	-
	CARIFLEX PTE. LTD	4,503	308	-	-
	CARBONCO PTE. LTD.	93	102	-	-

(4) 당기 및 전기 중 특수관계자와의 지분거래내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분	특수관계자 유형	특수관계자 명칭	거래내역	취득가액	
				당기	전기
지분취득	종속기업	DL㈜	현금	1,524	50,000
출자	종속기업	Notark Coporation	현금	5,390	-
유상감자	종속기업	흥국하이클래스사모부동산 12호	현금	45,025	-
유상증자	관계기업	(주)울산의정부프로젝트피에프브이 (주3)	현금	41,832	-
유상증자	종속기업	Woodland Global Fund Management Pte. Ltd	현금	798	32,290
유상증자	관계기업	씨비알이디엘일반부동산사모투자회사	현금	3,750	7,500
유상증자	관계기업	(주)남안성물류피에프브이	현금	7,000	-
유상증자	종속기업	(주)오브이	현금	-	5,000
유상증자	관계기업	(주)인천인하피에프브이	현금	-	22,560
유상증자	관계기업	(주)대전문화피에프브이	현금	-	14,100
유상증자	관계기업	(주)전주완산피에프브이	현금	-	7,990
유상증자	관계기업	가산디씨제이브이㈜	현금	-	3,500
지분취득	관계기업	엠씨코어사모투자 합자회사(PEF)	현금	-	18,000
유상증자	관계기업	김해대동물류㈜	현금	-	7,313

(5) 당기 및 전기 중 특수관계자 등과의 계약에서 발생하는 리스부채 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)						
특수관계자 유형	특수관계자 명칭	기초	상환	이자비용	계약변경	기말
기 타	마스턴전문투자형사모부동산투자신탁제79호	5,421	(2,681)	56	(2,795)	-

(전기)

(단위: 백만원)						
특수관계자 유형	특수관계자 명칭	기초	상환	이자비용	계약변경	기말
기 타	마스턴전문투자형사모부동산투자신탁제79호	7,723	(2,390)	88	-	5,421

(6) 당기 및 전기 중 주요 경영진에 대한 보상내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
단기급여	14,062	13,695
퇴직급여	699	723
합 계	14,761	14,418

주요 경영진은 당사가 금융감독원에 공시하는 사업보고서의 "임원의 현황"에 기재되어 있는 경영진을 의미합니다.

(7) 당기 특수관계자 등으로부터 수익으로 인식한 배당금은 15,522백만원이며, 전기 특수관계자 등으로부터 수익으로 인식한 배당금은 27,023백만원입니다.

(8) 당기 및 전기 중 특수관계자 등에게 지급 결의한 배당금은 11,003백만원 및 11,003백만원이며, 당기말 현재 관련 미지급은 존재하지 않습니다.

(9) 보고기간종료일 현재 특수관계자와 약정사항은 다음과 같습니다.

1) 씨비알이디엘일반부동산사모투자회사, 가산디씨제이브이(주), 험프리에스엘큐원(주), 김해대동물류(주)의 대출금과 관련하여 주식 65,113백만원을 담보로 제공하고 있습니다.

2) 당사는 DL이앤씨(주)가 보유한 프로젝트PFV 3개점(인천인하, 전주완산, 대전문화) 및 1개점(울산의정부)의 주식을 매수하는 Put/Call option 계약을 체결하였습니다. DL이앤씨(주)의 Put option 행사 시점은 2029년 1월 13일, 2030년 1월 17일부터이며, DL이앤씨(주)가 Put option을 행사하지 않을 경우 당사는 Call option을 행사할 수 있고, 행사 시점 이전까지 당기에 DL이앤씨(주) 및 당사가 취득한 주식을 유상감자한 경우 Put/Call option은 행사할 수 없습니다.

3) 당사는 (주)남안성물류피에프브이, 험프리에스엘큐원(주), (주)울산의정부프로젝트피에프브이, (주)대전문화피에프브이, (주)인천인하피에프브이, (주)전주완산피에프브이, 김해대동물류(주)의 대출금과 관련하여 자금보충 약정을 체결하고 있습니다.(주식 29. (9) 제공한 자금보충 약정 참고)

4) 당사는 가산디씨제이브이(주)에 270억 한도 내 추가 출자 의무가 있고, 공사 비용이 부족할 경우 200억 한도 내 추가 출자 의무가 있습니다. 또한, 가산디씨제이브이(주)와 Microsoft간 체결한 임대차 계약과 관련하여 채무 보증(최대1,559억원) 약정을 체결하였습니다.

5) 당사는 프로젝트피에프브이 4개점(울산의정부, 인천인하, 전주완산, 대전문화)과 대출이자 부족 시 신주 인수 약정을 체결하였습니다.

38. 현금흐름표

(1) 당기 및 전기 영업활동 현금흐름 중 조정 및 순운전자본의 변동은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
조정:		
법인세비용(수익)	71,932	18,616
이자비용	32,364	28,716
외화환산손실	13,798	18,652
감가상각비	20,862	21,660
무형자산상각비	2,345	2,747
퇴직급여	2,401	3,622
대손상각비	16,396	10,099
유형자산처분손실	13	35
사용권자산처분손실	834	-
종속기업투자주식처분손실	-	773
관계기업투자주식처분손실	2,000	-
당기손익-공정가치측정금융자산평가손실	7,922	-
파생상품평가손실	2,680	2,632
재고자산평가손실	405	71
장기종업원급여전입액	260	362
충당부채전입액	9,571	5,362
잡손실	385	-
이자수익	(11,936)	(13,808)
외화환산이익	(10,676)	(17,060)
배당금수익	(15,536)	(27,231)
종속기업투자주식처분이익	(48,975)	-
관계기업투자주식처분이익	(22,204)	-
기타포괄손익-공정가치측정금융자산처분이익	(135)	(532)
당기손익-공정가치측정금융자산평가이익	(58)	(38)
유형자산처분이익	(2,530)	(887)
사용권자산처분이익	(476)	-
무형자산처분이익	-	(8,340)
파생상품평가이익	(7,942)	(1,970)
잡이익	(1,727)	-
합 계	61,973	43,481

(단위: 백만원)

구 분	당기	전기
영업활동으로 인한 자산부채의 변동:		
매출채권의 감소(증가)	35,075	(82,887)
금융리스채권의 감소(증가)	12,190	16,658
선급금의 감소(증가)	408	766
재고자산의 감소(증가)	6,254	4,252
미수금의 감소(증가)	12,352	4,426
미수수익의 감소(증가)	453	-
장단기선급비용의 감소(증가)	2,087	(2,231)
파생상품자산의 감소(증가)	1,742	(740)
미청구공사의 감소(증가)	(15,409)	(10,355)
매입채무의 증가(감소)	(37,220)	77,272
선수금의 증가(감소)	2,942	(6,320)
예수금의 증가(감소)	325	364
미지급금의 증가(감소)	(7,722)	(6,929)
미지급비용의 증가(감소)	(3,057)	862
초과청구공사의 증가(감소)	(3,851)	(1,356)
선수수익의 증가(감소)	244	9
퇴직금의 지급	(1,477)	(2,837)
사외적립자산의 감소(증가)	(1,223)	(2,293)
장기종업원급여부채의 지급	(175)	(138)
파생상품부채의 증가(감소)	(1,735)	465
충당부채의 증가(감소)	(5,660)	(481)
임대보증금의 증가(감소)	-	(191)
해외자산부채의 변동	-	(55)
합 계	(3,457)	(11,739)

(2) 보고기간 중 현금흐름표에 포함되지 않는 주요 비현금 투자활동거래와 비현금 재무활동 거래는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
사용권자산의 취득(리스부채의 신규계약)	4,106	5,801
유형자산의 취득 미지급금 증감	(407)	33
유형자산의 처분 미수금 증감	(615)	615
무형자산의 취득 미지급금 증감	2	2
종속기업투자주식 미지급금 증감	-	1,413

(3) 당기 및 전기의 재무활동에서 발생하는 부채의 조정내용은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)									
구 분	기초	현금흐름		비현금변동					기말
		차입	상환	신규리스	환율변동	이자비용	대체	기타	
단기차입금	83,937	226,593	(308,937)	-	67	-	-	-	1,660
금융리스부채	151,625	-	(27,610)	3,585	2,774	-	(11,024)	(1,266)	118,084
유동성장기부채	159,000	-	(4,000)	-	-	-	(55,875)	-	99,125
유동성사채	139,983	-	(140,000)	-	-	-	89,176	-	89,159
사채	125,280	88,845	-	-	7,721	560	(89,176)	-	133,230
장기차입금	80,000	31,000	-	-	-	-	55,875	-	166,875
재무활동으로부터의 총부채	739,825	346,438	(480,547)	3,585	10,562	560	(11,024)	(1,266)	608,133

(전기)

(단위: 백만원)									
구 분	기초	현금흐름		비현금변동					기말
		차입	상환	신규리스	환율변동	이자비용	대체	기타	
단기차입금	62,936	183,866	(162,804)	-	(61)	-	-	-	83,937
금융리스부채	181,079	-	(36,300)	5,101	1,745	-	-	-	151,625
유동성장기부채	126,000	-	(56,000)	-	-	-	89,000	-	159,000
유동성사채	109,987	-	(110,000)	-	-	-	139,996	-	139,983
사채	239,684	25,522	-	-	(145)	215	(139,996)	-	125,280
장기차입금	84,000	85,000	-	-	-	-	(89,000)	-	80,000
재무활동으로부터의 총부채	803,686	294,388	(365,104)	5,101	1,539	215	-	-	739,825

39. 위험관리

(1) 자본위험관리

당사의 자본관리의 주 목적은 당사의 영업활동을 유지하고 주주가치를 극대화하기 위하여

높은 신용등급과 건전한 자본비율을 유지하기 위한 것입니다. 당사는 자본구조를 경제환경의 변화에 따라 수정하고 있으며, 이를 위하여 배당정책을 수정하거나 자본감소 혹은 신주발행을 검토하도록 하고 있습니다. 한편, 기중 자본관리의 목적, 정책 및 절차에 대한 변경사항은 없습니다.

(단위:백만원)		
구분	당기말	전기말
차입금총계	490,049	588,200
차감: 현금및현금성자산	(294,863)	(323,880)
순차입금	195,186	264,320
자본총계	1,904,243	1,841,593
자기자본순차입금비율	10.25%	14.35%

(2) 금융위험관리

당사는 금융상품과 관련하여 시장위험(이자율위험, 가격위험, 환율변동위험), 신용위험, 유동성위험과 같은 다양한 금융위험에 노출되어 있습니다. 당사의 위험관리는 당사의 재무적 성과에 영향을 미치는 잠재적 위험을 식별하여 당사가 허용가능한 수준으로 감소, 제거 및 회피하는 것을 그 목적으로 하고 있습니다. 당사는 환위험 및 이자율변동위험과 같은 특정위험을 회피하기 위하여 파생금융상품을 이용하고 있습니다.

1) 시장위험

당사의 활동은 주로 환율과 이자율의 변동으로 인한 금융위험에 노출되어 있습니다. 따라서 이자율과 외화위험을 관리하기 위해 통화선도와 이자율스왑 등을 포함한 다양한 파생상품계약을 체결하고 있습니다.

시장위험에 대한 당사의 위험노출정도 또는 위험을 관리하고 측정하는 방식에는 변경이 없습니다.

가. 이자율 위험

변동이자율로 발행된 차입금으로 인하여 당사는 아래와 같이 이자율변동에 따른 현금흐름변동위험에 노출되어 있습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
단기차입금	-	13,937
유동성장기부채	54,125	110,000
장기차입금	146,875	80,000
사채	44,100	-
합 계	245,100	203,937

당사는 내부적으로 이자율 변동으로 인한 이자율위험을 정기적으로 측정하고 있습니다. 당기말 현재 상기 부채에 대한 이자율이 1% 변동시 이자율변동이 당기 및 전기 손익과 순자산에 미치는 영향(법인세효과 반영전)은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	1% 상승시		1% 하락시	
	손익	순자산	손익	순자산
당기	(2,451)	(2,451)	2,451	2,451
전기	(2,039)	(2,039)	2,039	2,039

나. 가격위험

당사는 지분상품에서 발생하는 가격변동위험에 노출되어 있습니다. 지분상품은 매매목적이 아닌 전략적 목적으로 보유하고 있으며, 당사는 해당 투자자산을 활발하게 매매하고 있지는 않으므로, 주가가 변동하더라도 당기 및 전기의 손익에 미치는 영향은크지 않을 것입니다.

다. 환율변동위험

당사는 외화로 표시된 거래를 수행하고 있으므로 환율변동으로 인한 위험에 노출되어 있습니다. 환율변동으로 인한 위험의 노출정도는 파생상품계약을 활용하여 승인된 정책에서 정하는 한도 내에서 관리하고 있습니다. 당기말 및 전기말 현재 환율변동위험에 노출된 외화자산(부채)의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기말	전기말
USD	38,308	68,456
EUR	(1,216)	11,594
JPY	33	(1)
VND	4	-
SGD	216	165
AUD	-	(8)
GBP	-	(4)
CNY	166	-
RUB	2	-
합 계	37,513	80,202

당사는 내부적으로 환율 변동으로 인한 환율변동위험을 정기적으로 측정하고 있습니다. 당기 및 전기 현재 상기 자산, 부채에 적용되는 환율이 10% 변동시 환율변동으로인한 당기 및 전기 손익과 순자산에 미치는 영향(법인세효과 반영전)은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	10% 상승시		10% 하락시	
	손익	순자산	손익	순자산
당기	3,751	3,751	(3,751)	(3,751)
전기	8,020	8,020	(8,020)	(8,020)

2) 신용위험

신용위험은 계약상대방이 계약상의 의무를 불이행하여 당사에 재무적 손실을 미칠 위험을 의미합니다. 당사는 채무불이행으로 인한 재무적손실을 경감시키는 수단으로서 거래처의 신용도 검토 및 충분한 담보를 수취하는 정책 등을 채택하고 있습니다. 당사의 신용위험노출 및 거래처의 신용등급을 지속적으로 검토하고 있으며 이러한 거래 총액은 승인된 거래처에 고루 분산되어 있습니다. 신용위험은 매년 검토되고 승인된 거래한도에 의하여 통제됩니다.

한편, 보고기간종료일 현재 당사가 보유하고 있는 금융자산의 신용위험에 대한 최대노출금액은 주석 6에서 언급한 채권의 각 분류별 공정가치입니다. 또한, 당사는 계약이행, 자금보충, 출자확약, 도시정비 사업추진비 대여약정, 책임준공 미이행 시 채무인수 등의 약정을 제공하고 있으며 신용위험의 최대 노출정도는 해당 약정 제공액입니다(주석 29 참조).

3) 유동성위험관리

당사는 유동성위험을 관리하기 위하여 단기 및 중장기 자금관리계획을 수립하고 현금유출예산과 실제 현금유출액을 지속적으로 분석·검토하여 금융부채와 금융자산의 만기구조를 대응시키고 있습니다. 당사의 경영진은 영업활동에서 발생하는 현금흐름과 보유금융자산으로 금융부채의 상환이 가능하다고 판단하고 있습니다.

가. 보고기간종료일 현재 금융자산 및 금융부채의 잔존계약 만기에 따른 만기분석내역은 다음과 같습니다.

(금융자산)

(단위: 백만원)				
구 분	1년미만	1년이상 2년미만	2년이상	합 계
현금및현금성자산	294,862	-	-	294,862
단기금융상품	30,000	-	-	30,000
매출채권	231,596	-	-	231,596
미수금	17,703	16,169	-	33,872
미수수익	801	-	-	801
대여금	-	-	6,448	6,448
보증금	7,766	1,707	3,529	13,002
금융리스채권	3,294	-	-	3,294
당기손익-공정가치측정	-	-	48,579	48,579
매매목적파생상품	3,569	4,374	-	7,943
장기금융상품	-	-	258	258
합 계	589,591	22,250	58,814	670,655

(금융부채)

(단위: 백만원)				
구 분	1년미만	1년이상 2년미만	2년이상	합 계
매입채무	119,677	-	-	119,677
미지급금	28,550	-	-	28,550
미지급비용 (주1)	1,206	-	-	1,206
단기차입금	3,326	-	-	3,326
매매목적파생상품	975	1,705	-	2,680
리스부채	28,136	19,850	88,597	136,583
사채	90,139	90,000	44,100	224,239
장기차입금	99,125	165,500	1,375	266,000
임대보증금	30	250	-	280
합 계	371,164	277,305	134,072	782,541

(주1) 이자지급관련 현금흐름은 각 차입금 및 사채의 현금흐름에 포함하였습니다.

상기 금융자산의 만기분석은 할인하지 아니한 계약상 만기금액(대손충당금 차감 전 금액임)에 기초하여 작성되었으며, 금융부채의 만기분석은 해당 금융부채로부터 발생하는 이자를 포함하여 할인되지 않은 현금흐름을 기초로 당사가 지급하여야 하는 가장 빠른 만기일에 근거하여 작성되었습니다.

또한, 당사는 계약이행, 자금보충, 출자확약, 도시정비 사업추진비 대여약정, 책임준공 미이행 시 채무인수 등의 약정을 제공하고 있으며 유동성위험의 최대 노출정도는 해당 약정 제공액입니다(주석 29 참조).

(3) 공정가치의 추정

정상거래시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 보고기간종료일 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 당사가 보유하고 있는 금융자산의 공시되는 시장가격은 보고기간종료일 현재의 종가입니다. 정상거래시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치는 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 당사는 다양한 평가기법을 활용하고 있으며 보고기간종료일 현재 시장 상황에 근거하여 가정을 수립하고 있습니다.

한편, 당사는 재무상태표에 공정가치로 측정되는 금융상품에 대하여 공정가치측정에사용된 투입변수에 따라 다음과 같은 공정가치 서열체계로 분류하였습니다.

구분	투입변수의 유의성
수준 1	동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장에서의 (조정되지 않은) 공시가격
수준 2	직접적으로(예: 가격) 또는 간접적으로(예: 가격에서 도출되어) 관측가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수. 단 수준 1에 포함된 공시가격은 제외함
수준 3	관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수(관측가능하지 않은 투입변수)

1) 보고기간종료일 현재 금융상품의 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 백만원)				
구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합 계
금융자산				
당기손익인식-공정가치측정금융자산	-	-	48,579	48,579
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	702	-	33,927	34,629
파생상품자산	-	7,942	-	7,942
소 계	702	7,942	82,506	91,150
금융부채				
파생상품부채	-	2,680	-	2,680

(전기말)

(단위: 백만원)				
구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합 계
금융자산				
당기손익인식-공정가치측정금융자산	-	-	29,149	29,149
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	894	-	39,140	40,034
파생상품자산	-	1,742	-	1,742
소 계	894	1,742	68,289	70,925
금융부채				
파생상품부채	-	1,735	-	1,735

2) 수준 3에 해당하는 상품의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당기	전기
기초잔액	68,289	81,227
매입금액	4,950	519
매도금액	(3,000)	(2,200)
평가금액	(9,937)	(11,256)
계정대체	22,204	-
기말잔액	82,506	68,289

다음 표는 수준 2, 수준 3 공정가치측정에 사용된 가치평가기법, 공정가치 서열체계 수준, 유의적이지만 관측가능하지 않은 투입변수 및 범위와 관측가능하지 않은 투입변수와 공정가치 측정치 간의 연관성을 설명한 것입니다.

구 분	공정가치 서열체계 수준	가치평가기법	유의적인 관측가능하지 않은 투입변수 및 범위	관측가능하지 않은 투입변수와 공정가치측정치 간의 연관성
통화선도	2	시장접근법	통화선도환율 등	해당사항 없음
공정가치측정금융자산	3	시장접근법, 현금흐름할인모형 등	해당사항 없음	해당사항 없음

3) 민감도 분석 대상인 수준3으로 분류되는 각 상품별 투입변수의 변동에 따른 손익 효과에 대한 민감도분석 결과는 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)						
구분	관측가능하지 않은 투입변수	투입변수의 변동	기타포괄손익		당기손익	
			유리한 변동	불리한 변동	유리한 변동	불리한 변동

공정가치측정금융자산	할인율 등	+/- 1% point	1,250	(1,171)	2,717	(2,026)

(4) 당기 및 전기 현재 금융자산과 금융부채의 범주별 순손익은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
금융자산 범주	계정과목	당기	전기
공정가치측정 금융자산/부채	배당금수익(주1)	13	208
	투자자산처분이익(주1)	135	532
	파생상품거래이익	12,468	18,281
	파생상품평가이익	7,942	1,970
	당기손익공정가치측정금융자산평가이익	58	38
	기타포괄손익공정가치측정금융자산평가이익	112	3,070
	파생상품거래손실	(12,623)	(13,318)
	파생상품평가손실	(2,680)	(2,632)
	당기손익공정가치측정금융자산평가손실	(7,922)	-
	기타포괄손익공정가치측정금융자산평가손실	(2,377)	(11,753)
상각후원가측정 금융자산/부채	외환차익	41,626	40,044
	외화환산이익(주2)	10,675	1,911
	이자수익(주1),(주2)	11,116	11,935
	대손충당금 환입	-	1
	외환차손	(41,566)	(36,575)
	외화환산손실(주2)	(11,023)	(2,347)
	이자비용(주2)	(25,954)	(20,573)
	대손상각비	(16,396)	(10,100)

(주1) 종속기업주식 및 관계기업주식에서 발생한 배당금수익, 이자수익, 처분이익은 제외하였습니다.

(주2) 리스채권 및 리스부채에서 발생한 외화환산이익 및 손실, 이자수익 및 비용은 제외하였습니다.

(5) 금융자산의 양도

보고기간종료일 현재 양도되었으나 전체가 제거되지 않은 양도 금융자산의 종류별로 양도된 금융자산과 관련 부채의 관계에 대한 이해를 위한 정보는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)	
구 분	상각후원가 측정 금융자산
자산의 장부금액	1,660
관련부채의 장부금액	1,660

보고기간종료일 현재 당사가 은행에 할인양도한 매출채권의 잔액 중 1,660백만원에 대해서 당사는 양도한 매출채권이 만기에 회수되지 않는 경우, 회수되지 않은 매출채권금액 전액에

대한 소구의무를 부담하고 있습니다. 당사는 양도한 매출채권과 관련된 위험과 보상의 대부분을 이전하지 않았기 때문에 동 매출채권의 장부금액 전액을 계속하여 인식하고 있으며, 양도시 수령한 현금을 담보차입으로 인식하였습니다(주석 19 참고).

6. 배당에 관한 사항

- 가. 회사의 배당정책에 관한 사항
- 기업가치 극대화 경영정책의 일환으로 적정수준의 배당성향을 유지

나. 배당관련 예측가능성 제공에 관한 사항

1) 정관상 배당절차 개선방안 이행 가부

구분	현황 및 계획
정관상 배당액 결정 기관	이익배당 : 주주총회, 중간배당 : 이사회
정관상 배당기준일을 배당액 결정 이후로 정할 수 있는지 여부	아니오
배당절차 개선방안 이행 관련 향후 계획	배당 절차 개선방안에 대하여 향후 당사 사업현황 등을 고려하여 검토할 예정

2) 배당액 확정일 및 배당기준일 지정 현황

구분	결산월	배당여부	배당액 확정일	배당기준일	배당 예측가능성 제공여부	비고
이익배당	2024년 12월	○	2025.03.25	2024.12.31	X	주주총회 결의
이익배당	2023년 12월	○	2024.03.22	2023.12.31	X	주주총회 결의
이익배당	2022년 12월	○	2023.03.27	2022.12.31	X	주주총회 결의

다. 기타 참고사항

1) 배당 관련 정관의 내용

제 44 조 (이익배당)

1. 이익의 배당은 금전과 주식, 또는 기타의 재산으로 할 수 있다.
2. 이익배당은 주주총회의 결의로 정한다. 제1항의 배당은 제13조 제2항에서 정한 날 현재의 주주명부에 기재된 주주 또는 등록된 질권자에게 지급한다.

제44 조의 2 (중간배당)

1. 회사는 이사회 결의로 주주에게 상법 제462조의3의 규정에 의한 중간배당을 할 수 있다.
2. 중간배당은 직전 결산기의 대차대조표상의 순자산액에서 다음 각호의 금액을 공제한 금액을 한도로 한다.
 - ① 직전 결산기의 자본금의 액
 - ② 직전 결산기까지 적립된 자본준비금과 이익준비금의 합계액
 - ③ 직전 결산기의 정기주주총회에서 이익배당하기로 정한 금액
 - ④ 직전 결산기까지 정관의 규정 또는 주주총회의 결의에 의하여 특정목적을 위해 적립한 임의준비금
 - ⑤ 중간배당에 따라 당해 결산기에 적립하여야 할 이익준비금의 합계액
3. 사업연도 개시일 이후 중간배당 기준일 이전에 신주를 발행한 경우(준비금의 자본전입, 주식배당, 전환사채의 전환청구, 신주인수권부사채의 신주인수권 행사에 의한 경우를 포함한다)에는 중간배당에 관해서는 당해 신주는 직전 사업연도 말에 발행된 것으로 본다. 다만, 중간배당 기준일 후에 발행된 신주에 대하여는 최근 중간배당 기준일 직후에 발행된 것으로 본다.

라. 주요배당지표

구 분	주식의 종류	당기	전기	전전기
		제31기	제30기	제29기
주당액면가액(원)		5,000	5,000	5,000
(연결)당기순이익(백만원)		18,621	-42,476	325,048
(별도)당기순이익(백만원)		85,573	76,332	159,404
(연결)주당순이익(원)		1,863	-4,250	32,525
현금배당금총액(백만원)		19,988	19,988	19,988
주식배당금총액(백만원)		-	-	-
(연결)현금배당성향(%)		107	-	6
현금배당수익률(%)	-	-	-	-
	-	-	-	-
주식배당수익률(%)	-	-	-	-
	-	-	-	-
주당 현금배당금(원)	보통주	2,000	2,000	2,000
	-	-	-	-
주당 주식배당(주)	-	-	-	-
	-	-	-	-

과거 배당 이력

(단위: 회, %)

연속 배당횟수		평균 배당수익률	
분기(중간)배당	결산배당	최근 3년간	최근 5년간
2	26	-	-

7. 증권의 발행을 통한 자금조달에 관한 사항

7-1. 증권의 발행을 통한 자금조달 실적

[지분증권의 발행 등과 관련된 사항]

가. 증자(감자)현황

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 백만원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				
		종류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	비고
-	-	-	-	-	-	-

[채무증권의 발행 등과 관련된 사항]

가. 채무증권 발행실적

(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 백만원, %)

발행회사	증권종류	발행방법	발행일자	권면(전자등록)총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부	주관회사
DL㈜	회사채	공모	2022.05.27	93,000	4.271	A+(한기평), AA-(한신평)	2025.05.27	미상환	KB증권 등
DL케미칼㈜	회사채	공모	2020.05.28	80,000	1.948	AA- (한기평, 한신평)	2025.05.28	미상환	KB증권, NH투자증권
Kraton Corporation	회사채	사모	2024.07.15	1,470,000	5.000	Aa2(Moody's), AA-(Fitch)	2027.07.15	미상환	Citi, JP Morgan 등 (주1)
DL에너지㈜	회사채	사모	2022.05.23	12,000	4.200	-	2025.05.23	미상환	유안타증권
DL에너지㈜	회사채	사모	2023.05.04	50,000	5.271	A0(한신평)	2027.05.04	미상환	IBK투자증권
DL에너지㈜	회사채	사모	2024.04.26	20,000	4.399	-	2026.04.24	미상환	KB증권
DL에너지㈜	회사채	공모	2024.06.12	40,000	3.960	A0(NICE), A0(한신평)	2026.06.12	미상환	KB증권 등
DL에너지㈜	회사채	공모	2024.06.12	20,000	3.882	A0(NICE), A0(한신평)	2027.06.11	미상환	KB증권 등
㈜대림	회사채	공모	2020.02.13	40,000	2.228	A (한기평, NICE신용평가)	2025.02.13	미상환	NH투자증권
㈜대림	회사채	공모	2021.01.29	40,000	1.955	A+ (한기평, NICE신용평가)	2026.01.29	미상환	KB증권
㈜대림	회사채	사모	2022.05.11	20,000	4.000	-	2025.05.11	미상환	롯데캐피탈
㈜대림	회사채	사모	2023.12.27	29,400	4.710	-	2025.12.26	미상환	MUFG Bank, Ltd (주2)
㈜대림	회사채	사모	2024.02.29	20,000	4.527	-	2026.02.26	미상환	다올투자증권
㈜대림	회사채	사모	2024.02.29	30,000	4.527	-	2026.02.27	미상환	KB증권
㈜대림	회사채	사모	2024.03.08	44,100	5.546	-	2027.03.08	미상환	홍콩우리투자은행 (WGMA) (주3)
합 계	-	-	-	2,008,500	-	-	-	-	-

(주1) 외화 발행 금액은 USD 1,000,000,000이며 KCB보증부입니다.

(주2) 외화 발행 금액은 USD 20,000,000이며 MUFG 보증부입니다.

(주3) 외화 발행 금액은 USD 30,000,000이며 우리은행 보증부입니다.

상법 제530조의9 제1항의 규정에 의거 각 분할신설회사 및 분할존속회사는 분할 전의 분할되는 회사 채무에 관하여 연대하여 변제할 책임이 있습니다. 이에 따라 분할기일 (2021.01.01)전 발행된 분할회사(구, 대림산업(주))의 회사채 중 DL이앤씨(주)로 배정된 아래 회사채에 대해 DL(주) 및 DL케미칼(주)는 연대보증 의무가 있습니다.

(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 백만원, %)

발행회사	증권종류	발행 방법	발행일자	권면(전자등록)총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부	주관회사
DL이앤씨(주)	회사채	사모	2020.08.05	30,000	2.440	-	2027.08.05	미상환	SK증권
DL이앤씨(주)	회사채	사모	2020.08.10	50,000	2.448	-	2027.08.10	미상환	KB증권
합 계	-	-	-	80,000	-	-	-	-	-

나. 사채관리계약 주요내용 및 충족여부 등

● (주)대림

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 백만원)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
제37-2회	2020.02.13	2025.02.13	40,000	2020.02.03	한국예탁결제원
제39-2회	2021.01.29	2026.01.29	40,000	2021.01.19	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2024.06.30)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율(연결기준) 400% 이하
	이행현황	이행 (144%)
담보권설정 제한현황	계약내용	자기자본의 500%
	이행현황	이행 (101%)
자산처분 제한현황	계약내용	자산총액의 100%
	이행현황	이행 (0.4%)
지배구조변경 제한현황	계약내용	상호출자제한기업집단 제외 사실 없음
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2024.09.05 제출

* 이행현황기준일은 수탁계약이행상황보고서에 대한 외부감사인 확인시 가장 최근의 재무제표의 기준이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임

(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 백만원)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
267회 공모사채	2022.05.27	2025.05.27	93,000	2022.05.17	유진투자증권

(이행현황기준일 : 2024.06.30)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율(별도재무제표 기준) 700% 이하 유지
	이행현황	이행(부채비율 16.08%)
담보권설정 제한현황	계약내용	지급보증 또는 담보권이 설정되는 채무액의 합계액이 최근 보고서상 자기자본의 700% 이하
	이행현황	이행(지급보증 및 담보비율 0.56%)
자산처분 제한현황	계약내용	한 회계연도당 자기자본의 10배 이상 자산처분 제한
	이행현황	이행(처분한 자산 금액 비율 0.00%)
지배구조변경 제한현황	계약내용	상호출자제한 기업집단 제외 제한
	이행현황	상호출자제한 기업집단 제외사유 미발생
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2024.08.26 제출

* 이행현황기준일은 수탁계약이행상황보고서에 대한 외부감사인 확인시 가장 최근의 재무제표의 기준이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임

● DL케미칼(주)

(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 백만원)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
264-2회 공모사채	2020.05.28	2025.05.28	80,000	2020.05.18	DB금융투자

(이행현황기준일 : 2024.06.30)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율(별도재무제표 기준) 700% 이하 유지
	이행현황	이행(부채비율 104.15%)
담보권설정 제한현황	계약내용	지급보증 또는 담보권이 설정되는 채무액의 합계액이 최근 보고서상 자기자본의 700% 이하
	이행현황	이행(지급보증 및 담보비율 165.15%)
자산처분 제한현황	계약내용	한 회계연도당 자기자본의 10배 이상 자산처분 제한
	이행현황	이행(처분 자산 금액 비율 0.00%)
지배구조변경 제한현황	계약내용	상호출자제한 기업집단 제외 제한
	이행현황	상호출자제한 기업집단 제외사유 미발생
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2024.08.28 제출

* 이행현황기준일은 수탁계약이행상황보고서에 대한 외부감사인 확인시 가장 최근의 재무제표의 기준이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임

● DL에너지(주)

(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 백만원)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
제11-1회 무보증공모사채	2024.06.12	2026.06.12	40,000	2024.05.30	한국예탁결제원
제11-2회 무보증공모사채	2024.06.12	2027.06.11	20,000	2024.05.30	한국예탁결제원

(이행현황기준일 : 2024.06.30)

재무비율 유지현황	계약내용	연결부채비율 500%이하 유지
	이행현황	이행(부채비율 63%)
담보권설정 제한현황	계약내용	본사채 발행 이후 지급보증 또는 담보권이 설정되는 채무액의 합계액이 최근 보고서상 자기자본의 500% 이하
	이행현황	이행(지급보증 및 담보비율 114%)
자산처분 제한현황	계약내용	한 회계년도에 1회 또는 수회에 걸쳐 자산총액의 80%이상의 자산처분 제한
	이행현황	이행(자산총액의 0.3%)
지배구조변경 제한현황	계약내용	원리금 상환까지 상호출자제한기업집단 제외 제한
	이행현황	상호출자제한기업집단 제외 사실 없음
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2024.08.23 제출

* 이행현황기준일은 수탁계약이행상황보고서에 대한 외부감사인 확인시 가장 최근의 재무제표의 기준이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임

다. 기업어음증권 미상환 잔액

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일 초과 30일 이하	30일 초과 90일 이하	90일 초과 180일 이하	180일 초과 1년 이하	1년 초과 2년 이하	2년 초과 3년 이하	3년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-

라. 단기사채 미상환 잔액

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일 초과 30일 이하	30일 초과 90일 이하	90일 초과 180일 이하	180일 초과 1년 이하	합 계	발행 한도	잔여 한도
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

마. 회사채 미상환 잔액(연결)

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년 초과 2년 이하	2년 초과 3년 이하	3년 초과 4년 이하	4년 초과 5년 이하	5년 초과 10년 이하	10년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	213,000	80,000	20,000	-	-	-	-	313,000
	사모	61,400	70,000	1,564,100	-	-	-	-	1,695,500
	합계	274,400	150,000	1,584,100	-	-	-	-	2,008,500

바. 회사채 미상환 잔액(별도)

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년 초과 2년 이하	2년 초과 3년 이하	3년 초과 4년 이하	4년 초과 5년 이하	5년 초과 10년 이하	10년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	40,000	40,000	-	-	-	-	-	80,000
	사모	49,400	50,000	44,100	-	-	-	-	143,500
	합계	89,400	90,000	44,100	-	-	-	-	223,500

사. 신종자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

아. 조건부자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

7-2. 증권의 발행을 통해 조달된 자금의 사용실적

[공모자금의 사용내역]

● (주)대림

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 백만원)

구 분	회사	납입일	증권신고서 등의 자금사용 계획		실제 자금사용 내역		차이발생 사유 등
			사용용도	조달금액	내용	금액	
무기명식 이권부 무보증사채	제37-2회	2020.02.13	제29회 사모사채 차환자금	40,000	제29회 사모사채 차환자금	40,000	-
무기명식 이권부 무보증사채	제39-2회	2021.01.29	운영자금 및 채무상환자금	40,000	운영자금	40,000	-

*상환 기일 미도래 자금은 실제 자금사용예정 시기까지 은행 예금 등 안정성이 높은 금융상품을 통해 운용 중입니다.

● DL(주)

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 백만원)

구 분	회사	납입일	증권신고서 등의 자금사용 계획		실제 자금사용 내역		차이발생 사유 등
			사용용도	조달금액	내용	금액	
무기명식 이권부 무보증사채	제267회	2022.05.27	채무상환자금 (제258-2회 무보증사채 상환)	54,000	채무상환자금 (제258-2회 무보증사채 상환)	54,000	-
무기명식 이권부 무보증사채	제267회	2022.05.27	채무상환자금 (제260-2회 무보증사채 상환)	31,000	채무상환자금 (제260-2회 무보증사채 상환)	31,000	-
무기명식 이권부 무보증사채	제267회	2022.05.27	운영자금 (브랜드 광고선전비)	3,000	운영자금 (브랜드 캠페인, 브랜드 홍보 광고 등 브랜드 광고선전비)	3,000	-
무기명식 이권부 무보증사채	제267회	2022.05.27	운영자금 (판매관리비)	5,000	운영자금 (임직원 급여, 용역비 및 세금 등 판매관리비)	5,000	-

● DL케미칼(주)

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 백만원)

구 분	회사	납입일	증권신고서 등의 자금사용 계획		실제 자금사용 내역		차이발생 사유 등
			사용용도	조달금액	내용	금액	
무기명식 이권부 무보증사채	제264-2회	2020.05.28	제258-1회 무보증사채 차환 및 운영자금	80,000	제258-1회 무보증사채 차환 및 운영자금	80,000	-

- 주1) 상기 회사채는 분할 전 DL(주)(舊 대림산업(주))에서 발행한 회사채로 신설 분할 시 당사로 승계 되었으며, DL케미칼 264-2회(800억원)로 변경 상장되었습니다.
- 주2) 상기 납입일은 분할 전 DL(주) 납입일 기준으로 작성되었습니다.

● DL에너지(주)

구 분	회 차	납입일	증권신고서 등의 자금사용 계획		실제 자금사용 내역		차이발생 사유 등
			사용용도	조달금액	내용	금액	
무기명식 이권부 무보증사채	제11-1회	2024.06.12	채무상환자금(장기차입금) 850억 (제7-2회 무보증사채)	40,000	채무상환자금 850억 (제7-2회 무보증사채)	40,000	-
무기명식 이권부 무보증사채	제11-2회	2024.06.12	채무상환자금(장기차입금) 850억 (제7-2회 무보증사채)	20,000	채무상환자금 850억 (제7-2회 무보증사채)	20,000	-

[사모자금의 사용내역]

● DL케미칼(주)

(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 백만원)

구 분	회차	납입일	주요사항보고서의 자금사용 계획		실제 자금사용 내역		차이발생 사유 등
			사용용도	조달금액	내용	금액	
외화사모사채	-	2024.07.15	채무상환자금 (Term-Loan B 및 ABL 상환)	1,470,000	채무상환자금 (Term-Loan B 및 ABL 상환)	1,470,000	-

* 외화사채의 경우 2024.12.31 환율(1,470.00원)로 환산하여 원화표기 하였습니다.

● DL에너지(주)

(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 백만원)

구 분	회차	납입일	주요사항보고서의 자금사용 계획		실제 자금사용 내역		차이발생 사유 등
			사용용도	조달금액	내용	금액	
무기명식 이권부 무보증사채	제8회	2022.05.23	운영자금(융역매출원가 등) 120억	12,000	운영자금(융역매출원가 등) 120억	12,000	-
무기명식 이권부 무보증사채	제9회	2023.05.04	채무상환자금 500억 (제7-1회 무보증사채 150억 및 제6회 무보증사채 1,000억 중 350억 상환)	50,000	채무상환자금 500억 (제7-1회 무보증사채 150억 및 제6회 무보증사채 1,000억 중 350억 상환)	50,000	-
무기명식 이권부 무보증사채	제10회	2024.04.26	채무상환자금 850억 (제7-2회 무보증사채)	20,000	채무상환자금 850억 (제7-2회 무보증사채)	20,000	-

8. 기타 재무에 관한 사항

가. 합병, 분할, 자산양수도, 영업양수도에 관한 사항

구분	일자	대상회사	주요내용 및 재무제표에 미치는 영향	관련 공시서류
합병	2022.03.15	- 합병존속회사 : Kraton Corporation - 피흡수합병 : DLC US Inc. - 합병존속회사의 지배주주 : DLC US Holdings Inc.	- DLC US Inc.가 Kraton Corporation을 역합병하는 구조이며, Kraton Corporation이 존속회사로서 DLC US Holdings Inc.의 100% 자회사가 됨 - Kraton Corporation은 DLC US Inc.를 1,000,000 : 0.0000000의 비율로 합병 - 합병으로 인한 연결자산 624억 증가, 영업권 4,669억 인식	- DL㈜ 회사합병 결정(존속회사의 주요경영 사항) (2021.09.28) - DL㈜ 합병 종료보고 (2022.03.14)

1) DL케미칼(주)는 2021년 9월 27일 이사회를 개최하여 미국 Kraton Corporation 합병을 위한 Agreement 체결을 승인 하였습니다. 인수 대상은 Kraton Corporation 주식 100%이며 DL케미칼(주)는 Kraton Corporation 인수를 위하여 미국에 DLC US Holdings, Inc. 및 그 종속회사인 DLC US, Inc.를 설립하였습니다. DLC US, Inc.는 DL케미칼(주)로부터 받게 될 자본금과 자체 차입을 통해 Kraton Corporation을 역합병하여 합병후 존속회사는 Kraton Corporation입니다. 본 합병은 2022년 3월 15일 완료 되었습니다.

나. 손실충당금 설정 현황

보고기간말 현재 연결실체의 손실충당금 설정 현황은 다음과 같습니다.

(1) 계정과목별 손실충당금 설정 내역

(단위 : 백만원)

구 분	계정과목	채권 총액	손실충당금	손실충당금 설정률
제31기	매출채권	787,256	20,743	2.6%
	단기대여금	53,937	6,412	11.9%
	미수금	97,254	2,542	2.6%
	미수수익	22,706	-	0.0%
	유동성보증금	9,072	-	0.0%
	장기대여금	24,401	-	0.0%
	장기미수금	42,367	10,654	25.1%
	장기미수수익	795	-	0.0%
	장기보증금	10,577	-	0.0%
	합 계	1,048,365	40,351	-
제30기	매출채권	804,038	3,248	0.4%
	단기대여금	24,555	-	0.0%
	미수금	112,146	3,230	2.9%
	미수수익	26,084	1,429	5.5%
	유동성보증금	5,362	-	0.0%
	장기대여금	30,104	7,687	25.5%
	장기미수금	67,027	8,000	11.9%
	장기미수수익	1,323	1,061	80.2%
	장기보증금	13,771	-	0.0%
	합 계	1,084,410	24,655	-
제29기	매출채권	769,798	5,585	0.7%
	단기대여금	31,164	-	0.0%
	미수금	184,606	11,229	6.1%
	미수수익	10,099	-	0.0%
	유동성보증금	2,440	-	0.0%
	장기대여금	52,939	7,556	14.3%
	장기미수금	26,794	-	0.0%
	장기미수수익	5,877	1,826	31.1%
	장기보증금	17,189	-	0.0%
	합 계	1,100,906	26,196	-

(2) 손실충당금 변동현황

(단위 : 백만원)

구 분	제31기	제30기	제29기
1. 기초 손실충당금 잔액합계	24,655	26,196	40,576
2. 순대손처리액(①+②±③)	3,043	(12,395)	(18,515)
① 대손처리액(상각채권액)	(767)	(12,411)	8,941
② 상각채권회수액	-	(34)	-
③ 기타증감액	3,810	50	(27,456)
3. 회계정책변경효과	-	-	-
4. 연결적용범위 변경	-	-	909
5. 집합평가	818	(27)	1,335
6. 대손상각비 계상(환입)액	11,835	10,881	1,890
7. 소유주분배예정자산 대체액	-	-	-
8. 기말 손실충당금 잔액합계	40,351	24,655	26,196

(3) 매출채권관련 손실충당금 설정 방침

1) 손실충당금 설정방침

재무상태표 작성기준일 현재로 매출채권 및 기타채권이 손상되었다는 객관적인 증거가 있고 미래 현금흐름이 영향을 받을 것으로 예상되는 경우에는 매출채권 및 기타채권이 손상되었다고 판단하며, 장래의 대손예상액을 고려하여 대손을 설정합니다.

2) 손실충당금 설정방법

대손 설정대상 자산인 매출채권 및 기타채권은 연체 및 손상되지 않은 채권, 연체되었으나 손상되지 않은 채권, 손상된 채권으로 분류합니다. 손상된 채권에 대하여는 개별채권별로 합리적인 회수가능액을 별도로 산정하여 대손을 설정하고, 손상되지 않은 채권은 신용위험에 대한 과거 경험적 판단에 의거 기대신용손실을 추정하고 있습니다.

신용판매에 따른 회수불가능 위험이 낮은 국가 및 공공기관 등에 대한 공공기관 채권은 손실충당금을 설정하지 않되, 분쟁 등으로 회수가능성이 낮아질 경우에는 추가로 손실충당금을 설정할 수 있습니다.

(4) 경과기간별 매출채권 잔액 현황

(단위 : 백만원)

구 분	6개월 미만	6개월 ~ 1년 미만	1년 ~ 2년 미만	2년 ~3년 미만	3년 이상	합계
금 액	837,819	16,623	41,401	10,360	20,674	926,877
구성비율	90.4%	1.8%	4.5%	1.1%	2.2%	100.0%

※ 상기 매출채권은 연결재무제표 주석 "7. 매출채권및기타채권"에서 장/단기 대여금, 미수수익, 보증금을 제외한 금액입니다. 자세한 내용은 주석을 참고하시기 바랍니다.

다. 재고자산 현황 등

보고기간말 현재 연결실체의 재고자산 현황 등은 다음과 같습니다.

(1) 재고자산의 사업부문별 보유현황

(단위 : 백만원)

사업부문	계정과목	제31기	제30기	제29기
제조	상품	75,865	95,748	35,825
	제품	615,063	556,123	724,592
	재공품	5,596	9,905	6,591
	원재료	204,811	198,789	246,642
	저장품	104,105	92,278	90,456
	미착품	50,928	64,922	74,160
	소 계	1,056,368	1,017,765	1,178,266
에너지	REC재고	2,785	4	-
	소 계	2,785	4	-
물류	저장품	-	-	1,538
	소 계	-	-	1,538
건설정보화/IT	상품	-	-	70
	저장품	-	-	561
	소 계	-	-	631
투자 및 기타	상품	58	155	75
	제품	-	-	560
	재공품	-	-	757
	원재료	534	670	932
	저장품	2,162	2,432	1,811
	소 계	2,754	3,257	4,135
합 계	상품	75,923	95,903	35,970
	제품	615,063	556,123	725,152
	재공품	5,596	9,905	7,348
	원재료	205,345	199,459	247,574
	저장품	106,266	94,710	94,366
	미착품	50,929	64,922	74,160
	REC재고	2,785	4	-
	소 계	1,061,907	1,021,026	1,184,570
총자산대비 재고자산 구성비율(%) [재고자산합계÷기말자산총계×100]		6.72	6.60	7.71
재고자산회전율(횟수) [연환산 매출원가÷{(기초재고 + 기말재고)÷2}]		6	5	8

(2) 재고자산의 실사내용

1) 실사 일자

매월 재고 확인을 하고 있으며, 12월 말 기준으로 매년 1회 외부감사인이 재고자산 실사를 실시하고 있습니다. 재고조사 시점인 기말시점의 재고자산 변동 내역은 해당기간 전체 재고의 입출고 내역의 확인을 통해 재무상태표 작성일 기준 재고자산의 실재성을 확인합니다.

2) 실사 방법

외부감사인이 회사의 재고 실사에 입회, 확인하고 전수 조사를 원칙으로 하고 일부 항목에 대해 표본 추출하여 조사하고 있습니다.

라. 수주계약 현황

1) 도급액이 직전사업연도 연결 매출액의 5% 이상인 현장

당기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이전기 매출액의 5% 이상인 계약은 없습니다.

2) 도급액이 직전사업연도 별도 매출액의 5% 이상인 현장

당기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이전기 매출액의 5% 이상인 계약은 아래와 같습니다.

(단위 : 백만원)

회사명	품목	발주처	계약일	공사기한	수주총액	진행률	미청구공사		공사미수금	
							총액	손상차손 누계액	총액	대손 총당금
㈜대림	인천 도화 물류창고 신축공사	씨비알이디엘일반부동산사모투자회사	2021.12.28	2024.12.24	122,000	100.00	-	-	-	-
㈜대림	강해 대동 물류센터 신축공사	강해대동물류㈜(구 레드우드로지스㈜)	2023.12.28	2026.05.15	120,783	52.81	31,349	-	-	-
㈜대림	강해주촌광동주택 신축공사	㈜디앤아이	2022.08.01	2025.11.30	97,754	63.60	5,113	-	6,873	-
합 계						-	36,462	-	6,873	-

* 상기 표의 진행률 단위는 % 입니다.

마. 공정가치평가 내역

(1) 범주별 금융상품

(금융자산)

(단위: 백만원)					
금융자산 범주	계정과목	당기말		전기말	
		장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치측정 금융자산	파생상품자산	89,123	89,123	88,963	88,963
	당기손익-공정가치측정금융자산	199,285	199,285	61,455	61,455
	기타포괄손익-공정가치측정금융자산	197,687	197,687	184,360	184,360
상각후원가로 측정하는 금융자산	현금및현금성자산	1,200,856	1,200,856	1,231,311	1,231,311
	단기금융상품	163,344	163,344	104,416	104,416
	매출채권	766,513	766,513	800,790	800,790
	미수금	94,712	94,712	108,916	108,916
	미수수익	22,706	22,706	24,655	24,655
	단기대여금	47,525	47,525	24,555	24,555
	보증금	9,072	9,072	5,362	5,362
	장기금융상품	23,171	23,171	22,882	22,882
	장기미수금	31,713	31,713	59,027	59,027
	장기미수수익	795	795	262	262
	장기대여금	24,401	24,401	22,417	22,417
	장기보증금	9,242	9,242	12,260	12,260
기타금융자산	금융리스채권 (주1)	2,437	-	15,444	-
	장기금융리스채권 (주1)	-	-	8,865	-
합 계		2,882,582	2,880,145	2,775,940	2,751,631

(주1) 리스채권은 기업회계기준서 제1107호에 따라 공정가치 공시에서 제외하였습니다.

(금융부채)

(단위: 백만원)					
금융부채 범주	계정과목	당기말		전기말	
		장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치측정 금융부채	파생상품부채	13,860	13,860	2,756	2,756
상각후원가로 측정하는 금융부채	매입채무	619,754	619,754	735,375	735,375
	미지급금	107,952	107,952	124,486	124,486
	미지급비용	213,340	213,340	239,380	239,380
	단기차입금	963,699	963,699	1,054,304	1,054,304
	유동성장기부채	767,495	767,495	1,370,470	1,370,470
	임대보증금	33,421	33,421	28,912	28,912
	장기미지급금	81,209	81,209	55,101	55,101
	장기미지급비용	5,000	5,000	5,089	5,089
	장기차입금	2,884,323	2,884,323	3,457,113	3,457,113
	사채	1,708,325	1,708,325	360,005	360,005
	장기임대보증금	31,858	31,858	38,658	38,658
	합 계	7,708,736	7,430,394	7,778,627	7,471,867
기타금융부채	리스부채 (주1)	62,086	-	75,293	-
	장기리스부채 (주1)	216,256	-	231,467	-
	금융보증부채	158	158	218	218
합 계		7,708,736	7,430,394	7,778,627	7,471,867

(주1) 리스부채는 기업회계기준서 제1107호에 따라 공정가치 공시에서 제외하였습니다.

IV. 이사의 경영진단 및 분석의견

□ ㈜대림 및 주요 종속회사

※ 각 항목(이하 주요 <종속회사> 및 <자회사>)의 세부 설명에 표기된 "당사", "연결실체" 또는 "연결회사" 등 이와 유사한 표현은 각 소제목에 표시된 대상회사를 의미합니다.

1. 예측정보에 대한 주의사항

당사가 본 이사의 경영진단 의견서에서 미래에 발생할 것으로 예상·예측한 내용은 동 의견서 작성시점의 사건 및 재무성과에 대하여 회사 견해를 반영한 것입니다. 동 예측정보는 미래 사업환경과 관련된 다양한 가정에 기초하고 있으며, 동 가정들은 결과적으로 부정확한 것으로 판명될 수도 있습니다. 또한, 이러한 가정들은 예측정보에서 기재한 예상치와 실제결과 간에 중요한 차이를 초래할 수 있는 위험, 불확실성 및 기타 요인을 포함하고 있습니다. 이러한 중요한 차이를 초래할 수 있는 요인에는 회사 내부경영과 관련된 요인과 외부환경에 관한 요인이 포함되어 있으며, 이에 한하지 않습니다.

당사는 동 의견서의 예측정보 작성시점 이후 발생하는 위험 또는 불확실성을 반영하기 위해 예측정보에 기재한 사항을 수정하는 정정의견서를 공시할 의무는 없습니다.

결론적으로, 동 의견서상에 회사가 예상한 결과 또는 사항이 실현되거나 회사가 당초에 예상한 영향이 발생한다는 확신을 제공할 수 없습니다. 동 의견서에 기재된 예측정보는 동 의견서 작성시점을 기준으로 작성한 것이며, 회사가 이러한 위험요인이나 예측정보를 수정 및 갱신할 예정이 없음을 유의하시기 바랍니다.

2. 개요

(주)대림(이하 "당사")는 석유화학 상품 중심의 Trading 사업, 복합운송(해상,내륙) 및 ISO Tank 운영 중심의 물류사업, 건설용역을 제공하는 건설정보화 사업 및 IT 운영/구축 서비스를 제공하는 IT사업, 투자 등을 영위하고 있습니다. 2024년 12월말 현재 K-IFRS에 따라 연결대상 주요 종속회사에 포함된 회사들로는 DL(주), DL케미칼(주), Kraton Corporation 및 그 종속회사, Cariflex PTE.LTD. 및 그 종속회사, DL에프엔씨(주), DL모터스(주), DL에너지(주) 및 그 종속회사, 글래드호텔앤리조트(주), 청진이삼프로젝트(주) 등이 있습니다.

또한, K-IFRS 회계기준에 따라 당사 및 당사의 연결대상기업이 영위하는 사업 부문을 제조, 에너지, 물류, 건설정보화, IT, 투자 및 기타로 구분하였고, 매출액 중 가장 큰 비중을 차지하는 제조부문의 연결조정 전 매출액은 6조 4,179억(84.8%)입니다.

주요 종속회사의 이사의 경영진단 및 분석의견을 하단의 사업부문별 현황에 별도로 설명하였으니 참고하시기 바랍니다.

3. 재무상태 및 영업실적

가. 연결재무상태표

(단위 : 백만원)				
구 분	제31기	제30기	증감	증감률
[유동자산]	3,576,060	3,553,966	22,095	0.6%
[비유동자산]	12,223,308	11,911,110	312,198	2.6%
자산총계	15,799,368	15,465,076	334,292	2.2%
[유동부채]	3,062,080	3,803,219	-741,139	19.5%
[비유동부채]	6,173,737	5,378,362	795,375	14.8%
부채총계	9,235,818	9,181,581	54,236	0.6%
[지배기업의 소유주지분]	3,261,718	3,111,693	150,026	4.8%
[비지배지분]	3,301,832	3,171,802	130,030	4.1%
자본총계	6,563,550	6,283,494	280,056	4.5%
연결에 포함된 회사수	72	71	1	1.4%

[자산]

보고기간 말 연결기준 자산총계는 전기말 대비 3,343억원(2.2%) 증가한 15조 7,994억원입니다. 그 중 유동자산은 221억원(0.6%) 증가하였고, 비유동자산은 3,122억원(2.6%) 증가하였습니다. 자산의 주요 증가 사유는 연결대상 종속회사의 투자 관련 유형자산 증가 등에 기인합니다.

[부채]

부채는 전기말 대비 542억원(0.6%) 증가한 9조 2,358억원입니다. 그 중 유동부채가 7,411원(19.5%) 감소하였고, 비유동부채는 7,954억원(14.8%) 증가하였습니다. 부채의 주요 증가 사유는 환율 변동에 따른 연결대상 종속회사의 차입금 증가 등에 기인합니다.

[자본]

보고기간 말 자본은 총 6조 5,636억원으로 당기순손익 등 효과로 전기말 대비 2,801억원 증가하였습니다.

연결에 포함된 회사의 수는 전기말 71개사에서 당기말 72개사로 1개사 증가하였습니다. 신규 설립으로 3개사(DLC BTT CORPORATION, Notark Corporation, 루프원에너지(주))가 추가된 반면, 흡수합병 및 지분 일부매각으로 2개사(Kraton Polymers Belgium S.r.l, 루프원에너지(주))가 연결 제외되었습니다.

나. 연결손익계산서

(단위 : 백만원)				
구 분	제31기	제30기	증감	증감률
[매출액]	7,287,585	6,630,166	657,420	9.9%
[영업이익]	465,574	222,909	242,665	108.9%

[당기순이익]	71,893	-117,129	189,023	161.4%
지배지분순이익	18,621	-42,476	61,097	143.8%
비지배지분순이익	53,273	-74,653	127,926	171.4%
[보통주 기본주당순이익(원)]	1,863	-4,250	6,113	143.8%
[기타포괄손익]	259,030	107,101	151,928	141.9%
[총포괄손익]	330,923	-10,028	340,951	3,400.1%
지배주주지분포괄손익	163,081	5,917	157,164	2,656.1%
비지배주주지분포괄손익	167,842	-15,945	183,787	1,152.6%

2024년 연결 매출액은 주요 자회사들의 고른 실적 개선으로 전년 대비 9.9% 증가한 7조 2,876억원을 기록하였습니다. 2024년 연결 영업이익은 DL케미칼의 고부가 스페셜티 강화 성과와 더불어, DL에너지와 글래드가 좋은 업황 속에 사상 최대 이익을 달성하며 전년 대비 108.9% 증가한 4,656억원을 기록하였습니다. 2024년 연결 당기순이익은 이자비용 부담과 지분법손익 적자 등이 지속되었지만, 주요 자회사들의 영업이익 증가와 비핵심자산 매각 이익 등의 영향으로 흑자 전환하여 719억원을 기록하였습니다.

다. 사업부문 요약 재무현황

당기 및 전기 연결실체의 영업수익 및 영업이익에 대한 보고부문별 분석은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 백만원)							
구 분	제조	에너지	물류	건설정보화/IT	투자 및 기타	조정 및 제거	합 계
I. 매출액	6,417,880	188,638	226,134	413,979	318,486	(277,532)	7,287,585
II. 매출원가	(5,320,813)	(26,908)	(179,979)	(354,879)	(124,145)	70,006	(5,936,718)
III. 매출총이익	1,097,067	161,730	46,155	59,100	194,341	(207,526)	1,350,867
판매비및관리비	(850,719)	(16,284)	(18,900)	(25,908)	(62,781)	89,299	(885,293)
IV. 부문영업손익	246,348	145,446	27,255	33,192	131,560	(118,227)	465,574
기타수익	123,651	7,698	6,767	23,581	320,058	45,066	526,821
기타비용	(135,051)	(1,830)	(2,715)	(93)	(7,396)	(35,760)	(182,845)
금융수익	74,686	23,282	1,559	1,596	42,451	(4)	143,570
금융비용	(493,569)	(36,521)	(3,483)	(1,174)	(102,717)	4	(637,460)
관계기업투자손익	(130,974)	-	-	-	41,600	(7,494)	(96,868)
V. 법인세차감전순이익	(314,909)	138,075	29,383	57,102	425,556	(116,415)	218,792
감가상각비	339,323	5,177	9,074	489	30,499	7,762	392,324
무형자산상각비	90,764	2	332	890	1,775	(7,550)	86,213

(전기)

(단위: 백만원)							
구 분	제조	에너지	물류	건설정보화/IT	투자 및 기타	조정 및 제거	합 계
I. 매출액	5,843,656	159,522	191,776	338,491	298,939	(202,218)	6,630,166
II. 매출원가	(5,067,283)	(12,658)	(143,939)	(292,375)	(117,399)	51,690	(5,581,964)
III. 매출총이익	776,373	146,864	47,837	46,116	181,540	(150,528)	1,048,202
판매비및관리비	(788,222)	(13,926)	(19,632)	(10,269)	(37,104)	43,861	(825,292)

IV. 부문영업손익	(11,849)	132,938	28,205	35,847	144,436	(106,667)	222,910
기타수익	280,172	19,473	3,642	2,811	26,801	26,453	359,352
기타비용	(267,449)	(3,388)	(3,628)	(2,654)	(16,811)	(6,091)	(300,021)
금융수익	104,022	15,004	7,049	9,121	32,968	-	168,164
금융비용	(356,400)	(26,210)	(9,666)	(12,515)	(60,300)	-	(465,091)
관계기업투자손익	(141,648)	-	-	-	35,814	(1,392)	(107,226)
V. 법인세차감전순손익	(393,152)	137,817	25,602	32,610	162,908	(87,697)	(121,912)
감가상각비	328,766	1,138	638	4,307	23,223	11,015	369,087
무형자산상각비	90,187	3	2,086	6	694	(7,227)	85,749

위에서 보고된 수익은 외부고객으로부터 발생한 수익입니다. 당기 및 전기에 기업 내의 다른 영업부문과의 거래로 인한 수익은 포함되어 있지 않습니다.

보고부문의 회계정책은 기말연결감사보고서 주석 2에서 설명한 연결실체의 회계정책과 동일합니다. 부문이익은 자원을 배분하고 부문의 성과를 평가하기 위해 최고경영의사결정자에게 보고되는 측정치입니다.

라. 사업부문별 현황

1) 제조부문

● (주) 대림 (별도)

러-우크라이나 전쟁으로 높은 국제 유가가 지속되고 있고, 세계 최대 수요처인 중국의 자급률 상승과 미국산 에탄가스 기반의 저가 석유화학제품의 역내 유입 확대 등으로 글로벌 경기의 불확실성이 커지면서 전방산업 수요 침체의 영향으로 대내외 어려운 경영환경이 지속되는 상황입니다. 당사는 신규 거래처 발굴, 기존 사업역량을 강화하고 신규영역의 개발을 통한 신성장 동력 확대와 고부가 상품 판매 확대를 통한 수익 기반 확장을 추진하고 있습니다.

● DL케미칼(주) (별도)

2024년은 글로벌 공급과잉 및 범용제품의 성장 한계 등 어려운 대외 사업환경에 대응하여 고부가 제품 중심의 사업 전환을 통해 유의미한 성과를 달성하였습니다. PE 사업 부문은 지속가능한 경쟁 우위를 확보하기 위해 고부가 스페셜티 제품 중심으로 포트폴리오로 전환을 계속 추진하였으며, PB 사업 부문은 글로벌 선도업체로서의 안정적인 공급 기반을 토대로 고객 다변화 및 신규 용도 개발을 통해 견조한 판매실적을 기록하였습니다. 2024년 당기 매출은 전기 대비 13.7% 증가한 1조 8,272억원을, 영업이익은 전기 대비 75.9% 증가한 1,949억원을 기록하였습니다.

● DL에프엔씨(주)

2024년은 글로벌 경기침체 및 내수소비 위축에 따른 플라스틱 필름 시장 경쟁 심화에도 불구하고 고부가 제품의 판매비중 확대 및 고기능성 제품의 개발을 통하여 영업이익은 전기 대비 47억(249%) 증가한 60억원을 기록하였습니다. 국내 필름 선도업체로서 고객의 다양한 요구조건에 부합하는 특수코팅 솔루션 및 고부가 제품의 개발을 통하여 수익성 극대화 포트폴리오를 구축함과 동시에 자원 재활용에 적합한 제품을 공급해 나갈 예정입니다.

● Cariflex PTE.LTD. 및 그 종속회사

고부가가치 합성고무 및 합성라텍스를 생산하는 Cariflex는 북미 시장 수요 증가와 고객 재고 조정 완화로 견조한 실적을 달성하였습니다. 회사는 독자적인 기술을 바탕으로 차세대 합성 소재 개발 및 생산효율화, 미래 품질경쟁력 확보에 주력함으로써 시장에서의 견고한 지위를 다지기 위해 노력하고 있으며, 주요 고객사의 생산시설과 인접한 싱가포르 신규 공장의 상업 가동 및 공정개선 등을 통한 원가 경쟁력 강화로 수익성 확대를 도모할 계획입니다.

● Kraton Corporation (폴리머 사업)

폴리머 소재 사업(SBS, SEBS 등)은 제품 판매량 증가 및 원료가 상승에 따른 수익성 개선으로 전년대비 실적이 개선되었습니다. 중장기 경쟁력 강화 일환으로 고부가 중심 제품 포트폴리오 Transformation을 추진하고자 전담 부서를 신설하여 100개 이상의 경쟁력 강화 이니셔티브를 실행 중에 있습니다. 또한 어떠한 상황에도 지속적인 수익성을 유지할 수 있도록 운영 및 비용 효율 개선 뿐만 아니라 신규 제품 개발을 통한 새로운 시장 수요 발굴에 끊임없이 집중하고 있습니다.

● Kraton Corporation (Pine 케미칼 사업)

Pine 케미칼 사업(TOFA, TOR 등)은 글로벌 시장 수요 회복 및 경쟁 완화에 따라 실적이 개선되었으나, 유럽 바이오 원료 시장 침체 따른 TOFA 가격 하방 압박은 여전히 상존하고 있어 현재 고부가 중심의 신규 용도 개발에 주력하고 있습니다. 앞으로도 글로벌 1위 시장 점유율을 바탕으로 지속적인 성과 창출을 위해 친환경 모멘텀을 활용한 고객 다변화 및 공장 생산 효율성 증대 등 양적/질적 성장을 추구해 나갈 계획입니다.

● 자동차부품 (DL모터스(주) (별도))

2024년 매출은 전기 대비 4.8% 하락한 3,181억을 기록하였으며, 영업이익은 흑자 전환하여 32억원을 기록하였습니다. 최근 전기차 캐즘으로 인한 물량 감소 등 어려움이 있으나, 하이브리드 실린더블록 양산 공급을 준비하는 등 위축된 사업환경에서도 안정적인 수익을 창출할 수 있는 기반을 마련하고 있습니다.

2) 에너지부문 (DL에너지(주) 및 그 종속회사)

국제 정치 불안정성 확대 및 국내외 과당 경쟁의 어려운 사업환경 속에서도 미국 LNG 발전소, 호주 밀머란 화력발전소, 칠레 코크레인 화력 발전소, 포천 LNG 발전소 등의 안정적인 실적 달성에 힘입어 매출은 전기 대비 18.3% 증가한 1,886억원, 영업이익은 전기 대비 9.4% 증가한 1,454억원을 달성하였습니다

3) 물류 부문(주 대림(별도))

미주, 유럽, 아시아 국가들의 경기 침체가 예상됨에 따라 고객사로부터의 물류비 단가 인하 요구가 지속되고 있습니다. 물류 전반적인 서비스 공급업체의 위축이 예상되어 외부 경영환경이 어려울 것으로 전망되나, 당사는 저조한 시황 여파를 최소화하기 위해 고객과의 파트너십을 통한 안정적 운영과 고정된 장기계약을 확대하고 사업 Risk 관리를 통한 사업의 안정성 강화에 노력을 기울이고 있습니다.

4) 건설정보화/IT부문(주 대림(별도))

건설사업의 경우 프로젝트파이낸싱(PF) 부실 심화 및 공사비 급등 등으로 수익성이 악화되고 있으나 당사는 전 사업단계에 걸쳐 발생할 수 있는 하자를 최소화 하고 Cash Flow 관리 통한 수익성 개선을 활동에 노력을 기울이고 있습니다.

IT사업은 정부의 IT 관련 투자, 정책 등에 대한 경기 민감도가 높은 사업으로 최근기업들의 지속적인 디지털 전환 요구와 언택트 기술의 부각으로 인해 향후 지속적인 성장이 예상됩니다.

5) 투자 및 기타부문

● (주)대림(별도)

부동산 산업의 경우 과거 풍부한 시장 유동성과 저금리 영향으로 부동산 개발 및 대체투자 영역이 빠르게 성장하였으나, 최근까지 이어지는 고금리기조 - 실물경기둔화 - PF시장 위축으로 조정기에 접어들었고, 향후 경기 회복 / 금리인하 속도에 따라 조정 기간이 길어질 수 있는 추세입니다. 당사는 전문 인력과 조직을 기반으로 외부 환경변화에 대응할 수 있는 프로젝트 포트폴리오 구성으로 Risk를 최소화하고 수익성을 관리하는데 노력을 기울이고 있습니다.

● 글래드호텔앤리조트(주) (별도)

2024년 방한 외국인 관광객 수는 약 16백만명으로 코로나 팬데믹 이전인 2019년 대비 93.5% 수준까지 회복하였으며, 이러한 회복세에 힘입어 당기 매출은 전년 대비 56억 증가한 1,103억을, 당기 영업이익은 전년 대비 26억 증가한 276억을 달성하였습니다. 2025년에는 중국, 일본, 대만 등에서의 방한 관광객 수가 꾸준히 증가할 것으로 예상되는 만큼, 지속적인 모니터링으로 외국인 수요에 대응해 나갈 예정입니다.

● 청진이삼프로젝트(주) (별도)

청진이삼프로젝트(주)는 프로젝트 금융투자회사로 주요 자산은 2014년 준공, 취득한 서울시 종로구 청진동 일대 도심권역 핵심 위치에 소재한 사업지입니다. 당기에는 임대 공실률이 감소하면서 매출은 전기 대비 68억원 증가한 527억원을, 영업이익은 전기 대비 65억원 증가한 283억원을 달성하였습니다.

마. 주요 성과지표

1) 안정성

구 분	산 식	비 율		
		제31기	제30기	제29기
유동비율	유동자산 / 유동부채	116.8%	93.4%	134.9%
부채비율	부채총계 / 자기자본	140.7%	146.1%	140.1%
순차입금비율	(차입금-현금성자산) / 자기자본	78.1%	79.7%	72.5%

※ 현금성자산은 연결재무상태표상의 현금 및 현금성자산입니다.

2) 수익성

구 분	산 식	비 율		
		제31기	제30기	제29기
매출액 영업이익율	영업이익 / 매출액	6.4%	3.4%	5.5%
매출액 순이익율	당기순이익 / 매출액	1.0%	-1.8%	5.2%
총자산 순이익율	당기순이익 / 총자산	0.5%	-0.8%	2.8%
자기자본 순이익율	당기순이익 / 자기자본	1.1%	-1.8%	6.2%

※ 자산은 기초, 기말의 평균으로 계산하였습니다.

3) 성장성 및 활동성

구 분	산 식	비 율		
		제31기	제30기	제29기
매출액 증가율	당기매출액 / 전기매출액 - 1	9.9%	-9.4%	79.1%
영업이익 증가율	당기영업이익 / 전기영업이익 -1	108.9%	-45.0%	51.6%
당기순이익 증가율	당기순이익 / 전기순이익 -1	흑자전환	적자전환	-57.2%
총자산 증가율	당기말총자산 / 전기말총자산 - 1	2.2%	0.6%	33.1%

바. 신규사업 및 중단

해당 사항이 없습니다.

사. 경영합리화 조치

해당 사항이 없습니다.

아. 환율변동 영향

연결실체는 외화로 표시된 거래를 수행하고 있으므로 환율변동으로 인한 위험에 노출되어 있습니다. 환율변동으로 인한 위험의 노출정도는 파생상품계약을 활용하여 승인된 정책에서 정하는 한도 내에서 관리하고 있습니다. 당기말 및 전기말 현재 환율변동위험에 노출된 외화 자산(부채)의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당기말	전기말
순자산	USD	(1,090,107)	(981,822)
	EUR	15,173	59,382
	기타	(109,384)	71,527
합 계		(1,184,318)	(850,913)

연결실체는 내부적으로 환율 변동으로 인한 환율변동위험을 정기적으로 측정하고 있습니다. 당기말 및 전기말 현재 상기 자산, 부채에 적용되는 환율이 10% 변동 시 환율변동으로 인한 당기 및 전기 손익과 순자산에 미치는 영향(법인세효과 반영전)은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분		10% 상승 시		10% 하락 시	
		손익	순자산	손익	순자산
당기	USD	(109,011)	(109,011)	109,011	109,011
	EUR	1,517	1,517	(1,517)	(1,517)
	기타	(10,938)	(10,938)	10,938	10,938
	합 계	(118,432)	(118,432)	118,432	118,432
전기	USD	(98,182)	(98,182)	98,182	98,182
	EUR	5,938	5,938	(5,938)	(5,938)
	기타	7,153	7,153	(7,153)	(7,153)
	합 계	(85,091)	(85,091)	85,091	85,091

환율변동 영향과 관련하여 자세한 사항은 '연결감사보고서의 주석 41 위험관리'를 참고하시기 바랍니다.

자. 자산손상 및 감액손실

연결실체는 매 보고기간말에 모든 비금융자산에 대하여 손상징후의 존재 여부를 평가합니다. 영업권과 비한정 내용연수의 무형자산에 대해서는 매년 또는 손상징후가 있는 경우에 손상검사를 수행합니다. 기타 비금융자산에 대해서는 장부금액이 회수가능하지 않을 것이라는 징후가 있을 때 손상검사를 수행합니다. 사용가치를 계산하기 위하여 경영진은 해당 자산이나 현금창출단위로부터 발생하는 미래기대현금흐름을 추정하고 동 미래기대현금흐름의 현재가치를 계산하기 위한 적절한 할인율을 선택하여야 합니다.

영업권을 제외한 유·무형자산은 자산손상을 시사하는 징후가 있는지를 매 보고기간종료일마다 검토하고 있으며, 자산손상을 시사하는 징후가 있는 경우에는 손상차손금액을 결정하기 위하여 자산의 회수가능액을 추정하고 있습니다. 연결실체는 개별 자산별로 회수가능액을 추정하고 있으며, 개별자산의 회수가능액을 추정할 수 없는 경우에는 그 자산이 속하는 현금창출단위의 회수가능액을 추정하고 있습니다. 공동자산은 합리적이고 일관된 배분기준에 따라 개별 현금창출단위에 배분하며, 개별 현금창출단위로 배분할 수 없는 경우에는 합리적이고 일관된 배분기준에 따라 배분될 수 있는 최소 현금창출단위집단에 배분하고 있습니다.

비한정내용연수를 가진 무형자산 또는 아직 사용할 수 없는 무형자산은 자산손상을 시사하는 징후와 관계없이 매년 손상검사를 실시하고 있습니다.

회수가능액은 개별 자산 또는 현금창출단위의 순공정가치와 사용가치 중 큰 금액으로 측정하며, 자산(또는 현금창출단위)의 회수가능액이 장부금액에 미달하는 경우에는 자산(또는 현금창출단위)의 장부금액을 회수가능액으로 감소시키고 감소된 금액은 당기손익으로 인식하고 있습니다.

과거기간에 인식한 손상차손을 환입하는 경우 개별자산(또는 현금창출단위)의 장부금액은 수정된 회수가능액과 과거기간에 손상차손을 인식하지 않았다면 현재 기록되어 있을 장부금액 중 작은 금액으로 결정하고 있으며, 해당 손상차손환입은 즉시 당기손익으로 인식하고 있습니다.

당기의 계정과목별 감액손실 인식액은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분	금액
회원권	1,458
기계장치	31,647

4. 유동성 및 자금조달과 지출

연결실체는 당기말 현재 1조 2,009억원의 유동자금을 보유하고 있습니다. 상기 유동자금은 현금및현금성자산 금액이며, 전기말 유동자금 1조 2,313억원 대비 304억원 감소하였습니다. 당기말 현재 연결실체의 단기차입금 및 유동성장기부채는 1조 7,312억원으로 전기말 2조 4,248억원 대비 6,936억원 감소하였고, 당기말 현재 장기차입금 및 사채는 4조 5,926억원이

며 전기말 3조 8,171억원 대비 7,755억원 증가했습니다.

연결실체의 순차입금은 5조 1,230억원으로, 전기말 5조 106억원 대비 1,124억원 증가했습니다.

가. 유동성에 관한 사항

연결실체는 유동성위험을 관리하기 위하여 단기 및 중장기 자금관리계획을 수립하고 현금유출예산과 실제 현금유출액을 지속적으로 분석·검토하여 금융부채와 금융자산의 만기구조를 대응시키고 있습니다. 연결실체의 경영진은 영업활동에서 발생하는 현금흐름과 보유금융자산으로 금융부채의 상환이 가능하다고 판단하고 있습니다.

당기말 현재 금융자산 및 금융부채의 잔존계약 만기에 따른 만기분석내역은 다음과 같습니다.

(금융자산)

(단위: 백만원)				
구 분	1년미만	1년이상 2년미만	2년이상	합계
현금및현금성자산	1,200,856	-	-	1,200,856
단기금융상품	163,344	-	-	163,344
매출채권	787,256	-	-	787,256
미수금	97,254	23,112	19,254	139,620
미수수익	22,706	-	795	23,501
대여금	53,937	148	24,253	78,338
보증금	9,072	2,273	8,304	19,649
금융리스채권	3,294	-	-	3,294
당기손익-공정가치측정금융자산	-	149,713	49,572	199,285
파생상품자산	36,430	32,775	19,918	89,123
장기금융상품	-	2,157	21,014	23,171
합 계	2,374,149	210,178	143,110	2,727,437

(금융부채)

(단위: 백만원)				
구 분	1년미만	1년이상 2년미만	2년이상	합계
매입채무	619,754	-	-	619,754
미지급금	107,952	3,225	77,984	189,161
미지급비용 (주1)	159,754	9,999	-	169,753
단기차입금	989,552	-	-	989,552
파생상품	1,407	12,453	-	13,860
리스부채	71,834	54,147	198,321	324,302
사채	354,515	228,144	1,659,306	2,241,965
장기차입금	624,585	827,654	2,309,660	3,761,899
임대보증금	33,421	5,394	26,465	65,280
합 계	2,962,774	1,141,016	4,271,736	8,375,526

(주1) 이자지급관련 현금흐름은 각 차입금 및 사채의 현금흐름에 포함하였습니다.

상기 금융자산의 만기분석은 할인하지 아니한 계약상 만기금액(손실충당금 차감 전 금액임)을 기초로 연결실체가 지급하여야 하는 가장 빠른 만기일에 근거하여 작성되었으며, 금융부채의 만기분석은 해당 금융부채로부터 발생하는 이자를 포함하여 할인되지 않은 현금흐름을 기초로 연결실체가 지급하여야 하는 가장 빠른 만기일에 근거하여 작성되었습니다.

나. 자금조달 현황

(1) 당기말 및 전기말 현재 연결실체의 장·단기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	차 입 처	이자율(%)	당기말	전기말
단기차입금				
NEGO수출대금 및 일반대출 등	국민은행 등	0.50~6.76	963,699	1,054,304
장기차입금				
시설대출 및 제작 금융	한국산업은행 등	2.32~6.33	687,667	489,440
운영자금대출 등	한국산업은행 등	2.10~7.10	2,700,682	4,018,692
장기차입금 소계			3,388,349	4,508,132
차감: 유동성장기부채(순액)			(493,392)	(995,609)
차감: 현재가치할인발행차금			(10,634)	(55,409)
차감 계			2,884,323	3,457,114

(2) 당기말 및 전기말 현재 연결실체의 사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
종 류	발행일	상환일	당기말 이자율(%)	당기말	전기말	보증여부
제263-2회 공모사채	2019-10-04	2024-10-04	-	-	150,000	무보증
제264-2회 공모사채	2020-05-28	2025-05-28	1.95	80,000	80,000	무보증
제267회 공모사채	2022-05-27	2025-05-27	4.27	93,000	93,000	무보증
제7-2회 무보증 공모사채	2021-07-07	2024-07-05	-	-	85,000	무보증
제8회 무보증 사모사채	2022-05-23	2025-05-23	4.20	12,000	12,000	무보증
제9회 무보증 사모사채	2023-05-04	2027-05-04	5.27	50,000	50,000	무보증
10회차 무보증 사모사채	2024-04-26	2026-04-24	4.40	20,000	-	무보증
11-1회차 무보증 공모사채	2024-06-12	2026-06-12	3.96	40,000	-	무보증
11-2회차 무보증 공모사채	2024-06-12	2027-06-11	3.88	20,000	-	무보증
외화사모사채(주1)	2024-07-15	2027-07-15	5.00	1,470,000	-	보증
제34-2회 공모사채	2019-01-28	2024-01-28	-	-	40,000	무보증
제35회 사모사채	2019-05-10	2024-04-09	-	-	20,000	무보증
제36회 사모사채	2019-05-10	2024-05-10	-	-	20,000	무보증
제37-2회 공모사채	2020-02-13	2025-02-13	2.23	40,000	40,000	무보증
제39-1회 공모사채	2021-01-29	2024-01-29	-	-	60,000	무보증
제39-2회 공모사채	2021-01-29	2026-01-29	1.96	40,000	40,000	무보증
제41회 사모사채	2022-05-11	2025-05-11	4.00	20,000	20,000	무보증
제1회 해외사채(주2)	2023-12-27	2025-12-26	4.71	29,400	25,790	MUFG보증부
제42-1회 사모사채	2024-02-29	2026-02-26	4.53	20,000	-	무보증
제42-2회 사모사채	2024-02-29	2026-02-27	4.53	30,000	-	무보증
FRN(주3)	2024-03-08	2027-03-08	5.55	44,100	-	우리은행보증부
합 계				2,008,500	735,790	
차감: 유동성장기부채(순액)				(274,103)	(374,861)	
차감: 사채할인발행차금				(26,072)	(924)	
차감 계				1,708,325	360,005	

(주1) 외화 발행금액은 USD 1,000,000,000입니다.

(주2) 외화 발행 금액은 USD 20,000,000입니다.

(주3) 외화 발행 금액은 USD 30,000,000입니다.

5. 부외거래

당사의 부외거래는 'XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항'의 '2. 우발채무 등에 관한 사항'을 참조하여 주시기 바랍니다.

6. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

(1) 파생상품 및 위험관리정책에 관한 사항

당사는 외화표시 자산 및 부채에 대하여 투기적 외환거래 금지를 원칙으로 환율 변동에 따른 리스크를 최소화 하기 위하여 환리스크 관리를 하고 있으며, 금융기관을 상대방으로 통화 및 금리 관련 파생상품 계약을 체결 하고 있습니다. 보다 자세한 내용은 'II.사업의 내용 - 5.위험관리 및 파생거래'를 참고하여 주시기 바랍니다.

(2) 중요한 회계정책 및 추정에 관한 사항

세부 내용은 연결감사보고서의 '주석 2. 연결채무제표 작성기준 및 유의적 회계정책'에서 설명하고 있습니다.

V. 회계감사인의 감사의견 등

1. 외부감사에 관한 사항

가. 회계감사인의 명칭 및 감사의견

사업연도	구분	감사인	감사의견	의견변형사유	계속기업 관련 중요한 불확실성	강조사항	핵심감사사항
제31기 (당기)	감사보고서	삼일회계법인	적정의견	-	-	해당사항 없음	수주산업과 관련 일반사항 총계약원가(또는 공사예정원가) 추정의 불확실성
	연결감사 보고서	삼일회계법인	적정의견	-	-	해당사항 없음	수주산업과 관련 일반사항 총계약원가(또는 공사예정원가) 추정의 불확실성
제30기 (전기)	감사보고서	삼일회계법인	적정의견	-	-	해당사항 없음	수주산업과 관련 일반사항 총계약원가(또는 공사예정원가) 추정의 불 확실성
	연결감사 보고서	삼일회계법인	적정의견	-	-	해당사항 없음	수주산업과 관련 일반사항 총계약원가(또는 공사예정원가) 추정의 불확실성
제29기 (전전기)	감사보고서	안진회계법인	적정의견	-	-	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결감사 보고서	안진회계법인	적정의견	-	-	해당사항 없음	해당사항 없음

나. 감사용역 체결현황

(단위 : 백만원, 시간)

사업연도	감사인	내 용	감사계약내역		실제수행내역	
			보수	시간	보수	시간
제31기 (당기)	삼일회계법인	반기 재무제표 검토 별도/연결 재무제표에 대한 감 사 내부회계관리제도 점검	395	3,700	395	3,437
제30기 (전기)	삼일회계법인	반기 재무제표 검토 별도/연결 재무제표에 대한 감 사 내부회계관리제도 점검	370	3,700	370	3,862
제29기 (전전기)	안진회계법인	반기 재무제표 검토 별도/연결 재무제표에 대한 감 사 내부회계관리제도 점검	335	3,100	335	3,287

다. 회계감사인과의 비감사용역 계약체결 현황

사업연도	계약체결일	용역내용	용역수행기간	용역보수	비고
제31기 (당기)	2024.03.28	사채관리계약 이행상황 보고서	2024.03.28~2024.04.12	1.0백만원	-
	2024.04.03	영문제무재표에 대한 감사보고서 작성	2024.04.08~2024.07.29	30.0백만원	-
	2024.07.18	법인세 및 지방소득세 세무조정	2024.07.18~2025.04.30	23.0백만원	-
	2024.07.31	평택형프리 운영비 검토 및 영문보고서 작성	2024.08.05~2024.09.27	8.5백만원	-
	2024.08.27	사채관리계약 이행상황 보고서	2024.08.26~2024.09.12	1.0백만원	-
제30기 (전기)	2023.07.21	법인세 및 지방소득세 세무조정	2023.07.21~2024.04.30	22.0백만원	-
	2023.08.28	사채관리계약 이행상황 보고서	2023.08.28~2023.09.08	1.0백만원	-
	2023.08.28	평택형프리 운영비 검토 및 영문보고서 작성	2023.08.31~2023.09.27	8.5백만원	-
	2023.11.01	저작물 비독점적 이용 계약서	2023.11.01~2026.10.31	10.0백만원	-
제29기 (전전기)	2022.05.09	평택형프리 운영비 검토 및 영문보고서 작성	2022.07.01~2022.09.30	15.0백만원	-
	2022.09.14	사채관리계약 이행상황 보고서	2022.09.14~2023.05.31	2.0백만원	-

라. 재무제표 중 이해관계자의 판단에 상당한 영향을 미칠 수 있는 사항에 대해 내부감사기가 구가 회계감사인과 논의한 결과

구분	일자	참석자	방식	주요 논의 내용
1	2024.01.22	회사측: 감사, 회계팀장 등 2인 감사인측: 업무수행이사 등 2인	서면회의	수주산업 핵심감사제 주요내용 및 감사계획 등
2	2024.03.13	회사측: 감사, 회계팀장 등 2인 감사인측: 업무수행이사 등 2인	서면회의	감사 종결 보고(핵심감사사항, 그룹감사 관련 사항, 미수정왜곡표시 등), 후속사건, 감사인의 독립성 등
3	2024.11.28	회사측: 감사, 회계팀장 등 2인 감사인측: 업무수행이사 등 2인	서면회의	감사계획, 경영진과 감사인의 책임, 감사계약내용, 감사인의 독립성 등
4	2025.03.14	회사측: 감사, 회계팀장 등 2인 감사인측: 업무수행이사 등 2인	서면회의	감사 종결 보고(핵심감사사항, 그룹감사 관련 사항, 미수정왜곡표시 등), 후속사건, 감사인의 독립성 등

마. 회계감사인의 변경

(1) 회사 변경사유

당사는 제30기(전기) 회계감사인을 안진회계법인에서 삼일회계법인으로 변경하였습니다. 이는 「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」 제11조 제1항 및 제2항, 동법 시행령 제17조 및 「외부감사 및 회계 등에 관한 규정」 제10조 및 제15조 제1항에 따라종속회사인 DL이 2023년 1월 1일부터 2025년 12월 31일까지 삼일회계법인으로 지정 감사되어, 효율적인 연결감사를 위해 2023년 1월 1일부터 연속하는 3개 사업연도에 대한 외부감사인을 삼일회계법인으로 선임하였습니다.

(2) 종속회사 변경사유

DL(주)은 제78기(당기) 현재 DL(주)의 종속기업인 DL모터스(주)의 감사인을 안진회계법인에서 삼일회계법인으로 변경하였습니다. 종속회사의 회계감사인 신규 선임 및 변경은 각 회사의 결정에 의한 것입니다.

한편, DL(주)는 제77기(전기) 회계감사인을 안진회계법인에서 삼일회계법인으로 변경하였습니다. 이는 「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」 제11조 제1항 및 제2항, 동법 시행령 제17조 및 「외부감사 및 회계 등에 관한 규정」 제10조 및 제15조 제1항에 따른 감사인 주기적 지정에 의한 것입니다.

DL(주)의 종속기업 중 DL케미칼(주) 등 11개 국내 종속기업은 안진회계법인에서 삼일회계법인으로 회계감사인을 변경하였으며, Kraton Corporation 등 34개 해외종속기업은 KPMG에서 PWC로, Cariflex PTE.LTD. 등 2개 해외종속기업은 Deloitte에서 PWC로 회계감사인을 변경하였습니다. 해당 종속기업들은 지배회사인 DL(주)의 회계감사인 변경에 따라 연결감사 업무 효율화를 위해 회계감사인을 변경하였습니다. 신규 설립한 해남내사리태양광(주)는 회계법인 새길을 회계감사인으로 선임하였습니다. 종속회사의 회계감사인 신규 선임 및 변경은 각 회사의 결정에 의한 것입니다.

회사명	변경전(2022년) 감사인	변경후(2023년 이후) 감사인	변경사유
DL(주)	안진회계법인	삼일회계법인	주기적 지정
DL케미칼(주)	안진회계법인	삼일회계법인	모회사 자회사 감사인 통일
DL에너지(주)	안진회계법인	삼일회계법인	모회사 자회사 감사인 통일
글래드호텔앤리조트(주)	안진회계법인	삼일회계법인	모회사 자회사 감사인 통일
청진이삼프로젝트(주)	안진회계법인	삼일회계법인	모회사 자회사 감사인 통일
청진이삼자산관리(주)	안진회계법인	삼일회계법인	모회사 자회사 감사인 통일
송도파워(주)	안진회계법인	삼일회계법인	모회사 자회사 감사인 통일
디렉스폴리머 유한회사	안진회계법인	삼일회계법인	모회사 자회사 감사인 통일
DL에프엔씨(주)	안진회계법인	삼일회계법인	모회사 자회사 감사인 통일
Kraton Corporation 및 그 종속회사	KPMG	PWC	모회사 자회사 감사인 통일
Cariflex PTE.LTD.	Deloitte	PWC	모회사 자회사 감사인 통일
Cariflex Brazil Industria e Comercio de Produtos Petroquimicos Ltda	Deloitte	PWC	모회사 자회사 감사인 통일

코크레인에스피씨㈜	안진회계법인	삼일회계법인	모회사 자회사 감사인 통일
디엘에너지글로벌㈜	안진회계법인	삼일회계법인	모회사 자회사 감사인 통일

한편, 제76기(전전기)에는 Kraton Corporation 및 그 종속회사(35개)가 KPMG를 회계감사인으로 선임하였고, DL에너지글로벌㈜와 에코원에너지㈜는 각 안진회계법인과 다산회계법인을 회계감사인으로 선임하였습니다. 또한, 영주에코파워㈜는 안진회계법인에서 새길회계법인으로 회계감사인을 변경하였으며, Cariflex PTE.LTD., Cariflex Netherlands B.V.는 KPMG에서 Deloitte로 회계감사인을 변경하였으며, 디렉스폴리머(유)는 삼덕회계법인에서 안진회계법인으로 회계감사인을 변경하였습니다.

신규 설립한 금오도해상풍력㈜는 회계법인새길을 회계감사인으로 선임하였습니다. 종속회사의 회계감사인 신규 선임 및 변경은 각 회사의 결정에 의한 것입니다.

2. 내부통제에 관한 사항

가. 경영진의 내부회계 관리제도 효과성 평가 결과

사업연도	구분	운영실태 보고서 보고일자	평가 결론	중요한 취약점	시정조치 계획 등
제31기 (당기)	내부회계 관리제도	2025.03.06	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운 영되고 있다고 판단	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-
제30기 (전기)	내부회계 관리제도	2024.02.22	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운 영되고 있다고 판단	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-
제29기 (전전기)	내부회계 관리제도	2023.03.08	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운 영되고 있다고 판단	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-

나. 감사(위원회)의 내부회계관리제도 효과성 평가 결과

사업연도	구분	평가보고서 보고일자	평가 결론	중요한 취약점	시정조치 계획 등
제31기 (당기)	내부회계 관리제도	2025.03.06	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운 영되고 있다고 판단	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-
제30기 (전기)	내부회계 관리제도	2024.02.22	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운 영되고 있다고 판단	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-
제29기 (전전기)	내부회계 관리제도	2023.03.08	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운 영되고 있다고 판단	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-

다. 감사인의 내부회계관리제도 감사의견(검토결론)

사업연도	구분	감사인	유형 (감사/검토)	감사의견 또는 검토결론	지적사항	회사의 대응조치
제31기 (당기)	내부회계 관리제도	삼일회계법인	검토	적정의견	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-	-
제30기 (전기)	내부회계 관리제도	삼일회계법인	검토	적정의견	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-	-
제29기 (전전기)	내부회계 관리제도	안진회계법인	검토	적정의견	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-	-

라. 내부회계관리·운영조직 인력 및 공인회계사 보유현황

소속기관 또는 부서	총 원	내부회계담당인력의 공인회계사 자격증 보유비율			내부회계담당 인력의 평균경력월수
		내부회계 담당인력수(A)	공인회계사자격증 소지자수(B)	비율 (B/A*100)	
감사	1	1	-	-	353
CFO	1	1	-	-	50
회계팀	3	3	-	-	113

마. 회계담당자의 경력 및 교육실적

직책 (직위)	성명	회계담당자 등록여부	경력 (단위:년, 개월)		교육실적 (단위:시간)	
			근무연수	회계관련경력	당기	누적
CFO(전무)	김영훈	-	19.0	4.1	-	-
팀장(부장)	김현호	-	17.6	14.3	-	-

VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항

1. 이사회에 관한 사항

가. 이사회 구성 개요

보고기간 말 현재 당사의 이사회는 4명의 이사와 1명의 감사로 구성되어 있습니다. 배원복 사내이사는 경영 전반 및 회사 내부 프로세스에 대한 높은 이해도를 인정받아 이사회 의장으로 선임되었으며, 대표이사를 겸직하고 있습니다. 당사는 이사회 내 위원회는 운영하고 있지 않습니다.

나. 사외이사 및 그 변동현황

(단위 : 명)

이사의 수	사외이사 수	사외이사 변동현황		
		선임	해임	중도퇴임
4	-	-	-	-

다. 이사회 주요 의결사항

회사	개최일자	의안내용	가결 여부	이사의 성명			
				배원복 (출석률: 100%)	박경열 (출석률: 100%)	김택중 (출석률: 100%)	김영훈 (출석률: 100%)
				찬반여부			
1	2024.02.06	의안 1: 김해대동 물류센터 신축공사 책임준공계약 승인의 건	가결	가결	가결	가결	가결
2	2024.02.22	보고사항: 내부회계관리제도 운영실태 보고	-	-	-	-	-
		보고사항: 내부회계관리제도 운영실태 평가결과 보고	-	-	-	-	-
		의안 1: '24년 안전 및 보건에 관한 계획 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
		의안 2: 제30기 재무제표 및 이익잉여금처분계산서 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
		의안 3: 영업보고서 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
		의안 4: 정기주주총회 소집의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
		의안 5: 회사채 발행의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
3	2024.03.22	의안 1: 자기거래 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
		의안 2: 임원 보수 규정 개정의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
4	2024.05.30	보고사항: '23년 ESG 경영 실태 점검/평가 결과 보고	-	-	-	-	-
		의안 1: 안성 개정리 물류센터 공동개발사업 ABCP 연장 및 자본금 증자의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
5	2024.07.23	보고사항: '24 상반기 OP운영 실적 및 하반기 계획 보고	-	-	-	-	-
		보고사항: '24 상반기 내부거래위원회 심의결과 보고	-	-	-	-	-
		의안 1: 중국 광주사무소 폐지의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
6	2024.08.09	의안 1: 임원 퇴직위로금 지급의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
7	2024.09.11	의안 1: 투자주식 매입의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
8	2024.11.18	의안 1: 김해주촌 공동주택 신축공사 리파이낸싱 책임준공확약의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
		의안 2: 연락사무소 이전의 건					

라. 이사의 독립성

이사는 주주총회에서 선임하며, 주주총회에서 선임할 이사 후보자는 이사회가 선정하여 주주총회에 제출할 의안으로 확정하고 있습니다. 이러한 절차에 따라 선임된 이사는 다음과 같습니다.

직위 (상근여부)	성명	활동분야	임기	연임여부 및 연임횟수	선임배경	추천인	회사와의 거래	최대주주와의 관계
부회장(상근)	배원복	대표이사	3년	연임(1회)	경영에 대한 전문지식과 경험 보유	이사회	해당없음	해당없음
부사장(상근)	박경열	OE부문장	3년	연임(1회)				
부문 대표(상근)	김택중	투자부문장	3년	초임				
전무(상근)	김영훈	CFO	3년	연임(1회)				

※ 상기 현황은 2024년 12월 31일 기준입니다.

마. 사외이사 교육 미실시 내역

사외이사 교육 실시여부	사외이사 교육 미실시 사유
미실시	사외이사 선임내역 없음

2. 감사제도에 관한 사항

당사는 보고서 작성일 기준으로 감사위원회는 설치하지 않고 있고, 법령과 정관에 따라 선임된 감사 1인이 활동중입니다.

가. 감사위원 현황

성명	사외이사 여부	경력	회계·재무전문가 관련		
			해당 여부	전문가 유형	관련 경력
정재호	-	1. 학력 : 건국대학교 신문방송학 2. 경력 : DL㈜(舊 대림산업) 재무담당임원	예	3호	상장회사 회계 관련 임직원 10년이상 - DL㈜(舊 대림산업㈜) 회계팀('01.03 ~ '02.08) - DL㈜(舊 대림산업㈜) 회계팀('06.01 ~ '09.02) - DL㈜(舊 대림산업㈜) 회계팀('11.04 ~ '19.11)

나. 감사의 독립성

성명	선임배경	추천인	임기	연임여부 및 연임횟수	회사와의 거래	최대주주 또는 주요주주와의 관계
정재호	경영에 대한 전문지식과 경험 보유	이사회	3년	연임 (2회)	해당없음	해당없음

다. 감사의 주요 활동내용

회차	개최일자	의안내용	비고
1	2024.02.06	의안 1: 김해대동 물류센터 신축공사 책임준공계약 승인의 건	-
2	2024.02.22	보고사항: 내부회계관리제도 운영실태 보고 보고사항: 내부회계관리제도 운영실태 평가결과 보고 의안 1: '24년 안전 및 보건에 관한 계획 승인의 건 의안 2: 제30기 재무제표 및 이익잉여금처분계산서 승인의 건 의안 3: 영업보고서 승인의 건 의안 4: 정기주주총회 소집의 건 의안 5: 회사채 발행의 건 의안 6: 회사채 발행의 건	-
3	2024.05.30	보고사항: '23년 ESG 경영 실태 점검/평가 결과 보고 의안 1: 안성 개정리 물류센터 공동개발사업 ABCP 연장 및 자본금 증자의 건	-
4	2024.07.23	보고사항: '24 상반기 CP운영 실적 및 하반기 계획 보고 보고사항: '24 상반기 내부거래위원회 심의결과 보고 의안 1: 중국 광주사무소 폐지의 건	-
5	2024.08.09	의안 1: 임원 퇴직위로금 지급의 건	-
6	2024.09.11	의안 1: 투자주식 매입의 건	-
7	2024.11.18	의안 1: 김해주촌 공동주택 신축공사 리파이낸싱 책임준공확약의 건 의안 2: 연락사무소 이전의 건	-

라. 감사 교육 미실시 내역

감사 교육 실시여부	감사 교육 미실시 사유
미실시	필요시 수요파악을 통해 교육 제공 예정

마. 감사 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
회계팀	2	담당임원 1명, 부장 1명 (평균 9.2년)	- 재무결산 실적 보고 - 감사 운영 지원

바. 준법지원인 등 지원조직 현황

보고기간 종료일 현재 준법지원인에 대한 별도 지원조직이 없습니다.

3. 주주총회 등에 관한 사항

가. 투표제도 현황

(기준일 : 2024.12.31)

투표제도 종류	집중투표제	서면투표제	전자투표제
도입여부	배제	도입	미도입
실시여부	-	2021년 제1차 임시주총 2023년 제1차 임시주총	-

- 정관 제 26조(서면에 의한 의결권의 행사)

1. 주주는 총회에 출석하지 아니하고 서면에 의하여 의결권을 행사할 수 있다.
2. 회사는 제 1항의 경우 총회의 소집통지서에 주주의 의결권 행사에 필요한 서면과 참고자료를 첨부하여야 한다.
3. 서면에 의하여 의결권을 행사하고자 하는 주주는 제 2항의 서면에 필요한 사항을 기재하여, 회일의 전일까지 회사에 제출하여야 한다.

나. 소수주주권

- 해당 사항 없음

다. 경영권 경쟁

- 해당 사항 없음

라. 의결권 현황

(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 주)

구 분	주식의 종류	주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	10,527,893	-
	-	-	-
의결권없는 주식수(B)	보통주	534,005	자기주식
	-	-	-
정관에 의하여 의결권 행사가 배제된 주식수(C)	보통주	-	-
	-	-	-
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(D)	보통주	-	-
	-	-	-
의결권이 부활된 주식수(E)	보통주	-	-
	-	-	-
의결권을 행사할 수 있는 주식수 (F = A - B - C - D + E)	보통주	9,993,888	-
	-	-	-

마. 주식사무

(1) 신주인수권의 내용과 결산일

- 정관 제10조 (신주인수권)

- 이 회사의 주주는 신주발행에 있어서 그가 소유한 주식수에 비례하여 신주의 배정을 받을 권리를 가진다.
- 제1항의 규정에 불구하고 다음 각 호의 경우에는 주주 외의 자에게 신주를 배정 할 수 있다.
 - ①자본시장과 금융투자업에 관한 법률 제 4조 및 제 119조의 규정에 의하여 신주를 모집하거나, 인수인에게 인수하게 하는 경우.
 - ②자본시장과 금융투자업에 관한 법률 제 165조의 7의 규정에 의하여 우리사주조합원에게 신주를 우선 배정하는 경우.
- 주주가 신주인수권을 포기 또는 상실하거나 신주배정에서 단주가 발생하는 경우에 그 처리방법은 이사회의 결의로 정한다.
- 신주의 인수인은 회사가 동의할 경우 신주인수권 대금의 납입채무와 회사에 대한 채권을 상계 할 수 있다.
- 제 2항에 따라 주주외의 자에게 신주를 배정하는 경우 상법 제416조 제1호, 제2호, 제2호의2, 제3호 및 제4호에서 정하는 사항을 그 납입 기일의 2주 전까지 주주에게 통지하거나 공고하여야 한다.
- 제2항 각호의 어느 하나의 방식에 의해 신주를 발행할 경우에는 발행할 주식의 종류와 수 및 발행가격 등은 이사회의 결의로 정한다.

- 정관 제10 조의 2 (신주의 배당기산일)

회사가 유상증자, 무상증자 및 주식배당에 의하여 신주를 발행하는 경우 신주에 대한 이익의 배당에 관하여는 신주를 발행한 때가 속하는 영업년도의 직전 영업년도말에 발행된 것으로 본다.

(2) 정기주주총회의 시기

- 정관 제15조(소집시기)

1. 이 회사의 주주총회는 정기주주총회와 임시주주총회로 한다.
2. 정기주주총회는 매사업년도 종료후 3월이내에, 임시주주총회는 필요에 따라 소집한다.

(3) 주주명부폐쇄기준일

- 정관 제13조(주주명부의 폐쇄 및 기준일)

1. 이 회사는 매년 1월 1일부터 1월 15일까지 주식의 명의개서, 질권의 등록 또는 말소와 신탁재산의 표시 또는 말소를 정지한다.
2. 이 회사는 매년 12월 31일 최종의 주주명부에 기재되어 있는 주주로 하여금 그 결산기에 관한 정기주주총회에서 권리를 행사할 주주로 한다.
3. 임시주주총회의 소집 기타 필요한 경우에는 이사회가 결의에 의하여 이를 2주간전에 공고한 후 3월을 초과하지 않는 일정한 기간을 정하여 주주명부를 폐쇄하거나 기준일을 정할 수 있다. 그러나 이사회가 필요하다고 인정하는 경우에는 주명부를 폐쇄하거나 기준일을 함께 정할 수 있다.

(4) 주권의 종류

- 정관 제9조(주권의 종류와 전자등록)

1. 이 회사가 발행할 주권의 종류는 일주권, 오주권, 십주권, 오십주권, 일백주권, 오백주권, 일천주권, 일만주권의 8종으로 한다.
2. 이 회사는 「주식·사채 등의 전자등록에 관한 법률」에 따라 주식 및 신주인수권증서에 표시되어야 할 권리를 전자등록할 수 있다. 이 회사가 주식 및 신주인수권증서에 표시되어야 할 권리를 전자등록하기로 하는 경우, 본 조 제1항은 실효된다.

(5) 명의개서대리인의 명칭과 전화번호

- 정관 제11조(명의개서대리인)

1. 이 회사는 주식의 명의개서대리인을 둘 수 있다. 다만, 명의개서대리인을 두기 전까지는 관련 사무를 회사가 취급한다.
2. 명의개서대리인 및 그 사무취급장소와 대행업무의 범위는 이사회가 결의로 정한다.
3. 명의개서대리인 선정시 회사는 주주명부 또는 그 복본을 명의개서대리인의 사무취급장소에 비치하고, 주식의 명의개서, 질권의 등록 또는 말소, 신탁재산의 표시 또는 말소, 주권의 발행, 신고의 접수, 기타의 사무는 명의개서대리인으로 하여금 취급케 한다.
4. 이 회사가 제9조 제2항에 따라 주식 및 신주인수권증서에 표시되어야 할 권리를 전자등록하는 경우, 이 회사의 주주명부 또는 그 복본을 명의개서대리인의 사무취급장소에 비치하고 주식의 전자등록, 주주명부의 관리, 기타 주식에 관한 사무는 명의개서대리인으로 하여금 취급케 하며, 본 조 제3항은 실효된다.
5. 제3항 및 제4항의 사무취급에 관한 절차는 명의개서대리인이 정한 관련 업무규정에 따른다.

(6) 공고방법

- 정관 제4조(공고방법)

이 회사의 공고는 회사의 인터넷홈페이지(<https://www.daelim.co.kr>)에 게재한다. 다

만, 전산장애 또는 그 밖의 부득이한 사유로 회사의 인터넷 홈페이지에 공고를
할 수 없을 때에는 서울특별시에서 발행되는 한국경제신문에 게재한다.

바. 주주총회 의사록 요약

주총일자	안 건	결 의 내 용	비 고
제30기 정기 주주총회 (2024.03.22)	제30기 재무제표 및 이익잉여금처분계산서 승인의 건 이사 보수 한도액 승인의 건	- 이사보수 한도 60억	출석주주 전원 찬성
임시 주주총회 (2023.12.15)	사내이사 선임의 건 감사 선임의 건	김택중 이사 신규선임 배원복 이사 재선임 박경열 이사 재선임 김영훈 이사 재선임 정재호 감사 재선임	출석주주 전원 찬성
제29기 정기 주주총회 (2023.03.27)	제29기 재무제표 및 이익잉여금처분계산서 승인의 건 정관 개정의 건 이사 보수 한도액 승인의 건 임원 퇴직금 지급 규정 개정의 건	- 회사 홈페이지 변경 이사보수 한도 60억 -	출석주주 전원 찬성
제28기 정기 주주총회 (2022.03.28)	재무제표 및 이익잉여금처분계산서 승인의 건 이사 보수 한도액 승인의 건	- 이사보수 한도 60억	출석주주 전원 찬성
임시 주주총회 (2022.02.03)	영업양도 승인의 건 감사 선임의 건	- 정재호 감사 신규선임	출석주주 전원 찬성

VII. 주주에 관한 사항

1. 최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 주, %)

성 명	관 계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율				비고
			기 초		기 말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
이해욱	본인	보통주	5,501,679	52.3	5,501,679	52.3	-
(재)대림문화재단	비영리법인	보통주	652,789	6.2	652,789	6.2	-
학교법인 대림학원	비영리법인	보통주	285,599	2.7	285,599	2.7	-
(재)대림수암장학문화재단	비영리법인	보통주	61,000	0.6	61,000	0.6	-
이해승	제	보통주	54,628	0.5	54,628	0.5	-
계		보통주	6,555,695	62.3	6,555,695	62.3	-
		우선주	-	-	-	-	-

2. 최대주주의 주요경력 및 개요

(1) 최대주주(개인)의 기본정보

- 최대주주 : 이해욱
- 주요경력(최근 5년간)
DL(주)(구, 대림산업(주)) 회장('19.1~현재)

3. 최대주주의 변동현황

최대주주 변동내역

(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 주, %)

변동일	최대주주명	소유주식수	지분율	변동원인	비 고
-	-	-	-	-	-

4. 주식의 분포

가. 주식 소유현황

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 주)

구분	주주명	소유주식수	지분율(%)	비고
5% 이상 주주	이해욱	5,501,679	52.3	-
	에코그란데㈜	1,998,574	19.0	-
	중소벤처기업진흥공단	800,000	7.6	-
	(재)대림문화재단	652,789	6.2	-
	자기주식	534,005	5.1	-
우리사주조합		-	-	-

나. 소액주주현황

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 주)

구 분	주 주			소유주식			비 고
	소액 주주수	전체 주주수	비율 (%)	소액 주식수	총발행 주식수	비율 (%)	
소액주주	3	12	25.0	116,473	10,527,893	1.1	-

VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

1. 임원 및 직원 등의 현황

가. 임원 현황

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 주)

성명	성별	출생년월	직위	등기임원 여부	상근 여부	담당 업무	주요경력	소유주식수		최대주주와의 관계	재직기간	임기 만료일
								의결권 있는 주식	의결권 없는 주식			
이해욱	남	1968.02	회장	미등기	상근	회장	콜롬비아대학교원 응용통계학(석사))	5,501,679	-	본인	2018.01~	-
배원복	남	1961.11	부회장	사내이사	상근	대표이사	랭커스터대학교원 MBA(석사) (前)DL㈜ 대표이사	-	-	-	2021.11~	2026.12.15
박경열	남	1966.01	부사장	사내이사	상근	OE부문장	서울대학교 경영학 (前)LG전자㈜	-	-	-	2021.05~	2026.12.15
김택중	남	1968.01	부문 대표	사내이사	상근	투자부문장	연세대학교 경제학(석사) (前)에이블린대호텔앤리조트㈜	-	-	-	2020.08~	2026.12.15
한상욱	남	1972.03	전무	미등기	상근	트레이딩 사업부장	Duke 대학교 MBA(석사) (前)플랜드버거	-	-	-	2023.11~	-
김영훈	남	1973.09	전무	사내이사	상근	CFO	국민대학교 국제통상학 (現)DL에너지㈜	-	-	-	2006.01~	2026.12.15
나재현	남	1968.02	상무	미등기	상근	건설정보화 사업부장	고려대학교 건축공학 (前)DL이앤씨㈜	-	-	-	2024.03~	-
이병현	남	1969.06	상무	미등기	상근	탱크/플류 사업부장	서강대학교원 재무관리(석사) (現)폴리미래㈜	-	-	-	2005.03~	-
이경모	남	1969.08	상무	미등기	상근	IT 사업부장	서울대학교 경영학(석사) (前)DL이앤씨	-	-	-	2022.11~	-
성명기	남	1971.03	상무	미등기	상근	PI 사업부장	서울대학교 산업공학(박사) (前)한진	-	-	-	2022.08~	-
김준범	남	1977.09	상무	미등기	상근	투자개발 사업부장	영남대학교 건축공학 (前)DL이앤씨㈜	-	-	-	2020.10~	-
이용천	남	1978.01	상무	미등기	상근	CLO	연세대학교 법학 (前)DL이앤씨	-	-	-	2023.11~	-
정재호	남	1969.09	감사	감사	비상근	감사	건국대학교 신문방송학 (現)DL㈜	-	-	-	2022.02~	2026.03.31

1) 보고기간 종료일 이후 변동된 임원의 현황

(기간 : 2025.01.01~2025.03.31)

구분	성명	성별	출생년월	직위	담당업무
사내이사 사임	김택중	남	1968.01	부문대표	투자부문장

2) 임원 겸직 현황

(기준일 : 2024.12.31)

성명	겸임 현황		선임 시기	비고
	회사명	직책		
김영훈	DL에너지(주)	감사	2022.06	-
	(주)테라핀	기타비상무이사	2023.07	-
	(주)투믹스	기타비상무이사	2023.07	-
	(주)오브이	기타비상무이사	2023.11	-
	대림투자운용(주)	기타비상무이사	2024.08	-
이병현	폴리미래(주)	기타비상무이사	2024.09	-
	울산피피(주)	기타비상무이사	2024.11	-
김준범	가산디씨에스엘원(주)	대표이사	2024.03	-
	청진이상자산관리(주)	대표이사	2023.11	-
	청진이상프로젝트(주)	기타비상무이사	2023.11	-
	제주항공우주호텔(주)	대표이사	2023.11	-
	험프리에스엘큐원(주)	대표이사	2023.11	-
	글래드호텔앤리조트(주)	기타비상무이사	2024.08	-
	송도파워(주)	대표이사	2024.12	-
이용천	대림투자운용(주)	기타비상무이사	2023.12	-
정재호	DL(주)	담당임원	2020.11	-
	DL모터스(주)	감사	2023.03	-
	글래드호텔앤리조트(주)	감사	2023.03	-
	DL케미칼(주)	기타비상무이사	2024.03	-
	DL에너지(주)	기타비상무이사	2023.12	-

※ 선임시기는 취임월 기준임(중임인 경우 최종 중임월).

나. 직원 등 현황

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 백만원)

직원										소속 외 근로자			비고
사업부문	성별	직 원 수					평 균 근속연수	연간급여 총 액	1인평균 급여액	남	여	계	
		기간의 정함이 없는 근로자		기간제 근로자		합 계							
		전체	(단시간 근로자)	전체	(단시간 근로자)								
OE	남	294	-	21	-	315	11.3	27,421	87	652	61	713	-
OE	여	95	-	3	-	98	8.7	5,514	56				-
투자	남	21	-	4	-	25	5.4	2,830	113				-
투자	여	6	-	2	-	8	4.6	511	64				-
지원	남	39	-	5	-	44	7.4	11,357	258				-
지원	여	22	-	1	-	23	9.5	1,629	71				-
합 계		477	-	36	-	513	10.0	49,262	95				-

※ 연간급여총액은 소득세법 제 20조 2항에 따라 근로소득지급명세서의 '총급여' 기준으로 작성하였습니다.
※ 상기 기간제 근로자에는 미등기 임원이 포함되어 있습니다.

다. 육아지원제도 사용 현황

(단위: 명, %)			
구분	당기(31기)	전기(30기)	전전기(29기)
육아휴직 사용자수(남)	5	3	3
육아휴직 사용자수(여)	11	6	6
육아휴직 사용자수(전체)	16	9	9
육아휴직 사용률(남)	7	-	-
육아휴직 사용률(여)	89	100	100
육아휴직 사용률(전체)	38	31	25
육아휴직 복귀 후 12개월 이상 근속자(남)	2	1	-
육아휴직 복귀 후 12개월 이상 근속자(여)	6	4	4
육아휴직 복귀 후 12개월 이상 근속자(전체)	8	5	4
육아기 단축근무제 사용자 수	3	1	2
배우자 출산휴가 사용자 수	13	11	9

※ 육아휴직 사용자 수 : 당해 연도 육아휴직 사용 이력이 있는 직원 수

※ 육아휴직 사용률 : 당해 연말 재/휴직 중이며 당해 출생 자녀를 가진 직원 중

당해 출생 자녀 생일 1년 이내 육아휴직 사용 이력이 있는 직원 수 비율

※ 육아휴직 복귀 후 12개월 이상 근속자 : 당해 전년도 복직한 직원 중, 12개월 이상 근속한 직원의 수

※ 육아기 단축근무제 사용자 수 : 당해 연도 육아기 단축근무제 사용 이력이 있는 직원 수

※ 배우자 출산휴가 사용자 수 : 당해 연도 배우자출산휴가 사용 이력이 있는 직원 수

라. 유연근무제도 사용 현황

(단위: 명)			
구분	당기(31기)	전기(30기)	전전기(29기)
유연근무제 활용 여부	예	예	예
시차출퇴근제 사용자 수	189	189	미집계
선택근무제 사용자 수	-	-	-
원격근무제(재택근무 포함) 사용자 수	23	63	415

- ※ 유연근무제 활용 여부 : 시차출퇴근제, 원격근무(재택근무 포함)
- ※ 2022년 시차출퇴근제를 운영하였으나 사용자 현황은 2023년부터 집계함

마. 미등기임원 보수 현황

(기준일 : 2024.12.31) (단위 : 백만원)

구 분	인원수	연간급여 총액	1인평균 급여액	비고
미등기임원	8	10,409	1,301	-

- ※ 인원수는 보고서 작성기준일 현재 기준입니다.
- ※ 연간급여 총액은 공시서류작성기준일 현재 재임 중인 미등기임원 외에 공시서류작성기준일이 속하는 사업 연도의 개시일부터 공시서류작성기준일까지의 기간 동안 퇴직한 미등기임원을 포함하였습니다.
- ※ 1인 평균 급여액은 1월에서 12월까지의 '월별평균급여액의 합'이며, 월별평균급여액은 해당 월의 급여총액을 해당 월의 평균 근무인원 수로 나눈 값으로 작성하였습니다.

2. 임원의 보수 등

<이사·감사 전체의 보수현황>

1. 주주총회 승인금액

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	주주총회 승인금액	비고
이사	4	6,000	-
감사	1	-	-

2. 보수지급금액

2-1. 이사·감사 전체

(단위 : 백만원)

인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
4	3,756	939	-

※ 인원수는 보고서 작성기준일('24년 12월말) 재직 기준입니다.

※ 보수총액은 공시서류작성기준일 현재 재임 중인 이사/감사 외에 공시서류작성기준일이 속하는 사업연도의 개시일부터 공시서류작성기준일까지의 기간 동안 퇴직한 이사/감사를 포함하였습니다.

※ 주주총회에서 승인된 보수는 급여와 상여의 합으로, 별도 회사 규정에 따라 산정되는 퇴직소득은 포함되지 않았습니다.

2-2. 유형별

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
등기이사 (사외이사, 감사위원회 위원 제외)	4	3,756	939	-
사외이사 (감사위원회 위원 제외)	-	-	-	-
감사위원회 위원	-	-	-	-
감사	-	-	-	-

※ 인원수는 보고서 작성기준일('24년 12월말) 재직 기준입니다.
※ 보수총액은 공시서류작성기준일 현재 재임 중인 이사/감사 외에 공시서류작성기준일이 속하는 사업연도의 개시일부터 공시서류작성기준일까지의 기간 동안 퇴직한 이사/감사를 포함하였습니다.
※ 주주총회에서 승인된 보수는 급여와 상여의 합으로, 별도 회사 규정에 따라 산정되는 퇴직소득은 포함되지 않았습니다.

<보수지급금액 5억원 이상인 이사·감사의 개인별 보수현황>

1. 개인별 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
배원복	부회장	2,155	-
박경열	부사장	731	-
김택중	부문대표	549	-

2. 산정기준 및 방법

(단위 : 백만원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
배원복	근로소득	급여	1,000	대표이사의 직무·직급, 리더십, 전문성, 회사기여도 등을 종합적으로 반영한 내부기준에 의거하여 2024년도 연간 급여 총액 1,000백만원을 분할하여 지급
		상여	1,150	이사회에서 결정된 임원보수 규정에 의거하여, 영업이익 목표달성도, 영업이익신장률, 경제적부가가치(EVA), 전략과제달성도 등의 경영성과를 종합적으로 평가하여 지급할 수 있음
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	5	복리후생 비용 등
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-
박경열	근로소득	급여	520	OE부문의 직무·직급, 리더십, 전문성, 회사기여도 등을 종합적으로 반영한 내부기준에 의거하여 2024년도 연간 급여 총액 520백만원을 분할하여 지급
		상여	208	이사회에서 결정된 임원보수 규정에 의거하여, 영업이익 목표달성도, 영업이익신장률, 경제적부가가치(EVA), 전략과제달성도 등의 경영성과를 종합적으로 평가하여 지급할 수 있음
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	3	복리후생 비용 등
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-
김택중	근로소득	급여	488	투자부문 대표의 직무·직급, 리더십, 전문성, 회사기여도 등을 종합적으로 반영한 내부기준에 의거하여 2024년도 연간 급여 총액 500백만원을 분할하여 지급저도
		상여	41	이사회에서 결정된 임원보수 규정에 의거하여, 영업이익 목표달성도, 영업이익신장률, 경제적부가가치(EVA), 전략과제달성도 등의 경영성과를 종합적으로 평가하여 지급할 수 있음
		주식매수선택권 행사이익	-	-

	기타 근로소득	20	복리후생 비용 등
	퇴직소득	-	-
	기타소득	-	-

<보수지급금액 5억원 이상 중 상위 5명의 개인별 보수현황>

1. 개인별 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
이해욱	회장	8,000	-
배원복	부회장	2,155	-
박경열	부사장	731	-
김택중	부문대표	549	-

2. 산정기준 및 방법

(단위 : 백만원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
이해욱	근로소득	급여	4,000	직무·직급, 리더십, 전문성, 회사기여도 등을 종합적으로 반영한 내부기준에 의거하여 2024년도 연간 급여 총액 4,000백만원을 분할 지급하였음
		상여	4,000	이사회에서 결정된 임원보수 규정에 의거하여, 영업이익 목표달성도, 영업이익신장률, 경제적부가가치(EVA), 전략과제달성도 등의 경영성과를 종합적으로 평가하여 지급할 수 있음
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-
배원복	근로소득	급여	1,000	대표이사의 직무·직급, 리더십, 전문성, 회사기여도 등을 종합적으로 반영한 내부기준에 의거하여 2024년도 연간 급여 총액 1,000백만원을 분할하여 지급
		상여	1,150	이사회에서 결정된 임원보수 규정에 의거하여, 영업이익 목표달성도, 영업이익신장률, 경제적부가가치(EVA), 전략과제달성도 등의 경영성과를 종합적으로 평가하여 지급할 수 있음
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	5	복리후생 비용 등
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-
박경열	근로소득	급여	520	OE부문의 직무·직급, 리더십, 전문성, 회사기여도 등을 종합적으로 반영한 내부기준에 의거하여 2024년도 연간 급여 총액 520백만원을 분할하여 지급
		상여	208	이사회에서 결정된 임원보수 규정에 의거하여, 영업이익 목표달성도, 영업이익신장률, 경제적부가가치(EVA), 전략과제달성도 등의 경영성과를 종합적으로 평가하여 지급할 수 있음
		주식매수선택권 행사이익	-	-

		기타 근로소득	3	복리후생 비용 등
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-
김택중	근로소득	급여	488	투자부문 대표의 직무·직급, 리더십, 전문성, 회사기여도 등을 종합적으로 반영한 내부기준에 의거하여 2024년도 연간 급여 총액 500백만원을 분할하여 지급
		상여	41	이사회에서 결정된 임원보수 규정에 의거하여, 영업이익 목표달성도, 영업이익신장률, 경제적부가가치(EVA), 전략과제달성도 등의 경영성과를 종합적으로 평가하여 지급할 수 있음
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	20	복리후생 비용 등
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-

IX. 계열회사 등에 관한 사항

1. 계열회사 현황(요약)

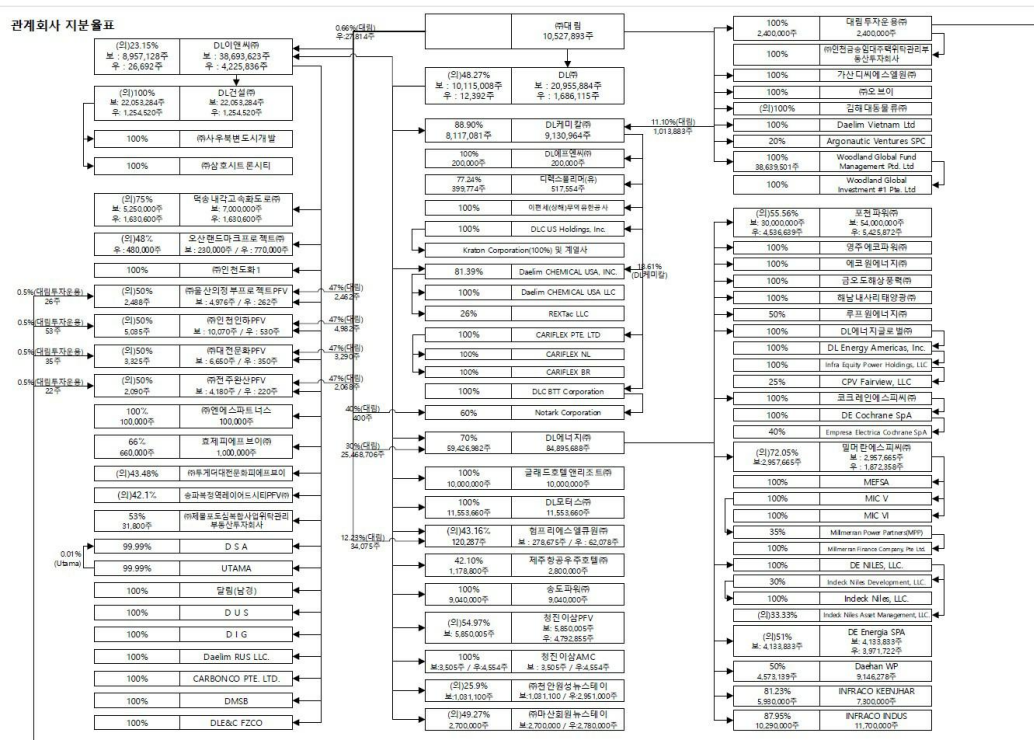
(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 사)

기업집단의 명칭	계열회사의 수		
	상장	비상장	계
DL	2	43	45

※상세 현황은 '상세표-2. 계열회사 현황(상세)' 참조

2. 계열회사 계통도



3. 임원의 겸직현황

VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항 - 1. 임원 및 직원의 현황 - 가. 임원 현황을 참고하시기 바랍니다.

4. 타법인출자 현황(요약)

(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 백만원)

출자 목적	출자회사수			총 출자금액		
	상장	비상장	계	기초	증가(감소)	기말

				장부 가액	취득 (처분)	평가 손익	장부 가액
경영참여	1	15	16	1,576,009	4,518	-	1,580,527
일반투자	1	4	5	61,195	10,750	-	71,945
단순투자	2	18	20	129,551	-1,500	10,063	138,114
계	4	37	41	1,766,755	13,768	10,063	1,790,586

※상세 현황은 '상세표-3. 타법인출자 현황(상세)' 참조

※ DL(주)의 경우 출자목적이 2개 이상(경영참여, 일반투자)으로 상기 출자회사 수(상장)에 중복 집계되었습니다.

X. 대주주 등과의 거래내용

1. 대주주 등에 대한 신용공여 등

가. 담보제공

(단위 : 백만원)

회사명	관계	거래내역				
		기초	증가	감소	기말	비고
험프리에스엘큐원(주)	계열회사	-	-	-	-	(주1)
합 계		-	-	-	-	-

(주1) 연결실체는 상기 담보의 내용은 평택 미군기지 장교 숙소 BTL사업의 사업시행법인 험프리에스엘큐원(주)의 타인자본조달(금융권 차입)을 위한 대주단(우리은행, 국민연금)과 금융약정을 체결함에 있어 당사가 부담한 자금보충의무에 대한 담보 제공이며, 대출약정에서 정한 바에 따라 당사가 보유하고 있는 주식(험프리에스엘큐원(주) 주식 34,075주)에 대한 근질권을 제공하였습니다.

- 담보기간 : 2010.09.16 ~ 채무상환시까지 (공시일 : 2010.09.27)

나. 채무보증

보고기간종료일 현재 특수관계자 등을 위하여 당사가 제공하고 있는 자금보충의무 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

제공받는자	자금보충한도액		관련사업	제공사유	금융기관
	당기말	전기말			
험프리에스엘큐원(주)	4,287	4,287	평택 미군기지 BTL사업	타인자본 조달 금융약정 체결	(주)우리은행, 국민연금공단
흥국하이클래스사모부동산 12호	-	34,000	토지 및 건물 투자사업	타인자본 조달 금융약정 체결	롯데캐피탈(주)
씨티코어제철차(주)	31,250	31,200	토지 및 건물 투자사업	타인자본 조달 금융약정 체결	KB증권(주)
디엘김해대동(주)	63,000	-	토지 및 건물 투자사업	타인자본 조달 금융약정 체결	한국투자증권(주)
우리디엘제일차(주)	39,000	-	토지 및 건물 투자사업	타인자본 조달 금융약정 체결	우리종합금융(주)
가드디엘제철차(주)	9,250	-	토지 및 건물 투자사업	타인자본 조달 금융약정 체결	한국투자증권(주)
포어에이치피제일차(주)	13,500	-	토지 및 건물 투자사업	타인자본 조달 금융약정 체결	한국투자증권(주)
가온해제철차(주)	7,250	-	토지 및 건물 투자사업	타인자본 조달 금융약정 체결	한국투자증권(주)

(*) 자세한 사항은 감사보고서 내 주석 29. 우발부채 및 약정사항 등을 참고하시기 바랍니다.

2. 대주주와의 자산양수도 등
- 해당 사항 없음

3. 대주주와의 영업거래

(단위 : 백만원)

회사명	관 계	거 래 내 용					비 고
		종류	물품 · 서비스명	기간	금액		
여천NCC(주)	특수관계자	판매계약 등	석유화학 원재료 등	2024.01 ~ 2024.12	매입	361,876	-
					매출	99,163	-
합 계							-

※ '24년 누적 연결 매출액 7조 2,876억의 5%이상 (3,644억) 이상의 거래입니다.

4. 대주주 이외의 이해관계자와의 거래
- 해당 사항 없음

5. 기업인수목적회사의 추가기재사항
- 해당 사항 없음

※ 기타 그 밖의 보증의 성격을 가지는 약정 등의 거래 현황은 'XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항 - 2. 우발부채 등에 관한 사항'을 참고하시기 바랍니다.

※ 대주주와의 영업거래를 포함한 (연결기준) 특수관계자간 중요한 거래내역 및 채권·채무 잔액 상세내역은 '연결감사보고서 주석 39. 특수관계자 등과의 주요거래'를 참조하시기 바랍니다.

XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

1. 공시내용 진행 및 변경사항

- 해당사항 없음

2. 우발부채 등에 관한 사항

가. 중요한 소송사건

보고기간종료일 현재 연결실체를 피고로 하는 82건의 소송(소송가액: 45,735백만원)및 연결실체를 원고로 하는 24건의 소송(소송가액: 36,287백만원)이 계류 중에 있으나 이러한 소송의 결과가 연결재무제표에 미칠 영향은 현재로서는 합리적으로 예측할 수 없습니다.

그 밖의 우발부채 및 약정사항에 대해서는 'II. 재무에 관한 사항'의 '3. 연결재무제표주석' 및 '5. 재무제표 주석'을 참조하시기 바랍니다.

나. 전질 또는 담보용 어음·수표 현황

- 해당사항 없음

다. 그 밖의 우발채무 등

(1) 특수관계자에 대한 자금대여 약정

1) 연결실체는 이사회 결의에 의거 연결실체의 공동기업인 DE Energia SpA에 발전소 건설 및 운영자금을 지원하기 위하여 총 USD 22Mil을 한도로 하는 대여약정(Loan agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	DE Energia SpA
(2) 대여금액	- USD 6Mil (최초 USD 13Mil 대여 후, USD 7Mil 상환)
(3) 대여기간 및 금리	- 대여기간: 대여일(2018.12.11)로부터 25년 - 금리: 연 7%
(4) 이사회 내 위원회 결의일	2018.10.22
(5) 원리금 수령	원리금 분할 상환

상기 대여와 관련한 당기말 현재 대여금의 원금은 8,764백만원입니다. 한편, 동 대여금에 대하여 손실충당금 6,412백만원이 설정되어 있습니다.

2) 연결실체는 이사회 결의에 의거 연결실체의 공동기업인 Daehan Wind Power Company P.S.C.에 기존 차입금 상환 및 운영자금을 지원하기 위하여 총 USD 12Mil의대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	Daehan Wind Power Company P.S.C.
(2) 대여금액	- USD 12Mil
(3) 대여기간 및 금리	- 대여기간: 10Mil 에 대해서 대여일(2020.06.23)로부터 177개월, 2Mil에 대해서 대여일(2021.03.25)로부터 177개월 - 금리: 연 7%
(4) 이사회 내 위원회 결의일	2018.09.07
(5) 원리금 수령	원리금 분할 상환

상기 대여와 관련한 당기말 현재 대여금 장부금액은 16,956백만원입니다.

3) 연결실체는 이사회 결의에 의거 연결실체의 공동기업인 Infraco Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd.에 총 USD 13Mil의 대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	Infraco Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd.
(2) 대여금액	- USD 4Mil (최초 USD 13Mil 대여 후, USD 9Mil 상환)
(3) 대여기간 및 금리	- 대여기간: 2017.09.25 ~ 2045.01.08 (만기 전 상환 가능) - 금리: 없음
(4) 이사회 내 위원회 결의일	2015.10.28
(5) 원리금 수령	원리금 일시 또는 분할 상환

상기 대여와 관련한 당기말 현재 당기손익-공정가치측정 금융자산 장부금액은 5,457백만원 입니다.

4) 연결실체는 이사회 결의에 의거 연결실체의 공동기업인 MILLMERRAN FINANCE COMPANY PTY LTD에 총 AUD 28Mil의 대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	MILLMERRAN FINANCE COMPANY PTY LTD
(2) 대여금액	- AUD 0Mil (최초 AUD 28Mil 대여 후, AUD 28Mil 상환)
(3) 대여기간 및 금리	- 대여기간: AUD 22Mil: 2022.06.10~2026.06.15 AUD 6Mil: 2022.10.14~2026.06.15 - 금리: 20%
(4) 이사회 내 위원회 결의일	-
(5) 원리금 수령	원리금 분할 상환

상기 대여금은 전액 상환되어 당기말 현재 잔액은 없습니다.

(2) 금융기관 약정사항

당기말 현재 연결실체의 국내외 금융기관과의 주요 약정사항은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)					
구 분	금융기관	한 도		사용금액	
당좌차월	신한은행 외	KRW	9,000	KRW	-
일반대출 (주1)	한국산업은행 외	KRW	1,430,800	KRW	1,076,300
	한국산업은행 외	USD	1,792,500	USD	1,502,500
	UOB 외	SGD	127,000	SGD	118,450
	대만은행 외	TWD	5,300,000	TWD	2,289,000
B2B어음할인	우리은행	KRW	20,000	KRW	6,517
외상담보대출 (주3)	우리은행 외	KRW	9,000	KRW	-
	한국수출입은행	USD	30,000	USD	20,423
시설대출	한국산업은행 외	KRW	698,500	KRW	708,667
특정차입금	DB생명보험 외	KRW	120,000	KRW	35,400
L/C (SIGHT, USANCE) (주1)	LBBW은행(주2)	USD	25,000	USD	-
	우리은행 외	KRW	20,000	KRW	410
	KB국민은행 외	USD	277,069	USD	16,673
	하나은행	AUD	27,000	AUD	19,337
	KB국민은행	CNY	250,000	CNY	221,851
외화보증	우리은행 외	USD	20,000	USD	50,600

(주1) 포괄한도는 LOCAL L/C, L/C USANCE 외, 일반운영대출(한도대)을 포함하고 있습니다.

(주2) 한도금액은 일반운영대출(한도대) 100억 원을 포함하고 있습니다.

(주3) 연결실체는 외상매출채권담보대출 한도의 구매기업으로 거래처에서 금융기관으로 양도한 채권에 대해 지급하는 역할을 수행합니다.

(3) 제공한 지급보증

1) 연결실체는 보고기간종료일 현재 동업자들이 현재 주택도시보증공사에서 발급받은 분양 관련 보증에 대해 585,662백만원의 보증을 제공하고 있습니다.

2) 연결실체는 보고기간종료일 현재 시행자의 사업비대출(총 5건, 시행자 대출잔액 461,862백만원)과 관련하여 금융기관에 책임준공(미이행 시 손해배상)을 확약하였습니다.

(단위: 백만원)								
구 분	당기말				전기말			
	공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액	공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업 (회사해당분)	2	850,391 (170,077)	320,500 (64,100)	246,262 (49,252)	2	842,888 (168,578)	320,500 (64,100)	202,938 (40,588)
기타사업 (회사해당분)	3	430,856 (277,867)	550,000 (388,000)	215,600 (175,370)	5	784,737 (307,881)	1,122,000 (486,400)	664,600 (319,620)
계 (회사해당분)	5	1,281,247 (447,944)	870,500 (452,100)	461,862 (224,622)	7	1,627,625 (476,459)	1,442,500 (550,500)	867,538 (360,208)

3) 보고기간종료일 현재 연결실체가 제공한 부동산 PF 보증금액은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)										
종류	보증한도	보증금액	대출잔액							
			당기	만기구분						전기
				3개월 이내	3개월 초과 6개월 이내	6개월 초과 1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년 초과	
브릿지론	31,250	31,250	31,000	-	31,000	-	-	-	-	31,200
본PF	57,100	57,100	35,400	-	-	-	35,400	-	-	-
합 계	88,350	88,350	66,400	-	31,000	-	35,400	-	-	31,200

사업지역		경기 안성	경남 김해
사업장 구분		물류센터	물류센터
PF종류		브릿지론	본PF
신용보강 종류		자금보충	출자확약
보증한도(전체)		31,250백만원	57,100백만원
부담율		100%	100%
보증금액		31,250백만원	57,100백만원
채무자		(주)남안성물류피에프브이	김해대동물류(주) (구 : 레드우드로지스(주))
특수관계자		유	유
대출잔액	당기말	31,000백만원	35,400백만원
	전기말	31,200백만원	-
대출기관		시티코어제팔차(주) (KB증권)	우리은행, 한국증권금융, NH투자 증권,농협생명보험, DB생명보험, DB저축은행, 대신저축은행, JT저 축은행, JT친애저축은행, 애큐온 저축은행
만기일		2025-06-18	2026-09-25
유형		유동화증권	PF
책임준공약정금액		해당없음	120,000백만원
조기상환 조항		-	-

4) 보고기간종료일 현재 연결실체는 재개발·재건축 사업과 관련하여 총 3건 34,463백만원의 대여약정을 체결하고 있습니다.

5) 연결실체는 보고기간종료일 현재 "사회기반시설에대한민간투자법"에 의하여 설립된 법인 등에 대하여 3,430백만원(전체분: 24,000백만원)의 지급보증 및 자금보충약정을 제공하고 있습니다.

6) 연결실체는 보고기간종료일 현재 해외사업을 위하여 USD 6Mil 및 AUD 19Mil의 이행보증을 제공하고 있습니다.

7) 상법 제530조의9 제1항의 규정에 의거 각 분할신설회사 및 분할존속회사는 분할 전의 분할되는 회사 채무에 관하여 연대하여 최대 71,218백만원을 변제할 책임이 있습니다.

8) 연결실체가 보고기간종료일 현재 제공하고 있는 자금보충 약정은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)				
채무자	제공받는자	금융기관	자금보충한도액 (연결실체해당분)	보증내용
험프리에스엘큐원㈜	험프리에스엘큐원㈜(주1)	㈜우리은행, 국민연금공단	30,000 (15,524)	차입금
㈜남안성물류피에프브이	씨티코어제팔차㈜	KB증권㈜	31,250 (31,250)	차입금
김해대동물류㈜	디엘김해대동㈜	한국투자증권㈜	63,000 (63,000)	차입금
㈜울산의정부프로젝트피에프브이	우리디엘제일차㈜	우리종합금융㈜	78,000 (39,000)	차입금
㈜대전문화피에프브이	가드디엘제철차㈜	한국투자증권㈜	18,500 (9,250)	차입금
㈜인천인하피에프브이	포어에이치피제일차㈜	한국투자증권㈜	27,000 (13,500)	차입금
㈜전주완산피에프브이	가온해제철차㈜	한국투자증권㈜	14,500 (7,250)	차입금
합 계			262,250 (178,774)	

(주1) 연결실체는 험프리에스엘큐원㈜의 대출금과 관련하여 해당주식을 담보로 제공하고 있습니다.

(4) 제공받은 지급보증

보고기간 종료일 현재 연결실체가 타인으로부터 제공받은 지급보증 등의 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)				
제공자	통화	보증금액	원화환산	보증내용
SGI서울보증 등	KRW	63,195	63,195	계약이행보증 등
한국산업은행	USD	1,000,000	1,470,000	계약이행보증
한국수출입은행	USD	1,595	2,345	기타이행보증
소프트웨어공제조합	KRW	31,300	31,300	이행보증
전문건설공제조합	KRW	34,379	34,379	이행보증

(5) 담보제공 현황

1) 보고기간종료일 현재 연결실체의 장·단기차입금 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공된 자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
금융기관명	담보제공자산	장부금액	채권최고액	관련채무명	채무금액	비고
Goldman Sachs 등	토지 및 건물 등	2,331,200	3,183,009	차입금 등	2,249,827	시설자금 등
우리은행 등	매출채권	1,660	1,660	NEGO수출대금	1,660	-
신한은행	토지	28,843	120,000	장기차입금	33,773	특화산업단지대출

2) 보고기간종료일 현재 연결실체가 담보로 제공하여 처분이 제한된 주식은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)	
제공자	보증금액
가산디씨제이브이주	21,000
험프리에스엘큐원	-
씨비알이디엘일반부동산투자회사	35,000
포천파워㈜	224,555
루프원에너지㈜	2,083
하이웨이솔라㈜	-
Daehan Wind Power Company PSC	23,222
CPV Fairview, LLC	169,117
기계설비건설공제조합	98
소프트웨어공제조합	863
전기공사공제조합	73
전문건설공제조합	616
정보통신공제조합	438

소방산업공제조합	21
합 계	477,086

(6) 기타약정사항

보고기간종료일 현재 연결실체의 주요 기타약정사항은 다음과 같습니다.

- 1) 연결실체는 공동기업인 밀머란에스피씨(주)가 피투자회사의 운영자금 부족 등으로인하여 증자를 결정하는 경우 그 증자금액에 대하여 출자할 의무를 부담하기로 약정하였습니다. 또한, 호주 Millmerran Power Partners의 지분 및 후순위채권 인수를 위하여 설립한 밀머란에스피씨(주)의 재무적출자자와 만기가 2034년 12월 31일인 풋옵션약정을 체결하였습니다. 행사가액은 재무적출자자의 납입자본에서 누적배당금을 차감한 금액이며, 당기말 현재 누적배당금이 납입자본금을 초과하였습니다.
- 2) 연결실체는 청진이삼프로젝트(주)의 주주인 디오네랜드마크(유), 디아스랜드마크(주)및 DB금융투자(주)와 청진이삼프로젝트(주) 주식 매매 등에 따라 지급되는 각각의 금원을 상호 이전하고 정산일(2027년 3월 23일)에 해당 주식의 공정가액과 청산가격의 차이를 정산하여 정산금액이 (+)인 경우에는 투자자가 연결실체에게, 정산금액이 (-)인 경우에는 연결실체가 투자자에게 지급하는 스왑 계약을 체결하였습니다.
- 3) 연결실체가 발행한 무보증 공모사채(당기말 현재 3,130억원)의 사채관리계약서는 재무비율 등의 유지, 지배구조변경 제한, 담보권 설정 등의 제한 및 자산처분 제한 등 조항을 포함합니다. 무보증 사모사채(당기말 현재 1,400억)의 계약서는 신용 등급 등의 유지 등 조항을 포함합니다. 보증사모사채(당기말 현재 미화 10억 달러), 외화 차입금(당기말 현재 미화 11.6억 달러)의 계약서는 신용 등급 유지, 재무비율 등의 유지 등 조항을 포함합니다. 상기 조항을 위반한 경우, 기한 이익의 상실 가능성이 있습니다.
- 4) 연결실체는 보고기간종료일 현재 나용선계약(BBC: 2건, BBCHP: 2건) 을 체결하고 있습니다.
- 5) 연결실체는 DL이앤씨가 보유한 프로젝트피에프브이 3개점(인천인하, 전주완산, 대전문화) 및 1개점(울산의정부)의 주식을 매수하는 Put/Call option 계약을 체결하였습니다. DL이앤씨의 Put option 행사 시점은 2029년 1월 13일, 2030년 1월 17일부터이며, DL이앤씨가 Put option을 행사하지 않을 경우 연결실체는 Call option을 행사할 수 있고, 행사 시점 이전까지 당기에 DL이앤씨 및 연결실체가 취득한 주식을유상감자한 경우 Put/Call option은 행사할 수 없습니다.
- 6) 연결실체는 엠씨코어사모투자합자회사(PEF)의 투자 주식 매입이 종결된 날로부터 4년이 경과하기 이전까지는 투자 주식의 우선매수권을 행사할 수 있으며, 이후 4년이 경과한 날로부터 6개월 동안 대상 주식에 대한 Call option을 행사할 수 있습니다.
- 7) 연결실체는 (주)남안성물류피에프브이의 주주인 신영부동산신탁과 주식매수청구권약정을 체결하였습니다. (주)남안성물류피에프브이 주주간 협약 체결일로부터 54개월이 경과한 날 또는 본 사업 건축물 준공일로부터 18개월이 경과한 날 중 빠른 날에, 신영부동산신탁은 자신이 보유한 (주)남안성물류피에프브이 주식에 관한 매수청구권 행사를 회사 및 동일 주주인 레드우드(주)에 통지할 수 있습니다.
- 8) 연결실체는 가산디씨제이브이(주)에 270억 한도 내 추가 출자 의무가 있고, 공사 비용이 부족할 경우 200억 한도 내 추가 출자 의무가 있습니다. 또한, 가산디씨제이브이(주)와

Microsoft간 체결한 임대차 계약과 관련하여 채무 보증(최대 1,559억원) 약정을 체결하였습니다.

9) 연결실체는 험프리에스엘큐원(주), (주)위레뉴스테이기업형임대개발전문위탁관리부동산투자회사를 포함한 9개사에 대한 주식(장부가액: 164,029백만원)의 처분이 제한되어 있습니다.

10) 연결실체는 본엔젤스페이스메이커펀드4오메가에 1,500백만원 추가 출자의무가 존재합니다.

11) 연결실체는 프로젝트PFV 4개점(울산의정부, 인천인하, 전주완산, 대전문화)과 대출이자 부족 시 신주 인수 약정을 체결하였습니다.

12) 연결실체는 글래드마포 호텔을 운영할 목적으로 2017년 8월 8일자로 공덕경우개발(주)와 임차계약을 체결하였는 바, 임차기간은 임대차 개시일로부터 15년이 되는 해의 12월 31일까지입니다.

13) 연결실체는 2023년 12월 중 여수산단 대체녹지 1구간 조정 관련하여 토양정밀조사 실시 명령서를 수령하였으며, 2024년 3월에서 6월까지 행정 명령에 따른 토양 정밀 조사를 진행하였고, 자연기원 입증 결과에 대해 검토 중에 있습니다. 해당 조사 결과로 인하여 행정처분이 발생할 수 있습니다.

14) 연결실체의 보고기간 종료일 현재 유형자산, 무형자산, 투자부동산 취득 약정액은 121,266백만원입니다.

15) 연결실체는 프로젝트PFV 3개점(인천인하, 전주완산, 대전문화) 및 1개점(울산의정부)의 FI(JB 우리캐피탈 등) 주주가 보유한 우선주식을 매수할 금융기관을 지정하거나 해당 주식을 디엘이앤씨(주)와 매수하는 Put option 계약을 체결하였습니다. FI보유 주식의 인수대금 납입일로부터 27개월이 경과한날까지 상황이 통지되지 않거나, 우선배당이 이루어지지 않는 경우, PFV가 FI의 동의 없이 추가 차입을 실시하는 경우 Put option의 행사가 가능합니다.

16) 연결실체는 Notark Corporation 설립 이후 5년간 본건의 주식 또는 신주인수권의 전부 또는 일부를 제3자에게 양도할 수 없습니다.

17) 연결실체는 위레멀티트윈스제일차 주식회사와 위레뉴스테이기업형임대위탁관리부동산투자회사 보통주 613,870주를 계약금액 100,000백만원에 매각하는 동시에 위레멀티트윈스제일차 주식회사가 해당 주식 처분 시 처분가액과 계약금액의 차액을정산하는 주가수익스왑(Pricing Return Swap) 약정을 체결하였습니다.

3. 제재 등과 관련된 사항

□ 대립 및 주요 종속회사

※ 각 항목의 세부 설명에 표기된 "당사", "연결실체" 또는 "연결회사" 등 이와 유사한 표현은 각 소제목에 표시된 대상회사를 의미합니다.

가. 수사·사법기관의 제재현황

◆ 요약

(단위 : 천원)

일자	제재기관	대상자	처벌 또는 조치내용	금전적 제재금액	횡령·배임 등 금액	근거법령
2022.02.07	검찰	DL㈜	벌금	20,000	-	하도급거래공정화에 관한 법률 제3조, 제6조, 제13조, 제16조, 제30조

◆ 세부내용

일자	건명	구체적 사실관계	재발방지를 위한 대책
2022.02.07	서면 미발급, 서면 기재사항 누락, 선금금 지급지연에 따른 이자 미지급, 추가하도급 대금 미증액 등 관련	법정 서면 미발급 23회, 법정 서면 기재사항 누락 1,274회, 선금금 지급지연에 따른 이자 미지급 16회, 추가 하도급금액 미증액 47회, 추가 하도급대금 지급지연에 따른 이자 미지급 8회, 어음대체결제 수수료 미지급 626회 등 하도급거래 공정화에 관한 법률 위반의 혐의를 받아 기소되었습니다. 최종적으로 판결에서 DL㈜는 벌금 2,000만원의 제재를 받았습니다.	· 법위반 사항에 대한 자진시정 및 하도급법 준수 위한 제도개선 완료

※ 검찰에서 부과한 벌금은 분할 전에 발생한 사건이나, 분할 후에 벌금 부과가 결정되어 존속법인인 DL㈜가 과태료 처분을 받음

나. 행정기관의 제재현황

1) 금융감독당국의 제재현황

- "해당사항 없음"

2) 공정거래위원회의 제재현황

◆ 요약

(단위 : 천원)

일자	제재기관	대상자	처벌 또는 조치내용	금전적 제재금액	사유	근거법령
2023.11.27	공정거래위원회	DL에프엔씨㈜	과태료	4,000	기업집단현황 등에 관한 공시규정 위반	독점규제 및 공정거래에 관한 법률 제28조

◆ 세부내용

일자	건명	구체적 사실관계	재발방지를 위한 대책
2023.11.27	-	2023.5.31. 기업집단현황공시(연1회공시 및 1/4분기용(개별 회사))를 하면서, 집중투표제를 운영하고 있지 않음에도 '기타 주주총회 의결권행사 관련제도 운영현황'에 집중투표제를 운영하는 것으로 사실과 다르게 공시하여 발생하였습니다. 이에 DL에프엔씨㈜는 공정거래위원회로부터 독점규제 및 공정거래에 관한 법률 제28조 기업집단현황 등에 관한 공시규정 위반으로 과태료 처분을 받았습니다.	· 공시담당자 교육 및 사전점검 절차 강화

3) 과세당국(국세청, 관세청 등)의 제재현황

- "해당사항 없음"

4) 기타 행정·공공기관의 제재현황

◆ 요약

(단위 : 천원)

일자	제재기관	대상자	처벌 또는 조치내용	금전적 제재금액	사유	근거법령
2022.11.09	영산강유역 환경청	DL케미칼㈜	유해화학물질 취급시설 개선명령	-	수산화나트륨 저장시설(Y-FB101) 유누출 대비 관리 미흡	화학물질관리법 제25조
2022.12.05	여수소방서	DL케미칼㈜	소방특별조사 지적 사항 조치 (시정)명령 : 총 19개 사항	-	국가산업단지 소방특별조사	화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전 관리에 관한 법률 제5조, 동법 시행규칙 제2조 제1항
2023.03.24	부산광역시 남 구청	DL㈜	과태료	500	건설폐기물 인수인계에 관한 사 항을 전산프로그램에 입력하는 것을 누락함	건설폐기물의 재활용촉진에 관한 법률 제66조 제3항 제1호 및 제18조 제1항
2023.04.05	서산시	DL㈜	과태료	6,000	서산시의 아파트 하자보수 시정 명령을 이행하지 아니함	공동주택관리법 제37조 제5항 및 제102조 제3항 제15의 2
2023.09.07	여수소방서	DL케미칼㈜	화재안전조사(구, 소방특별조사) 지적 사항 조치(시정)명령 : 총 5개 사항	-	국가산업단지 화재안전조사	화재의 예방 및 안전관리에 관한 법률 제14조, 동법 시행규칙 제5조 제1항
2023.09.08	여수소방서	DL케미칼㈜	화재안전조사(구, 소방특별조사) 지적 사항 조치(시정)명령 : 총 6개 사항	-	국가산업단지 화재안전조사	화재의 예방 및 안전관리에 관한 법률 제14조, 동법 시행규칙 제5조 제1항
2023.09.08	여수소방서	DL케미칼㈜	화재안전조사(구, 소방특별조사) 지적 사항 조치(시정)명령 : 총 1개 사항	-	국가산업단지 화재안전조사	화재의 예방 및 안전관리에 관한 법률 제14조, 동법 시행규칙 제5조 제1항
2023.12.10	여수시장	DL케미칼㈜	토양오염물질(비소,불소) 토양오염 우려기준 초과에 따른 행정처분 명 령(토양정밀조사 실시)	-	토양오염물질(비소,불소) 토양오염 우려기준 초과	토양환경보전법 제11조 제3항
2024.01.04	여수시장	DL케미칼㈜	행정처분(경고 1차) 및 과태료 부 과	480	허가받은 오염물질 외 새로운 대기오염물질 검출	대기환경보전법 제23조 제2항
2024.01.18	여수소방서	DL케미칼㈜	위험물 제조소 정기검사 지적 사항 조치(시정 명령) : 총 43건	-	정기점검	위험물안전관리법 제14조제2항
2024.12.17	영산강유역한 경청	DL케미칼㈜ HDPE공장	행정처분(경고 1차) 및 과태료 부 과	2,400	통합환경허가사업장 정기검사	환경오염시설의 통합관리에 관한 법률 제32조제1호
2022.06.02	중부지방고용 노동청	㈜대림	과태료	4,000	안전관리자 미선임	산업안전보건법 제17조 제1항
2022.08.22	중부지방고용 노동청	㈜대림	과태료	2,400	관리감독자 업무 미수행	산업안전보건법 제16조 제1항
2022.08.30	중부소방서	㈜대림	과태료	600	기술인력 변경 지연 신고	소방시설공사업법 제40조
2022.12.07	대전지방고용 노동청	㈜대림	과태료	800	휴게시설 안전보건 기준 미준수	산업안전보건법 제128조의2 제2항
2023.04.18	중부소방서	㈜대림	과태료	1,000	등록사항 변경 미신고	소방시설공사업법 제40조
2023.06.22	서울특별시	㈜대림	과태료	250	정보통신공사업 변경신고 지연 (기술자)	정보통신공사업법 제78조
2023.10.09	보은군	㈜대림	과태료	2,000	가스사고 조사 결과에 따른안전 관리규정 위반	고압가스안전관리법 제11조 제5항
2024.01.12	논산시	㈜대림	과태료	480	대기배출시설 변경신고 미이행	대기환경보전법 제23조 제2항
2024.06.25	서울지방 고용노동청	㈜대림	과태료	2,400	관리감독자 업무 미흡	산업안전보건법 제16조 제1항
2024.07.01	중부소방서	㈜대림	과태료	600	등록사항 변경 미신고	소방시설공사업법 제 40조

2024.07.29	서울특별시	㈜대림	과태료	2,000	등록사항 변경 미신고	석유 및 석유대체연료 사업법 제9조 제 2항

◆ 세부내용

일자	건명	구체적 사실관계	재발방지를 위한 대책
2022.11.09	DL케미칼㈜ 여수C4공장	2022년 11월 9일, DL케미칼㈜ 여수C4공장은 영산강유역환경청으로부터 '화학물질관리법 제25조'에 근거, 수산화나트륨 저장시설(Y-FB101) 유누출 대비 관리 미흡 사유로 취급시설 개선명령을 받았습니다.	· 개선명령에 따른 조치완료 및 결과 제출(2022년 11월 17일)
2022.12.05	DL케미칼㈜ HDPE공장	2022년 12월 5일, DL케미칼㈜ HDPE공장은 여수소방서로부터 '화재 예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 제5조, 동법 시행규칙 제2조 제1항'에 근거, 국가산업단지 소방특별조사에 따른 지적사항 총 19개에 대해 조치(시정)명령을 받았습니다.	· 개선명령에 따른 조치완료 및 결과 제출(2023년 1월 6일)
2023.03.24	e편한세상 북항 마린브릿지 현장	e편한세상 북항 마린브릿지 현장에서 건설폐기물 인수인계시 관련 사항을 전산프로그램에 입력하도록 하는 건설폐기물의 재활용촉진에 관한 법률 제66조 제3항 제1호를 위반하였고 이에 대하여 과태료 부과 처분되었습니다.	· 재발 방지를 위한 내부 지침 마련 · 담당 직원 관리 및 교육 강화
2023.04.05	e편한세상 서산예천 현장	e편한세상 서산예천 현장에서 지방자치단체장의 하자보수 시정명령을 이행하도록 하는 공동주택관리법 제37조 제5항을 위반하였고 이에 대하여 과태료 부과 처분되었습니다. 본 사건은 2023년 7월 17일 서울중앙지방법원에서 불처벌 결정되었으나 국가(검찰청)가 항고하여 2심 재판이 진행 중입니다.	· 재발 방지를 위한 내부 지침 마련 · 담당 직원 관리 및 교육 강화
2023.09.07	DL케미칼㈜ HDPE공장	2023년 9월 7일, DL케미칼㈜ HDPE공장은 여수소방서로부터 '화재의 예방 및 안전관리에 관한 법률 제14조, 동법 시행규칙 제5조 제1항'에 근거, 국가산업단지 화재안전조사(구, 소방특별조사)에 따른 지적사항 총 5개에 대해 조치(시정)명령을 받았습니다.	· 개선명령에 따른 조치완료 및 결과 제출(2023년 9월 28일)
2023.09.08	DL케미칼㈜ LHDPE공장	2023년 9월 8일, DL케미칼㈜ LHDPE공장은 여수소방서로부터 '화재의 예방 및 안전관리에 관한 법률 제14조, 동법 시행규칙 제5조 제1항'에 근거, 국가산업단지 화재안전조사(구, 소방특별조사)에 따른 지적사항 총 6개에 대해 조치(시정)명령을 받았습니다.	· 개선명령에 따른 조치완료 및 결과 제출(2023년 9월 28일)
2023.09.08	DL케미칼㈜ PB공장	2023년 9월 8일, DL케미칼㈜ PB공장은 여수소방서로부터 '화재의 예방 및 안전관리에 관한 법률 제14조, 동법 시행규칙 제5조 제1항'에 근거, 국가산업단지 화재안전조사(구, 소방특별조사)에 따른 지적사항 총 1개에 대해 조치(시정)명령을 받았습니다.	· 개선명령에 따른 조치완료 및 결과 제출(2023년 9월 28일)
2023.12.10	DL케미칼㈜ HDPE공장	2023년 12월 10일, DL케미칼㈜는 여수시 산단환경관리과로부터 '토양환경보전법 제11조 제3항'에 근거, 토양오염물질(비소, 불소) 토양오염 우려기준 초과에 따른 토양정밀조사 실시 행정 명령을 받았습니다.	· 토양정밀조사 실시 예정(2024년 8월 9일까지)
2024.01.04	DL케미칼㈜ LHDPE공장	2023년 12월 7일, DL케미칼㈜ LHDPE공장은 여수시청의 환경불시점검에서 대기배출시설 대기오염도 검사를 실시한 결과 허가받은 오염물질 외의 새로운 대기오염물질이 검출됨에 따라, 2024년 1월 4일 '대기환경보전법 제23조 제2항'에 근거하여 행정처분(경고 1차) 및 과태료 부과 처분을 받았습니다.	· 개선명령에 따른 조치 및 변경신고 완료(2024년 5월 1일)
2024.01.18	DL케미칼㈜ HDPE/LHDPE/PB/C4공장	2024년 1월 18일, DL케미칼㈜ HDPE/LHDPE/PB/C4공장은 여수소방서로부터 '위험물안전관리법 제14조제2항'에 따라 '23년 위험물제조소 등 자체 정기점검에 따른 부적합사항 총 43건의 조치(시정)명령을 받았습니다.	· 개선명령에 따른 조치완료 및 결과 제출(2024년 2월 26일)

2024.12.17	DL케미칼㈜ HDPE공장	2024년 12월 3일, DL케미칼㈜ HDPE공장은 영산강유역환경청 환경관리과 주관의 통합환경허가사업장 정기검사 과정에서 배출시설등 및 방지시설의 운영 관리 등에 관한 사항 기록 보존 미이행 사항이 발견됨에 따라, 2024년 12월 17일 '환경오염시설의 통합관리에 관한 법률 제32조제1호'에 근거하여 행정처분(경고 1차) 및 과태료 부과 처분을 받았습니다.	· 즉시 시정 조치 및 과태료 납부 (2024년 12월 24일)
2022.06.02	성남금광1구역 주택재개발현장 정보통신공사현장 안전관리자 미선임 관련	현장 초기 원청사(DL이앤씨)에서 당사까지 해당하는 인원 만큼 안전관리자를 선임하였으나, 준공 직전 원청사 안전관리자 인원이 축소되면서, 당사에 해당하는 안전관리자(1인) 미선임으로 현장 노동부점검에 적발되어 과태료 4백만원을 받았습니다.	· 재발 방지를 위한 내부 지침 마련 및 직원 관리 및 교육 강화
2022.08.22	지하1층 주차장 입선 작업용 고소작업대 작업 시작전 '작업면의 기울기 또는 요철 유무' 점검 미실시	고소작업대에 작업 시작 전 check list(발주처에서 배포 하여 부착됨) 중에 '작업면의 기울기 또는 요철 유무' 점검 항목 누락되어 있어 근로감독관이 점검 하지 않은 것으로 판단하여 과태료 부과되었습니다. *부평 청천 현장	· 재발 방지를 위한 내부 지침 마련 및 직원 관리 및 교육 강화
2022.08.30	소방 기술인력 변경사항 미신고	직원 퇴사 시 30일 이내에 한국소방시설협회에 기술인력 변경 신고를 했어야 하나 지연 신고하여 과태료 60만원을 받았습니다.	· 재발 방지를 위한 내부 지침 마련 및 직원 관리 및 교육 강화
2022.12.07	휴게시설 안전보건 기준 미준수 (휴게실 표지 미부착, 물품(자재)보관)	도급계약에 따른 휴게시설 설치의무'에 의거 도급인의 사업장에서 작업을 하는 경우, 산안법 제2조 제7호에 따른 도급인과 제2조 제8호의 수급인, 제2조 제9호의 관계수급인 모두에게 제128조의2에 따른 휴게시설 설치의무 및 설치,관리기준 준수 의무가 있습니다. 대림은 휴게시설에 휴게실 표지를 부착하고, 보관중인 물품(자재)을 제거하라는 시정명령을 받았습니다. *e편한세상 석림 현장	· 재발 방지를 위한 내부 지침 마련 및 직원 관리 및 교육 강화
2023.04.18	소방 시설업 등록사항 변경 미신고	직원 퇴사 시 30일 이내에 한국소방시설협회에 기술인력 변경 신고를 했어야 하나 지연 신고하여 과태료 1백만원을 받았습니다.	· 재발 방지를 위한 내부 지침 마련 및 직원 관리 및 교육 강화
2023.06.22	정보통신공사업법 위반 과태료	정보통신공사업법 제 78조에 의거 기술인력 퇴사시 30일 이내 신고 의무가 있으나, 당시 퇴사자 1명(2023.02.28)에 대해 30일 경과하여 신고했습니다(2023.04.10).	· 재발 방지를 위한 내부 지침 마련 및 직원 관리 및 교육 강화
2023.10.09	고압가스안전관리법 위반 과태료	2023년 6월 28일 보은사업장에서 발생한 가스 누출 사고조사 결과(정전기에 의한 스파크 화재)에 따라 고압가스안전관리법 제11조 제5항 위반으로 행정처분(과태료) 받았습니다.	· 재발 방지를 위한 내부 지침 마련 및 직원 관리 및 교육 강화
2024.01.12	대기환경보전법 위반 과태료	2022년 12월 2일 CT-9003(축매탑)의 최초 인허가 신고 시 방지시설 용량을 '100㎡/분'으로 신고 하였지만 실제 설치 된 용량은 '120㎡/분'으로 설치 되어 있어 변경신고 미이행에 따른 행정처분(과태료)을 받았습니다.	· 대기배출시설 설치허가사항에 대하여 전체적인 점검 완료(24년 5월 31일) · 재발 방지를 위한 내부 지침 마련 및 직원 관리 및 교육 강화
2024.06.25	관리감독자 안전관리 업무 미흡	고동노동부 불시 점검 결과에 따라 아래와 같은 지적 사항으로 행정처분(과태료) 받았습니다. - 위험물 저장소 가스 보관 수량 관리 미흡, 소형 유해위험물에 대한 MSDS 미비치, 개구부 덮개 미설치, 비상사태 대비 경보시설 미흡 등	· 재발 방지를 위한 내부 지침 마련 및 직원 관리 및 교육 강화
2024.07.01	소방 시설업 등록사항 변경 미신고	직원 재계약에 따른 해임신고 후 30일 이내에 한국소방시설협회에 기술인력 재선임 신고를 했어야 하나 지연 신고하였습니다.	· 재발 방지를 위한 내부 지침 마련 및 직원 관리 및 교육 강화
2024.07.29	석유 및 석유대체연료 사업법 위반 과태료 부과	2024년 4월, 당사에서 임차탱크 등록사항 변경 신청을 하면서 22년 6월 신고했어야 할 과거 누락된 변경등록 사항을 발견하여, 자진 변경등록 신청을 추완하였으며, 신고 누락에 의한 벌금 500만원이 부과되었으나, 의견제출 후 의견수용에 따른 1/2 감경 처분으로 과태료 250만원을 처분 받았습니다.	· 재발 방지를 위한 내부 지침 마련 및 직원 관리 및 교육 강화

※ 부산광역시 남구청 및 서산시에서 부과한 과태료는 분할 전에 발생한 사건이나, 분할 후에 과태료 부과가 결

정되어 존속법인인 DL(주)가 과태료 처분을 받음

다. 한국거래소 등으로부터 받은 제재현황현황

- 해당사항 없음

라. 단기매매차익 발생 및 반환에 관한 사항

- 해당사항 없음

4. 작성기준일 이후 발생한 주요사항 등 기타사항

※ 각 항목(이하 주요 <종속회사> 및 <자회사>)의 세부 설명에 표기된 "당사", "연결실체" 또는 "연결회사" 등 이와 유사한 표현은 각 소제목에 표시된 대상회사를 의미합니다.

가. 작성기준일 이후 발생한 주요사항

☐ 대림(주) 및 주요 종속회사: 해당사항 없습니다.

나. 합병등의 사후정보

☐ 대림(주) 및 주요 종속회사

1) DL케미칼(주)의 Kraton Corporation 합병

가) 합병의 개요

DL케미칼(주)는 2021년 9월 27일 이사회를 개최하여 미국 Kraton Corporation 합병을 위한 Agreement 체결을 승인 하였습니다. 인수 대상은 Kraton Corporation 주식 100%이며 DL케미칼(주)는 Kraton Corporation 인수를 위하여 미국에 DLC US Holdings, Inc. 및 그 종속회사인 DLC US, Inc.를 설립하였습니다. DLC US, Inc.는 DL케미칼(주)로부터 받게 될 자본금과 자체 차입을 통해 Kraton Corporation을 역합병하여 합병후 존속회사는 Kraton Corporation입니다. 본 합병은 2022년 3월15일 완료 되었습니다.

나) 합병 당사회사

합병 후 존속회사	상호	Kraton Corporation
	본점소재지	15710 John F. Kennedy Blvd., Suite 300, Houston, TX, United States
	대표이사	Polymers CEO: HOLGER R. JUNG, Pine Chemical CEO: MARCELLO BOLDRINI
합병 후 소멸회사	상호	DLC US Inc.
	본점소재지	14701 St. Mary's Lane Suite 335, Houston, Texas 77079
	대표이사	김길수
합병존속회사의 지배주주	상호	DLC US Holdings Inc.
	본점소재지	160 Greentree Drive, Suite 101, Dover, Delaware 19904
	대표이사	김길수

다) 합병 주요 일정

구분	일자
DL케미칼주 이사회결의일(결정일)	2021-09-27
Kraton Corporation 주주총회 승인	2021-12-09
Kraton Corporation 인수종료 및 연결편입	2022-03-15

※ 관련 공시서류: ① DL(주) 2021.09.28 회사합병 결정(종속회사의 주요경영사항), ② DL(주) 2022.03.14 합병 종료보고

라) 회사의 경영, 재무 등에 미치는 중요한 영향 및 효과

Kraton Corporation은 DLC US Inc.를 1.00000000 : 0.00000000의 비율로 합병하였습니다. 본 합병으로 연결자본이 624억 증가하며, 영업권으로는 4,669억을 인식하였습니다.

마) 합병 등 전후의 재무사항 비교표

(단위 : 백만원)

구분	계정과목	예측		실적				비 고
		1차연도	2차연도	1차 연도		2차 연도		
		(2022년)	(2023년)	실적	과리율	실적	과리율	
Kraton Corporation	매출액	1,998,808	3,362,836	2,377,882	-18.97%	2,464,209	26.72%	-
	영업이익	-2,636	180,601	50,554	-2017.83%	-156,270	186.53%	-
	당기순이익	-44,300	56,610	-41,090	-7.25%	-225,665	498.63%	-

※ 상기 예측치는 외부평가자료 및 Kraton의 향후 수익전망 자료를 기초로 작성하였으며, 1차연도는 2022년 3월15일 합병 후 9.5개월, 2차연도는 2023년 기준입니다.

※ 과리율은 '(예측치-실적치)/예측치'로 산정하여 백분율로 기재하였습니다.

※ 1차연도(2022년)에는 유가 및 환율변동 효과 등으로 매출, 영업이익 및 당기순이익에서 각-18.97%, -2017.83%, -7.25%의 과리율이 발생하였습니다.

※ 2차연도(2023년)에는 유가 및 환율변동 효과 등으로 매출, 영업이익 및 당기순이익에서 각 26.72%, 186.53%, 498.63%의 과리율이 발생하였습니다.

다. 보호예수 현황

보호예수 중인 당사의 주식은 없습니다.

라. 녹색경영

☐ (주) 대림 : 온실가스 및 에너지 관리업체에 해당되지 않습니다.

☐ 주요 종속회사

1) 온실가스 배출량 및 에너지 사용량

사업장	단위별 온실가스 총배출량 (단위 tCO2e)	단위별 에너지 총사용량 (TJ)
수송동사옥	-	-
돈의문D타워사옥	55	1
합 계	55	1

※ 사업장 단위별 온실가스 총 배출량, 에너지 총 사용량을 기재하였습니다. 해당 자료는 제 3자 검증 완료된 2023년도 배출량입니다.

※ 2024년 온실가스 배출량은 목표관리제도에 따라 배출량 확정 후 2025년 3분기에 공시 예정 입니다.

XII. 상세표

1. 연결대상 종속회사 현황(상세)

☞ 본문 위치로 이동

(단위 : 백만원)

상호	설립일	주소	주요사업	최근사업연도말 자산총액	지배관계 근거	주요종속 회사 여부
DAELIM VIETNAM LTD.	2008.02.14	L9-10, 9th Floor, Vincom Center, 72 Le Thanh Tong, Ben Nghe Ward, District 1, Hochiminh City, Vietnam	석유화학 도소매	10,376	종속회사 의결권 과반수 보유	X
한국하이클래스사모부동산투자신탁 12호	2010.08.10	서울특별시 종로구 새문안로 68(신문로 1가) 한국생명빌딩	부동산개발	24,157	종속회사 의결권 과반수 보유	X
대림투자운용㈜	2016.07.28	서울시 종로구 통일로 134(평동)	부동산개발	8,173	종속회사 의결권 과반수 보유	X
㈜인천금융임대주택위탁관리부동산투자회사	2020.12.21	서울시 종로구 통일로 134(평동)	부동산개발	300	종속회사 실질지배력 보유	X
가산디씨에스엘㈜	2021.04.12	서울시 종로구 통일로 134(평동)	투자업	9,244	종속회사 의결권 과반수 보유	X
Woodland Global Fund Management Pte. Ltd	2020.07.02	77 ROBINSON ROAD, #13-00, ROBINSON 77, SINGAPORE	투자업	58,612	종속회사 의결권 과반수 보유	X
Woodland Global Investment #1 Pte. Ltd	2020.11.24	20 ANSON ROAD #08-04 TWENTY ANSON SINGAPORE	투자업	-	종속회사 실질지배력 보유	X
㈜오브이	2021.12.29	서울시 종로구 통일로 134(평동)	문화 예술 관련업	3,921	종속회사 의결권 과반수 보유	X
김해대동물류㈜	2022.03.18	경남 김해시 대동면 월촌리 1307-1	물류업 및 창고업	91,083	종속회사 의결권 과반수 보유	O
DL(주)	1939.10.10	서울시 종로구 통일로 134(평동)	지주회사	3,744,270	종속회사 실질지배력 보유	O
DAELIM CHEMICAL USA, INC.	2018.01.30	160 Greentree Drive, Suite 101, Dover, Delaware 19904, USA	석유화학 사업개발 투자	20,762	종속회사 실질지배력 보유	X
DAELIM CHEMICAL USA, LLC	2018.01.30	2800 Post Oak Blvd., Suite 3650, Houston, TX 77056, USA	석유화학 사업개발 투자	264	종속회사 실질지배력 보유	X
DL모터스㈜	1978.03.14	경상남도 창원시 성산구 공단로 602	자동차 부품 제조업	367,005	종속회사 실질지배력 보유	O
글래드호텔앤리조트㈜	1977.06.24	제주도 제주시 노연로 80(연동)	호텔업	467,685	종속회사 실질지배력 보유	O
청진이삼프로젝트㈜	2010.11.26	서울시 종로구 종로3길 17(청진동)	부동산임대업	774,368	종속회사 실질지배력 보유	O
청진이삼자산관리㈜	2010.11.30	서울시 종로구 종로3길 17(청진동)	부동산 관련 서비스업	1,308	종속회사 실질지배력 보유	X
송도파워㈜	2008.07.16	서울시 종로구 통일로 134 (평동, 디타워 동의문)	부동산임대업	44,018	종속회사 실질지배력 보유	X
DL에너지㈜	2013.12.31	경기도 포천시 포천로 2797번길 17	경영컨설팅 (발전소 등 개발)	1,234,267	종속회사 실질지배력 보유	O
DE NILES, LLC	2019.02.27	850 New Burton Rd., Ste. 201, Dover, County of Kent, Delaware, USA	경영컨설팅 (발전소 등 개발)	184,462	종속회사 실질지배력 보유	O
영주에코파워㈜	2019.11.20	경상북도 영주시 대학로 201번길 8-20	에너지사업	8,387	종속회사 실질지배력 보유	X

코크레인에스피씨㈜	2020.03.10	경기도 포천시 창수면 포천로 2797번길 17	투자 및 경영기술 지원컨설팅	56,675	종속회사 실질지배력 보유	X
DE Cochrane SpA	2020.03.12	28F, Miraflores 222, Santiago, Chile	투자 및 경영기술 지원컨설팅	172,846	종속회사 실질지배력 보유	O
에코원에너지㈜	2021.03.12	전라남도 여수시 산단중앙로 261	에너지사업	117,456	종속회사 실질지배력 보유	O
DL에너지글로벌㈜	2021.12.07	경기도 포천시 창수면 포천로 2797번길 17	경영컨설팅 (발전소 등 개발)	169,925	종속회사 실질지배력 보유	O
DL Energy Americas, Inc.	2021.12.08	1209 Orange Street, Wilmington, County of New Castle, Delaware 19801	경영컨설팅 (발전소 등 개발)	285,334	종속회사 실질지배력 보유	O
Infra Equity Power Holdings, LLC	2015.02.20	1209 Orange Street, Wilmington, County of New Castle, Delaware 19801	경영컨설팅 (발전소 등 개발)	285,334	종속회사 실질지배력 보유	O
금오도해상풍력㈜	2022.06.16	전라남도 여수시 좌수영로 962-12	기타 발전업	527	종속회사 실질지배력 보유	X
해남내사리태양광㈜	2023.03.08	전라남도 해남군 해남읍 중앙2로 33	경영컨설팅	119	종속회사 실질지배력 보유	X
DL케이칼㈜	2021.01.04	서울시 종로구 통일로 134 (평동, 디타워 동의문)	석유화학 제품 제조업	4,034,179	종속회사 실질지배력 보유	O
DL프랜씨㈜	2020.04.01	전라북도 완주군 봉동읍 과학로 802	플라스틱 필름 제조업	95,135	종속회사 실질지배력 보유	O
Cariflex PTE.LTD.	2019.12.31	2 Venture Drive, #25-10 Vision Exchange, Singapore 608526	석유화학제품 제조업	1,369,281	종속회사 실질지배력 보유	O
Cariflex Brazil Industria e Comercio de Produtos Petroquimicos Ltda	2019.10.07	Avenida Roberto Simonsen, No.1.040, Part. Recanto dos Passaros, Paulinia, State of Sao Paulo, Brazil	석유화학제품 제조업	140,474	종속회사 실질지배력 보유	O
Cariflex Netherlands B.V.	2012.08.14	Asterweg 19 A1, 1031HL Amsterdam, the Netherlands	석유화학제품 위탁연구개발	1,958	종속회사 실질지배력 보유	X
디렉스폴리머(유)	2021.09.08	서울특별시 종로구 통일로 134	접착제 및 기타 화학제품 제조업	175,030	종속회사 실질지배력 보유	O
이편세(상해)무역유한공사	2007.03.09	1501 Tower A The Place, No.100 Zunyi Rd., Changning Shanghai 200051, China	석유화학제품 도소매업	79,408	종속회사 실질지배력 보유	O
DLC US Holdings, Inc.	2021.09.21	160 Greentree Drive, Suite 101, Dover, Delaware 19904, USA	석유화학 사업개발 투자	2,219,700	종속회사 실질지배력 보유	O
Kraton Corporation	2003.10.28	9950 Woodloch Forest Drive Suite 2400 The Woodlands, TX 77380, USA	화학제품 제조업	2,767,339	종속회사 실질지배력 보유	O
Kraton Polymers do Brasil Industria E Comercio de Produtos Petroquimicos Ltda.	1999.11.12	Av. Roberto Simonsem, 1500 13148-901, Paulinia, Brazil	화학제품 제조업	25,750	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Polymers Trading (Shanghai) Co., Ltd.	2004.05.17	Room 2201, 22F, No. 688 West Nanjing Road, Jing'An District, Shanghai, 200041, China	화학제품 제조업	43,505	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Polymers GmbH	1999.06.14	60 Bruhlerstrasse, Wesseling, 50389 Germany	화학제품 제조업	78,137	종속회사 실질지배력 보유	O
Kraton Chemical, LLC	1930.02.07	9000 Southside Blvd., Bldg 100, Ste 1300, Jacksonville, FL 32256	화학제품 제조업	1,138,996	종속회사 실질지배력 보유	O
AZ Chem US Holdings Inc.	2007.02.07	9950 Woodloch Forest Drive Suite 2400 The Woodlands, TX 77380, USA	화학제품 제조업	-	종속회사 실질지배력 보유	X
AZ Chem US Inc.	2007.02.08	9000 Southside Blvd., Bldg 100, Ste 1300, Jacksonville, FL 32256	화학제품 제조업	-	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Chemical Company S.de.R.L. de C.V.	2002.03.25	San Juan del Rio Queretaro, Corregidora 162, interior 108 76800, Mexico	화학제품 제조업	7,621	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Services S. de.R.L.de.C.V.	2009.06.19	San Juan del Rio Queretaro, Corregidora 162, interior 108 76800, Mexico	화학제품 제조업	286	종속회사 실질지배력 보유	X

AZ Chem Holdings LP	2010.02.09	9950 Woodloch Forest Drive Suite 2400 The Woodlands, TX 77380, USA	화학제품 제조업	-	종속회사 실질지배력 보유	X
AZ Chem Intermediate LP	2010.12.03	9950 Woodloch Forest Drive Suite 2400 The Woodlands, TX 77380, USA	화학제품 제조업	-	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Chemical Products (Shanghai) Co.,Ltd.	2014.09.30	Room 2201, 22F, No. 688 West Nanjing Road, Jing'An District, Shanghai, 200041, China	화학제품 제조업	14,885	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Malaysia Sdn. Bhd.	2017.08.17	C/O CEO SUITE KUALA LUMPUR - Menara Maxis, 26th & 36th Floor, Kuala Lumpur City Centre, Kuala Lumpur, 50088, Malaysia	화학제품 제조업	202	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Chemical B.V.	1986.07.10	Transistorstraat 16, 1322CE Almere	화학제품 제조업	285,381	종속회사 실질지배력 보유	O
Kraton Chemical AB	2006.07.03	Sandarne, Massvagen 15 SE-820 22	화학제품 제조업	223,531	종속회사 실질지배력 보유	O
Kraton Chemical Oy	2007.02.14	Nuottasaarentie 17 90400, Oulu, Finland	화학제품 제조업	88,672	종속회사 실질지배력 보유	O
Kraton Chemical AO	2008.02.13	St. Petersburg, Torzhkovskaya Str., 5A, office No. 134 197342	화학제품 제조업	10	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Chemical Ltd.	1981.08.10	3rd floor, 1 Ashley Road, Cheshire, WA14 2DT, Altrincham, UK	화학제품 제조업	2,356	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Chemical SAS	1960.02.09	262 rue Jean Jaures, 79000, Niort, France	화학제품 제조업	33,638	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Chemical GmbH	2008.08.01	Ludwig-Hermann-Strasse 80 86368, Gersthofen	화학제품 제조업	20,378	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Polymers France SAS	1998.11.23	Chemin Departemental 54, BP 14 13131, Berre l'Etang Cedex, 13131	화학제품 제조업	76,528	종속회사 실질지배력 보유	O
Kraton Polymers International Limited	1999.11.05	3rd Floor, 1 Ashley Road, Altrincham, Cheshire, WA14 2DT, UK	화학제품 제조업	-	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Polymers India Private Limited	2014.08.06	Ground Floor, A Block, BTRA Premises, LBS Marg, Ghatkoper West, Mumbai, 400086, India	화학제품 제조업	1,072	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Polymers Italy S.r.l.	2000.05.05	Corso della Vittoria 12, Novara, 28100, Italy	화학제품 제조업	340	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Polymers Japan Ltd.	1975.04.15	2-16-2, Konan, Minat-ku, Tokyo, Japan, 108-0075	화학제품 제조업	47,674	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Polymers Nederland B.V.	1999.07.02	Transistorstraat 16, 1322CE Almere	화학제품 제조업	221,478	종속회사 실질지배력 보유	O
Kraton Polymers Holdings B.V.	1999.07.02	Transistorstraat 16, 1322CE Almere	화학제품 제조업	174,212	종속회사 실질지배력 보유	O
Kraton Polymers North East Europe Spolka Z.o.o.	2012.04.17	Ul. Hrubieszowska, Warsaw 2 01-209, Poland	화학제품 제조업	80	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Polymers Singapore Pte. Ltd.	2012.04.17	51 Goldhill Plaza, #22-12, Singapore 308900	화학제품 제조업	3,477	종속회사 실질지배력 보유	X
Kraton Formosa Polymers Corporation	2013.03.18	No. 1-1, Formosa Industrial Park, Zhongxing Village, Mailiao Township, Yunlin County, Taiwan	화학제품 제조업	280,980	종속회사 실질지배력 보유	O
Kraton Chemical SPV, LLC	2017.01.25	9950 Woodloch Forest Drive Suite 2400 The Woodlands, TX 77380, USA	화학제품 제조업	-	종속회사 실질지배력 보유	X
AZ Chem Partners I LLC	2016.01.07	9950 Woodloch Forest Drive Suite 2400 The Woodlands, TX 77380, USA	화학제품 제조업	-	종속회사 실질지배력 보유	X
AZ Chem Partners II LLC	2016.01.07	9950 Woodloch Forest Drive Suite 2400 The Woodlands, TX 77380, USA	화학제품 제조업	-	종속회사 실질지배력 보유	X
DLC BTT Corporation (*)	2024.04.24	16400 Park Row, Houston, TX 77084, USA	석유화학 사업개발 투자	8,820	종속회사 실질지배력 보유	X

Notark Corporation (*)	2024.04.29	16400 Park Row, Houston, TX 77084, USA	석유화학제품 연구 및 제조	6,459	종속회사 실질지배력 보유	X

(*) DLC BTT CORPORATION, Notark Corporation는 당기 중 설립하였으며, 설립일 기준 자산총액을 기재 하였습니다

2. 계열회사 현황(상세)

☞ 본문 위치로 이동

(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 사)

상장여부	회사수	기업명	법인등록번호
상장	2	DL(주)	110111-0084915
		DL이앤씨(주)	110111-7736808
비상장	43	DL건설(주)	110111-0163115
		(주)대림	110111-1081093
		DL케미칼(주)	110111-7736858
		글래드호텔앤리조트(주)	220111-0001536
		DL모터스(주)	110111-0227359
		송도파워(주)	110111-3936189
		포천파워(주)	284411-0050771
		헝프리에스엘큐원(주)	110111-4340339
		제주항공우주호텔(주)	224111-0021308
		덕송내각고속화도로(주)	110111-4279596
		밀머란에스피씨(주)	284411-0074721
		DL에너지(주)	284411-0075258
		하이웨이솔라(주)	170111-0514895
		청진이삼자산관리(주)	110111-4478908
		청진이삼프로젝트(주)	110111-4478932
		대림투자운용(주)	110111-6134425
		(주)대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사	110111-6260486
		영주에코파워(주)	175611-0022364
		(주)대림제7호마산회원기업형임대위탁관리부동산투자회사	110111-7286366
		DL에프엔씨(주)	210111-0152696
		코크레인에스피씨(주)	284411-0113024
		효제피에프브이(주)	134511-0480018
		오산랜드마크프로젝트(주)	110111-4491463
		(주)인천금송임대주택위탁관리부동산투자회사	110111-7724324
		(주)울산의정부프로젝트피에프브이	110111-7741188
		에코원에너지(주)	206211-0079018
		가산디씨에스엘원(주)	110111-7850294
		(주)인천인하피에프브이	110111-7975266
		(주)대전문화피에프브이	110111-7975240
		(주)전주완산피에프브이	110111-7975232
		디렉스폴리머(유)	110114-0283058
		(주)인천도화1임대주택위탁관리부동산투자회사	110111-8023551
		디엘에너지글로벌(주)	284411-0127596
		(주)오브이	110111-8146387

	(주)투게더대전문화피에프브이	110111-8286589
	금오도해상풍력(주)	206211-0084976
	송파북정역레이어드시티피에프브이(주)	110111-8460696
	해남내사리태양광(주)	201411-0026995
	(주)사우북변도시개발	124411-0280743
	김해대동물류(주) (舊 레드우드로지스(주))	134611-0122923
	(주)엔에스파트너스	120111-1100031
	(주)제물포역도심복합사업위탁관리부동산투자회사	120111-1354703
	루프원에너지(주)	206211-0092010

※ "독점규제 및 공정거래에 관한 법률"에 의해 공정거래위원회가 지정한 상호출자제한기업집단 등의 소속회사와 관련된 2024년 변동 현황은 아래와 같습니다.

- (주)제물포역도심복합사업위탁관리부동산투자회사 : 회사 설립에 따른 계열편입(2024.02)
- 루프원에너지(주) : 회사 설립에 따른 계열편입(2024.05)
- 레드우드로지스(주) : 당기 중 김해대동물류(주)로 사명 변경

해외현지법인현황

구 분	주권상장 유무	회사수	회사명	비 고
해외	비상장	82	이편세(상해)무역유한공사	중국
			Daelim Vietnam Ltd.	베트남
			DAELIM CHEMICAL USA, INC.	미국
			DAELIM CHEMICAL USA LLC	미국
			REXTac LLC	미국
			Millmerran Investment Company V	라부안
			Millmerran Investment Company VI	라부안
			Millmerran Energy Financial Service Australia Pty Ltd.	호주
			Millmerran Power Partners	호주
			Millmerran Finance Company, Pty Ltd.	호주
			Daehan Wind Power Company PSC	요르단
			InfraCo Asia Keenjar Wind Pte. Ltd.	싱가포르
			InfraCo Asia Indus Wind Pte. Ltd.	싱가포르
			DE Energia SpA	칠레
			DE NILES, LLC.	미국
			Indeck Niles Development, LLC.	미국
			Indeck Niles, LLC.	미국
			Indeck Niles Asset Management, LLC	미국
			Cariflex PTE.LTD.	싱가포르
			Cariflex Netherlands B.V.	네덜란드
			Cariflex Brazil Industria e Comercio de Produtos Petroquimicos Ltda	브라질
			DE Cochrane SpA	칠레
			Woodland Global Fund Management Pte. Ltd,	싱가포르
			Woodland Global Investment #1 Pte. Ltd	싱가포르
			Argonautic Ventures SPC	케이만제도
			Empresa Electrica Cochrane SpA	칠레
			DL Saudi Arabia Co., Ltd.	사우디아라비아
			PT DLENC UTAMA CONSTRUCTION	인도네시아
			달림(남경) 건설관리 유한공사	중국
			DL USA, Inc.	미국
			DL INSAAT GELISTIRME A.S.	튀르키예
			Daelim Rus LLC.	러시아
			CARBONCO PTE. LTD.	싱가포르
			DL Engineering & Construction Malaysia Sdn. Bhd.	말레이시아
			DLE&C FZCO	UAE
			DLC US Holdings, Inc.	미국
			Kraton Corporation	미국
			AZ Chem Holdings LP	미국
			AZ Chem Intermediate LP	미국
			AZ Chem Partners I LLC	미국
			AZ Chem Partners II LLC	미국
			AZ Chem US Holdings Inc.	미국

		AZ Chem US Inc.	미국
		Elastomers Holdings LLC	미국
		Kraton Chemical AB	스웨덴
		Kraton Chemical AO	러시아
		Kraton Chemical B.V.	네덜란드
		Kraton Chemical Company S.de.R.L. de C.V.	멕시코
		Kraton Chemical GmbH	독일
		Kraton Chemical Ltd.	영국
		Kraton Chemical Oy	핀란드
		Kraton Chemical Products (Shanghai) Co.,Ltd.	중국
		Kraton Chemical SAS	프랑스
		Kraton Chemical SPV, LLC	미국
		Kraton Chemical, LLC	미국
		Kraton Formosa Polymers Corporation	대만
		Kraton Malaysia Sdn. Bhd.	말레이시아
		Kraton Polymers Capital Corporation	미국
		Kraton Polymers do Brasil Industria E Comercio de Produtos Petroquimicos Ltda.	브라질
		Kraton Polymers France SAS	프랑스
		Kraton Polymers GmbH	독일
		Kraton Polymers Holdings B.V.	네덜란드
		Kraton Polymers India Private Limited	인도
		Kraton Polymers International Limited	영국
		Kraton Polymers Italy S.r.l.	이탈리아
		Kraton Polymers Japan Ltd	일본
		Kraton Polymers LLC	미국
		Kraton Polymers Nederland B.V.	네덜란드
		Kraton Polymers North East Europe Spolka Z.o.o.	폴란드
		Kraton Polymers Research B.V.	네덜란드
		Kraton Polymers Singapore Pte. Ltd.	싱가포르
		Kraton Polymers SPV LLC	미국
		Kraton Polymers Trading (Shanghai) Co., Ltd	중국
		Kraton Polymers U.S. LLC	미국
		Kraton Services S. de.R.L.de.C.V.	멕시코
		Kraton SPV EU B.V.	네덜란드
		Kraton ENEOS Elastomers K.K.	일본
		DLC BTT Corporation	미국
		Notark Corporation	미국
		DL Energy Americas, Inc.	미국
		Infra Equity Power Holdings, LLC	미국
		CPV Fairview, LLC	미국

3. 타법인출자 현황(상세)

☞ 본문 위치로 이동

(기준일 : 2024.12.31)

(단위 : 백만원, 주, %)

법인명	상장 여부	최초취득일자	출자 목적	최초취득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도	
					수량	지분율	장부 가액	취득(처분)		평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
								수량	금액						
DL㈜ (보통주)	상장	1998.02.26	경영참여	26,235	10,071,508	48.06	880,978	43,500	1,524	-	10,115,008	48.27	882,502	3,744,270	199,308
DL㈜ (우선주)	상장	1999.08.06	일반투자	120	12,392	0.73	395	-	-	-	12,392	0.73	395	3,744,270	199,308
DL이앤씨㈜ (우선주)	상장	1999.08.06	단순투자	150	13,907	0.66	324	-	-	-	13,907	0.66	324	7,006,685	198,636
DL이앤씨㈜이앤씨2우(전환)	상장	1999.08.06	단순투자	150	13,907	0.66	357	-	-	-	13,907	0.66	357	7,006,685	198,636
DL케미칼㈜	비상장	2021.11.29	경영참여	363,282	1,013,883	11.10	363,282	-	-	-	1,013,883	11.10	363,282	4,034,179	-5,143
DL에너지㈜	비상장	2013.12.31	경영참여	127,344	25,468,706	30.00	127,344	-	-	-	25,468,706	30.00	127,344	1,234,267	112,969
Daelim Vietnam LTD	비상장	2008.02.14	경영참여	112	-	100.00	112	-	-	-	-	100.00	112	10,376	-605
흥국하이클래스사모부동산투자신탁 12호(주1)	비상장	2015.07.01	경영참여	50,953	51,041,265.1 25	100.00	46,891	45,092,583.70 9	-45,025	-	5,948,681.41 6	100.00	1,865	24,157	11,647
Woodland Global Fund Management Pte. Ltd	비상장	2020.12.31	경영참여	-	13,879,501	100.00	48,271	-	798	-	13,879,501	100.00	49,069	58,612	1,431
형프리에스엘큐원㈜	비상장	2010.08.31	단순투자	170	34,075	12.23	-	-	-	-	34,075	12.23	-	25,746	2,386
대림투자운용㈜	비상장	2016.07.28	경영참여	5,740	2,400,000	100.00	8,919	-	-	-	2,400,000	100.00	8,919	8,173	-528
㈜오브이	비상장	2021.12.15	경영참여	2,000	35,000	100.00	7,000	-	-	-	35,000	100.00	7,000	3,921	-284
가산디씨에스엘원㈜	비상장	2021.04.12	경영참여	6,700	1,340,000	100.00	6,700	-	-	-	1,340,000	100.00	6,700	9,244	45
김해대동물류㈜(舊 레드우드로지스㈜)	비상장	2022.04.22	경영참여	1,800	85,000,000	100.00	9,113	-	-	-	85,000,000	80.95	9,113	91,083	-2,852
Notark Corporation	비상장	2024.04.01	경영참여	5,390	-	-	-	400	5,390	-	400	40.00	5,390	6,459	-7,147
㈜위례뉴스타이기업형임대주택관리부동산투자회사	비상장	2015.11.11	단순투자	1,640	164,000	3.00	1,640	-	-	22,204	164,000	3.00	23,844	233,596	-3,988
㈜울산의정부프로젝트피에프브이	비상장	2021.01.07	경영참여	4,700	470	47.00	4,700	1,992	41,832	-	2,462	47.00	46,532	390,347	54
코너스톤 펀드 1호 신기술조합	비상장	2021.02.25	단순투자	3,000	3,000,000.00 0	27.75	3,000	-	-	-	3,000,000.00 0	27.75	3,000	10,361	-118
브릿지폴-SBP 벤처투자조합	비상장	2021.04.13	단순투자	2,000	2,000	47.39	2,000	-	-	-2,000	2,000	47.39	-	3,946	-84
엔피엑스웬릭스콘텐츠신기술투자조합	비상장	2021.07.27	단순투자	5,000	5,000,000.00 0	34.72	5,000	-	-	-	5,000,000.00 0	34.72	5,000	13,536	-184
㈜민천안하피에프브이	비상장	2021.08.23	경영참여	2,350	4,982	47.00	24,910	-	-	-	4,982	47.00	24,910	180,960	898
㈜대전문화피에프브이	비상장	2021.08.23	경영참여	2,350	3,290	47.00	16,450	-	-	-	3,290	47.00	16,450	121,027	736
㈜전주완산피에프브이	비상장	2021.08.23	경영참여	2,350	2,068	47.00	10,340	-	-	-	2,068	47.00	10,340	84,746	1,289
엔피엑스콘텐츠펀드2창업벤처전문사모투자 합자회사	비상장	2021.12.29	단순투자	50,000	50,000,000.0 00	66.31	50,000	-	-	-	50,000,000.0 00	66.31	50,000	15,347	-1,451
씨비알이디엘일반부동산사모투자회사	비상장	2022.01.06	일반투자	20,000	34,662,702	30.42	31,250	5,429,274	3,750	-	40,091,976	13.46	35,000	667,190	88,041
BRAXA Asia Fund I, L.P.	비상장	2019.07.31	단순투자	16,548	-	5.77	17,390	-	-	-	-	5.77	17,390	-	-
가산디씨제이브이㈜	비상장	2022.06.28	경영참여	17,500	5,250,000	35.00	21,000	-	-	-	5,250,000	35.00	21,000	236,658	-4,596
Argonautic Vertical Series Benson Hill Special Situation Fund III	비상장	2021.06.29	단순투자	11,525	100,000	19.61	230	-	-	-146	100,000	19.61	84	-	-
㈜남안성물류피에프브이	비상장	2022.09.06	일반투자	2,138	855,000	42.75	8,550	699,999	7,000	-	1,554,999	42.43	15,550	100,046	-450
엔피엑스케이디지털콘텐츠신기술사업투자조합	비상장	2021.09.14	단순투자	3,000	3,000,000.00 0	12.00	3,000	-	-3,000	-	-	-	-	-	-
이지스해운대일반사모부동산투자신탁제1호	비상장	2022.11.21	일반투자	3,000	3,000,000.00 0	33.33	3,000	-	-	-	3,000,000.00 0	33.33	3,000	56,633	115
Argonautic Ventures Spectrum I SPC	비상장	2021.09.30	단순투자	8,294	70,000	7.00	8,294	-	-	-	70,000	7.00	8,294	-	-
영씨코어사모투자 합자회사	비상장	2023.01.20	일반투자	18,000	18,000,000.0 00	24.32	18,000	-	-	-	18,000,000.0 00	24.32	18,000	73,106	3,156
본엔팜스웨이스트이커랜드4오메가	비상장	2022.01.12	단순투자	2,000	2,000	8.30	2,000	1,500	1,500	-	3,500	8.30	3,500	37,872	-2,493
Terapin Studios, Inc.	비상장	2022.04.26	단순투자	10,583	12,190	5.70	10,583	-	-	-3,145	12,190	4.39	7,438	-	-
상일씨엔에스㈜	상장	2008.11.01	단순투자	874	200,815	1.58	868	-	-	-199	200,815	1.58	669	394,072	-2,014
메이티유 이스포츠그로스2호 사모투자 합자회사	비상장	2021.06.02	단순투자	4,500	4,500	19.40	4,500	-	-	-1,766	4,500	11.78	2,734	20,925	-675
타이커웬씨모빌리티 사모투자 합자회사	비상장	2021.07.16	단순투자	10,000	10,000,000.0 00	9.50	10,000	-	-	-	10,000,000.0 00	9.50	10,000	132,076	-26
람디256㈜	비상장	2022.01.04	단순투자	8,500	85,000	2.40	8,500	-	-	-4,938	85,000	2.40	3,562	92,664	-196

소프트웨어공제조합	비상장	2009.12.31	단순투자	600	1,114	-	844	-	-	20	1,114	0.30	863	697,297	21,239
전문건설공제조합	비상장	2009.12.31	단순투자	579	650	-	615	-	-	1	650	0.01	616	6,522,368	115,961
정보통신공제조합	비상장	2009.12.31	단순투자	226	960	-	405	-	-	32	960	0.10	438	839,112	7,834
합 계				-	-	-	1,766,755	-	13,768	10,063	-	-	1,790,586	-	-

※ 상기 출자내역은 별도기준으로 작성되었으며 다음중 어느 하나에 해당하는 경우에 기재하였습니다.

- 기초 또는 기말 현재 해당 법인에 대한 출자비율이 5%를 초과하는 경우
- 기초 또는 기말 현재 장부가액이 1억원을 초과하는 경우

※ '최근사업연도 재무현황' 관련하여 아래와 같은 기준으로 작성하였습니다.

- 별도재무제표 기준 최근 사업연도 재무현황 수치를 기재함
- 최근사업연도 재무현황을 현실적으로 확보하기 어려운 경우, 파악 가능한 가장 최근 사업연도 재무현황 기재함
- 당기말 출자잔액이 0원이거나 출자처가 펀드일 시 '최근사업연도 재무현황' 수치를 기재하지 아니함

※ 당사는 기업회계기준에 따라 금융상품(지분상품)에 대해서는 공정가치로 측정하고 있으며, 종속기업 및 관계기업 투자주식에 대해서는 매년 손상(감액) 징후가 있는지 검토하고 징후가 있다면 해당 자산의 회수가능액을 추정하여 손상 회계처리를 하고 있습니다.

(주1) 흥국하이클래스사모부동산 12호의 회계기간은 매 3개월이며, 상기 표에 기재된 최근사업연도 당기순이익은 2024년 10월 1일부터 2024년 12월 31일까지 기간에 해당합니다.

【 전문가의 확인 】

1. 전문가의 확인

- 해당사항 없음

2. 전문가와의 이해관계

- 해당사항 없음