

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di GENOVA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 11/06/2026

INFORMAZIONI SOCIETARIE

SPINELLI S.R.L.



3JP96R

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	GENOVA (GE) VIA SCARSELLINI 171 CAP 16149 (IVI DAL 24/04/1997) STRADARIO 57020
Domicilio digitale/PEC	spinellisrl@arubapec.it
Numero REA	GE - 291785
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02716640103
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata

Indice

1 Allegati 3

1 Allegati

Bilancio

Atto

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2025
SPINELLI S.R.L.

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO
DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE
Capitolo 4 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5 Spinelli S.r.l.

Spinelli S.r.l.

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	Via Scarsellini 171 16100 GENOVA GE
Codice Fiscale	02716640103
Numero Rea	Genova 291785
P.I.	02716640103
Capitale Sociale Euro	11.764.116 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	494100 Trasporto di merci su strada
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	Spininvest S.r.l.
Paese della capogruppo	Italia

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	152.156	741.917
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	36.400
7) altre	1.894.762	2.050.726
Totale immobilizzazioni immateriali	2.046.918	2.829.043
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	7.281.476	7.353.467
2) impianti e macchinario	4.913.214	3.452.765
3) attrezzature industriali e commerciali	1.362.581	1.748.732
4) altri beni	534.936	755.619
5) immobilizzazioni in corso e acconti	5.515	100.000
Totale immobilizzazioni materiali	14.097.722	13.410.583
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	12.174.711	12.746.225
b) imprese collegate	8.500.000	8.500.000
d-bis) altre imprese	111.689	111.689
Totale partecipazioni	20.786.400	21.357.914
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	743.600
Totale crediti verso imprese controllate	0	743.600
Totale crediti	0	743.600
Totale immobilizzazioni finanziarie	20.786.400	22.101.514
Totale immobilizzazioni (B)	36.931.040	38.341.140
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
4) prodotti finiti e merci	3.922.197	3.691.928
Totale rimanenze	3.922.197	3.691.928
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	38.094.266	33.383.967
Totale crediti verso clienti	38.094.266	33.383.967
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.041.213	925.979
Totale crediti verso imprese controllate	1.041.213	925.979
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.525	5.672
Totale crediti verso controllanti	1.525	5.672
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.166.167	10.065.983
Totale crediti tributari	7.166.167	10.065.983
5-ter) imposte anticipate	108.182	238.955
5-quater) verso altri		

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Pag. 2 di 47

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2018-11-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

esigibili entro l'esercizio successivo	615.579	1.325.844
esigibili oltre l'esercizio successivo	94.259	80.519
Totale crediti verso altri	709.838	1.406.363
Totale crediti	47.121.191	46.026.919
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	12.673.704	4.598.311
3) danaro e valori in cassa	12.660	7.284
Totale disponibilità liquide	12.686.364	4.605.595
Totale attivo circolante (C)	63.729.752	54.324.442
D) Ratei e risconti	2.556.098	2.700.745
Totale attivo	103.216.890	95.366.327
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	11.764.116	11.764.116
III - Riserve di rivalutazione	2.502.195	2.502.195
IV - Riserva legale	2.352.823	2.352.823
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva avanzo di fusione	184.273	184.273
Varie altre riserve	1	(2)
Totale altre riserve	184.274	184.271
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	4.329.121	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	25.271.653	23.329.121
Totale patrimonio netto	46.404.182	40.132.526
B) Fondi per rischi e oneri		
2) per imposte, anche differite	819.440	957.628
4) altri	6.068	52.630
Totale fondi per rischi ed oneri	825.508	1.010.258
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.470.492	1.642.392
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.145.545	21.311.166
Totale debiti verso banche	5.145.545	21.311.166
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	16.919.145	18.618.060
Totale debiti verso fornitori	16.919.145	18.618.060
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.341.627	906.302
Totale debiti verso imprese controllate	1.341.627	906.302
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.644.366	1.626.597
Totale debiti tributari	2.644.366	1.626.597
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.519.817	1.280.453
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.519.817	1.280.453
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	24.551.180	4.891.207
Totale altri debiti	24.551.180	4.891.207
Totale debiti	52.121.680	48.633.785
E) Ratei e risconti	2.395.028	3.947.366
Totale passivo	103.216.890	95.366.327

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	143.500.829	132.444.647
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	1.766.892	3.402.019
altri	7.058.076	6.673.576
Totale altri ricavi e proventi	8.824.968	10.075.595
Totale valore della produzione	152.325.797	142.520.242
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	21.149.546	19.304.617
7) per servizi	49.066.711	42.081.396
8) per godimento di beni di terzi	9.296.052	10.218.943
9) per il personale		
a) salari e stipendi	25.620.942	24.713.725
b) oneri sociali	8.212.528	7.755.144
c) trattamento di fine rapporto	1.448.201	1.404.276
e) altri costi	970.016	999.738
Totale costi per il personale	36.251.687	34.872.883
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	309.402	474.298
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.476.422	2.385.283
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	1.281.767
Totale ammortamenti e svalutazioni	2.785.824	4.141.348
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(230.270)	330.757
12) accantonamenti per rischi	48.669	52.630
14) oneri diversi di gestione	2.830.030	2.911.398
Totale costi della produzione	121.198.249	113.913.972
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	31.127.548	28.606.270
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	2.486.061	3.065.343
da imprese collegate	570.566	357.796
Totale proventi da partecipazioni	3.056.627	3.423.139
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	9.324	28.600
altri	109.206	188.184
Totale proventi diversi dai precedenti	118.530	216.784
Totale altri proventi finanziari	118.530	216.784
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	356.661	999.167
Totale interessi e altri oneri finanziari	356.661	999.167
17-bis) utili e perdite su cambi	(63.893)	(58.589)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	2.754.603	2.582.167
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	571.514	375.239

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Pag. 4 di 47

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2018-11-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Totale svalutazioni	571.514	375.239
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	(571.514)	(375.239)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	33.310.637	30.813.198
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	8.451.547	7.413.252
imposte relative a esercizi precedenti	(356.480)	33.442
imposte differite e anticipate	(56.083)	37.383
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	8.038.984	7.484.077
21) Utile (perdita) dell'esercizio	25.271.653	23.329.121

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2025	31-12-2024
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	25.271.653	23.329.121
Imposte sul reddito	8.038.984	7.484.077
Interessi passivi/(attivi)	238.131	782.383
(Dividendi)	(3.056.627)	(3.423.139)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(727.523)	(882.171)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	29.764.618	27.290.271
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	48.669	52.630
Ammortamenti delle immobilizzazioni	2.785.824	2.859.581
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	571.514	1.657.006
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	217.010	173.610
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	3.623.017	4.742.827
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	33.387.635	32.033.098
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(230.269)	330.757
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(4.710.299)	(766.071)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(1.698.915)	(1.846.109)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	617.591	902.853
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(1.552.338)	2.356.296
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	5.015.130	(2.966.402)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(2.559.100)	(1.988.676)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	30.828.535	30.044.422
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(238.131)	(810.983)
(Imposte sul reddito pagate)	(7.272.528)	(5.875.343)
Dividendi incassati	3.056.627	3.423.139
(Utilizzo dei fondi)	(46.563)	-
Altri incassi/(pagamenti)	(352.494)	(229.861)
Totale altre rettifiche	(4.853.089)	(3.493.048)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	25.975.446	26.551.374
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(3.485.395)	(1.177.786)
Disinvestimenti	1.049.360	1.368.330
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(36.621)	(113.910)
Immobilizzazioni finanziarie		
Disinvestimenti	743.600	-
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(1.729.056)	76.634
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(6.165.621)	(1.741.418)
Accensione finanziamenti	20.000.000	30.000.000

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

(Rimborso finanziamenti)	(30.000.000)	(31.762.428)
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	-	(23.673.831)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(16.165.621)	(27.177.677)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	8.080.769	(549.669)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	4.598.311	5.144.229
Danaro e valori in cassa	7.284	11.035
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	4.605.595	5.155.264
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	12.673.704	4.598.311
Danaro e valori in cassa	12.660	7.284
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	12.686.364	4.605.595

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Principi di redazione

Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 è redatto in conformità alla normativa del Codice civile, così come modificata dal D. Lgs. 139/2015 (il "Decreto"), interpretata ed integrata dai principi contabili italiani emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità ("OIC"), in vigore dai bilanci con esercizio avente inizio a partire dal primo gennaio 2016.

Il Bilancio è costituito dallo Stato patrimoniale (preparato in conformità allo schema previsto dagli artt. 2424 e 2424 bis del Codice civile), dal Conto economico (preparato in conformità allo schema di cui agli artt. 2425 e 2425 bis del Codice civile), dal Rendiconto finanziario (il cui contenuto, conforme all'art. 2425-ter del Codice civile, è presentato secondo le disposizioni del principio contabile OIC 10) e dalla presente Nota integrativa, redatta secondo quanto disciplinato dagli artt. 2427 e 2427-bis del Codice civile.

Le voci non espressamente riportate nello Stato patrimoniale e nel Conto economico, previste dagli artt. 2424 e 2425 del Codice civile e nel Rendiconto finanziario presentato in conformità al principio contabile OIC 10, si intendono a saldo zero.

La Nota integrativa, che costituisce parte integrante del Bilancio, analizza ed integra i dati di bilancio con le informazioni complementari ritenute necessarie per una veritiera e corretta rappresentazione dei dati illustrati, tenendo conto che non sono state effettuate deroghe ai sensi degli articoli 2423 e 2423-bis del Codice civile.

Nel corso dell'esercizio oggetto del presente commento, non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 5 e all'art. 2423-bis, comma 2 del C.C..

Le informazioni della presente Nota Integrativa relative alle voci dello Stato Patrimoniale e delle connesse voci di Conto Economico sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico ai sensi dell'art. 2427, comma 2, del Codice Civile.

Per quanto riguarda le informazioni relative all'andamento economico e finanziario della Società e ai rapporti ed alle operazioni intervenute con parti correlate si rimanda a quanto riportato nella Relazione sulla Gestione.

Postulati e principi di redazione del Bilancio

In aderenza al disposto dell'art. 2423 del Codice civile, nella redazione del Bilancio si sono osservati i postulati generali della chiarezza e della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società e del risultato economico dell'esercizio.

Il bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale.

La rilevazione, valutazione, presentazione e informativa delle voci può differire da quanto disciplinato dalle disposizioni di legge sul bilancio soltanto nei casi in cui la loro mancata osservanza abbia effetti irrilevanti sulla rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società e del risultato

economico dell'esercizio. A tal fine un'informazione si considera rilevante, sulla base di aspetti qualitativi e/o quantitativi, quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe ragionevolmente influenzare le decisioni prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio dell'impresa. Ulteriori criteri specifici adottati per declinare il concetto di irrilevanza sono indicati in corrispondenza delle singole voci di bilancio quando interessate dalla sua applicazione. La rilevanza delle singole voci è giudicata nel contesto di altre voci analoghe.

Si sono inoltre osservati i principi statuiti dall'art. 2423-bis del Codice civile come di seguito illustrato:

- La valutazione delle voci di bilancio è effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Per ciascuna operazione o fatto, e comunque per ogni accadimento aziendale, è stata pertanto identificata la sostanza dello stesso qualunque sia la sua origine ed è stata valutata l'eventuale interdipendenza di più contratti facenti parte di operazioni complesse.
- Gli utili indicati in Bilancio sono esclusivamente quelli realizzati alla data di chiusura dell'esercizio.
- I proventi e gli oneri indicati sono quelli di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data di incasso o pagamento.
- Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la data di chiusura dell'esercizio.
- Gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati ed iscritti separatamente.

A norma dell'art. 2423-ter, comma 5, del Codice civile, per ogni voce dello Stato patrimoniale e del Conto economico è indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente. Qualora le voci non siano comparabili, quelle dell'esercizio precedente sono opportunamente adattate e la non comparabilità e l'adattamento o l'impossibilità di questo sono segnalati e commentati nella presente Nota integrativa.

Il Bilancio e tutti i valori di commento e dei prospetti della presente Nota integrativa sono espressi in unità di Euro, se non altrimenti specificato.

Continuità aziendale (art. 2423-bis c.1. n.1 .C.C.)

La Società, a seguito della Sentenza del Consiglio di Stato n. 8263 del 15/10/2024 di annullamento della concessione GPT, ha, in data 24/10/2024, presentato istanza di rinnovazione della medesima concessione all'AdSP, la quale, dopo una serie di atti di concessione temporanei, da aprile a settembre 2025, ha deliberato di accogliere nella riunione del proprio Comitato di Gestione del 30/9/2025.

Con tale delibera è stato stabilito il rilascio a favore della Spinelli di nuovo titolo concessorio, con durata a tutto il 31/12/2054, secondo un predeterminato layout operativo, con limitazioni alla tipologia di investimenti, previo rilascio di parere da parte dell'ART e deposito da parte della Società di un nuovo piano degli investimenti coerente con le limitazioni di cui alla predetta delibera.

Sempre in data 30/9/2025, la AdSP ha stipulato con Spinelli un atto con il quale è stata differita la durata della concessione provvisoria "fino alla data della eventuale formalizzazione della concessione ex articolo 18 della legge 84/1994 di cui alla deliberazione del Comitato di Gestione in data 30 settembre 2025 prot. 87/6/2025".

La delibera dell'AdSP del 30/9/2025 configura la conformazione dell'ente alla sentenza del Consiglio di Stato n. 8263/2024 e, pertanto, rispetto ad essa è del tutto irrilevante l'esito negativo dei ricorsi per revocazione, sia di Spinelli sia di AdSP, avverso la menzionata sentenza.

Rispetto alle prescrizioni di AdSP si rappresenta quanto segue:

- già nel corso dell'esercizio 2025 la Società si è conformata al nuovo layout operativo concordato;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

- da quanto risulta, l'ART ha riscontrato la richiesta di parere (che aveva ad oggetto unicamente la conferma della compatibilità con la disciplina europea dei limiti operativi imposti alla Spinelli) affermando di non essere competente a pronunciarsi al riguardo;
- la Società ha provveduto, in data 11/12/2025, al deposito del nuovo piano degli investimenti coerentemente a quanto richiesto da AdSP.

È in corso, da parte degli uffici competenti l'istruttoria di valutazione del piano di traffici e di investimenti presentato in modo aderente alle prescrizioni dettate dalla Delibera del Comitato del 30 settembre 2025, di conformazione alla Sentenza del Consiglio di Stato.

In coerenza con tutto quanto sopra, tenuto conto dell'avvenuto adempimento delle suddette prescrizioni, si ritiene che il titolo concessorio sarà ragionevolmente perfezionato entro la fine del primo quadrimestre del 2026.

Di conseguenza, anche considerati i risultati economico finanziari della Società e del Gruppo in linea con le previsioni, gli amministratori ritengono appropriato l'utilizzo del presupposto della continuità aziendale.

Bilancio consolidato

Si ricorda che per disposizione del Decreto Legislativo n. 127/91, la Società è tenuta a redigere il bilancio consolidato in quanto titolare di partecipazioni di controllo in altre imprese. Con riferimento alla data del 31 dicembre 2025, il bilancio consolidato, redatto secondo omogenei principi contabili di Gruppo, comprende nell'area di consolidamento la società controllate Centro Servizi Derna S.r.l., V.T.R. S.r.l., Terminal Rinfuse Genova S.r.l., il Consorzio Genova Distripark e Saimare S.p.A. e sue controllate.

Deroghe ai sensi del 5° comma dell'articolo 2423 del Codice Civile

Si precisa che nel bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 non si è proceduto a deroghe ai sensi del 5° comma dell'articolo 2423 del Codice Civile.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice civile.

Tra i postulati di bilancio vi è anche la continuità d'applicazione dei criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Per ogni voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico sono indicati i corrispondenti valori al 31 dicembre 2024. Qualora nel corso dell'esercizio siano stati apportati cambiamenti di approccio circa la classificazione di alcune voci per una migliore rappresentazione, sono state opportunamente adattate anche quelle relative all'esercizio precedente ai fini di una migliore comparabilità.

Criteri di valutazione applicati

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

In particolare, i diritti di brevetto industriale ed i diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno sono ammortizzati in base alla loro presunta durata di utilizzazione, comunque non superiore a quella fissata dai contratti di licenza.

Qualora alla data di chiusura dell'esercizio le immobilizzazioni abbiano subito perdite di valore ritenute durevoli, i corrispondenti valori di bilancio sono svalutati e la conseguente rettifica imputata al conto economico; qualora in esercizi successivi vengano meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti.

L'iscrizione e la valorizzazione delle poste inserite nella categoria delle immobilizzazioni immateriali è stata operata con il consenso del Collegio sindacale, ove ciò sia previsto dal Codice civile (spese impianto, ampliamento, sviluppo e avviamento).

Migliorie su beni di terzi

Le migliorie su beni di terzi, incluse nella voce "altre immobilizzazioni immateriali", sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla vita utile delle migliorie stesse e dalla durata del contratto che ne regola l'utilizzo.

Avviamento

I disavanzi da fusione, dove non attribuibili a specifiche voci dell'attivo dello stato patrimoniale, sono stati iscritti come "avviamento", ottenuto il consenso del Collegio sindacale, per il valore residuale non allocato derivante dall'eccedenza del costo di acquisizione delle società incorporate rispetto al loro patrimonio netto. L'avviamento viene ammortizzato sistematicamente in relazione alle prospettive di utilizzazione dell'investimento effettuato.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16, sono capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile. Per tali beni l'ammortamento è applicato in modo unitario sul nuovo valore contabile tenuto conto della residua vita utile. Per le immobilizzazioni materiali costituite da un assieme di beni tra loro coordinati, in conformità con quanto disposto dall'OIC 16, si procede alla determinazione dei valori dei singoli cespiti ai fini di individuare la diversa durata della loro vita utile. Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione. Sulla base di quanto disposto dall'OIC 16 par. 60, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori anche il valore dei terreni sui quali essi insistono si è proceduto allo scorporo del valore del fabbricato.

Ai sensi del Principio Contabile OIC n. 16, l'ammortamento decorre dal momento in cui l'immobilizzazione è disponibile e pronta per l'uso. La regola di utilizzare la metà dell'aliquota normale d'ammortamento per i

cespiti acquistati nell'anno è accettabile se la quota d'ammortamento ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata, a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto per l'uso.

Di seguito si riporta una tabella con le principali aliquote applicate per categoria di cespiti:

Categoria	Aliquota
COSTRUZIONI LEGGERE	10%
IMP.TELEFONICI E RADIO	10%
CARRELLI ELEV. E SEMOVENTI	20%
TRATTORI	20%
SEMIRIMORCHI	20%
ATTR.COMM.LI (CNTRS)	15%
MOBILI UFFICIO	12%
MACCHINE UFF.ELETTRE.E ELETTROM	20%

Si segnala che le attrezzature commerciali includono i container: la classificazione tra i cespiti deriva dalla bassa rotazione e dalla vita utile pluriennale, sulla base della quale vengono altresì noleggiati a terzi.

Svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali e materiali ("Impairment")

In base all'OIC 9, la Società verifica ad ogni data di riferimento del bilancio, la recuperabilità del valore contabile delle attività immateriali e degli immobili, impianti e macchinari, al fine di determinare se vi sia qualche indicazione che tali attività possano aver subito una perdita di valore. Se esiste tale indicazione occorre stimare il valore recuperabile dell'attività per determinare l'eventuale perdita di valore. Quando non è possibile stimare il valore recuperabile di un singolo bene, la Società stima il valore recuperabile dell'unità generatrice di flussi finanziari cui il bene appartiene. Il valore recuperabile di una attività è il maggiore tra il valore corrente al netto dei costi di vendita ed il suo valore d'uso determinato come valore attuale dei flussi finanziari futuri stimati. Una perdita di valore è iscritta se il valore recuperabile è inferiore al valore contabile ed è rilevata nel conto economico nella voce B10c).

Al fine di valutare se un'attività ha subito una perdita durevole di valore, viene verificata, come minimo, l'esistenza dei seguenti indicatori:

- se il valore di mercato di un'attività è diminuito significativamente durante l'esercizio, più di quanto si prevedeva sarebbe accaduto con il passare del tempo o con l'uso normale dell'attività in oggetto;
- se durante l'esercizio si sono verificate, o si verificheranno nel futuro prossimo, variazioni significative con effetto negativo per la società nell'ambiente tecnologico, di mercato, economico o normativo in cui la società opera o nel mercato cui un'attività è rivolta;
- se l'obsolescenza o il deterioramento fisico di un'attività risulta evidente.

Quando, successivamente, una perdita su attività, diverse dall'avviamento, viene meno o si riduce, il valore contabile dell'attività o dell'unità generatrice di flussi finanziari è incrementato sino alla nuova stima del valore recuperabile senza eccedere il valore che sarebbe stato determinato se non fosse stata rilevata alcuna perdita.

Contributi

I contributi in conto esercizio sono rilevati nell'esercizio in cui è sorto, con certezza, il diritto a percepirla. Sono tipicamente contributi erogati in occasione di fatti eccezionali a integrazione di ricavi di competenza dell'attività caratteristica o a riduzione di costi e oneri maturati nell'esercizio.

I contributi in conto impianti sono rilevati nel momento in cui esiste una ragionevole certezza che le condizioni previste per il riconoscimento del contributo sono soddisfatte e che i contributi saranno erogati. Sono per natura commisurati al costo di un'immobilizzazione e rilevati a conto economico con un criterio sistematico, lungo la vita utile del cespite. Il metodo adottato è quello indiretto, mediante la riduzione del costo di competenza (ammortamento) attraverso l'imputazione di un ricavo alla voce "A5 altri ricavi e proventi" e rinviando agli esercizi successivi la relativa quota del contributo di competenza attraverso l'iscrizione di un risconto passivo.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie consistenti in partecipazioni sono valutate secondo il metodo del costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori. Il costo come sopra determinato viene ridotto in caso si accertino perdite durevoli di valore; qualora vengano meno i motivi della rettifica effettuata, il valore della partecipazione è ripristinato nel limite del costo di acquisizione.

Se il valore così determinato risulta superiore al valore che si sarebbe determinato applicando i criteri previsti dall'art. 2426, punto 4, del Codice civile nel commento della voce devono essere indicati i motivi per il mantenimento del maggior valore.

Le partecipazioni non destinate ad una permanenza durevole nel portafoglio della società vengono classificate nell'attivo circolante tra le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

I Titoli ed i crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo.

Il criterio del costo ammortizzato non viene però applicato quando il tasso di interesse effettivo non è significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato oppure quando gli effetti dell'applicazione di tale criterio sono irrilevanti rispetto al criterio adottato.

Svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni finanziarie ("Impairment")

In base all'OIC 21, la Società verifica ad ogni data di riferimento del bilancio, la recuperabilità del valore contabile delle partecipazioni, al fine di determinare se vi sia qualche indicazione che tali attività possano aver subito una perdita di valore.

Al fine di valutare se un'attività ha subito una perdita durevole di valore, viene verificata, come minimo, l'esistenza dei seguenti indicatori:

- se il valore di mercato di un'attività è diminuito significativamente durante l'esercizio, più di quanto si prevedeva sarebbe accaduto con il passare del tempo o con l'uso normale dell'attività in oggetto;
- se durante l'esercizio si sono verificate, o si verificheranno nel futuro prossimo, variazioni significative con effetto negativo per la società nell'ambiente tecnologico, di mercato, economico o normativo in cui la società opera o nel mercato cui un'attività è rivolta;
- se l'obsolescenza o il deterioramento fisico di un'attività risulta evidente.

Quando, successivamente, una perdita su attività, diverse dall'avviamento, viene meno o si riduce, il valore contabile delle partecipazioni viene incrementato fino alla concorrenza, al massimo, del costo originario.

Rimanenze

Le rimanenze, i titoli e le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono state iscritte al minore tra il costo d'acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e il presumibile valore di realizzo, desumibile dall'andamento del mercato.

Crediti

I crediti originati da ricavi per operazioni di vendita di beni o prestazione di servizi sono rilevati nell'attivo circolante in base al principio della competenza quando si verificano le condizioni per il riconoscimento dei relativi ricavi.

I crediti sono valutati in bilancio al costo ammortizzato, tenuto conto del fattore temporale, e nei limiti del loro presumibile valore di realizzazione e, pertanto, sono esposti nello Stato Patrimoniale al netto del relativo fondo di svalutazione ritenuto adeguato a coprire le perdite per inesigibilità ragionevolmente prevedibili

Gli effetti derivanti dall'applicazione del costo ammortizzato e dell'attualizzazione dei crediti con scadenza entro i 12 mesi, tenuto conto anche di tutte le considerazioni contrattuali e sostanziali in essere alla rilevazione del credito e di eventuali costi di transazione, sono ritenuti non significativi. In tale caso è omessa l'attualizzazione e gli interessi sono computati al valore nominale ed eventuali costi di transazione sono iscritti tra i risconti ed ammortizzati a quote costanti lungo la durata del credito a rettifica degli interessi attivi nominali.

L'adeguamento al valore di presumibile realizzo è ottenuto mediante l'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

Se, in un esercizio successivo, le ragioni che in precedenza avevano comportato una svalutazione vengono meno in tutto o in parte la svalutazione rilevata precedentemente deve essere stornata.

Crediti tributari e attività per imposte anticipate

La voce "Crediti tributari" accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali vi sia un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

La voce "Imposte anticipate" accoglie le attività per imposte anticipate determinate in base alle differenze temporanee deducibili o al riporto a nuovo delle perdite fiscali, applicando l'aliquota stimata in vigore nell'esercizio nel quale le differenze temporanee si riverseranno, previste dalla normativa fiscale vigente alla data di riferimento del bilancio. Le attività per imposte anticipate sono state rilevate in presenza di ragionevole certezza del loro futuro recupero, comprovata da una pianificazione fiscale per un ragionevole periodo di tempo che prevede redditi imponibili sufficienti per il loro utilizzo.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale. Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale, appositamente convertiti in valuta nazionale quando trattasi di conti in valuta estera.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi/costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi/costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo. Alla fine dell'esercizio si verifica che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano rispettate, apportando, se ricorresse il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità. I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono valutati al

valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico. I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono valutati al valore nominale. Per i risconti attivi è operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile. I fondi per oneri rappresentano passività certe stimate nell'importo o nelle sopravvenienze, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria negli esercizi successivi. Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione. In conformità con l'OIC 31, dovendo prevalere il criterio di classificazione per natura dei costi, gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono iscritti e nelle voci di costo di conto economico delle pertinenti classi (B, C o D) secondo la loro natura. Nei casi in cui non sia immediatamente attuabile la correlazione tra la natura dell'accantonamento ed una delle voci alle suddette classi, gli accantonamenti per rischi e oneri sono iscritti alle voci B12 e B13 del Conto Economico

Le passività potenziali, allorquando esistenti, sono rilevate in bilancio e iscritte nei fondi solo se ritenute probabili e se l'ammontare del relativo onere risulta ragionevolmente stimabile. Non si tiene pertanto conto dei rischi di natura remota, mentre eventuali passività potenziali ritenute possibili, ancorché non probabili, sono indicate nella nota integrativa.

Fondi per imposte, anche differite

Accolgono le passività per imposte probabili, derivanti da accertamenti non definitivi e contenziosi in corso, e le passività per imposte differite determinate in base alle differenze temporanee imponibili, applicando l'aliquota stimata in vigore nell'esercizio nel quale le differenze temporanee si riverseranno, previste dalla normativa fiscale vigente alla data di riferimento del bilancio. Il fondo per imposte differite accoglie, ai sensi dell'OIC 25 par. 66, anche le imposte differite derivanti da operazioni straordinarie, che non sono transitate né dal Conto economico né dal Patrimonio netto. Il fondo per imposte differite accoglie, ai sensi dell'OIC 25, anche le imposte differite derivanti da operazioni che hanno interessato direttamente il Patrimonio netto. Con riferimento alle riserve che sarebbero oggetto di tassazione in caso di distribuzione, le imposte differite non sono state calcolate, in quanto sussistono fondati motivi per far ritenere che non saranno utilizzate con modalità tali da far sorgere presupposti di tassabilità.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte. Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

Debiti

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti nello stato patrimoniale quando rischi, oneri e benefici significativi connessi alla proprietà sono stati trasferiti sotto il profilo sostanziale. I debiti relativi a servizi sono rilevati quando i servizi sono stati resi, ossia la prestazione è stata effettuata.

I debiti finanziari sorti per operazioni di finanziamento e i debiti sorti per ragioni diverse dall'acquisizione di beni e servizi sono rilevati quando esiste l'obbligazione dell'impresa verso la controparte, individuata sulla

base delle norme legali e contrattuali. I debiti sono valutati in bilancio al costo ammortizzato, tenuto conto del fattore temporale.

Gli effetti derivanti dall'applicazione del costo ammortizzato e dell'attualizzazione dei debiti entro i 12 mesi, tenuto conto anche di tutte le considerazioni contrattuali e sostanziali in essere alla rilevazione del debito e di eventuali costi di transazione, sono ritenuti non significativi. In tale caso é omessa l'attualizzazione e gli interessi sono computati al nominale ed i costi di transazione sono iscritti tra i risconti ed ammortizzati a quote costanti lungo la durata del debito a rettifica degli interessi passivi nominali.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Impegni, garanzie e beni di terzi

Sono commentati nella presente Nota integrativa, secondo quanto stabilito dall'art 2427, punto 9 del Codice civile. Le garanzie sono iscritte per un ammontare pari al valore della garanzia prestata o, se non determinata, alla migliore stima del rischio assunto. Gli impegni sono rilevati al valore nominale che si desume dalla relativa documentazione. I beni di terzi sono rilevati in funzione della loro natura al valore nominale (es. titoli a reddito fisso non quotati), al valore corrente di mercato (es. beni, azioni, titoli a reddito fisso quotati) o al valore desunto dalla documentazione. I valori, iscritti al momento della rilevazione iniziale, sono stati adeguati con riferimento alla data di redazione del bilancio.

Operazioni di locazione finanziaria

Il metodo patrimoniale resta il criterio di riferimento per l'iscrizione degli effetti economici connessi ad operazioni di locazione finanziaria sui prospetti quantitativi di bilancio (Stato patrimoniale e Conto economico).

I canoni di locazione finanziaria sono imputati al Conto economico per competenza. I canoni anticipati e quelli corrisposti prima dell'entrata in produzione del bene sono imputati fra i costi dell'esercizio per competenza sulla base della durata del contratto; le quote non di competenza sono iscritte nell'attivo patrimoniale alla voce "Ratei e Risconti attivi".

Strumenti finanziari derivati

Gli strumenti finanziari derivati sono attivati al solo fine di garantire la copertura di rischi sottostanti di tasso d'interesse, di cambio, di prezzo o di credito. Gli strumenti possiedono i requisiti per essere considerati di copertura semplice e vengono valutati pertanto con il metodo semplificato.

Criteri di conversione dei valori espressi in valuta

In conformità all'art. 2426, comma 1, n. 8-bis del Codice Civile le attività e le passività monetarie in valuta diversa da quella funzionale con cui è presentato il bilancio (c.d. "moneta di conto"), successivamente alla rilevazione iniziale, sono iscritte al cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio. I conseguenti utili o perdite su cambi sono imputati al conto economico nella voce C17-bis) "utili e perdite su cambi" e l'eventuale utile netto, che concorre alla formazione del risultato d'esercizio, è accantonato in apposita riserva non distribuibile fino al realizzo.

Le attività e passività non monetarie in valuta diversa dalla moneta di conto sono iscritte al cambio vigente al momento del loro acquisto. Qualora il cambio in vigore alla data di chiusura dell'esercizio risulti significativamente diverso da quello in essere alla data di acquisto, la differenza viene presa in considerazione

nel processo valutativo per la determinazione del valore iscrivibile in bilancio per le singole attività non monetarie. In tal caso le eventuali differenze di cambio (positive o negative) concorrono alla determinazione del valore recuperabile.

Fluttuazioni significative, non preventivabili, nei tassi di cambio successivi alla chiusura dell'esercizio delle valute diverse dall'Euro verso le quali l'impresa è maggiormente esposta senza coperture non sono iscritte in bilancio ma sono illustrate nella presente Nota Integrativa nella sezione relativa ai "fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio".

Contabilizzazione dei ricavi e dei costi

La classificazione nel Conto economico dei costi e dei ricavi è effettuata in conformità alle prescrizioni del Principio contabile OIC n. 12; costi e ricavi sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica. I ricavi per vendite di prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà; i proventi per prestazioni di servizi e i proventi finanziari sono imputati all'esercizio secondo il criterio di competenza economica. Si precisa che le transazioni economiche e finanziarie con controparti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato.

Dividendi

I dividendi sono rilevati per competenza; questa fissa il momento in cui sorge il diritto alla riscossione, in conseguenza della delibera assunta dall'Assemblea dei Soci della società partecipata di distribuire l'utile o eventualmente le riserve.

Imposte sul reddito

Le imposte sul reddito sono imputate al Conto economico in base ad un calcolo analitico dell'onere di competenza dell'esercizio, determinato in ottemperanza alle norme fiscali vigenti in materia. Conformemente a quanto previsto dal Principio contabile OIC n. 25, le differenze temporanee tra il risultato civilistico prima delle imposte ed il reddito imponibile fiscale danno origine:

- ad imposte differite, ove l'onere d'imposta, pur essendo di competenza dell'esercizio, sia esigibile in esercizi futuri, sempre che non sussistano fondati motivi per ritenere poco probabile l'insorgenza di tale debito;
- ad imposte anticipate, qualora i tributi, di competenza di esercizi futuri, siano comunque esigibili per l'esercizio di riferimento, a condizione che il loro recupero sia ragionevolmente certo.

Nel Conto economico le imposte differite (con segno positivo) e quelle anticipate (con segno negativo) di competenza dell'esercizio sono esposte alla voce "22. Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate" sottovoce "imposte differite" e "imposte anticipate"; alla medesima sottovoce, con segni invertiti, sono indicati gli utilizzi di quanto rilevato in precedenza. Nello Stato Patrimoniale, le imposte differite vedono la loro contropartita nella voce del passivo "B.2. Fondi per rischi ed oneri – per imposte anche differite"; le imposte anticipate sono invece evidenziate alla voce "C II 5-ter) Imposte anticipate". Per il calcolo delle imposte differite ed anticipate, al fine di adottare un criterio oggettivo, sono utilizzate le aliquote in vigore nell'esercizio nel quale le differenze temporanee si riverseranno, previste dalla normativa fiscale vigente alla data di riferimento del bilancio. L'effetto del cambiamento delle aliquote fiscali nella determinazione di tali stanziamenti viene contabilizzato nell'esercizio in cui sono approvati i relativi provvedimenti di legge.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali al 31/12/2025 ammontano a Euro 2.046.918 (Euro 2.829.043 alla fine del precedente esercizio) al netto delle quote di ammortamento.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Il seguente prospetto evidenzia i movimenti delle immobilizzazioni immateriali (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio					
Costo	5.047.858	9.500.000	36.400	7.270.239	21.854.497
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.305.940	9.500.000	-	5.219.513	19.025.453
Valore di bilancio	741.917	-	36.400	2.050.726	2.829.043
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	-	-	36.622	36.622
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	472.944	-	-	-	472.944
Ammortamento dell'esercizio	116.817	-	-	192.586	309.403
Altre variazioni	-	-	(36.400)	-	(36.400)
Totale variazioni	(589.761)	-	(36.400)	(155.964)	(782.125)
Valore di fine esercizio					
Costo	4.511.861	9.500.000	-	7.306.861	21.318.722
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.359.704	9.500.000	-	5.412.099	19.271.803
Valore di bilancio	152.156	-	0	1.894.762	2.046.918

Concessioni, licenze, marchi e diritti simili

Il saldo netto ammonta a Euro 152.156 (Euro 741.917 alla fine dell'esercizio precedente) ed è rappresentato principalmente da diritti di utilizzo e dalle licenze d'uso del software.

Le variazioni dell'esercizio sono state dovute:

- alla variazione in diminuzione per la quota di ammortamento dell'esercizio (Euro 116.817);
- alla variazione in diminuzione per la riclassifica alla voce risconti attivi dell'imposta di registro versata sull'atto di concessione per le aree utilizzate dalla società (Euro 472.944).

Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti

Il saldo ammonta a Euro 0 (Euro 36.400 alla fine dell'esercizio precedente).

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Altre immobilizzazioni immateriali

Il saldo netto ammonta a Euro 1.894.762 (Euro 2.050.726 alla fine dell'esercizio precedente), ed è rappresentato principalmente da "migliorie su beni di terzi" per interventi di manutenzione straordinaria su beni immobili in concessione fatti nel corso degli anni.

Le variazioni dell'esercizio sono state dovute:

- alla variazione in diminuzione per la quota di ammortamento dell'esercizio (Euro 192.586);
- alla variazione in aumento per Euro 36.622.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali, al netto del fondo ammortamento, risultano pari ad Euro 14.097.722 (Euro 13.410.583 alla fine dell'esercizio precedente).

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	8.754.491	13.410.406	4.275.377	2.806.263	100.000	29.346.537
Rivalutazioni	-	2.954.498	-	-	-	2.954.498
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.401.024	12.912.139	2.526.645	2.050.645	-	18.890.453
Valore di bilancio	7.353.467	3.452.765	1.748.732	755.619	100.000	13.410.583
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	40.619	3.103.955	229.796	105.510	5.515	3.485.395
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	100.000	-	-	(100.000)	-
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	97.898	180.436	43.503	-	321.837
Ammortamento dell'esercizio	112.610	1.645.609	435.513	282.690	-	2.476.422
Totale variazioni	(71.991)	1.460.449	(386.151)	(220.683)	(94.485)	687.139
Valore di fine esercizio						
Costo	8.795.110	16.417.529	3.877.576	2.713.004	5.515	31.808.734
Rivalutazioni	-	2.954.498	-	-	-	2.954.498
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.513.633	14.458.813	2.514.997	2.178.069	-	20.665.512
Valore di bilancio	7.281.476	4.913.214	1.362.581	534.936	5.515	14.097.722

Terreni e fabbricati

Ammontano a euro 7.281.476 (euro 7.353.467 alla fine dell'esercizio precedente) e comprende principalmente i compendi immobiliare di proprietà della società situati:

- a Santo Stefano Magra (valore netto Euro 1.365.896);
- ad Arluno (valore netto Euro 2.033.544);

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

- a Vado Ligure (valore netto Euro 3.442.969).

Impianti e macchinari

Ammontano a euro 4.913.214 (euro 3.452.765 alla fine dell'esercizio precedente) e comprende principalmente mezzi di sollevamento e trasporto merci.

Le variazioni in aumento del periodo (Euro 3.203.955) sono principalmente dovute a:

Macchinari

- incremento per acquisto di n. 2 semoventi, n. 1 carrello elevatore, riscatto di n. 4 carrelli elevatori, n.1 muletto usato e n. 3 revisioni di carrelli (Euro 1.486.366);
- riscatto di n. 1 gru di banchina e relativi spreader, n. 2 spreader e revisione di n. 1 gru e spreader (Euro 517.494);
- incremento per riscatto di n. 1 trattori stradale, n. 3 trattori portuali (Euro 60.284);
- un semirimorchio (Euro 9.000);
- acquisto di un furgone (Euro 13.500).

Impianti

- duna antirumore presso il compendio di Santo Stefano Magra (Euro 407.084);
- impianto di sicurezza GPT (Euro 230.000);
- impianto binari ad Arluno (Euro 290.000);
- impianto alimentazione container frigo GPT (Euro 52.500);
- altri impianti minori (Euro 137.728).

Le variazioni in diminuzione del periodo (Euro 1.743.507) sono principalmente dovute alla quota di ammortamento dell'esercizio pari a Euro 1.645.609 ed alla cessione di alcune mezzi tra i quali n. 3 carrelli per gru di banchina, 2 carrello elevatore, n. 3 trattori stradali, n. 1 semirimorchio, n. 1 gruppo elettrogeno e n.1 autocarro (Valore netto pari a 97.898 con il realizzo di plusvalenze pari a Euro 144.031).

Attrezzature industriali e commerciali

Ammontano a euro 1.362.581 (euro 1.748.732 alla fine dell'esercizio precedente), la voce comprende principalmente attrezzature per le officine e container, con una variazione netta in diminuzione rispetto all'esercizio precedente pari a Euro 386.152.

La variazione in aumento del periodo pari a Euro 229.796 è dovuta principalmente all'acquisto di n. 74 container per Euro 109.424.

Le variazioni in diminuzione del periodo pari a Euro 615.948 sono dovute:

- alla quota di ammortamento dell'esercizio pari a Euro 435.513;
- alla cessione di beni per un valore netto di Euro 180.435 realizzando una plusvalenza pari a 547.585.

Altri beni

Ammontano a euro 534.936 (euro 755.619 alla fine dell'esercizio precedente) e si riferiscono principalmente a mobili per ufficio, hardware e autovetture, con una variazione netta in diminuzione pari a Euro 220.683.

Le variazioni in aumento del periodo, Euro 105.510, sono principalmente dovute a investimenti:

- acquisto di hardware per Euro 50.048;
- acquisto di due autovetture per Euro 48.704.

Le variazioni in diminuzione del periodo (Euro 326.193) sono principalmente dovute alla quota di ammortamento dell'esercizio (Euro 282.690) ed alla cessione di n. 5 autovetture.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Immobilizzazioni in corso e acconto

Ammontano a euro 5.515 (euro 100.000 alla fine dell'esercizio precedente).

Operazioni di locazione finanziaria

Si forniscono le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 22) del Codice Civile, relative alle operazioni di locazione finanziaria comportanti il trasferimento alla Società della parte prevalente dei rischi e dei benefici inerenti ai beni oggetto dei contratti.

La Società ha in corso i seguenti contratti di leasing suddivisi per business unit:

Business Unit Terminal e Depositi

- 2 gru portuali;
- 25 carrelli;
- 5 trattori portuali.

Business Unit Autotrasporto

- 149 trattori.

La tabella che segue mostra gli effetti che si sarebbero avuti relativamente ai saldi delle singole voci di Stato patrimoniale al 31 dicembre 2025 qualora i contratti di leasing finanziario fossero stati contabilizzati con il metodo finanziario e non con il metodo patrimoniale:

Voce	31.12.2025	31.12.2024
Immobilizzazioni materiali	16.499.051	22.763.526
Ratei e risconti	(1.417.340)	(2.074.352)
Patrimonio Netto	1.937.971	2.590.705
Fondo imposte differite	767.949	1.020.533
Debiti finanziari	12.375.791	17.077.936

La tabella che segue mostra gli effetti che si sarebbero avuti con riferimento ai saldi delle voci del Conto economico dell'esercizio:

Voce	31.12.2025	31.12.2024
Costo per godimento beni di terzi	5.787.289	6.842.200
Ammortamenti materiali	(6.156.441)	(6.307.047)
Oneri finanziari	(566.588)	(814.704)
Imposte differite	261.071	77.995
Effetto complessivo sul risultato dell'esercizio	(674.669)	(201.556)

Immobilizzazioni finanziarie

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Pag. 21 di 47

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2018-11-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

La voce immobilizzazioni finanziarie è composta da partecipazioni, crediti di natura finanziaria, titoli e strumenti finanziari derivati come evidenziato nel prospetto che segue.

Voci di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Partecipazioni in:				
a) Imprese controllate	12.746.225		571.514	12.174.711
b) Imprese collegate	8.500.000			8.500.000
d-bis) Altre imprese	111.689			111.689
Crediti verso:				
a) Imprese controllate	743.600		743.600	
Strumenti finanziari derivati attivi				
Arrotondamento				
Totali	22.101.514		1.315.114	20.786.400

Di seguito si forniscono informazioni e prospetti di dettaglio delle singole voci.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della Società. Il loro valore al 31/12/2025 ammonta complessivamente ad Euro 20.786.400 (Euro 21.357.914 alla fine dell'esercizio precedente).

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile) comprendendo partecipazioni e strumenti derivati attivi.

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	12.746.225	8.500.000	111.689	21.357.914
Valore di bilancio	12.746.225	8.500.000	111.689	21.357.914
Variazioni nell'esercizio				
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	571.514	-	-	571.514
Totale variazioni	(571.514)	-	-	(571.514)
Valore di fine esercizio				
Costo	12.174.711	8.500.000	111.689	20.786.400
Valore di bilancio	12.174.711	8.500.000	111.689	20.786.400

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Il seguente prospetto evidenzia la formazione e la composizione dei crediti immobilizzati (art. 2427, punto 2 del Codice Civile), nonché gli importi con scadenza superiore a 5 anni (art. 2427, punto 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti immobilizzati verso imprese controllate	743.600	(743.600)	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Totale crediti immobilizzati	743.600	(743.600)	0	-

Il finanziamento effettuato a favore della società controllata Terminal Rinfuse Genova S.r.l. è stato integralmente rimborsato nel corso dell'esercizio.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Ai sensi dell'art. 2427, punto 5 del Codice Civile, di seguito vengono riportate le informazioni relative alle partecipazioni in imprese controllate, possedute direttamente o indirettamente, iscritte nelle immobilizzazioni finanziarie. I dati fanno riferimento, salvo diversamente indicato, ai bilanci al 31 dicembre 2025 in corso di approvazione.

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
Centro Servizi Derna S.r.l.	Genova	03530580103	714.000	1.031.708	1.937.893	1.937.893	100,00%	5.525.000
V.T.R. S.r.l.	Genova	11249820157	32.500	861.776	1.559.871	935.923	60,00%	1.866.248
Terminal Rinfuse Genova S.r.l.	Genova	07955550962	110.000	1.251.018	5.045.391	2.774.965	55,00%	3.025.000
Saimare S.p.A. (progetto di bilancio al 31.12.2025)	Genova	00279760102	2.000.000	895.768	4.959.131	2.540.563	51,23%	1.758.463
Totale								12.174.711

Partecipazioni in imprese controllate

Ai sensi dell'art. 2426 n. 3) Cod. Civ. la Società verifica che l'iscrizione delle partecipazioni ad un valore superiore rispetto alla corrispondente quota di Patrimonio Netto sia giustificata dal maggior valore della Società stessa.

Per maggiori dettagli circa la verifica di recuperabilità delle partecipazioni si rimanda al paragrafo "Impairment test sulle partecipazioni".

Si ricorda che la Società, nel bilancio 2020, si è avvalsa della facoltà introdotta dall'art. 110 del D.L. n. 104 del 2020 convertito con modifiche dalla legge n. 126 del 2020 di rivalutare i beni d'impresa e di riallineare i valori civilistici e fiscali degli stessi.

La rivalutazione delle partecipazioni nelle società è stata pari ad un importo complessivo di Euro 5.175.298 così suddiviso:

- Centro Servizi Derna S.r.l Euro 4.352.084;
- Saimare S.p.A. Euro 823.214.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Ai sensi dell'art. 2427, punto 5 del Codice Civile, di seguito vengono riportate le informazioni relative alle partecipazioni in imprese collegate, possedute direttamente o indirettamente, iscritte nelle immobilizzazioni finanziarie. I dati fanno riferimento, salvo diversamente indicato, ai bilanci al 31 dicembre 2025 in corso di approvazione.

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
Salerno Container Terminal S.p.A. (progetto di bilancio 2025)	Salerno	02622370654	7.000.000	2.624.386	12.017.374	3.605.212	30,00%	8.500.000
Totale								8.500.000

Ai sensi dell'art. 2426 n. 3 Cod. Civ. l'iscrizione della partecipazione nella Società Salerno Container Terminal S.p.A., acquisita ad un valore superiore rispetto alla corrispondente quota di Patrimonio Netto è giustificata dal maggior valore della società stessa derivante dalle prospettive reddituali future e, conseguentemente, dall'effettivo valore economico e patrimoniale della società non adeguatamente rappresentato dal Patrimonio netto contabile. A conferma, si rimanda al successivo paragrafo "Impairment test sulle partecipazioni".

Partecipazioni in altre imprese

Le partecipazioni in altre imprese, per un totale di Euro 111.689, sono relative alle partecipazioni nelle società Fo.Re.St. S.r.l. (Euro 100.000), pari ad una quota posseduta del 5% e delle partecipazioni, di valore simbolico, nelle società Banca San Giorgio (Euro 516), Cepim S.r.l. (Euro 1.166), Consorzio Imprese Intermodale (Euro 1.033), Federgram S.r.l. (Euro 5.113), S.G.L. Logistica S.r.l. (Euro 1.236), Consorzio Trasporti Europei (Euro 1.592) e Genoa Car Terminal (Euro 1.033). Tali partecipazioni sono detenute nell'ambito della costante politica societaria di mantenimento di relazioni finalizzate alla promozione dell'attività nel settore della logistica e dell'autotrasporto.

Impairment test sulle partecipazioni

Si evidenzia che al 31 dicembre 2025 le partecipazioni di controllo in Centro Servizi Derna Srl, V.T.R Srl, Terminal Rinfuse Genova Srl e la partecipazione di collegamento in Salerno Container Terminal Spa mostrano un valore di carico superiore rispetto alla relativa quota di patrimonio netto detenuta.

Tale maggior valore di carico è derivante:

- dal maggior valore pagato, rispetto al patrimonio netto contabile delle società, al momento dell'acquisizione delle singole partecipate
- dalla rivalutazione sopra rappresentata, per Centro Servizi Derna in particolare.

Saimare, nonostante la rivalutazione della partecipazione, mostra un valore di carico inferiore rispetto alla relativa quota di patrimonio netto detenuta.

Per le ragioni sopra riportate, la Società per verificare la presenza di perdite durevoli o meno, in accordo con quanto previsto dall'OIC 21, ha effettuato le seguenti valutazioni con lo scopo di determinare il valore recuperabile di ciascuna delle partecipazioni sopra riportate:

Centro Servizi Derna Srl

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

La società ha una concessione con scadenza prevista pari nel 2031. Vista la durata residua della concessione in essere, avente scadenza 2031, visti i risultati economici positivi raggiunti nell'anno e visto il budget 2026 approvato dal Consiglio di Amministrazione che mostra un EBITDA previsto pari a Euro 1,5 milioni, non si rileva alcun indicatore di perdita durevole di valore.

VTR S.r.l.

Per quanto riguarda la partecipazione nella società V.T.R. S.r.l., è stato predisposto un impairment test basato su un business plan 2026-2027, tenendo in considerazione la scadenza prevista ad inizio 2028 del contratto di locazione delle aree su cui la società opera. Il business plan è stato costruito partendo dal budget 2026 approvato dal Consiglio di Amministrazione di Spinelli e prevedendo una crescita pari a zero per i successivi due esercizi. Dal test è emerso un equity value del 100% della società pari a circa Euro 4 milioni, utilizzando un WACC pari a 9,35%. Sulla base dell'equity value è stato rideterminato il valore recuperabile della partecipazione detenuta da Spinelli pari al 60%, ovvero Euro 1.866.248. Di conseguenza, la relativa partecipazione è stata svalutata per un importo pari a Euro 571.514 nell'esercizio 2025.

Terminal Rinfuse Genova S.r.l.

In relazione alla partecipazione in Terminal Rinfuse Genova Srl, vista la durata residua della concessione in essere, avente scadenza 2051, visti i risultati economici positivi raggiunti nell'anno e viste le previsioni positive per il 2026, non si rileva alcun indicatore di perdita durevole di valore;

Salerno Container Terminal S.p.A.

In relazione a Salerno Container Terminal SpA, era stato predisposto un impairment test basato sul business plan 2024-2026 che aveva confermato ampiamente il valore della partecipazione; essendo i risultati del 2025 sono in linea con il business plan pertanto non è si è reso necessario procedere ad un nuovo impairment test.

Attivo circolante

Rimanenze

Ai sensi dell'art. 2427, punto 4 del Codice Civile si riporta di seguito il dettaglio relativo alla composizione della voce in esame.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	3.691.928	230.269	3.922.197
Totale rimanenze	3.691.928	230.269	3.922.197

La voce delle rimanenze dei prodotti finiti comprende principalmente la giacenza a fine esercizio dei container, dei pezzi di ricambio e dei pneumatici a magazzino in attesa di montaggio. Le rimanenze sono iscritte al minore tra il costo d'acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e il presumibile valore di realizzo, desumibile dall'andamento del mercato. Non si è reso necessario lo stanziamento di un fondo obsolescenza.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	33.383.967	4.710.299	38.094.266	38.094.266	-
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	925.979	115.234	1.041.213	1.041.213	-
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	5.672	(4.147)	1.525	1.525	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	10.065.983	(2.899.816)	7.166.167	7.166.167	-
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	238.955	(130.773)	108.182		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	1.406.363	(696.525)	709.838	615.579	94.259
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	46.026.919	1.094.272	47.121.191	46.918.750	94.259

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

I crediti dell'attivo circolante sono così ripartiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto debitore (art. 2427, punto 6 del Codice Civile), si segnala che il fondo svalutazione è stato ripartito in proporzione sulle varie aree geografiche:

Area geografica	Italia	Europa	Resto del Mondo	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	7.753.801	25.122.380	5.218.085	38.094.266
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	1.041.213	-	-	1.041.213
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	1.525	-	-	1.525
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	7.166.167	-	-	7.166.167
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	108.182	-	-	108.182
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	709.838	-	-	709.838
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	16.780.726	25.122.380	5.218.085	47.121.191

Crediti verso clienti

La voce "Crediti verso clienti" è riepilogata di seguito:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Crediti verso clienti	34.883.725	38.920.252	4.036.527
Fondo svalutazione crediti	-1.499.758	-825.986	673.772
Totale crediti verso clienti	33.383.967	38.094.266	4.710.299

La variazione dell'esercizio è dovuta oltre all'incremento del fatturato anche all'incasso di crediti avvenuta nei primi giorni del 2026.

Fondo svalutazione crediti

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo viene ottenuto mediante l'iscrizione di un apposito fondo svalutazione crediti. Di seguito viene evidenziata la movimentazione del fondo:

Descrizione	Saldo iniziale	Accantonamenti	Utilizzo	Rilasci	Saldo finale
F.do svalutazione crediti dell'attivo circolante	1.499.758		673.772		825.986

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Si precisa che la valutazione al costo ammortizzato non ha determinato adeguamenti rispetto al valore nominale in quanto gli effetti sono stati ritenuti, dove rilevati, non significativi.

Crediti verso imprese controllate

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
V.T.R. S.r.l.	327.399	-316.237	11.162
Centro Servizi Derna S.r.l.	250.574	151.351	401.925
Terminal Rinfuse Genova	233.625	282.312	515.937
Saimare S.p.A.	114.381	-2.192	112.189
Totale crediti verso imprese controllate	925.979	115.234	1.041.213

Il credito verso la controllata Terminal Rinfuse Genova Srl include il credito relativo al consolidato fiscale pari a Euro 435.934.

Crediti verso imprese controllanti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Spininvest S.r.l.	5.672	1.525	-4.147
Totale crediti verso imprese controllanti	5.672	1.525	-4.147

Crediti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Crediti IRAP	74.625	-74.625	
Crediti IVA	5.960.478	488.441	6.448.919
Altri crediti tributari	4.030.880	-3.313.632	717.248
Arrotondamento			
Totali	10.065.983	-2.899.816	7.166.167

Tra le voci principali si segnalano in particolare:

- credito IVA per Euro 6.448.919: la maturazione del credito è avvenuta in seguito alle modifiche IVA introdotte con il recepimento delle direttive comunitarie che hanno comportato l'impossibilità di usufruire da parte della società del plafond IVA che consentiva di richiedere l'emissione di fatture senza addebito d' imposta; di tale credito l'importo pari a Euro 3.054.968 è stato richiesto a rimborso a seguito della presentazione del modello IVATR relativo al terzo trimestre 2025 mentre Euro 3.393.952 è il credito IVA maturato nel quarto trimestre e che verrà chiesto a rimborso a seguito della presentazione della dichiarazione IVA annuale.
- gli altri crediti tributari sono composti dal credito d'imposta per investimenti strumentali (Euro 394.277) e dal credito per accise su gasolio (Euro 317.858).

Imposte anticipate

La voce "imposte anticipate" pari a Euro 108.182 è relativa alle imposte stanziate:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

- sulla diversa deducibilità fiscale relativi a contratti di leasing di durata inferiore rispetto a quella prevista fiscalmente (Euro 37.382);
- sui compensi amministratori stanziati ma non pagati (Euro 70.897);
- sul fondo svalutazione crediti (Euro 162.924).

Di seguito si evidenzia la suddivisione tra quota entro ed oltre l'esercizio:

- Euro 104.964 entro l'esercizio;
- Euro 3.216 oltre l'esercizio.

Si rimanda l'analisi delle variazioni del periodo al prospetto inserito nella sezione delle imposte della presente nota integrativa.

Altri crediti

Gli altri crediti possono essere così dettagliati:

	Esercizio corrente		Esercizio precedente	
	Entro l'esercizio successivo	Oltre l'esercizio successivo	Entro l'esercizio successivo	Oltre l'esercizio successivo
Credito INAIL	19.946			
Crediti verso dipendenti	56.577		37.785	
Crediti per contributi	74.608		74.608	
Fornitori c/anticipi	145.612		817.715	
Depositi cauzionali		94.259		80.519
Altri crediti diversi	355.182		432.082	
Fondo svalutazione 'Altri crediti'	(36.346)		(36.346)	
Totale	615.579	94.259	1.325.844	80.519
	709.838		1.406.363	

Si ricorda che, nei precedenti esercizi, a seguito di un'analisi del rischio sui crediti altri è stato deciso di istituire un fondo svalutazione altri crediti specifico, inserito all'interno della medesima voce. Di seguito viene indicata la variazione del fondo avvenuta nel corso dell'esercizio:

Descrizione	Saldo iniziale	Accantonamenti	Utilizzo	Saldo finale
F.do svalutazione 'Altri crediti'	36.346		- (-)	36.346

Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	4.598.311	8.075.393	12.673.704
Denaro e altri valori in cassa	7.284	5.376	12.660
Totale disponibilità liquide	4.605.595	8.080.769	12.686.364

Ratei e risconti attivi

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

La composizione e le variazioni della voce in esame sono così dettagliate (art. 2427, punto 7 del Codice Civile):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	34.741	(8.170)	26.571
Risconti attivi	2.666.004	(136.477)	2.529.527
Totale ratei e risconti attivi	2.700.745	(144.647)	2.556.098

I risconti attivi, pari a Euro 2.529.527, si riferiscono principalmente ai risconti sui canoni di leasing, su l'imposta di registro per la concessione GPT, su polizze assicurative e su manutenzioni programmate.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro 46.404.182 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi		
Capitale	11.764.116	-	-	-		11.764.116
Riserve di rivalutazione	2.502.195	-	-	-		2.502.195
Riserva legale	2.352.823	-	-	-		2.352.823
Altre riserve						
Riserva avanzo di fusione	184.273	-	-	-		184.273
Varie altre riserve	(2)	-	3	-		1
Totale altre riserve	184.271	-	3	-		184.274
Utili (perdite) portati a nuovo	0	23.329.121	-	19.000.000		4.329.121
Utile (perdita) dell'esercizio	23.329.121	(23.329.121)	-	-	25.271.653	25.271.653
Totale patrimonio netto	40.132.526	-	3	19.000.000	25.271.653	46.404.182

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

In particolare, si forniscono dettagli relativamente alle riserve che compongono il Patrimonio Netto, specificando la loro origine o natura, la loro possibilità di utilizzo ed i limiti di distribuibilità, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi (art. 2427, punto 7-bis del Codice Civile):

Legenda colonna "Origine / natura": C = Riserva di capitale; U = Riserva di utili.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per altre ragioni	
Capitale	11.764.116	C	B	11.764.116		-
Riserve di rivalutazione	2.502.195	U	A B C	2.502.195		-
Riserva legale	2.352.823	U	B	2.352.823		-
Altre riserve						
Riserva avanzo di fusione	184.273	U	B	184.273		-
Varie altre riserve	1	U	A B C	1		-
Totale altre riserve	184.274			184.274		-
Utili portati a nuovo	4.329.121			4.329.121		68.204.144
Totale	21.132.529			21.132.529		68.204.144
Quota non distribuibile				14.301.213		
Residua quota distribuibile				6.831.316		

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Capitale sociale

Al 31/12/2025 il capitale sociale risulta interamente sottoscritto e versato.

Riserva di rivalutazione

Con riferimento alla riserva di rivalutazione pari ad Euro 2.502.195 di seguito si riportano le informazioni in relazione alla composizione ed alla movimentazione della riserva.

La riserva era stata costituita a seguito delle operazioni di rivalutazione effettua nel bilancio dell'esercizio al 31 dicembre 2020 per un importo pari a Euro 8.795.748, si fornisce di seguito un prospetto della composizione al 31 dicembre 2020:

Riserva (al 31/12/2020)	Importo	Riserva in sospensione d'imposta	Riserva disponibile
Rivalutazione beni materiali	3.682.553	3.682.553	
Rivalutazione partecipazioni	5.113.194		5.113.194
Totale	8.795.748	3.682.553	5.113.194

La riserva, invariata rispetto al precedente esercizio, è stata affrancata versando l'imposta sostitutiva del 10%. Di seguito vengono espone le variazioni intervenute nel corso degli esercizi:

Riserva di rivalutazione	Importo
Valore al 31 dicembre 2020	8.795.748
Decremento per affrancamento (imposta sostitutiva 10%)	(743.791)
Distribuzione (Assemblea straordinaria del 28/09/2021)	(5.572.076)
Adeguamento riserva per rettifica conteggio imposta sostitutiva affrancamento	22.314
Valore al 31 dicembre 2021	2.502.195
Nessuna variazione	
Valore al 31 dicembre 2022	2.502.195
Nessuna variazione	
Valore al 31 dicembre 2023	2.502.195

Fondi per rischi e oneri

La composizione e la movimentazione delle singole voci è rappresentata dalla seguente tabella (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	957.628	52.630	1.010.258
Variazioni nell'esercizio			

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Accantonamento nell'esercizio	185.887	-	185.887
Utilizzo nell'esercizio	324.074	46.562	370.636
Altre variazioni	(1)	-	(1)
Totale variazioni	(138.188)	(46.562)	(184.750)
Valore di fine esercizio	819.440	6.068	825.508

Fondo per imposte anche differite (Euro 819.440)

La variazione del fondo imposte anche differite pari a Euro 138.187 è dovuto alla movimentazione del fondo imposte da definire e del fondo imposte differite.

Di seguito vengono fornite le indicazioni della movimentazione dei due fondi.

	01/01/2025	Incrementi	Decrementi	31/12/2025
Plusvalenze rateizzate (imposte differite)	787.476	137.218	(324.074)	600.619
Rivalutazione partecipazioni (imposte differite)	62.104			62.104
Altre imposte	108.048	48.669		156.717
Totale fondo imposte anche differite	957.628	185.887	(324.074)	819.440

Fondo imposte da definire (Euro 156.717)

Il fondo per imposte da definire è composto dalle seguenti voci:

- la società ha ricevuto un avviso di accertamento in qualità di consolidante relativo all'annualità 2014. L'avviso è stato oggetto di ricorso presentato nei primi mesi del 2020. La sentenza di primo grado della Commissione Tributaria Provinciale con sentenza depositata nel 2021 ha accolto il ricorso. La società ha mantenuto il fondo accantonato di Euro 108.048 a copertura del rischio in attesa dell'esito del giudizio di secondo grado;
- la società, nel bilancio al 31 dicembre 2025, ha effettuato un accantonamento di Euro 48.669, in relazione al rischio relativo all'imposta TARI richiesta dal Comune di Casalgrande su area adibita alla movimentazione di container.

Fondo imposte differite (Euro 662.723)

Il fondo imposte differite è composto dalle imposte accantonate sulle quote di plusvalenze rateizzate ai fini fiscali (Euro 600.619) e sulla rivalutazione delle partecipazioni nella Centro Servizi Derna S.r.l. e nella Saimare S.p.A. (Euro 62.104).

Le variazioni del periodo dell'esercizio riguardano la movimentazione relativa alle imposte stanziato sulle plusvalenze rateizzate a fini fiscali (Euro 186.857).

Altri Fondo rischi (Euro 6.068)

Si tratta del fondo stanziato nell'esercizio a fronte del rischio per una causa promossa da un dipendente (Euro 6.068).

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della Società al 31/12/2025 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti. La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.642.392
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	180.593
Altre variazioni	(352.493)
Totale variazioni	(171.900)
Valore di fine esercizio	1.470.492

L'importo del costo del trattamento di fine rapporto contabilizzato a Conto Economico di euro 1.448.201 comprende anche gli accantonamenti ai Fondi di previdenza complementare ed alla Tesoreria Inps.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso banche	21.311.166	(16.165.621)	5.145.545	5.145.545
Debiti verso fornitori	18.618.060	(1.698.915)	16.919.145	16.919.145
Debiti verso imprese controllate	906.302	435.325	1.341.627	1.341.627
Debiti tributari	1.626.597	1.017.769	2.644.366	2.644.366
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.280.453	239.364	1.519.817	1.519.817
Altri debiti	4.891.207	19.659.973	24.551.180	24.551.180
Totale debiti	48.633.785	3.487.895	52.121.680	52.121.680

Debiti verso banche

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti verso banche esig. entro esercizio	21.311.166	5.145.545	-16.165.621
Aperture credito			
Conti correnti passivi	6.311.166	145.545	-6.165.621
Mutui			
- linea di credito "Hot money"	15.000.000	5.000.000	-10.000.000
b) Debiti verso banche esig. oltre esercizio			
Mutui			
Totale debiti verso banche	21.311.166	5.145.545	-16.165.621

I debiti verso banche (Euro 5.145.545) comprendono:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

- debiti su conti correnti Credit Agricole (Euro 145.545);
- linea di credito "hot money" con Credit Agricole (Euro 5.000.000) stipulata in ottobre 2025 e con prima scadenza aprile 2026.

Debiti verso fornitori

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti v/fornitori entro l'esercizio	18.618.060	16.919.145	-1.698.915
Fornitori entro esercizio:	13.840.980	12.554.561	-1.286.419
Fatture da ricevere entro esercizio:	4.777.080	4.364.584	-412.496
Totale debiti verso fornitori	18.618.060	16.919.145	-1.698.915

Debiti verso imprese controllate

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Centro Servizi Derna S.r.l.	860.330	1.300.757	440.427
V.T.R. S.r.l.		39	39
Terminal Rinfuse Genova S.r.l.	40.006	31.748	-8.258
Saimare S.p.A.	5.966	9.083	3.117
Arrotondamento			
Totale debiti verso imprese controllate	906.302	1.341.627	435.325

Debiti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Debito IRES	556.251	995.217	1.551.468
Debito IRAP		137.686	137.686
Erario c.to ritenute dipendenti	995.829	-87.505	908.324
Erario c.to ritenute professionisti/collaboratori	11.782	9.249	21.031
Addizionale regionale	757	22.532	23.289
Debiti per altre imposte	61.978	-59.410	2.568
Totale debiti tributari	1.626.597	1.017.769	2.644.366

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debito verso Inps	1.144.876	1.379.716	234.840
Altri debiti verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale	135.577	140.101	4.524
Totale debiti previd. e assicurativi	1.280.453	1.519.817	239.364

Altri debiti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Altri debiti entro l'esercizio	4.891.207	24.551.180	19.659.973

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debiti verso dipendenti/assimilati	4.684.477	5.166.298	481.821
Debiti verso amministratori e sindaci	19.488	50.000	30.512
Debiti verso soci		19.000.000	19.000.000
Altri debiti:			
Debiti per polizze assicurative			
- altri	187.242	334.882	147.640
Totale Altri debiti	4.891.207	24.551.180	19.659.973

Il debito verso soci è relativo alla distribuzione del dividendo approvata dall'Assemblea dei Soci a dicembre del 2025e che verrà erogato nel corso del 2026.
I debiti verso dipendenti, oltre agli stipendi da liquidare, comprendono i ratei contrattuali per mensilità aggiuntive.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Si fornisce, inoltre, un prospetto informativo sulla ripartizione dei debiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto creditore.

Area geografica	Italia	Europa	Resto del Mondo	Totale
Debiti verso banche	5.145.545	-	-	5.145.545
Debiti verso fornitori	16.223.781	515.251	180.113	16.919.145
Debiti verso imprese controllate	1.341.627	-	-	1.341.627
Debiti tributari	2.644.366	-	-	2.644.366
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.519.817	-	-	1.519.817
Altri debiti	24.551.180	-	-	24.551.180
Debiti	51.426.316	515.251	180.113	52.121.680

Ratei e risconti passivi

Si fornisce l'indicazione della composizione e dei movimenti della voce in esame (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	978.528	(566.003)	412.525
Risconti passivi	2.968.838	(986.335)	1.982.503
Totale ratei e risconti passivi	3.947.366	(1.552.338)	2.395.028

I ratei passivi sono principalmente riferibili agli effetti della moratoria sui leasing introdotta nel corso del 2020 ed alla rilevazione degli interessi passivi di competenza.

I risconti passivi sono principalmente composti dalla quota di competenza di esercizi futuri relativa al credito per investimenti su beni strumentali.

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Ricavi vendite e prestazioni	132.444.647	143.500.829	11.056.182	8,35
Altri ricavi e proventi	10.075.595	8.824.968	-1.250.627	-12,41
Totali	142.520.242	152.325.797	9.805.555	

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Area di movimentazione, deposito e riparazione containers	39.346.217
Area terminalistica	44.585.365
Area di autotrasporto	59.569.247
Totale	143.500.829

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche.

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	143.500.829
Totale	143.500.829

Si rimanda alla Relazione sulla Gestione per un maggior dettaglio a commento dell'andamento dell'attività nel corso del 2025.

Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	19.304.617	21.149.546	1.844.929	9,56
Per servizi	42.081.396	49.066.711	6.985.315	16,60

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per godimento di beni di terzi	10.218.943	9.296.052	-922.891	-9,03
Per il personale:				
a) salari e stipendi	24.713.725	25.620.942	907.217	3,67
b) oneri sociali	7.755.144	8.212.528	457.384	5,90
c) trattamento di fine rapporto	1.404.276	1.448.201	43.925	3,13
d) trattamento di quiescenza e simili				
e) altri costi	999.738	970.016	-29.722	-2,97
Ammortamenti e svalutazioni:				
a) immobilizzazioni immateriali	474.298	309.402	-164.896	-34,77
b) immobilizzazioni materiali	2.385.283	2.476.422	91.139	3,82
c) altre svalut.ni delle immobilizzazioni	1.281.767		-1.281.767	-100,00
d) svalut.ni crediti att. circolante				
Variazioni delle rimanenze di materie, sussidiarie, di cons. e merci	330.757	-230.270	-561.027	-169,62
Accantonamento per rischi	52.630	48.669	-3.961	-7,53
Altri accantonamenti				
Oneri diversi di gestione	2.911.398	2.830.030	-81.368	-2,79
Arrotondamento				
Totali	113.913.972	121.198.249	7.284.277	

Acquisti per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

La variazione in aumento del periodo è legata all'incremento del fatturato al netto delle attività di riduzione dei costi messe in atto dalla società.

Servizi

La variazione in aumento del periodo è principalmente relativa a maggiori costi di trasporto sostenuti a fronte di un incremento del relativo fatturato, al netto delle attività di riduzione dei costi messe in atto dalle società.

Godimento beni di terzi

La voce, che accoglie i costi dei beni in leasing ed i costi per le concessioni.

Costi del Personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente, ivi compresi i miglioramenti di merito, i passaggi di categoria, gli scatti di contingenza, il costo delle ferie e dei permessi non goduti e gli accantonamenti di legge previsti dai rispettivi contratti di lavoro.

Ammortamenti e Svalutazioni

Gli ammortamenti per le singole categorie di cespiti sono indicati nel Prospetto delle Movimentazioni delle Immobilizzazioni immateriali e materiali.

Oneri diversi di gestione

La voce è rimasta sostanzialmente in linea con l'esercizio precedente.

Proventi e oneri finanziari

I proventi da partecipazioni, pari ad Euro 3.056.627, includono:

- dividendi deliberati ed incassati dalla società controllata Centro Servizi Derna S.r.l. (Euro 808.694);

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

- dividendi deliberati ed incassati dalla società controllata Saimare S.p.A. (Euro 519.936);
- dividendi deliberati ed incassati dalla società controllata Terminal Rinfuse Genova S.r.l. (Euro 560.727);
- dividendi deliberati ed incassati dalla società controllata VTR S.r.l. (Euro 596.704);
- dividendi deliberati ed incassati dalla società collegata Salerno Container Terminal S.p.A. (Euro 570.566).

I proventi finanziari verso controllate sono relativi agli interessi attivi sul finanziamento rilasciato a favore della controllata Terminal Rinfuse Genova S.r.l. ed estinto nel corso dell'esercizio.

Gli oneri finanziari altri, pari ad Euro 356.661 si riferiscono principalmente a interessi passivi verso istituti di credito (Euro 306.725).

Le perdite su cambi ammontano ad Euro 63.893.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie".

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Svalutazioni:			
a) di partecipazioni	375.239	196.275	571.514
b) di immobilizzazioni finanziarie			
c) di titoli iscritti all'attivo circolante			
d) di strumenti finanziari derivati			
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria			
Totali	-375.239	-196.275	-571.514

La svalutazione di partecipazioni, per Euro 571.514, si riferisce alla partecipazione detenuta nella V.T.R. S.r.l. si rinvia al precedente paragrafo "Impairment test sulle partecipazioni".

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Imposte sul reddito d'esercizio

La composizione della voce del Bilancio "Imposte sul reddito dell'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Var.%	Esercizio corrente
Imposte correnti	7.413.252	1.038.295	14,01	8.451.547
Imposte relative a esercizi precedenti	33.442	-389.922	-1.165,96	-356.480
Imposte differite	-136.007	-50.849	37,39	-186.856
Imposte anticipate	173.390	-42.617	-24,58	130.773
Totali	7.484.077	554.907		8.038.984

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Imposte correnti (Euro 8.451.547)

L'accantonamento delle imposte sul reddito dell'esercizio (IRES pari ad Euro 7.136.277 ed IRAP pari ad Euro 1.315.270) sono state calcolate tenendo conto del prevedibile imponibile fiscale.

Imposte relative ad esercizi precedenti (Euro 356.480)

L'importo relative alle imposte di esercizi precedenti, pari a Euro 356.480, è dovuto a differenze IRES e IRAP relative all'anno precedente.

Fiscalità differita (art. 2427, punto 14 del Codice Civile)

Le imposte differite sono state calcolate tenendo conto dell'ammontare di tutte le differenze temporanee generate dall'applicazione di norme fiscali e applicando le aliquote fiscali in vigore nell'esercizio nel quale le differenze si riverseranno, previste dalla normativa fiscale vigente alla data di riferimento del bilancio.

Le attività per imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza degli esercizi successivi di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Di seguito viene esposto un prospetto contenente la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite ed anticipate, specificandone il relativo ammontare, l'aliquota di imposta applicata, l'effetto fiscale, gli importi accreditati o addebitati a conto economico e le voci escluse dal computo, con riferimento sia all'esercizio corrente che all'esercizio precedente.

Imposte Differite a conto economico

Descrizione	Inizio esercizio		Variazioni		Fine esercizio	
	Imponibile	Imposta	Imponibile	Imposta	Imponibile	Imposta
Rivalutazione partecipazioni	258.767	62.104			258.767	62.104
Plusvalenze rateizzate	3.277.382	787.476	(778.570)	(186.857)	2.498.812	600.619
Totale	3.536.149	849.579	(778.570)	(186.857)	2.757.579	662.723

Imposte Anticipate a conto economico

Descrizione	Inizio esercizio		Variazioni		Fine esercizio	
	Imponibile	Imposta	Imponibile	Imposta	Imponibile	Imposta
Compensi amministratori	19.488	4.677	275.917	66.220	295.405	70.897
Fondo sval. crediti	678.860	162.926	(678.860)	(162.926)	-	-
Altre (leasing e rischi)	278.615	71.349	(141.845)	(34.067)	136.669	37.282
Totale	976.963	238.955	(544.889)	(130.773)	432.074	108.180

Riconciliazione imposte - IRES

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Si riporta un prospetto contenente le informazioni richieste dal principio contabile n. 25, riguardanti la riconciliazione tra l'onere fiscale evidenziato in Bilancio e l'onere fiscale teorico.

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	33.310.637	
Onere fiscale teorico %	24,00	7.994.553
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
- plusvalenze alienazione immobilizzazioni rateizzate	714.675	
Totale	714.675	
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
- emolumenti amministratori non corrisposti	295.405	
Totale	295.405	
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti:		
- quota plusvalenze rateizzate	-1.493.245	
- emolumenti amministratori corrisposti	19.488	
- altre voci		
Totale	-1.473.757	
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi:		
- spese autovetture	284.602	
- spese telefoniche	33.673	
- costi indeducibili	166.222	
- svalutazioni non deducibili	571.514	
- altre variazioni in aumento	63.935	
- deduzione IRAP	-230.688	
- crediti d'imposta per investimenti	-854.821	
- quota dividendi non imponibile	-2.903.796	
- altre variazioni in diminuzione	-1.761.279	
Totale	-4.630.638	
Imponibile IRES	29.734.486	
Maggiorazione IRES - Imposte correnti		
IRES corrente per l'esercizio		7.136.277
Quadratura IRES calcolata - IRES bilancio		

Riconciliazione imposte - IRAP

Si riporta un prospetto contenente le informazioni richieste dal principio contabile n. 25, riguardanti la riconciliazione tra l'onere fiscale evidenziato in Bilancio e l'onere fiscale teorico.

Descrizione	Valore	Imposte
Base imponibile IRAP (A - B + b9 + b10 lett. c) e d) + b12 + b13)	67.427.904	
Costi non rilevanti ai fini IRAP:		
- quota interessi canoni leasing	566.796	
- IMU	220.151	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Descrizione	Valore	Imposte
- costi compensi amministratori e coll. occasionali	786.739	
- altre voci	438.013	
Ricavi non rilevanti ai fini IRAP:		
- altre voci	2.846.453	
Totale	66.593.150	
Onere fiscale teorico %	3,90	2.597.133
Deduzioni:		
- INAIL	52.448	
- Deduzione costo del personale	33.018.842	
Totale	33.071.290	
Imponibile IRAP	33.521.860	
IRAP corrente per l'esercizio		1.315.270

Riconciliazione Aliquota IRES

Ai sensi del principio contabile n. 25 si riporta il prospetto di riconciliazione tra l'aliquota nominale e l'aliquota effettiva IRES. La riconciliazione dell'aliquota effettiva IRAP non viene calcolata per la particolare natura dell'imposta.

Riconciliazione tra l'aliquota fiscale applicabile e l'aliquota media effettiva	Esercizio corrente		Esercizio precedente	
	Imponibile	Aliquota	Imponibile	Aliquota
Risultato prima delle imposte e aliquota fiscale applicabile	33.310.637	24,00	30.813.198	24,00
Maggiorazione IRES				
Effetto delle variazioni in aumento (in diminuzione) rispetto all'aliquota principale				
Dividendi	-2.903.796	-2,09	-3.251.982	-2,53
Altri effetti	-672.355	-0,48	-1.787.550	-1,39
Aliquota fiscale media effettiva		21,43		20,08

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 15) dell'art. 2427 del Codice Civile, si forniscono di seguito i dati relativi alla composizione del personale dipendente alla data del 31/12/2025.

	31/12/2025	31/12/2024
Dirigenti	10	11
Impiegati	117	119
Operai	395	390
Totale	522	520

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Il seguente prospetto evidenzia i compensi, le anticipazioni, i crediti concessi agli Amministratori e ai membri del Collegio Sindacale, nonché gli impegni assunti per loro conto per l'esercizio al 31/12/2025, come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 del Codice Civile.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	470.000	50.000

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis si fornisce di seguito il dettaglio dei corrispettivi spettanti al revisore legale (alla società di revisione) PRICEWATERHOUSECOOPERS SPA per le prestazioni rese, distinte tra servizi di revisione legale e altri servizi.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	60.000
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	60.000

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 n. 9 c.c. Vi segnaliamo l'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, con indicazione della natura delle garanzie reali prestate; gli impegni esistenti in materia di trattamento di quiescenza e simili, nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest'ultime sono distintamente indicate.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Garanzie

	Importo	Natura
Autorità portuale	2.732.385	Concessione area demaniale
Autorità portuale	347.200	Concessione aree demaniali con svincolo nel 2026
Europe Assistance	20.000	Soccorso stradale
Agenzia delle Dogane di Milano	200.000	Diritti doganali
Agenzia delle Dogane di Genova	1.184.740	Diritti doganali
Società per Cornigliano	2.328.440	
FS Logistica	129.513	
Interporto di Padova	9.416	
RFI	100.000	
Marcevaggi	360.000	Locazione Vignole
Totale	7.411.694	

Impegni e beni di terzi

	Importo
Impegni su beni in leasing al netto del valore di riscatto dei trattori	11.841.215
Beni di terzi in azienda	30.000
Totale	11.871.215

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell’art. 2427 punto 22-bis Vi segnaliamo che nell’esercizio le operazioni effettuate con parti correlate sono state effettuate a normali condizioni di mercato. In ogni caso nella tabella seguente vengono esposte le operazioni con parti correlate:

Voce	V.T.R.	Centro Servizi Derna	Terminal Rinfuse Genova	Spininvest	Saimare	Totale
Ricavi	486.256	511.253	169.330	21.844	286.643	1.475.326
Costi	12.911	1.744.370	31.772		17.792	1.806.845
Crediti commerciali	11.162	401.925	80.002	1.525	112.189	606.804
Altri crediti			435.934			435.934
Debiti commerciali	38	1.300.757	31.748	178.828	9.083	1.341.627

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell’art. 2427 n. 22 quater) c.c., si segnala che successivamente alla chiusura dell’esercizio si è registrata una significativa escalation delle tensioni geopolitiche in Medio Oriente, con l’avvio di un conflitto armato che coinvolge l’Iran e altri attori internazionali. Alla data di redazione del presente bilancio gli sviluppi

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

della situazione risultano ancora incerti e in evoluzione; allo stato attuale non si rilevano impatti diretti sui risultati economico-finanziari della Società, fermo restando il possibile effetto indiretto derivante dall'andamento dei mercati energetici e del contesto macroeconomico internazionale.

Per quanto riguarda all'evoluzione prevedibile della gestione si rimanda alla Relazione sulla Gestione del presente bilancio.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Ai sensi dell'art. 2427 c.c. n. 22-quinquies e n.22-sexies si riportano di seguito le informazioni dell'impresa che redige il Bilancio Consolidato del gruppo che include la vostra società.

	Insieme più grande	Insieme più piccolo
Nome dell'impresa	Spininvest S.r.l.	Spininvest S.r.l.
Città (se in Italia) o stato estero	Genova	Genova
Codice fiscale (per imprese italiane)	01251590103	01251590103
Luogo di deposito del bilancio consolidato	Genova	Genova

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 1) del Codice Civile, si informa che la Società non utilizza strumenti derivati.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi delle disposizioni dell'art. 1, comma 125 quinquies legge 124/2017, per le erogazioni ricevute si rinvia alle indicazioni contenute nel Registro nazionale degli aiuti di Stato, sezione "Trasparenza", che fornisce il quadro complessivo delle erogazioni operate da parte degli enti/entità Statali.

Con riferimento alle erogazioni che non rientrano nel campo di applicazione della Legge 124/201, si precisa che le stesse riguardano:

- le somme ricevute come corrispettivo di lavori pubblici, servizi e forniture
- gli incarichi retribuiti rientranti nell'esercizio tipico dell'attività dell'impresa
- le forme di incentivo/sovvenzione ricevute in applicazione di un regime generale di aiuto a tutti gli aventi diritto
- le risorse pubbliche riconducibili a soggetti pubblici di altri Stati (europei o extra europei) e alle istituzioni europee
- i contributi per la formazione ricevuti da fondi interprofessionali costituiti nella forma giuridica di associazione

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Le erogazioni sono individuate secondo il criterio di cassa; come previsto dalla norma, sono escluse le erogazioni inferiori a 10 mila per soggetto erogante.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22-septies si propone di demandare ogni decisione in merito alla destinazione dell'utile dell'esercizio alle determinazioni dell'Assemblea dei soci chiamata ad approvare il presente bilancio, avendo presente il piano di investimenti che dovrà essere realizzato, il contesto nazionale ed internazionale in cui opera la Società ed in generale tutti gli impegni di carattere finanziario da essa assunti.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Nota integrativa, parte finale

Il sottoscritto Mario Sommariva, in qualità di legale rappresentante, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la Società.

Genova, 30 marzo 2026

p. Il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
Mario Sommariva

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

v.2.14.5

Spinelli S.r.l.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Mario Pacciani, in qualità di professionista incaricato, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la Società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

SPINELLI S.R.L.

Sede: Genova, Via Scarsellini 171

Capitale Sociale: Euro 11.764.116,49 int. versato

Registro Imprese di Genova e Codice fiscale n. 02716640103

VERBALE DI ASSEMBLEA DEL 29 APRILE 2026

L'anno 2026, il giorno 29 del mese di aprile, alle ore 14,30, in Genova, Calata Ignazio Inglese, si è riunita, previa convocazione, l'assemblea dei Soci.

Assume la presidenza, ai sensi dell'art. 17.1 dello Statuto Sociale, il Presidente del Consiglio di Amministrazione, dott. Mario Sommariva, il quale chiama a fungere da segretario l'avv. Paolo Gatto, espressamente invitato a partecipare alla riunione.

Premesso

che l'odierna assemblea dei Soci, da tenersi anche in audio-video conferenza ai sensi dell'art. 15.2 dello Statuto sociale, è stata convocata con lettera del 15 dicembre 2025 per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del Giorno

- 1) approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025 e relativi allegati; deliberazioni inerenti e conseguenti;**
- 2) presentazione bilancio consolidato al 31 dicembre 2025;**
- 3) nomina del Collegio Sindacale per il triennio 2026-2028, con determinazione del relativo compenso;**
- 4) varie ed eventuali.**

Constatato

- che per il Consiglio di Amministrazione sono presenti, oltre al Presidente, il consigliere Mirco Panariello e, collegati in audio video conferenza tramite piattaforma teams, i consiglieri Juan Pablo Richards Bravo e Matthias Frank Müller; è assente giustificato il consigliere Giovanni Benedetti;

- che per il Collegio sindacale sono presenti in audio video conferenza tramite piattaforma teams: il dott. Elvio Meinero, Presidente, e i Sindaci effettivi, dott. Mauro Messi e dott. Ernesto Sacchi;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

- che sono presenti, in proprio, i Soci portatori di tutte le quote costituenti l'intero Capitale Sociale di Euro 11.764.116,49 e precisamente:

- SPININVEST Srl, titolare di una quota del valore nominale di Euro 5.999.699,41 pari al 51% del capitale sociale, nella persona dell'Amministratore Delegato e legale rappresentante pro tempore, dott. Vittorio Gattone;
- LIGHTHOUSE (ITALY) Srl soc. unipersonale, titolare di una quota del valore nominale di Euro 5.764.417,08 pari al 49% del capitale sociale, nella persona dell'Amministratore e legale rappresentante pro tempore, Matthias Frank Müller;

- che, per invito del Presidente stesso, sono presenti il CFO della Società, dott.ssa Simona Brassesco nonché il dott. Camillo Fontana.

Preso atto

che nessuno degli intervenuti denuncia l'esistenza di situazioni ostative all'esercizio del diritto di voto,

il Presidente

chiede ai presenti se qualcuno si trovi in situazione impeditiva alla manifestazione del voto o si opponga alla prosecuzione dei lavori; nessuno risponde e, pertanto,

dichiara

validamente costituita l'Assemblea della Società e dà inizio alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

Preliminarmente, il Presidente ricorda che, con comunicazione del 13 aprile 2026, Juan Pablo Richards Bravo ha rassegnato le proprie dimissioni dalla carica di consigliere di amministrazione della Società con effetti dalla data della sua sostituzione.

Il Consiglio prende atto e ringrazia il sig. Richards Bravo per l'attività svolta a favore della Società.

A questo punto, il Presidente propone ai presenti di procedere, innanzi tutto, con la sostituzione dell'amministratore dimissionario e con la nomina del nuovo

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

consigliere di amministrazione che rimarrà in carica, unitamente all'intero Consiglio di Amministrazione, fino all'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2026.

Prende la parola il rappresentante del socio Lighthouse e propone di nominare consigliere di amministrazione, in sostituzione dell'amministratore dimissionario, il dott. Camillo Fontana, nato a Locarno (CH), il 30 agosto 1982, di nazionalità italiana, c.f. FNTCLL82M30Z133F.

L'Assemblea, sentita la relazione del Presidente e sulla proposta del socio Lighthouse, dopo breve discussione, all'unanimità dei presenti

delibera

di prendere atto delle dimissioni rassegnate dall'amministratore Juan Pablo Richards Bravo e di ringraziarlo per l'attività prestata a favore della Società;

di nominare, con decorrenza immediata e fino all'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2026, consigliere di amministrazione della Società, in sostituzione dell'amministratore dimissionario, il dott. Camillo Fontana, nato a Locarno (CH), il 30 agosto 1982, di nazionalità italiana, c.f. FNTCLL82M30Z133F, domiciliato per la carica in Genova, via Scarsellini 171.

Il neonominato consigliere di amministrazione, dott. Camillo Fontana, presente alla riunione, ringrazia e dichiara di accettare la carica con gli effetti e la decorrenza suddetti e (i) di non trovarsi in nessuna delle condizioni previste dall'art. 2382 cod. civ. e, precisamente, di non essere interdetto, inabilitato, dichiarato fallito, condannato ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità ad esercitare uffici direttivi, (ii) l'insussistenza a proprio carico di interdizioni all'ufficio di amministrazione adottate nei suoi confronti in uno stato membro dell'Unione Europea e (iii) di non trovarsi in situazione di incompatibilità con la carica assegnatagli.

Passando alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno.

Sul n. 1: approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025 e relativi allegati; deliberazioni inerenti e conseguenti.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

Il Presidente ricorda che i Soci hanno comunicato, e nella presente sede confermato, la rinuncia ai termini di cui all'art. 2429 cod. civ. per il deposito dei documenti presso la sede sociale.

Su richiesta unanime dei soci, viene omessa la lettura del bilancio di esercizio e dei relativi allegati che viene, peraltro, limitata alla parte della Nota integrativa contenente la proposta di destinazione del risultato d'esercizio.

Al termine, viene data lettura della Relazione del Revisore legale dei conti che termina con un giudizio positivo, nonché della Relazione del Collegio Sindacale al bilancio di esercizio dalla quale non emergono rilievi e/o osservazioni da verbalizzarsi.

Il Presidente apre, quindi, la discussione sulla relazione del Consiglio d'Amministrazione e su quella del Collegio Sindacale, nonché sul Bilancio al 31 (trentuno) dicembre 2025.

Prende la parola il Socio Spininvest, il quale propone di:

- “- approvare il Bilancio al 31 (trentuno) dicembre 2025 (duemilaventicinque), corredato dalla Relazione del Consiglio di Amministrazione sulla gestione al 31 (trentuno) dicembre 2025 (duemilaventicinque);
- distribuire ai Soci l'intero utile dell'esercizio 2025, pari a Euro 25.271.653,00 (venticinque milioni duecento settantunomila seicentocinquanta tre virgole zero zero)”.

Pertanto, l'Assemblea, sentita l'esposizione del Presidente, dopo esauriente discussione, sulla proposta formulata, all'unanimità,

delibera:

- approvare il Bilancio al 31 (trentuno) dicembre 2025 (duemilaventicinque), corredato dalla Relazione del Consiglio di Amministrazione sulla gestione al 31 (trentuno) dicembre 2025 (duemilaventicinque);
- di distribuire ai Soci, proporzionalmente ai diritti a ciascuno di essi spettanti, l'intero utile di esercizio pari a Euro riportare a nuovo gli utili di esercizio al 31 dicembre 2025, pari a Euro 25.271.653,00 (venticinque milioni duecento settantunomila seicentocinquanta tre virgole zero zero).

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

Sul n. 2: presentazione bilancio consolidato al 31 dicembre 2025.

Il Presidente presenta all'assemblea il bilancio consolidato della Società al 31 (trentuno) dicembre 2025 (duemilaventicinque), approvato dal Consiglio di Amministrazione in occasione della riunione del 30 marzo 2026, che è stato redatto in quanto la Spinelli Srl possiede partecipazioni di controllo nelle società Centro Servizi Derna Srl, Terminal Rinfuse Genova Srl, Saimare SpA e Voltri Terminal Riparazioni Srl.

Terminata l'esposizione, l'Assemblea prende atto dell'effettuata presentazione del bilancio consolidato della Società.

Sul n. 3: nomina del Collegio Sindacale per il triennio 2026-2028, con determinazione del relativo compenso.

Prende la parola il Presidente per ricordare che, con l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2025, scade il mandato del Collegio Sindacale e occorre, pertanto, procedere con la nomina del nuovo Collegio Sindacale che rimarrà in carica sino all'approvazione del bilancio relativo all'esercizio che si chiuderà il 31 dicembre 2028.

In tal senso, il Presidente, su istruzioni congiunte di entrambi i soci, propone quindi all'assemblea di nominare un consiglio sindacale composto da n. 3 (tre) sindaci effettivi e n. 2 (due) supplenti, la cui nomina avrà efficacia immediata sino al termine finale sopra indicato, nelle persone di:

- Mauro Messi, nato a Milano (MI), il 5 aprile 1978, c.f. MSSMRA78D05F205G, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società, cui attribuirsi la carica di sindaco effettivo e di presidente del collegio sindacale;
- Elvio Meinerò, nato a Cengio (SV), il 16 settembre 1966, c.f. MNRLVE66P16C436Y, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società, cui attribuirsi alla carica di sindaco effettivo;
- Ernesto Sacchi, nato a Biella, il 14 novembre 1969, c.f. SCCRST69S14A859C, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società, cui attribuirsi la carica di sindaco effettivo;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

-Andrea Annoni, nato a Treviglio (BG), il 5 giugno 1979, c.f. NNNNDR79H05L400L, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società, cui attribuirsi la carica di sindaco supplente;

- Roberto Liccardo, nato a Genova (GE), il 24 febbraio 1975, c.f. LCCRRT75B24D969J, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società, cui attribuirsi la carica di sindaco supplente.

Il Presidente informa che, ai sensi dell'art. 2400, c. 4, cod. civ., tutti i nominandi sindaci hanno reso noto gli incarichi di amministrazione e controllo da essi ricoperti presso altre società e che i medesimi hanno già anticipato la loro accettazione della carica.

Il Presidente propone, infine, all'assemblea di attribuire al presidente del collegio sindacale il compenso annuo di Euro 20.000,00 (euro ventimila/00) e a ciascun sindaco effettivo il compenso di Euro 15.000,00 (euro quindicimila/00) per esercizio sociale.

Il Presidente invita, pertanto, gli intervenuti a deliberare sulle proposte di cui sopra e l'assemblea dei soci, dopo breve ed esauriente discussione, all'unanimità

delibera

1) di nominare un collegio sindacale composto da n. 3 (tre) sindaci effettivi e n. 2 (due) sindaci supplenti, i quali rimarranno in carica per 3 (tre) esercizi ossia sino alla data dell'assemblea dei soci della Società convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'esercizio che si chiuderà al 31 dicembre 2028, nelle persone di:

- Mauro Messi, nato a Milano (MI), il 5 aprile 1978, c.f. MSSMRA78D05F205G, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società, cui è attribuita la carica di sindaco effettivo e di presidente del collegio sindacale;

- Elvio Meinero, nato a Cengio (SV), il 16 settembre 1966, c.f. MNRLVE66P16C436Y, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società, cui è attribuita la carica di sindaco effettivo;

- Ernesto Sacchi, nato a Biella, il 14 novembre 1969, c.f. SCCRST69S14A859C, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società, cui è attribuita la carica di sindaco effettivo;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

-Andrea Annoni, nato a Treviglio (BG), il 5 giugno 1979, c.f. NNNNDR79H05L400L, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società, cui è attribuita la carica di sindaco supplente;

- Roberto Liccardo, nato a Genova (GE), il 24 febbraio 1975, c.f. LCCRRT75B24D969J, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società, cui è attribuita la carica di sindaco supplente.

2) di attribuire ai componenti del neominato collegio sindacale i seguenti compensi annuali lordi, oltre al rimborso delle spese sostenute in ragione dell'incarico: (i) per il presidente, Euro 20.000,00 (euro ventimila/00) e (ii) per ciascun sindaco effettivo, Euro 15.000,00 (euro quindicimila/00).

Sul n. 4: varie ed eventuali.

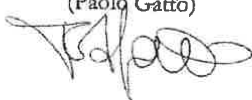
Nessuno chiede la parola e nulla da deliberare al riguardo.

**

Alle ore 15:00, essendo esauriti gli argomenti posti all'ordine del giorno e nessuno avendo chiesto la parola, la seduta, previa lettura e approvazione del presente verbale, viene sciolta.

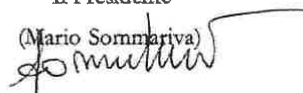
Il Segretario

(Paolo Gatto)



Il Presidente

(Mario Sommariva)

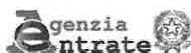


Il sottoscritto Dott. Mario Pacciani, in qualità di professionista incaricato, ai sensi dell'art. 31 comma 2 – quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società. Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la CCIAA di Genova Autorizzazione n. 17119 del 16/05/2002 emessa dall'Agenzia delle Entrate di Genova.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



SERVIZIO TELEMATICO ENTRATE DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

RICEVUTA DI AVVENUTA REGISTRAZIONE ATTO PRIVATO (mod. RAP00)
E LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DI REGISTRO E DI BOLLO

Ufficio territoriale di GENOVA 1

In data 30/04/2026 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha
acquisito con protocollo 26043010001714906 - 000001 la richiesta di
registrazione telematica di atto privato - verbale distribuzione utili
presentata da 02716640103

denominazione: SPINELLI S.R.L.

codice fiscale del rappresentante: SMMMRA57D05D969X

nome e cognome: MARIO SOMMARIVA

L'atto è stato registrato il 30/04/2026 al n. 002547-serie 3X

DATI DELL'ATTO

Descrizione atto: SPINELLIVA29042026

Data dell'atto 29/04/2026

utile totale: 25.271.653,00 utile distribuito: 25.271.653,00

n.fogli 2 n.copie 1

E' presente un file allegato.

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DELL'ATTO

N.	CODICE FISCALE	RUOLO	N.	CODICE FISCALE	RUOLO
000	02716640103	A	001	01251590103	B
			002	09145820966	B

(A) societ{ / (B) soci

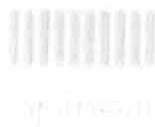
LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE / TOTALE:	232,00 (importi in euro)
Imposta di registro	200,00
Imposta di bollo	32,00
Sanzioni registro	0,00
Sanzioni bollo	0,00
Interessi registro	0,00
Interessi bollo	0,00

Li, 30/04/2026

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



SPINELLI S.R.L.

Sede in Genova, Via Scarsellini 171

Capitale Sociale €. 11.764.116,49 i.v.

Registro delle Imprese di Genova n° 02716640103

Codice fiscale/ P.Iva 02716640103



RELAZIONE SULLA GESTIONE

AL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2025

ANALISI DELLA SITUAZIONE SOCIETARIA	2
Il mercato e l'andamento della gestione della Vostra Società	2
Fatti rilevanti della gestione	3
Assetto organizzativo	3
Investimenti	3
Organico e clima sociale, politico e sindacale; Sedi principali e Sedi secondarie	3
Rapporti con imprese controllate, collegate e del gruppo	4
Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio	4
Evoluzione prevedibile della gestione	4
Ricerca e sviluppo	5
Informazioni relative all'ambiente e al personale	5
Principali rischi ed incertezze	5
ANALISI DEL GRUPPO SPINELLI	7
ANALISI DELLA SITUAZIONE ECONOMICA FINANZIARIA E PATRIMONIALE	8
Indicatori finanziari	8
Stato Patrimoniale e del Conto Economico riclassificato	9
DESTINAZIONE DEL RISULTATO D'ESERCIZIO	10

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



Signori Soci,
nella nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti all'illustrazione del bilancio separato di Spinelli S.r.l. (da ora anche solo "Spinelli" o la "Società") al 31 dicembre 2025 che si chiude con un utile di € 25.271.653, dopo ammortamenti per € 2.785.824 e aver stanziato imposte per € 8.038.984, mentre nella presente relazione Vi forniamo le informazioni rilevanti relative alla gestione.
In particolare, e con riferimento all'art. 2428 C.C., come modificato ed integrato dal D.lgs. 139/2015, Vi precisiamo quanto segue.

ANALISI DELLA SITUAZIONE SOCIETARIA

Il mercato e l'andamento della gestione della Vostra Società

Nel biennio 2024–2025 la crescita economica globale si è assestata su ritmi moderati, attorno al 3,2% annuo, in linea con le più recenti proiezioni del Fondo Monetario Internazionale, confermando un quadro di espansione contenuta rispetto alle medie storiche. Questo andamento riflette un contributo ancora significativo dei paesi emergenti e in via di sviluppo, mentre le economie avanzate hanno registrato tassi di crescita più limitati, risentendo di condizioni finanziarie ancora restrittive e di un contesto geopolitico caratterizzato da elevata incertezza.

L'inflazione globale ha proseguito il proprio percorso di graduale rientro dopo i picchi registrati nel 2022–2023, con una riduzione sia nel 2024 sia nel 2025. Il processo di disinflazione si è tuttavia sviluppato in modo eterogeneo tra le diverse aree economiche, risultando più lento nei servizi, anche a causa di mercati del lavoro ancora rigidi in numerose economie avanzate e di una dinamica dei salari tuttora sostenuta.

Le tensioni geopolitiche persistenti, tra cui la guerra in Ucraina e il conflitto in Medio Oriente, hanno continuato a influenzare negativamente il quadro del commercio internazionale, determinando una riorganizzazione delle catene globali del valore e delle principali rotte di traffico. In particolare, una parte degli scambi provenienti dall'Asia e dal Medio Oriente è stata dirottata su percorsi alternativi e più lunghi, con conseguente incremento dei costi logistici e allungamento dei tempi di transito, come segnalato anche nelle analisi degli organismi internazionali.

In questo contesto, secondo le ultime previsioni dell'Organizzazione Mondiale del Commercio, il commercio mondiale di merci ha mostrato un recupero graduale a partire dal 2024, con una crescita moderata nel 2025 dopo la debolezza emersa negli anni precedenti. Tale dinamica rimane comunque esposta a rischi al ribasso riconducibili al possibile irrigidimento delle politiche commerciali, all'adozione di misure protezionistiche e dazi unilaterali, nonché al protrarsi delle tensioni geopolitiche in alcune aree chiave.

In Italia, la crescita del PIL è rimasta contenuta: dopo un incremento moderato nel 2024, l'attività economica nel 2025 ha evidenziato un'evoluzione ancora fragile, coerente con le valutazioni formulate dalle principali istituzioni internazionali e nazionali. Tale andamento riflette, da un lato, il graduale recupero dei consumi interni, sostenuto dalla riduzione dell'inflazione e dal miglioramento, seppur graduale, del potere d'acquisto delle famiglie, e, dall'altro, la debolezza della domanda estera e l'incertezza legata all'evoluzione del quadro geopolitico e dei mercati energetici.

Più nel dettaglio, la ripresa è stata favorita dal progressivo raffreddamento delle pressioni inflazionistiche, dal calo dei prezzi di alcune materie prime e da un prudente allentamento delle condizioni finanziarie, in

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



linea con l'orientamento di politica monetaria adottato dalle principali banche centrali. Permangono tuttavia significativi elementi di rischio connessi alla volatilità dei costi energetici, agli sviluppi dei conflitti internazionali e alla persistente incertezza in materia di politiche commerciali, che continuano a rappresentare fattori di potenziale freno alle prospettive di crescita dell'economia globale e nazionale.

La situazione economica, patrimoniale e finanziaria della Società e del Gruppo che rappresenta è strettamente influenzata dai vari fattori che compongono il quadro macroeconomico nazionale ed internazionale, inclusi l'incremento o il decremento del prodotto nazionale lordo, il livello di fiducia dei consumatori e delle imprese, l'andamento dei tassi di interesse, il costo delle materie prime, il tasso di disoccupazione.

In questo contesto la Società ha raggiunto, in termini di volumi e di affari, risultati rilevanti, grazie alla capacità di mantenere le quote di mercato in cui la stessa attualmente opera e/o di espandersi in nuovi mercati, oltre ad incrementare la redditività dei servizi che offre, agendo sul lato dei costi e/o dei ricavi. Si riepilogano qui i principali fenomeni riscontrati e risultati raggiunti:

La divisione Terminal nel corso del 2025 ha registrato una lieve flessione dei volumi e del conseguente fatturato, principalmente per effetto delle restrizioni concessorie e della limitata disponibilità di spazi operativi; nonostante ciò, ha mantenuto una marginalità sostanzialmente in linea con l'esercizio precedente grazie ai miglioramenti di efficienza operativa.

La divisione Depositi, pur avendo segnato un lieve calo dei volumi rispetto all'esercizio precedente, ha registrato un incremento del fatturato, beneficiando di condizioni di mercato più favorevoli e di un miglioramento del mix commerciale.

La divisione Trasporti ha aumentato sia i volumi dei viaggi sia i relativi ricavi rispetto all'esercizio precedente, conseguendo una marginalità percentuale superiore grazie a una maggiore efficienza operativa e a una più efficace organizzazione della flotta.

Conseguentemente a quanto sopra descritto, il Valore della Produzione della Società, è incrementato del 6% rispetto all'anno precedente. Il risultato della gestione prima degli effetti degli ammortamenti, svalutazioni, oneri finanziari netti e imposte, ammonta a € 33.913.372 (cd. EBITDA), corrispondente al 22% del Valore della Produzione.

Fatti rilevanti della gestione

La Società Spinelli S.r.l., a seguito della Sentenza del Consiglio di Stato n. 8263 del 15/10/2024 di annullamento della concessione GPT, ha, in data 24/10/2024, presentato istanza di rinnovazione della medesima concessione all'AdSP, la quale, dopo una serie di atti di concessione temporanei, da aprile a settembre 2025, ha deliberato di accogliere nella riunione del proprio Comitato di Gestione del 30/9/2025.

Con tale delibera è stato stabilito il rilascio a favore della Spinelli di nuovo titolo concessorio, con durata a tutto il 31/12/2054, secondo un predeterminato layout operativo, con limitazioni alla tipologia di investimenti, previo rilascio di parere da parte dell'ART e deposito da parte della Società di un nuovo piano degli investimenti coerente con le limitazioni di cui alla predetta delibera.

Sempre in data 30/9/2025, la AdSP ha stipulato con Spinelli un atto con il quale è stata differita la durata della concessione provvisoria "fino alla data della eventuale formalizzazione della concessione ex articolo 18 della legge 84/1994 di cui alla deliberazione del Comitato di Gestione in data 30 settembre 2025 prot. 87/6/2025".

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



La delibera dell'AdSP del 30/9/2025 configura la conformazione dell'ente alla sentenza del Consiglio di Stato n. 8263/2024 e, pertanto, rispetto ad essa è del tutto irrilevante l'esito negativo dei ricorsi per revocazione, sia di Spinelli sia di AdSP, avverso la menzionata sentenza.

Rispetto alle prescrizioni di AdSP si rappresenta quanto segue:

- già nel corso dell'esercizio 2025 la Società si è conformata al nuovo layout operativo concordato;
- da quanto risulta, l'ART ha riscontrato la richiesta di parere (che aveva ad oggetto unicamente la conferma della compatibilità con la disciplina europea dei limiti operativi imposti alla Spinelli) affermando di non essere competente a pronunciarsi al riguardo;
- la Società ha provveduto, in data 11/12/2025, al deposito del nuovo piano degli investimenti coerentemente a quanto richiesto da AdSP.

È in corso, da parte degli uffici competenti l'istruttoria di valutazione del piano di traffici e di investimenti presentato in modo aderente alle prescrizioni dettate dalla Delibera del Comitato del 30 settembre 2025, di conformazione alla Sentenza del Consiglio di Stato.

In coerenza con tutto quanto sopra, tenuto conto dell'avvenuto adempimento delle suddette prescrizioni, si ritiene che il titolo concessorio sarà ragionevolmente perfezionato entro la fine del primo quadrimestre del 2026.

Assetto Organizzativo

Non ci sono state modifiche di rilievo nell'assetto organizzativo della Società nel corso dell'esercizio 2025 ed il capitale sociale rimane invariato, pari ad € 11.764.116.

Investimenti

Gli investimenti più significativi, meglio descritti in nota integrativa, riguardano prevalentemente l'acquisto di nuovi mezzi e il riscatto di mezzi in leasing (1 gru, 5 carrelli elevatori, 2 semoventi, 1 trattore stradale e 3 trattori portuali) e investimenti in impianti prevalentemente riferiti alla Duna antirumore di Santo Stefano Magra e al progetto security del Terminal Portuale.

Organico e clima sociale, politico e sindacale; Sedi principali e Sedi secondarie

L'organico medio a fine anno è di 522 unità, in diminuzione rispetto alle 525 unità al termine dell'esercizio precedente, così suddivisi:

- Dirigenti: 10
- Impiegati: 117
- Operai e tirocinanti: 395

Il clima sociale nella sede legale a Genova, ma anche presso le sedi operative, è positivo e improntato alla piena collaborazione. La società svolge l'attività nella sede legale in Genova (GE), Via Scarsellini 171 e negli uffici di:

- Genova Porto – Calata Massaua
- Genova Porto – Calata Ignazio Inglese

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



- Genova Porto – Ponte ex Idroscalo
- Genova Via Pieragostini 71
- Genova Via della Superba
- Vignole Borbera (AL) Via Martiri della Benedicta 97
- Livorno Via Vasco Iacoponi 1
- Livorno Via delle Cateratte 126
- Santo Stefano Di Magra (Sp)- Via Togliatti e Via Bolano (Loc. Posticci)
- Padova – Corso Spagna 14-2
- Arluno (Mi) – Via Don Luigi Sturzo 13
- Casalgrande (Re) – Scalo di Dinazzano Via Ripa 54/1
- Vado Ligure (SV) – via Bertola 61

Rapporti con imprese controllate, collegate e del gruppo

I rapporti di natura commerciale e finanziaria con società controllate, collegate e/o del gruppo sono regolati a valore di mercato. Essi sono di natura commerciale e finanziaria e sono dettagliati nelle singole voci della Nota Integrativa.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22 quater) c.c. dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di rilievo da segnalare.

Evoluzione prevedibile della gestione

Nel 2025 il quadro geopolitico è rimasto fortemente instabile, con il conflitto tra Russia e Ucraina ancora in corso e privo di un accordo di cessate il fuoco duraturo, nonostante diversi tentativi di mediazione internazionale e proposte di tregua a tempo limitato avanzate nel corso dell'anno. Parallelamente, la guerra e le più ampie tensioni in Medio Oriente hanno continuato a pesare sul contesto regionale e internazionale, con fasi alterne di cessate il fuoco temporanei e ripresa delle ostilità, mantenendo elevata l'incertezza e aggravando le crisi umanitarie e sociali nell'area. Questo insieme di fattori ha contribuito a mantenere elevato il livello di rischio geopolitico globale, con ripercussioni sulle decisioni di investimento, sugli scambi internazionali e sulla fiducia di imprese e consumatori.

Le sanzioni economiche nei confronti della Russia sono rimaste in larga parte in vigore nel 2025 e continuano a rappresentare uno strumento centrale di pressione da parte dei paesi occidentali, mentre il loro impatto sui mercati energetici globali si è progressivamente attenuato grazie al processo di diversificazione delle fonti e delle rotte di approvvigionamento avviato negli ultimi anni. I prezzi dell'energia, pur registrando in alcune aree un parziale ridimensionamento rispetto ai picchi della crisi energetica del 2022–2023, si sono mantenuti su livelli ancora superiori al periodo pre-crisi, come evidenziato dai dati più recenti su elettricità e gas nell'Unione europea. Tale contesto ha continuato a esercitare pressioni sui costi di produzione e sui bilanci delle famiglie, contribuendo a un'inflazione ancora superiore agli obiettivi di medio termine delle principali banche centrali, sebbene in progressivo rientro rispetto agli anni precedenti.

In considerazione della solidità patrimoniale e finanziaria della Società, gli Amministratori hanno ritenuto che gli eventuali effetti negativi legati a situazioni congiunturali ed esterne, in un periodo storico di incertezza, non siano tali da compromettere l'adozione del presupposto della continuità aziendale e pertanto

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



si può confermare che non si sono verificati fatti o eventi tali da modificare la situazione patrimoniale, economica e finanziaria risultante dal bilancio al 31 dicembre 2025.

Per altre considerazioni si prega di fare riferimento alla Nota Integrativa allegata al presente documento.

Ricerca e Sviluppo

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 2, num. 1) si dà atto che nel corso dell'esercizio non sono stati effettuati investimenti in attività di ricerca e sviluppo.

Informazioni relative all'ambiente e al personale

Tutte le attività della Spinelli sono organizzate per rispettare gli standard UNI EN ISO 14001-2015 (ambiente) e UNI EN ISO 45001-2018 (salute e sicurezza sul lavoro); il sistema di gestione ha conseguito la certificazione da parte di un ente terzo. Non esistono, di conseguenza, impatti ambientali significativi, con possibili conseguenze patrimoniali e reddituali per la società.

Principali rischi ed incertezze

La società individua e valuta le tipologie di rischio connesse all'attività, adottando appropriate metodologie allo scopo di gestire gli stessi in modo ottimale (eliminazione, riduzione, trasferimento). La società utilizza strumenti derivati nella gestione di rischi finanziari in maniera molto limitata. Si rimanda alla nota integrativa per una trattazione dettagliata della casistica.

Rischi connessi alle condizioni generali dell'economia

La situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società è influenzata dai vari fattori che compongono il quadro macro-economico nazionale ed internazionale, inclusi l'incremento o il decremento del prodotto nazionale lordo, il livello di fiducia dei consumatori e delle imprese, l'andamento dei tassi di interesse, il costo delle materie prime, il tasso di disoccupazione.

Rischi connessi alla competitività nei settori in cui la società opera

I mercati in cui la società opera sono altamente concorrenziali in termini di qualità dei servizi offerti, di condizioni economiche, di affidabilità e sicurezza e di assistenza ai clienti. Il successo delle attività della società dipende quindi dalla sua capacità di mantenere ed incrementare le quote di mercato in cui la stessa opera, sviluppando ed offrendo servizi competitivi rispetto a quelli offerti dai concorrenti in termini, tra l'altro, di prezzo e qualità.

Rischio di credito

Il rischio di credito rappresenta l'esposizione della Società a potenziali perdite derivanti dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dalle controparti commerciali. Al fine di limitare tale rischio, la Società ha in essere procedure per la valutazione della potenzialità e della solidità finanziaria della clientela per il monitoraggio dei flussi di incasso attesi e per eventuali azioni di recupero. L'efficacia della gestione del rischio di credito trova conferma nella scarsa significatività delle perdite sui crediti subite dalla società nei precedenti esercizi.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



Rischi connessi al fabbisogno di mezzi finanziari

L'evoluzione della situazione finanziaria della società dipende da numerose condizioni, ivi incluse il raggiungimento degli obiettivi previsti dal management, l'andamento delle condizioni generali dell'economia, dei mercati finanziari e dei settori in cui la società opera. La società prevede di far fronte ai fabbisogni finanziari connessi agli investimenti effettuati attraverso i flussi derivanti dalla gestione operativa, la liquidità disponibile e, ove necessario, il supporto del sistema finanziario.

Rischio di liquidità

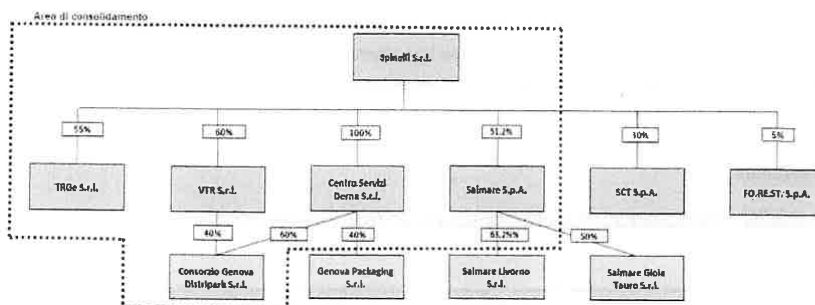
Il rischio di liquidità, con particolare riferimento alla disponibilità di risorse finanziarie e all'accesso al mercato del credito, rappresenta il rischio che le risorse finanziarie disponibili non siano sufficienti per far fronte alle obbligazioni finanziarie e commerciali nei termini e nelle scadenze prestabiliti. La società monitora costantemente i rischi finanziari a cui è esposta, in modo da valutarne anticipatamente i potenziali effetti negativi ed intraprendere le opportune azioni per mitigarli.

Rischi connessi alla fluttuazione dei tassi di cambio e di interesse

La società non è soggetta al rischio di mercato derivante dalla fluttuazione dei cambi delle valute. Variazioni nei livelli dei tassi di interesse possono comportare incrementi o riduzioni nel costo dei finanziamenti. La società valuta regolarmente la propria esposizione al rischio di variazione dei tassi di interesse.

ANALISI DEL GRUPPO SPINELLI

La società è soggetta all'obbligo di redigere il bilancio consolidato, ai sensi dell'art. 27 primo comma del D.Lgs. 9 aprile 1991, n. 127, sussistendo i presupposti dimensionali. Le società controllate incluse nell'area di consolidamento sono le seguenti:



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



Denominazione	Sede operativa	Capitale sociale (Euro unità)	Soci	Quota di proprietà dei Soc
Centro Servizi Derna S.r.l.(c.d. "Derna")	Genova	714.000 €	Spinelli	100%
La Società svolge attività di deposito e magazzinaggio merci e contenitori				
VTR S.r.l.(c.d. "VTR")	Genova	32.500 €	Spinelli	60%
La Società svolge riparazione, deposito e movimentazione containers				
Saimare S.p.A.	Genova	2.000.000 €	Spinelli	51%
La Società è spedizioniere e agenzia di operazioni doganali.				
Terminal Rinfuse Genova S.r.l. (c.d. "TRGE")	Genova	110.000 €	Spinelli	55%
La Società svolge movimentazione e stoccaggio merci alla rinfusa trasportate via mare				

ANALISI DELLA SITUAZIONE ECONOMICA-FINANZIARIA E PATRIMONIALE

Al fine di fornire un'informativa adeguata, la relazione è integrata dai seguenti prospetti, redatti secondo i criteri suggeriti dalla dottrina aziendalistica:

- Indicatori finanziari la cui determinazione tiene conto delle indicazioni fornite dai documenti emessi dalla Commissione per i Principi Contabili del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e Ragionieri e dall'Istituto di ricerca dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.
- Stato Patrimoniale rielaborato secondo la logica finanziaria;
- Conto Economico secondo il criterio della pertinenza gestionale;

Indicatori finanziari

Indicatori di solidità - finanziamento degli impieghi e quozienti di indebitamento

Descrizione	2025	2024	Var.
Margine primario di struttura	9.473.142	2.534.986	6.938.156
Quoziente primario di struttura	1,26	1,07	0,19
Margine secondario di struttura	11.769.142	5.187.636	6.581.506
Quoziente secondario di struttura	1,32	1,14	0,18
Quoziente di indebitamento complessivo	1,22	1,38	- 0,15
Quoziente di indebitamento finanziario	0,11	0,53	- 0,42

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



Il *marginale primario di struttura* è costituito dalla differenza tra il Capitale Netto e le Immobilizzazioni nette. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con mezzi propri gli investimenti in immobilizzazioni. Il *quoziente primario di struttura* è il valore relativo del margine sopra espresso.

Il *marginale secondario di struttura* è costituito dalla differenza fra il Capitale Consolidato (Capitale Netto più Debiti a lungo termine) e le immobilizzazioni. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con fonti consolidate gli investimenti in immobilizzazioni. Il *quoziente secondario di struttura* è il valore relativo del margine sopra espresso.

Il *quoziente di indebitamento complessivo* è l'indice che misura il rapporto tra le passività verso terzi e i mezzi propri dell'azienda.

Il *quoziente di indebitamento finanziario* è l'indice che misura il rapporto tra il ricorso al capitale finanziamento (capitale di terzi, ottenuto a titolo oneroso e soggetto a restituzione) e il ricorso ai mezzi propri dell'azienda.

Indicatori di redditività

Descrizione	2025	2024	Var.
ROE (return on equity)	54%	58%	-6%
ROI (return on investment)	30%	30%	1%

Il *R.O.E.* è l'indice misura la redditività del capitale proprio investito nell'impresa.

Il *R.O.I.* è l'indice misura la redditività e l'efficienza del capitale investito rispetto all'operatività aziendale caratteristica

Stato Patrimoniale e del Conto Economico riclassificato

STATO PATRIMONIALE FINANZIARIO					
Descrizione	2025	2024	Descrizione	2025	2024
Imm. Immateriali	2.046.918	2.829.043	Capitale sociale	11.764.116	11.764.116
Imm. materiali	14.097.722	13.410.583	Riserve	34.640.066	28.368.410
Imm. finanziarie	20.786.400	21.357.914			
Attivo fisso	36.931.040	37.597.540	Mezzi propri	46.404.182	40.132.526
			Passività non correnti	2.296.000	2.652.650

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



Magazzino	3.922.197	3.691.928		
Liquidità differite	49.677.289	49.471.264		
Liquidità imm.	12.686.364	4.605.595		
Attivo corrente	66.285.850	57.768.787	Passività correnti	54.516.708
				52.581.151
Totale Investimenti	103.216.890	95.366.327	Totale Finanziamenti	103.216.890
				95.366.327

CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO

Descrizione	2025	2024
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	143.500.829	132.444.647
Altri Ricavi	8.824.968	10.075.595
Valore della Produzione	152.325.797	142.520.242
Costi della Produzione	121.198.249	113.913.972
Margine Operativo Lordo	31.127.548	28.606.270
Oneri (+)/Proventi (-) Finanziari	2.754.603	2.582.167
Margine Operativo Netto	33.882.151	31.188.437
Altri	571.514	375.239
RISULTATO OPERATIVO	34.453.665	31.563.676
Imposte sul reddito	8.038.984	7.484.077
REDDITO NETTO	25.271.653	23.329.121

DESTINAZIONE DEL RISULTATO D'ESERCIZIO

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22-septies si propone di demandare ogni decisione in merito alla destinazione dell'utile dell'esercizio alle determinazioni dell'Assemblea dei soci chiamata ad approvare il presente bilancio, avendo presente il piano di investimenti che dovrà essere realizzato, il contesto nazionale ed internazionale in cui opera la Società ed in generale tutti gli impegni di carattere finanziario da essa assunti.

Genova, 30 marzo 2026

1115	1115	1115
1115	1115	1115
1115	1115	1115

Il presidente del Consiglio di Amministrazione

Mario Sommariva

Il sottoscritto Dott. Mario Pacciani, in qualità di professionista incaricato, ai sensi dell'art. 31 comma 2 - quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società. Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la CCIAA di Genova Autorizzazione n. 17119 del 16/05/2002 emessa dall'Agenzia delle Entrate di Genova.

Bilancio al 31 dicembre 2025 - Relazione sulla Gestione

10

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



Relazione della società di revisione indipendente ai sensi dell'articolo 14 del DLgs 39/2010

Ai Soci di

Spinelli Srl

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di Spinelli Srl (la "Società"), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2025, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione "Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio" della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati su cui basare il nostro giudizio.

PricewaterhouseCoopers SpA

Sede legale: Milano 20145 Piazza Tre Torri 2 Tel. 02 77851 Fax 02 7785240, Capitale Sociale Euro 6.890.000,00 i.v. C.F. e P.IVA e Reg. Imprese
Milano Monza Brianza Lodi 12979880155 Iscritta al n° 119644 del Registro dei Revisori Legali - Altri Uffici: Ancona 60131 Via Sandro Tosi 1 Tel. 071
2132311 - Bari 70122 Via Abate Gimma 72 Tel. 080 5640211 - Bergamo 24121 Largo Belotti 5 Tel. 035 229691 - Bologna 40124 Via Luigi Carlo Farini
12 Tel. 051 6186211 - Brescia 25121 Viale Duca d'Aosta 28 Tel. 030 3997501 - Catania 95129 Corso Italia 302 Tel. 095 7532311 - Firenze 50121
Viale Gramsci 15 Tel. 055 2482811 - Genova 16121 Piazza Piccapietra 9 Tel. 010 29041 - Napoli 80121 Via del Mille 16 Tel. 081 36181 - Padova
35138 Via Vicenza 4 Tel. 049 873481 - Palermo 90141 Via Marchese Ugo 60 Tel. 091 349737 - Parma 43121 Via Pisacane 18 Tel. 0521 275911 -
Pescara 65127 Piazza Ettore Troilo 8 Tel. 085 4545711 - Roma 00154 Largo Fochetti 29 Tel. 06 570251 - Torino 10122 Via Santa Maria 11 Tel. 011
556771 - Trento 38122 Viale della Costituzione 33 Tel. 0461 237004 - Treviso 31100 Viale Felissent 90 Tel. 0422 696911 - Udine 33100 Via Poscolle
43 Tel. 0432 25789 - Varese 21100 Via Albuzzi 43 Tel. 0332 285039 - Verona 37135 Via Francia 21/C Tel. 045 8263001.

www.pwc.com/it



Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare a operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti a una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di un'incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare a operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati a un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizi e dichiarazione ai sensi dell'articolo 14, comma 2, lettere e), e-bis) ed e-ter), del DLgs 39/2010

Gli amministratori di Spinelli Srl sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione di Spinelli Srl al 31 dicembre 2025, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) 720B al fine di:

- esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio;
- esprimere un giudizio sulla conformità alle norme di legge della relazione sulla gestione;
- rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi nella relazione sulla gestione.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio di Spinelli Srl al 31 dicembre 2025.

Inoltre, a nostro giudizio, la relazione sulla gestione è redatta in conformità alle norme di legge.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103



Con riferimento alla dichiarazione di cui all'articolo 14, comma 2, lettera e-ter), del DLgs 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Genova, 28 aprile 2026

PricewaterhouseCoopers SpA


Daniele Magnoni
(Revisore legale)

Il sottoscritto Dott. Mario Pacciani, in qualità di professionista incaricato, ai sensi dell'art. 31 comma 2 – quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.
Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la CCIAA di Genova Autorizzazione n. 17119 del 16/05/2002 emessa dall'Agenzia delle Entrate di Genova.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

Spinelli S.r.l.
Sede in Genova, Via Scarsellini 171, 16100 Genova (GE)
Codice fiscale e Registro Imprese di Genova nr. 02716640103
Nr. R.E.A. 291785 – Partita IVA 02716640103

* * * * *

Relazione del Collegio Sindacale all'assemblea dei Soci in occasione dell'approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile

Signori Soci,
nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della Spinelli S.r.l. al 31 dicembre 2025, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro 25.271.653. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione al termine della riunione del Consiglio di amministrazione del 30 marzo 2026: avendo già visionato in precedenza una bozza che non si discosta significativamente dal progetto di bilancio definitivamente approvato dal Consiglio, siamo comunque in grado di redigere la presente relazione rinunciando ai termini di cui all'art. 2429, comma 1 c.c.

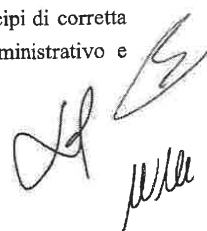
Il Collegio Sindacale non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste nella Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti PricewaterhouseCoopers S.p.A. ha emesso la propria relazione in data odierna contenente un giudizio senza modifica.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2025 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società ed è stato redatto in conformità alla normativa che ne disciplina la redazione.

1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla Società e sul suo concreto funzionamento.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci e alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non ha rilievo particolari da segnalare.

Abbiamo acquisito dall'organo di amministrazione con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Con il soggetto incaricato della revisione legale abbiamo scambiato tempestivamente dati e informazioni rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Abbiamo incontrato periodicamente l'organismo di vigilanza e preso visione della sua relazione annuale e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione (se non un richiamo dell'Organismo circa la tempestività delle comunicazioni allo stesso).

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo inoltre acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c. o ex art. 2409 c.c.

Non abbiamo presentato denuncia al tribunale ex art. 2049 c.c.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte del soggetto incaricato della revisione legale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

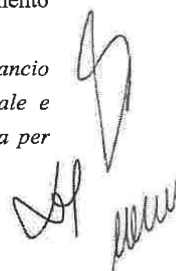
Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri e osservazioni previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Abbiamo verificato che gli amministratori hanno dichiarato la conformità alle norme di riferimento che disciplinano la redazione del bilancio d'esercizio.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, *"il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per*



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

SPINELLI S.R.L.
Codice fiscale: 02716640103

l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione".

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c., come dagli stessi attestato nella Nota integrativa.

Si dà atto che i soci, con lettere del 17 e del 22 aprile 2026, hanno comunicato la rinuncia ai termini previsti dall'art. 2429, comma 1 c.c. per il deposito della presente relazione, sollevandoci da qualsiasi contestazione

Da ultimo, il Collegio prende atto che la Società ha redatto il bilancio consolidato al 31 dicembre 2025 in relazione al quale il soggetto incaricato della revisione legale nella propria relazione ha espresso il seguente giudizio: *"il bilancio consolidato fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria del Gruppo al 31 dicembre 2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione"*.

3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione, da parte dei soci, del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, così come redatto dagli amministratori.

Per quanto riguarda la destinazione del risultato di esercizio, il Collegio Sindacale rileva che gli amministratori hanno demandato all'Assemblea dei soci convocata per l'approvazione del bilancio ogni decisione in merito.

Vi ricordiamo infine che, per decorso del triennio, è venuto a scadere il mandato a suo tempo affidatoci; ringraziandoVi per la fiducia che avete voluto accordarci Vi invitiamo a voler nominare il nuovo organo di controllo della Vostra Società.

Genova-Milano, 28 aprile 2026

Il Collegio Sindacale

Elvio Meinero

Mauro Messi

Ernesto Sacchi

Il sottoscritto Dott. Mario Pacciani, in qualità di professionista incaricato, ai sensi dell'art. 31 comma 2 – quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società. Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la CCIAA di Genova Autorizzazione n. 17119 del 16/05/2002 emessa dall'Agenzia delle Entrate di Genova.

*Totale diritti di segreteria versati alla Camera di Commercio euro 2,50
anticipati da Infocamere S.C.p.A. in nome e per conto dell'Utente*